

ZÁPISNICA

**zo zasadnutia komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta
(ďalej len „komisia“)
zo dňa 08.04.2024**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (v prílohe)

Ospravedlnení: Mgr. Art. Adam Berka

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie JUDr. PhDr. Branislav Záhradník (ďalej len „predseda komisie“) a členov komisie oboznámil s programom rokovania. Následne dal hlasovať o programe rokovania komisie ako celku.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh programu bol prijatý.

K bodu 1

Informácia o Akčnom pláne pre Bratislava 2030 na roky 2024 - 2026

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **zobrať na vedomie** Informáciu o Akčnom pláne pre Bratislava 2030 na roky 2024 - 2026

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 2

Návrh na zverenie dlhodobého hmotného majetku a drobného dlhodobého hmotného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy do správy mestskej príspevkovej organizácie Komunálny podnik Bratislavy, skrátene KPB

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MSZ **schváliť** zverenie dlhodobého hmotného majetku a drobného dlhodobého hmotného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v počte 30ks do správy mestskej príspevkovej

organizácie Komunálneho podniku Bratislavy, skrátené KPB Technická 6, 821 04 Bratislava za účelom plnenia úloh vyplývajúcich zo zriaďovateľskej listiny od 01.05.2024 s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju dlhodobého hmotného majetku a drobného dlhodobého hmotného majetku zo strany Komunálneho podniku Bratislavy, skrátené KPB v prospech tretích osôb.
2. V prípade, ak Komunálny podnik Bratislavy, skrátené KPB prestane dlhodobý hmotný majetok a drobný dlhodobý hmotný majetok užívať pre uvedený účel, je povinné predmet zverenia v lehote 30 dní vrátiť do priamej správy Hlavnému mestu SR Bratislava.
3. Protokol o zverení dlhodobého hmotného majetku a drobného dlhodobého hmotného majetku bude Komunálnym podnikom Bratislavy, skrátené KPB podpísaný do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Celková výška obstarávacej hodnoty zverovaného dlhodobého hmotného majetku a drobného dlhodobého hmotného majetku je **2 517 615,40 Eur**.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 3

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže – nájom nebytového priestoru na prízemí stavby so súpisným č. 577 (Apponyiho palác) na parcele č. 7 so vstupom z nádvorja Apponyiho paláca, Radničná 1 vo výmere 100,5 m² spolu s časťou nádvorja pred a za týmto nebytovým priestorom vo výmere 40+20 m², k. ú. Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 1656 v k. ú. Staré Mesto

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** podmienky obchodnej verejnej súťaže na nájom nebytového priestoru na prízemí stavby so súpisným č. 577 (Apponyiho palác) na parcele č. 7 so vstupom z nádvorja Apponyiho paláca, Radničná 1 vo výmere 100,5 m² spolu s časťou nádvorja pred a za týmto nebytovým priestorom vo výmere 40+20 m², k. ú. Staré Mesto, zapísané na liste vlastníctva č. 1656 v k. ú. Staré Mesto, podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu 4 roky s možnosťou predĺženia o ďalšie 3 roky, s podmienkami podľa vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 6, Proti: 1, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 4

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže – nájom časti parcely č. 967, Muránska 10 – Hrad Devín vo výmere 12,5 m², k. ú. Devín, zapísaná na liste vlastníctva č. 2004 za účelom dočasného umiestnenia mobilnej gastroprevádzky

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** podmienky obchodnej verejnej súťaže na nájom časti parcely č. 967, Muránska 10 – Hrad Devín vo výmere 12,5 m², k. ú. Devín, zapísaná na liste vlastníctva č. 2004 za účelom dočasného umiestnenia mobilnej gastroprevádzky, podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu 2 roky s možnosťou predĺženia o ďalší 1 rok, s podmienkami podľa vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 2, Proti: 3, Zdržal sa: 2

Návrh uznesenia nebol prijatý.

K bodu 5

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k.ú. Dúbravka, parc.č. 573/26 Strmé Sady, Ivanovi a Eleonóre Kollárovým

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predaj pozemku registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 573/26 – vodná plocha vo výmere 82 m², ktorý vznikol podľa GP č. 22/2022 zo dňa 27. 01. 2022 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 573/12 – vodná plocha vo výmere 123 m², k. ú. Dúbravka, zapísaného na LV č. 5920, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Ivana Kollára a Eleonóry Kollárovej, bytom Strmé Sady 7/A v Bratislave, za kúpnu cenu 130,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 10 660,00 eur, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že žiadatelia užívajú rodinný dom so súpis. č. 3433 a garáž so súpis. č. 5771, vrátane pozemkov parc. č. 575/10 a parc. č.

