

## Výpis

### zo zasadnutia komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 13. 05. 2024

K bodu

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves, Hradištná a Uhrovecká ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves

#### Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** zverenie pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Devínska Nová Ves, zapísaných na LV č. 2,

- parc. č. 37/2 – ostatná plocha vo výmere 28 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 37/3 – ostatná plocha vo výmere 36 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 39/2 – ostatná plocha vo výmere 35 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 39/3 – ostatná plocha vo výmere 41 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 41/2 – ostatná plocha vo výmere 39 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 41/3 – ostatná plocha vo výmere 50 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 44/2 – ostatná plocha vo výmere 111 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 44/3 – ostatná plocha vo výmere 91 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 44/4 – ostatná plocha vo výmere 34 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 51/2 – ostatná plocha vo výmere 36 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 51/3 – ostatná plocha vo výmere 43 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 54/2 – ostatná plocha vo výmere 65 m<sup>2</sup>,
- parc. č. 54/3 – ostatná plocha vo výmere 52 m<sup>2</sup>,

do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava, IČO 00603392, za účelom údržby a starostlivosti o uvedené nehnuteľnosti a zeleň na nich rastúcu, ktoré slúžia ako predzáhradky k bytovým domom, s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti v prospech tretích osôb.
2. V prípade, ak mestská časť prestane nehnuteľnosti užívať na uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
3. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj

v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovat' úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

4. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves sa zaväzuje, že s pozemkami registra „C“ KN parc. č. 37/2 a parc. č. 37/3, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 2, bude nakladať so starostlivosťou riadneho hospodára, keďže je na ne uplatnený reštitučný nárok podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku a vedené neukončené správne konanie. Do právoplatného ukončenia uplatnených reštitučných nárokov vzťahujúcich sa k uvedeným pozemkom nesmie mestská časť tieto pozemky previesť do vlastníctva iného subjektu alebo iným spôsobom dlhodobo zaťažiť, prípadne zastavať.

5. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Devínska Nová Ves podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

Za správnosť opisu: Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.

V Bratislave 13. 05. 2024