



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 23.05.2024

Číslo záznamu: MAG 224926/2024
Spisový znak: UK1
Skartačná lehota: A10

Informácia

**o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy splatných
k 30.04.2024**

Predkladateľ:

Tak ako je uvedené
v Sumárnom krycom liste
materiálov na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislava

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Splnené uznesenia
3. Priebežne plnené uznesenia
4. Návrh na zrušenie uznesení
5. Návrh na zmenu a doplnenie textu
uznesenia

Zodpovedný:

Mgr. Martin Kollárik, PhD.
vedúci oddelenia činnosti
mestskej rady a mestského zastupiteľstva

Spracovateľ:

Po vecnej stránke:

Plnitelia úloh uvedených v informácii

Po formálnej stránke:

Ing. Jarmila Kiczegová
oddelenie činnosti mestskej rady
a mestského zastupiteľstva

Máj 2024

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. berie na vedomie

1. Splnené uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

1.1	č.	789/2017 časť A zo dňa 26.04.2017
1.2	č.	235/2023 časť C bod 1 zo dňa 29.06.2023

2. Priebežné plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy:

2.1	č.	971/2013 časť C zo dňa 27.02.2013
2.2	č.	1305/2013 časť B zo dňa 24.10.2013
2.3	č.	1174/2018 bod 2 zo dňa 22.06.2018

B. schvaľuje

3. Zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky alebo jeho časti:

3.1	č.	746/2017 časť B bod 4 zo dňa 29.03.2017
3.2	č.	746/2017 časť C zo dňa 29.03.2017

4. Návrh na zmenu a doplnenie textu uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy:

Pôvodný text uznesenia č. 746/2017 v časti B bode 3 zo dňa 29.03.2017 v znení uznesenia č. 1377/2022 časť B bod 4 podbod 4.1 zo dňa 29.09.2022:

"Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

B. žiada

primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, aby

3.1 zabezpečil obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v lokalite Haanova/Pankuchova na pozemku parc. č. 326/1 v k. ú. Petržalka na podklade overenia urbanistickou štúdiou, ktorá variantne navrhne koncepciu riešenia územia na zonálnej úrovni a stanoví rozsah a druh funkčného využitia územia, pričom predmetom overenia budú výlučne funkcie šport, telovýchova a voľný čas, kód 401 a parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy, kód 1110. Obstaranie urbanistickej štúdie v lokalite Haanova/Pankuchova zabezpečí hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava. K obstaraniu urbanistickej štúdie pristúpi príslušný orgán územného plánovania najneskôr v priebehu roka 2023 tak, aby bola predložená Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy do konca roka 2023. Urbanistická štúdia sa spracuje za účasti verejnosti. Po obstaraní a predložení Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy bude urbanistická štúdia využitá ako podklad pre prípravu v poradí prvých tematicky príbuzných zmien a doplnkov územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

T: vždy k 30. 06. a k 31. 12.

3.2 zabezpečil obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v lokalite Mamatyova/Poloreckého na pozemku parc. č. 374 v k. ú. Petržalka z funkčného využitia územia viacpodlažnej zástavby obytného územia (kód 101) na funkčné využitie územia parkov, sadovnícke a lesoparkové úpravy (kód 1110).

T: raz ročne vždy k 31. 12."

sa nahrádza novým textom v znení:

"Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

B. žiada

primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, aby
zabezpečil obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v lokalite
Mamateyova/Polereckého na pozemku parc. č. 374 v k. ú. Petržalka z funkčného využitia územia viacpodlažnej zástavby
obytného územia (kód 101) na funkčné využitie územia parkov, sadovnicke a lesoparkové úpravy (kód 1110).

TK: raz ročne vždy k 31. 12."

1. Splnené uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

1.1

Nositeľ uznesenia: primátor hl. m. SR Bratislavy

Plniteľ úlohy: Mgr. Ján Mazúr, PhD., vedúci útvaru mestských stratégií a analýz

Akčný plán adaptácie na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na roky 2017-2020
Uznesenie č. 789/2017 časť A zo dňa 26.04.2017

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

Akčný plán adaptácie na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na roky 2017 – 2020, ktorý sa bude aktualizovať každé 4 roky.

