

ZÁPISNICA

**zo zasadnutia komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta
(ďalej len „komisia“)
zo dňa 13.05.2024**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (v prílohe)

Ospravedlnení: JUDr. PhDr. Lucia Plaváková a Ing. Róbert Pajdlhauser

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie JUDr. PhDr. Branislav Záhradník (ďalej len „predseda komisie“), privítal nového člena komisie, pána Igora Polakoviča a potom členov komisie oboznámil s programom rokovania. Následne dal hlasovať o programe rokovania komisie ako celku.

Hlasovanie:

Prítomní: 5,

Za: 5, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh programu bol prijatý.

K bodu 1

Návrh na nájom časti pozemku registra „C“ KN parc.č. 19176/1, katastrálne územie Vinohrady, Bratislava – Pekná cesta, o výmere 30m² za účelom prevádzkovania stánku s občerstvením v rekreačnom areáli pod horárňou Krasňany, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže.

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** podľa §9a ods.1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 19176/1, katastrálne územie Vinohrady, o výmere 30 m², na dobu určitú, na obdobie 5 rokov od 15.07.2024 do 15.07.2029, za účelom prevádzkovania stánku s občerstvením v rekreačnom areáli Pod horárňou Krasňany, a to formou obchodnej verejnej súťaže s osobitne schválenými podmienkami podľa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 2

Návrh na ukončenie nájmu spoločnosti Malewill, s.r.o., na Uršulínskej 9, v sídle Mestského ústavu ochrany pamiatok v Bratislave.

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MSZ **schváliť** ukončenie nájmu spoločnosti Malewill, s.r.o., na Uršulínskej 9, v sídle Mestského ústavu ochrany pamiatok v Bratislave.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 3

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 410/2023 zo dňa 14. 12. 2023, ktorým bol schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 5018/381 a nasl., a k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 6352/7, lokalita ZO Malý Dunaj

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 410/2023 zo dňa 14. 12. 2023, takto:

V bode 1 podmienok uznesenia sa slová „do 210 dní“ nahrádzajú slovami „do 365 dní“.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 4

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 1024/1 a parc. č. 1497/9, pre spoločnosť EN Stream s.r.o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1024/1 - zastavané

plochy a nádvoria vo výmere 6 m², zapísaného na LV č. 1, a časť pozemku registra „E“ KN parc. č. 1497/9 - trvalé trávnaté porasty vo výmere 6 m², spolu vo výmere 12 m², k. ú. Rača, spoločnosti EN Stream, s.r.o., Karpatské námestie 10/A v Bratislave, IČO 44087756, za účelom užívania, starostlivosti a revitalizácie pozemkov, na dobu neurčitú, za nájomné 129,60 eur za rok, s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude v tejto lehote nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemku uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, za účelom užívania, starostlivosti a revitalizácie pozemkov.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 5

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka a k. ú. Petržalka, pod kontajnerovými stojiskami

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom častí pozemkov v Bratislave, pri nájme pozemkov pod bodmi 1. - 3. na vybudovanie, rekonštrukciu a užívanie kontajnerových stojísk, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 euro/rok za každé kontajnerové stojisko:

1. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3121 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 25 m², zapísaného na LV č. 847, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Drobného 8, 10, v zastúpení spoločnosťou ÚDRŽBA DOMOV s.r.o., Homolova 19, so sídlom v Bratislave, IČO 35898861,

2. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 2397 – ostatná plocha a nádvorie vo výmere 30 m², zapísaného na LV č. 1748, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Vyšehradská 19, 21, 23, v zastúpení spoločnosťou Bytové družstvo Petržalka, Budatínska 1, so sídlom v Bratislave, IČO 00169765

3. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 1740/16 – ostatná plocha, vo výmere 30 m², zapísaného na LV č. 2644, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Smolenicka 16, 18, v zastúpení spoločnosťou Bratislavská správcovská spoločnosť s.r.o., Rusovská cesta 36, so sídlom v Bratislave, IČO 36838209,

s podmienkou:

Nájomné zmluvy budú nájomcami podpísané do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že ktorákoľvek nájomná zmluva podľa jednotlivých bodov uznesenia v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie v príslušnej časti stratí platnosť.

