



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 23.11.2023

Číslo záznamu: MAG 550035/2023
Spisový znak: UK1
Skartačná lehota: A10

Návrh

na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 840/2017 zo dňa 24. 05. 2017, ktorým bolo schválené zverenie vodohospodárskych objektov protipožiarnych nádrží – rybníkov v Bratislave, k. ú. Vinohrady a k. ú. Záhorská Bystrica, a návrh na zverenie inžinierskych stavieb vodohospodárskeho charakteru v Bratislave, k. ú. Vinohrady a k. ú. Záhorská Bystrica, do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave

Predkladateľ

Tak ako je uvedené
v Sumárnom krycom liste
materiálov na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta Slovenskej
republiky
Bratislava

Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík
riaditeľ sekcie
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Mgr. Klaudia Lušpaiová
vedúca oddelenia majetkových
vzťahov

JUDr. Lucia Kristínová
oddelenie majetkových vzťahov

Lenka Viziová
oddelenie geodetických činností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Žiadosť zo dňa 11.11.2016
4. Prevodka majetku k 30.11.2022
5. Uznesenie č. 840/2017 zo dňa 24.05.2017
6. Snímky z mapy 5x
7. Ortofotomapy 5x
8. Širšie situácie 3x
9. LV 2x
10. Protokol č. 11 88 1091 08 00 zo dňa 25.11.2008
11. Protokol č. 5/96 zo dňa 20.08.1997
12. Návrh protokolu
13. Výpis z komisie MsZ

November 2023

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

A. zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 840/2017 zo dňa 24. 05. 2017, ktorým bolo schválené zverenie vodohospodárskych objektov protipožiarnych nádrží – rybníkov v k. ú. Vinohrady a k. ú. Záhorská Bystrica, do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave, so sídlom Cesta mládeže 4, Bratislava, IČO 3080890.

B. schvaľuje

podľa § 5 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zverenie inžinierskych stavieb vodohospodárskeho charakteru, s cieľom výkonu správy, a to:

- Rybník č. 1, nachádzajúci sa na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 19701 a parc. č. 19702, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
- Rybník č. 2, nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19602, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
- Rybník č. 3, nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19579, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
- Rybník č. 4, nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19578, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
- Rybník Druhý kameňolom, nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19675/3, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
- Jazierko Srnie, nachádzajúce sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19660/3, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
- Jazierko u Silvu (Slivu), nachádzajúce sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2851/5, k. ú. Záhorská Bystrica, LV č. 3558,

do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave, so sídlom Cesta mládeže 4, Bratislava, IČO 30808901, za účelom výkonu správy,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju inžinierskych stavieb vodohospodárskeho charakteru zo strany mestskej príspevkovej organizácie v prospech tretích osôb.
2. V prípade, ak mestská príspevková organizácia prestane inžinierske stavby vodohospodárskeho charakteru užívať, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou príspevkovou organizáciou podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
4. Mestská príspevková organizácia na seba preberá záväzok, že bude stavebné, rekonštrukčné práce a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov.

Dôvodová správa

PREDMET:

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 840/2017 zo dňa 24.05. 2017, ktorým bolo schválené zverenie vodohospodárskych objektov protipožiarnych nádrží – rybníkov v Bratislave, k. ú. Vinohrady a k. ú. Záhorská Bystrica, a návrh na zverenie inžinierskych stavieb vodohospodárskeho charakteru v Bratislava, k. ú. Vinohrady a k. ú. Záhorská Bystrica, do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave

ŽIADATEĽ:

Mestské lesy v Bratislave
Cesta mládeže 4, Bratislava
IČO 30808901

ŠPECIFIKÁCIA NEHNUTEĽNOSTÍ

Predmetom zverenia sú inžinierske stavby vodohospodárskeho charakteru, rybníky, ktoré nie sú prírodného charakteru ale boli vytvorené umelo. Vzhľadom na zaužívané spôsoby zápisov do katastra nehnuteľností boli predmetné inžinierske stavby vodohospodárskeho charakteru, rybníky zapísané len spôsobom vyznačenia druhu pozemku – vodné plochy. Uvedené objekty nie sú v katastri nehnuteľností evidované ako stavby.

Zemné sypané hrádze sú vedené ako ostatné plochy, ktoré je možné identifikovať na mieste pri obhliadke ako hrádzu, ktorá je z konštrukčného hľadiska súčasťou rybníka. Predmetné rybníky boli postavené pred rokom 1990. Rybníky situované v lokalite Železnej studienky v k. ú. Vinohrady sú napájané z riečky Vydrice a do tejto riečky sú aj vypúšťané, rybník Jazierko u Slivu v k. ú. Záhorská Bystrica je rybník na riečnom toku. Všetky rybníky majú polyfunkčnú funkciu, slúžia na chov rýb, na zlepšenie pomerov prirodzeného prostredia, na zachytávanie dažďovej vody, na zabezpečenie vody pre lesnú zver, ako rezerva požiarnej vody a na rekreačné účely.

k. ú. Vinohrady

rybník	na pozemku „C“ KN	LV č.
Rybník č. 1	19701, 19702	3610
Rybník č. 2	19602	3610
Rybník č. 3	19579	3610
Rybník č. 4	19578	3610
Rybník Druhý kameňolom	19675/3	3610
Jazierko Srnie	19660/3	3610

k. ú. Záhorská Bystrica

rybník	na pozemku „C“ KN	LV č.
Jazierko u Slivu	2851/5	3558

vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy

SKUTKOVÝ STAV

Predmet žiadosti

Predmetom zverenia sú inžinierske stavby vodohospodárskeho charakteru, rybníky, nachádzajúce sa v k. ú. Vinohrady a k. ú. Záhorská Bystrica, uvedené v špecifikácii.

Dôvod a účel žiadosti

Mestská príspevková organizácia Mestské lesy v Bratislave pri inventarizácii majetku v roku 2016 zistila, že vodohospodárske objekty na Železnej studienke, na ktorých má byť vykonaná rekonštrukcia, nie sú zverené do jej správy. Z uvedeného dôvodu mestská príspevková organizácia listom č. 759/2016 zo dňa 11. 11. 2016 požiadala o ich zverenie do správy.

Sekcia správy nehnuteľností šetrením zistila, že Protokolom č. 11 88 1091 08 00 zo dňa 25. 11. 2008 a Protokolom č. 5/96 zo dňa 20. 08. 1997 boli do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave zverené len pozemky, na ktorých sú predmetné inžinierske stavby situované. Inžinierske stavby vodohospodárskeho charakteru, t. j. rybníky predmetom zverenia v zmysle uvedených protokolov neboli.

Na základe znaleckého posudku č. 70/2016 zo dňa 14. 12. 2016 a znaleckého posudku č. 71/2023 zo dňa 07. 08. 2023, oba vypracované znalcom, Ing. Miroslavom Smatanom, Hliny 1313/136, 017 01 Považská Bystrica, pod ev. č. 913153, boli zaevidované obstarávacie hodnoty rybníkov do majetku hlavného mesta ako novoobjavený majetok. Obstarávacia hodnota rybníka č. 3 a rybníka č. 4 na Železnej studienke bola v rámci projektu Bratislava sa pripravuje na zmenu klímy – podprojekt Rekonštrukcia vodohospodárskych objektov technickým zhodnotením navýšená o sumu 241 461, 38 eur.

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislava Uznesením č. 840/2017 zo dňa 24. 05. 2017 schválilo zverenie vodohospodárskych objektov protipožiarnej nádrže v k. ú. Vinohrady – Rybník č. 1 na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 19700, parc. č. 19701 a parc. č. 19702, LV č. 3610, Rybník č. 2 na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 19602, LV č. 3610 a parc. č. 19603/2, LV č. 3495, Rybník č. 3 na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 19579 a parc. č. 19580/1, LV č. 3610, Rybník č. 4 na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 19578 a parc. č. 19577/1, LV č. 3610, Rybník Druhý kameňolom na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19675/3, LV č. 3610, a zverenie vodohospodárskeho objektu protipožiarnej nádrže v k. ú. Záhorská Bystrica - Jazierko u Slivu na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2851/5, LV č. 3558, do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave, Cesta mládeže 4, Bratislava, IČO 30808901, za účelom výkonu správy. Protokol o zverení vodohospodárskych objektov do správy mestskej príspevkovej organizácie nebol podpísaný. Uznesenie č. 840/2017 je stále platné, keďže nebolo časovo obmedzené.

Sekcia správy nehnuteľností obdržala od oddelenia implementácie externého financovania Prevodku majetku k 30. 11. 2022 s ukončenou kapitálovou investíciou hlavného mesta SR Bratislavy, Bratislava sa pripravuje na zmenu klímy, podprojekt Rekonštrukcia vodohospodárskych objektov, protipožiarne nádrže na Železnej studienke č. 3 a 4, ktorou boli zrekonštruované rybníky vo vlastníctve hlavného mesta v celkovej investovanej výške finančných prostriedkov 241 461,38 eur.

Keďže došlo od roku 2017 k technickému zhodnoteniu predmetu zverenia a taktiež sa zmenil rozsah predmetu zverenia, je potrebné zrušiť uznesenie mestského zastupiteľstva č. 840/2017 zo dňa 25. 05. 2017 a zároveň prijať nové uznesenie, čím dôjde k zosúladieniu faktického stavu so stavom právnym, a teda zveriť inžinierske stavby vodohospodárskeho charakteru, t. j. rybníky a jazierka a tiež technické zhodnotenie protipožiarnej nádrže na Železnej studienke č. 3 a 4 (rybník č. 3 a rybník č. 4) vo výške 241 461,38 eur do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave.

Hodnota zverovaných inžinierskych stavieb vodohospodárskeho charakteru

Rybník č. 1 nachádzajúci sa na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 19701 a parc. č. 19702, LV č. 3610, k. ú. Vinohrady

obstarávacia cena **59 481, 65 eur**

oprávky.....

zostatková cena

Rybník č. 2 nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19602, LV č. 3610, k. ú. Vinohrady
obstarávacia cena **51 473,29 eur**
oprávky.....
zostatková cena

Rybník č. 3 nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19579, LV č. 3610, k. ú. Vinohrady
obstarávacia cena **34 328,67 eur**
oprávky.....
zostatková cena

Rybník č. 4 nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19578, LV č. 3610, k. ú. Vinohrady
obstarávacia cena **39 639, 54 eur**
oprávky.....
zostatková cena

Rybník Druhý kameňolom nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19675/3, LV č. 3610, k. ú. Vinohrady
obstarávacia cena **6 304,67 eur**
oprávky.....
zostatková cena

Jazierko Srnie nachádzajúce sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19660/3, LV č. 3610, k. ú. Vinohrady
obstarávacia cena **90 135,40 eur**
oprávky.....
zostatková cena

Jazierko u Slivu nachádzajúce sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2851/5, LV č. 3558, k. ú. Záhorská Bystrica
obstarávacia cena **3 830,65 eur**
oprávky.....
zostatková cena

Technické zhodnotenie – Bratislava sa pripravuje na zmenu klímy -podprojekt Rekonštrukcia vodohospodárskych objektov, protipožiarne nádrže na Železnej studienke č. 3 a 4 v celkovej investovanej výške finančných prostriedkov**241 461,38 eur**

Celková hodnota zverovaných inžinierskych stavieb vodohospodárskeho charakteru do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave predstavuje sumu526 655,25 eur.

Navrhované riešenie

Navrhujeme schváliť zverenie inžinierskych stavieb vodohospodárskeho charakteru spolu s technickým zhodnotením do správy mestskej príspevkovej organizácie podľa § 5 ods. 5 uznesenia č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023 do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave.