T: každoročne k 31. 12.

znenie pôvodného textu ... 2017 - 2020 ... sa nahrádza textom ... 2017 - 2023 ..., uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 798/2021 časť B bod 5 podbod 5.2 z 29. 04. 2021.

Plnenie uznesenia:

Splnené

Plnenie Akčného plánu adaptácie na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na roky 2017 – 2020 bolo ukončené schválením nového Akčného plánu udržateľnej energetiky a klímy (SECAP) na zasadnutí Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dňa 25.04.2024 uzn. č. 483/2024. SECAP je jednotným dokumentom pre akčné plánovanie mesta v oblasti zmeny klímy, ktorý obsahuje adaptačné aj mitigačné opatrenia.

1.2

Nositeľ uznesenia: primátor hl. m. SR Bratislavy

Plniteľ úlohy: Mgr. Ján Mazúr, PhD., útvár mestských stratégií a analýz

Návrh dodatku č. 1 k dohode o urovnaní všetkých vzájomných nárokov, práv a pohľadávok, súvisiacich s investičným projektom „RIVERSIDE CITY BRATISLAVA“ (neskôr „River Park II“, v súčasnosti „Nové PKO“) medzi hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavy a spoločnosťou WOAL s.r.o. so sídlom v Bratislave (MATERIÁL V NÁHRADNOM TERMÍNE) - Materiál bude prerokovaný o 11:00 h
Uznesenie č. 235/2023 časť C bod 1 zo dňa 29.06.2023

C. žiada

primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy,

1. aby inicioval rokovanie s univerzitami sídliacimi v hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, Slovenskou akadémiou vied a Centrom vedecko-technických informácií Slovenskej republiky o možnosti podpory hlavného mesta

Slovenskej republiky Bratislavy pre vybudovanie centra za účelom popularizácie vedy a techniky, ktorého súčasťou by mohlo byť aj planetárium.

Plnenie uznesenia:

Splnené

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava sa zúčastnilo stretnutí s Ministerstvom školstva, výskumu, vývoja a mládeže SR. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava v apríli 2024 zorganizovalo stretnutie so zástupcami predsedníctva Slovenskej akadémie vied a pravidelné koordinačné stretnutie so zástupcami občianskych združení Slovenské planetária a SOSA. Zároveň bol dohodnutý termín spoločného stretnutia k téme Zážitkového centra vedy a Planetária v prvej polovici mája so zástupcami hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Metropolitného inštitútu Bratislavy, ZOO Bratislava, Slovenskej akadémie vied, Centra vedecko-technických informácií, OZ Slovenské planetária a OZ SOSA s cieľom diskusie o partnerstve a ďalších krokoch.

2. Priebežné plnenie uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

2.1

Nositeľ uznesenia: Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu

Plniteľ úlohy: JUDr. Andrej Bednárík, riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

**Informácia o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy splatných k 31. 1. 2013
Uznesenie č. 971/2013 časť C zo dňa 27.02.2013**

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

C. žiada

riaditeľa magistrátu

o priebežné predkladanie informačného materiálu o vypracovaných znaleckých posudkoch vo forme excelovej tabuľky, ktorá bude obsahovať najmä meno znalca, identifikáciu predmetu posudku, dátum objednávky a dodania posudku, množstvo a mernú jednotku, jednotkovú a celkovú cenu a to nasledovným spôsobom:

Vždy s materiálmi predloženými na Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy v časti informačné materiály, za obdobie predchádzajúceho úplného kalendárneho mesiaca, okrem materiálov predložených v septembri a pri materiáloch určených pre prvé mestské zastupiteľstvo v roku konaného vo februári. V septembrových materiáloch bude tabuľka za jún, júl a august a materiály prvého mestského zastupiteľstva bežného roka konajúceho sa vo februári budú obsahovať tabuľku za december predchádzajúceho roka a január.

