



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestskej rady
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 11.04.2024

Číslo záznamu: MAG 155445/2024
Spisový znak: UL1
Skartačná lehota: A10

Návrh

na vysporiadanie pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 73 a nasl. so Slovenskou republikou, SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, pre účely stavby „Nosný systém MHD, II. časť Bosákova ulica-Janíkov dvor“

Predkladateľ

Tak ako je uvedené
v Sumárnom krycom liste
materiálov na rokovanie
Mestskej rady
hlavného mesta Slovenskej
republiky
Bratislava

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Výpis z obchodného registra
4. Tabuľky záberov s prílohami 2x
5. LV 2x
6. Návrh zmluvy o nájme pozemkov

Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík
riaditeľ sekcie
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Mgr. Klaudia Lušpaiová
vedúca oddelenia majetkových
vzťahov

Mgr. Soňa Beláková
oddelenie majetkových vzťahov

Jana Sedláková
oddelenie geodetických činností

Apríl 2024

NÁVRH UZNESENIA

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy
schváliť

- nájom pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 1447 – vodná plocha vo výmere 3 690 m², parc. č. 1506/1 – vodná plocha vo výmere 914 m², parc. č. 1506/2 – vodná plocha vo výmere 2 691 m², parc. č. 71 – vodná plocha vo výmere 1 159 m², parc. č. 72 – vodná plocha vo výmere 5 060 m², parc. č. 73 – vodná plocha vo výmere 2 940 m², parc. č. 1112 – vodná plocha vo výmere 1 238 m², parc. č. 1113 – vodná plocha vo výmere 4 939 m², parc. č. 1114 – vodná plocha vo výmere 708 m², parc. č. 1445/3 – vodná plocha vo výmere 2 898 m² a parc. č. 1446 – vodná plocha vo výmere 9 833 m², zapísaných na LV č. 1283, pozemkov registra „E“ v k. ú. Petržalka, parc. č. 5855/1 – ostatná plocha vo výmere 5 m², parc. č. 6080/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 215 m², parc. č. 6080/2 – vodná plocha vo výmere 580 m², parc. č. 6080/12 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 44 m², zapísaných na LV č. 4836, s cieľom vybudovania stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám. 2. časť Bosákova ul. Janíkov dvor“,

- nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1112 – vodná plocha vo výmere 58 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1283 a časti pozemku registra „E“ parc. č. 6080/2 – vodná plocha vo výmere 132 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4836, s cieľom vybudovania stavby „Petržalská os-chodníky a cyklochodníky“,

vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, so sídlom Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047, na dobu určitú do 31. 12. 2025, za nájomné v sume 10,00 eur/m²/rok, čo pri zábere 36 972 m² predstavuje sumu 369 720,00 eur/rok bez DPH, pričom DPH bude fakturovaná v súlade s platnými právnymi predpismi,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude zo strany Slovenskej republiky, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, podpísaná v lehote najneskôr do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

PREDMET: Návrh na vysporiadanie pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 73 a nasl. so Slovenskou republikou, Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p., pre účely stavby „Nosný systém MHD, II. časť Bosákova ulica-Janíkov dvor“

STAVEBNÍK: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

VLASTNÍK: Slovenská republika, v mene ktorej koná správca
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
(ďalej aj ako „SVP“)
Karloveská 2, 841 04 Bratislava
IČO 36 022 047

ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV

k. ú. Petržalka - Nájom SR-SVP električka Petržalka:

parc. č.	druh pozemku	výmera v m ²	zábery	LV
1447	vodné plochy	7882	3690	1283
1506/1	vodné plochy	19610	914	1283
1506/2	vodné plochy	66731	2691	1283
71	vodné plochy	5017	1159	1283
72	vodné plochy	22943	5060	1283
73	vodné plochy	6700	2940	1283
1112	vodné plochy	7159	1238	1283
1113	vodné plochy	30129	4939	1283
1114	vodné plochy	10559	708	1283
1445/3	vodné plochy	6527	2898	1283
1446	vodné plochy	27988	9833	1283
5855/1	ostatná plocha	247	5	4836
6080/1	zastavaná plocha	3943	215	4836
6080/2	vodná plocha	11326	580	4836
6080/12	zastavaná plocha	1477	44	4836

Trvalý a dočasný záber spolu: 36914 m²

k. ú. Petržalka, vo vlastníctve SVP – cyklochodníky

parc. č.	druh pozemku	výmera v m ²	pozn.
1112	vodná plocha	7159	58
6080/2	vodná plocha	11326	132

spolu: 190 m²

SKUTKOVÝ STAV

Predmet žiadosti

Predmetom návrhu je uzatvorenie nájomného vzťahu k pozemkom vo vlastníctve SVP pre účely stavby električky v Petržalke a k stavbe chodníkov a cyklochodníkov v Petržalke súvisiacich s budovanou stavbou električky.

Dôvod predloženia žiadosti

Hlavné mesto je stavebníkom stavby s názvom „*Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor*“, (ďalej aj ako „**električka Petržalka**“), ktorej súčasťou sú viaceré stavebné objekty a stavebníkom stavebného objektu „**Petržalská os – chodníky a cyklochodníky**“.

Právny vzťah k pozemkom dotknutých električkou Petržalka, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š.p. (ďalej aj ako „**SVP**“), bol upravený formou uzatvorenia Zmluvy o nájme pozemkov č. 088808551900 zo dňa 10.01.2020. Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú do 31.12.2023. Napriek opakovaným písomným, ale aj mailovým urgenciám zo strany SVP neprišlo k uzatvoreniu dodatku k nájomnej zmluve. Stavba električky v Petržalke ešte nie je dokončená a práce postupne pokračujú, preto je potrebné zabezpečiť práva k pozemkom pod realizovanou stavbou.

V súčasnosti nie je možné uzatvoriť dodatok k pôvodnej nájomnej zmluve, pretože jej platnosť skončila. Navrhujeme uzatvoriť novú nájomnú zmluvu v pôvodnom rozsahu a za rovnakú výšku nájomného s doplnením účelu zverenia o stavebný objekt „**Petržalská os-chodníky a cyklochodníky**“ na dobu určitú **do 31.12.2025**.

Hlavné mesto bude tak mať dostatočný časový priestor na to, aby stavbu električky Petržalka dokončilo a účastníci zmluvy budú mať tiež možnosť riešiť konečné usporiadanie vzťahov k dotknutým pozemkom. Po dokončení stavby budú pozemky pod trvalými stavebnými objektmi stavby električky v Petržalke riešené formou zriadenia vecného bremena a pozemky pod dočasnými stavbami budú SVP uvoľnené.

Preverím sme zistili prienik verejnoprospešnej stavby električky Petržalka so stavbou „Petržalská os-chodníky a cyklochodníky“, ktorej stavebníkom bude rovnako hlavné mesto a ktorá sa bude realizovať na pozemkoch parc. č. 1112 a 6080/2 k. ú. Petržalka vo vlastníctve SVP. Dané pozemky navrhujeme prenajať spolu s pozemkami pod stavbou električky v Petržalke za rovnakých podmienok.

Informatívna výška nájmu podľa S14

Informatívna výška odplaty za zriadenie vecného bremena práva uloženia inžinierskych sietí v zmysle Smernice č. S14 o oceňovaní nájomov a vecných bremien by, po zohľadnení redukujúcich faktorov, predstavovala suma 19,20 eur/m².

Výška nájmu predstavuje sumu 10,00 eur/m²/rok, čo pri výmere 36 972 m² predstavuje sumu 369 720,00 eur/rok bez DPH. O výške nájmu bolo rokované s SVP, ktorá zatiaľ výšku nájmu nenamieta.

Návrh riešenia

Hlavné mesto pre pokračovanie v realizácii stavby električky v Petržalke nevyhnutne potrebuje zabezpečiť právny vzťah k pozemkom vo vlastníctve SVP, preto navrhujeme schváliť predĺženie doby nájmu pozemkov do 31.12.2025.

Zároveň v rámci jedného právneho úkonu navrhujeme doplniť a rozšíriť predmet nájmu o časti pozemkov, na ktorých bude možné vybudovať stavbu „**Petržalská os-chodníky a cyklochodníky**“, ktorej stavebníkom bude rovnako hlavné mesto.

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY



OBCHODNÝ REGISTER NA INTERNETE

Slovensky  |  English

Výpis z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Pš

Vložka číslo: 427/B

Obchodné meno:	SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik	(od: 20.06.1997)
Sídlo:	Karloveská 2 Bratislava - mestská časť Karlova Ves 841 04	(od: 01.04.2024)
IČO:	36 022 047	(od: 20.06.1997)
Deň zápisu:	01.07.1997	(od: 20.06.1997)
Právna forma:	Štátny podnik	(od: 20.06.1997)
Predmet podnikania (činnosti):	výkon osobitných činností, ktoré súvisia so spravovanými hraničnými tokmi a následných činností vyplývajúcich z osobitných dohôd vzťahujúcich sa na hraničné toky	(od: 20.06.1997)
	zabezpečenie dodávok vody z vodných tokov a z nádrží, vrátane jej využitia na výrobu elektrickej energie v rozsahu určenom vodohospodárskymi orgánmi	(od: 20.06.1997)
	vykonávanie zabezpečovacích prác na ochranu pred nepriaznivými účinkami vôd na vodných tokoch a vodohospodárskych dielach, plnenie úloh vyplývajúcich z povodňových plánov a rozhodnutí povodňových komisií počas povodňovej aktivity	(od: 20.06.1997)
	vykonávanie stavebno-montážnych a údržbárskych prác, ťažby riečnych materiálov, ťažby a výroby kameniva a výrub stromov rastúcich mimo lesa v rámci rezortu	(od: 20.06.1997)
	sledovanie a vyhodnocovanie akosti vôd vodných tokov, odberov vôd a iného nakladania s vodami, vyberanie odplát podľa osobitných predpisov	(od: 20.06.1997)
	plnenie ďalších úloh, vyplývajúcich pre štátny podnik z vodného zákona a súvisiacich právnych predpisov vrátane dozornej činnosti v chránených vodohospodárskych oblastiach	(od: 20.06.1997)
	prevádzkovanie rybného hospodárstva podniku	(od: 20.06.1997)
	poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja	(od: 20.06.1997)
	spracovanie prírodného kameňa	(od: 20.06.1997)
	výkon potápačských prác	(od: 20.06.1997)
	prenájom mechanizmov a dopravných zariadení	(od: 21.12.2011)
	vnútroštátna nákladná cestná doprava	(od: 21.12.2011)
	vnútrozemská piatekba	(od: 31.05.2000)
	ubytovacie služby	(od: 31.05.2000)
	pohostinská činnosť	(od: 31.05.2000)
	vykonávanie trhavých prác	(od: 31.05.2000)
	chov rýb	(od: 31.05.2001)
	maloobchod v rozsahu voľných živností	(od: 31.05.2001)
	výkon činností stavbyvedúceho	(od: 31.05.2001)
	výkon činností stavebného dozoru	(od: 31.05.2001)