O stanoviská odborných útvarov magistrátu nebolo požiadané z dôvodu povahy a charakteru predmetu zverenia.

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 55/2023 zo dňa 09. 11. 2023 Mestská rada hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovať

„Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 840/2017 zo dňa 24. 05. 2017, ktorým bolo schválené zverenie vodohospodárskych objektov protipožiarных nádrží – rybníkov v Bratislave, k. ú. Vinohrady a k. ú. Záhorská Bystrica, a návrh na zverenie inžinierskych stavieb vodohospodárskeho charakteru v Bratislave, k. ú. Vinohrady a k. ú. Záhorská Bystrica, do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave“.



Mestské lesy v Bratislave

Cesta mládeže 4, 831 01 Bratislava

www.ba-lesy.sk



MAG0P00P61NY

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
13 -11- 2016	
Podpis: <u>999175</u>	Číslo spisu: <u>35400/16</u>
Prí. nariadenia:	Vybavuje:

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SR
BRATISLAVA
Sekcia správy nehnuteľností
Lenka Viziová
Primaciálne námestie 1
P.O.Box 192
814 99 Bratislava 1

Váš list značky, zo dňa:

Naša značka:

719 /2016

Vybavuje:

meno: Ing. Mária Šimková
tel.: 02/5478 9034 kl. 18
e-mail: simkova@ba-lesy.sk

Bratislava:

11.11.2016

Vec: Majetkovoprávne vysporiadanie vodohospodárskych objektov.

Mestské lesy v Bratislave majú splnomocnenie od Hlavného mesta SR Bratislava, aby vykonali Rekonštrukciu vodohospodárskych objektov protipožiarneho nádrží na Železnej studienke v nasledovnom rozsahu: odborné a technické konzultácie pri príprave a realizácii stavby, výkon odborného technického dohľadu, zabezpečenie stavebného dozoru, odovzdanie staveniska, preberanie zrealizovaného diela, rokovanie v rámci zákazky so zhotoviteľom vo veciach technických.

Pri inventarizácii majetku v roku 2016 sme zistili, že predmetné vodohospodárske objekty nie sú zverené do správy Mestských lesov v Bratislave a z toho dôvodu nie je možné realizovať zo strany príspevkovej organizácie činnosti súvisiace s vodohospodárskymi objektmi protipožiarneho nádrží na Železnej studienke.

Nakoľko tieto, ani ďalšie vodohospodárske stavby v Bratislavskom lesoparku nie sú vedené ani v evidencii majetku Hlavného mesta SR Bratislava, týmto Vás žiadame o zaradenie vodohospodárskych stavieb do majetku Hlavného mesta SR Bratislava a následne zverenie do správy Mestských lesov v Bratislave. V prípade, ak by nebolo možné zo strany Hlavného mesta SR Bratislava zaradiť do evidencie majetku vodohospodárske stavby v Bratislavskom lesoparku, naša organizácia ich môže zaradiť ako novozistený majetok pri inventarizácii a v účtovníctve doteraz nezachytený.

Jedná sa o vodohospodárske objekty na nasledovných parcelách registra C KN

k.ú. Vinohrady:

- | | |
|--------------------|----------------------|
| 1. Rybník č.1 | C KN p.č.19701/19702 |
| 2. Rybník č.2 | C KN p.č. 19602 |
| 3. Rybník č.3 | C KN p.č. 19579 |
| 4. Rybník č.4 | C KN p.č. 19578 |
| 5. Druhý kameňolom | C KN p.č. 19675/3 |

k.ú. Záhorská Bystrica

- | | |
|---------------------|------------------|
| 6. Jazierko u Slivu | C KN p.č. 2851/5 |
|---------------------|------------------|

S pozdravom

Ing. Zikmund Juraj

riaditeľ Mestské lesy v Bratislave

Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. č.1, 814 99 Bratislava

Prevodka majetku k 30.11.2022

Obstaranie hmotného investičného majetku (042)

Pôvodné umiestnenie

		Popis	Cena v €
Útvar účtovný	1116190000 - OSAP (OIEF)	Bratislava sa pripravuje na zmenu klímy – podprojekt Rekonštrukcia vodohospodárskych objektov. Protipožiarne nádrže na Železnej studienke č. 3 a 4.	<u>241 461,38</u> Eur
Útvar evidenčný	1111501000 - OIEF	Oddelenie implementácie externého financovania	
Miestnosť			
Nákladový okruh		BA klíma	
Okruh činnosti	717002000	dlhodobý hmotný majetok	
Meno a podpis vedúceho odd.	Ing. Roman Cajka		<u>241 461,38</u> Eur
Meno a podpis odovzdávajúceho	Ing. Silvia Jančová Mgr. Katarína Žiaranová		

Aktuálne umiestnenie

		Popis	Cena v €
Útvar účtovný	1110800000 - SSN	Bratislava sa pripravuje na zmenu klímy – podprojekt Rekonštrukcia vodohospodárskych objektov. Protipožiarne nádrže na Železnej studienke č. 3 a 4.	<u>241 461,38</u> Eur
Útvar evidenčný	1110800000	Sekcia správy nehnuteľností	
Miestnosť			
Nákladový okruh		BA klíma	
Okruh činnosti		Technické zhodnotenie	

Meno a podpis riaditeľa sekcie	JUDr. Andrej Bednárík	241 461,38 Eur
Meno a podpis preberajúceho	Lenka Viziová	

V Bratislave, dňa 30.11.2022

Informácia o členení finančných zdrojov:

Bratislava sa pripravuje na zmenu klímy – podprojekt Rekonštrukcia vodohospodárskych objektov. Protipožiarne nádrže na Železnej studienke č. 3 a 4

	celková hodnota s DPH	členenie zdrojov		
		zdroje EÚ	ŠR	vlastné zdroje – hl. mesto
Stavebné práce	172 581,49	110 515,87	19 502,80	42 562,82
Stavebné práce – daň DPH	34 516,29	22 103,17	3 900,56	8 512,56
Výkon Autorského dohľadu počas odstraňovania závad – Rekonštrukcia vodohospodárskych objektov, Protipožiarne nádrže na Železnej studienke č. 3 a 4	360,00	0	0	360,00
Výkon Autorského dohľadu – Rekonštrukcia vodohospodárskych objektov, Protipožiarne nádrže na Železnej studienke č. 3 a 4	1 620,00	0	0	1 620,00
Rekonštrukcia vodohospodárskych objektov	14 736,00	0	0	14 736,00
Aktualizačný zool. prieskum chránených živočíchov, Výlov vodných živočíchov a ich premiestnenie	17 647,60	12 750,39	2 250,07	2 647,14
spolu	241 461,38	145 369,43	25 653,43	70 438,52
spolufinancovanie z fin. mech. EHP a ŠR SR		171 022,86		



Sekcia správy nehnuteľností

Váš list

Naše poradové číslo
MAGS OČM/2023

Vybavuje / Linka
Ing. Jarmila Kiczegová
+421 2 59356 242

V Bratislave
17. 10. 2023

VEC:

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 840/2017 zo dňa 24. 05. 2017, prijatého k bodu Návrh na zverenie vodohospodárskych objektov protipožiarňých nádrží – rybníkov nachádzajúcich sa v Bratislave, k. ú. Vinohrady a k. ú. Záhorská Bystrica, do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave

Uznesenie č. 840/2017

zo dňa 24. 05. 2017

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zverenie vodohospodárskych objektov protipožiarňých nádrží v k. ú. Vinohrady – Rybník č. 1 na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 19700, parc. č. 19701 a parc. č. 19702, LV č. 3610, Rybník č. 2 na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 19602, LV č. 3610, a parc. č. 19603/2, LV č. 3495, Rybník č. 3 na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 19579 a parc. č. 19580/1, LV č. 3610, Rybník č. 4 na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 19578 a parc. č. 19577/1, LV č. 3610, Rybník Druhý kameňolom na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19675/3, LV č. 3610, a zverenie vodohospodárskeho objektu protipožiarnej nádrže v k. ú. Záhorská Bystrica – Jazierko u Slivu na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2851/5, LV č. 3558, do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave, Cesta mládeže 4, Bratislava, IČO 30808901, za účelom výkonu správy,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju ani k prenájmu uvedených objektov zo strany mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave v prospech tretích osôb.
2. Mestská príspevková organizácia Mestské lesy v Bratislave sa zaväzuje, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia vodohospodárskych objektov, bude tieto práce realizovať z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy alebo vrátenia správy k uvedeným vodohospodárskym objektom, si nebude od vlastníka predmetných vodohospodárskych objektov nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

3. V prípade, ak mestská príspevková organizácia Mestské lesy v Bratislave prestane vodohospodárske objekty protipožiarnych nádrží užívať na uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave a v rovnakej lehote predloží hlavnému mestu SR Bratislave protokol o vrátení vodohospodárskych objektov.

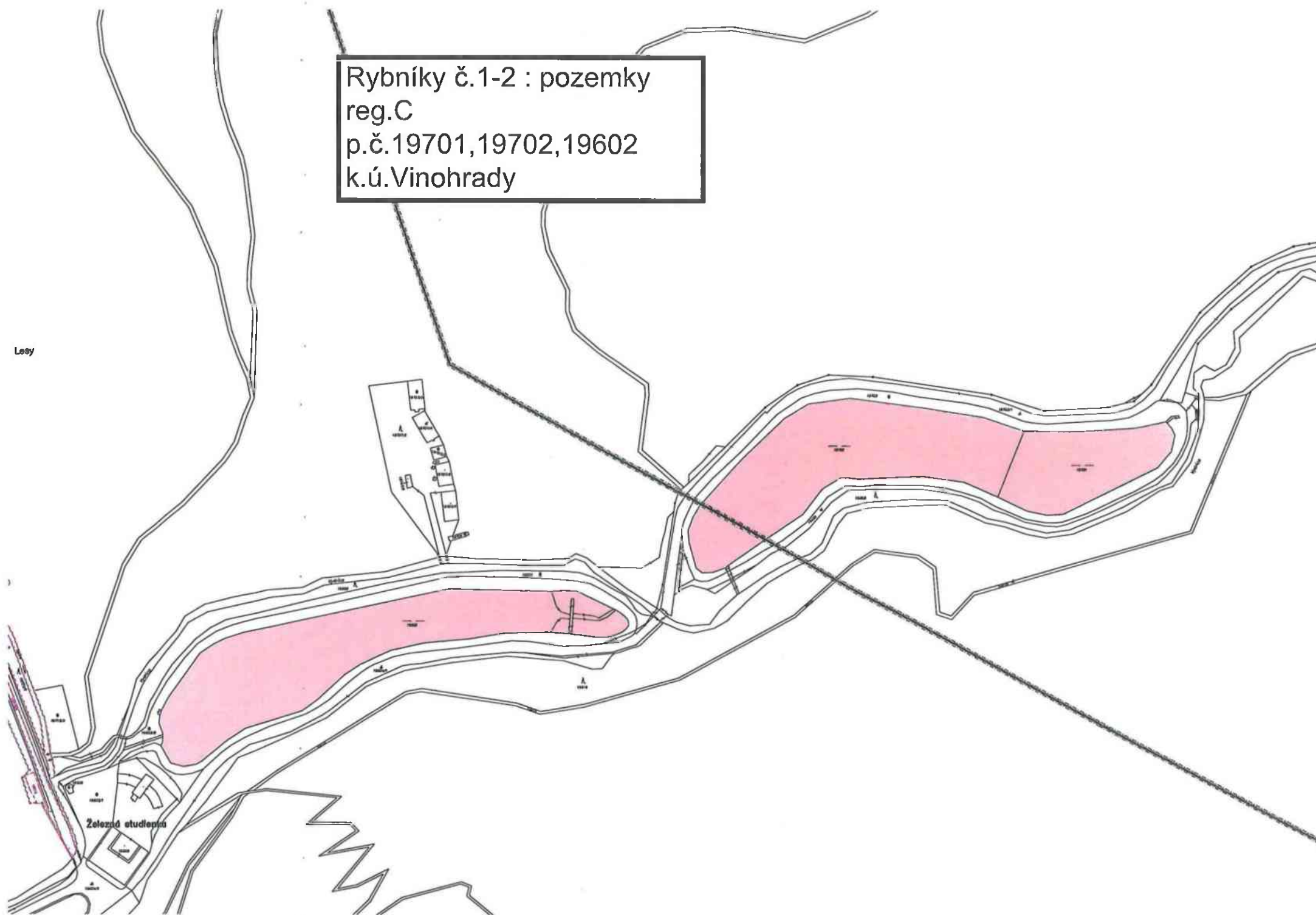
Za správnosť odpisu uznesenia:



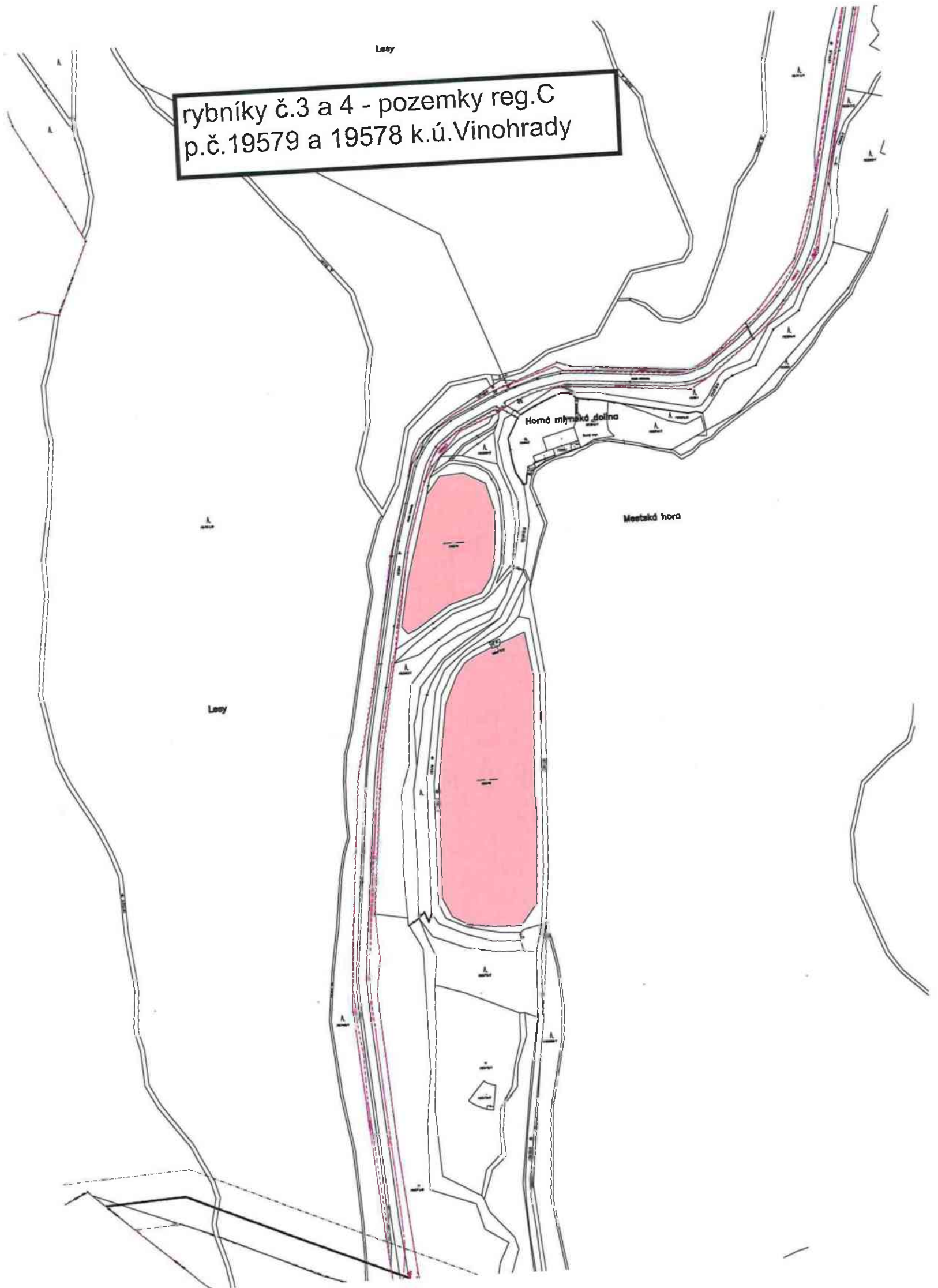
Mgr. Martin Kollárik, PhD.
vedúci oddelenia

Rybníky č.1-2 : pozemky
reg.C
p.č.19701,19702,19602
k.ú.Vinohrady

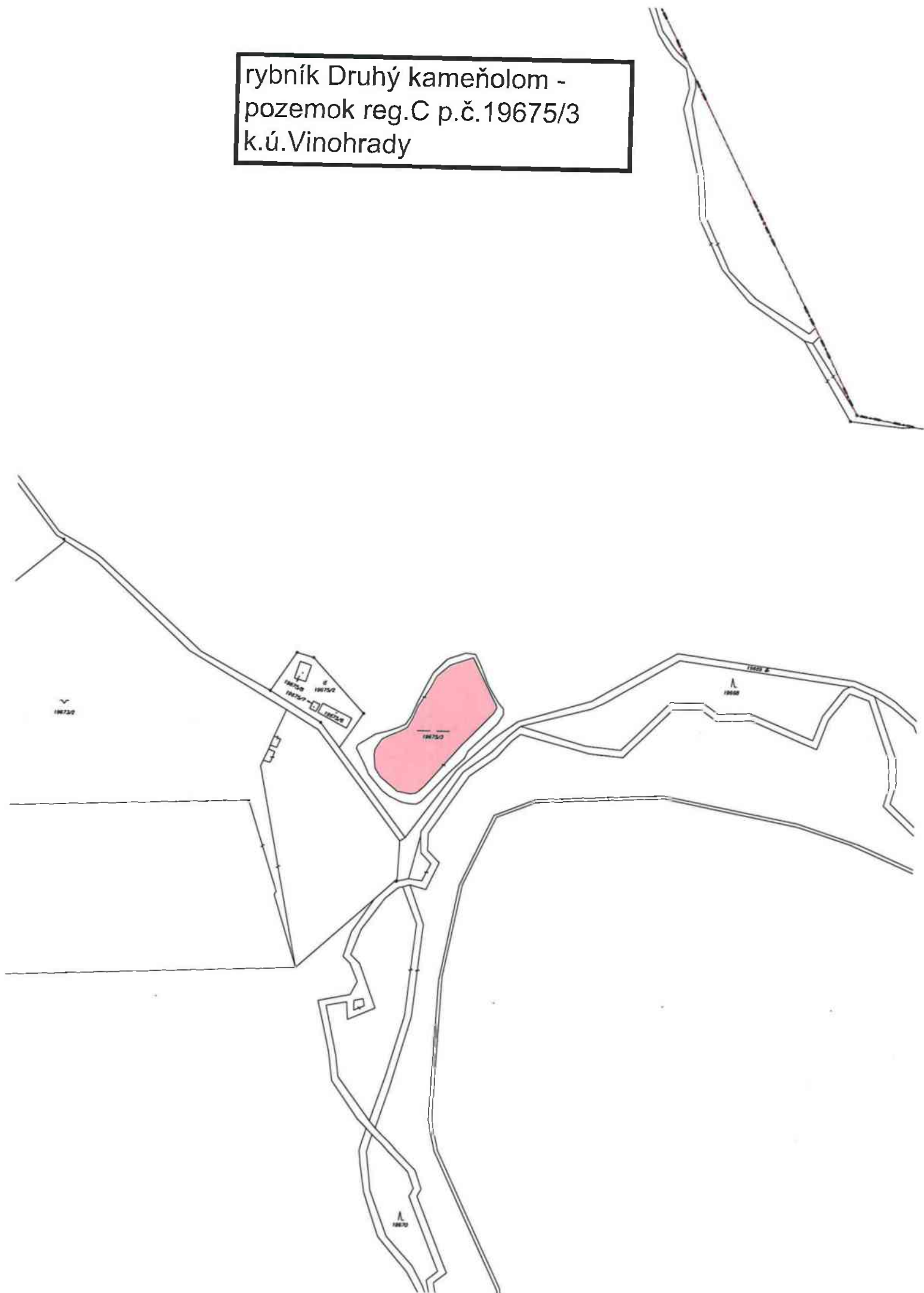
Lesy



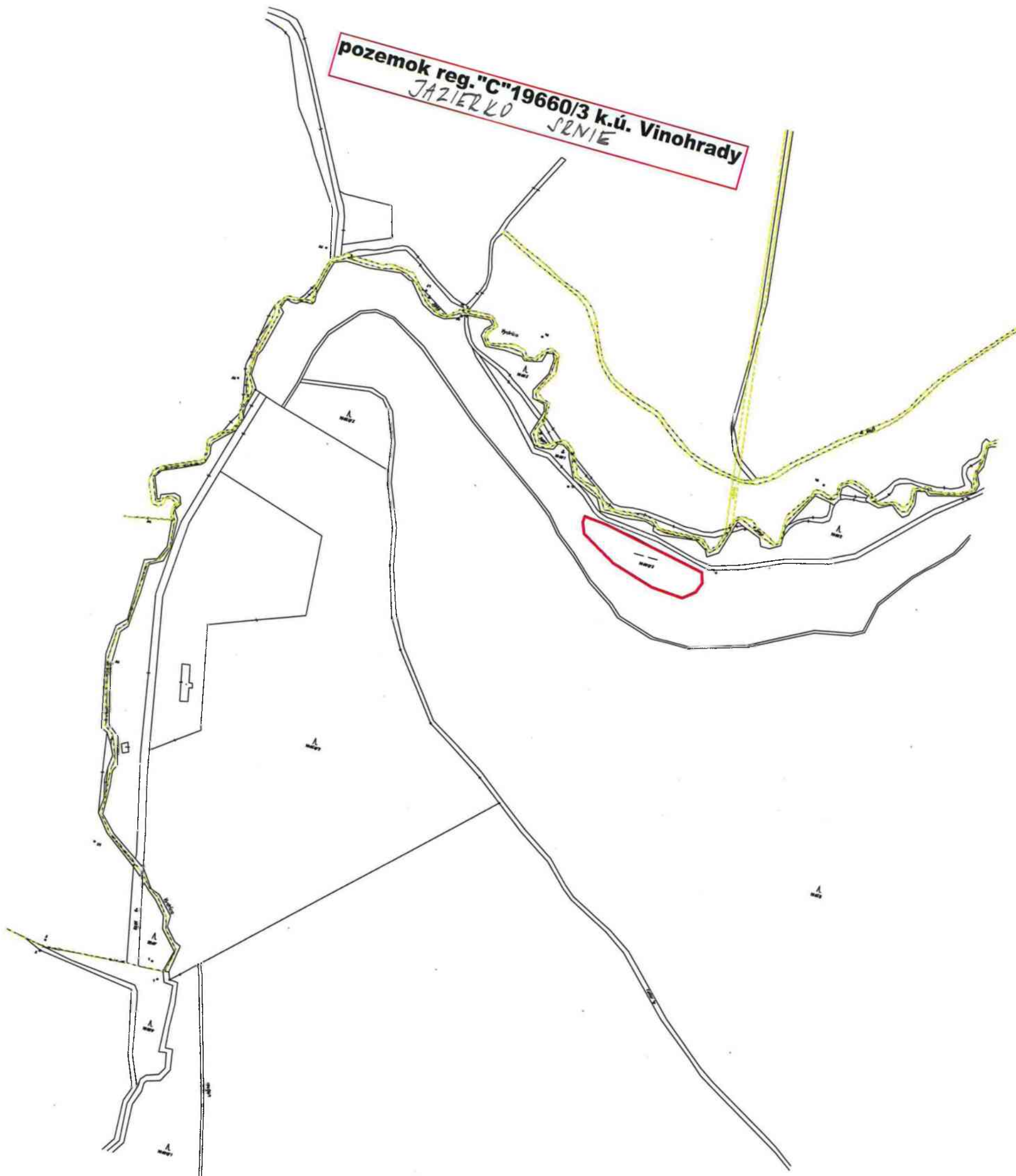
rybníky č.3 a 4 - pozemky reg.C
p.č.19579 a 19578 k.ú.Vinohrady