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov pod kontajnerovými stojiskami, by nebol účelný.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 6

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemku v Bratislave, k.ú. Petržalka, parc. č. 3328, na vybudovanie a užívanie prístupového bezbariérového vstupu do bytového domu Švabinského 16, 18

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom častí pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 3328 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12 m², zapísaného na LV č. 1748, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na Švabinského 16, 18, v zastúpení spoločnosťou Bytové družstvo Petržalka, Budatínska 1, so sídlom v Bratislave, IČO 00169765, s cieľom vybudovania a užívania bezbariérového prístupu do bytového domu, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 euro/ročne za celý predmet nájmu, s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade,

že nájomná zmluva nebude v tejto lehote nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemku uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemku s cieľom vybudovania bezbariérového prístupu do bytového domu, by nebol účelný.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 7

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, spoločnosti Preslava, s. r. o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom časti pozemkov v k. ú. Staré Mesto, registra „E“ KN parc. č. 21446 – ostatná plocha, zapísaného na LV č. 8925, registra „C“ KN parc. č. 3250/54 - zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 8925, registra „C“ KN parc. č. 21439/1 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 1656, registra „C“ KN parc. č. 21451/2 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 1656, celkovo vo výmere 68 m², spoločnosti Preslava, s. r. o. so sídlom v Budove ORBIS na Rajskej 7 v Bratislave, IČO 53573447, na prekládku stožiaru a rozvodov verejného osvetlenia k stavbe „Bytový dom na Svoradovej ulici“, na dobu neurčitú, za nájomné 30,00 eur/m²/rok, čo pri výmere 68 m² predstavuje ročne sumu 2 040,00 eur,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na nájom častí pozemkov, k. ú. Staré Mesto, reg. „E“ KN parc. č. 21446 a reg. „C“ KN parc. č. 3250/54, parc. č. 21439/1, parc. č. 21451/2, celkovo vo výmere 68 m², je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona

Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, z dôvodu nutnosti majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, na ktorých stavebník spoločnosť Preslava, s. r. o. bude realizovať prekládku stožiaru a rozvodov verejného osvetlenia k stavbe „Bytový dom na Svoradovej ulici“, pričom na vydanie stavebného povolenia na stavbu potrebuje stavebník preukázať k dotknutým pozemkom vlastnícke alebo iné právo podľa § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 1

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 8

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov na Šintavskej 2 v Bratislave, k. ú. Petržalka, pre Ministerstvo vnútra SR

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** nájom nebytových priestorov na Šintavskej 2 v Bratislave, k. ú. Petržalka, pre Ministerstvo vnútra SR podľa predloženého návrhu uznesenia a **s alternatívou v uznesení so zvýšenou cenou za nájomné z 1,00 euro/rok na 3,50 eur/rok**

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 9

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu letného kúpaliska, amfiteátra a javiska na Búdkovej 2 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pre Správu telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta SR Bratislavy so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a i) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom pozemkov registra „C“ KN

v k. ú. Staré Mesto, zapísaných na LV č. 5148: časť pozemku parc. č. 2792/31 - ostatná plocha vo výmere 3 420 m², pozemok parc. č. 2792/40 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 394 m², pozemok parc. č. 2792/41 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 120 m², pozemok parc. č. 2792/42 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 366 m², a nájom stavieb na Búdkovej 2 v k. ú. Staré Mesto: stavba amfiteátra bez súpis. č. postavená na pozemku parc. č. 2792/42, nezapísaná na LV, stavba javiska bez súpis. č. postavená na pozemku parc. č. 2792/31, nezapísaná na LV, stavba murovanej šatne súpis. č. 6771 postavená na pozemku parc. č. 2792/41, zapísaná na LV č. 5148, a stavba plaveckého bazéna bez súpis. č. postavená na pozemku parc. č. 2792/40, nezapísaná na LV, pre príspevkovú organizáciu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy - Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy so sídlom na Junáckej 4 v Bratislave, IČO 00179663, s cieľom prevádzkovania letného kúpaliska, na dobu určitú od 27. 05. 2024 do 30. 09. 2024, za nájomné 1,00 euro za celú dobu nájmu a za celý predmet nájmu, s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Navrhovaný nájom nehnuteľností v areáli Ekoiuventy na Búdkovej 2 v k. ú. Staré Mesto, zapísané na LV č. 5148, pre žiadateľa Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a i) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že ide o nájom nehnuteľností pre príspevkovú organizáciu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a zároveň ide o nájom nehnuteľností, ktoré slúžia poskytovateľovi verejnoprospešných služieb. V zmysle § 10 ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dôvod hodný osobitného zreteľa uvedený v § 10 ods. 11 písm. d) a i) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy je zároveň dôvodom pre zníženie nájomného, o ktorom mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 10

