



## **MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 23.11.2023

Číslo záznamu: MAG 551598/2023  
Spisový znak: UK1  
Skartačná lehota: A10

### **Návrh**

**na predaj spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 2555/3,  
vlastníkom garáží v garážovom dome v Bratislave**

---

#### **Predkladateľ**

Tak ako je uvedené  
v Sumárnom krycom liste  
materiálov na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta Slovenskej  
republiky  
Bratislava

#### **Zodpovedný:**

JUDr. Andrej Bednárík  
riaditeľ sekcie  
správy nehnuteľností

#### **Spracovateľ:**

Mgr. Klaudia Lušpaiová  
vedúca oddelenia majetkových  
vzťahov

Mgr. Soňa Beláková  
oddelenie majetkových vzťahov

Ing. Jana Mateičková  
oddelenie geodetických činností

#### **Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia s prílohou
2. Dôvodová správa s uznesením MsR
3. Žiadosť
4. Snímky z mapy 3x
5. LV č. 1748
6. Návrh zmluvy o prevode  
spoluvlastníckeho podielu
7. Výpis z komisie MsZ

November 2023

Kód uznesenia

5.2

5.2.4

## **NÁVRH UZNESENIA**

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

### **schvaľuje**

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku v k. ú. Petržalka, registra „C“ KN parc. č. 2555/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 234 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1748, patriacich k priestorom v objekte so súpis. č. 3366, garážový dom Bratislava, do podielového spoluvlastníctva vlastníkov nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

## Príloha k uzneseniu MsR

V bytovom dome na ul.:  
Jasovská 22

---

parcela číslo 2555/3      zastavaná plocha      vo výmere      2234, k.ú. Petržalka

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník 2

KUSTEK IGOR

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník 3

SR-Správa ubytovacích a stravovacích služieb, P.O.BOX 31, Bratislava 26, PSČ 820 06, SR

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník 4

Murko Jaroslav r. a Danko Murková r.

PSČ

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

TIBENSKY PETER ING.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Pataková Martina r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

FULLE AURELIA ING.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

CICAKOVA OLGA ING.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

DRŽIK MILAN MGR.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

KRCMERYOVA IRENA MUDR.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Reistetter Vladimír r. Ing. a Martina Migašová r. Mgr.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Zurek Michal r. Mgr. a Zuzana Zureková r. Mgr.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

VODOHOSPODARSKA VYSTAVBA B-KARLOVESKA 2, IČO: 00156752

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

MRAVEC JAN JUDR.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Csernoková Alena r. Ing.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

NEMECEK LADISLAV ING.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Molnar Tibor r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

UTAR - Technologické centrum, spol.s r.o. Bratislava, Nevädzova 5, IČO: 17332397

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Oslf Andrej r. Ing.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Malý Miroslav r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Šikra Juraj r. PhDr.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu : 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Kollerová Adriana r. MUDr.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Jacková Lenka r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
24 Hopjak Peter r. Ing.,  
Dátum narodenia  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Leitner Dušan r. Jana Leitnerová r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Gabriška Michal r. Ing.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Snehota Dušan r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
BAZALICKA RUDOLF  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Jeleník Karol r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Orech Vladimír r. Orech, Ing., Balkánska 91, Bratislava, SR  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Kogan Marek r. Ing. a Lucia Koganová r. Ing.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Spálová Emília r. Ing.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Šatara Martin r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
CAGAŇ VLADIMIR  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Grell Roman r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/2  
Kúpna cena :  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Martišová Monika r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/2  
Kúpna cena :

1 418,59 Eur

1 418,59 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Niščáková Marianna,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
ČAPKOVIČOVA PETRANKA MGR.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
TICHA DANIELA  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
MILANOVA MAGDALENA ING.  
Dátum narodenia:  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Tibenská Petra r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Tibenská Petra r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
AGH TIBOR  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
SANTUS PAVOL  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Bartakovič Dušan r. a Margita Bartakovičová r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Grman Juraj r. Ing. a Mária Grmanová r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Ozaj Karol r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
United Industries a.s., B-Šafárikovo nám.4, IČO: 35686031

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
ELEKTROPLYN - SERVIS B-GEISSAYOVA 35, IČO: 11800933

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Palmai Karol r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
AYC s.r.o., Humenské nám. 1, Bratislava, PSČ 851 07, SR, IČO: 17310482

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
AYC s.r.o., Humenské nám. 1, Bratislava, PSČ 851 07, SR, IČO: 17310482

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
SLOV MATIC S.R.O. B-HUMENSKE NAM. 1, IČO: 17314712

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
SLOV MATIC S.R.O. B-HUMENSKE NAM. 1, IČO: 17314712

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
GOGOROVA KLAUDIA

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Paška Pavel Ing., a Pašková Jana Ing., r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

JAROŠI JURAJ

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

HOLY ŠTEFAN

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Anjelová Jaroslava r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

BROTANOVA MARTA

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

MIKLAS PETER

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

ČERMAK OTO ING.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Dugovič Viktor r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Slašťan Peter r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Slíž František r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Dolanský Igor a Elena RNDr.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:



Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Mikušová Jitka r. Mgr.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/2  
Kúpna cena : 1 418,59 Eur

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Srňková Zlatica r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/2  
Kúpna cena : 1 418,59 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
MIKUŠ EDUARD  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Vondra Michal r. Ing.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
LAMAČKA VOJTECH ING. B-LIETAVSKA 6  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Švaniga Jiří r. Ing.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
FOLDVARY JOZEF  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Takács Štefan r. Takács a Dominika Takács r. Bařinová, Jasovská 3185/43,  
Bratislava, PSČ 851 07, SR  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
KUBEŠ MARIAN  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Kováčik Róbert r. a Katarína Kováčik Müllerová r. Ing.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Zvolenský Vladimír r. Mgr.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
VILČEKOVÁ MARIA  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Husárová Otília r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Vozníková Renáta r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Stanová Jana r. MUDr.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
ADAME VIERA RNDR.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Eremiáš Patrik r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Hačko Tibor r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/2  
Kúpna cena :  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Bevelaqua Dominika r.  
Dátum narodenia:  
Spoluvlastnícky podiel : 1/2  
Kúpna cena :

1 418,59 Eur

1 418,59 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Greňo Jozef,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
MAJCHER LADISLAV  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
SASINKOVÁ DAGMAR  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Vincze Michal r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Fedík František r. Ing. a Tatiana Fedíková r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Fedík František r. Ing. a Tatiana Fedíková r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
PATUCOVA MARTA

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Valovič Peter Ing.