rybník Druhý kameňolom -
pozemok reg.C p.č.19675/3
k.ú.Vinohrady

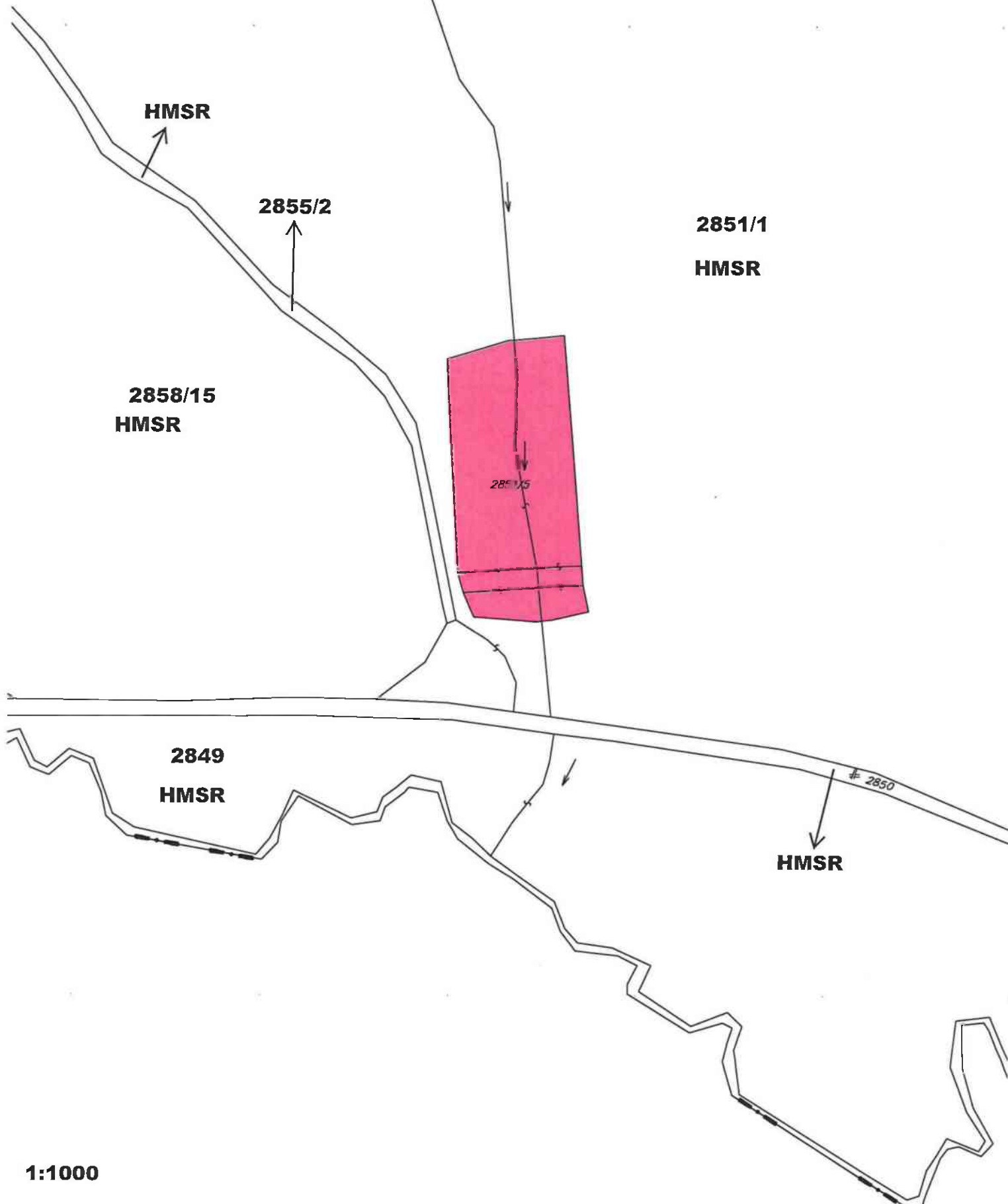


pozemok reg."C"19660/3 k.ú. Vinohrady
JAZIERKO
SRNIE



k.ú. Záhorská Bystrica
predmet = pozemok registra C p.č. 2851/5

JAZIERKO V SLIVU

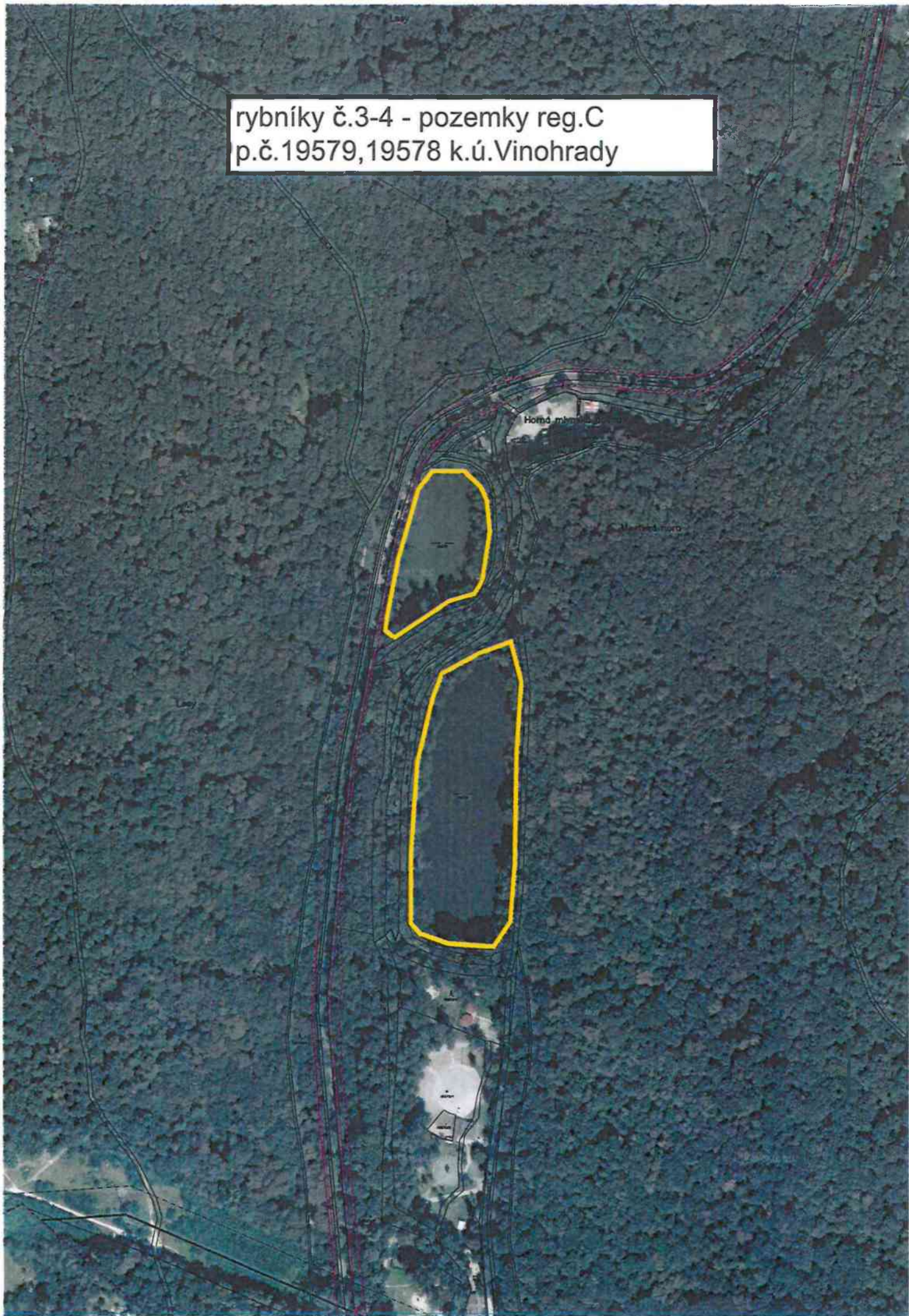


1:1000

Rybníky č.1-2 : pozemky reg.C
p.č.19701,19702,19602
k.ú.Vinohrady



rybníky č.3-4 - pozemky reg.C
p.č.19579,19578 k.ú.Vinohrady

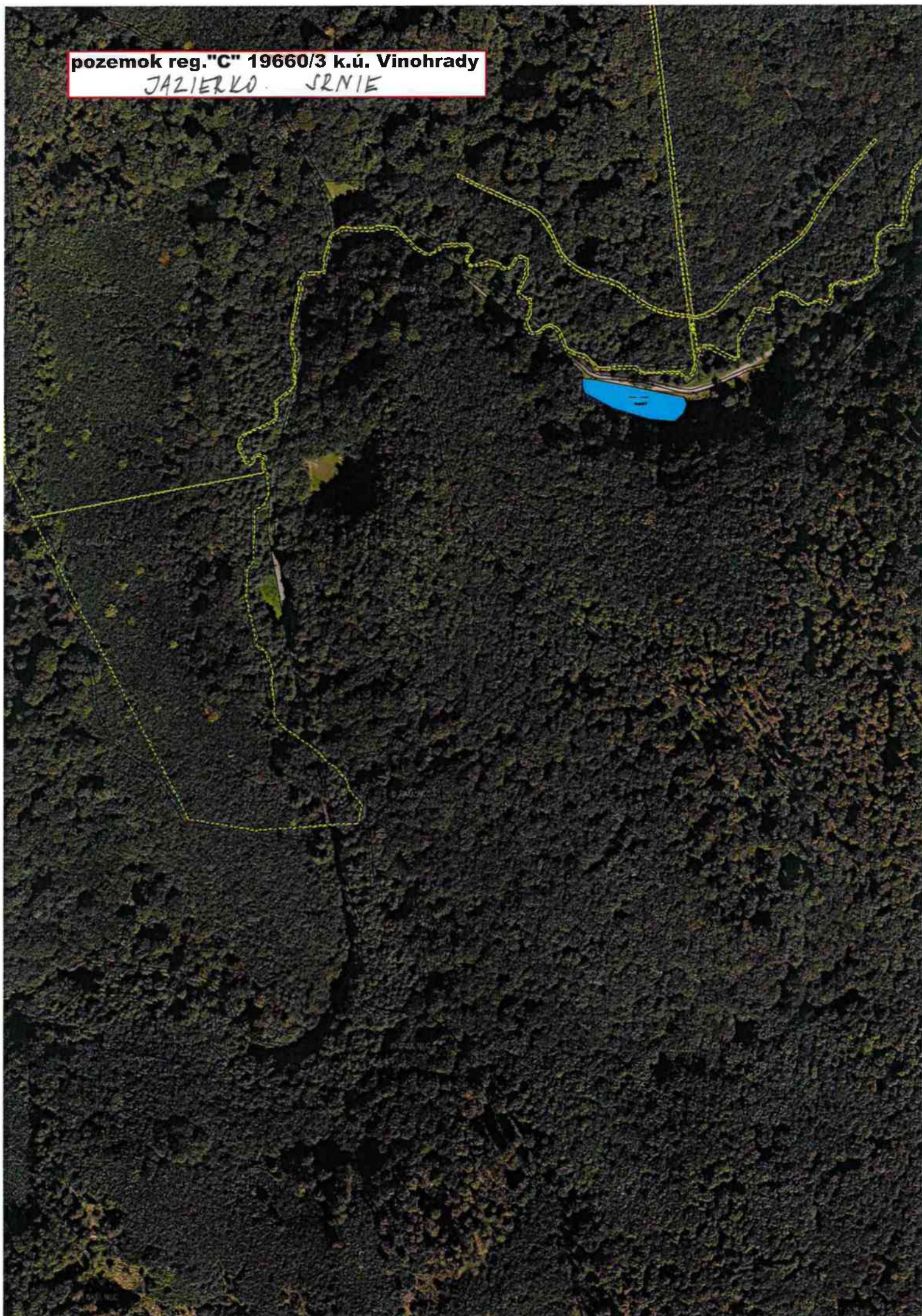


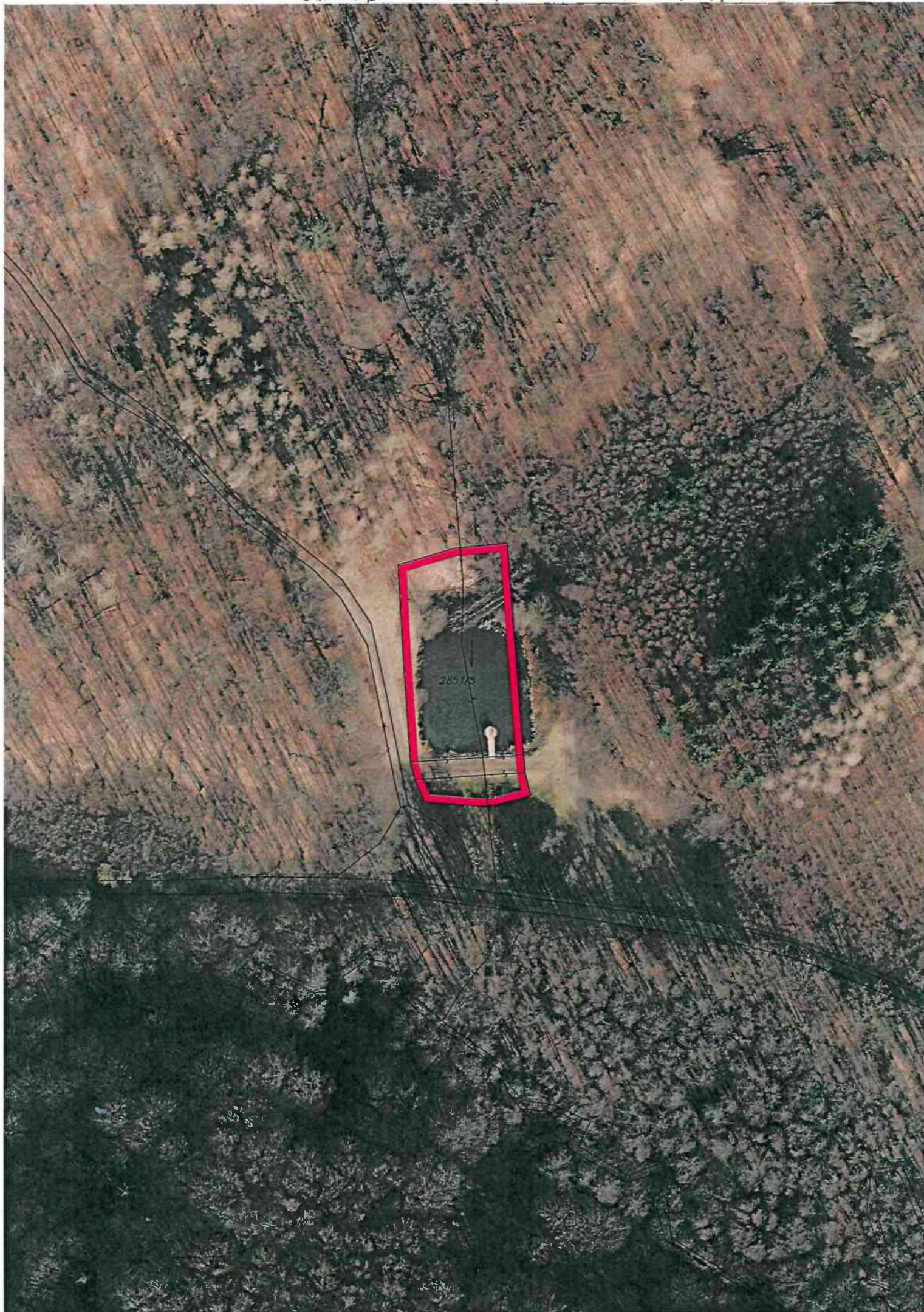
rybník Druhý kameňolom -
pozemok reg.C p.č.19675/3
k.ú.Vinohrady

