

ZÁPISNICA

zo dňa
09.02.2026

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (v prílohe)

Ospravedlnení: nikto

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie JUDr. PhDr. Branislav Záhradník (ďalej len „predseda komisie“) a na začiatku rokovania oboznámil členov komisie s programom rokovania Komisie dňa 09.02.2026 (pozri pozvánka)

Následne dal hlasovať o programe rokovania komisie.

Hlasovanie:

Prítomní: 6

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Neprítomný: 3

Návrh programu bol prijatý.

K bodu 1

Návrh na schválenie zámeru aplikovania odplatného súhlasu s využitím mestských pozemkov na účely výpočtu regulatívov intenzity využitia územia (Lakeside 3, s.r.o.)

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť

v zmysle ustanovenia §9 ods. 2 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov zámer aplikovania odplatného súhlasu s využitím mestských pozemkov na účely výpočtu regulatívov intenzity využitia územia.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 2

Informácia o metodike pre aplikovanie odplatného súhlasu s využitím mestských pozemkov na účely výpočtu regulatívov intenzity využitia územ

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

zobrať na vedomie

Metodiku pre aplikovanie odplatného súhlasu s využitím mestských pozemkov na účely výpočtu regulatívov intenzity využitia územia.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 3

Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech organizácie Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., k.ú. Ružinov, lokalita Domové role.

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zriadenie vecného bremena:

- In personam, v prospech oprávneného z vecného bremena – Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.,
- na dobu neurčitú,
- Pozemky, na ktorých bude zriadené vecné bremeno sú vo výlučnom vlastníctve, resp. podielovom spoluvlastníctve Hlavného mesta:

1.evidované na LV č. 4362, k.ú. Nivy, Okres Bratislava II, obec Bratislava Ružinov, parcela registra E KN číslo 15472/4, podiel 1/1, o výmere 320 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu dielu č. 3 vyznačenom Geometrickým plánom č. 41-1/2024, ktorý bol vypracovaný dňa 18.06.2024 vyhotovenom spol. GEO IGS s.r.o., so sídlom Račianska 81, 831 02 Bratislava, IČO: 35 918 128, úradne overenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom dňa 25.06.2024 pod č. G1-1210/2024 (ďalej len „GP č. 41-1/2024“), vo vzťahu k stavebným objektom:

1.1.Vetva SO 01 Verejný vodovod, materiál: TVLt, PN10, profil: DN 200, dĺžka: 1.023,44m,

1.2.Vetva SO 03 Verejná splašková kanalizácia Stoka „A-1“, materiál: PP, profil DN 300, dĺžka: 294,78m

2.evidované na LV č. 797, k.ú. Nivy, Okres Bratislava II, obec Bratislava Ružinov, parcela registra C KN číslo 22200/6, podiel 1/1, o výmere 2339 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu dielu č. 1 vyznačenom Geometrickým plánom č. 33-1/2025, ktorý bol vypracovaný dňa 08.07.2025 vyhotovenom spol. GEO IGS s.r.o., so sídlom Račianska 81, 831 02 Bratislava, IČO: 35 918 128, úradne overenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom dňa 24.07.2025 pod č. G1-1371/2025 (ďalej len „GP č. 33-1/2025“), vo vzťahu k stavebným objektom:

2.1.Vetva SO 01 Verejný vodovod, materiál: TVLt, PN10, profil: DN 200, dĺžka: 1.023,44m,

2.2.SO-02.1 Čerpacia stanica odpadových vôd ,

2.3.Vetva SO-02.2 Výtlačné potrubie z ČS-OV, materiál: 2xHDPE, profil: DN 150, dĺžka: 820,55m,

2.4.SO-02.3 NN prípojka pre ČS-OV,

2.5.Vetva SO 03 Verejná splašková kanalizácia Stoka „A-1“, materiál: PP, profil DN 300, dĺžka: 294,78m,

2.6.Vetva SO 03 Verejná splašková kanalizácia Stoka „A“, materiál: PP, profil DN 300, dĺžka: 60,90m a profil DN 400, dĺžka 255,50m

3.evidované na LV č. 326, k.ú. Ružinov, Okres Bratislava II, obec Bratislava Ružinov, parcela registra C KN číslo 22202, podiel 1/1, o výmere 1184 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie v rozsahu dielu č. 32 vyznačenom Geometrickým plánom č. 41-2/2024, ktorý bol vypracovaný dňa 20.06.2024 vyhotovenom spol. GEO IGS s.r.o., so sídlom Račianska 1527/81, 831 02 Bratislava, IČO: 35 918 128, úradne overenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom dňa 17.07.2024 pod č. G1-1275/2024 (ďalej len „GP č. 41-2/2024“), vo vzťahu k stavebným objektom:

- 3.1.Vetva SO 01 Verejný vodovod, materiál: TVLt, PN10, profil: DN 200, dĺžka: 1.023,44m,
- 3.2.SO-02.1 Čerpacia stanica odpadových vôd,
- 3.3.Vetva SO-02.2 Výtlačné potrubie z ČS-OV, materiál: 2xHDPE, profil: DN 150, dĺžka: 820,55m,
- 3.4.SO-02.3 NN prípojka pre ČS-OV,
- 3.5.Vetva SO 03 Verejná splašková kanalizácia Stoka „A“, materiál: PP, profil DN 300, dĺžka: 60,90m a profil DN 400, dĺžka 255,50m
- 4.evidované na LV č. 7868, k.ú. Ružinov, Okres Bratislava II, obec Bratislava Ružinov, parcela registra E KN číslo 22201, podiel 1/1, o výmere 272 m², druh pozemku: ostatná plocha v rozsahu dielu č. 14 vyznačenom GP č. 41-2/2024, vo vzťahu k stavebnému objektu:
 - 4.1.Vetva SO-02.2 Výtlačné potrubie z ČS-OV, materiál: 2xHDPE, profil: DN 150, dĺžka: 820,55m,
- 5.evidované na LV č. 7868, k.ú. Ružinov, Okres Bratislava II, obec Bratislava Ružinov, parcela registra E KN číslo 1319/200, podiel 1/1, o výmere 62 m², druh pozemku: orná pôda v rozsahu dielu č. 12 vyznačenom GP č. 41-2/2024, vo vzťahu k stavebným objektom:
 - 5.1.Vetva SO 01 Verejný vodovod, materiál: TVLt, PN10, profil: DN 200, dĺžka: 1.023,44m,
 - 5.2.Vetva SO-02.2 Výtlačné potrubie z ČS-OV, materiál: 2xHDPE, profil: DN 150, dĺžka: 820,55m,
- 6.evidované na LV č. 7868, k.ú. Ružinov, Okres Bratislava II, obec Bratislava Ružinov, parcela registra E KN číslo 1195/200, podiel 1/1, o výmere 4521 m², druh pozemku: orná pôda v rozsahu dielu č. 1 vyznačenom GP č. 41-2/2024, vo vzťahu k stavebnému objektu:
 - 6.1.Vetva SO-02.2 Výtlačné potrubie z ČS-OV, materiál: 2xHDPE, profil: DN 150, dĺžka: 820,55m,
- 7.evidované na LV č. 4288, k.ú. Nivy, Okres Bratislava II, obec Bratislava Ružinov:
 - 7.1.parcela registra E KN číslo 1491/100, podiel 1/1, o výmere 84 m², druh pozemku: orná pôda a
 - 7.2.parcela registra E KN 1596, podiel 1/1, o výmere 294 m², zastavaná plocha a nádvorie,

v rozsahu dielov č. 1 a 2 vyznačených GP č. 41-1/2024, vo vzťahu k stavebnému objektu:

- 1.Vetva SO 03 Verejná splašková kanalizácia Stoka „A“, materiál: PP, profil DN 300, dĺžka: 60,90m a profil DN 400, dĺžka 255,50m
- 2.evidované na LV č. 8063, k.ú. Ružinov, Okres Bratislava II, obec Bratislava Ružinov:
 - 2.1.parcela registra E KN číslo 1316/208, podiel 1/3, o výmere 307 m², druh pozemku: ostatná plocha,
 - 2.2.parcela registra E KN číslo 1316/206, podiel 1/3, o výmere 18 m², druh pozemku: vinica,
 - 2.3.parcela registra E KN číslo 1316/2, podiel 1/3, o výmere 327 m², druh pozemku: záhrada,
 - 2.4.parcela registra E KN číslo 1316/1, podiel 1/3, o výmere 137 m², druh pozemku: záhrada,
 - 2.5.parcela registra E KN číslo 1316/3, podiel 1/3, o výmere 136 m², druh pozemku: záhrada,
 - 2.6.parcela registra E KN číslo 1316/108, podiel 1/3, o výmere 150 m², druh pozemku: ostatná

plocha,

2.7.parcela registra E KN číslo 1314/30, podiel 1/3, o výmere 798 m², druh pozemku: ostatná plocha,

v rozsahu dielov č. 11, 10, 5, 4, 6, 9 a 3 vyznačených GP č. 41-2/2024, vo vzťahu k stavebným objektom:

- 1.Vetva SO 01 Verejný vodovod, materiál: TVLt, PN10, profil: DN 200, dĺžka: 1.023,44m,
- 2.Vetva SO-02.2 Výtláčné potrubie z ČS-OV, materiál: 2xHDPE, profil: DN 150, dĺžka: 820,55m,
- 3.evidované na LV č. 8055, k.ú. Ružinov, Okres Bratislava II, obec Bratislava Ružinov, parcela registra E KN číslo 1314/7, podiel 31/100, o výmere 94 m², druh pozemku: ostatná plocha v rozsahu dielu č. 2 vyznačenom GP č. 41-2/2024, vo vzťahu k stavebným objektom:

3.1.Vetva SO 01 Verejný vodovod, materiál: TVLt, PN10, profil: DN 200, dĺžka: 1.023,44m,

3.2.Vetva SO-02.2 Výtláčné potrubie z ČS-OV, materiál: 2xHDPE, profil: DN 150, dĺžka: 820,55m.

Vecné bremeno spočíva v práve:

1. uloženia, umiestnenia, zriadenia, vedenia a prevádzkovania vyššie špecifikovaných vodných stavieb
 2. užívania, údržby, opravy, kontroly, úpravy, odstránenia, rekonštrukcie, modernizácie vyššie špecifikovaných vodných stavieb
 3. vstupu, prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena alebo ním povereným osobám na/cez zaťaženie nehnuteľnosť a v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v písmene a) a b)
 4. na rešpektovanie pásma ochrany vyššie špecifikovaných vodných stavieb
- za jednorazovú odmenu v sume 1,00 eur vrátane DPH.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 5

Návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, so Slovenskou republikou, SLOVENSKÝM VODOHOSPODÁRSKYM PODNIKOM, štátnym podnikom, so sídlom v Bratislave, pre účely stavby „Lávky cez Chorvátske rameno v Petržalke – Lávka č. 3“

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. Nájom častí pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 1112 – vodná plocha vo výmere 335 m², parc. č. 1113 – vodná plocha vo výmere 1 818 m² a parc. č. 1114 – vodná plocha vo výmere 2 173 m², zapísaných na LV č. 1283, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, so sídlom Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047, na realizáciu stavby „Lávky cez Chorvátske rameno v Petržalke – Lávka č. 3“, na dobu určitú do povolenia vkladu zmluvy o zriadení vecného bremena, za nájomné v sume 13,84 eur/m²/rok, čo pri zábere 4 326 m² predstavuje sumu 59 871,84 eur/rok bez DPH a zaplatenie jednorazového administratívneho poplatku v sume 50,00 eur bez DPH, pričom DPH bude fakturovaná v súlade s platnými právnymi predpismi.