Dátum narodenia:  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Špánik Martin r. a Darina Špániková r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
HALUŠKA JAN ING.CSC.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
HOLLY DUŠAN ING.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Grunský Peter r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
MULLEROVA JANA

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Fialová Júlia r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Salay Robert r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

|                                                                                                                                                                                                        |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Kokavec Peter r.<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                 |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Karas František,<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                 |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>ROMANEKOVA VLASTA<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :               | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                 |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Jonatová Eva r. JUDr. Ing.,<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :     | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                 |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Jonatová Eva r. JUDr. Ing.,<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :     | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                 |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Vrbičan Adam r.<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                 | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                 |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Vrábel Miroslav r.<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :              | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                 |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Kubánová Katarína r.<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :            | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                 |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>RAU MIROSLAV MGR. B-BZOVICKA 26<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena : | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                 |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>ROZBOROVA ALICA<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                 | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                 |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>PETROVA EVA ING.<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                 |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Onušková Mária, Mgr.,<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1                           |              |

Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

GRANDTNER JOZEF

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Schmidt Daniel r. JUDr. a Marcela Schmidtová r. JUDr.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Földeši Karol r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Paulenová Mária, Mgr.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Frťala Jaroslav Ing. a Lýdia r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

VACZULA JOZEF

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Groll Vladimír r. Ing.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

MINCA JOZEF ING.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Briganová Alena, Ing.arch.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Neščáková Erika r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Minca Jozef r. Ing. a Anna Mincová r. Ing.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
SLAVIK DUŠAN ING.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Tóth Juraj r. a Lenka Tóthová r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Hopják Vladimír r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Krahulcová Veronika r. Mgr.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/2  
Kúpna cena : 1 418,59 Eur  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Krahulec Ivan r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/2  
Kúpna cena : 1 418,59 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Tibenský Miroslav r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
KEČKEŠOVA VIERA ING.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Solivarská Milada r. Mgr.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
ARTNER ŠTEFAN  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Riso Radoslav r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Galan Radoslav r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Horňanský Richard r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

|                                                                                                                                                                                                                                    |              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Vchod:<br>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>ADAMEC JOZEF<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                      | 2 837,18 Eur |
| Vchod:<br>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Jonata Ján r. JUDr.,<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                              | 2 837,18 Eur |
| Vchod:<br>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Rakšányiová Petra<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                 | 2 837,18 Eur |
| Vchod:<br>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Torma Roman, Ing.,<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                | 2 837,18 Eur |
| Vchod:<br>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Drahoš Milan r. a Gizela Drahošová r.<br><br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :         | 2 837,18 Eur |
| Vchod:<br>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Fedík František r. Ing. a Tatiana Fedíková r.<br><br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena : | 2 837,18 Eur |
| Vchod:<br>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>SOLNIČKOVA ANNA ING.<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                              | 2 837,18 Eur |
| Vchod:<br>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>KAMENSKÝ MIKULÁŠ<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:<br>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>MESAROŠ MILOŠ ING.<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                | 2 837,18 Eur |
| Vchod:<br>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>DVOŘÁK MILAN<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                      | 2 837,18 Eur |
| Vchod:<br>Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>KURINA VLADIMÍR<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                   | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                                             |              |

|                                                                                                                                                                                                                      |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Hallo Jozef r.<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                               |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Bilčíková Zdenka r.<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                           | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                               |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>KUKUČA PETER ING.<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                             | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                               |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Pros Igor r. a Kvetoslava Prosová r.<br><br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :      | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                               |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Jančo Ján r. RNDr.,<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                           | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                               |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Drmota Jiří,<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                               |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>KRUMPELOVA ANNA<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                               | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                               |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Fogaš Lubomír r. Ing.,<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                        | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                               |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Gogora Matej r.<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                               | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                               |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Karcagi Ivan r. a Alexandra Karcagiová r.<br><br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena : | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                               |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Klačanský Milan, Ing.,<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                        | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                               |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247                                                                                                                                        |              |



Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
153 Gregora Robert r. Ing. a Dagmar Gregorová r. Mgr.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Rehák Štefan r. doc.RNDr., PhD.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

KOMAK JOZEF

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Zemánek Milan r. Ing.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

VINCEOVA BOHUMILA PHDR.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Javor Branislav r. a Iveta Javorová r.

PSČ 821 02, SR

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

FENDEK MARIAN RNDR.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Horský Peter r. Ing.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Hajdu Marcel r. Ing.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Macek Martin r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

ŽAČIK IVAN A JANA,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Czirák Jaroslav r. a Patrícia Cziráková r.

|                                                                               |              |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| Đuriga Matúš, Ing.,                                                           |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| Halčák František a Alena,                                                     |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| Gáliková Blažena r. Ing.,                                                     |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| MARUŠ JAROSLAV                                                                |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| Rehák Štefan, RNDr., CSc., Antolská 3721/4, Bratislava, PSČ 851 07, SR        |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| Rehák Štefan r. doc.RNDr., CSc.,                                              |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| KOŁOUCHOVA EVA                                                                |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| KEKELY ŠTEFAN PHDR.                                                           |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| VELČICKY VLADIMIR JUDR.                                                       |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| VLČEK JAN                                                                     |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| Rajčániová Jana r.                                                            |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
SCHAFFEROVA IRENA  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Zurek Michal r. Mgr. a Zuzana Zureková r. Mgr.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
VOJTIČKO ANDREJ ING.CSC.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Hurkalová Veronika r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Kalečík Ľubomír r. PaedDr.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Bárta Vladimír,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Pašková Jana r. Ing.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Čery Pavol, MVDr.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
ROFESIONALITA, spol. s r.o., Jasovská 45, Bratislava, PSČ 851 07, SR  
IČO: 35977043  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Verešová Silvia r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Droppa Pavol r. Ing.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
KOVAČIK VLADIMIR ING.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
POHANKA DUŠAN  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Hreščák Jaroslav,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Fedík František r. Ing. a Tatiana Fedíková r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Nagy Karol, Mgr. a Eva Nagyová r. Mgr.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Kotlár Jozef r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
JURIČEKOVÁ MARIA  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Mačurová Veronika r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
VRBIČAN IVO,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
KOPČA VLADIMIR ING.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Foriš Marián r. a Jarmila Forišová r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník

KURUC ONDREJ ING.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Kolářský Rastislav r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Bóna Peter r. a Lucia Bónová r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
SCHIESZLER LUDOVIT  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
SCHWARZ JAN  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
KOSTROŠ PETER  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Bujňák Martin r. RNDr., PhD.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Helegda Marián r. a Mária Helegdová r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Vrábel Miroslav r.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
NAVRATILOVA EVA ING.  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Nagyová Eva r. Mgr. a Karol Nagy r. Mgr.,  
Spoluvlastnícky podiel : 1/1  
Kúpna cena : 2 837,18 Eur

Vchod:  
Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247  
Účastník právneho vzťahu: Vlastník  
Nagy Karol r. Mgr. a Eva Nagyová r. Mgr.,

|                                                                               |              |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| Mikulecká Olga r.                                                             |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| Ferančíková Zdena r.                                                          |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| KOLEK ONDREJ ING.                                                             |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| Štefečka Miloslav r. Mgr., PhD.,                                              |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| Ondrášková Jana r.                                                            |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| Vrbičan Viktor r.                                                             |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| Pomšár Július, a Eva, r.                                                      |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| Kašák Dušan, a Danka Ing., r.                                                 |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| Beneš Igor r.                                                                 |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| FARKAŠOVA PETRUŠKA                                                            |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                        |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247 |              |
| Účastník právneho vzťahu: Vlastník                                            |              |
| ŠTERBOVA MARIANA MUDR.                                                        |              |
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1                                                  |              |
| Kúpna cena :                                                                  | 2 837,18 Eur |

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Mačurová Veronika r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

VICIAN ROBERT ING.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Franková Erika r. Ing.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Ondrášková Jana r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

POMEKAČ MILAN

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

VLKOVA HELENA

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Stanko Marián, Ing., a Helena, Ing.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

SVETLIK MICHAEL

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

229 Jonata Ján r. JUDr.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

DOŠEKOVA ELENA

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Petrák Peter a Mária r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

LITVANYI MIROSLAV ING.

|                                                                                                                                                                                                                                 |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                                                                                                                                                                    | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                                          |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Jarúnková Tatiana r. RNDr.,<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                              | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                                          |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Hochmann Ján r. Ing.,<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                    | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                                          |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>ČAMEK BRANISLAV ING.<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                     | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                                          |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Sládek Richard r. Ing. a Gertrúda Sládeková r. Mgr.,<br><br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena : | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                                          |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>POŠTRKOVA LUBICA<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                         | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                                          |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>SVOBODOVA ALENA<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                          | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                                          |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>SVOBODOVA ALENA<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                          | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                                          |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>Brocka Peter r.<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                          | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                                          |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>VALAŠKA ŠTEFAN<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                           | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                                          |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>HEDL KAROL<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                               | 2 837,18 Eur |
| Vchod:                                                                                                                                                                                                                          |              |
| Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247<br>Účastník právneho vzťahu: Vlastník<br>GRANČIČ PETER<br>Spoluvlastnícky podiel : 1/1<br>Kúpna cena :                                            | 2 837,18 Eur |



Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Danko Ján r. Ing.,

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

Kočan Juraj r.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

246 Rošová Martina r.

Dátum narodenia:

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

Vchod:

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1/247

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

KLAČANSKY PETER ING.