575/11, na ktorom stoja uvedené stavby, ako aj príľahlý pozemok parc. č. 575/1, k. ú. Dúbravka. K týmto nehnuteľnostiam náležia prístupové pozemky parc. č. 573/13, parc. č. 573/14, parc. č. 573/15, parc. č. 574/6 a parc. č. 574/7. Pozemok parc. č. 573/12 je ďalším prístupovým pozemkom k uvedeným nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. V danom prípade ide o majetkovoprávne usporiadanie pozemku, ktorý tvorí prístup k stavbám vo vlastníctve žiadateľov, čím sa zabezpečí zosúladenie skutkového a právneho stavu užívania pozemku.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 6

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Devín, parc. č. 1609/6 a 1609/1, Viničná ulica, Ing. Dušanovi Zajacovi

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predaj pozemku registra „C“ KN v k.ú. Devín, parc. č. 1609/6 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 22 m², vytvoreného GP č. 2075/20 úradne overeným dňa 09. 06. 2021 pod č. G1-1135/2021, z pozemku registra „E“ KN parc. č. 1212 – vinica vo výmere 225 m², zapísaného na LV č. 2982, a predaj pozemku registra „C“ KN v k. ú. Devín, parc. č. 1609/1 – záhrada vo výmere 247 m², vytvoreného GP č. 2075/20 úradne overeným dňa 09. 06. 2021 pod č. G1-1135/2021, z pozemkov registra „E“ KN parc. č. 1211 – záhrada vo výmere 44 m² a parc. č. 1212 – vinica vo výmere 225 m², zapísaných na LV č. 2982, do výlučného vlastníctva Ing. Dušana Zajaca, bytom Podzáhradná 15, Bratislava, za kúpnu cenu 220,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 59 180,00 eur, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že kupujúci ako vlastník susedných nehnuteľností zapísaných na LV č. 2186 – pozemkov a stavby rekreačnej chatky súpis. č. 4276 príľahlých k predmetu predaja – má záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedených pozemkov vo výmere do 400 m² v bezprostrednom susedstve s jeho nehnuteľnosťami, ktoré sú aj v súčasnosti v jeho výlučnom užívaní ako súčasť oplotenej záhrady.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 7

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 529/2, ulica Líščie údolie, Ing. Vladimírovi Kosecovi s manželkou

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, predaj pozemku registra „C“ KN v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 529/2 – ostatné plochy vo výmere 15 m², zapísaného na LV č. 4647, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Ing. Vladimíra Koseca a MUDr. Andrei Kosecovej, bytom Špieszova 1, Bratislava, za kúpnu cenu 250,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 3 750,00 eur, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že kupujúci ako spoluvlastníci susedných nehnuteľností zapísaných na LV č. 561 a LV č. 4766 – pozemkov a stavby chaty súpis. č. 6129 priľahlých k predmetu predaja – majú záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku vo výmere do 400 m² v bezprostrednom susedstve s ich nehnuteľnosťami, ktorý tvorí prístup k nim a je aj v súčasnosti v ich výlučnom užívaní ako súčasť oplotenej záhrady.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 8

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Podhradie, parc. č. 535/21 a nasl., spoločnosti VYDRICA DEVELOPMENT, a.s. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča**

MsZ **schváliť** návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Podhradie, parc. č. 535/21 a nasl., spoločnosti VYDRICA DEVELOPMENT, a.s. so sídlom v Bratislave podľa predloženého návrhu uznesenia, **ale so zvýšenou cenou 798 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 20 748 eur**

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **žiada** spracovateľa materiálu **objasniť**, na základe čoho bola stanovená kompenzácia za znehodnotenie bytu vo výške 60 000 Eur

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 9

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 2856/4, neziskovej organizácii Národný Trust n.o., so sídlom v Bratislave, na prevádzkovanie komunitnej záhrady Prugerka

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom pozemku registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 2856/4 – ostatné plochy vo výmere 351 m², zapísaného na LV č. 10, neziskovej organizácii Národný Trust n.o. so sídlom na Hlbokej ceste 9 v Bratislave, IČO 42000408, na prevádzkovanie komunitnej záhrady Prugerka, na dobu určitú 3 roky s opciou na ďalšie 3 roky, za nájomné 1,00 eur/rok za celý predmet nájmu, s podmienkami:

1. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Nájomca je oprávnený uplatniť opciu, t. z. predĺženie nájmu o ďalšie 3 roky len v prípade, že minimálne 3 mesiace pred uplynutím doby nájmu písomne požiada prenajímateľa o uplatnenie opcie a uzatvorenie dodatku k nájmovej zmluve.