Plnenie uznesenia:

Splnené

Informačný materiál o vypracovaných znaleckých posudok za mesiac aprílo bol predložený na rokovanie Mestského zastupiteľstva hl. m. SR Bratislavy dňa 25.4.2024 ako bod c)

2.2

Nositeľ uznesenia: primátor hl. m. SR Bratislavy

Plniteľ úlohy: Ing. Marek Bagi, projektový vedúci

**Informácia o stave príprav Nosného systému MHD v Bratislave (NS MHD) a v jej regióne
Uznesenie č. 1305/2013 časť B zo dňa 24.10.2013**

B. žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

predkladať Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy informáciu o stave realizácie Nosného systému MHD v Bratislave.

T: štvrťročne

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 55/2015 časť B zo dňa 26. 2. 2015 zmena termínu predkladania materiálu T: mesačne.

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 738/2017 časť B zo dňa 29. 3.

2017 zmena termínu T: každé 3 mesiace.

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1233/2022 časť B bod 3 podbod 3.1 zo dňa 26. 05. 2022 bola zmena termínu predloženia obidvoch materiálov na rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na 30. 11. 2022.

Plnenie uznesenia:

Priebežne plnené

Materiál bol predložený na MsZ 29.02.2024 a bolo k nemu prijaté uznesenie 454/2024.

Materiál bude zaradený na mestské zastupiteľstvo 23.05.2024.

2.3

Nositeľ

uznesenia: primátor hl. m. SR Bratislavy

Plniteľ

Ing. arch. Juraj Šujan, hlavný architekt mesta, Ing. Martin Vavrek, riaditeľ sekcie IT, dátovej politiky a

úlohy: inovácií, riaditeľ sekcie IT, dátovej politiky a inovácií

Informácia o príprave nového územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy

Uznesenie č. 1174/2018 bod 2 zo dňa 22.06.2018

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy,

2. vytvoriť samostatnú webovú stránku, kde bude komunikovaný postup prípravy územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy a prijímané podnety občanov a zúčastnených strán a spracovať predbežný harmonogram jednotlivých krokov.

T: 27. 09. 2018

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 421/2020 časť B bod 3 podbod 3.9 zo dňa 30. 4. 2020 - určený termín štvrťročne počnúc 1. 5. 2020.

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 32/2019 zmena periodicity predkladania materiálu na rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy - od 01. 04. 2019 každých 6 mesiacov počnúc 01. 04. 2019.

Plnenie uznesenia:

Priebežne plnené

Uznesenie sa priebežne plní.

Požiadavka na vytvorenie samostatnej internetovej stránky je zahrnutá do pripravovaného projektu Metropolitného územného plánu hl. mesta SR Bratislavy (ďalej len „MÚPN“), o ktorom pravidelne informujeme v súvislosti s uznesením MsZ č. 519/2016 zo dňa 29. 6. 2016. V rámci prípravy projektu spracovávame celkový harmonogram, koordinujúci postup obstarávania, spracovania ako aj participácie MÚPN a ďalších súvisiacich podprocesov. Požadované informácie budú komunikované po ich ustálení a zosúladení, aj prostredníctvom internetovej stránky.

3. Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

3.1

Nositeľ uznesenia: primátor hl. m. SR Bratislavy

Plniteľ úlohy: Ing. arch. Juraj Šujan, Hlavný architekt mesta

Petícia proti výstavbe náhradných nájomných bytov v lokalitách Haanova/Pankúchova a Mamateyova/Poloreckého
Uznesenie č. 746/2017 časť B bod 4 zo dňa 29.03.2017

V zmysle § 13 ods. 6 zákona SNR č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov primátor hlavného mesta SR Bratislavy JUDr. Ivo Nesrovnal nepodpísal časť uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 746/2017 zo dňa 29. 03. 2017, a to časť B bod 3 a 4 a časť C, čím pozastavil výkon týchto častí a bodov predmetného uznesenia, z dôvodu rozporu so zákonom a z dôvodu zjavnej nevýhodnosti pre hlavné mesto SR Bratislavu.