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Kúpna cena :

2 837,18 Eur

## **Dôvodová správa**

**PREDMET:** Návrh na predaj spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 2555/3, vlastníkom garáží v garážovom dome v Bratislave

**ŽIADATEL:** ZDRUŽENIE GARÁŽNIKOV - HROMADNÉ GARÁŽE, JASOVSKÁ ul. 22,  
BRATISLAVA, o.z.  
Jasovská 3366/22, 851 07 Bratislava  
IČO: 31 749 861  
(ďalej len ako „**Nájomca**“)

**VLASTNÍCI:**

1. Dolanský Igor a Elena RNDr.,
2. KUSTEK IGOR
3. SR-Správa ubytovacích a stravovacích služieb, P.O.BOX 31, Bratislava 26, PSČ 820 06, SR
4. Murko Jaroslav r. a Danka Murková r.
5. TIBENSKY PETER ING.
6. Pataková Martina r.
7. FULLE AURELIA ING.
8. CICA KOVA OLGA ING.
9. DRŽIK MILAN MGR.
10. KRCMERYOVA IRENA MUDR.
11. Reistetter Vladimír r. Ing. a Martina Migašová r. Mgr.,
12. Zurek Michal r. Mgr. a Zuzana Zureková r. Mgr., JR
13. VODOHOSPODARSKA VYSTAVBA B-KARLOVESKA 2
14. MRAVEC JAN JUDR.
15. Csernoková Alena r. Ing.,
16. NEMECEK LADISLAV ING.
17. Molnar Tibor r.
18. UTAR - Technologické centrum, spol.s r.o. Bratislava, Nevädzova 5
19. Osif Andrej r. Ing.,
20. Malý Miroslav r.
21. Šikra Juraj r. PhDr.,
22. Kollerová Adriana r. MUDr.,
23. Jacková Lenka r.
24. Hopjak Peter r. Ing.,
25. Leitner Dušan a Jana Leitnerová r.
26. Gabriška Michal r. Ing.,
27. Snehota Dušan r.
28. BAZALICKA RUDOLF
29. Jeleník Karol r.
30. Orech Vladimír r. Ing.,
31. Kogan Marek r. Ing. a Lucia Koganová r. Ing.,
32. Spálová Emília r. Ing.,
33. Šatara Martin r.
34. CAGAŇ VLADIMIR
35. Grell Roman r.
36. Niščáková Marianna,

37. ČAPKOVIČOVA PETRANKA MGR.
38. TICHÁ DANIELA
39. MILANOVA MAGDALENA ING.
40. Tibenská Petra r.
41. Tibenská Petra r.
42. AGH TIBOR
43. SANTUS PAVOL
44. Bartakovič Dušan r. a Margita Bartakovičová r.
45. Grman Juraj r. Ing. a Mária Grmanová r.
46. Ozaj Karol r.
47. United Industries a.s., B-Šafárikovo nám.4
48. ELEKTROPLYN - SERVIS B-GEISSAYOVA 35
49. Palmai Karol r.
50. AYC s.r.o., Humenské nám. 1, Bratislava, PSČ 851 07, SR
51. AYC s.r.o., Humenské nám. 1, Bratislava, PSČ 851 07, SR
52. SLOV MATIC S.R.O. B-HUMENSKE NAM. 1
53. SLOV MATIC S.R.O. B-HUMENSKE NAM. 1
54. GOGOROVA KLAUDIA
55. Paška Pavel Ing., a Pašková Jana Ing., r.
56. JAROŠI JURAJ
57. HOLY ŠTEFAN
58. Anjelová Jaroslava r.
59. BROTONOVA MARTA
60. MIKLAS PETER
61. ČERMAK OTO ING.
62. Dugovič Viktor r.
63. Slašťan Peter r.
64. Slíž František r.
65. Mikušová Jitka r. Mgr.,
66. MIKUŠ EDUARD
67. Vondra Michal r. Ing.,
68. LAMAČKA VOJTECH ING.
69. Švaniga Jiří r. Ing.,
70. FOLDVARY JOZEF
71. Takács Štefan r. a Dominika Takács r.
72. KUBEŠ MARIAN
73. Kováčik Róbert r. a Katarína Kováčik Müllerová r. Ing.,
74. Zvolenský Vladimír r. Mgr.,
75. VILČEKOVA MARIA
76. Husárová Otília r.
77. Vozníková Renáta r.
79. ADAME VIERA RNDR.
80. Eremiáš Patrik r.
81. Hačko Tibor r.
82. Greňo Jozef,
83. MAJCHER LADISLAV
84. SASINKOVA DAGMAR
85. Vincze Michal r.

86. Fedík František r. Ing. a Tatiana Fedíková r.
88. PATUCOVA MARTA
89. Valovič Peter Ing.,
90. Špánik Martin r. a Darina Špániková r.
91. HALUŠKA JAN ING.CSC.
92. HOLLY DUŠAN ING.
93. Grunský Peter r.
94. MULLEROVA JANA
95. Fialová Júlia r.
96. Salay Robert r.
97. Kokavec Peter r.
98. Karas František,
99. ROMANEKOVA VLASTA
100. Jonatová Eva r. JUDr. Ing.,
101. Jonatová Eva r. JUDr. Ing.,
102. Vrbičan Adam r.
103. Vrábel Miroslav r.
104. Kubánová Katarína r.
105. RAU MIROSLAV MGR.
106. ROZBOROVA ALICA
107. PETROVA EVA ING.
108. Onušková Mária, Mgr.,
109. GRANDTNER JOZEF B-VYŠEHRADSKA 39
110. Schmidt Daniel r. JUDr. a Marcela Schmidtová r. JUDr.,
111. Földeši Karol r.
112. Paulenová Mária, Mgr.,
113. Frťala Jaroslav Ing. a Lýdia r.
114. VACZULA JOZEF
115. Groll Vladimír r. Ing.,
116. MINCA JOZEF ING.
117. Briganová Alena,Ing.arch.
118. Neščáková Erika r.
119. Minca Jozef r. Ing. a Anna Mincová r. Ing.,
120. SLAVIK DUŠAN ING.
121. Tóth Juraj r. a Lenka Tóthová r.
122. Hopják Vladimír r.
123. Krahulcová Veronika r. Mgr.,
124. Tibenský Miroslav r.
125. KEČKEŠOVA VIERA ING.
126. Solivarská Milada r. Mgr.,
127. ARTNER ŠTEFAN B-HUMENSKE NAM.8
128. Riso Radoslav r.
129. Galan Radoslav r.
130. Horňanský Richard r.
131. ADAMEC JOZEF
132. Jonata Ján r. JUDr.,
133. Rakšányiová Petra