Návrh na nájom pozemku registra „C“ KN, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 2856/4 –

ostatné plochy vo výmere 351 m², zapísaného na LV č. 10, je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, z dôvodu, že komunitná záhrada bola založená v roku 2021 a na záchrane Prüger-Wallnerovej záhrady sa nezisková organizácia Národný Trust n.o. podieľa už od roku 2013.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 10

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Dúbravka, parc. č. 3449/146, pre Ing. arch. Zorana Michalčáka

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. b) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom časti pozemku registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3449/146 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 25 m², zapísaného na LV č. 847, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre žiadateľa Ing. arch. Zorana Michalčáka bytom Damborského 2, Bratislava, s cieľom vybudovania dvoch parkovacích miest, na dobu neurčitú, za nájomné 337,50 eur/ročne za celý predmet nájmu, s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude v tejto lehote nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemku uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. b) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemku s cieľom vybudovania dvoch parkovacích miest, by nebol účelný.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 11

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 665/1 a parc. č. 668/19, na vybudovanie výbehu pre psov, pre mestskú časť Bratislava-Karlova Ves

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom časti pozemku registra „C“ KN v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 665/1 – ostatná plocha vo výmere 413 m², zapísaného na LV č. 1701, a časti pozemku registra „C“ KN v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 668/19 – zastavaná plocha a nádvorcia vo výmere 80 m², zapísaného na LV č. 46, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre žiadateľa mestská časť Bratislava-Karlova Ves, so sídlom Námestie svätého Františka 8, Bratislava, IČO 00603520, s cieľom vybudovania výbehu pre psov, na dobu neurčitú, za nájomné:

Alternatíva 1**1,00 euro/ ročne za celý predmet nájmu, s podmienkou:**

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude v tejto lehote nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemku uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemku s cieľom vybudovania výbehu pre psov, by nebol účelný.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 12

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Petržalka, Karlova Ves a Ružinov pod kontajnerovými stojiskami

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Petržalka, Karlova Ves a Ružinov pod kontajnerovými stojiskami, podľa predloženého návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 13

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 3596 a parc. č. 3590, na vybudovanie a užívanie prístupového bezbariérového vstupu do bytového domu Hálova 7

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom častí pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 3590 – zastavaná plocha a nádvoria a parc. č. 3596 – zastavaná plocha, spolu vo výmere 7,60 m², zapísaných na LV č. 1748, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Hálova 7, s cieľom vybudovania a užívania bezbariérového prístupu do bytového domu, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 euro/ročne za celý predmet nájmu, s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude v tejto lehote nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemku uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob

prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemku s cieľom vybudovania bezbariérového prístupu do bytového domu, by nebol účelný.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 14

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave, k. ú. Nivy, spoločnosti INTRADE Financial Investment, s.r.o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm.

a) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom častí pozemkov v k. ú. Nivy, registra „C“ KN parc. č. 10569/1 – ostatná plocha vo výmere 17 m², zapísaného na LV č. 1, parc. č. 22194/3 – ostatná plocha vo výmere 67 m², parc. č. 22194/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m², parc. č. 21895/29 – ostatná plocha vo výmere 18 m², parc. č. 21895/27 – ostatná plocha vo výmere 53 m², zapísaných na LV č. 797, za účelom vybudovania, úpravy a užívania chodníkov, rozšírenia a užívania komunikácie, úpravy a užívania križovatky Záhradnícka ul. a Ružová dolina, v súvislosti s realizáciou stavby „Polyfunkčný komplex „Nový trh“ k. ú. Nivy, Bratislava“, spoločnosti INTRADE Financial Investments, s. r. o., Ružová dolina 6, so sídlom v Bratislave, IČO 51676842, na dobu neurčitú, za nájomné:

1. 25,50 eur/m²/rok, za obdobie od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do konca mesiaca, v ktorom nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavbu na predmete nájmu, čo pri výmere 164 m² predstavuje ročne sumu 4 182,00 eur,

2. 2,55 eur/m²/rok, za obdobie od začiatku mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nadobudne právoplatnosť kolaudačné rozhodnutie na stavbu na predmete nájmu, čo pri výmere 164 m² predstavuje ročne sumu 418,20 eur,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcami podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie v príslušnej časti stratí platnosť.