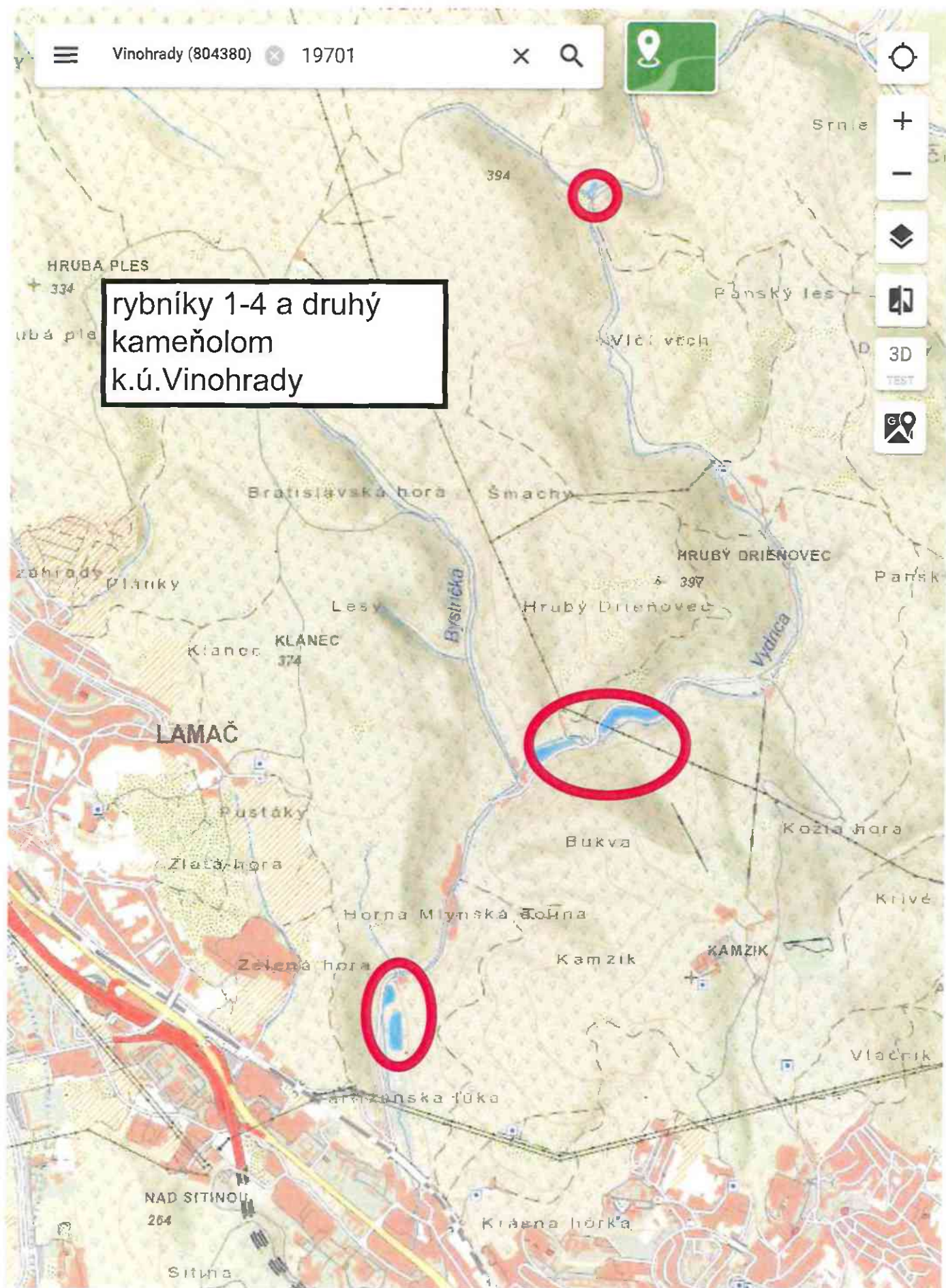


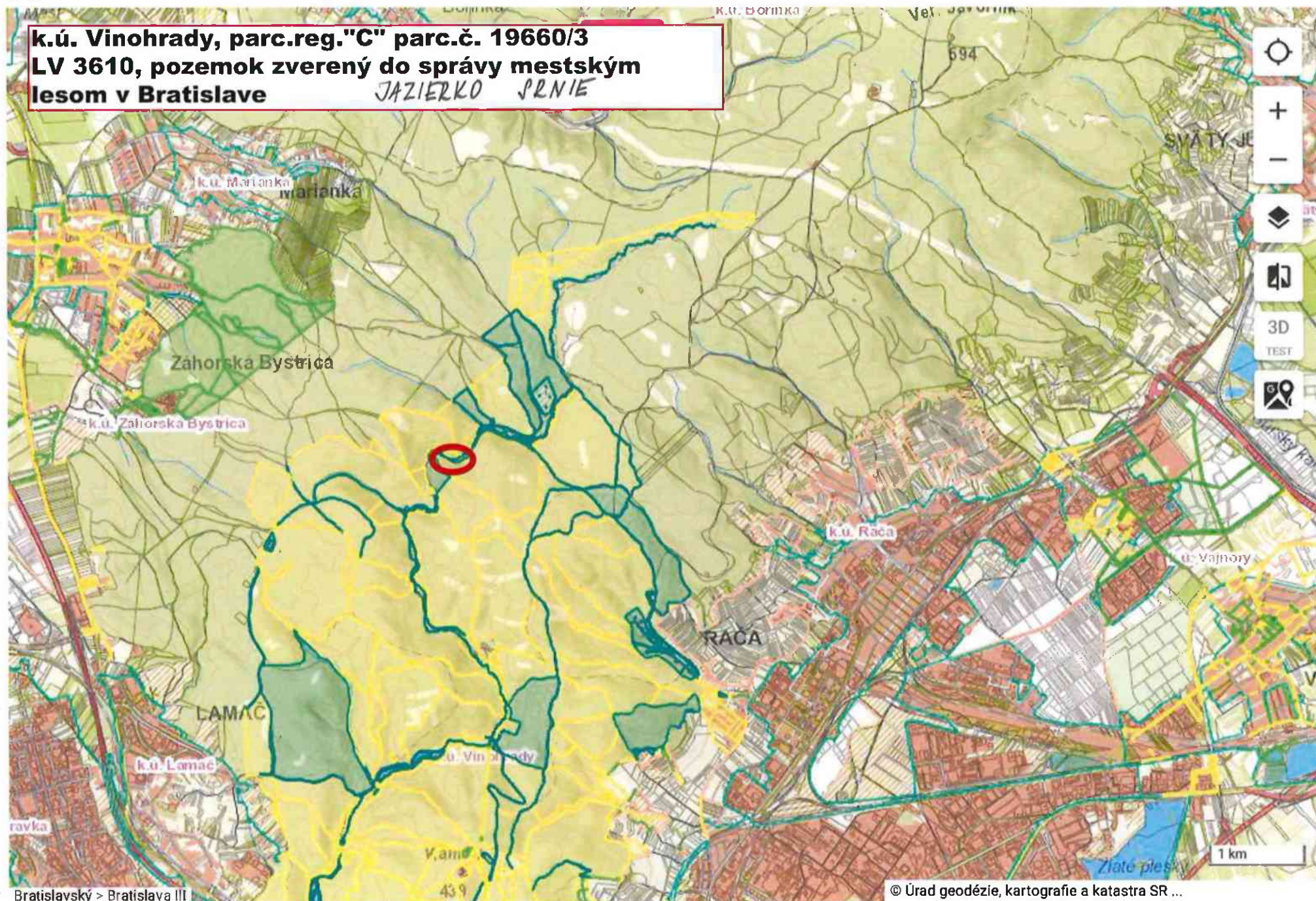
pozemok reg."C" 19660/3 k.ú. Vinohrady

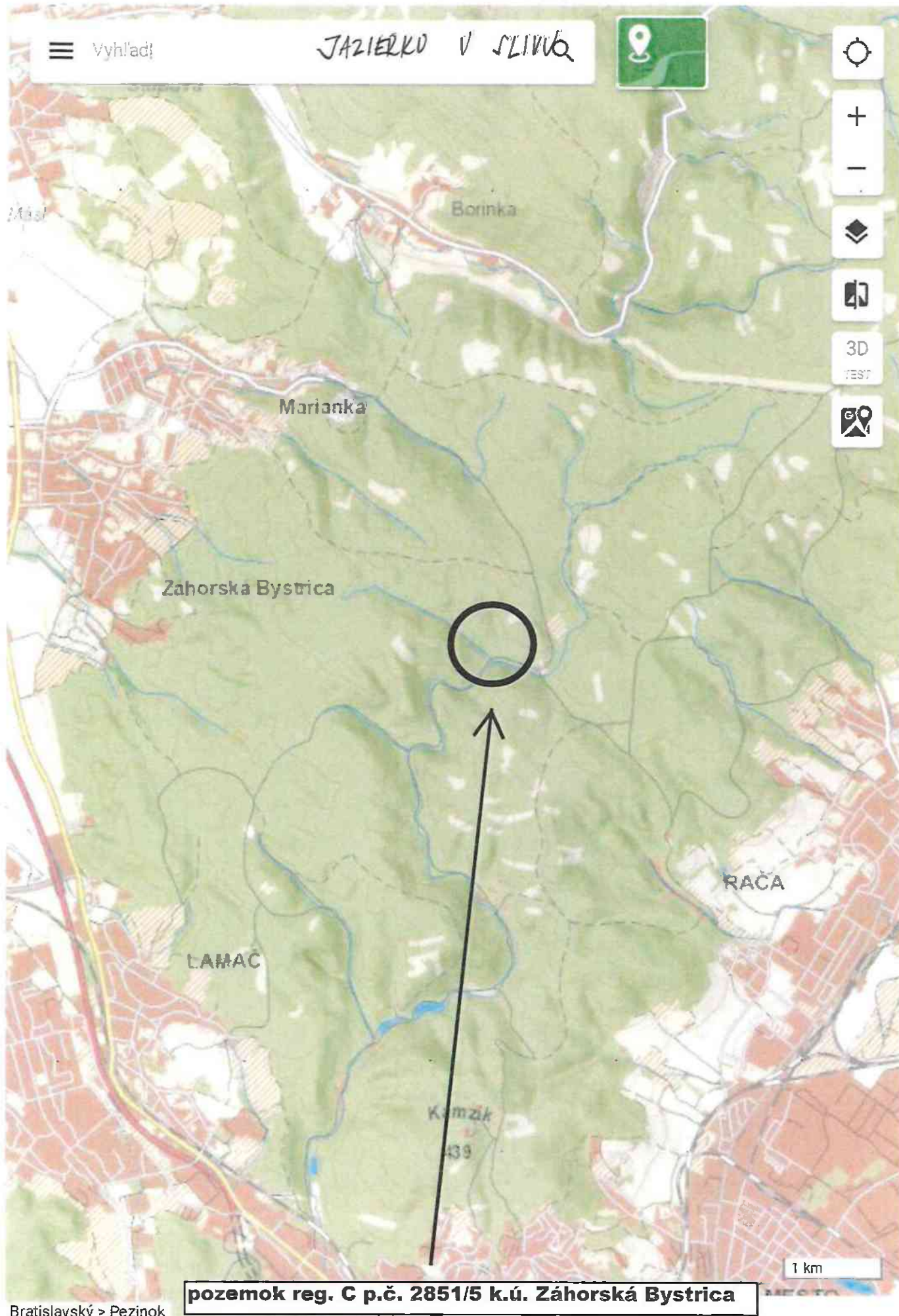
JAZIERKO SRNIE











TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III
Obec : 529 346 BA-m.č. NOVÉ MESTO
Katastrálne územie: 804 380 Vinohrady

Údaje aktuálne k : 01.09.2023
Dátum vyhotovenia: 17.10.2023
Čas vyhotovenia : 15:03:53

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3610 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
19578	12812	Vodné plochy	12	201	2	
19579	5170	Vodné plochy	12	201	2	
19602	13778	Vodné plochy	12	201	2	
19660/3	1600	Vodné plochy	12		2	
19675/3	2398	Vodné plochy	12		2	
19701	4962	Vodné plochy	12	201	2	
19702	12357	Vodné plochy	12	201	2	

***** Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané *****

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

12 - Vodná plocha (jazero, umelá vodná nádrž, odkryté podzemné vody - štrkovisko, bagrovisko a iné)

Kód druhu chránenej nehnuteľnosti

201 - Chránený strom a jeho ochranné pásmo

Kód umiestnenia pozemku

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu nevyžiadané

STAVBY nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR
	IČO: 00603481
	Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Poznámka

Oznámenie o začatí súdneho konania č.k. 24Cb/34/2013 o určenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, pozemkov registra C KN parc.č. 19587/4, 19587/5, 19587/11 P-1195/13,

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV Dátum vyhotovenia : 18.10.2023
Obec : 529427 Bratislava-Záhorská Bystrica Čas vyhotovenia : 8:30:47
Katastrálne územie : 871796 Záhorská Bystrica Údaje platné k : 17.10.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3558
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2851/5	1457	Vodná plocha	11	101	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

11 Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)

Druh chránenej nehnuteľnosti

101 Chránená krajinná oblasť

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481	1/1
	Titul nadobudnutia Žiadosť č. OSMM/1197/97/Se zo dňa 2.4.1997 - Vz 355/98 Žiadosť č. OSMM-3257/97/Se zo dňa 14.8.1997 - Vz 457/98 Žiadosť č. OSMM-654/98/Al z 9.2.1998 - Vz 158/99 Odovzdávací protokol č. 058804119800 z 2.9.1998 - Vz 179/99 Žiadosť č. SNM-6883/2002/Dš zo dňa 26.8.2002 o zápis delimitačného protokolu - Vz 672/02 Žiadosť č. SNM-6882/2002/Dš zo dňa 26.8.2002 o zápis delimitačného protokolu - Vz 46/03 Žiadosť č. MAG/2003/7891/Ku zo dňa 11.2.2003 o opravu zápisu pk. parc. č. 6440/1 (LV 2059) - Vz 175/03 Žiadosť č. MAG/2003/13788/Ku zo dňa 10.3.2003 o zápis parc. č. 1241 - Vz 302/03 Žiadosť č. MAG/2003/13788/Ku zo dňa 10.3.2003 o zápis parc. č. 1647/6, 1648/6 a GP č. 160/2002 - Vz 303/03 Žiadosť č. MAG/2003/25836/Ku zo dňa 