

VÝPIS

zo zasadnutia
08.09.2025

K bodu

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, Račianska ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie novovytvorených pozemkov registra „C“ KN vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy nachádzajúcich sa v k. ú. Nové Mesto, špecifikovaných ako:

- parc. č. 11787/2 – ostatná plocha vo výmere 4 439 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 11787/2 – ostatná plocha vo výmere 5969 m², LV č. 5567,

- parc. č. 11787/31 – ostatná plocha vo výmere 1 023 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „E“ KN parc. č. 11772/2 – orná pôda vo výmere 1 107 m², LV č. 6051,

- parc. č. 11787/30 – ostatná plocha vo výmere 1 196 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „E“ KN parc. č. 11794 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 198 m², LV č. 6051 a od pozemku registra „E“ KN parc. č. 11795/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 717 m², LV č. 6051,

- parc. č. 11787/27 – ostatné plochy vo výmere 2 376 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 11787/27 – ostatná plocha vo výmere 3 103 m², LV č. 5567,

- parc. č. 11787/28 – ostatná plocha vo výmere 565 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „E“ KN parc. č. 11798/1 – záhrada vo výmere 1 203 m², LV č. 6407 a od pozemku registra „E“ KN parc. č. 11799 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 282 m², LV č. 5567,

- parc. č. 11787/25 – ostatná plocha vo výmere 137 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 11787/25 – ostatná plocha vo výmere 161 m², LV č. 5567,

- parc. č. 11787/26 – ostatná plocha vo výmere 41 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 11787/26 – ostatná plocha vo výmere 94 m², LV č. 5567,

a to na základe geometrického plánu č. 29/2025, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, so sídlom Junácka 1, Bratislava, IČO 00603317, s cieľom revitalizácie pozemkov a nasledovného užívania a starostlivosti, s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju pozemkov zo strany mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v prospech tretích osôb.
2. Nedôjde k nájmu alebo akémukoľvek inému nakladaniu so zverenými pozemkami zo strany mestskej časti Bratislava-Nové Mesto bez predchádzajúceho súhlasu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
3. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto sa zaväzuje, že do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy predloží pre potreby vypracovania protokolu o zverení nehnuteľného majetku hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave geometrický plán na odčlenenie pozemkov úradne overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom.
4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto podpísaný do 150 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
5. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Nové Mesto prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
6. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Vyhotovil: Ing. Henrieta Mičúchová