



## **MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

Sumárny krycí list materiálov  
na rokovanie  
Mestskej rady  
hlavného mesta Slovenskej republiky  
Bratislava  
dňa 15.02.2024

Číslo záznamu: MAG 83835/2024  
Spisový znak: UL1  
Skartačná lehota: A10

### **Predkladateľ:**

Mgr. Ctibor Košťál  
riaditeľ magistrátu

Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

### **Zoznam predkladaných materiálov**

1. (bod 1) Návrh na vysporiadanie premlčaných neidentifikovateľných pohľadávok z minulých období
2. (bod 3) Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. .../2024 z .../2024, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2023 o dani za ubytovanie
3. (bod 4) Návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. .../2024 z ... 2024, ktorým sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2013 o poplatku za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1/2016 a č. 6/2018
4. (bod 5) Stav prípravy projektu: Nová električková trať v Petržalke, 2. časť Bosákova ulica – Janíkov dvor
5. (bod 6) Dohoda o urovnaní uzatvorená podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka a Dohoda o započítaní vzájomných pohľadávok medzi Hlavným mestom SR Bratislava a združením DK Radiála
6. (bod 7) Predloženie projektu „Revitalizácia verejného priestoru Kazanská“ – Program Slovensko
7. (bod 9) Dodatok č. 2 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Miloša Ruppeldta, Bratislava
8. (bod 10) Predaj spoluvlastníckeho podielu Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v objekte na Cintorínskej ulici č. 24
9. (bod 11) Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov a nájmu zariadenia kuchyne v Domove pri kríži
10. (bod 12) Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Ružinov, Staré Mesto, Nivy a Čunovo, v rámci projektu „Modernizácia električkových tratí RUŽINOVSKÁ RADIÁLA“
11. (bod 13) Návrh na zámenu ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 4757/27 a nasl., vo vlastníctve hlavného

- mesta Slovenskej republiky Bratislavy, za byty v bytovom dome na Zvolenskej 3, postavenom na pozemku parc. č. 9580/1 v k. ú. Nivy, vo vlastníctve Ing. Gustáva Lacu
12. (bod 14) Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Vajnory, parc. č. 880/11, ulica Za farou, Petrovi Drenkovi s manželkou
  13. (bod 15) Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Rusovce, parc. č. 1043, Balkánska ulica, Štefanovi a Monike Gyöpösovým
  14. (bod 16) Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 15279/70 a nasl.. Bajkalská ulica, 1. súkromnému gymnáziu v Bratislave, so sídlom v Bratislave
  15. (bod 17) Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Petržalka, Nové Mesto, Karlova Ves pod kontajnerovými stojiskami
  16. (bod 18) Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice a k. ú. Dúbravka, na vybudovanie a užívanie prístupových bezbariérových vstupov do bytových domov
  17. (bod 19) Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 1723/2, pre spoločnosť VI GROUP Bývanie pod lesom s.r.o., so sídlom v Bratislave
  18. (bod 20) Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa ukončenia nájmu nebytových priestorov v budove na Bielej 6 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pre Úniu miest Slovenska so sídlom v Bratislave
  19. (bod 21) Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa rozšírenia predmetu nájmu v budove na Bielej 6 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pre Bratislavské kultúrne a informačné stredisko so sídlom v Bratislave
  20. (bod 22) Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa zmeny zmluvy o nájme budovy Starej tržnice v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, pre občianske združenie ALIANCIA STARÁ TRŽNICA so sídlom v Bratislave
  21. (bod 23) Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa uzatvorenia dodatku k zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0419 22 00, uzatvorenej s občianskym združením Zóna Svetlá-Tichá-Slávičie, o.z., so sídlom v Bratislave
  22. (bod 24) Návrh na schválenie zníženia výšky nájomného zo zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0786 23 00, pre spoločnosť UniCare Centrum, s.r.o. so sídlom v Bratislave
  23. (bod 25) Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 9737/51, Oravská ulica, Michalovi Amonovi, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod garážou
  24. (bod 26) Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Devín, parc. č. 1064/5, Hradná ulica, Ivanovi Minarovičovi a Renáte Minarovičovej, ako majetkovoprávneho usporiadania vzťahu k pozemku pod stavbou
  25. (bod 27) Návrh na uplatnenie alebo neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy k spoluvlastníckym podielom na pozemkoch v Bratislave, k. ú. Lamač, Zlatohorská ulica
  26. (bod 28) Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy k stavbe trafostanice v Bratislave, k. ú. Nivy, so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom v Bratislave, pre účely stavby „Rekonštrukcia Haly dielni na Bazovej ulici v Bratislave“
  27. (bod 29) Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a na zaplatenie odplaty za zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 9193/16 a nasl. spoločnosti METRO Bratislava a.s., so sídlom v Bratislave, pre účely stavby „Activity Park“
  28. (bod 30) Návrh na bezodplatný prevod nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice
  29. (bod 31) Návrh na zriadenie vecného bremena práva stavby v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves a k. ú. Lamač, v prospech spoločnosti Bory, a. s., so sídlom v Bratislave
  30. (bod 32) Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, Knižkova dolina, do správy mestskej časti Bratislava-Rača
  31. (bod 33) Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v objekte Kolískova 1, 1B, garáže Martinčekova vlastníkom garáží

32. N(bod 34) ávrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 323/2023 zo dňa 04. 10. 2023, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod objektom Kolískova 1, 1B
33. (bod 35) Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Martinengova 10, Ružová dolina 22, Priemyselná 3, 5, 7, 9, Hraničná 69, Vrútocká 26, Rajčianska 34, Vřbová 10, Sadmelijská 1, Pod Rovnicami 5, 7, Gallayova 43, Vilová 11, Vranovská 67, vlastníkom bytov
34. (bod 36) Návrh na zmenu uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, a to uznesenia č. 1011/2010 zo dňa 27. 05. 2010, uznesenia č. 287/2019 zo dňa 26. 09. 2019, uznesenia č. 1060/2021 zo dňa 18. 11. 2021, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovými domami
35. (bod 38) Návrh na zvolanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dňa 29. 02. 2024