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa výpožičky nebytových priestorov v budove na Ventúrskej 4 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pre občianske združenie Vox loci so sídlom v Bratislave.

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady

č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a § 12 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, výpožičku nebytových priestorov o celkovej výmere 763,36 m² v budove súpis. č. 271 na Ventúrskej 4 v k. ú. Staré Mesto, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 326 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 293 m², zapísanom na LV č. 1656, pre občianske združenie Vox loci so sídlom na Račianskej 78 v Bratislave, IČO 55908420, na dobu určitú od 15. 08. 2024 do 15. 09. 2024, za účelom organizácie a realizácie výstavy výtvarného umenia s bezplatným vstupom pre verejnosť, s podmienkou:

Zmluva o výpožičke bude občianskym združením Vox loci so sídlom na Račianskej 78 v Bratislave, IČO 55908420, podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o výpožičke nebude občianskym združením Vox loci, IČO 55908420, v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na schválenie výpožičky nebytových priestorov v budove súpis. č. 271 na Ventúrskej 4 v k. ú. Staré Mesto pre žiadateľa občianske združenie Vox loci predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa analogicky podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že ide o výpožičku nebytových priestorov, ktoré slúžia poskytovateľovi kultúrnych služieb. V zmysle § 12 ods. 3 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, výpožičku nehnuteľnej veci schvaľuje mestské zastupiteľstvo.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 11

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa výpožičky nebytových priestorov na Kopčianskej 76 v Bratislave, k. ú. Petržalka, pre Ulita, občianske združenie so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, výpožičke nebytových priestorov

na 1. nadzemnom podlaží vo výmere 300 m² v stavbe so súpis. č. 3357, na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 5794/23 na Kopčianskej 76 v Bratislave, k. ú. Petržalka, pre žiadateľa Ulita, občianske združenie so sídlom Kopčianska 90, 851 01 Bratislava, IČO 42130387, s cieľom prevádzkovania Nízkoprahového centra Ulita za účelom poskytovania prevenčných, poradenských a voľnočasových služieb deťom, mladým ľuďom a rodinám, na dobu určitú 5 rokov, s možnosťou predĺženia o ďalších 5 rokov so súhlasom prenajímateľa, s podmienkou:

Zmluva o výpožičke bude vypožičiavateľom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o výpožičke nebytových priestorov nebude v tejto lehote vypožičiavateľom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na schválenie výpožičky nebyt. priestorov vo výmere 300 m² na 1. nadz.podlaží v stavbe so súpis. č. 3357, na pozemku registra „C“ KN parc. č. 5794/23 na Kopčianskej 76 v k. ú. Petržalka, pre žiadateľa Ulita, občianske združenie, so sídlom Kopčianska 90, 851 01 Bratislava, IČO 42130387, predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 z dôvodu, že ide o výpožičku nebytových priestorov, ktoré slúžia poskytovateľovi sociálnych služieb.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 12

Návrh na uplatnenie alebo neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy k pozemkom v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 668/12 a 668/48, Karloveská ulica, vo vlastníctve Martina Blažeka