5.6.2003 o zápis parc. č. 2822/2, 2820/2, 2828/2, 2830/1, 2831, 2832, 2823, 2824, 2825, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838 a GP č. 013/2002, 013-1/2002 a 013-2/2002 - Vz 585/03 Zámenná zmluva V-1417/04 zo dňa 1.4.2004 - Vz 243/04 Zámenná zmluva V-4489/04 zo dňa 1.12.2004 - Vz 908/04 Žiadosť č. MAG-05/3693/6304-1 zo dňa 31.1.2005 o zápis parc. č. 2851/1, 2853/2, 2854/2 a grafická identifikácia č.18/2005 - Vz 367/05 PKV 455 ROEP-Rozhodnutie KÚ v Bratislave č.1/2004 zo dňa 30.12.2004 - Vz 313/05 Žiadosť o zápis č. MAG-05/15640/28756-1 z 11.5.2005, Gp. č. 2/05 - Vz 661/05 Žiadosť č. MAG-05/4792/31648/8/Ku zo dňa 23.5.2005 o zápis parc. č. 1243/3 - Vz 739/05 Žiadosť č. MAG-05/15221/53404-2/Ku zo dňa 06.09.2005, GP č. 49/2005 - Z 1928/05 - Vz 1018/05 Žiadosť o zápis č. MAG/04/36891/62509-1/Dš z 15.10.2004, GP č. 81/2004-GP - Vz 1061/05 Zámenná zmluva V-8137/05 zo dňa 04.01.2006 - Vz 39/06 Žiadosť č. MAG-05/33184/64087-1/Dš zo dňa 24.10.2005 o zápis parciel - Z 2236/05 - Vz 425/06 Žiadosť č. MAG-06/8101/14578-1 zo dňa 2.3.2006 o zápis parc. č. 809/32 - Z 476/06 - Vz 570/06 Žiadosť č. MAG-06/8666/15752-1 zo dňa 8.3.2006 o zápis parc. č. 2236/1, 2472/1, 2248/1, 2247/2, 2243/4, 2243/2, 2240/20, 2240/19 a GP č. 38/05 - Z 555/06 - Vz 614/06 Žiadosť č. MAG-06/12497/24057-1 zo dňa 10.4.2006 o zápis parciel č. 2236/5,6, 2474/2, 2236/4, 2472/2, 2248/2, 2479/2, 2466 a GP č. 06/2006 - Z 771/06 - Vz 690/06 Kúpna zmluva V 1340/06 z 30.6.2006 - Vz 773/06 Žiadosť č. MAG-06/21553/45304-1 zo dňa 30.6.2006 o zápis parc. č. 3947/1, 3-10, 3947/34, 3953/5, 3953/6, 3953/7, 3954/2, 3955/5, 3960/7, 3960/8, GP č. 19/06, 20/06 a 171/05 - Z 1397/06 - Vz 887/06 Žiadosť č. MAG-06/18766/50759-5/Ku zo dňa 26.7.2006 o zápis parc. č. 2205/5, 2206/1, 3, 5, 2207/1,3, 5 - Z 1562/06 - Vz 1206/06 Kúpna zmluva V 22212/07 z 08.08.2007 - Vz 824/07 Zámenná zmluva V-17964/07 zo dňa 09.11.2007 - Vz 1136/07 Žiadosť č. MAGS SNM 23940/07-439469 zo dňa 07.11.2006 a podľa protokolu č. 0002/2006-05 zo dňa 31.08.2006 zápis parc.č. 2842, parc.č. 2847/2, parc.č. 2850 - Z 2290/06 - Vz 355/08 Žiadosť MAGS SNM 13125/07-1155195 zo dňa 24.09.2007 o zápis pozemkov parc. č. 2661/46, 2661/47 a GP č. 46/2007~ Z-10225/07 Žiadosť č.MAGS SNM 2893/2007-2/11344 zo dňa 26.01.2007, GP č.63/2006, Z-783/07 Zápis č. MAGS SNM-47565/08-1 zo dňa 14.10.2008, GP č.70/2008 č.o.1602/08 - V 33005/08 Žiadosť č. MAGS SNM 2829/08-1/50255 zo dňa 19.03.2008 - protokol č. 0008/3625-93/OZ02-2007 zo dňa 12.09.2007, zápis parc.č. 2839, parc.č. 2840, Z-3391/08 - Vz 140/09 Žiadosť č. MAGS SNM 36803/10 - 30096 zo dňa 17.02.2010, GP č. 43466559 - 8/2010, Z-2220/10 - Vz 463/10 Žiadosť č. MAGS SNM 47299/10-1/267585 zo dňa 17.6.2010, GP č. 048-M46B/2010, Z-8889/2010 Rozhodnutie č. OU-BA-PLO-2015/79331/MPI právoplatné dňa 15. 5. 2015, Z-9865/15.	
	Iné údaje	