134. Torma Roman, Ing.,
135. Drahoš Milan r. a Gizela Drahošová r.
136. Fedík František r. Ing. a Tatiana Fedíková r.
137. SOLNIČKOVA ANNA ING.
138. KAMENSKÝ MIKULAŠ
139. MESAROS MILOŠ ING.
140. DVOŘÁK MILAN
141. KURINA VLADIMÍR
142. Hallo Jozef r.
143. Bilčíková Zdenka r.
144. KUKUČA PETER ING.
145. Pros Igor r. a Kvetoslava Prosová r.
146. Jančo Ján r. RNDr.,
147. Drmota Jiří,
148. KRUMPELOVA ANNA B-ŠAŠOVSKA 12
149. Fogaš Ľubomír r. Ing.,
150. Gogora Matej r.
151. Karcagi Ivan r. a Alexandra Karcagiová r.
152. Klačanský Milan, Ing.,
153. Gregora Robert r. Ing. a Dagmar Gregorová r. Mgr.,
154. Rehák Štefan r. doc.RNDr., PhD.,
155. KOMAK JOZEF
156. Zemánek Milan r. Ing.,
157. VINCEOVA BOHUMILA PHDR.
158. Javor Branislav r. a Iveta Javorová r.
159. FENDEK MARIAN RNDR.
160. Horský Peter r. Ing.,
161. Hajdu Marcel r. Ing.,
162. Macek Martin r. R
163. ŽAČÍK IVAN A JANA,
164. Czirák Jaroslav r. a Patrícia Cziráková r.
165. Ďuriga Matúš, Ing.,
166. Halčák František a Alena,
167. Gáliková Blažena r. Ing.,
168. MARUŠ JAROSLAV
169. Rehák Štefan, RNDr., CSc.,
170. Rehák Štefan r. doc.RNDr., CSc.,
171. KOLOUCHOVA EVA
172. KEKELY ŠTEFAN PHDR.
173. VELČICKÝ VLADIMÍR JUDR.
174. VLČEK JAN
175. Rajčániová Jana r.
176. SCHAFFEROVA IRENA
177. Zurek Michal r. Mgr. a Zuzana Zureková r. Mgr.,
178. VOJTIČKO ANDREJ ING.CSC.

179. Hurkalová Veronika r.
180. Kalečík Ľubomír r. PaedDr.,
181. Bárta Vladimír,
182. Pašková Jana r. Ing.,
183. Čery Pavol, MVDr.,
184. PROFESIONALITA, spol. s r.o., Jasovská 45, Bratislava, PSČ 851 07, SR
185. Verešová Silvia r.
186. Droppa Pavol r. Ing.,
187. KOVAČIK VLADIMIR ING.
188. POHANKA DUŠAN
189. Hreščák Jaroslav,
190. Fedík František r. Ing. a Tatiana Fedíková r.
191. Nagy Karol, Mgr. a Eva Nagyová r. Mgr.,
192. Kotlár Jozef r.
193. JURIČEKOVA MARIA
194. Mačurová Veronika r.
195. VRBIČAN IVO,
196. KOPČA VLADIMIR ING.
197. Foriš Marián r. a Jarmila Forišová r.
198. KURUC ONDREJ ING.
199. Kolářský Rastislav r.
200. Bóna Peter r. a Lucia Bónová r.
201. SCHIESZLER LUDOVIT
202. SCHWARZ JAN
203. KOSTROŠ PETER
204. Bujňák Martin r. RNDr., PhD.,
205. Helegda Marián r. a Mária Helegdová r.
206. Vrábel Miroslav r.
207. NAVRATILOVA EVA ING.
208. Nagyová Eva r. Mgr. a Karol Nagy r. Mgr.,
209. Nagy Karol r. Mgr. a Eva Nagyová r. Mgr.,
210. Mikulecká Oľga r.
211. Ferančíková Zdena r.
212. KOLEK ONDREJ ING.
213. Štefečka Miloslav r. Mgr., PhD.,
214. Ondrášková Jana r.
215. Vrbičan Viktor r.
216. Pomšár Július, a Eva, r.
217. Kašák Dušan, a Danko Ing., r.
218. Beneš Igor r.
219. FARKAŠOVA PETRUŠKA
220. ŠTERBOVA MARIANA MUDR.
221. Mačurová Veronika r.
222. VICIAN ROBERT ING.
223. Franková Erika r. Ing.,

224. Ondrášková Jana r.  
225. POMEKAČ MILAN  
226. VLKOVA HELENA  
227. Stanko Marián, Ing., a Helena, Ing.,  
228. SVETLIK MICHAEL  
229. Jonata Ján r. JUDr.,  
230. DOŠEKOVA ELENA  
231. Petrák Peter a Mária r.  
232. LITVANYI MIROSLAV ING.  
233. Jarúnková Tatiana r. RNDr.,  
234. Hochmann Ján r. Ing.,  
235. ČAMEK BRANISLAV ING.  
236. Sládek Richard r. Ing. a Gertrúda Sládeková r. Mgr.,  
237. POŠTRKOVA ĽUBICA  
238. SVOBODOVA ALENA  
239. SVOBODOVA ALENA  
240. Brocka Peter r.  
241. VALAŠKA ŠTEFAN  
242. HEDL KAROL  
243. GRANČIČ PETER  
244. Danko Ján r. Ing.,  
245. Kočan Juraj r.  
246. Rošová Martina r.  
247. KLAČANSKY PETER ING.  
250. Stanová Jana r. MUDr.,  
252. Bevelaqua Dominika r.  
253. Smková Zlatica r.  
254. Krahulec Ivan r.  
255. Martišová Monika r.

### **ŠPECIFIKÁCIA POZEMKU:**

| <b>parc. č.</b>                  | <b>druh pozemku</b> | <b>výmera v m<sup>2</sup></b> | <b>pozn.</b> |
|----------------------------------|---------------------|-------------------------------|--------------|
| 2555/3                           | zastavaná plocha    | 2234                          | LV č. 1748   |
| <b>spolu: 2234 m<sup>2</sup></b> |                     |                               |              |

### **SKUTKOVÝ STAV**

#### **Predmet žiadosti**

Predmetom žiadosti sú spoluvlastnícke podiely prislúchajúce vlastníkom nebytových priestorov v garážovom dome so súpis. č. 3366 – Bratislava.

#### **Dôvod a účel žiadosti**

Vlastníci nebytových priestorov v garážovom dome so súpis. č. 3366, garážový dom, situovaný na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2555/3, k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2746 prejavili záujem usporiadať si práva k pozemku pod garážovým domom podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Garážový dom je situovaný na pozemku parc. č. 2555/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2234 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748 vo vlastníctve hlavného mesta.

Zmluvou o nájme pozemku č. 8-94-0-10-8/Va zo dňa 21.07.1994 v znení dodatku č. 1 zo dňa 02.10.1996 (ďalej len „Zmluva“) bol vlastníkom garáží prenájatý pozemok parc. č. 2555/3 k. ú. Petržalka na dobu určitú 30 rokov. Stavba garáží obsahuje 255 garážových boxov, ktoré sú vo výlučnom vlastníctve vlastníkov

garážových boxov spolu s príslušnými podielmi na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu. Nájomcom pozemku pod garážovým domom je Združenie garážnikov – hromadné garáže, Bratislava, občianske združenie, ktoré zabezpečuje správu domu a zastupuje vlastníkov garážových boxov.

Nájomca podal pôvodnú žiadosť o predaj spoluvlastníckych podielov k pozemku pod garážovým domom už v roku 2021. Starosta mestskej časti Bratislava – Petržalka opakovane vydal zamietavé stanovisko k predaju pozemku. Nájomcovia požiadali príslušný stavebný úrad o vydanie rozhodnutia o predĺžení užívania stavby garážového domu, nakoľko povolenie užívania k danej stavbe bolo pôvodne vydané na dočasnú dobu, a to do 30.11.2023.