vodná doprava-neverejná a verejná	(od: 31.05.2001)
prevádzkovanie vlastnej ochrany	(od: 31.05.2001)
výroba elektriny	(od: 31.05.2001)
rozmnožovanie a kopírovacie práce	(od: 31.05.2001)
kosenie porastov a ozeleňovanie plôch	(od: 31.05.2001)
zemné práce	(od: 31.05.2001)
ťažba riečnych materiálov	(od: 31.05.2001)
činnosť vykonávaná banským spôsobom	(od: 31.05.2001)
informačné služby	(od: 31.05.2001)
vykonávanie zväračských prác	(od: 31.05.2001)
zámočníctvo	(od: 31.05.2001)
stolárstvo	(od: 31.05.2001)
murárstvo	(od: 31.05.2001)
plnenie ďalších činností, pokiaľ sa nimi nenaruší plnenie povinného predmetu činnosti	(od: 31.05.2001)
dispečerské riadenie vodohospodárskych a ostatných podnikových činností	(od: 31.05.2001)
určovanie skutočnej výšky poplatkov za odbery podzemných vôd a výšky poplatkov za vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd	(od: 25.03.2005)
zabezpečovanie činností súvisiacich so správou vodných tokov a správou povodí a činností verejnoprospešného charakteru	(od: 28.07.2007)
vykonávanie činností súvisiacich so správou podzemných vôd v rozsahu vymedzenom zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodnách a o zmene a doplnení zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov	(od: 28.07.2007)
vykonávanie činností súvisiacich s plánovaním v povodiach a v oblasti povodí	(od: 28.07.2007)
správa zverených vodných tokov a zabezpečenie všetkých ich funkcií, výkon práva hospodárenia s vodnými tokmi, s vodohospodárskymi dielami a s ostatným majetkom	(od: 28.07.2007)
zabezpečenie účinnej ochrany vôd, vodných tokov, vodohospodárskych diel a ostatného majetku	(od: 28.07.2007)
zabezpečenie rozvoja, prevádzky a údržby vodných ciest a vodných častí verejných prístavných bazénov, vytváranie podmienok na využívanie vodných tokov a nádrží na plavbu a iné ich národohospodárske využívanie	(od: 28.07.2007)
zabezpečovanie úloh obrany a krízového riadenia	(od: 28.07.2007)
plnenie ďalších úloh, vyplývajúcich pre štátny podnik zo zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a súvisiacich právnych predpisov vrátane dozornej činnosti v chránených vodohospodárskych oblastiach	(od: 28.07.2007)
uskutočňovanie stavieb a ich zmien	(od: 01.11.2007)
poradensko - konzultačná a lektorská činnosť v oblasti ochrany životného prostredia	(od: 01.11.2007)
poskytovanie software a poradenstvo v oblasti hardware a software	(od: 01.11.2007)
nákladná cestná doprava vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5 t vrátane prípojného vozidla	(od: 21.12.2011)
geodetické a kartografické práce	(od: 21.12.2011)
informatívne testovanie, meranie, analýzy a kontroly	(od: 21.12.2011)
vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb	(od: 21.12.2011)
prenájom nebytových a bytových priestorov a pozemkov	(od: 21.12.2011)
masérské služby	(od: 21.12.2011)
prevádzkovanie sauny	(od: 21.12.2011)
požičiavanie športového náradia	(od: 21.12.2011)
ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach	(od: 21.12.2011)

	poskytovanie služieb internetom	(od: 21.12.2011)
	výroba tepla, rozvod tepla	(od: 12.10.2012)
	verejné obstarávanie	(od: 05.07.2013)
	vnútroštátna osobitná pravidelná autobusová doprava	(od: 16.07.2014)
	vnútroštátna príležitostná autobusová doprava	(od: 16.07.2014)
Štatutárny orgán:	riaditeľ	(od: 10.07.2021)
	Ing. <u>Peter Čadek</u> , PhD. Komenského 14B Banská Bystrica 974 01 Vznik funkcie: 21.02.2024  	(od: 28.02.2024)
Konanie menom spoločnosti:	Štátny podnik zastupuje a zaň podpisuje riaditeľ a jeho zástupcovia v uvedenom poradí, samostatne.	(od: 07.10.2020)
Odštepny závod:	Názov: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod	(od: 04.02.2022)
	Sídlo: Ďumbierska 14 Košice - mestská časť Sever 041 59	(od: 04.02.2022)
	Vedúci: Ing. Roman Ivančo Markušova 9 Košice - mestská časť Západ 040 11 Vznik funkcie: 1. 2. 2022  	(od: 04.02.2022)
	Predmet činnosti: v rozsahu predmetu činnosti štátneho podniku	(od: 04.02.2022)
	Názov: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepny závod	(od: 04.02.2022)
	Sídlo: Partizánska cesta 69 Banská Bystrica 974 98	(od: 04.02.2022)
	Vedúci: Ing. Štefan Kuruc Žofie Bosniakovej 4019/26 Šurany 942 01 Vznik funkcie: 1. 2. 2022  	(od: 04.02.2022)
	Predmet činnosti: v rozsahu predmetu činnosti štátneho podniku	(od: 04.02.2022)
	Názov: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Bodrogu, odštepny závod	(od: 21.12.2023)
	Sídlo: M. R. Štefánika 25 Trebišov 075 01	(od: 21.12.2023)
	Vedúci: Ing. Jaroslav Vaľo Malčice 91 Malčice 072 06 Vznik funkcie: 12. 12. 2023 	(od: 21.12.2023)
	Predmet činnosti: v rozsahu predmetu činnosti štátneho podniku	(od: 21.12.2023)
	Názov: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod	(od: 28.02.2024)
	Sídlo: Nábřeží Ivana Krasku 3/834 Piešťany 921 80	(od: 28.02.2024)
	Vedúci: Ing. Jaroslav Madera Teplica 934 Čachtice 916 21 Vznik funkcie: 14. 2. 2024 	(od: 28.02.2024)
	Predmet činnosti: v rozsahu predmetu činnosti štátneho podniku	(od: 28.02.2024)
	Názov: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepny závod	(od: 01.04.2024)
	Sídlo: Jančeka 36 Ružomberok 034 01	(od: 01.04.2024)
	Vedúci: Ing. Tíbor Šenkár Nižné Brehy 795/2 Zuberec 027 32 Vznik funkcie: 14. 3. 2024 	(od: 01.04.2024)
	Predmet činnosti: v rozsahu predmetu činnosti štátneho podniku	(od: 01.04.2024)

Názov:	SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepný závod	(od: 01.04.2024)
Sídlo:	Martinská 49 Bratislava - mestská časť Ružinov 821 05	(od: 01.04.2024)
Vedúci:	Ing. Michaela Nipčová Mankovce 154 Host'ovce 951 91 Vznik funkcie: 14. 2. 2024	(od: 01.04.2024)
Predmet činnosti:	v rozsahu predmetu činnosti štátneho podniku	(od: 01.04.2024)
Dozorná rada:	JUDr. <u>Martina Mancier</u> Miletičova 99/5A Bratislava - mestská časť Ružinov 821 08 Vznik funkcie: 17.08.2022	(od: 30.09.2022)
	Ing. <u>Monika Brugošová</u> Podtatranského 1 Košice - mestská časť Staré Mesto 040 01 Vznik funkcie: 17.08.2022	(od: 30.09.2022)
	Ing. <u>Dana Birčáková</u> Bojničky 393 Bojničky Vznik funkcie: 17.08.2022	(od: 30.09.2022)
	JUDr. <u>Soňa Gašková</u> Astrová 585/6 Hamuliakovo 900 43 Vznik funkcie: 17.08.2022	(od: 30.09.2022)
	Ing. <u>Alena Žirošová</u> P. Hostinského 1718/30 Rimavská Sobota 979 01 Vznik funkcie: 17.08.2022	(od: 30.09.2022)
Zakladateľ:	Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky Námestie Ľudovíta Štúra 1 Bratislava	(od: 02.12.2003)
Kmeňové imanie:	890 744 376,25 EUR	(od: 20.10.2015)
Ďalšie právne skutočnosti:	Štátny podnik bol založený zakladacou listinou zo dňa 19.12.1996 č. 3555/1996-100 podľa §§ 12, 13 zák.č. 111/90 Zb. o štátnom podniku a rozhodnutím Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 3554/1996-100 zo dňa 19.12.1996 podľa ust. §§ 14, 15 a 26 zák. č. 111/90 Zb. o štátnom podniku o splynutí štátnych podnikov: Povodie Dunaja, štátny podnik Bratislava Povodie Váhu, štátny podnik Piešťany Povodie Hrona, štátny podnik Banská Bystrica Povodie Bodrogu a Hornádu, štátny podnik Košice. Štátny podnik SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Banská Štiavnica preberá v plnom rozsahu majetok, práva a záväzky vyššieuvedených štátnych podnikov. . Starý spis: Pš 717	(od: 20.06.1997)
	. Slovenský vodoohospodársky podnik, štátny podnik, Banská Štiavnica preberá všetok majetok, práva a záväzky spoločnosti FAIRWAY, spol. s r.o., S.r.o. 852/B, Nám. arm.gen. L. Svobodu, Bratislava, podľa stavu zisteného mimoriadnou účtovnou závierkou vykonanou ku dňu 31.01.1998.	(od: 16.11.1998)
	. Zakladateľ v zmysle § 27 zák.č. 111/1990 Zb. v znení neskorších predpisov a rozhodnutím MP SR č. 3554/1996-100 zo dňa 19.12.1996 štátnemu podniku priznal charakter podniku pre uspokojovanie verejno- prospešných záujmov.	(od: 31.05.2000)
	. Zapisuje sa zmena v zmysle rozhodnutia o menovaní dekrétom č. 38-100/2000 zo dňa 29.12.2000 a odvolaní č. 4517/1034/300-2000 zo dňa 14.11.2000.	(od: 14.03.2001)
	Rozhodnutím Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 1469/2001-250/180 zo dňa 14.3.2001 a jeho dodatkom č. 1 zo dňa 29.3.2001 bola so štátnym podnikom SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK so sídlom v Banskej Štiavnici zlúčená príspevková organizácia Výskumný ústav meliorácií a krajinného inžinierstva, Bratislava, IČO 00 678 015. Štátny podnik sa stáva právnym nástupcom zrušenej príspevkovej organizácie. Zápis je vykonaný na základe rozhodnutí Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 2060/2001-420 zo dňa 21.3.2001, ktorým bola doplnená zakladacia listina tohoto štátneho podniku a na základe rozhodnutia č. 1469/2001-250/180 zo dňa 14.3.2000 a jeho dodatku č.1 zo dňa 29.3.2001	(od: 31.05.2001)

