



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 25.04.2024

Číslo záznamu: MAG 169428/2024
Spisový znak: UK1
Skartačná lehota: A10

Návrh

na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 412/2020 zo dňa 27. 02. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom Budovateľská 1, uznesenia č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom Družstevná 4

Predkladateľ

Tak ako je uvedené
v Sumárnom krycom liste
materiálov na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta Slovenskej
republiky
Bratislava

Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík
riaditeľ sekcie správy
nehnuteľností

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT, spol. s r.o.
Račianska 153, Bratislava
Ing. Libuša Šoltészová
konateľka spoločnosti

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa s uznesením MsZ
3. Uznesenie MsZ č. 412/2020
zo dňa 27. 02. 2020
4. Uznesenie MsZ č. 594/2020
zo dňa 24. 09. 2020
5. Výpis z komisie MsZ

Apríl 2024

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 412/2020 zo dňa 27. 02. 2020 takto:

1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 2.1.1,

1.1.1. pôvodný nadobúdateľ „[REDAKOVANÉ]“ sa vypúšťa.

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020 takto:

2.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 8.1.1,

2.1.1. pôvodný nadobúdateľ „[REDAKOVANÉ]“ sa vypúšťa.

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 27. 02. 2020 prijalo uznesenie č. 412/2020, v ktorom pod bodom 2.1.1 v bytovom dome Budovateľská 1 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 7764/547343 na pozemku parc. č. 9874/1 vo výmere 1112 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Nivy, do vlastníctva nadobúdateľov [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ], za cenu 49,79 Eur/m².

Z dôvodu úmrtia sa pôvodná nadobúdateľka [REDAKOVANÉ] vypúšťa. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení. Cena pozemku je 49,79 Eur/ m².

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 24. 09. 2020 prijalo uznesenie č. 594/2020, v ktorom pod bodom 8.1.1 v bytovom dome Družstevná 4 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 7588/361647 na pozemku parc. č. 11258/3 vo výmere 799 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Nové Mesto, do vlastníctva nadobúdateľov [REDAKOVANÉ], [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ], za cenu 49,79 Eur/m².

Z dôvodu darovania svojej časti bytu spoluvlastníkom bytu sa pôvodný nadobúdateľ [REDAKOVANÉ] vypúšťa. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení. Cena pozemku je 49,79 Eur/m².

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 74/2024 zo dňa 11. 04. 2024 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 412/2020 zo dňa 27. 02. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom Budovateľská 1, uznesenia č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom Družstevná 4.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Komárnická 44, 46, Budovateľská 1, Košická 46, Svätoplukova 35, Bebravská 18, Rajčianska 20, Rajčianska 24, 26, Bárdošova 17, Sadmelijská 1, Kuklovska 7, Jána Stanislava 3, Nejedlého 39, Eisnerova 44, vlastníkom bytov

Kód uzn.: 5.2.3.
5.2.

Uznesenie 412/2020
zo dňa 27.02.2020

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Komárnická 44, 46, Budovateľská 1, Košická 46, Svätoplukova 35, Bebravská 18, Rajčianska 20, Rajčianska 24, 26, Bárdošova 17, Sadmelijská 1, Kuklovska 7, Jána Stanislava 3, Nejedlého 39, Eisnerova 44, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Haburská 23, Komárnická 34, Muškátová 8, Kvačalova 28, Kvetná 16, Kocel'ova 6, Bebravská 14, 16, 18, Družstevná 4, 6, 8, Riazanská 50, Pod Rovnicami 9, 11, 13, 15, 17, 19, Donnerova 7, Pribišova 9, Jána Stanislava 20C, Ušiakova 2, Šustekova 29, Znievska 3, vlastníkom bytov

Kód uzn.: 5.2.
5.2.3.

Uznesenie 594/2020

zo dňa 24.09.2020

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Haburská 23, Komárnická 34, Muškátová 8, Kvačalova 28, Kvetná 16, Kocel'ova 6, Bebravská 14, 16, 18, Družstevná 4, 6, 8, Riazanská 50, Pod Rovnicami 9, 11, 13, 15, 17, 19, Donnerova 7, Pribišova 9, Jána Stanislava 20C, Ušiakova 2, Šustekova 29, Znievska 3, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Výpis

**zo zasadnutia komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 08. 04. 2024**

K bodu 31

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 412/2020 zo dňa 27. 02. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom Budovateľská 1, uznesenia č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom Družstevná 4

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť**

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 412/2020 zo dňa 27. 02. 2020 takto:

1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 2.1.1,

1.1.1. pôvodný nadobúdateľ „**[REDAKOVANÉ]**“ sa vypúšťa.

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020 takto:

2.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 8.1.1,

2.1.1. pôvodný nadobúdateľ „**[REDAKOVANÉ]**“ sa vypúšťa.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý

Za správnosť opisu: Ing. Henrieta Mičúchová, v.r.

V Bratislave 08. 04. 2024