2. Zriadenie vecného bremena práva umiestnenia, prevádzkovania, údržby, opravy, užívania, rekonštrukcie, modernizácie stavby „Lávky cez Chorvátske rameno v Petržalke – Lávka č. 3“, cez časti pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 1112 – vodná plocha vo výmere 335 m², parc. č. 1113 – vodná plocha vo výmere 1 818 m² a parc. č. 1114 – vodná plocha vo výmere 2 173 m², zapísaných na LV č. 1283, o spoločnom zábere 4 326 m², pôsobiace „in rem“, na dobu neurčitú, v prospech každodobého vlastníka stavby „Lávky cez Chorvátske rameno v Petržalke – Lávka č. 3“, v súčasnosti v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 00603481, za jednorazovú odplatu, ktorá bude stanovená podľa skutočného rozsahu zaťaženia pozemkov a v súlade s internou smernicou SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, platnou ku dňu schvaľovania výšky odplaty za zriadenie vecného bremena Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy,

s podmienkami:

2.1 Nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude zo strany Slovenskej republiky, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, podpísaná v lehote najneskôr do 250 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

2.2 Výška jednorazovej odplaty za zriadenie riadneho vecného bremena podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a bude uhradená až po podpise riadnej zmluvy o zriadení vecného bremena.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 6

Návrh na uzatvorenie dodatku k zmluve o nájme pozemkov a na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, Rovnianska ulica, so spoločnosťou METRO Bratislava, a.s., so sídlom v Bratislave, pre účely stavby NS MHD II. etapa

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. Zmenu bodu 1 uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 354/2019 zo dňa 12. 12. 2019 z dôvodu zúženia predmetu nájmu, takto:

Pôvodný text v znení:

„1. Nájom častí pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 1111/1 – ostatná plocha vo výmere 348 m², parc. č. 1329/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 509 m², parc. č. 1329/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 41 m², parc. č. 1441/42 – ostatné plochy vo výmere 1 453 m², parc. č. 1565 – ostatné plochy vo výmere 719 m², parc. č. 1577 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 103 m², parc. č. 1578/2 – ostatné plochy vo výmere 37 m², parc. č. 1578/3 – ostatné plochy vo výmere 65 m², parc. č. 1860/16 – ostatné plochy vo výmere 469 m², parc. č. 1878/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 420 m², parc. č. 2150/5 – ostatné plochy vo výmere 2 311 m², parc. č. 2268/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m², parc. č. 2310 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m², parc. č. 2311 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 611 m², parc. č. 2312 – ostatné plochy vo výmere 14 m², parc. č. 2409/7 – ostatné plochy vo výmere 80 m², parc. č. 2409/8 – ostatné plochy vo výmere 24 m², parc. č. 2474/1 – ostatné plochy vo výmere 79 m², parc. č. 2475/1 – ostatné plochy vo výmere 116 m², parc. č. 4428/17 – ostatné plochy vo výmere 5 065 m², zapísaných na LV č. 3095, vo vlastníctve spoločnosti METRO Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 35732881, za nájomné v sume 10,00 Eur/m²/rok, čo pri

výmere 12 504 m² predstavuje sumu 125 040,00 Eur/rok“.,

sa nahrádza novým znením:

„1. Nájom časti pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 2150/5 – ostatné plochy vo výmere 1 926 m², zapísaného na LV č. 3095, vo vlastníctve spoločnosti METRO Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 35732881, za nájomné v sume 10,00 eur/m²/rok, čo pri výmere 1 926 m² predstavuje sumu 19 260,00 eur/rok bez DPH, DPH bude uhradená podľa platných právnych predpisov“,

s podmienkou:

Dodatok k zmluve o nájme pozemkov bude zo strany spoločnosti METRO Bratislava, a.s. podpísaný v lehote najneskôr do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

2. Zriadenie vecného bremena, na dobu neurčitú, pôsobiace „in rem“ v prospech každodobého vlastníka stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám. 2. časť Bosákova ul. Janíkov dvor“, v súčasnosti v prospech hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, spočívajúce v práve vybudovania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám. 2. časť Bosákova ul. Janíkov dvor“, spojené s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 1 v rozsahu 519 m², pozemku registra „C“ KN parc. č. 1441/42 – ostatná plocha vo výmere 1 690 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3095, cez diel č. 2 v rozsahu 385 m², pozemku registra „C“ KN parc. č. 2150/5 – ostatná plocha vo výmere 2 311 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3095, cez diel č. 3 v rozsahu 263 m², pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/17 – ostatná plocha vo výmere 5 065 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3095, podľa GP č. 304/2025 zo dňa 23. 10. 2025, za jednorazovú odplatu v sume 140 040,00 eur bez DPH, pričom DPH bude uhradená v súlade s platnými právnymi predpismi, spoločnosti METRO Bratislava a.s. so sídlom Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 35732881 ako povinnému z vecného bremena,

s podmienkou:

Zmluva o zriadení vecného bremena bude zo strany spoločnosti METRO Bratislava, a.s. podpísaná v lehote najneskôr do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 7