Identifikačné číslo podnikového riaditeľstva štátneho podniku: 36022047 05 (od: 14.10.2002)

. V súlade s ustanovením § 40b/, ods. 5 zákona NR SR č. 139/2003 Z.z. z 9. apríla 2003, ktorým sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 575/2001 Z.z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov a ktorým sa dopĺňa zákon č. 312/2001 Z.z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov prešla zakladateľská pôsobnosť k štátnemu podniku Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik Banská Štiavnica s účinnosťou od 1. mája 2003 z Ministerstva pôdohospodárstva SR na Ministerstvo životného prostredia SR. . Rozhodnutím Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 2018/03-420/116 a 2019/03-420/117 zo dňa 11.03.2003 o založení podniku Hydromeliorácie, š.p. Bratislava, vyníma sa v súlade s ustanovením §§ 3, 4 a 6 zák. č. 111/1990 o štátnom podniku zo Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. Banská Štiavnica majetok v zmysle citovaného rozhodnutia tak, ako je vyšpecifikovaný v Súhrnnom zisťovacom protokole a vkladá sa do š.p. Hydromeliorácie, š.p. Bratislava. (od: 02.12.2003)

Dátum aktualizácie údajov: 02.04.2024

Dátum výpisu: 03.04.2024

Aktuálne zmeny | Elektronické služby Obchodného registra

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Kontakty na registrové súdy
Legislatívne zmeny v obchodnom registri | Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR

Stavba: „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo námestie v Bratislave, 2. časť Bosákova ulica - Janíkov dvor"
Katastrálne územie: Petržalka

TABUĽKA č. 1

SVP - ZÁBERY

SVP - ZÁBERY																
Por. č.	Priezvisko, meno, r. meno, titul	Adresa	Dátum narodenia IČO	LV	KN					Spoluvi. podiel		Záber				Poznámka
					Parcela		Výmera			čít.	men.	diel číslo	výmera			
					KN-E	KN-C	ha	a	m ²				ha	a	m ²	
1	Slovenská republika - v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04, SR	36022047	1283		71		50	17	1	1	1a		11	59	
2	Slovenská republika - v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04, SR	36022047	1283		72	2	29	43	1	1	2a		50	60	
3	Slovenská republika - v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04, SR	36022047	1283		73		67	00	1	1	3a		29	40	
4	Slovenská republika - v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04, SR	36022047	1283		1112		71	59	1	1	4a		12	14	
												4b			24	
5	Slovenská republika - v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04, SR	36022047	1283		1113	3	01	29	1	1	5a		48	88	
												5b			51	
6	Slovenská republika - v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04, SR	36022047	1283		1114	1	05	59	1	1	6a		7	08	
7	Slovenská republika - v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04, SR	36022047	1283		1445/3		65	27	1	1	7a		1	94	
												7b		15	36	
												7c		11	68	
8	Slovenská republika - v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04, SR	36022047	1283		1446	2	79	88	1	1	8a		3	68	
												8b		68	10	
												8c		26	55	
9	Slovenská republika - v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04, SR	36022047	1283		1447		78	82	1	1	9a		27	81	
												9b		9	09	
10	Slovenská republika - v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04, SR	36022047	1283		1506/1	1	96	10	1	1	10a		8	10	
												10b		1	04	
11	Slovenská republika - v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04, SR	36022047	1283		1506/2	6	67	31	1	1	11a		26	91	

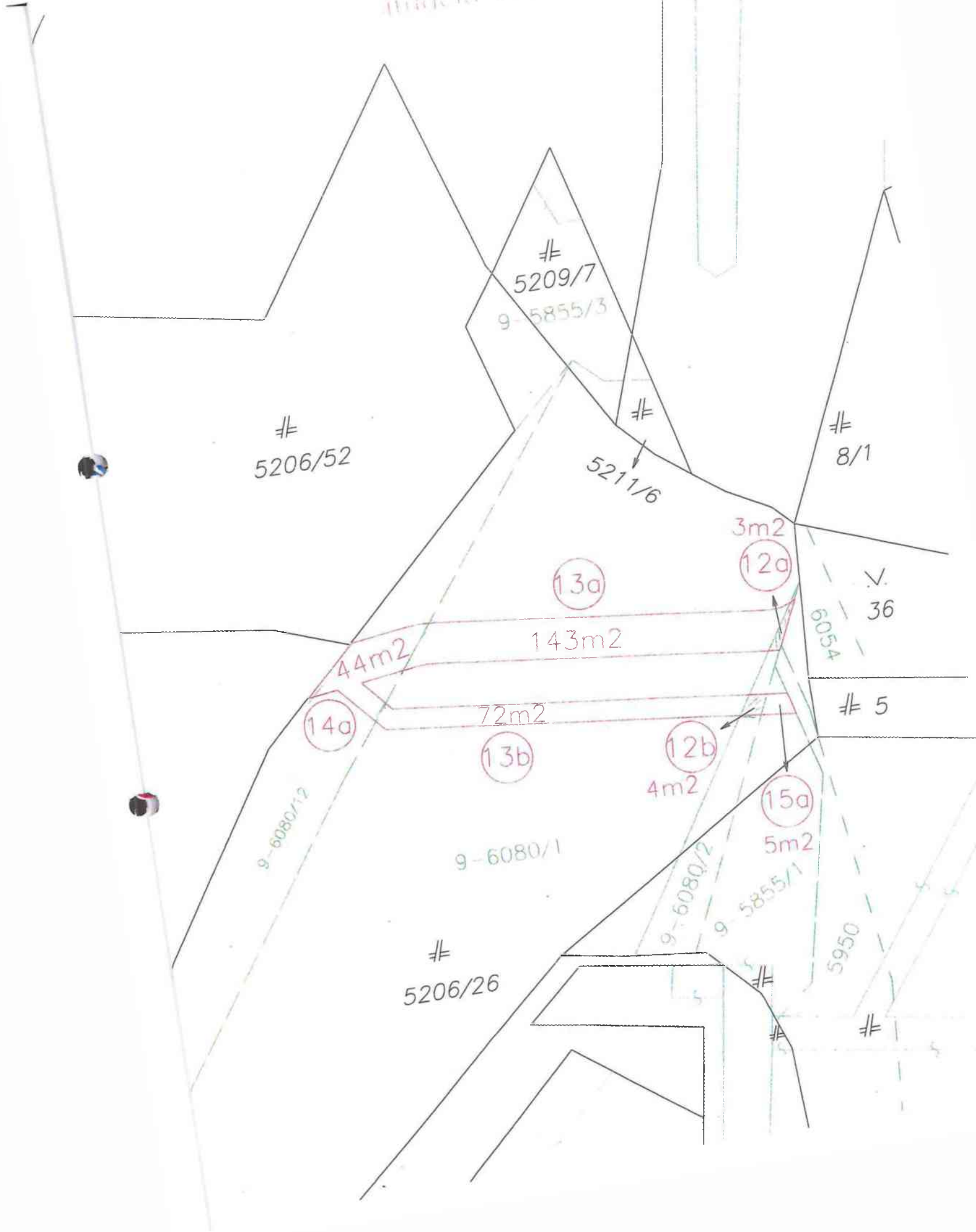
Stavba: „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo námestie v Bratislave, 2. časť Bosákova ulica - Janíkov dvor“
 Katastrálne územie: Petržalka

SVP - ZABERY

SVP - ZABERY																
Por. č.	Priezvisko, meno, r. meno, titul	Adresa	Dátum narodenia IČO	LV	KN					Spoluvi. podiel		Záber				Poznámka
					Parcela		Výmera					diel číslo	výmera			
					KN-E	KN-C	ha	a	m ²	čít.	men.		ha	a	m ²	
12	Slovenská republika - v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04, SR	36022047	4836	9-6080/2		1	13	26	1	1	12a			3	
												12b			4	
												12c		5	73	
13	Slovenská republika - v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04, SR	36022047	4836	9-6080/1			39	43	1	1	13a		1	43	
												13b			72	
14	Slovenská republika - v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04, SR	36022047	4836	9-6080/12			14	77	1	1	14a			44	
15	Slovenská republika - v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04, SR	36022047	4836	9-5855/1			2	47	1	1	15a			5	