Prevodom spoluvlastníckych podielov príde k zosúladieniu vlastníckych práv medzi vlastníkom stavby a vlastníkom pozemku a správny orgán bude oprávnený vydať rozhodnutie o predĺžení užívania stavby.

### **Stanovenie kúpnej ceny**

Na stanovenie všeobecnej hodnoty pozemku bol vypracovaný znalecký posudok, ktorý vyhotovil znalec Doc. Ing. Nad'a Antošová, PhD. znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností a odvetvie pozemné stavby, ktorý bol vybraný na základe elektronického náhodného výberu znalcov.

**Všeobecná hodnota podľa znaleckého posudku spolu: 701 000,00 eur**

**Jednotková hodnota podľa ZP sumu 313,79 eur/m<sup>2</sup>**

**Cenová mapa: 300,00 eur/m<sup>2</sup>**

**Nájom podľa S14: 33 510,00 eur/rok (15,00 eur/m<sup>2</sup>)**

**Nájom za 10 rokov podľa S14: 335 100,00 eur**

**Účtovná cena: 111 232,82 eur**

**Náklady za ZP: 220,00 eur**

**Cena odporúčaná OMV: 701 000,00 eur (313,70 eur/m<sup>2</sup>)**

**OMV odporúča predaj pozemku za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku vo výške 701 000,00 eur.**

### **Návrh záverov:**

Prevodom spoluvlastníckych podielov príde k zosúladieniu vlastníckych práv medzi vlastníkom stavby a vlastníkom pozemku a správny orgán bude oprávnený vydať rozhodnutie o predĺžení užívania stavby.

### **Stanovisko starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Je nesúhlasné.

**Uznesením Mestskej rady hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 55/2023 zo dňa 09. 11. 2023 Mestská rada hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovať**

**„Návrh na predaj spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 2555/3, vlastníkom garáží v garážovom dome v Bratislave“.**





MAG0P00Y90VP

nie gr  
KO: 31749861  
Bratislava  
2020916260

**Združenie garážnikov, Hromadné garáže, Jasovská 22, Bratislava  
v zastúpení doc. RNDr. Štefan Rehák, PhD., predseda združenia garážnikov**

|                                |           |
|--------------------------------|-----------|
| MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVA |           |
| 29-04-2022                     |           |
| Číslo: 241                     | OSP4      |
| Prílohy / listy:               | Vybavuje: |

Magistrát hl. m. SR Bratislavy  
Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor mesta Bratislava  
Primaciálne námestie 1  
814 99 BRATISLAVA

Váš list číslo/zo dňa  
MAGS OMV 30953/22/11.4.2022

Naše číslo  
L 1/2022

Bratislava  
26.4.2022

Vec:

**Žiadosť o vyvsporiadanie pozemkov pod objektom Hromadnej garáže Jasovská 22, Bratislava, Petržalka**

Vážený pán primátor,

v mene Združenia garážnikov, Hromadné garáže na ul. Jasovská 22, Bratislava – Petržalka dovoľujem si týmto listom reagovať na stanovisko MAGS OMV 30953/22 zo dňa 11.04.2022.

Podaním zo dňa 24.07.2019 sme sa obrátili zo **žiadosťou o odkúpenie pozemku** parc. č. 2555/3 vedená ako Zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2234 m<sup>2</sup>, k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy.

Po uplynutí takmer **troch** rokov, kde sa ako vlastníci budovy garáže stojacej na cudzom pozemku (vo vlastníctve hlavného mesta SR) **dožadujeme a urgujeme** úpravy majetkového usporiadania pozemku pod stavbou, zosúladenia stavu užívania so stavom vedeným v zápisoch príslušnej správy katastra, dozvedáme **opätovne ten istý záver** a síce, že pán starosta mestskej časti Petržalka : p. Ing. Hrčka nesúhlasí s usporiadaním vzájomných vzťahov k pozemku **zmenou vlastníckych práv odkúpením**, ale opätovne, tak ako nám už bolo z jeho strany avizované listom zo dňa 22.04.2021 usporiadaním **užívacích práv k pozemku zriadením vecného bremena in rem v prospech spoluvlastníkov stavby**.

Do dnešného dňa sme sa ako vlastníci budovy stojacej na hore uvedenej parcele, nestretli so **žiadnym konštruktívnym krokom zo strany kompetentných** a to: zo strany magistrátu v podobe napríklad vypracovania zodpovedajúceho textu znenia zmlúv o vecnom bremene, prípadne schválenia takéhoto spôsobu usporiadania vzťahov k pozemku na príslušnom mestskom zastupiteľstve. Naopak, v dobrej viere sme boli inštruovaní k opätovnému podaniu takéhoto dopytu na starostu Ing. p. Hrčku, za účelom prehodnotenia jeho „odborného stanoviska“ a nabádaní príslušným útvarom magistrátu uvedeným opätovným podnetom trvať na našom pôvodnom návrhu o spôsobe usporiadania práv k pozemku formou odkúpenia.

Za týchto okolností si dovoľujeme tvrdiť, a to súčasne aj s prihliadnutím na dobu riešenia a vybavovania v zásade tak triviálnej záležitosti, že jednotlivé zložky riadenia správy majetku hlavného mesta SR Bratislavy zrejme spolu dostatočne na odbornej úrovni nekomunikujú, alebo sa obmedzujú výhradne na jednostranné odporúčacie rozhodnutia založené na miestnej príslušnosti majetku, bez zohľadnenia odborného názoru svojich vlastných odborníkov z útvarov majetkovo-právnych, ako aj útvaru architekta Hlavného mesta SR.

Ako je možné, že na jednej strane zo strany útvarov magistrátu vzíde hodnotiaci záver na riešenie spôsobu úpravy vzájomných vzťahov podopretý relevantnými argumentami, ktoré ako navrhovateľ podania obdržíme, no na strane druhej z útvaru starostu mestskej časti Petržalka dostaneme úplne opačné stanovisko, ktoré sa zakladá na holej vete bez akejkoľvek argumentácie a zdôvodnenia a síce citujem: **„Právny vzťah na zabezpečenie užívania predmetného pozemku je možné vysporiadať aj vecným bremenom, preto s odpredajom pozemku pod garážovým domom nesúhlasím“**.

Na základe opätovného podnetu za účelom prehodnotenia stanoviska starostu mestskej časti Petržalka sme obdržali v liste zo dňa 09.03.2022 (č. 3904/2022/09/Be) opätovne negatívne stanovisko k samotnému odpredaju predmetnej parcely s uvedeným nasledovných tvrdení citujem: „Po **dôkladom preverení a odbornom posúdení ďalších podkladov** k Vašej žiadosti Vám oznamujeme, že trváme na pôvodnom stanovisku (pod č. 4412/2021/08/Be) zo dňa 22.04.2021.

Toto bolo jediné „odborné posúdenie“ v celom texte rozhodnutia o prehodnotení stanoviska starostu mestskej časti Petržalka p. Ing. Hrčku, nakoľko celý list okrem uvedenej floskuly obsahoval a výhradne sa obmedzoval na vypísanie chronológie vzájomnej korešpondencie zúčastnených strán.