Prelomené veto

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B. žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy, aby

4. po zverejnení oznámenia o začatí obstarávania zmien a doplnkov platného územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy požiadal stavebný úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka o vydanie rozhodnutia o stavebnej uzávere v lokalitách Haanova/Pankúchova, pozemok parc. č. 326/1 a Mamateyova/Poloreckého, pozemok parc. č. 374, v k. ú. Petržalka, v ktorom sa dočasne zakáže a obmedzí stavebná činnosť, najmä ak by mohla sťažiť alebo znemožniť budúce využitie územia podľa pripravovaných zmien a doplnkov platného územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy.

T: do 10 dní po zverejnení oznámenia

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 252/2019 časť B bod 4 podbod 4.1 schválilo zmenu znenia uznesenia a nový termín plnenia uznesenia v znení:

„T: schvaľovaní zmien a doplnkov územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy č. 09

TK: 31. 12. 2020 a následne raz ročne“.

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1153/2022 časť B bod 2 podbod 2.13 boli určené termíny kontroly plnenia predmetného uznenia, TK: vždy k 30. 06. a k 31. 12.

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1377/2022 časť B bod 4 podbod 4.2 bola schválená zmena:

sa na koniec pripája veta v znení:

„K zrušeniu bodu 4 v časti B uznesenia č. 746/2017 zo dňa 29. 03. 2017, môže dôjsť až dňom účinnosti schválenia urbanistickej štúdie uvedenej v časti B bode 3.1 tohto uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.“

Plnenie uznesenia:

Návrh na zrušenie

Zdôvodnenie návrhu na zrušenie bodu 4 v časti B uznesenia č. 746/2017 zo dňa 29. 03. 2017 v znení uznesenia č. 1377/2022 časť B bod 4 podbod 4.2 zo dňa 29.09.2022:

Ustanovenia § 39d o postupe rozhodovania o stavebnej uzávere boli vypustené zo zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a s účinnosťou od 01.04.2024 sa postupuje podľa § 30 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov. Prípadné rozhodnutie o stavebnej uzávere musí obsahovať odôvodnenie, prečo je stavebná uzávera nevyhnutná. Účastníkmi konania o stavebnej uzávere sú vlastníci nehnuteľnosti a správca nehnuteľnosti na riešenom území. Oba predmetné pozemky sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy.

Hlavné mesto SR Bratislava, v reakcii na petíciu, na podklade ktorej bolo prijaté uznesenie č. 746/2017, nevyvíja žiadne aktivity týkajúce sa výstavby bytov v lokalitách Haanova/Pankúchova, pozemok parc. č. 326/1 a Mamateyova/Polereckého, pozemok parc. č. 374, v katastrálnom území Petržalka, nevynakladá z rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy ďalšie finančné prostriedky na výstavbu bytov v týchto lokalitách a ani na iné činnosti súvisiace s touto výstavbou (napr. štúdie, projektovú dokumentáciu, verejné obstarávanie).

Odhliadnuc od skutočnosti, že konanie o stavebnej uzávere by bolo v tomto prípade nedôvodné, hlavné mesto SR Bratislava ako orgán územného plánovania a zároveň vlastníci pozemku nebude voči samému sebe uplatňovať stavebnú uzáveru.

Podmienenie zrušenia tejto časti uznesenia „nadobudnutím účinnosti schválenia urbanistickej štúdie“ je rovnako bezpredmetné, keďže urbanistická štúdia ako územnoplánovací podklad nie je záväzná, neschvaľuje sa, nenadobúda účinnosť a zároveň nemá žiaden súvis s konaním o stavebnej uzávere.

3.2

Plniteľ úlohy: Ing. arch. Juraj Šujan, Hlavný architekt mesta

Petícia proti výstavbe náhradných nájomných bytov v lokalitách Haanova/Pankúchova a Mamateyova/Polereckého
Uznesenie č. 746/2017 časť C zo dňa 29.03.2017

V zmysle § 13 ods. 6 zákona SNR č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov primátor hlavného mesta SR Bratislavy JUDr. Ivo Nesrovnal nepodpísal časť uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 746/2017 zo dňa 29. 03. 2017, a to časť B bod 3 a 4 a časť C, čím pozastavil výkon týchto častí a bodov predmetného uznesenia, z dôvodu rozporu so zákonom a z dôvodu zjavnej nevýhodnosti pre hlavné mesto SR Bratislavu.