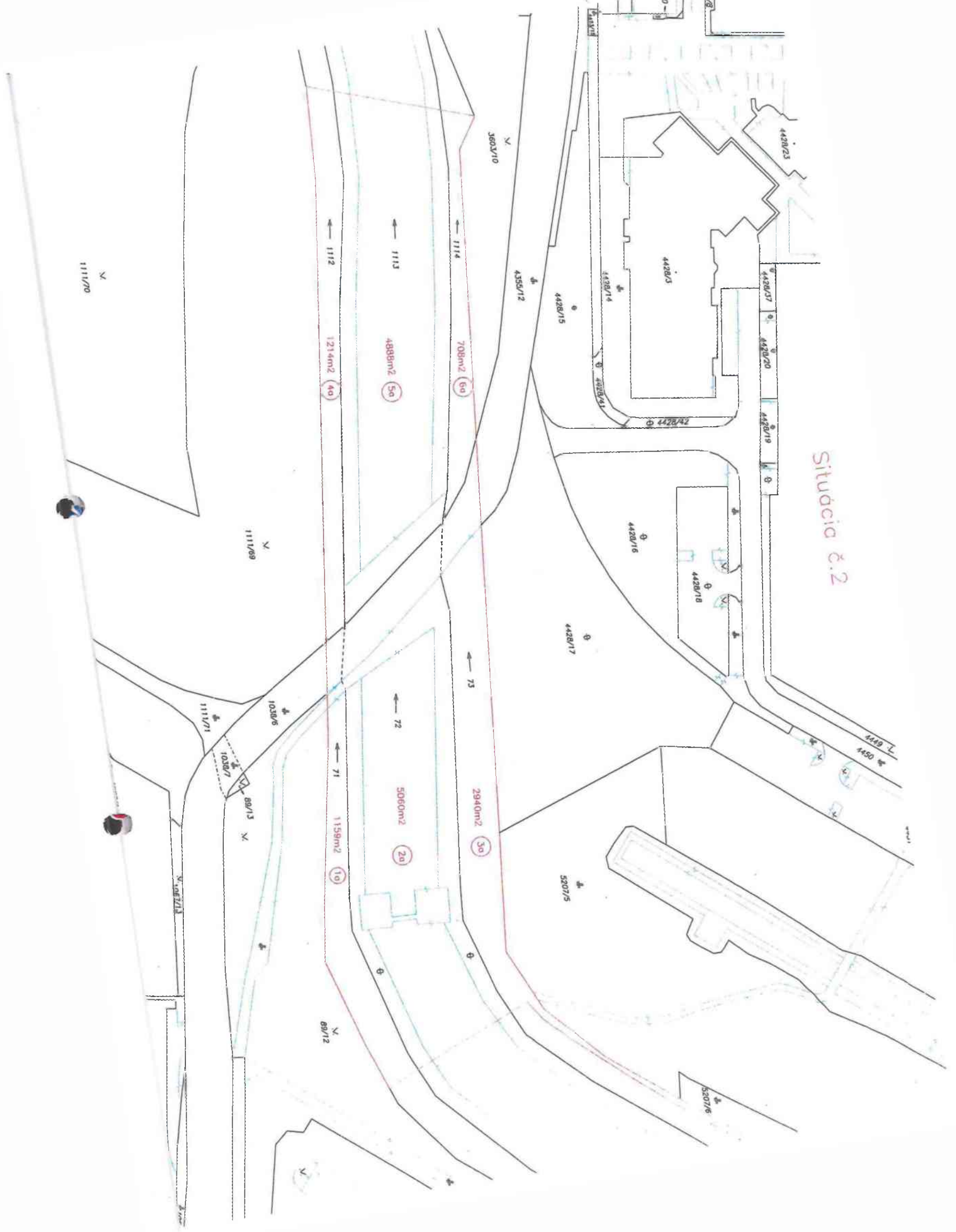
príloha č. 4

príloha č. 1



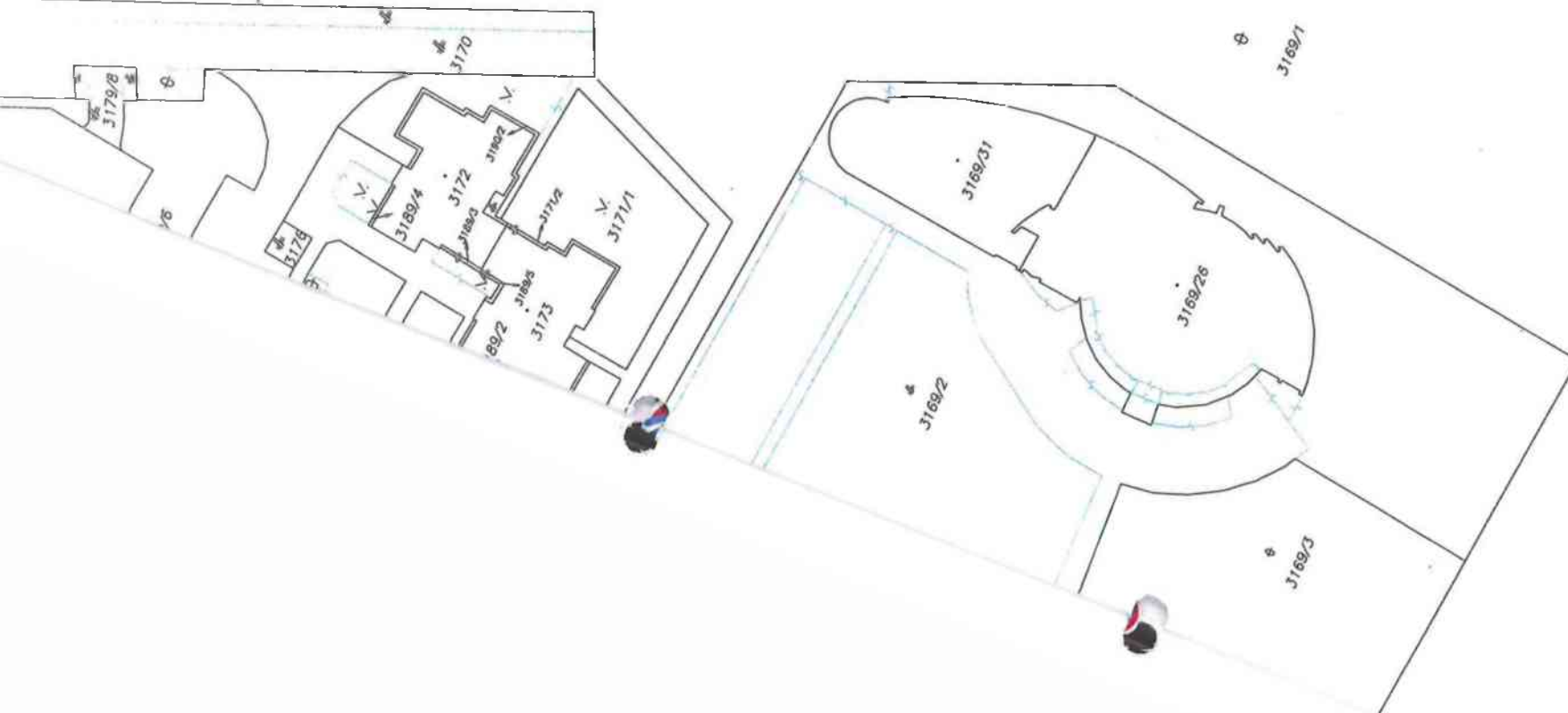
protokola E.2

Situácia č.2



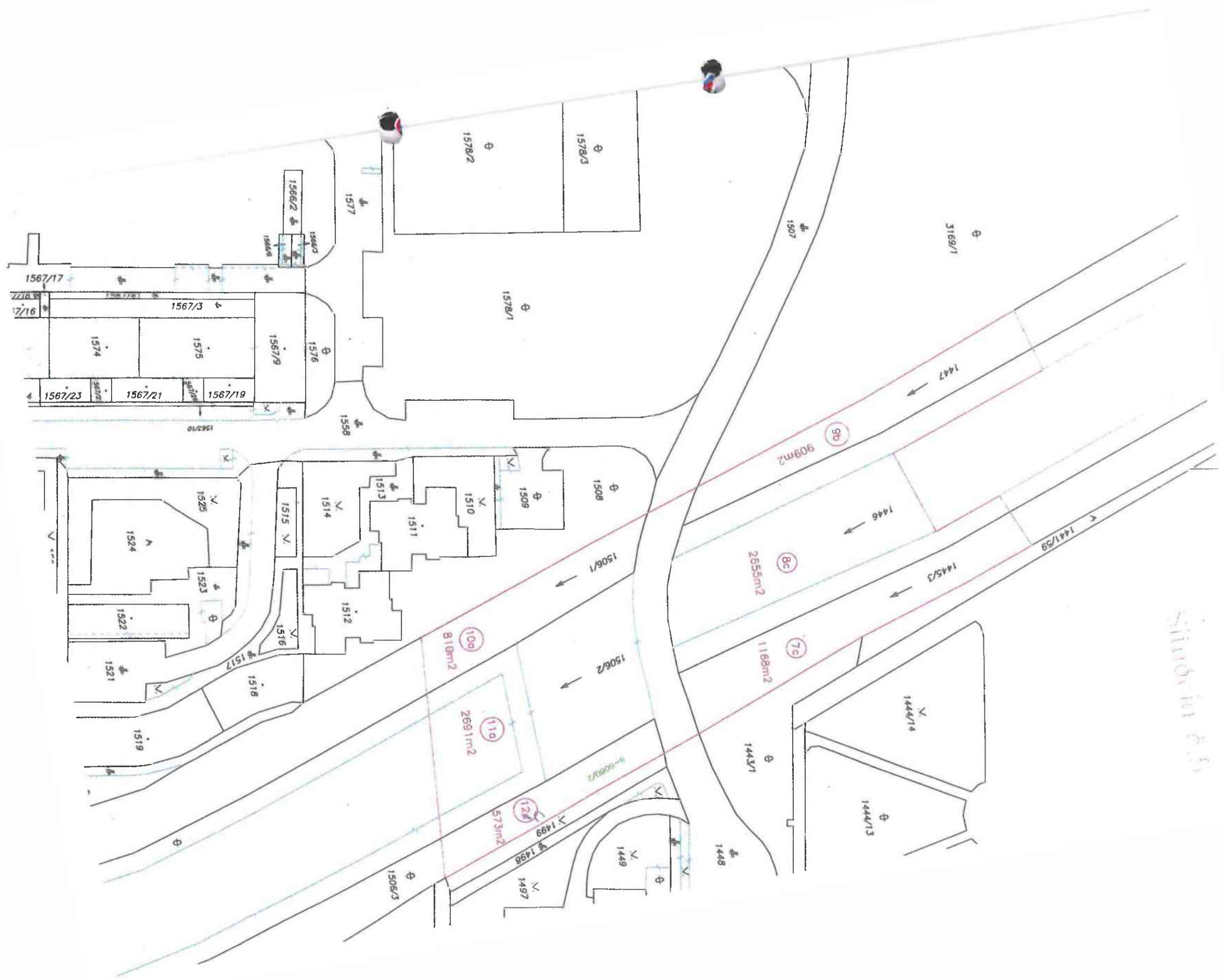


2019-10-14



parten c3

Shirley E.S.