Nájom častí pozemkov registra „C“ KN parc. č. 10569/1, parc. č. 22194/3, parc. č. 22194/4, parc. č. 21895/29, parc. č. 21895/27, v k. ú. Nivy, predkladáme ako prípad

hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. a) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, z dôvodu nutnosti majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov, na ktorých stavebník spoločnosť INTRADE Financial Investments, s. r. o. bude realizovať úpravy chodníkov, rozšírenie komunikácie a úpravy križovatky Záhradnícka ul. a Ružová dolina, v súvislosti s realizáciou stavby „Polyfunkčný komplex „Nový trh“ k. ú. Nivy, Bratislava“, pričom na vydanie stavebného povolenia na stavbu potrebuje stavebník preukázať k dotknutému pozemku vlastnícke alebo iné právo podľa § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

Prítomní: 6,

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 15

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 250/2023 zo dňa 29.06.2023, ktorým bola schválená, ako prípad hodný osobitného zreteľa, zmena nájmu častí pozemkov pod reklamnými stavbami a dohoda o urovnaní vzájomných vzťahov so spoločnosťou NUBIUM, s.r.o, so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 250/2023 zo dňa 29.06.2023, ktorým bola schválená, ako prípad hodný osobitného zreteľa, zmenu nájmu častí pozemkov pod reklamnými stavbami a dohodu o urovnaní vzájomných vzťahov so spoločnosťou NUBIUM, s.r.o, so sídlom v Bratislave , podľa predloženého návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 6,

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 16

Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a odpis z účtovnej evidencie podľa prílohy č. 1

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** trvalé upustenie od

vymáhania pohľadávok a odpis z účtovnej evidencie podľa prílohy č. 1 – tabuľkový prehľad pohľadávok hlavného mesta SR Bratislavy na trvalé upustenie od vymáhania a odpísanie z účtovnej evidencie, ktorá je súčasťou predloženého uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 3, Proti: 0, Zdržal sa: 4

Návrh uznesenia nebol prijatý.

K bodu 17

Návrh na doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 216/2023, zo dňa 25. 05. 2023, ktorým boli zverené nehnuteľnosti v k. ú. Petržalka, do správy mestskej časti Bratislava–Petržalka

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava č. 216/2023 zo dňa 25. 05. 2023, takto:

pôvodný text:

„1. k. ú. Petržalka, stavby so súpis. č. 1635 – Hrobákova 5, situovanej na pozemku parc. č. 1006, a pozemkov registra „C“ KN parc. č. 1006 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 392 m², parc. č. 1007 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 306 m², zapísaných na LV č. 1748, vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, Bratislava, IČO 00603201, za účelom zriadenia, vybudovania a následného užívania materskej školy, alebo umiestnenia zariadenia poskytujúceho sociálne služby a pozemku parc. č. 987 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 411 m², zapísaného na LV č. 1748, vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, Bratislava, IČO 00603201, na ktorom je situovaná komunikácia III. triedy Hrobákova ulica, v správe mestskej časti Bratislava-Petržalka,“

sa dopĺňa novým textom:

„1. k. ú. Petržalka, stavby so súpis. č. 1635 – Hrobákova 5, situovanej na pozemku parc. č. 1006, a pozemkov registra „C“ KN parc. č. 1006 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 392 m², parc. č. 1007 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 306 m², zapísaných na LV č. 1748, vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, Bratislava, IČO 00603201, za účelom poskytovania služieb a realizáciu aktivít zameraných na vzdelávanie, zabezpečenie vyučovacieho procesu, realizáciu voľnočasových aktivít a poskytovanie sociálnych služieb, a pozemku parc. č. 987 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 411 m², zapísaného na LV č. 1748, vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, Bratislava, IČO 00603201, na ktorom je situovaná komunikácia III. triedy Hrobákova ulica, v správe mestskej časti Bratislava-Petržalka,“ .

