

## Výpis

### zo zasadnutia komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 13. 05. 2024

K bodu

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka a k. ú. Petržalka, pod kontajnerovými stojiskami

#### Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom častí pozemkov v Bratislave, pri nájme pozemkov pod bodmi 1. - 3. na vybudovanie, rekonštrukciu a užívanie kontajnerových stojísk, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 euro/rok za každé kontajnerové stojisko:

1. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3121 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 25 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 847, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Drobného 8, 10, v zastúpení spoločnosťou ÚDRŽBA DOMOV s.r.o., Homolova 19, so sídlom v Bratislave, IČO 35898861,

2. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 2397 – ostatná plocha a nádvorie vo výmere 30 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1748, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Vyšehradská 19, 21, 23, v zastúpení spoločnosťou Bytové družstvo Petržalka, Budatínska 1, so sídlom v Bratislave, IČO 00169765

3. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 1740/16 – ostatná plocha, vo výmere 30 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 2644, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Smolenícka 16, 18, v zastúpení spoločnosťou Bratislavská správcovská spoločnosť s.r.o., Rusovská cesta 36, so sídlom v Bratislave, IČO 36838209,

s podmienkou:

Nájomné zmluvy budú nájomcami podpísané do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že ktorákoľvek nájomná zmluva podľa jednotlivých bodov uznesenia v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie v príslušnej časti stratí platnosť.

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov pod kontajnerovými stojiskami, by nebol účelný.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

Za správnosť opisu: Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.

V Bratislave 13. 05. 2024