Intake r.b

Silencing r.b



2843/84

2843/81

2843/83

2843/75

1506/2 →

1506/1 →

10b

104m2

1866/62

1866/64

1866/63

1866/65

1866/35

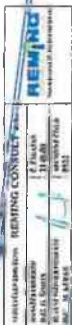
1866/2



SVP-Zábery- Petržalská os- chodníky a cyklochodníky																
por. č.	Priezvisko, meno,r.meno, titul	Adresa	Dátum narodenia IČO	KN						Spoluvlast. podiel		Záber				Poznámka
					Parcela		Výmera					výmera				
				LV	KN-E	KN-C	ha	a	m2	čit.	men.	diel číslo	ha	a	m2	
1	Slovenská republika-v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04 SR	360220047	1283		1112		71	59	1	1	4c			58	
2	Slovenská republika-v správe SVP	Karloveská 2, Bratislava, 841 04 SR	360220047	4836	6080/2	1506/3	1	13	26	1	1	12c			132	plocha je súčasťou záberu 12c

$$2 \text{ Zähler } 58m$$

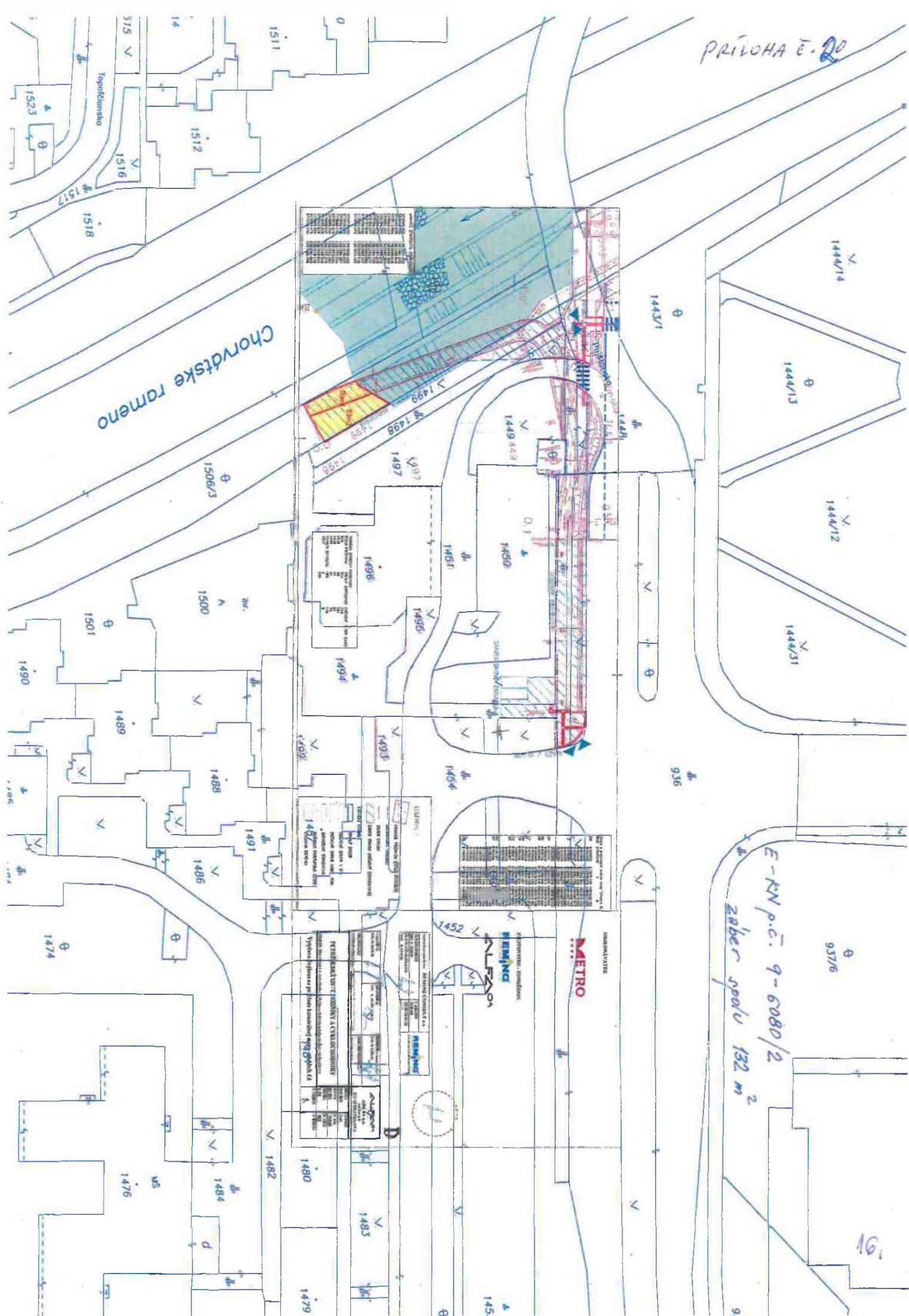
15.

[illegible][illegible]

Group	Standardized health index	Mean	SD
000	0.000000	0.000000	0.000000
01	0.010000	0.010000	0.010000
02	0.020000	0.020000	0.020000
03	0.030000	0.030000	0.030000
04	0.040000	0.040000	0.040000
05	0.050000	0.050000	0.050000
06	0.060000	0.060000	0.060000
07	0.070000	0.070000	0.070000
08	0.080000	0.080000	0.080000
09	0.090000	0.090000	0.090000
10	0.100000	0.100000	0.100000
11	0.110000	0.110000	0.110000
12	0.120000	0.120000	0.120000
13	0.130000	0.130000	0.130000
14	0.140000	0.140000	0.140000
15	0.150000	0.150000	0.150000
16	0.160000	0.160000	0.160000
17	0.170000	0.170000	0.170000
18	0.180000	0.180000	0.180000
19	0.190000	0.190000	0.190000
20	0.200000	0.200000	0.200000
21	0.210000	0.210000	0.210000
22	0.220000	0.220000	0.220000
23	0.230000	0.230000	0.230000
24	0.240000	0.240000	0.240000
25	0.250000	0.250000	0.250000
26	0.260000	0.260000	0.260000
27	0.270000	0.270000	0.270000
28	0.280000	0.280000	0.280000
29	0.290000	0.290000	0.290000
30	0.300000	0.300000	0.300000
31	0.310000	0.310000	0.310000
32	0.320000	0.320000	0.320000
33	0.330000	0.330000	0.330000
34	0.340000	0.340000	0.340000
35	0.350000	0.350000	0.350000
36	0.360000	0.360000	0.360000
37	0.370000	0.370000	0.370000
38	0.380000	0.380000	0.380000
39	0.390000	0.390000	0.390000
40	0.400000	0.400000	0.400000

INDICIA LIVESLY POSITION	THREAT TAKING=1	NO-TAKING (MIR [n=2])
COLD POSITION	319	0
111/77	313	184
111/1	180	0
111/55	39	0
112	333	

РІВНОНА Є. 20



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V
Obec : 529460 Bratislava-Petržalka
Katastrálne územie : 804959 Petržalka

Dátum vyhotovenia : 3.4.2024
Čas vyhotovenia : 13:06:49
Údaje platné k : 2.4.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1283

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 82

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
71	5017	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
72	22943	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
73	6700	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1112	7159	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1113	30129	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1114	10559	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1445/3	6527	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1445/4	407	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1446	27988	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1447	7882	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1506/1	19610	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1506/2	66731	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
4297/2	3530	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
4301/8	214	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5089	561	Ostatná plocha	24		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

5092/6	59	Ostatná plocha	24		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5092/7	176	Ostatná plocha	24		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5092/8	1471	Ostatná plocha	24		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5092/10	30490	Ostatná plocha	24	502	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5092/15	43200	Ostatná plocha	24	502	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5092/16	1041	Ostatná plocha	24	502	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5136/5	18713	Zastavaná plocha a nádvorie	22	201	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5148/4	953	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5192/5	628	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5193/3	50	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5194/2	356	Zastavaná plocha a nádvorie	22	201	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5195	1215	Ostatná plocha	29	201	1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5202/2	837	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5225/2	6074	Vodná plocha	11	103, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5227/13	346140	Vodná plocha	11	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5347	1217	Ostatná plocha	24		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5348/3	397	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5348/5	100	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5348/7	400	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5348/8	73	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5348/9	85	Záhrada	4		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
5512	496687	Vodná plocha	11	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5513/1	546927	Ostatná plocha	37	104, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5513/2	168	Zastavaná plocha a nádvorie	17	104, 108	1	2	5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku parcelné číslo 5513/2 je evidovaný na liste vlastníctva č. 5229.							
Iné údaje: Bez zápisu							
5513/3	357	Ostatná plocha	37	104, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5529	7630	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5533/1	47942	Ostatná plocha	34		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5533/2	198	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5533/3	399	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5533/4	330	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5533/5	221	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5533/6	64	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5533/7	43	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5533/8	73	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5534	117	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5536/1	46882	Ostatná plocha	24		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5536/2	70	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5544	88633	Vodná plocha	12	108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5545	11163	Ostatná plocha	24	104, 108	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

5552	103606	Vodná plocha	11	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
5557/32	2596	Trvalý trávny porast	7		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5564/6	7829	Ostatná plocha	24	103	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5565/6	17825	Vodná plocha	12	103	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5565/7	3207	Vodná plocha	12	103	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5566/1	15469	Ostatná plocha	24	103	1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5566/6	101	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3688 evidovanej na pozemku parcelné číslo 5566/6 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3837.						
Iné údaje: Bez zápisu						
5566/7	138	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5566/31	222	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5566/47	448	Ostatná plocha	37		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5898/21	5668	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
5899/18	213	Ostatná plocha	24		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
5899/20	8256	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
5899/22	10077	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
5900/2	526	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5916/2	439	Ostatná plocha	24		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
5930/4	65	Zastavaná plocha a nádvorie	25		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
5945/2	1407	Ostatná plocha	24	502	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
5945/10	2253	Ostatná plocha	24	502	1	2

Iné údaje: Bez zápisu							
5948/1	36014	Vodná plocha	12	502	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5948/2	16966	Vodná plocha	12	502	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5958/17	4513	Ostatná plocha	24	502	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6019/3	33	Ostatná plocha	24	502	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6024	2379	Ostatná plocha	24	502	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6029	3269	Vodná plocha	12	502	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6036/3	6484	Vodná plocha	12	502	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6037	9522	Vodná plocha	12	502	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6045	7214	Ostatná plocha	24	502	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 11 Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 12 Vodná plocha (jazero, umelá vodná nádrž, odkryté podzemné vody - štrkovisko, bagrovisko a iné)
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 24 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - prístav, plavebný kanál a komora, priehrada a iná ochranná hrádza, závlahová a melioračná sústava a jej súčasti
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 34 Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Druh chránenej nehnuteľnosti