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 18

Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Dúbravka, parc. č. 2821, ulica M. Sch. Trnavského, Ing. Máriovi Sečovi, ako majetkovoprávne usporiadanie vzťahu k pozemku pod stavbou

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 2821 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 260 m², LV č. 847, do výlučného vlastníctva Ing. Mária Seča, bytom Polomská 2, Žilina, za kúpnu cenu 350,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 91 000,00 eur, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celkovú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
3. Kupujúci uhradí ku dňu podpísania kúpnej zmluvy kupujúcim svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

Prítomní: 6,

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 19

Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Nivy, v rámci projektu „Modernizácia električkových tratí RUŽINOVSKÁ RADIÁLA“

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Nivy, v rámci projektu „Modernizácia električkových tratí RUŽINOVSKÁ RADIÁLA“ podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

Prítomní: 6,

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 20

Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21717/1, Štefanovičova ulica, v prospech spoločnosti KOOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, so sídlom v Bratislave.

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú na časti pozemku registra „E“ KN, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21717/1 – ostatné plochy v rozsahu cca 25 m², LV č. 8925, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, spočívajúceho v práve umiestnenia stavby schodiska – rekonštrukcia vstupného schodiska, v prospech každodobého vlastníka stavby so súpis. č. 2970, postavenej na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 7604 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 586 m², LV č. 4196, v súčasnosti v prospech spoločnosti KOOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, so sídlom Štefanovičova 4, Bratislava, IČO 00585441, za predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 1 875,00 eur,

s podmienkami:

1. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Oprávnený z vecného bremena uhradí celú predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 21

Návrh na uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k pozemku v Bratislave, k. ú. Vajnory, parc. č. 2070/31, Rybničná ulica, so spoločnosťou STK PROPERTY, s. r. o., so sídlom v Žiline

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** podľa ustanovenia článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zriadenie vecného bremena k časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 2070/31 – ostatná plocha vo výmere cca 325 m², zapísaného na LV č. 2665, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, spočívajúce v práve prechodu osôb, prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami, vstupu a výstupu, zrealizovania a následného užívania, opráv a rekonštrukcie stavebného objektu „SO 202.1 Prístupová komunikácia

na pozemkoch hlavného mesta Bratislava“, prislúchajúceho k stavbe „Stanica technickej kontroly, Emisnej kontroly a Kontroly originality“, pôsobiace „in rem“ a uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, na dobu neurčitú, so spoločnosťou STK PROPERTY, s.r.o., so sídlom Sládkovičova 6, Žilina, IČO 53923677, za predbežnú odplatu v sume 7 605,00 eur, s podmienkami:

1. Zmluva o zriadení vecného bremena bude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Budúci oprávnený z vecného bremena uhradí predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 7 605,00 eur do 30 dní od podpísania zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 22

Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 878 a nasl., v prospech spoločnosti VYDRICA DEVELOPMENT, a.s. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky zriadenie vecného bremena na pozemkoch registra „C“ KN, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 1064/1 – ostatná plocha v rozsahu 260 m², parc. č. 1064/4 – ostatná plocha v rozsahu 10 m², parc. č. 879 – ostatná plocha v rozsahu 617 m², parc. č. 880 – zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu 136 m², parc. č. 21452/1 – ostatná plocha v rozsahu 426 m², parc. č. 881 – zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu 71 m², parc. č. 884 – záhrada v rozsahu 66 m², parc. č. 885/11 – ostatná plocha v rozsahu 3049 m², parc. č. 878 – záhrady v rozsahu 73 m², LV č. 1656, a to na dobu neurčitú, spočívajúceho v práve umiestnenia podzemných kotevných stabilizačných prvkov do hradného brala, v prospech každodobého vlastníka pozemku registra „C“ KN, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 885/5 – ostatná plocha vo výmere 1707 m² a parc. č. 885/65 – ostatná plocha vo výmere 9094 m², LV č. 7560, v súčasnosti v prospech spoločnosti VYDRICA DEVELOPMENT, a.s., so sídlom Legionárska 10, Bratislava, IČO 51733064, za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 175 567,30 eur,

s podmienkami:

1. Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 150 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena nebude oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Oprávnený z vecného bremena uhradí ku dňu podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena oprávneným z vecného bremena všetky svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 23

Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 545/3 a parc. č. 535/12, Nábr. arm. gen. Ludvíka Svobodu, v prospech spoločnosti VYDRICA DEVELOPMENT, a.s., so sídlom v Bratislave.

