

**KOMISIA ÚZEMNÉHO A STRATEGICKÉHO PLÁNOVANIA A VÝSTAVBY**  
**Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**

---

**Zápisnica zo zasadnutia spojenej Komisie územného a strategického plánovania a výstavby a Komisie životného prostredia a klimatickej zmeny MsZ, ktoré sa uskutočnilo dňa 21. 11. 2023 o 16:30**

Prítomní za Komisiu územného a strategického plánovania a výstavby:

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, Mgr. Martin Vlačiky, PhD., Ing. Monika Ďurajková, Mgr. Martin Winkler, Ing. Róbert Pajdlhauser, Ing. arch. Ivana Nemethová, Gabriela Ferenčáková, Ing. Ján Karman, Ing. Eugen Guldan, PhD, Ing. arch. Viktor Kasala

Ospravedlnení:

Ing. arch. Peter Vaškovič

Neprítomní:

Radovan Jenčík, Ing. Matej Vagač, Ing. Jozef Krúpa

Začiatok rokovania: 16:30 h. O 17:30 h. bola komisia ukončená.

Zasadnutie otvorila a viedla Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, predsedníčka komisie územného a strategického plánovania a výstavby (ďalej ako KUaSPaV) a p. Jakub Kuruc, predseda komisie životného prostredia a klimatickej zmeny.

**Návrh programu v pozvánke:**

1. Otvorenie
2. Návrh rozpočtu na rok 2024
3. Predloženie projektu Čerešňový sad – Legionárska
4. Rôzne

KUaSPaV bola uznášaniaschopná od 16:40 v počte 9 členov, o 17:10 sa k stretnutiu pripojil p. Mgr. Martin Vlačiky, PhD, približne v tom čase sa zo stretnutia ospravedlnil p. Ing. arch. Kasala.

**K bodu 1**

**Otvorenie**

P. Kuruc uvítal prítomných členov obidvoch komisii a uviedol body dnešného stretnutia o ktorých sa následne hlasovalo.

**Hlasovanie o programe stretnutia za KUaSPaV:**

prítomní: 9 za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

## **K bodu 2**

### **Návrh rozpočtu na rok 2024**

Prezentujúci: Ing. Michal Compeľ

K prezentácii, ktorú odprezentoval p. Compeľ sa p. Némethová zaujímala, či bola predmetom riešenia zvyšovania daní aj úvaha o zvyšovaní dane progresívnym spôsobom, napr. zvyšovanie dane obyvateľom, ktorí vlastní viac nehnuteľností, tzn. percento dane by narastalo pri každej ďalšej nehnuteľnosti v ich vlastníctve. Tak, ako to funguje v iných krajinách. P. Compeľ odpovedal, že uvádzaný spôsob je predmetom diskusii a budú sa tým ešte zaoberať aj z hľadiska legislatívy.

p. Karman požiadal o vyhodnotenie dotačných schém, ktoré boli v minulosti, ako informáciu pre poslancov, ohľadom toho, aká bola štruktúra žiadateľov a aká bola súčinnosť mestských častí a mesta. Ďalej sa zaujímal, aký je predpokladaný výnos a rozčlenenie na jednotlivé kategórie, ako sú určené sadzby. V zmysle rozdelenia na fyzické a právnické osoby s akou sumou je rátaný predpokladaný výnos. P. Compeľ odpovedal, že výnos je cca 19 000 000 eur pre mestské časti, čo sa týka štruktúry dotačnej schémy z minulého roku, môžu ju dohľadať.

p. Kasala sa zaujímal o bližšie plány ohľadom rozdelenia rozpočtu pre oblasť územno-plánovacej činnosti. P. Šujan odpovedal, že v rozpočte sú nastavené alokácie financií na už vysúťažené dokumentácie, ktoré reprezentujú tie územno-plánovacie podklady a dokumentácie, ktoré obstarávame externe. Momentálne sa sústreďujeme na spracovávanie veľkého územného plánu, zmien a doplnkov územných plánov zón a urbanistických štúdií. Upozornil, že tvorba územno-plánovacích dokumentácií trvá spravidla dlhšie ako jeden rok, zároveň je tu potreba obstarania dokumentácií, ktoré je povinné obstaráť zo zákona, napr. akčný plán ochrany pred hlukom – hlukové mapy.

Na záver p. Compeľ odprezentoval informatívny materiál ohľadom navyšovania sadzieb dane z nehnuteľností a za odvoz odpadov, ktorý bol súčasťou návrhu rozpočtu.

### **Uznesenie:**

Komisia územného a strategického plánovania a výstavby

Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu Návrh rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava na roky 2024 - 2026 odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovať a schváliť predložený materiál Návrh rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na roky 2024 – 2026.

### **Hlasovanie za KUaSPaV:**

prítomní: 10 za: 8 proti: 0 zdržali sa hlasovania: 2

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

### **K bodu 3**

#### **Predloženie projektu Čerešňový sad – Legionárska**

Prezentujúci: Ing. Peter Virsík

K materiálu neboli pripomienky.

#### **Uznesenie:**

Komisia územného a strategického plánovania a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy schváliť

1. predloženie projektu "Čerešňový sad – Legionárska" – Program Slovensko, ktorého ciele sú v súlade s platným programom rozvoja mesta;
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu vo výške 54 570 EUR, t. j. vo výške 15% z celkových oprávnených výdavkov;
4. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

#### **Hlasovanie za KUaSPaV:**

prítomní: 9 za: 9 proti: 0 nehlasovali: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

### **K bodu 4**

#### **Rôzne**

Bez pripomienok.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, v. r.  
predsedníčka komisie

Zapísala:

Ing. Natália Harnócová, v. r.  
V Bratislave, dňa 21.11. 2023