- 103 Chránený areál
- 104 Prírodná rezervácia (národná prírodná rezervácia)
- 108 Chránené vtáčie územie
- 201 Nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka)
- 502 Ochranné pásmo vodárenských zdrojov (I. - III. stupeň)

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Druh právneho vzťahu

- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
2415	5533/4 5533/3	15	Sociálna a prevádzková budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					
2907	5348/5	20	"Strážny dom" 49		1
Iné údaje: Bez zápisu					
3530	5534	18	Trafostanica		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 15 Administratívna budova
- 18 Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Slovenská republika, Dátum narodenia: - Titul nadobudnutia: Hz.E-3078/88-5/OH/DZM - VZ 92/88 Nz 2915/150-89 - VZ 75/89 Žiadosť č.j. 12526-303/81 - VZ 216/81 Žiadosť č.j. 7855/15-81 - VZ 216/81 Žiadosť o zápis 332/152-1990 - Vz 34/90 Žiadosť 4452/130-1993 + GP - VZ 103/93 Žiadosť o zápis (HZ č.1153/130-1993/PD z 31.1.1993,SM) - VZ 801/95 Podnet č.j.36/2000/R zo dňa 27.1.2000 - VZ 1141/00 Žiadosť o zápis zo dňa 26.2.2001 (GP 78/2000, zpm 5588, LV pred THM 1283, Pk vl.č.2741, 37, HZ) - VZ 1580/01 Žiadosť o zápis zo dňa 26.2.2001 (GP 81/2000, zpm 5591, LV pred THM 1283,) - VZ 1582/01 Žiadosť o zápis zo dňa 26.2.2001 (GP 72/2000, zpm 5579, LV pred THM 1283,) - VZ 2090/01 Žiadosť o zápis stavieb (List.č.12/01/09066,10315/NE-Fa64, Gp35724471-17/98, výpis z OR) - VZ 4854/01 Žiadosť o zápis zo dňa 31.8.2001 (HZ č.6214/152-1989, Pk.vl.č.12,13, GP 80/2000, zpm 5611) - VZ 5020/01 Kúpa V-3711/01 zo dňa 21.11.2001 Kúpa V-3347/2001 až V-3356/2001 a V-3908/2001 zo dňa 22.11.2001 - VZ 6593/2001 Žiadosť o zápis zo dňa 8.11.2001 (LV 1283 pred ZMVM, GP 74/2000, zpm 5578) - VZ 6834/01 Žiadosť o zápis zo dňa 19.12.2001 (Pk.vl.č.29, HZ 6214/152-1989-PD, Gp 83/2000) - VZ 1771/02 Uznesenie OS BA V, č.k.7C 123/99-66 zo dňa 2.4.2002 - VZ 2772/02 Žiadosť o zápis zo dňa 21.01.2004 (LV 922 pred ZMVM, GP 112/2003, zpm E 6182) - VZ 825/04 Žiadosť č.3140x/5137/2008 o zápis GP č.581/e/2006 zo dňa 4.2.2008, Z-3297/08 Zápis vlastníckeho práva k pozemku parcela č. 6043/4 podľa CZ 8973/2008/330-Kam zo dňa 29.05.2008, Z-7466/08 Potvrdenie 12/08/18213/VF2-Fa094, kolaudačné rozhodnutie č.Vod.4958/403-78 z 20.12.1978. Z-1969/09 Žiadosť č. CZ 2225/330/2011-Kam zo dňa 07.02.2011 - Z 2461/11; Zámenná zmluva V-22513/12 zo dňa 12.10.2012. Informácia z evidencie súpisných a orientačných čísel budov č. 6120/2023/RÚRaGIS-08/20530/Kr022 z 19.05.2023, Z-2010/2023	1/1

Iné údaje: RO 669/93 - obnovenie parc.č.6080/25 pred ZMVM - VZ 171/93 Rozhodnutie OÚ BA V č.114/2000/R zo dňa 16.6.2000 Zápis prírodnej rezervácie Starý háj a jej ochranného pásma podľa Vyhlášky Krajského úradu životného prostredia v BA č.3/2005 z 15.2.2005 (Zn: ZPO/2005/23-BRS). - VZ 7958/05 Prírodná rezervácia sa nachádza len v časti parcely č. 5513- VZ 7958/05 Zápis GP 49/2006, ZPM 6801E na zameranie čerpacej stanice, podľa Z-1736/06. Žiadosť Štátnej ochrany prírody SR č. RCOP BA 357/2007 zo dňa 11.10.2007(časť pozemku parcely číslo 5564 o výmere 4432 m2, časť pozemku parcely číslo 5564 o výmere 3100 m2, časť pozemku parcely číslo 5565 o výmere 17313 m2 (podľa GP č.06/2010 E7669, pozemky parc.č.5564 a 5565 rozdelené na 5564/6,5564/7,5565/6 a 5565/7) časť pozemkov parcely číslo 5566/1,5566/23,5566/24,5566/25 (zápis GP č.30/09) o výmere 20743 m2 - chránený areál-Chorvátske rameno), (časť pozemku parcely číslo 5513 o výmere 189130 m2, časť pozemku parcely číslo 5513 o výmere 107197 m2, pozemok parcely číslo 5545 - prírodná rezervácia-Starý háj), R-1344/07 Rozhodnutie Minist.kultúry SR č.MK-2551/2008-51/16535 právoplatné dňa 13.5.2009. Z-7256/09 Zápis GP č.30/09 na vymedzenie rozsahu duplicitného vlastníctva, X-285/06 Rozhodnutie SK pre hl.m. SR X-285/06-II zo dňa 07.07.2009 Žiadosť o zápis pozemku - GP 37/2009 na oddel.pozemku vlast. parc.č.5948/1. Z-1882/10 Rozhodnutie SK pre hl.mesto SR X-1314/09 zo dňa 07.06.2010 Zmena spôsobu užívania pozemku, R-2710/10 - VZ 10572/10 GP č. 69/2006, č. over. 1287/07 na zameranie bunkru p.č. 5513/2 a oddelenie parciel č. 5513/1, 5513/3, Z-13983/11 Vyhláška Krajského úradu životného prostredia v Bratislave č. 1/2012 z 13.1.2012, R-1584/2012 - PVZ 5287/12 Zápis chráneného vtáčieho územia Dunajské Luhy podľa vyhlášky MŽP SR č. 440/2008 Z.z. v znení neskorších predpisov, Z-19065/14 Ochranné pásmo vodárenských zdrojov (I-III.stupeň) podľa rozhodnutia č. OU-BA-OSZP2-2018/071810-GGL zo dňa 24.07.2018, Z-11113/18 Protokol o vykonaní neformálnej zmeny X-139/18. Rozhodnutie o oprave chyby v katastrálnom operáte X-108/2019 (ZPMZ E-8413, C-KN p.č. 5227/13) Zápis GP č.33/2023 (č.o.G1-760/2023) - R-2455/2023	
Poznámky: Bez zápisu	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Martinská 49, Bratislava, PSČ 821 05, SR, IČO: 36022047	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: Žiadosť o zápis zmeny názvu zo dňa 27.10.1997 - VZ 7549/06 K vlastníkovi č.1 je správa ku všetkým nehnuteľnostiam Evidenčná zmena, R-2555/2023	
	Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

Zbytok parcely c.6080/1 zabraty do cesty 5290/5 - VZ 80/88

Parc. 6079/5,6, 6078/5,6 v uzivani org.

Stav právny p.c.3375,6079/2,6079/4,5989/2,5403/2,5403/7,5403/3,6038,5780/13,290/3,1515/2,6080/1,6080/2,6080/3, 5711/7,5711/18,4833/3,5811/2,5403/17,6080/25 nie je v súlade so stavom uzivania.- VZ 882/90, pol.VZ 7572/08

Stav právny parc.č.5269/10 nie je v súlade so stavom užívania zameranom pri ZMVM - VZ 871/90 (viď. LV 1715)

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v práve umiestnenia pilierov mosta na parc.č.5227/13 v zmysle geometrického plánu č.5/03 v prospech správcu mosta v zmysle zmluvy zo dňa 5.12.2003 podľa V-334/04 zo dňa 6.04.2004 - VZ 2366/04 (VZ 6536/19)
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - povinnosť strpieť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s. v rozsahu podľa geometrického plánu č.183/07, v súlade s § 10 zákona NRSR č.656/2004 Z.z. o energetike. - Vz 935/08

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - právo prechodu a prejazdu cez pozemok parc.č.5529 na pozemky parc.č.5531/1, 5531/2, 5531/3, 5531/4, 5531/6, 5531/7, 5531/8, 5531/9, 5531/10, 5531/11, 5531/12, 5531/13 podľa zmluvy V-6641/09 zo dňa 15.04.2009
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti pozemku reg. C KN parc.č.1506/1, 1506/2 strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu GP č.42/2011, č. over. 858/2011 - vybudované premostenie v rozsahu dokumentácie odsúhlasenej povinným a v súlade so zákonom č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom, -užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravu, úpravu, rekonštrukciu, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inž.sietí a ich odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom, -prechod a prejazd, vstup a vjazd motorovými a nemotorovými dopr.prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez premostenie na zaťažených nehnuteľnostiach v prospech SI REAL, s.r.o., IČO: 36292788 podľa V-31966/11 zo dňa 17.05.2012
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 735 325 - 194-2/2011 na pozemku s parcelným číslom 73, 1113, 1114, 1446, 1447 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x110 kV vedenie č.8816 na trase RZ Ovsie - RZ Petržalka I, Z-20746/12
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s. (IČO: 36 361 518), podľa geometrického plánu č.194-1/2011 na pozemku reg. C KN parc.č.5227, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x110 kV vedenie č.V8815 na trase RZ Čulenova - RZ Ovsie. Z-19157/12
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem - spočívajúce v práve prechodu chodcov pešo a vjazdu, prejazdu a výjazdu akýmkoľvek motorovým vozidlom na pozemok reg. C-KN parc.č. 5566/47 v prospech každého vlastníka pozemkov reg. C-KN parc.č. 2654/5, 2655/2, 2656/2, 2656/3, 5566/24, 5566/37, stavba Poliklinika so s.č. 3776 na parc.č. 2654/5 podľa V-2590/15 zo dňa 27.02.2015
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, podľa geom. plánu č. 207-7/2015 (over.č. 2427/15) na pozemku reg. C-KN parc. č. 5899/20 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV VVN linka č. V8895 na trase Matador - Lamač a linka č. V8827 na trase Podunajské Biskupice - Karlova Ves, Z-22619/15
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, podľa geom. plánu č. 207-6/2015 (over.č. 2426/15) na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 1506/1, 1506/2, 5513/1, 5513/2, 5513/3, 5529, 5536/1, 5544, 5545, 5552, 5557/32 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV VVN linka č. V8826 na trase Podunajské Biskupice - Petržalka 1 a linka č. V8827 na trase Podunajské Biskupice - Karlova Ves, Z-22617/15
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno - spočívajúceho v povinnosti strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach pozemkoch registra C KN parc. č. 5194/2, 5195, a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie, vstup a prechod peši, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 1/2016 (č. overenia 29/2016), v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO 36361518), podľa V-24982/16 zo dňa 28.11.2016.
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 a § 43 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa k pozemku registra C KN parc. č. 5899/22 zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu vstupu na uvedené pozemky v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolennej činnosti a právu zriaďovať na uvedených pozemkoch elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy, v súlade s GP č.148.42/2017 zo dňa 06.02.2018 (číslo ov.450/2018 zo dňa 08.03.2018) z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. IČO : 36361518 , Z-5966/2018
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 66 ods.2 a ods.1 zákona č.351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách na pozemok registra C KN parc. č. 1445/4 - povinnosť vlastníka pozemku strpieť právo spoločnosti Orange Slovensko, a.s., (IČO: 35697270) ako oprávneného z vecného bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutých nehnuteľnostiach podľa Z-1970/2019.