Návrh na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, Bosáková, Farského a nasl. ulice, so správcami inžinierskych sietí pre účely stavby NS MHD II. etapa

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskych sietí (podzemné elektrické vedenie) a ich ochranného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 3 v rozsahu 17 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3169/1 – ostatná plocha vo výmere 48 158 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 144 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3169/1 – ostatná plocha vo výmere 48 158 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 41/2023 zo dňa 06. 09. 2023, cez diel č. 1 v rozsahu 126 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 2 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2445/3 – ostatná plocha vo výmere 2 647 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 17 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2446/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 270 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 42/2023 zo dňa 13. 09. 2023, diel č. 2 v rozsahu 33 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1579/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 605 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 87 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1606/8 – ostatná plocha vo výmere 23 298 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 80/2024 zo dňa 24. 09. 2024 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 3 v rozsahu 87 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3603/10 – ostatná plocha vo výmere 2 683 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2159, diel č. 4 v rozsahu 23 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4355/12 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 167 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 5 v rozsahu 64 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 6 v rozsahu 101 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/16 – ostatná plocha

vo výmere 2 080 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 9 v rozsahu 17 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4450 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 323 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 10 v rozsahu 51 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 5207/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 043 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 40/2023 zo dňa 22. 08. 2023, diel č. 1 v rozsahu 28 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1560/3 – ostatná plocha vo výmere 2 831 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 01/2026 zo dňa 13. 01. 2026, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkou

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

2. Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosti SPP - distribúcia a.s., so sídlom Plátennícka 19013/2, Bratislava, IČO 35910739, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskych sietí (plynárenské potrubie) a ich ochranného a bezpečnostného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 4 v rozsahu 20 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/57 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 993 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 5 v rozsahu 27 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/57 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 993 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 6 v rozsahu 30 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/57 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 993 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 7 v rozsahu 55 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/57 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 993 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 8 v rozsahu 139 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/57 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 993 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 9 v rozsahu 73 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/58 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 872 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 10 v rozsahu 142 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/58 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 872 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 11 v rozsahu 69 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/58 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 872 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 12 v rozsahu 28 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1329/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 326 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 13 v rozsahu 14 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1329/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 326 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 14 v rozsahu 14 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1329/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 326 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 15 v rozsahu 35 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1441/7 – ostatná plocha vo výmere 38 424 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 16 v rozsahu 73 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1441/7 – ostatná plocha vo výmere 38 424 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č.

2644, diel č. 17 v rozsahu 38 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1441/7 – ostatná plocha vo výmere 38 424 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, podľa GP č. 31/2023 zo dňa 30. 05. 2023 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 5206/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24 879 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 2 v rozsahu 20 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 5206/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24 879 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 3 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 5206/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24 879 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, podľa GP č. 32/2023 zo dňa 01. 06. 2023 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 10 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1578/1 – ostatná plocha vo výmere 6 902 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 11 v rozsahu 12 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1578/1 – ostatná plocha vo výmere 6 902 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 12 v rozsahu 24 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1579/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 605 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 13 v rozsahu 12 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1579/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 605 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 14 v rozsahu 12 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1579/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 605 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 15 v rozsahu 74 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1580/8 – ostatná plocha vo výmere 27 673 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 16 v rozsahu 142 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1580/8 – ostatná plocha vo výmere 27 673 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 17 v rozsahu 68 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1580/8 – ostatná plocha vo výmere 27 673 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 33/2023 zo dňa 02. 06. 2023 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 43 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1559/10 – ostatná plocha vo výmere 12 759 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 2 v rozsahu 46 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1559/10 – ostatná plocha vo výmere 12 759 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 13 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1579/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 605 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 25 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1579/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 605 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 5 v rozsahu 13 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1579/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 605 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 6 v rozsahu 50 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1860/1 – ostatná plocha vo výmere 18 495 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 7 v rozsahu 25 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1860/1 – ostatná plocha vo výmere 18 495 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 8 v rozsahu 25 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1860/1 – ostatná plocha vo výmere 18 495 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 9 v rozsahu 32 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1860/22 – ostatná plocha vo výmere 5 860 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 10 v rozsahu 28 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1860/22 – ostatná plocha vo výmere 5 860 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 34/2023 zo dňa 05. 06. 2023 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 57 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 2 v rozsahu 57 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 114 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 8 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2445/3 – ostatná plocha vo výmere 2 647 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel

č. 5 v rozsahu 4 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2445/3 – ostatná plocha vo výmere 2 647 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 6 v rozsahu 12 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2445/3 – ostatná plocha vo výmere 2 647 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 7 v rozsahu 15 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2446/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 270 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 8 v rozsahu 8 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2446/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 270 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 9 v rozsahu 7 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2446/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 270 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 35/2023 zo dňa 05. 06. 2023 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 7 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1443/1 – ostatná plocha vo výmere 840 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 2 v rozsahu 15 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1443/1 – ostatná plocha vo výmere 840 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 5 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1443/1 – ostatná plocha vo výmere 840 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 8 v rozsahu 32 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/12 – ostatná plocha vo výmere 1 478 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 9 v rozsahu 14 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/12 – ostatná plocha vo výmere 1 478 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 10 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/12 – ostatná plocha vo výmere 1 478 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 11 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/13 – ostatná plocha vo výmere 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 12 v rozsahu 76 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/13 – ostatná plocha vo výmere 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 13 v rozsahu 7 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/13 – ostatná plocha vo výmere 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 14 v rozsahu 34 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/13 – ostatná plocha vo výmere 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 15 v rozsahu 8 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/31 – ostatná plocha vo výmere 3 093 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 16 v rozsahu 37 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/31 – ostatná plocha vo výmere 3 093 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 17 v rozsahu 18 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/31 – ostatná plocha vo výmere 3 093 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 18 v rozsahu 13 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/31 – ostatná plocha vo výmere 3 093 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 19 v rozsahu 38 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/31 – ostatná plocha vo výmere 3 093 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 20 v rozsahu 26 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1448 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 716 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 21 v rozsahu 65 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1448 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 716 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 22 v rozsahu 24 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1448 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 716 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 23 v rozsahu 19 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1449 – ostatná plocha vo výmere 983 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 24 v rozsahu 21 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1449 – ostatná plocha vo výmere 983 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 25 v rozsahu 58 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1449 – ostatná plocha vo výmere 983 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 26 v rozsahu 9 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1451 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 542 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 27 v rozsahu 5 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1451 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 542 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 28 v rozsahu 5 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1451 –

zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 542 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 29 v rozsahu 21 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1451 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 542 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 30 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1497 – ostatná plocha vo výmere 392 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 31 v rozsahu 7 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1497 – ostatná plocha vo výmere 392 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 32 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1497 – ostatná plocha vo výmere 392 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 33 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1497 – ostatná plocha vo výmere 392 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 34 v rozsahu 1 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1497 – ostatná plocha vo výmere 392 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 35 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1497 – ostatná plocha vo výmere 392 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 36 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1498 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 215 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 37 v rozsahu 6 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1498 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 215 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 38 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1498 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 215 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 39 v rozsahu 4 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1498 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 215 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 40 v rozsahu 8 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1498 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 215 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 41 v rozsahu 4 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1499 – ostatná plocha vo výmere 246 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 42 v rozsahu 8 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1499 – ostatná plocha vo výmere 246 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 43 v rozsahu 4 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1499 – ostatná plocha vo výmere 246 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 44 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1499 – ostatná plocha vo výmere 246 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 51 v rozsahu 22 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1508 – ostatná plocha vo výmere 1 366 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 52 v rozsahu 38 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1508 – ostatná plocha vo výmere 1 366 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 53 v rozsahu 15 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1508 – ostatná plocha vo výmere 1 366 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 36/2023 zo dňa 05. 09. 2023 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 66 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1507 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 524 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 2 v rozsahu 717 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1580/8 – ostatná plocha vo výmere 27 673 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 391 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1580/8 – ostatná plocha vo výmere 27 673 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 37/2023 zo dňa 07. 11. 2023 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 79 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1507 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 524 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 2 v rozsahu 150 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1507 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 524 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 759 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1507 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 524 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 36 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1580/8 – ostatná plocha vo výmere 27 673 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 5 v rozsahu 474 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1580/8 –

ostatná plocha vo výmere 27 673 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 6 v rozsahu 65 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1580/8 – ostatná plocha vo výmere 27 673 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č.7 v rozsahu 1 369 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3169/1 – ostatná plocha vo výmere 48 158 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 8 v rozsahu 1 794 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3169/1 – ostatná plocha vo výmere 48 158 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 9 v rozsahu 3 045 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3169/1 – ostatná plocha vo výmere 48 158 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 38/2023 zo dňa 08. 11. 2023 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č.1 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 936 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 192 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, diel č. 2 v rozsahu 298 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1329/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 14 809 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, diel č. 3 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1443/1 – ostatná plocha vo výmere 840 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 104 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1443/1 – ostatná plocha vo výmere 840 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 18 v rozsahu 702 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/12 – ostatná plocha vo výmere 1 478 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 19 v rozsahu 257 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/12 – ostatná plocha vo výmere 1 478 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 20 v rozsahu 329 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/12 – ostatná plocha vo výmere 1 478 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 21 v rozsahu 191 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/13 – ostatná plocha vo výmere 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 22 v rozsahu 228 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/13 – ostatná plocha vo výmere 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 23 v rozsahu 530 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/13 – ostatná plocha vo výmere 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 24 v rozsahu 519 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/14 – ostatná plocha vo výmere 1 094 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 25 v rozsahu 166 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/14 – ostatná plocha vo výmere 1 094 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 26 v rozsahu 143 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/14 – ostatná plocha vo výmere 1 094 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 27 v rozsahu 569 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/31 – ostatná plocha vo výmere 3 093 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 28 v rozsahu 252 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/31 – ostatná plocha vo výmere 3 093 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 29 v rozsahu 370 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/31 – ostatná plocha vo výmere 3 093 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 30 v rozsahu 5 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/31 – ostatná plocha vo výmere 3 093 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 40 v rozsahu 9 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1507 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 524 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 41 v rozsahu 352 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3169/1 – ostatná plocha vo výmere 48 158 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 42 v rozsahu 564 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3169/1 – ostatná plocha vo výmere 48 158 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 43 v rozsahu 233 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3169/1 – ostatná plocha vo výmere 48 158 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 44 v rozsahu 48 m², z pozemku registra „E“ KN parc. č. 5139/2 – orná pôda vo výmere 383 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, diel č. 45 v rozsahu 89 m², z pozemku registra „E“ KN parc. č. 5139/2 – orná pôda vo výmere 383 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, diel č. 46 v rozsahu 1 m², z pozemku registra „E“ KN parc. č. 5139/2 – orná pôda vo výmere 383 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, podľa GP č. 39/2023 zo dňa 09.