Prelomené veto

C. súhlasí

s tým, aby pri najbližšom schvaľovaní zmien a doplnkov územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy bolo funkčné využitie územia v lokalitách Haanova/Pankúchova, pozemok parc. č. 326/1 a Mamateyova/Polereckého, pozemok parc. č. 374, v k. ú. Petržalka, zmenené tak, aby sa z týchto lokalít stalo stabilizované územie, kód 1110 (funkcia parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy).

T: pri najbližšom schvaľovaní zmien a doplnkov územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy - zmena termínu splnenia uznesenia uznesením č. 252/2019 časť B bod 4 podbod 4.1 - T:schvaľovaní zmien a doplnkov územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy č. 09

TK: 31. 12. 2020 a následne raz ročne

Plnenie uznesenia:

Návrh na zrušenie

Zdôvodnenie návrhu na zrušenie časti C uznesenia č. 746/2017 zo dňa 29.03.2017 v znení uznesenia č. 252/2019 časti B bodu 4 podbodu 4.1 zo dňa 26.09.2019:

Súhlas mestského zastupiteľstva so zmenou funkčného využitia jednotlivých území pri budúcom schvaľovaní zmien a doplnkov územného plánu mesta vyplývajúci z časti C uznesenia je iba deklaratívny. Podnety na zmenu územného plánu mesta vyplývajú z časti B bodu 3 tohto uznesenia. Po ukončení vyhodnotenia pripomienok, preskúmaní upraveného návrhu zmien a doplnkov príslušným orgánom územného plánovania a po jeho odsúhlasení predloženia návrhu na schválenie schvaľujúcemu orgánu, bude podľa ustanovení príslušných predpisov mestskému zastupiteľstvu návrh zmien a doplnkov predložený na schválenie ako celok. Z časti C uznesenia nevyplýva žiadna úloha na plnenie.

4. Návrh na zmenu a doplnenie textu uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

4.1

Nositeľ uznesenia: primátor hl. m. SR Bratislavy

Plniteľ úlohy: Ing. arch. Juraj Šujan, hlavný architekt

Petícia proti výstavbe náhradných nájomných bytov v lokalitách Haanova/Pankúchova a Mamateyova/Poloreckého

Uznesenie č. 746/2017 časť B bod 3 zo dňa 29.03.2017

V zmysle § 13 ods. 6 zákona SNR č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov primátor hlavného mesta SR Bratislavy JUDr. Ivo Nesrovnal nepodpísal časť uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 746/2017 zo dňa 29. 03. 2017, a to časť B bod 3 a 4 a časť C, čím pozastavil výkon týchto častí a bodov predmetného uznesenia, z dôvodu rozporu so zákonom a z dôvodu zjavnej nevýhodnosti pre hlavné mesto SR Bratislavu.

Prelomené veto

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

B. žiada

primátora hlavného mesta SR Bratislavy, aby

3. zabezpečil obstaranie zmien a doplnkov platného územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy v lokalitách Haanova/Pankúchova, pozemok parc. č. 326/1 a Mamateyova/Poloreckého, pozemok parc. č. 374, v k. ú. Petržalka, z existujúceho funkčného využitia kód 101, viacpodlažná zástavba obytného územia, na funkčné využitie kód 1110, parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy, stabilizované územie.

T: 31. 12. 2017

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 252/2019 časť B bod 4 podbod 4.1 schválilo zmenu znenia uznesenia a nový termín plnenia uznesenia v znení:

„T: schvaľovanie zmien a doplnkov územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy č. 09

TK: 31. 12. 2020 a následne raz ročne“.

Určenie termínu kontroly plnenia predmetného uznesenia:

Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy 1153/2022 časť B bod 2 podbod 2.13 zmena kontrolného termínu plnenia predmetného uznesenia, TK: vždy 30. 06. a k 31. 12.