Protokol č. 11 88 1091 08 00

Zverení majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich
práv a záväzkov do správy Mestských lesov v Bratislave

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava 1
zastúpené primátorom Andrejom Ďurkovským

SPRÁVCA:

Mestské lesy v Bratislave
Cesta mládeže č. 4, 831 01 Bratislava 37
zastúpené riaditeľom Vladimírom Kutkom

Článok 1

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestských lesov v Bratislave sú nasledovné nehnuteľnosti – pozemky:

- v katastrálnom území Vinohrady:

■ parc.č. 18344, lesné pozemky o výmere 9243 m ²	41 778,-Sk
■ parc.č. 18345, lesné pozemky o výmere 20398 m ²	92 199,-Sk
■ parc.č. 18346, lesné pozemky o výmere 261 m ²	1 180,-Sk
■ parc.č. 19176/1, lesné pozemky o výmere 303181 m ²	1 370 378,-Sk
■ parc.č. 19177/2, lesné pozemky o výmere 277 m ²	1 252,-Sk
■ parc.č. 19179/1, lesné pozemky o výmere 12269 m ²	55 456,-Sk
■ parc.č. 19180/1, ostatná plocha o výmere 17635 m ²	8 499 188,-Sk
■ parc.č. 19180/2, ostatná plocha o výmere 16118 m ²	7 768 070,-Sk
■ parc.č. 19180/3, zastavaná plocha o výmere 898 m ²	432 791,-Sk
■ parc.č. 19180/6, ostatná plocha o výmere 3698 m ²	1 782 251,-Sk
■ parc.č. 19188/2, ostatná plocha o výmere 3068 m ²	460 200,-Sk
■ parc.č. 19188/3, záhrada o výmere 3465 m ²	5 197 500,-Sk
■ parc.č. 19188/37, zastavaná plocha o výmere 124 m ²	186 000,-Sk
■ parc.č. 19188/38, zastavaná plocha o výmere 20 m ²	30 000,-Sk
■ parc.č. 19188/39, ostatná plocha o výmere 697 m ²	104 550,-Sk
■ parc.č. 19188/40, zastavaná plocha o výmere 34 m ²	51 000,-Sk
■ parc.č. 19188/42, zastavaná plocha o výmere 1 m ²	1 500,-Sk
■ parc.č. 19188/45, zastavaná plocha o výmere 75 m ²	112 500,-Sk
■ parc.č. 19188/48, ostatná plocha o výmere 607 m ²	91 050,-Sk
■ parc.č. 19189/2, ostatná plocha o výmere 1395 m ²	672 320,-Sk
■ parc.č. 19190/2, ostatná plocha o výmere 38983 m ²	18 787 857,-Sk
■ parc.č. 19190/3, ostatná plocha o výmere 33070 m ²	15 938 086,-Sk
■ parc.č. 19191/2, ostatná plocha o výmere 1479 m ²	712 804,-Sk
■ parc.č. 19191/3, ostatná plocha o výmere 1060 m ²	510 867,-Sk
■ parc.č. 19192/2, ostatná plocha o výmere 41715 m ²	20 104 544,-Sk
■ parc.č. 19276, lesné pozemky o výmere 56522 m ²	255 479,-Sk

	■ parc.č. 19570/1, ostatná plocha o výmere 2118 m ²	317 700,-Sk
	■ parc.č. 19576, ostatná plocha o výmere 1871 m ²	280 650,-Sk
	■ parc.č. 19577/2, ostatná plocha o výmere 30 m ²	4 500,-Sk
<i>Rybník č. 3</i>	■ parc.č. 19579, vodná plocha o výmere 5170 m ²	775 500,-Sk
	■ parc.č. 19587/1, lesné pozemky o výmere 1230 m ²	5 560,-Sk
	■ parc.č. 19600, lesné pozemky o výmere 2713 m ²	12 263,-Sk
	■ parc.č. 19601, ostatná plocha o výmere 1743 m ²	261 450,-Sk
<i>Rybník č. 2</i>	■ parc.č. 19602, vodná plocha o výmere 13778 m ²	2 066 700,-Sk
	■ parc.č. 19603/2, ostatná plocha o výmere 5800 m ²	870 000,-Sk
	■ parc.č. 19611/1, lesné pozemky o výmere 6471 m ²	29 249,-Sk
	■ parc.č. 19614/30, lesné pozemky o výmere 10222 m ²	46 203,-Sk
	■ parc.č. 19619/1, lesné pozemky o výmere 328 m ²	1 483,-Sk
	■ parc.č. 19620/1, lesné pozemky o výmere 376836 m ² - 2.....	1 703 299,-Sk
	■ parc.č. 19638, lesné pozemky o výmere 3604 m ²	16 290,-Sk
	■ parc.č. 19641, lesné pozemky o výmere 1086 m ²	4 909,-Sk
	■ parc.č. 19642, lesné pozemky o výmere 97173 m ²	439 222,-Sk
	■ parc.č. 19643, lesné pozemky o výmere 2634 m ²	11 906,-Sk
	■ parc.č. 19649, lesné pozemky o výmere 2405 m ²	10 871,-Sk
	■ parc.č. 19656/2, lesné pozemky o výmere 54691 m ²	247 203,-Sk
	■ parc.č. 19660/2, lesné pozemky o výmere 37126 m ²	167 810,-Sk
	■ parc.č. 19660/3, vodná plocha o výmere 1600 m ²	240 000,-Sk
	■ parc.č. 19663, lesné pozemky o výmere 1375 m ²	6 215,-Sk
	■ parc.č. 19664, vodná plocha o výmere 5750 m ²	862 500,-Sk
	■ parc.č. 19666, lesné pozemky o výmere 1763 m ²	7 969,-Sk
<i>Trhový štadión</i>	■ parc.č. 19675/3, vodná plocha o výmere 2398 m ²	359 700,-Sk
	■ parc.č. 19678, lesné pozemky o výmere 3745 m ²	16 927,-Sk
	■ parc.č. 19680, lesné pozemky o výmere 2918 m ²	13 189,-Sk
	■ parc.č. 19684, záhrada o výmere 5181 m ²	7 771 500,-Sk
	■ parc.č. 19685/2, ostatná plocha o výmere 7408 m ²	1 111 200,-Sk
	■ parc.č. 19698, lesné pozemky o výmere 3435 m ²	15 526,-Sk
	■ parc.č. 19699, lesné pozemky o výmere 1539 m ²	6 956,-Sk
	■ parc.č. 19700, ostatná plocha o výmere 5305 m ²	795 750,-Sk
<i>Rybník č. 1</i>	■ parc.č. 19701, vodná plocha o výmere 4962 m ²	744 300,-Sk
	■ parc.č. 19702, vodná plocha o výmere 12357 m ²	1 853 550,-Sk
	■ parc.č. 19722/1, lesné pozemky o výmere 1092500 m ²	4 938 100,-Sk
	■ parc.č. 19722/2, lesné pozemky o výmere 978 m ²	4 421,-Sk
	■ parc.č. 19725, lesné pozemky o výmere 1150 m ²	5 198,-Sk
	■ parc.č. 19728/0/1, lesné pozemky o výmere 2224 m ²	10 053,-Sk
	■ parc.č. 19728/0/2, lesné pozemky o výmere 800 m ²	3 616,-Sk

- v katastrálnom území Záhorská Bystrica:

<i>Jakierko u bánu</i>	■ parc.č. 2825, vodná plocha o výmere 8468 m ²	1 270 200,-Sk
	■ parc.č. 2851/5, vodná plocha o výmere 1457 m ²	218 550,-Sk.

Článok 2

Majetok sa bezodplatne zveruje do správy Mestských lesov v Bratislave v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade so Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 3

Mestské lesy v Bratislave na základe tohto protokolu hospodária so zvereným majetkom v súlade so Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy, zásadami hospodárenia s majetkom mesta a ustanoveniami uvedenými v zriaďovacej listine Mestských lesov.

Článok 4

Zmena účelu využitia nehnuteľností zverených do správy oproti účelu uvedenému v článku 3 tohto protokolu podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

Článok 5

K fyzickému odovzdaniu vecí nedôjde, nakoľko organizácia Mestské lesy v Bratislave stav vecí pozná a v takomto ju preberá.

Článok 6

Protokol nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpisu poslednou zo strán.

Článok 7

Protokol je vyhotovený v 6-ich rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží 3 exempláre.

Článok 8

Strany po prečítaní protokolu na znak súhlasu s jeho obsahom tento podpísali.

V Bratislave, dňa



Odovzdávajúci:

Za hlavné mesto SR Bratislavu

Andrej Ďurkovský
primátor

V Bratislave, dňa 25. 11. 2008

Preberajúci:

Za Mestské lesy v Bratislave:

Vladimír Kutka
riaditeľ

MESTSKÉ LESY V BRATISLAVE
príspevková organizácia
Cesta mládeže 4
831 01 BRATISLAVA 37
-3-

Protokol č. 5/96

zverení obecného majetku a s ním súvisiacich majetkových práv a záväzkov do správy
Mestských lesov v Bratislave

ODOVZDÁVAJÚCI :

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
zastúpené primátorom mesta Petrom Kresánkom
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Peňažný ústav : ~~VÚB Bratislava-mesto~~
Číslo účtu : ~~19-6327-012/0200~~
IČO : 603 481

PREBERAJÚCI :

Mestské lesy v Bratislave
zastúpené Ing. Pavlom Sečkárom, poverený riadením
príspevkovej organizácie
Dúbravská cesta 9, 842 19 Bratislava
Peňažný ústav : IRB Bratislava
Číslo účtu : 1058407/5200
IČO : 308 089 01

Článok 1

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestských lesov v Bratislave sú nehnuteľnosti uvedené v prílohe tohto protokolu.

Článok 2

Majetok sa bezodplatne zveruje do správy Mestským lesom v Bratislave v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v súlade s článkom 39 ods. 1 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy. Cena majetku zvereného do správy je 141 307 374,- Sk.

Článok 3

Mestské lesy nehnuteľnosti uvedené v článku 1 tohto protokolu budú užívať v súlade s činnosťou uvedenou v článku II. zriaďovacej listiny z 11. 5. 1994.