Nakoľko ste tak magistrát, ako aj pán starosta mestskej časti Petržalka, priamo zodpovední na riadne hospodárenie a nakladanie zo zvereným cudzím majetkom, máte priamu zodpovednosť za efektívne hospodárenie a nakladanie s ním, máte v uvedenom rovnako trestnoprávnu zodpovednosť, ale aj elementárnu zodpovednosť za efektívne riadenie vecí samosprávy, žiadame Vás o nasledovné:

1. doplnenie stanoviska p. starostu Ing. P. Hrčku v rozsahu obsahu **„dôkladného preverenia“**, a síce z akých preverení skutočností vychádzal, čo boli tieto skutočnosti, na základe ktorých dospel k záveru výrokovvej časti jeho zamietavého rozhodnutia
2. žiadame o zaslanie **„všetkých odporných podkladov“** ktoré boli podkladom k rozhodovaniu p. starostu, na ktoré sa takto vo výrokovvej časti svojho rozhodnutia odvoláva a ktoré ste si ako magistrát osvojili.

Magistrát hlavného mesta SR Bratislava, vzal tieto tvrdenia starostu za svoje a tieto závery vyhodnotil ako relevantné, vychádzame teda z toho, že **musel poznať ich obsah**. My nepoznáme žiaden obsah „odborných podkladov“ ani spôsob „dôkladného preverovania“ uvedenej situácie. **Máme plné právo uvedené žiadať doplniť a požadovať jasné a zrozumiteľné vyjadrenie v danej veci, objasnenie právnych a iných podkladov výrokovvej časti zamietavého rozhodnutia v intenciách odbornej argumentácie ako aj elementárnej slušnosti príslušných orgánov samosprávy fungujúcich z daní občanov.**

Uvedené budeme súčasne adresovať ako podanie p. starostovi Ing. Hrčkovi.

Vážený pán primátor, stavba Hromadné garáže na ul. Jasovská 22 už s 25 ročným predstihom riešila parkovaciu politiku, a to tak, že zvýšila kapacitu parkovacích miest v danej lokalite z 98 na vyšší štandard parkovania v garážových boxoch o kapacite 248 parkovacích miest.

Termín užívania stavby sa však skracuje. Vzhľadom na stavebné povolenie: Rozhodnutie zo dňa 14.11.1994 vedené ako ŠSS 1627-327 /94 -Re -119 stavba garáží bude predmetom rekolaudačného konania ku dňu **30.11.2023**. Práve z uvedeného dôvodu chceme mať konečne po troch rokoch korešpondencie s príslušnými úradmi jasne vysporiadané svoje práva k pozemkom na ktorých stojí naša budova.

Očakávame od Vás jasné, odborné a promptné riešenie situácie, ktorú nateraz z pohľadu občana hodnotím ako značne znepokojivú, zavádzajúcu a zo strany starostu mestskej časti Petržalka ju členovia Združenia garážnikov vnímajú doslova ako neopodstatnenú obštrukciu. Žiadame preto o predĺženie doby prenájmu na dobu nevyhnutnú, za ktorú by Združenie garážnikov v zmysle stavebného zákona požiadalo o predĺženie doby užívania pred uplynutím tohto termínu v predstihu, hlavne z dôvodu, aby sa proces nového stavebného konania pre nás neskomplikoval a to obnovovaním nových stanovísk k vydaniu nového rozhodnutia o užívaní stavby.

Následne žiadame magistrát o vypracovanie textu znenia zmlúv o vecnom bremene a síce k usporiadaniu vzájomných vzťahov k pozemku *zmluvami o vecnom bremene (s platnosťou na dobu neurčitú) pôsobiacim in rem*, v prospech každodobého vlastníka za jednorazovú odplatu stanovenú na základe znaleckého posudku, pokiaľ teda na základe preverenia skutočností, na ktoré sme Vás v bodoch 1 a 2 upozornili nedospejete k inému právne relevantnému záveru.