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť**

Alternatíva 1 - neuplatnenie predkupného práva k nehnuteľnostiam v k. ú. Karlova Ves, pozemkom registra „C“ KN parc. č. 668/42 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 494 m² a parc. č. 668/48 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 386 m², zapísaným na LV č. 5697, od Martina Blažeka, bytom Révová 38, Bratislava, za kúpnu cenu celkove 87 630,40 eur,

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 13

Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k pozemkom v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Polianky, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou použitia prvkov elektronickej aukcie

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, a to novovytvoreného pozemku parc. č. 2531/4 – orná pôda vo výmere 2 462 m², vzniknutého podľa GP č. 595/2023 oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 2531 – orná pôda vo výmere 3 267 m², zapísaného na LV č. 847, novovytvoreného pozemku parc. č. 2540/1 – záhrady vo výmere 89 m², vzniknutého podľa GP č. 595/2023 oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 2540 – záhrady vo výmere 191 m², zapísaného na LV č. 847, a novovytvoreného pozemku parc. č. 2542/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 165 m², vzniknutého podľa GP č. 595/2023 oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 2542 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 204 m², zapísaného na LV č. 847, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou využitia prvkov elektronickej aukcie v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na prevod nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, s osobitne schválenými podmienkami podľa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia. V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na prevod nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, je možné opakovane vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž za rovnakých osobitne schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia osobitných podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pričom posledná opakovaná obchodná verejná súťaž môže byť vyhlásená najneskôr do 12 mesiacov odo dňa zverejnenia výsledkov súťaže vyhlásenej ako prvej v poradí.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 14

Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestore č. 101 v polyfunkčnom dome na Námestí Martina Benku 1-16 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou použitia prvkov elektronickej aukcie

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností v k. ú. Staré Mesto, a to spoluvlastníckeho podielu na nebytovom priestore č. 101, druh nebytového priestoru: garáž, - 2. suterén v bytovom dome na Námestí Martina Benku 1-16, vchod Záhradnícka 19, súpis. č. 6302, postavený na pozemku registra „C“ KN parc. č. 10215/1, zapísaný na LV č. 6669, ktorému zodpovedá časovo neobmedzené výlučné užívacie právo ku garážovému státiu č. 79-82, 87, 89-96, 98-99, 102, 106-107, 109-112, 114-115, pričom ku každému garážovému státiu prislúcha podiel na nebytovom priestore č. 101 vo veľkosti 547/20239, vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu prislúchajúceho k celému NP č. 101 vo veľkosti 54700/1008549 a spoluvlastníckeho podielu na pozemkoch, prislúchajúcich k jednotlivým garážovým státiom, registra „C“ KN parc. č. 10215/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 972 m², parc. č. 10215/3 - ostatná plocha vo výmere 476 m², parc. č. 10215/4 - ostatná plocha vo výmere 36 m², parc. č. 10215/5 - ostatná plocha vo výmere 14 m², ktorého veľkosť je 1372/1000000, zapísané na LV č. 6803, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou využitia prvkov elektronickej aukcie v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na prevod nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, s osobitne schválenými podmienkami podľa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia. V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na prevod nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, je možné opakovane vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž za rovnakých osobitne schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia osobitných podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pričom posledná opakovaná obchodná verejná súťaž môže byť vyhlásená najneskôr do 12 mesiacov odo dňa zverejnenia výsledkov súťaže vyhlásenej ako prvej v poradí.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 15

Návrh na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s., so sídlom v Bratislave, pre účely stavby „Polyfunkčný komplex Muchovo námestie“

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** zaplatenie časti jednorazovej odplaty v sume 4 560,00 eur bez DPH, suma 5 472,00 eur s DPH spoločnosti METRO Bratislava, a.s., Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 35732881,

za zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie elektroenergetického zariadenia spojené s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 8 v rozsahu 25 m², pozemku registra „C“ KN parc. č. 4691/3 – ostatná plocha vo výmere 1 237 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3095 a cez diel č. 9 v rozsahu 75 m², pozemku registra „C“ KN parc. č. 4691/90 – ostatná plocha vo výmere 2 990 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3095, podľa GP č. 413/2024 zo dňa 15. 03. 2024 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch parc. č. 4620/4, parc. č. 4647/1, parc. č. 4690/89, parc. č. 4690/161, parc. č. 4690/166, parc. č. 4691/3, a parc. č. 4691/90, vyhotoveného spoločnosťou IGK s.r.o., so sídlom Kozmonautická 5, Bratislava, IČO 45412324, pre účely stavby „Polyfunkčný komplex Muchovo námestie“.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 16