Článok 4

Zmena účelu využitia nehnuteľností zverených do správy oproti účelu uvedenému v článku 3 tohto protokolu, podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

Článok 5

Protokol je vyhotovený v 6-ich exemplároch, z ktorých po 3 vyhotovenia obdrží každá strana.

Článok 6

Zmluvné strany si vzájomne protokol prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu ho potvrdzujú svojimi podpismi. Protokol nadobudne účinnosť dňom podpisu poslednou zo strán.

V Bratislave, dňa 20.8.97

Odovzdávajúci :

Za hlavné mesto SR Bratislava :

Peter Kresánek
primátor



V Bratislave, dňa 1.8.1997

Preberajúci : MESTSKÉ LESY V BRATISLAVE
príspevková organizácia
Dúbravská cesta 9
841 05 BRATISLAVA
-1-

Za Mestské lesy v Bratislave :

Ing. Pavol Seckar
poverený riadením organizácie

Městské lesy

Rybník č. 4

36	804380	19569		3610	4470	10 Lesné pozemky	2705	12227
36	804380	19570	1	3610	4470	14 Ostatné plochy	2118	317700
36	804380	19573	2	3610	4470	14 Ostatné plochy	737	110550
36	804380	19575	2	3610	4470	10 Lesné pozemky	2283	10319
36	804380	19576		3610	4470	14 Ostatné plochy	1871	280650
36	804380	19577	1	3610	4470	14 Ostatné plochy	2265	339750
36	804380	19577	2	3610	4470	14 Ostatné plochy	30	4500
36	804380	19578		3610	4470	11 Vodná plocha	12812	1921800
36	804380	19579		3610	4470	11 Vodná plocha	5170	775500
36	804380	19580	1 1	3610	4470	10 Lesné pozemky	7800	35256
36	804380	19580	1 2	3610	4470	10 Lesné pozemky	87	393
36	804380	19580	2	3610	4470	10 Lesné pozemky	683	3087
36	804380	19580	4 1	3610	4470	10 Lesné pozemky	2170	9808
36	804380	19580	4 2	3610	4470	10 Lesné pozemky	869	3928
36	804380	19581	1	3610	4470	10 Lesné pozemky	1754	7928
36	804380	19581	2	3610	4470	10 Lesné pozemky	128	570
36	804380	19585		3610	4470	10 Lesné pozemky	816	3688
36	804380	19586		3610	4470	10 Lesné pozemky	4472	20213
36	804380	19587	3	3610	4470	10 Lesné pozemky	310	1401
36	804380	19587	5	3610	4470	10 Lesné pozemky	2287	10337
36	804380	19588		3610	4470	10 Lesné pozemky	421	1903
36	804380	19591		3610	4470	10 Lesné pozemky	1360	6147
36	804380	19592		3610	4470	10 Lesné pozemky	589	2572
36	804380	19593	3 1	3610	4470	10 Lesné pozemky	1978	8932
36	804380	19593	3 2	3610	4470	10 Lesné pozemky	536	2423
36	804380	19595	1	3610	4470	10 Lesné pozemky	4159	18799
36	804380	19595	2	3610	4470	10 Lesné pozemky	399	1804
36	804380	19600		3610	4470	10 Lesné pozemky	2713	12263
36	804380	19601		3610	4470	14 Ostatné plochy	1743	261450
36	804380	19602		3610	4470	11 Vodná plocha	13778	2066700
36	804380	19605	1	3610	4470	10 Lesné pozemky	40065	181094
36	804380	19606		3610	4470	10 Lesné pozemky	1121	5067
36	804380	19607		3610	4470	10 Lesné pozemky	410882	1856283
36	804380	19608		3610	4470	10 Lesné pozemky	2830	12792
36	804380	19609	1	3610	4470	10 Lesné pozemky	472	2133
36	804380	19609	2	3610	4470	10 Lesné pozemky	1444	6527
36	804380	19612	1	3610	4470	10 Lesné pozemky	76985	347972
36	804380	19613	2	3610	4470	10 Lesné pozemky	2289	10346
36	804380	19614	1	3610	4470	10 Lesné pozemky	878378	3970268
36	804380	19614	4	3610	4470	14 Ostatné plochy	8373	1255950
36	804380	19615		3610	4470	10 Lesné pozemky	1878	7585
36	804380	19616		3610	4470	10 Lesné pozemky	20451	92439
36	804380	19617	1	3610	4470	10 Lesné pozemky	1386	8265
36	804380	19617	2	3610	4470	10 Lesné pozemky	1276	5768
36	804380	19618	1	3610	4470	10 Lesné pozemky	5490	24815
36	804380	19618	2	3610	4470	14 Ostatné plochy	1538	230400
36	804380	19618	3	3610	4470	10 Lesné pozemky	15490	70015
36	804380	19618	4	3610	4470	10 Lesné pozemky	1770	8000
36	804380	19619	1	3610	4470	10 Lesné pozemky	328	1483
36	804380	19619	2	3610	4470	10 Lesné pozemky	224	1013
36	804380	19620	1	3610	4470	10 Lesné pozemky	376836	1703299
36	804380	19621		3610	4470	10 Lesné pozemky	1562	7060
36	804380	19622	1	3610	4470	10 Lesné pozemky	171590	775537
36	804380	19623		3610	4470	10 Lesné pozemky	1628	7359
36	804380	19624		3610	4470	10 Lesné pozemky	1590	7187

Protokol č. ...
o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a sním
súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica
(ďalej aj ako „*protokol*“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
osoba oprávnená na podpis: [...] na základe Podpisového
poriadku účinného ku dňu podpisu protokolu
IČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „*odovzdávajúci*“ alebo aj ako „*HM SR*“)

SPRÁVCA: **Mestské Lesy v Bratislave**
Cesta mládeže 4, 831 01 Bratislava
Zastúpené: Ing. Marek Páva, poverený vedením príspevkovej
organizácie
IČO: 30 808 901
(ďalej aj ako „*preberajúci*“)
(ďalej spolu s odovzdávajúcim aj ako „*strany protokolu*“)

Čl. I

1. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave, sú inžinierske stavby vodohospodárskeho charakteru nachádzajúce sa v Bratislave, a to

k. ú. Vinohrady:

- Rybník č. 1 nachádzajúci sa na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 19701 a parc. č. 19702, LV č. 3610

obstarávacia cena **59 481, 65 eur**

oprávky.....

zostatková cena

Rybník č. 2 nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19602, LV č. 3610

obstarávacia cena **51 473,29 eur**

oprávky.....

zostatková cena

Rybník č. 3 nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19579, LV č. 3610

obstarávacia cena **34 328,67 eur**

oprávky.....

zostatková cena

Rybník č. 4 nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19578, LV č. 3610

obstarávacia cena **39 639, 54 eur**

oprávky.....

zostatková cena

Rybník Druhý kameňolom nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19675/3, LV č. 3610

obstarávacia cena **6 304,67 eur**

oprávky.....

zostatková cena

Jazierko Srnie nachádzajúce sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19660/3, LV č. 3610
obstarávacia cena **90 135,40 eur**
oprávky.....
zostatková cena

k. ú. Záhorská Bystrica

Jazierko u Slivu nachádzajúce sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2851/5, LV č. 3558
obstarávacia cena **3 830,65 Eur**
oprávky.....
zostatková cena

Technické zhodnotenie – Bratislava sa pripravuje na zmenu klímy -podprojekt Rekonštrukcia vodohospodárskych objektov, protipožiarne nádrže na Železnej studienke č. 3 a 4 v celkovej investovanej výške finančných prostriedkov**241 461,38 Eur**

Celková hodnota zverovaných inžinierskych stavieb vodohospodárskeho charakteru do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave predstavuje sumu526 655,25 Eur.

Čl. II

1. Nehnutelnosť uvedená v Čl. I. odsek 1 sa zveruje do správy mestskej časti Bratislava-Záhorská Bystrica za účelom výkonu správy.

Čl. III

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 2023 Uznesením č./2023 schválilo zverenie inžinierskych stavieb vodohospodárskeho charakteru, za účelom výkonu správy, a to:

- Rybník č. 1, nachádzajúci sa na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 19701 a parc. č. 19702, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
 - Rybník č. 2, nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19602, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
 - Rybník č. 3, nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19579, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
 - Rybník č. 4, nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19578, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
 - Rybník Druhý kameňolom, nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19675/3, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
 - Jazierko Srnie, nachádzajúce sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19660/3, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
 - Jazierko u Slivu (Slivu), nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2851/5, k. ú. Záhorská Bystrica, LV č. 3558,
- do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave, so sídlom Cesta mládeže 4, Bratislava, IČO 30808901, za účelom výkonu správy

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju inžinierskych stavieb vodohospodárskeho charakteru zo strany mestskej príspevkovej organizácie v prospech tretích osôb.
2. V prípade, ak mestská príspevková organizácia prestane inžinierske stavby vodohospodárskeho charakteru užívať, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou príspevkovou organizáciou podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

4. Mestská príspevková organizácia na seba preberá záväzok, že bude stavebné, rekonštrukčné práce a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov.

Čl. IV

Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníčkovi Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Čl. V

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.

Čl. VI

K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, keďže preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.

Čl. VII

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch exemplároch a v šiestich exemplároch pre Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.
2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:
Mestské lesy v Bratislave

Ing. Arch Matúš Vallo
Primátor

Ing. Marek Páva
poverený vedením
príspevkovej organizácie

Výpis
zo zasadnutia Komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
zo dňa 06.11.2023

k bodu

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 840/2017 zo dňa 24. 05. 2017, ktorým bolo schválené zverenie vodohospodárskych objektov protipožiarňných nádrží – rybníkov v Bratislave, k. ú. Vinohrady a k. ú. Záhorská Bystrica, a návrh na zverenie inžinierskych stavieb vodohospodárskeho charakteru v Bratislave, k. ú. Vinohrady a k. ú. Záhorská Bystrica, do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ

1. zrušiť uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 840/2017 zo dňa 24. 05. 2017, ktorým bolo schválené zverenie vodohospodárskych objektov protipožiarňných nádrží – rybníkov v k. ú. Vinohrady a k. ú. Záhorská Bystrica, do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave, so sídlom Cesta mládeže 4, Bratislava, IČO 3080890,

2. schváliť podľa § 5 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zverenie inžinierskych stavieb vodohospodárskeho charakteru, s cieľom výkonu správy, a to:

- Rybník č. 1, nachádzajúci sa na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 19701 a parc. č. 19702, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
- Rybník č. 2, nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19602, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
- Rybník č. 3, nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19579, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
- Rybník č. 4, nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19578, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
- Rybník Druhý kameňolom, nachádzajúci sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19675/3, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
- Jazierko Srnie, nachádzajúce sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 19660/3, k. ú. Vinohrady, LV č. 3610,
- Jazierko u Silvu (Slivu), nachádzajúce sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2851/5, k. ú. Záhorská Bystrica, LV č. 3558,

do správy mestskej príspevkovej organizácie Mestské lesy v Bratislave, so sídlom Cesta mládeže 4, Bratislava, IČO 30808901, za účelom výkonu správy,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju inžinierskych stavieb vodohospodárskeho charakteru zo strany mestskej príspevkovej organizácie v prospech tretích osôb.
2. V prípade, ak mestská príspevková organizácia prestane inžinierske stavby vodohospodárskeho charakteru užívať, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou príspevkovou organizáciou podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

4. Mestská príspevková organizácia na seba preberá záväzok, že bude stavebné, rekonštrukčné práce a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov.

Hlasovanie:

prítomní: 7, za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, 06.11.2023, v.r.