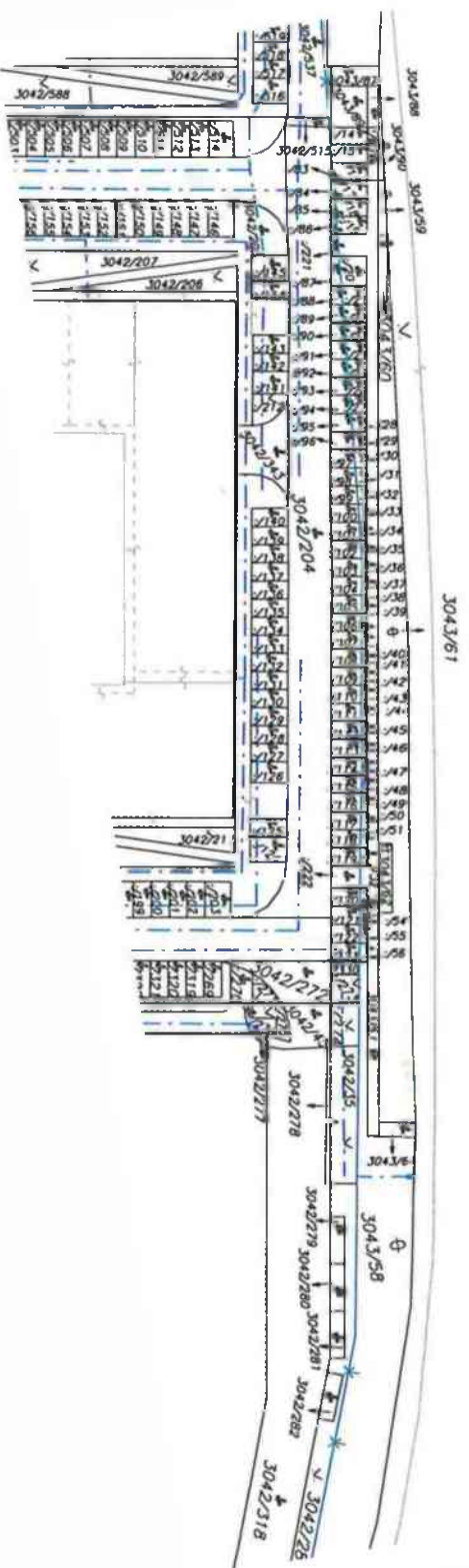
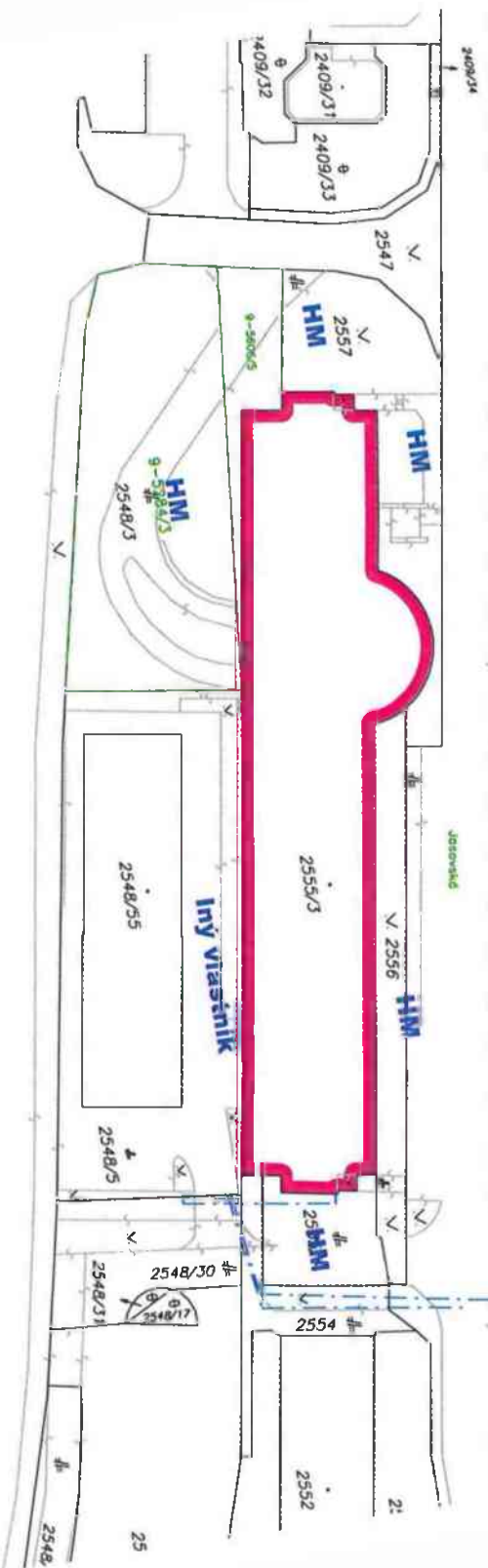
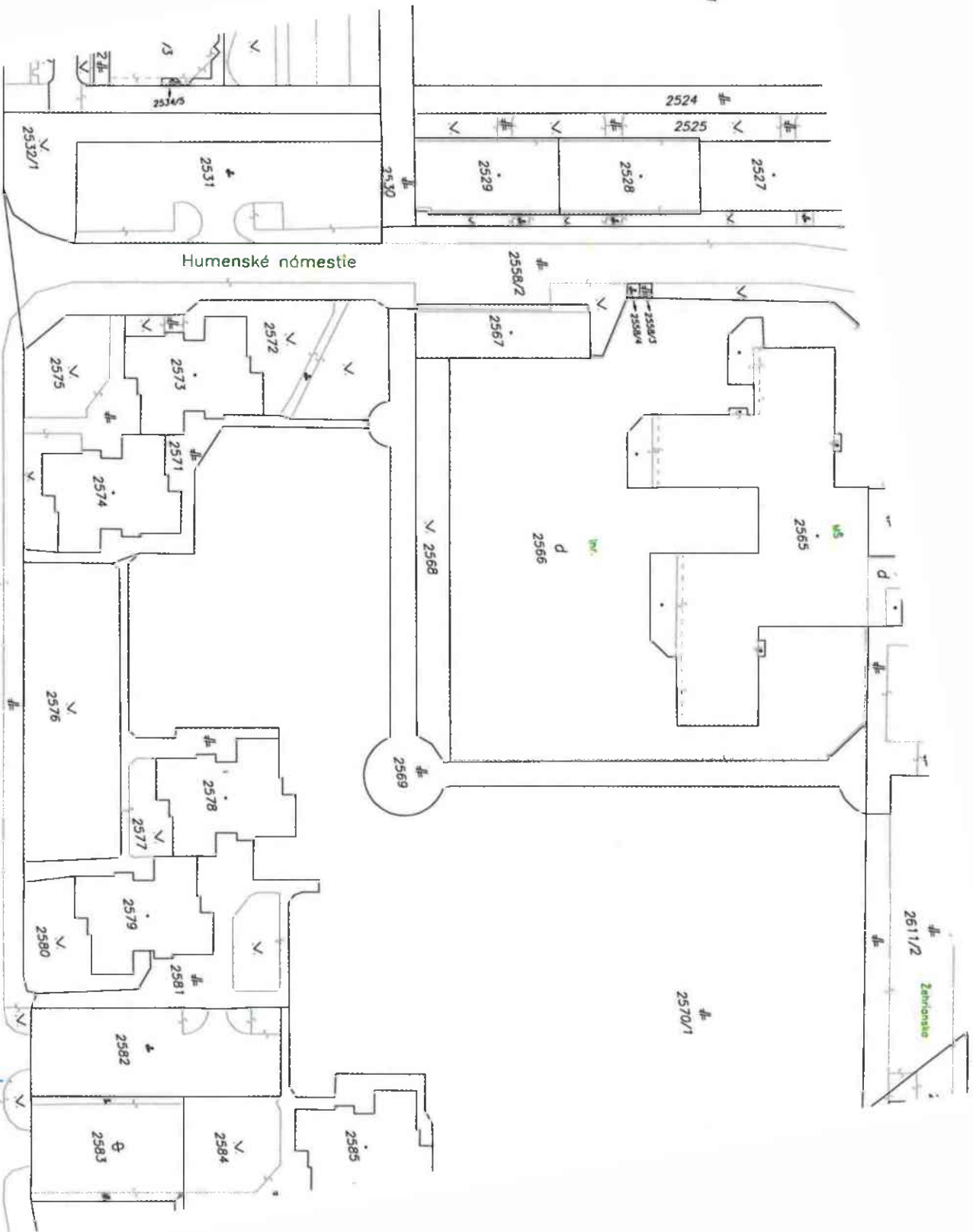
S pozdravom a úctou

doc. RNDr. **Štefan Rehák**, PhD.  
predseda združenia

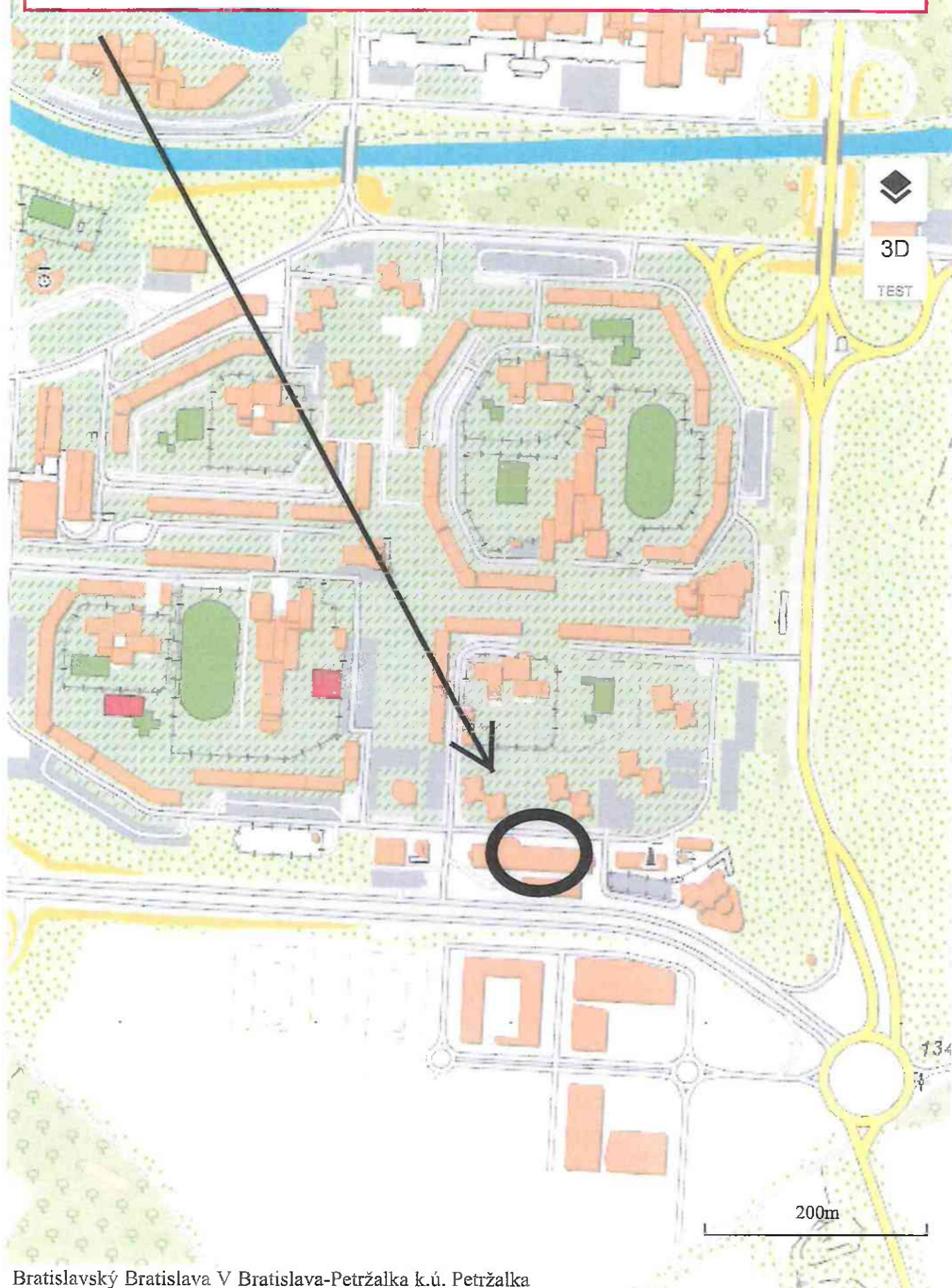
**Združenie garážnikov - HG**  
Jasovská 22, 851 017 Bratislava  
ICO: 31749861 DIČ: 2020916260