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, v prospech spoločnosti VNET a.s. (IČO 35845007), spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemku registra C KN parc. č. 71 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. G1-2058/2019, Z-20970/2019
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, v prospech spoločnosti VNET a.s. (IČO 35845007), spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra C KN parc. č. 1506/2, 1506/1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. G1-2111/2019, Z-21044/2019
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v prospech spoločnosti FibreNet, s.r.o., IČO: 36747572, spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemku registra C KN parc. č. 5136/5, podľa GP č. over. G1-69/2021, Z-3684/2021 pvz 4908/21
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 21 Zákon č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a.s. v rozsahu podľa G1-426/2023 na parcelu registra "C" č. 5899/22, Z-6480/2023.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V
Obec : 529460 Bratislava-Petržalka
Katastrálne územie : 804959 Petržalka

Dátum vyhotovenia : 3.4.2024
Čas vyhotovenia : 13:07:23
Údaje platné k : 2.4.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4836

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 36

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
1515/2	141	Ostatná plocha	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1853	90555	Lesný pozemok	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1854/1	72690	Ostatná plocha	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1854/2	44657	Ostatná plocha	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1961	71683	Vodná plocha	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1964	80397	Lesný pozemok	1	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
4829/3	504	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
5320/2	3554	Ostatná plocha	9	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5320/5	8120	Ostatná plocha	9	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5329	1761	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5403/1	10153	Ostatná plocha	9	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5624	22127	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5700/6	5051	Ostatná plocha	9	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5700/7	9627	Ostatná plocha	9	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
5787	9287	Zastavaná plocha a nádvorie		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
5855/1	247	Ostatná plocha	9	1	1

Iné údaje: Bez zápisu					
5855/3	230	Zastavaná plocha a nádvorie	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
5855/5	553	Ostatná plocha	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
5866/1	31199	Ostatná plocha	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
5989/1	212	Zastavaná plocha a nádvorie	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
5989/2	1972	Zastavaná plocha a nádvorie	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
6038	452	Ostatná plocha	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
6057	2864	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
6062	831	Lesný pozemok		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
6077	23692	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
6079/1	61175	Ostatná plocha	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
6080/1	3943	Zastavaná plocha a nádvorie	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
6080/2	11326	Vodná plocha	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
6080/3	885	Ostatná plocha	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
6080/6	14	Ostatná plocha	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
6080/8	11	Ostatná plocha	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
6080/12	1477	Zastavaná plocha a nádvorie	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
14931/7	1631	Ostatná plocha	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
14978/1	44760	Ostatná plocha	9	1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
22367/2	360549	Vodná plocha	9	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
22367/4	131732	Vodná plocha	9	1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Pôvodné katastrálne územie

1 Ovsíšte

9 parcela pred THM

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Slovenská republika, Dátum narodenia: - Titul nadobudnutia: Žiadosť 332/152/1990 - vz 34/1990, (LV pred THM č. 1283) Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. 1/2015/ROEP Petržalka zo dňa 3.3.2015 Výmer IX-611-1951-3/128-5/4 - ROEP/11, § 48 ods. 1 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. C-70/14/ROEP/Petržalka zo dňa 28.10.2014 čd 2000/1962 dľa rozhodnutia MsNV v Bratislave č. Pôd.623/1962 z 3.9.1962, § 48 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. (PKV 1-499 pod B 1) verejný majetok, § 48 ods. 1 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. C-70/14/ROEP/Petržalka zo dňa 28.10.2014 (PKV 1-2 pod B 1) čd 2653/1963 dľa administratívnych dohôd z 28.4.1960 a 13.9.1963, § 48 ods. 1 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov, Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. C-224/14/ROEP/Petržalka zo dňa 31.10.2014 (PKV 2840 pod B 1) Žiadosť o zápis č. 4573-303-1978 - vz 51/1978, (LV pred THM č. 1283) čd 7338/1950 dľa § 5 zákona č. 354/21 Sb., Rozhodnutie MP SR č. 2018/03-420/116, §48 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. (PKV 4 pod B 2) neknihovaný pozemok - § 48 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. (PKV 5 pod B 1) Rozhodnutia 9009/12-67 a HZ 12098/12 - vz 207/1970 žiadosť o zápis 10210-303/1984 - vz 271/1984, (LV pred THM č. 1959) žiadosť o zápis - vz 77/1989, (LV pred THM č. 1283) Žiadosť č.j. 12526-303/81, č.j. 7855/15-81 - vz 216/1981, (LV pred THM č. 1283) HZ- E-3078/1988-5/OH/DŽM - vz 92/1988, (LV pred THM č. 1283) žiadosť o zápis č. 7855/15/81 - vz 6/1982, (LV pred THM č. 1283) Iné údaje: Bez zápisu Poznámky: Bez zápisu	1/1

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Martinská 49, Bratislava, PSČ 821 05, SR, IČO: 36022047 Titul nadobudnutia: Bez zápisu Iné údaje: K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 2 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva Zmena obchodného mena a adresy spoločnosti, R-7191/2022 Poznámky: Bez zápisu	

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Iné údaje - nepriradené

PKV 4 pre parcely reg. E KN 5329 5787 6057 6062; PKV 5 pre parcely reg. E KN 5624 6077; PKV 1-2 pre parcelu reg. E KN 1-1961; PKV 2840 pre parcelu reg. E KN 4829/3; PKV 1-499 pre parcely reg. E KN 1-1854/1 1-1854/2

ČASŤ C: ĽARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizácia zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, podľa geom. plánu č. 207-7/2015 (over.č. 2427/15) na pozemku reg. E-KN parc. č. 5700/6 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV VVN linka č. V8895 na trase Matador - Lamač a linka č. V8827 na trase Podunajské Biskupice - Karlova Ves, Z-22619/15
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizácia zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, podľa geom. plánu č. 207-6/2015 (over.č. 2426/15) na pozemkoch reg. E-KN parc. č. 5320/2, 5320/5, 6080/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV VVN linka č. V8826 na trase Podunajské Biskupice - Petržalka 1 a linka č. V8827 na trase Podunajské Biskupice - Karlova Ves, Z-22617/15
-	Vecné bremeno - v prospech Slovak Telekom, a.s., IČO: 35763469, podľa ustanovenia § 66 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, spočívajúce v práve oprávnenia zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti - pozemkoch reg. "E" KN parc.č. 5855/3, 6080/1, vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na nehnuteľnosti a vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliešňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník, alebo užívateľ pozemku, Z-6445/16
-	Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 a § 43 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa k pozemkom registra E KN parc. č.5700/7 zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu vstupu na uvedené pozemky v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a právu zriaďovať na uvedených pozemkoch elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy, v súlade s GP č.148.42/2017 zo dňa 06.02.2018 (číslo ov.450/2018 zo dňa 08.03.2018) z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy v prospech Západoslvenská distribučná, a.s. IČO : 36361518 , Z-5966/2018
-	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v znení neskorších predpisov, v prospech spoločnosti Orange Slovensko a.s. (IČO 35697270), spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra E KN parc. č. 14978/1, 14931/7, 5866/1, podľa Z-19290/2018.
-	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, v prospech spoločnosti VNET a.s. (IČO 35845007), spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemku registra E KN parc. č. 5855/1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. G1-2058/2019, Z-20970/2019
-	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, v prospech spoločnosti VNET a.s. (IČO 35845007), spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra E KN parc. č. 6080/2 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. G1-2111/2019, Z-21044/2019
-	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov, v prospech spoločnosti Slovak Telekom a.s. (IČO 35763469), spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra E KN parc. č. 14978/1, 5866/1 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. G1-1399/2020, Z-15943/2020
-	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v prospech spoločnosti FibreNet, s.r.o., IČO: 36747572, spočívajúce v práve zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemku registra E KN parc. č. 5866/1, 14931/7 a 14931/17, podľa GP č. over. G1-69/2021, Z-3684/2021, pvz 4908/21
-	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť na pozemku reg. E KN parc.č 5866/1 (zaťažená nehnuteľnosť): a) uloženie inžinierskych sietí, podzemného elektrického vedenia, b) zriadenie, rozšírenie, uloženie, opravy, úpravy, revízie, modernizácie, rekonštrukcie a údržba a akékoľvek iné stavebné úpravy oprávnenej stavby ("BA-Petržalka, Kočánkova, kábel L273, VNK"), c) strpieť v nevyhnutnej miere vstup a prechod peši, vjazd, prejazd, výjazd vozidlami a mechanizmami oprávneného z vecného bremena alebo ním určených osôb na zaťaženie nehnuteľnosť, za účelom užívania, vykonávania opráv, úprav, rekonštrukcie, modernizácie, revízie a údržby a akýchkoľvek iných stavebných úprav oprávnenej stavby v r o s p e c h Západoslvenská distribučná a.s., (IČO:36361518), podľa V-5268/2021 zo dňa 19.05.2021

Vlastník poradové číslo 1

Vecné bremeno podľa § 21 Zákon č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v prospech spoločnosti Slovak Telekom, a.s. v rozsahu podľa G1-426/2023 na parcelu registra "E" č. 5700/7, Z-6480/2023.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

ZMLUVA O NÁJME POZEMKOV

Číslo hlavného mesta

Číslo SVP

(ďalej len ako „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená podľa § 663 a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov
(ďalej len ako „Občiansky zákonník“ v príslušnom gramatickom tvare)

medzi zmluvnými stranami:

1/ Prenajímateľ:

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca

Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Sídlo: Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica

Právna forma: štátny podnik

IČO: 36 022 047

DIČ: 2020066213

IČ DPH: SK 2020066213

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN: SK31 0200 0000 0029 6002 6557

Názov a adresa organizačnej zložky podniku, ktorej sa právny úkon týka a súčasne adresa na doručovanie písomností:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Odštepny závod Bratislava

Karlovešská 2, 842 17 Bratislava

Konajúci prostredníctvom: Ing. Jozef Dúcz, riaditeľ odštepného závodu

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,

Oddiel Po, vložka č. 1040/B

(ďalej len „prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2/ Nájomca:

Názov: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č.1, 814 99 Bratislava

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

Zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo – primátor

Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.