Plnenie uznesenia:

Zmena textu uznesenia

Pôvodný text uznesenia č. 746/2017 v časti B bode 3 zo dňa 29.03.2017 v znení uznesenia č. 1377/2022 časť B bod 4 podbod 4.1 zo dňa 29.09.2022:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

B. žiada

primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, aby

3.1 zabezpečil obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v lokalite Haanova/Pankuchova na pozemku parc. č. 326/1 v k. ú. Petržalka na podklade overenia urbanistickou štúdiou, ktorá variantne navrhne koncepciu riešenia územia na zonálnej úrovni a stanoví rozsah a druh funkčného využitia územia, pričom predmetom overenia budú výlučne funkcie šport, telovýchova a voľný čas, kód 401 a parky, sadovnícke a lesoparkové

úpravy, kód 1110. Obstaranie urbanistickej štúdie v lokalite Haanova/Pankúchova zabezpečí hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava. K obstaraniu urbanistickej štúdie pristúpi príslušný orgán územného plánovania najneskôr v priebehu roka 2023 tak, aby bola predložená Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy do konca roka 2023. Urbanistická štúdia sa spracuje za účasti verejnosti. Po obstaraní a predložení Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy bude urbanistická štúdia využitá ako podklad pre prípravu v poradí prvých tematicky príbuzných zmien a doplnkov územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
T: vždy k 30. 06. a k 31. 12.

3.2 zabezpečil obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v lokalite Mamateyova/Poloreckého na pozemku parc. č. 374 v k. ú. Petržalka z funkčného využitia územia viacpodlažnej zástavby obytného územia (kód 101) na funkčné využitie územia parkov, sadovnicke a lesoparkové úpravy (kód 1110).
T: raz ročne vždy k 31. 12.

sa nahrádza novým textom v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

B. žiada

primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, aby

zabezpečil obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v lokalite Mamateyova/Poloreckého na pozemku parc. č. 374 v k. ú. Petržalka z funkčného využitia územia viacpodlažnej zástavby obytného územia (kód 101) na funkčné využitie územia parkov, sadovnicke a lesoparkové úpravy (kód 1110).

TK: raz ročne vždy k 31. 12.

Zdôvodnenie návrhu na zmenu textu uznesenia č. 746/2017 v časti B bode 3 zo dňa 29.03.2017 v znení uznesenia č. 1377/2022 časť B bod 4 podbod 4.1 zo dňa 29.09.2022:

Hlavné mesto SR Bratislava, v reakcii na petíciu, na podklade ktorej bolo prijaté uznesenie č. 746/2017, nevyvíja žiadne aktivity týkajúce sa výstavby bytov v lokalitách Haanova/Pankúchova, pozemok parc. č. 326/1 a Mamateyova/Poloreckého, pozemok parc. č. 374, v katastrálnom území Petržalka, nevynakladá z rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy ďalšie finančné prostriedky na výstavbu bytov v týchto lokalitách a ani na iné činnosti súvisiace s touto výstavbou (napr. štúdie, projektovú dokumentáciu, verejné obstarávanie).

K obstaraniu urbanistickej štúdie požadovanej v lokalite Haanova/Pankúchova sa nepristúpilo z dôvodu nedostatku personálnych kapacít magistrátu ako aj MIBu. Existujúce kapacity boli a momentálne aj sú alokované na prioritné úlohy. Popri ich plnení bude tendencia obstarávateľské a spracovateľské kapacity smerovať k zabezpečovaniu nového Metropolitného územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, o ktorého príprave informujeme v súvislosti plnením uznesenia č. 519/2016.

V lokalite Mamateyova/Poloreckého je požadovaná zmena funkcie zahrnutá do zmien a doplnkov územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy č. 09, ktorých obstaranie aktuálne prebieha a je vo fáze dorokovania pripomienok k návrhu. Požiadavka z podbodu 3.2 uznesenia, ktorú navrhujeme ponechať, sa teda priebežne plní.