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky zriadenie vecného bremena na časti pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 535/12 – zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu cca 104 m² a parc. č. 545/3 – ostatná plocha v rozsahu cca 3 m², spolu v rozsahu cca 115 m², zapísaných na LV č. 1656, a to na dobu neurčitú, spočívajúceho v práve umiestnenia a prevádzkovania protipovodňovej ochrany v prospech každodobého vlastníka pozemku registra „C“ KN, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 535/7 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 309 m², LV č. 7560, v súčasnosti v prospech spoločnosti VYDRICA DEVELOPMENT, a.s., so sídlom Legionárska 10, Bratislava, IČO 51733064, za predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 8 625,00 eur,

s podmienkami:

1. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude budúcim oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Oprávnený z vecného bremena uhradí celú predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

3. Oprávnený z vecného bremena uhradí ku dňu podpísania zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena oprávneným z vecného bremena všetky svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 24

Návrh na vysporiadanie pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 73 a nasl. so Slovenskou republikou, SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, pre účely stavby „Nosný systém MHD, II. časť Bosákova ulica-Janíkov dvor

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť**

- nájom pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 1447 – vodná plocha vo výmere 3 690 m², parc. č. 1506/1 – vodná plocha vo výmere 914 m², parc. č. 1506/2 – vodná plocha vo výmere 2 691 m², parc. č. 71 – vodná plocha vo výmere 1 159 m², parc. č. 72 – vodná plocha vo výmere 5 060 m², parc. č. 73 – vodná plocha vo výmere 2 940 m², parc. č. 1112 – vodná plocha vo výmere 1 238 m², parc. č. 1113 – vodná plocha vo výmere 4 939 m², parc. č. 1114 – vodná plocha vo výmere 708 m², parc. č. 1445/3 – vodná plocha vo výmere 2 898 m² a parc. č. 1446 – vodná plocha vo výmere 9 833 m², zapísaných na LV č. 1283, pozemkov registra „E“ v k. ú. Petržalka, parc. č. 5855/1 – ostatná plocha vo výmere 5 m², parc. č. 6080/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 215 m², parc. č. 6080/2 – vodná plocha vo výmere 580 m², parc. č. 6080/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 44 m², zapísaných na LV č. 4836, s cieľom vybudovania stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám. 2. časť Bosákova ul. Janíkov dvor“,

- nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1112 – vodná plocha vo výmere 58 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1283 a časti pozemku registra „E“ parc. č. 6080/2 – vodná plocha vo výmere 132 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4836, s cieľom vybudovania stavby „Petržalská os-chodníky a cyklochodníky“, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, so sídlom Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047, na dobu určitú do 31. 12. 2025, za nájomné v sume 10,00 eur/m²/rok, čo pri zábere 36 972 m² predstavuje sumu 369 720,00 eur/rok bez DPH, pričom DPH bude fakturovaná v súlade s platnými právnymi predpismi, s podmienkou:

Nájomná zmluva bude zo strany Slovenskej republiky, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, podpísaná v lehote najneskôr do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 25

Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 2523/1, Humenské námestie, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** podľa článku 82 ods.

2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie pozemku registra „C“ KN, parc. č. 2523/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7 819 m², v k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, situovaného na Humenskom námestí v Bratislave, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, so sídlom Kutlíkova 17, Bratislava, IČO 00603201, za účelom vybudovania verejného parku na Humenskom námestí v Bratislave a následnej správy verejného parku a užívania pre potreby obyvateľov a návštevníkov mestskej časti Bratislava-Petržalka, s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju a zaťaženiu nehnuteľnosti zo strany mestskej časti Bratislava-Petržalka v prospech tretích osôb a nehnuteľnosť bude spravovaná výlučne na dohodnutý účel.

2. Mestská časť Bratislava-Petržalka sa zaväzuje, že zabezpečenie podkladov na obstaranie krajinnno-architektonickej štúdie-Humenské námestie, realizáciu samotného verejného parku a s tým spojených prác, ako aj technické a stavebné zhodnotenie pozemku parc. č. 2523/1 v k. ú. Petržalka, bude realizovať z vlastných finančných zdrojov, alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a enviromentálnych fondov.

3. Mestská časť Bratislava-Petržalka sa zaväzuje, že verejný park na Humenskom námestí vybuduje najneskôr do 31. 12. 2027, inak je povinná pozemok registra „C“ KN parc. č. 2523/1 v k. ú. Petržalka v lehote do 90 dní vrátiť do priamej správy hlavného mesta Slovenskej republiky.

4. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Petržalka prestane pozemok registra „C“ KN parc. č. 2523/1 v k. ú. Petržalka užívať na uvedený účel, je povinná tento pozemok v lehote 90 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

5. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Petržalka podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 26

Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves, parc.č. 3889/1 a nasl., Eisnerova ulica, do správy mestskej časti Bratislava – Devínska Nová Ves

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie stavby vyradeného úseku cesty II/00244, vyradeného úseku cesty II/00254 a cesty Eisnerova ulica – miestnej cesty II. triedy a pozemkov na ulici Eisnerova, registra „C“ KN v k. ú. Devínska Nová Ves, parc. č. 2334 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 777 m², zapísaného na LV č. 1723, registra „E“ KN parc. č. 3889/1 – ostatná plocha vo výmere 152 m², zapísaného na LV č. 4172, registra „E“ KN parc. č. 3889/2 – ostatná plocha vo výmere 6 225 m², zapísaného na LV č. 1, registra „E“ KN parc. č. 3884/1 – ostatná plocha vo výmere 1 172 m², zapísaného na LV č. 4172, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, presný rozsah pozemkov bude stanovený následne vypracovaným geometrickým plánom, do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, so

sídlom Novoveská 17/A, Bratislava, IČO 00603392, za účelom vybudovania stavby „Turbo-okružnej križovatky Eisnerova – bývalá cesta II/505“, - podľa článku 82 ods. 3 písm. c) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy založenie nehnuteľností vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, a to stavby vyradeného úseku cesty II/00244, vyradeného úseku cesty II/00254 a cesty Eisnerova ulica – miestnej cesty II. triedy a pozemkov na ulici Eisnerova, registra „C“ KN v k. ú. Devínska Nová Ves, parc. č. 2334 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 777 m², zapísaného na LV č. 1723, registra „E“ KN parc. č. 3889/1 – ostatná plocha vo výmere 152 m², zapísaného na LV č. 4172, registra „E“ KN parc. č. 3889/2 – ostatná plocha vo výmere 6 225 m², zapísaného na LV č. 1, registra „E“ KN parc. č. 3884/1 – ostatná plocha vo výmere 1 172 m², zapísaného na LV č. 4172, s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves v prospech tretích osôb.
2. V prípade, ak mestská časť prestane pozemky užívať na uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
3. Zverené nehnuteľnosti bude mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves spravovať výlučne na účel, na ktorý jej boli zverené. Nedodržanie tejto povinnosti sa bude považovať za hrubé porušenie správy zverného majetku preberajúcim a za naplnenie podmienok odňatia správy zverených nehnuteľností podľa článku 84 ods. 1 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a odovzdávajúci môže správu nehnuteľností preberajúcemu odňať.
4. Mestská časť zabezpečí vybudovanie stavby „Turbo-okružnej križovatky Eisnerova – bývalá cesta II/505“ v lehote najneskôr do 31. 12. 2028.
5. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 27

Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, stavby súpis. č. 815 na Maróthyho ulici, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie stavby so súpis. č. 815 postavenej na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 3172 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 294 m², k. ú. Staré Mesto, LV č. 1, nachádzajúcu sa na Maróthyho ulici, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, so sídlom Vajanského nábrežie 3, Bratislava, IČO 00603147, s cieľom zriadenia materskej školy alebo iného zariadenia tohto typu, s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju a zaťaženiu nehnuteľnosti zo strany mestskej časti Bratislava–Staré Mesto v prospech tretích osôb a nehnuteľnosť bude spravovaná výlučne na dohodnutý účel.

4. Mestská časť sa zaväzuje, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedenej nehnuteľnosti, si nebude od vlastníka predmetnej nehnuteľnosti nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

5. V prípade, ak mestská časť prestane pozemok užívať na uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

6. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava–Staré Mesto podpísaný do 150 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý

K bodu 28

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 592/2020 zo dňa 24.09.2020, ktorým bolo schválené zverenie pozemkov v Bratislava, k. ú. Staré Mesto, Grasalkovičova záhrada, do správy mestskej časti Bratislava–Staré Mesto

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislava **schváliť** zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 592/2020 zo dňa 24.09.2020, ktorým bolo ktorým bolo schválené zverenie pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 7721/1 – ostatná plocha vo výmere 32 204 m², parc. č. 7721/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 999 m², parc. č. 7721/39 – ostatná plocha vo výmere 63 m², zapísaných na LV č. 1656, tvoriacich areál Grasalkovičovej záhrady, do správy mestskej časti Bratislava–Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3 v Bratislave, IČO 00603147, za účelom revitalizácie záhrady, zabezpečenia skvalitnenia čistoty a poriadku v dotknutej záhrade, zjednotenia starostlivosti a údržby verejného priestranstva v danej lokalite, v časti týkajúcej sa podmienky č. 1 a č. 4 prijatého uznesenia, takto:

1. Pôvodný text podmienky č. 1 v znení:

„1.Nedôjde k predaju ani prenájmu nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava–Staré Mesto v prospech tretích osôb.“,

sa nahrádza novým textom podmienky č. 1 v znení:

„1.Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v prospech tretích osôb.“.