IBAN: SK 5875 0000 0000 0025 8284 53

Variabilný symbol:

(ďalej ako „nájomca“ a prenajímateľ spolu s nájomcom ďalej len „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare).

Článok I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajíateľ je na základe zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov správcom nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky, a to nasledovných pozemkov:

- parcela registra C KN č. 71 s výmerou 5017 m², druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V,
- parcela registra C KN č. 72 s výmerou 22943 m², druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V,
- parcela registra C KN č. 73 s výmerou 6700 m², druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V,
- parcela registra C KN č. 1112 s výmerou 7159 m², druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V,
- parcela registra C KN č. 1113 s výmerou 30129 m², druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V,
- parcela registra C KN č. 1114 s výmerou 10559 m², druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V,
- parcela registra C KN č. 1445/3 s výmerou 6527 m², druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V,
- parcela registra C KN č. 1446 s výmerou 27988 m², druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V,
- parcela registra C KN č. 1447 s výmerou 7882 m², druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V,
- parcela registra C KN č. 1506/1 s výmerou 19610 m², druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V,
- parcela registra C KN č. 1506/2 s výmerou 66731 m², druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V,

zapísané na LV č. 1283 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor,

- parcela registra E KN č. 5855/1 s výmerou 247 m², druh pozemku ostatná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V,
- parcela registra E KN č. 6080/1 s výmerou 3943 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V,
- parcela registra E KN č. 6080/2 s výmerou 11326 m², druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V,
- parcela registra E KN č. 6080/12 s výmerou 1477 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V,

zapísané na LV č. 4836 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor.

2. Prenajímateľ prenecháva do užívania nájomcovi časti pozemkov uvedených v ods. 1 tohto článku (ďalej len „**predmet nájmu**“) o celkovej výmere **36 972 m²**. Záber nájmu na jednotlivých parcelách je uvedený v tabuľke, ktorá tvorí nedeliteľnú prílohu č. 1 a 2 tejto zmluvy.
3. Predmet nájmu je zakreslený v kópii situácie č. 1 až č.7, ktoré tvoria nedeliteľné prílohy č.2 až č. 8 tejto zmluvy.
4. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za užívanie predmetu nájmu nájomné vo výške a spôsobom dohodnutým v Čl. II tejto zmluvy.
5. Nájomca je oprávnený využívať predmet nájmu za účelom stavby „**Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Štefánikovo nám. 2.časť Bosákova ul. Janíkov dvor**“ a za účelom realizácie časti stavby „**Petržalská os–chodníky a cyklochodníky**“.

Článok II.

Nájomné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli, že platiteľ nájomného je povinný za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy uhrádzať prenajímateľovi ročné nájomné vo výške 10,00 €/m²/rok, t.j. za 36 972m² celkom vo výške **369.720,00 €/rok** (slovom: tristošesťdesiatdeväťtisícšesťstodvadsať eur) **bez DPH**.
2. Nájomné dohodnuté v ods. 1. tohto článku je uvedené bez DPH. DPH bude fakturovaná spolu s nájomným podľa platných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za predmet nájmu je nájomca povinný uhradiť najneskôr jeden kalendárny mesiac odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia, ktorý bude písomne oznámený nájomcom na adresu: Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava a súčasne na emailovú adresu karin.bayerova@svp.sk najneskôr 15 kalendárnych dní odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.
4. Nájomné za predmet nájmu je nájomca povinný uhradiť na základe faktúry vystavenej prenajímateľom najneskôr do 31.mája príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je dvadsaťjeden (21) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia nájomcovi. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy sú finančné prostriedky pripísané na účet prenajímateľa.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné bude každoročne zvyšované o % inflácie oznámené Štatistickým úradom Slovenskej republiky, merané indexom spotrebiteľských cien. Prvá úprava výšky nájomného bude za rok 2024. O mieru inflácie bude prepočítané nájomné za predchádzajúci kalendárny rok.
6. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného podľa ods. 3. tohto článku tejto zmluvy , prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu popri plnení aj úroky z omeškania podľa ust. § 517 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

Článok III.

Podmienky nájmu

1. Nájomca sa zaväzuje plniť všetky podmienky nájmu podľa tejto zmluvy, predmet nájmu užívať riadnym a hospodárnym spôsobom a dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, vzťahujúce sa na predmet nájmu. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu výlučne na účel uvedený v Čl. I ods. 5 tejto zmluvy.

2. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu udržiavať v riadnom stave v súlade s účelom nájmu a odstrániť prípadné škody vzniknuté na predmete nájmu v dôsledku jeho činnosti. Nájomca je povinný zabezpečovať na vlastné náklady bežnú údržbu predmetu nájmu.
3. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu spôsobom určeným v tejto zmluve a to primerane povahe a určeniu veci, pričom je povinný si počínať tak, aby v zmysle ust. § 415 Občianskeho zákonníka nedochádzalo ku škodám na zdraví, majetku, prírode a životnom prostredí. Nájomca je povinný pri užívaní predmetu nájmu dodržiavať právne normy vzťahujúce sa na ochranu krajiny, prírody a životného prostredia. Nájomca zodpovedá a zabezpečuje plnenie predpisov v oblasti BOZP a protipožiarnej ochrany na predmete nájmu.
4. Nájomca nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa prenechať predmet nájmu podľa tejto zmluvy alebo akúkoľvek jeho časť do užívania tretej osobe alebo do podnájmu.
5. Prenajímateľ súhlasí so vstupom, stavebnými prácami, ako aj s vykonaním opatrení súvisiacich so stavebnými prácami na predmete nájmu, ako aj s vykonaním iných úkonov, ktoré možno dôvodne predpokladať za účelom realizácie stavby definovanej v Čl. I ods. 5 tejto zmluvy. Táto zmluva je pre nájomcu, ktorý je stavebníkom stavieb uvedených v Čl. I ods. 5 tejto zmluvy dokladom k pozemkom uvedeným v Čl. I ods. 1 a 2 tejto zmluvy v súlade s ust. § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
6. Nájomca zodpovedá, aby na predmete nájmu nevznikla skládka odpadu a ak napriek tomu vznikne, je povinný ju odstrániť na vlastné náklady.
7. Nájomca je pri užívaní predmetu nájmu povinný znášať obmedzenia v užívaní predmetu nájmu v rozsahu nevyhnutnom na plnenie povinností prenajímateľa vyplývajúce mu z ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
8. Prenajímateľ je oprávnený vykonávať kontrolu užívania predmetu nájmu nájomcom za jeho prítomnosti alebo v prítomnosti ním poverenej osoby.

Článok IV.

Zodpovednosť za škody

1. Nájomca sa zaväzuje znášať prípadné škody, ktoré vzniknú nesplnením povinností vyplývajúcich pre neho z tejto zmluvy alebo z právnych predpisov.
2. V zmysle ust. § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) prenajímateľ nezodpovedá za škody spôsobené na majetku nájomcu mimoriadnou udalosťou.

Článok V.

Doba nájmu a spôsob ukončenia nájmu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa 01.01.2024 do 31.12.2025.
2. V prípade nepredvídaných objektívnych okolností pri realizácii stavby môže byť doba nájmu predĺžená na základe Dodatku k nájomnej zmluve.
3. Nájom je možné ukončiť
 - a. písomnou dohodou oboch zmluvných strán

- b. uplynutím dohodnutej doby nájmu
- c. písomnou výpoveďou prenajímateľa v prípade, ak
 - i. nájomca mešká s úhradou nájomného viac ako 3 mesiace
 - ii. nájomca napriek písomnému upozorneniu užíva predmet nájmu v rozpore s touto zmluvou
 - iii. nájomca prenechal predmet nájmu do užívania tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa
 - iv. prenajímateľ potrebuje predmet nájmu na plnenie svojich prevádzkových potrieb
 - v. bolo právoplatne rozhodnuté o inom spôsobe využitia predmetu nájmu ako aj písomnou výpoveďou prenajímateľa bez uvedenia dôvodu
- d. písomnou výpoveďou nájomcu v prípade, ak
 - i. predmet nájmu prestane byť spôsobilý na užívanie na dohodnutý účel podľa Čl. I ods. 3 tejto zmluvy
 - ii. nájomca predmet nájmu nevyužíva dlhšie ako 3 mesiace
 - iii. ak účel nájmu pominul pred uplynutím doby nájmu.

Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej dobe 3 mesiace, ktorá začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Túto nájomnú zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými číslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Táto nájomná zmluva bola vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, dva (2) pre prenajímateľa a tri (3) pre nájomcu.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a s jej zverejnením vyjadrujú súhlas.
6. Pred podpisom tejto zmluvy bol nájomca informovaný v zmysle § 15 ods.1 zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov o spracovaní osobných údajov v plnom rozsahu na účel uzatvorenia tejto zmluvy.
7. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojím konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručенú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol.

8. Zmluvné strany prehlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle oboch zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tejto zmluvy ju obidve zmluvné strany podpisujú.

Zoznam príloh:

Príloha č.1 a č. 2 – tabuľky s vyčíslením záberu nájmu

Príloha č. 2 až č.8 – kópia situácie

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

Prenajímateľ:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik

Nájomca:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

.....
.....
riaditeľ

.....
Matúš Vallo
primátor