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, lokalita ZŠ Beňovského, do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** podľa Čl. 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení jeho dodatkov zverenie pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, v areáli ZŠ Beňovského, parc. č. 2745/17 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 591 m², LV č. 847; parc. č. 2745/44 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 134 m², LV č. 5920; parc. č. 2745/45 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 186 m², LV č. 5920; parc. č. 2745/46 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², LV č. 5920; parc. č. 2745/47 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m², LV č. 5920; parc. č. 2745/48 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 135 m², LV č. 5920; parc. č. 2746/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 153 m², LV č. 5920; parc. č. 2746/19 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 57 m², LV č. 5920; parc. č. 2746/20 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 54 m², LV č. 5920; parc. č. 2746/21 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 523 m², LV č. 5920; parc. č. 2746/22 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 115 m², LV č. 5920; parc. č. 2747/5 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 252 m², LV č. 5920; parc. č. 2747/12 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 173 m², LV č. 5920; parc. č. 2747/13 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 125 m², LV č. 5920; parc. č. 2749/4 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3587 m², LV č. 5920; parc. č. 2749/9 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 165 m², LV č. 5920; parc. č. 2749/24 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m², LV č. 5920 a časť parc. č. 2745/8 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 1 870 m², LV č. 5920, parcelné číslo a presná výmera tohto pozemku bude spresnená následne vypracovaným geometrickým plánom; vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Dúbravka, so sídlom Žatevná 2, Bratislava, IČO 00603406, za účelom vybudovania plánovanej prístavby k budove ŽŠ Beňovského z dôvodu rozšírenia školských kapacít,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju ani zaťaženiu pozemkov zo strany mestskej časti Bratislava–Dúbravka v prospech tretích osôb a pozemky budú spravované výlučne na dohodnutý účel.
2. Mestská časť sa zaväzuje, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia pozemkov, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným pozemkom, si nebude od vlastníka predmetných pozemkov nárokovať akúkoľvek úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.
4. V prípade, ak mestská časť prestane pozemky užívať na uvedený účel, je povinná pozemky v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
5. Protokol o zverení nehnuteľného majetku – vyššie uvedených pozemkov bude mestskou časťou podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 17

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves, Hradištná a Uhrovecká ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** zverenie pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Devínska Nová Ves, zapísaných na LV č. 2,

- parc. č. 37/2 – ostatná plocha vo výmere 28 m²,
- parc. č. 37/3 – ostatná plocha vo výmere 36 m²,
- parc. č. 39/2 – ostatná plocha vo výmere 35 m²,
- parc. č. 39/3 – ostatná plocha vo výmere 41 m²,
- parc. č. 41/2 – ostatná plocha vo výmere 39 m²,
- parc. č. 41/3 – ostatná plocha vo výmere 50 m²,
- parc. č. 44/2 – ostatná plocha vo výmere 111 m²,
- parc. č. 44/3 – ostatná plocha vo výmere 91 m²,
- parc. č. 44/4 – ostatná plocha vo výmere 34 m²,

-parc. č. 51/2 – ostatná plocha vo výmere 36 m²,

-parc. č. 51/3 – ostatná plocha vo výmere 43 m²,

-parc. č. 54/2 – ostatná plocha vo výmere 65 m²,

-parc. č. 54/3 – ostatná plocha vo výmere 52 m²,

do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava, IČO 00603392, za účelom údržby a starostlivosti o uvedené nehnuteľnosti a zeleň na nich rastúcu, ktoré slúžia ako predzáhradky k bytovým domom, s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti v prospech tretích osôb.