Na vedomie: starosta Mestskej časti Bratislava Petržalka – Ing. Ján Hrčka





pozemok reg. "C" KN parc. č. 2555/3  
k.. Petržalka



Bratislavský Bratislava V Bratislava-Petržalka k.ú. Petržalka







Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V Dátum vyhotovenia : 24.10.2023  
Obec : 529460 Bratislava-Petržalka Čas vyhotovenia : 11:34:58  
Katastrálne územie : 804959 Petržalka Údaje platné k : 23.10.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1748  
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

| Parcelné číslo                                                                                                                  | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku                | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 2555/3                                                                                                                          | 2234                    | Zastavaná plocha a nádvorie | 16                        |                              | 1                     | 1                   |                      |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3366 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2555/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2746. |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu                                                                                                        |                         |                             |                           |                              |                       |                     |                      |

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

## Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 1              | Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481                                | 1/1                    |
|                | Titul nadobudnutia                                                                                                                           |                        |



**Z m l u v a**  
**č. xxxxxxxxxx**

**o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho k bytu**

uzavretá v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

**Predávajúci:** Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava  
zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallo, primátorom mesta,  
osoba oprávnená na podpis zmluvy: Ing. Zuzana Danišková, vedúca oddelenia  
ekonomickej a technickej správy nehnuteľností, na základe Podpisového poriadku účinného ku  
dňu podpisu zmluvy  
Peňažný ústav: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: (IBAN) SK44 7500 0000 0000 2582 6183  
Variabilný symbol: 2864146123  
IČO: 603 481  
(ďalej len predávajúci)

**Kupujúci:**

(ďalej len kupujúci)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

**Článok I**  
**Úvodné ustanovenia**

1. Predávajúci je podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:
  - Vlastníkom pozemku parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape
  - parcela č. 2555/3 o výmere 2234 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
2. Nehnuteľnosť uvedená v odseku 1 je zapísaná na liste vlastníctva číslo **xxx** pre obec Bratislava, katastrálne územie **xxxxxx**, na Okresnom úrade Bratislava - Katastrálny odbor,
3. Kupujúci nadobudne predmet zmluvy do výlučného vlastníctva.
4. Kupujúci je vlastníkom nebytového priestoru č. **xx**, **x. poschodie** v bytovom dome **xxxxx**, **súpisné číslo xxx** v Bratislave na ulici **xxxx**, **číslo vchodu xx** so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach domu a spoločných zariadeniach domu na základe zmluvy o prevode vlastníctva bytu, vedenom na LV č. **xxx** katastrálne územie **xxxxx**.

**Článok II**  
**Predmet zmluvy**

Predmetom zmluvy je prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku uvedenom v článku I. ods. 1 tejto zmluvy prislúchajúceho ku garážovému domu na Jasovskej 22 v Bratislave  
parcela č. 2555/3 o výmere 2234 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie  
vo veľkosti spoluvlastníckeho podielu **xxxxx / xxxxxx**

**Článok III**  
**Stanovenie kúpnej ceny**

Predávajúci prevádza na kupujúceho spoluvlastnícky podiel na pozemku uvedený v článku II tejto zmluvy v zmysle ustanovenia §18a zákona v znení neskorších zmien za dohodnutú kúpnu cenu **xxxx €** (slovom: xxxxxx), a kupujúci ho kupuje.

#### **Článok IV**

##### **Platobné podmienky**

Kupujúci sa zaväzuje uhradiť predávajúcemu celú kúpnu cenu spoluvlastníckeho podielu na pozemku, uvedenej v článku III tejto zmluvy t.j. .... € (slovom xxxxx) do 15 dní od podpísania tejto zmluvy na účet Hlavného mesta SR Bratislavy vedený v ČSOB a.s., číslo účtu xxxxxxxxxxxx, IBAN xxxxxxxxxxxx, VS xxxxxxxxxxxx, KS 0179.

#### **Článok V**

##### **Nadobudnutie vlastníctva**

Kupujúci nadobudne spoluvlastnícky podiel na pozemku prislúchajúceho k bytu, právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava - Katastrálny odbor.

#### **Článok VI**

##### **Osobitné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak platba uvedená v článku IV tejto zmluvy nebude poukázaná na účet uvedený v článku IV tejto zmluvy do 15 dní od podpísania tejto zmluvy, predávajúci si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy.
2. Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanom pozemku neviazu žiadne dlhy, vecné bremená a iné ťarchy.
3. Kupujúci touto zmluvou zároveň splnomocňuje predávajúceho k podaniu návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, pričom správne poplatky za podanie návrhu vkladu znáša kupujúci. Kupujúci sa za týmto účelom zaväzuje pred podaním návrhu na vklad poskytnúť predávajúcemu kolkové známky v hodnote zodpovedajúcej výške správneho poplatku. Kupujúci súhlasí s použitím jeho osobných údajov pre účely tejto zmluvy.
4. Predávajúci oboznámil kupujúceho, že predmetná zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov je povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov Kupujúci berie uvedenú skutočnosť na vedomie a súhlasí s týmto.

#### **Článok VII**

##### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je platná dňom podpísania zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, z toho predávajúci obdrží 2 a kupujúci 1 rovnopis po podpise zmluvy, 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Bratislava - Katastrálny odbor. Po rozhodnutí o povolení vkladu obdrží Predávajúci a Kupujúci rozhodnutie Okresného úradu Bratislava - Katastrálny odbor o povolení vkladu.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

**Predávajúci:**  
**Hlavné mesto SR Bratislava:**

**Kupujúci:**

.....  
**Ing. Zuzana Danišková**  
vedúca oddelenia

ekonomickej a technickej správy nehnuteľností

.....  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Výpis**  
**zo zasadnutia Komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ**  
**zo dňa 06.11.2023**

---

**k bodu**

Návrh na predaj spoluvlastníckych podielov k nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 2555/3, vlastníkom garáží v garážovom dome v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku v k. ú. Petržalka, registra „C“ KN parc. č. 2555/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 234 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 1748, patriacich k priestorom v objekte so súpis. č. 3366, garážový dom Bratislava, do podielového spoluvlastníctva vlastníkov nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

**Hlasovanie:**

prítomní: 7, za: 7, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, 06.11.2023, v.r.