

Zápisnica
zo ZOOM videokonferencie zasadania Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja
bývania MsZ zo dňa 20.11.2023

Program:

1. Žiadatelia o obecný nájomný byt a nájomcovia obecných nájomných bytov v projekte Dom mladej rodiny
2. Žiadatelia o obecný nájomný byt a nájomcovia obecných nájomných bytov v projekte Dom pre starších občanov
3. Návrh na prerokovanie žiadosti o poskytnutie dotácie organizácii Depaul Slovensko, n.o. na nízkoprahový útulok a zariadenie opatrovateľskej služby Sv. Lujzy de Marillac
4. Návrh na prerokovanie žiadosti o poskytnutie dotácie organizácii Depaul Slovensko, n.o. na nízkoprahovú nocľaháreň Sv. Vincenta de Paul
5. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov a nájmu zariadenia kuchyne v Domove jesene života
6. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v Domove seniorov Lamač
7. Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v Domove seniorov Archa
8. Správa o fungovaní Projektu dostupného bývania so sociálnou podporou
9. Informácia o situácii ľudí na úteku nachádzajúcich sa na území hlavného mesta

Rokovanie komisie sa uskutočnilo v čase od 15:00 h – 16:30 h.

Zasadnutie komisie viedla predsedníčka komisie JUDr. Lucia Plaváková, PhD. a podpredseda komisie MUDr. Jakub Vallo, MPH. Ospravedlnení boli MUDr. Dana Čahojová a PhDr. Marek Sušínska. Všetci ostatní členovia boli online prihlásení cez ZOOM.

K bodu 1:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt a nájomcov obecných nájomných bytov v projekte Dom mladej rodiny, ktorý predložila Mgr. Katarína Kukurová, pracovníčka oddelenia správy bytov.

Uznesenie:

Komisia odporúča primátorovi:

1. súhlasiť so zaradením žiadateľov do zoznamu žiadateľov o nájom obecného bytu:

- Zuzana Garančovská,
- Katarína Mrvová,
- Lucia Anosike.

Hlasovanie:

prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

2. uzatvoriť nájomnú zmluvu so žiadateľkou:

- Lucia Anosike.

Prípadným náhradníkom je Katarína Mrvová.

Hlasovanie:

prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

3. súhlasiť s výmenou bytu žiadateľa:

- Mário Bornemissza.

Prípadným náhradníkom je Alexandra Mindžáková.

Hlasovanie:

prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

4. súhlasiť s ponechaním žiadateľa v zozname žiadateľov o nájom obecného bytu:

- Roman Bandry.

Hlasovanie:

prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

5. súhlasiť s ponechaním žiadateľa v zozname žiadateľov o výmenu bytu:

- Michal Dolinský.

Hlasovanie:

prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

6. súhlasiť s vyradením žiadateľa zo zoznamu žiadateľov o nájom obecného bytu:

- Lukáš Šimkovič.

Hlasovanie:

prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

7. súhlasiť s obnovením nájomnej zmluvy na dobu určitú 2 roky:

- Klára Michoňková.

Hlasovanie:

prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 2:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt a nájomcov obecných nájomných bytov v projekte Dom pre starších občanov, ktorý predložila Mgr. Katarína Kukurová, pracovníčka oddelenia správy bytov.

Uznesenie:

Komisia **odporúča** primátorovi:

1. súhlasiť so zaradením žiadateľov do zoznamu žiadateľov o nájom obecného bytu:

- Irma Jakubeková,

- Ružena Grundzová.

Hlasovanie:

prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

2. nesúhlasiť so zaradením žiadateľa do zoznamu žiadateľov o nájom obecného bytu z dôvodu nesplnenia podmienok:

- Martin Meszároš.

Hlasovanie:

prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

3. súhlasiť so zaradením žiadateľky do zoznamu žiadateľov o nájom obecného bytu s udelením výnimky, že bola vlastníčkou nehnuteľnosti:

- Klára Fullová.

Hlasovanie:

prítomní: 8 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 1

4. uzatvoriť nájomnú zmluvu so žiadateľmi:

- Brigita Kožíková.

Prípadným náhradníkom je Anton Janata.

- Vladimír Matúšek.

Prípadným náhradníkom je Mária Rigová.

Hlasovanie:

prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

5. súhlasiť s výmenou bytu žiadateľky:

- Anna Persyová.

Prípadným náhradníkom je Daša Blahová.

Hlasovanie:

prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

6. súhlasiť s obnovením nájmu žiadateľa na dobu určitú 1 rok s notárskou zápisnicou:

- Štefan Mónosi.

Hlasovanie:

prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 3:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál Návrh na prerokovanie žiadosti o poskytnutie dotácie organizácii Depaul Slovensko, n.o. na nízkoprahový útulok a zariadenie opatrovateľskej služby Sv. Lujzy de Marillac, ktorý predložil Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu berie na vedomie Návrh na prerokovanie žiadosti o poskytnutie dotácie organizácii Depaul Slovensko, n.o. na nízkoprahový útulok a zariadenie opatrovateľskej služby Sv. Lujzy de Marillac a odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy schváliť návrh na prerokovanie žiadosti o poskytnutie dotácie organizácií Depaul Slovensko, n.o. v plnej výške 25 000,- eur.

