

VÝPIS

zo zasadnutia dňa
07.09.2026

K bodu: Návrh na zámenu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Čunovo, ŠA Na hrádzi, s Ivanom Babichom

Návrh uznesenia komisie: Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026, zámenu pozemku registra „C“ KN parc. č. 630/22 – ostatná plocha vo výmere 324 m², k. ú. Čunovo, vzniknutého odčlenením z pozemku registra „E“ KN parc. č. 292/1 – lesný pozemok vo výmere 675 m², zapísaného na LV č. 767, podľa GP č. 74/2026, vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, so sídlom Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 00603481,

spolu v hodnote 24 102,36 eur podľa znaleckého posudku,

za podiely na nehnuteľnostiach vo vlastníctve Ivana Babicha, Bratislava, a to:

- pozemok registra „E“ KN k. ú. Čunovo, parc. č. 308/1 – lesný pozemok vo výmere 353 m², zapísaný na LV č. 608, v podiele 1/4 k celku (predstavuje výmeru 88,25 m²),
- pozemok registra „C“ KN k. ú. Čunovo, parc. č. 629/18 – ostatná plocha vo výmere 719 m², zapísaný na LV č. 609, v podiele 943/2876 k celku (predstavuje výmeru 235,75 m²),

spolu v hodnote 24 102,36 eur podľa znaleckého posudku,

bez vzájomného finančného vyrovnaní,

s podmienkou:

Zámenná zmluva bude Ivanom Babichom podpísaná do 180 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zámenná zmluva nebude Ivanom Babichom v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť v celom rozsahu.

Zámena sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026 z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania pozemkov v športovom areáli Na hrádzi v mestskej časti Bratislava-Čunovo.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Vyhotovil:

Michaela Kamenská

tajomníčka komisie