



## MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 23.05.2024

Číslo záznamu: MAG 193965/2024  
Spisový znak: UK1  
Skartačná lehota: A10

### Návrh

na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 297/2011 zo dňa 29. 09. 2011, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom Petržalská 14

---

#### Predkladateľ

Tak ako je uvedené  
v Sumárnom krycom liste  
materiálov na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta Slovenskej  
republiky  
Bratislava

#### Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Uznesenie MsZ č. 297/2011  
Zo dňa 29. 09. 2011

#### Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík  
riaditeľ sekcie správy  
nehnuteľností

#### Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy  
H-PROBYT, spol. s r.o.  
Račianska 153, Bratislava  
Filip Niku, Msc.  
konateľ spoločnosti

Máj 2024

## Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 29. 09. 2011 prijalo uznesenie č. 297/2011, v ktorom pod bodom:

53.1.7 v bytovom dome Petržalská 14 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 8693/53102 na pozemku parc. č. 575 vo výmere 256 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Čunovo, do vlastníctva nadobúdateľky [REDACTED] za cenu 49,79 Eur/m<sup>2</sup>.

Z dôvodu prevodu vlastníctva bytu sa pôvodná nadobúdateľka [REDACTED] nahrádza novými nadobúdateľmi. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení. Cena pozemku je 49,79 Eur/m<sup>2</sup>.

53.1.10 v bytovom dome Petržalská 14 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 8898/53102 na pozemku parc. č. 575 vo výmere 256 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Čunovo, do vlastníctva nadobúdateľov [REDACTED] a [REDACTED], za cenu 49,79 Eur/m<sup>2</sup>.

Z dôvodu zdedenia bytu sa pôvodní nadobúdatelia [REDACTED] a [REDACTED] nahrádzajú novou nadobúdateľkou. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení. Cena pozemku je 49,79 Eur/m<sup>2</sup>.

53.1.11 v bytovom dome Petržalská 14 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 5143/53102 na pozemku parc. č. 575 vo výmere 256 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, k. ú. Čunovo, do vlastníctva nadobúdateľa [REDACTED] za cenu 49,79 Eur/m<sup>2</sup>.

Z dôvodu prevodu vlastníctva bytu sa pôvodný nadobúdateľ [REDACTED] nahrádza novými nadobúdateľmi. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení. Cena pozemku je 49,79 Eur/m<sup>2</sup>.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Medzilaborecká 3, 7, 9, Medzilaborecká 6, 8, 10, 12, 14, Medzilaborecká 23, 25, 27, 29, Miletičova 61, 63, Daxnerovo námestie 3, Kvačalova 49, Kulíškova 17, 19, 21, 23, Páričkova 17, Staré záhrady 6, 8, Andreja Mráza 8, Slovinská 8, Karadžičova 6, Košická 44, 50, Svätoplukova 33, 35, 37, Bebravská 7, 9, 11, Baltská 11, Korytnická 7, Estónska 48, 50, Závadská 18, Tbiliská 27, 29, Pustá 1, 3, 5, 7, Púpavova 38, 40, Jamnického 16, Majerníkova 20, 22, 24, Jána Stanislava 19, 21, 23, 25, Hlaváčikova 17, Beňovského 10, 12, 14, 16, Janka Alexyho 9, Bakošova 46, Belinského 25, Markova 13, Tupolevova 1, Fedinova 14, Černyševského 1, 3, Zadunajská cesta 1, 5, Černyševského 9, Kutlíkova 7, 9, 11, Furdekova 4, Mlynarovičova 5, Haanova 44, Beňadická 11, Vígľašská 13, Beňadická 28, Znievska 1, Znievska 34, Krásnohorská 1, 3, Smolenická 12, Strečnianska 1, Holíčska 20, Topoľčianska 8, Topoľčianska 22, Starhradská 8, Šintavská 26, 26A, 26B, Petržalská 14, vlastníkom bytov a nebytových priestorov

---

Kód uzn.: 5.2  
5.2.3

## Uznesenie č. 297/2011

zo dňa 29. 09. 2011

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

**schvaľuje**

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch Medzilaborecká 3, 7, 9, Medzilaborecká 6, 8, 10, 12, 14, Medzilaborecká 23, 25, 27, 29, Miletičova 61, 63, Daxnerovo námestie 3, Kvačalova 49, Kulíškova 17, 19, 21, 23, Páričkova 17, Staré záhrady 6, 8, Andreja Mráza 8, Slovinská 8, Karadžičova 6, Košická 44, 50, Svätoplukova 33, 35, 37, Bebravská 7, 9, 11, Baltská 11, Korytnická 7, Estónska 48, 50, Závadská 18, Tbiliská 27, 29, Pustá 1, 3, 5, 7, Púpavova 38, 40, Jamnického 16, Majerníkova 20, 22, 24, Jána Stanislava 19, 21, 23, 25, Hlaváčikova 17, Beňovského 10, 12, 14, 16, Janka Alexyho 9, Bakošova 46, Belinského 25, Markova 13, Tupolevova 1, Fedinova 14, Černyševského 1, 3, Zadunajská cesta 1, 5, Černyševského 9, Kutlíkova 7, 9, 11, Furdekova 4, Mlynarovičova 5, Haanova 44, Beňadická 11, Vígľašská 13, Beňadická 28, Znievska 1, Znievska 34, Krásnohorská 1, 3, Smolenická 12, Strečnianska 1, Holíčska 20, Topoľčianska 8, Topoľčianska 22, Starhradská 8, Šintavská 26, 26A, 26B, Petržalská 14, do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

---