Hlasovanie:

prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 4:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál Návrh na prerokovanie žiadosti o poskytnutie dotácie organizácii Depaul Slovensko, n.o. na nízkoprahovú nocľaháreň Sv. Vincenta de Paul, ktorý predložil Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu berie na vedomie Návrh na prerokovanie žiadosti o poskytnutie dotácie organizácii Depaul Slovensko, n.o. na nízkoprahovú nocľaháreň Sv. Vincenta de Paul a odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy, schváliť

žiadosť o poskytnutie dotácie organizácii Depaul Slovensko, n.o. na nízkoprahovú nocľaháreň Sv. Vincenta de Paul v plnej výške 25 000,- eur.

Hlasovanie:

prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 5:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov a nájmu zariadenia kuchyne v Domove jesene života, ktorý predložil Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu berie na vedomie Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov a nájmu zariadenia kuchyne v Domove jesene života a odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom nebytových priestorov vo výmere 258,74 m², nachádzajúcich sa v stavbe so súpisným číslom 1993, na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 2379, parc. č. 2380, parc. č. 2376/1, parc. č. 2376/5 a parc. č. 2376/6, Hanulova 7/a v Bratislave, v k. ú. Dúbravka, zapísanej na LV č. 847 s víťazom verejného obstarávania na dodávateľa stravy pre Domov jesene života, zrealizovaného v zmysle zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a to za účelom prevádzkovania kuchyne, skladov, pomocných priestorov, kancelárie, technologického vybavenia priestorov pre prípravu a výdaj stravy pre prijímateľov sociálnej služby Domova jesene života a zamestnancov zariadenia, na dobu nájmu 3 rokov odo dňa účinnosti Koncesnej zmluvy na poskytovanie služieb, za nájomné vo výške 6 eur/m², tj. 1 552,44 eur/mesiac + nájom za hnutelný majetok vo výške 83,87 eur/mesiac.

Hlasovanie:

prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 6:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v Domove seniorov Lamač, ktorý predložil Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu berie na vedomie Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v Domove seniorov Lamač a odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 nájom nebytových priestorov vo výmere 136,10 m², nachádzajúcich sa v stavbe so súpisným číslom 2976, na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 599/7, parc. č. 599/86, parc. č. 599/105 a parc. č. 599/106, Na barine 5 v Bratislave, v k. ú. Lamač, zapísanej na LV č. 867, s víťazom verejného obstarávania na dodávateľa stravy pre Domov seniorov Lamač, zrealizovaného v zmysle zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a to za účelom prevádzkovania kuchyne, skladov, pomocných priestorov, bufetu, kancelárie, technologického vybavenia priestorov pre prípravu a výdaj stravy pre prijímateľov

sociálnej služby Domova seniorov Lamač a zamestnancov zariadenia, na dobu nájmu 3 rokov odo dňa účinnosti Koncesnej zmluvy na poskytovanie služieb, za nájomné vo výške 6 eur/m² tj. 816,60 eur/mesiac + nájom za hnuiteľný majetok vo výške 46,56 eur/mesiac.

Hlasovanie:

prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 7:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v Domove seniorov Archa, ktorý predložil Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu berie na vedomie Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov v Domove seniorov Archa a odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom nebytových priestorov vo výmere 164,53 m², nachádzajúcich sa v stavbe so súpisným číslom 7688, na Rozvodnej 25 v Bratislave, v k. ú. Vinohrady, postavenej na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 5620/35, parc. č. 5620/36, parc. č. 5620/67, parc. č. 5620/68, parc. č. 5620/69, parc. č. 5620/70, parc. č. 5620/71 a parc. č. 5620/104, zapísanej na LV č. 2212, s víťazom verejného obstarávania na dodávateľa stravy pre Domov seniorov ARCHA, zrealizovaného v zmysle zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a to za účelom prevádzkovania kuchyne pre prípravu a výdaj stravy pre obyvateľov a zamestnancov Domova seniorov ARCHA, na dobu nájmu 3 rokov odo dňa účinnosti Koncesnej zmluvy na poskytovanie služieb, za nájomné vo výške 6 eur / m² / mesiac tj. 987,18 euro/mesačne a nájom za hnuiteľný majetok vo výške 103,02 euro/mesačne.

Hlasovanie:

prítomní: 8 za: 8 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 8:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál Správa o fungovaní Projektu dostupného bývania so sociálnou podporou, ktorý predložil Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Uznesenie:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu berie na vedomie správu o fungovaní Projektu dostupného bývania so sociálnou podporou a odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy schváliť Správu o fungovaní Projektu dostupného bývania so sociálnou podporou.

Hlasovanie:

prítomní: 7 za: 7 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 9:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy bola informovaná o situácii ľudí na úteku nachádzajúcich sa na území hlavného mesta. Informačný materiál predložila a na otázky členov komisie odpovedala Katarína Marková, odborný referent oddelenia podpory pre ľudí s cudzineckým pôvodom.

JUDr. Lucia Plaváková, PhD., v. r.
predsedníčka komisie

V Bratislave, 21.11.2023
Zapísal: Ing. Karol Horvát, tajomník