2. V prípade, ak mestská časť prestane nehnuteľnosti užívať na uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

3. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

4. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves sa zaväzuje, že s pozemkami registra „C“ KN parc. č. 37/2 a parc. č. 37/3, k. ú. Devínska Nová Ves, LV č. 2, bude nakladať so starostlivosťou riadneho hospodára, keďže je na ne uplatnený reštitučný nárok podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku a vedené neukončené správne konanie. Do právoplatného ukončenia uplatnených reštitučných nárokov vzťahujúcich sa k uvedeným pozemkom nesmie mestská časť tieto pozemky previesť do vlastníctva iného subjektu alebo iným spôsobom dlhodobo zaťažiť, prípadne zastavať.

5. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Devínska Nová Ves podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 18

Návrh na schválenie zmeny účelu zverenia stavby so súpis. č. 695 na pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 1807, Šintavská ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť**

-zmenu účelu zverenia stavby so súpis. č. 695 „kotoľňa L-II-24/A“, druh stavby 18, budova technickej vybavenosti sídla, situovaná na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1807 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 578 m², k. ú. Petržalka, zapísaná na LV č. 1748,

vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na nový účel využitia - športová činnosť,

-podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie pozemkov registra „C“ KN parc. č. 1807 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 578 m² a parc. č. 1814 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 166 m², k. ú. Petržalka, zapísaných na LV č. 1748, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, nachádzajúcich sa na Šintavskej ulici, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, so sídlom Kutlíkova 17, Bratislava, IČO 00603201, za účelom zjednotenia práv k pozemkom a stavbám,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľnosti zo strany mestskej časti Bratislava-Petržalka v prospech tretích osôb a nehnuteľnosti budú spravované výlučne na dohodnutý účel.
2. Mestská časť Bratislava-Petržalka sa zaväzuje, že rekonštrukciu stavby so súpis. č. 695 zabezpečí v lehote najneskôr do 31. 12. 2029, inak je povinná stavbu so súpis. č. 695 v lehote do 90 dní vrátiť do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislave spolu s pozemkami parc. č. 1807 a parc. č. 1814 v k. ú. Petržalka,
3. Mestská časť Bratislava-Petržalka na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných alebo externých finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.
4. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Petržalka prestane stavbu so súpis. č. 695 užívať na nový účel, je povinná stavbu spolu s pozemkami parc. č. 1807 a parc. č. 1814 v k. ú. Petržalka v lehote 90 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
5. Dodatok č. 1 k Protokolu č. 85/1991 bude metskou časťou Bratislava-Petržalka podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 19

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Komárnická 32, Priemyselná 3, Bystrého 3, vlastníkom bytov

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Komárnická 32, Priemyselná 3, Bystrého 3, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 20

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 297/2011 zo dňa 29. 09. 2011, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom Petržalská 14

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť**

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 297/2011 zo dňa 29. 09. 2011 takto:

1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 53.1.7,

1.1.1. pôvodná nadobúdatel'ka „Michaela Geblová“ sa nahrádza novými nadobúdateľmi „Rastislavom Krčom a RNDr. Ivanou Krčovou“.

1.2. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 53.1.10,

1.2.1. pôvodní nadobúdatelia „Arpád Keszi a Mária Keszi“ sa nahrádzajú novou nadobúdateľkou „Gabrielou Kesziovou“.

1.3. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 53.1.11,

1.3.1. pôvodný nadobúdateľ „Ing. Daniel Hupka“ sa nahrádza novými nadobúdateľmi „Ing. Ivanou Vaculíkovou Dimovou a Ing. Petrom Vaculíkom“.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 21

Informácia o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Bystrého 3, vlastníkom bytov

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta zobrala predloženú informáciu na vedomie.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 22
Rôzne

Bez ďalších návrhov a stanovísk.

Predseda komisie poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

JUDR. PhDr. Branislav Záhradník, v. r.
predseda komisie

Zapísala: Ing. Henrieta Mičúchová, v. r.
tajomník komisie

V Bratislave, 14.05.2024