2. Pôvodný text podmienky č. 4 v znení:

„4. Mestská časť Bratislava-Staré Mesto sa zaväzuje, že do 30 dní odo dňa doručenia výzvy hlavného mesta SR Bratislavy na prevzatie oporného múru obliehajúceho areál Grasalkovičovej záhrady tento prevezme do svojej správy, a to formou dodatku k protokolu.“,

sa vypúšťa bez náhrady,

s podmienkou:

Dodatok k Protokolu č. 11 88 0634 20 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov bude mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto podpísaný do 6 mesiacov odo dňa schválenia zmeny uznesenia č. 592/2020 zo dňa 24. 09. 2020 v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak toto uznesenie stratí platnosť.

Ostatné ustanovenia a podmienky uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 592/2020 zo dňa 24. 09. 2020 zostávajú bez zmeny.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý

K bodu 29

Návrh zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 15/2022 zo dňa 29. 11. 2022 a návrh na schválenie všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží na prevod nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a všeobecných podmienok obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a návrh na schválenie zoznamu obchodných verejných súťaží na nájom a predaj nehnuteľností

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** predložený materiál podľa návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý

K bodu 30

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Priemyselná 3, 5, 9, Medzilaborecká 12, Sputniková 15, 17, Družstevná 8, Janka Alexyho 7, Víglašská 11, vlastníkom bytov

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť** prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Priemyselná 3, 5, 9, Medzilaborecká 12, Sputniková 15, 17, Družstevná 8, Janka Alexyho 7, Víglašská 11, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe uznesenia s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý

K bodu 31

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 412/2020 zo dňa 27. 02. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom Budovateľská 1, uznesenia č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom Družstevná 4

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní materiálu **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **schváliť**

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 412/2020 zo dňa 27. 02. 2020 takto:

1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 2.1.1,

1.1.1. pôvodný nadobúdateľ „Ing. Iveta Sabová“ sa vypúšťa.

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020 takto:

2.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 8.1.1,

2.1.1. pôvodný nadobúdateľ „Ondrej Hladký“ sa vypúšťa.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý

K bodu 32

Informácia o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Ružová dolina 22, Medzilaborecká 10, 12, Sputniková 15, Sadmelijská 5, Pod Rovnicami 5, Vavilovova 8, Smolenická 8, vlastníkom bytov

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **zobrať na vedomie** predloženú informáciu o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Ružová dolina 22, Medzilaborecká 10, 12, Sputniková 15, Sadmelijská 5, Pod Rovnicami 5, Vavilovova 8, Smolenická 8, vlastníkom bytov

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý

K bodu 33

Aktualizácia metodiky zmien územného plánu v záujme budovanie predpokladov na rozvoj nájomného bývania a zvyšovanie dostupnosti bývania a Stratégia rozvoja a financovania územia MUŠ Mlynské nivy

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy **zobrať na vedomie** materiál Metodika zmien územného plánu v záujme budovania predpokladov na rozvoj nájomného bývania a zvyšovanie dostupnosti bývania a materiál Stratégia rozvoja financovania územia MUŠ Mlynské nivy.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý

K bodu 34

Akčný plán pre udržateľnú energetiku a klímu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava (SECAP)

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** Mestskému zastupiteľstvu Bratislavy **schváliť** Akčný plán pre udržateľnú energetiku a klímu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava (SECAP), **zobrať na vedomie** aktualizované Hodnotenie zraniteľnosti na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, ktoré tvorí prílohu 2 k akčnému plánu a **zrušiť** uznesenie č. 789/2017 časť B.

Hlasovanie:

Prítomní: 7,

Za: 7, Proti: 0, Zdržali sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý

K bodu 35

Rôzne

Bez ďalších návrhov a stanovísk.

Predseda komisie poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

JUDR. PhDr. Branislav Záhradník, v. r.
predseda komisie

Zapísala: Ing. Henrieta Mičúchová, v. r.
tajomník komisie

V Bratislave, dňa 08. 04. 2024