11. 2023 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 70 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 2 v rozsahu 145 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 75 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 70/2024 zo dňa 26. 06. 2024 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 68 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 89/12 – ostatná plocha vo výmere 5 753 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 2 v rozsahu 137 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 89/12 – ostatná plocha vo výmere 5 753 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 3 v rozsahu 85 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 89/12 – ostatná plocha vo výmere 5 753 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 4 v rozsahu 22 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 90 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 732 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 5 v rozsahu 4 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 90 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 732 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 6 v rozsahu 41 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 90 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 732 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 7 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1038/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 008 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 8 v rozsahu 32 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1038/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 008 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 9 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1038/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 008 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 10 v rozsahu 38 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/12 – ostatná plocha vo výmere 2 950 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 11 v rozsahu 95 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/12 – ostatná plocha vo výmere 2 950 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 12 v rozsahu 53 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/12 – ostatná plocha vo výmere 2 950 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 13 v rozsahu 6 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/13 – ostatná plocha vo výmere 153 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 14 v rozsahu 5 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/13 – ostatná plocha vo výmere 153 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 15 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/13 – ostatná plocha vo výmere 153 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 16 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/46 – ostatná plocha vo výmere 27 671 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 17 v rozsahu 43 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/46 – ostatná plocha vo výmere 27 671 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 18 v rozsahu 28 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/46 – ostatná plocha vo výmere 27 671 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, podľa GP č. 30/2023 zo dňa 29. 05. 2023, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkou

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

3. Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosti Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, Bratislava, IČO 35850370, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskych sietí (vodovodné potrubie, DN800, DN400, DN200, DN500) a ich ochranného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 1 v rozsahu 41 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 70/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 504 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 2 v rozsahu 767 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 89/12 – ostatná plocha vo výmere 5 753 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, podľa GP č. 50/2023 zo dňa 22. 11. 2023, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 84 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/57 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 993 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 2 v rozsahu 121 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/58 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 872 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, podľa GP č. 51/2023 zo dňa 22. 11. 2023 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 2 v rozsahu 67 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1579/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 605 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 217 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1606/8 – ostatná plocha vo výmere 23 298 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 53/2023 zo dňa 23. 11. 2023 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 89 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/46 – ostatná plocha vo výmere 27 671 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, podľa GP č. 60/2024 zo dňa 13. 05. 2024 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 25 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1579/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 476 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 2 v rozsahu 233 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1866/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7 423 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 4 v rozsahu 31 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2446/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 356 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 5 v rozsahu 30 m², z pozemku registra „E“ KN parc. č. 5007 – orná pôda vo výmere 904 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, podľa GP č. 61/2024 zo dňa 25. 06. 2024, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 250 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1443/1 – ostatná plocha vo výmere 840 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 64 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1448 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 716 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 30 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1498 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 215 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 5 v rozsahu 17 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1499 – ostatná plocha vo výmere 246 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 62/2024 zo dňa 25. 06. 2024 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 253 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 64/2024 zo dňa 01. 10. 2024, diel č. 1 v rozsahu 9 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1560/3 – ostatná plocha vo výmere 2 831 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 02/2026 zo dňa 14. 01. 2026, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkou

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

4. Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosť Quantcom, a.s. – organizačná zložka, so sídlom Pražská 11, Bratislava, IČO 45940967, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskej siete (slaboprúdové káble) a jej ochranného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 1 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 936 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 192 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, podľa GP č. 50/2024 zo dňa 17. 01. 2024 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1578/1 – ostatná plocha vo výmere 6 902 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 11 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1579/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 605 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 205 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1580/8 – ostatná plocha vo výmere 27 673 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 51/2024 zo dňa 25. 01. 2024, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkou

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

5. Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosť SPP - distribúcia, a.s., so sídlom Plátennícka 19013/2, Bratislava, IČO 35910739, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskej siete (slaboprúdové káble) a jej ochranného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 1 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 936 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 192 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, podľa GP č. 50/2024 zo dňa 17. 01. 2024, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkou

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

6. Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosť Orange Slovensko, a.s., so sídlom Metodova 8, Bratislava, IČO 35697270, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskej siete (slaboprúdové káble) a jej ochranného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 1 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 936 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 192 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, podľa GP č. 50/2024 zo dňa 17. 01. 2024 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1578/1 – ostatná plocha vo výmere 6 902 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 11 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1579/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 605 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 205 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1580/8 – ostatná plocha vo výmere 27 673 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 51/2024 zo dňa 25. 01. 2024 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 90 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 5 v rozsahu 13 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2445/3 – ostatná plocha vo výmere 2 647 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 7 v rozsahu 8 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2445/3 – ostatná plocha vo výmere 2 647 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 9 v rozsahu 8 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2446/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 270 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 12 v rozsahu 21 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2474/1 – ostatná plocha vo výmere 493 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 13 v rozsahu 6 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2475/1 – ostatná plocha vo výmere 1 347 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 14 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2475/1 – ostatná plocha vo výmere 1 347 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 54/2024 zo dňa 10. 03. 2025, diel č. 1 v rozsahu 36 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 5206/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24 879 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, podľa GP č. 105/2025 zo dňa 08. 09. 2025, diel č. 1 v rozsahu 7 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1329/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 326 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 2 v rozsahu 6 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1409 – ostatná plocha vo výmere 491 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 3 v rozsahu 75 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1441/7 – ostatná plocha vo výmere 38 424 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 4 v rozsahu 9 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1441/7 – ostatná plocha vo výmere 38 424 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, podľa GP č. 106/2025 zo dňa 08. 09. 2025, diel č. 7 v rozsahu 46 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 8 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 11 v rozsahu 1 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/70 –

ostatná plocha vo výmere 54 221 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3928, diel č. 13 v rozsahu 17 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/70 – ostatná plocha vo výmere 54 221 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3928, podľa GP č. 109/2025 zo dňa 10. 09. 2025, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkou

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

7. Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosť SWAN, a.s., so sídlom Landererova 12, Bratislava, IČO 35680202, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskej siete (slaboprúdové káble) a jej ochranného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 1 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 936 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 192 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, podľa GP č. 50/2024 zo dňa 17. 01. 2024 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1578/1 – ostatná plocha vo výmere 6 902 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 11 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1579/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 605 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 205 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1580/8 – ostatná plocha vo výmere 27 673 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 51/2024 zo dňa 25. 01. 2024, diel č. 3 v rozsahu 75 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1441/7 – ostatná plocha vo výmere 38 424 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, podľa GP č. 106/2025 zo dňa 08. 09. 2025, diel č. 3 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/12 – ostatná plocha vo výmere 2 950 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 9 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/13 – ostatná plocha vo výmere 153 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 5 v rozsahu 9 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/46 – ostatná plocha vo výmere 27 671 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 6 v rozsahu 90 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/46 – ostatná plocha vo výmere 27 671 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 8 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 9 v rozsahu 53 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 10 v rozsahu 71 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 12 v rozsahu 1 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/70 – ostatná plocha vo výmere 54 221 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3928, diel č. 13 v rozsahu 17 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/70 – ostatná plocha vo výmere 54 221 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3928, diel č. 14 v rozsahu 6 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/71 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 046 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel

č. 20 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3603/10 – ostatná plocha vo výmere 2 683 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2159, diel č. 22 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4355/12 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 167 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 23 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/10 – ostatná plocha vo výmere 719 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 24 v rozsahu 5 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/14 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 473 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 26 v rozsahu 1 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/14 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 473 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 29 v rozsahu 24 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 30 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 31 v rozsahu 28 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 109/2025 zo dňa 10. 09. 2025, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkou

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

8. Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosť TRANSPETROL, a.s., so sídlom Šumavská 38, Bratislava, IČO 31341977, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskej siete (slaboprúdové káble) a jej ochranného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 1 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 936 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 192 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, podľa GP č. 50/2024 zo dňa 17. 01. 2024 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1578/1 – ostatná plocha vo výmere 6 902 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 11 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1579/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 605 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 205 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1580/8 – ostatná plocha vo výmere 27 673 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 51/2024 zo dňa 25. 01. 2024 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkou

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 31.12.2026. V

pripade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

9. Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosť Slovak Telecom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, Bratislava, IČO 35763469, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskej siete (slaboprúdové káble) a jej ochranného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 1 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 936 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 192 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, podľa GP č. 50/2024 zo dňa 17. 01. 2024 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1578/1 – ostatná plocha vo výmere 6 902 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 11 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1579/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 605 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 205 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1580/8 – ostatná plocha vo výmere 27 673 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 51/2024 zo dňa 25. 01. 2024 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 2 v rozsahu 24 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 90 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 5 v rozsahu 13 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2445/3 – ostatná plocha vo výmere 2 647 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 7 v rozsahu 8 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2445/3 – ostatná plocha vo výmere 2 647 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 9 v rozsahu 8 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2446/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 270 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 12 v rozsahu 21 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2474/1 – ostatná plocha vo výmere 493 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 13 v rozsahu 6 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2475/1 – ostatná plocha vo výmere 1 347 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 14 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2475/1 – ostatná plocha vo výmere 1 347 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 54/2024 zo dňa 10. 03. 2025, diel č. 1 v rozsahu 14 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4691/1 – ostatná plocha vo výmere 10 438 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 2 v rozsahu 18 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 5207/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 043 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 107/2025 zo dňa 08. 09. 2025, diel č. 1 v rozsahu 286 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 89/12 – ostatná plocha vo výmere 5 753 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, podľa GP č. 108/2025 zo dňa 08. 09. 2025, diel č. 3 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/12 – ostatná plocha vo výmere 2 950 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 9 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/13 – ostatná plocha vo výmere 153 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 5 v rozsahu 9 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/46 – ostatná plocha vo výmere 27 671 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 6 v rozsahu 90 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/46 – ostatná plocha vo výmere 27 671 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644,

diel č. 8 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 9 v rozsahu 53 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 10 v rozsahu 71 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 12 v rozsahu 1 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/70 – ostatná plocha vo výmere 54 221 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3928, diel č. 13 v rozsahu 17 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/70 – ostatná plocha vo výmere 54 221 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3928, diel č. 14 v rozsahu 6 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/71 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 046 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 20 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3603/10 – ostatná plocha vo výmere 2 683 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2159, diel č. 22 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4355/12 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 167 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 23 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/10 – ostatná plocha vo výmere 719 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 26 v rozsahu 1 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/14 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 473 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 29 v rozsahu 24 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 30 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 31 v rozsahu 28 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 109/2025 zo dňa 10. 09. 2025, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkou

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

10. Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosť SITES s.r.o., so sídlom Zemplínska 6, Košice, IČO 31668305, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskej siete (slaboprúdové káble) a jej ochranného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 1 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 936 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 192 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, podľa GP č. 50/2024 zo dňa 17. 01. 2024 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1578/1 – ostatná plocha vo výmere 6 902 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 11 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1579/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 605 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 249 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1580/8 – ostatná plocha vo výmere 27 673 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 52/2024 zo dňa 26. 01. 2024 vo vlastníctve hlavného

mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkou

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

11. Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosť UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., so sídlom Ševčenkova 36, Bratislava, IČO 35971967, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskej siete (slaboprúdové káble) a jej ochranného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 2 v rozsahu 24 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 90 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 12 v rozsahu 21 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2474/1 – ostatná plocha vo výmere 493 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 13 v rozsahu 6 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2475/1 – ostatná plocha vo výmere 1 347 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 14 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2475/1 – ostatná plocha vo výmere 1 347 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 54/2024 zo dňa 10. 03. 2025, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 2 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2446/12 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 297 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 54 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2453 – ostatná plocha vo výmere 4 088 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 53/2024 zo dňa 02. 12. 2024 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 1 v rozsahu 18 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1443/1 – ostatná plocha vo výmere 840 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 18 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/13 – ostatná plocha vo výmere 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 5 v rozsahu 18 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/14 – ostatná plocha vo výmere 1 094 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 6 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1444/31 – ostatná plocha vo výmere 3 093 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 7 v rozsahu 12 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1448 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 716 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 8 v rozsahu 11 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1498 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 215 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 9 v rozsahu 4 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1499 – ostatná plocha vo výmere 246 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 10 v rozsahu 36 m², z pozemku registra „E“ KN parc. č. 5139/2 – ostatná plocha vo výmere 383 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, podľa GP č. 101/2025 zo dňa 17. 03. 2025 vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 3 v rozsahu 88 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3169/1 – ostatná plocha vo výmere 48 158 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 102/2025 zo dňa 17. 03. 2025 vo

vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, diel č. 3 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1507 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 524 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 18 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1508 – ostatná plocha vo výmere 1 366 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 5 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1558 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7 622 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2159, diel č. 6 v rozsahu 27 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1578/1 – ostatná plocha vo výmere 6 902 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 7 v rozsahu 30 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3169/1 – ostatná plocha vo výmere 48 158 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 103/2025 zo dňa 18. 03. 2025, diel č. 6 v rozsahu 90 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/46 – ostatná plocha vo výmere 27 671 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 8 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 9 v rozsahu 53 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 10 v rozsahu 71 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 12 v rozsahu 1 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/70 – ostatná plocha vo výmere 54 221 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3928, diel č. 13 v rozsahu 17 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/70 – ostatná plocha vo výmere 54 221 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3928, diel č. 14 v rozsahu 6 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/71 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 046 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 20 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3603/10 – ostatná plocha vo výmere 2 683 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2159, diel č. 21 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3603/10 – ostatná plocha vo výmere 2 683 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2159, diel č. 22 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4355/12 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 167 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 27 v rozsahu 21 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/14 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 473 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 28 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 29 v rozsahu 24 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 32 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 33 v rozsahu 51 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/16 – ostatná plocha vo výmere 2 080 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 35 v rozsahu 4 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/41 – ostatná plocha vo výmere 80 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, diel č. 36 v rozsahu 5 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/41 – ostatná plocha vo výmere 80 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4833, diel č. 37 v rozsahu 7 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4450 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 323 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 38 v rozsahu 68 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 5207/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8 043 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 109/2025 zo dňa 10. 09. 2025, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkou

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

12. Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosť Slovanet, a.s., so sídlom Galvaniho 19, Bratislava, IČO 35954612, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskej siete (slaboprúdové káble) a jej ochranného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 1 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 90 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2409/5 – ostatná plocha vo výmere 24 976 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 6 v rozsahu 39 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2445/3 – ostatná plocha vo výmere 2 647 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 7 v rozsahu 8 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2445/3 – ostatná plocha vo výmere 2 647 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 8 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2445/4 – ostatná plocha vo výmere 352 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 9 v rozsahu 8 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2446/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 270 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 10 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2447 – ostatná plocha vo výmere 1 695 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 11 v rozsahu 6 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2473/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 582 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 14 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2475/1 – ostatná plocha vo výmere 1 347 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 15 v rozsahu 15 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2475/1 – ostatná plocha vo výmere 1 347 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 54/2024 zo dňa 10. 03. 2025, diel č. 3 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/12 – ostatná plocha vo výmere 2 950 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 9 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/13 – ostatná plocha vo výmere 153 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 5 v rozsahu 9 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/46 – ostatná plocha vo výmere 27 671 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 6 v rozsahu 90 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/46 – ostatná plocha vo výmere 27 671 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 8 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 9 v rozsahu 53 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 10 v rozsahu 71 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 12 v rozsahu 1 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/70 – ostatná plocha vo výmere 54 221 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3928, diel č. 13 v rozsahu 17 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/70 – ostatná plocha vo výmere 54 221 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3928, diel č. 14 v rozsahu 6 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/71 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 046 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 20 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3603/10 – ostatná plocha vo výmere 2 683 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2159, diel č. 22 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4355/12 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 167 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 29 v rozsahu 24 m²,

z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 31 v rozsahu 28 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 109/2025 zo dňa 10. 09. 2025, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkou

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 31.12.2026. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

13. Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosti Veolia Energia Slovensko, a. s., so sídlom Einsteinova 21, Bratislava, IČO 35702257, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskej siete (teplovodné potrubie) a jeho ochranného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 1 v rozsahu 195 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 2451 – ostatná plocha vo výmere 4 140 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 90/2024 zo dňa 14. 10. 2024, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkou

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

14. Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosti SANET s. r. o., so sídlom Mierová 1101/74, Stará Ľubovňa, IČO 53620283, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskej siete (slaboprúdové káble) a jej ochranného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 2 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/12 – ostatná plocha vo výmere 2 950 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/12 – ostatná plocha vo výmere 2 950 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 9 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/13 – ostatná plocha vo výmere 153 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 5 v rozsahu 9 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/46 – ostatná plocha vo výmere 27 671 m², k. ú.

Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 6 v rozsahu 90 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/46 – ostatná plocha vo výmere 27 671 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 8 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 9 v rozsahu 53 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 10 v rozsahu 71 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 12 v rozsahu 1 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/70 – ostatná plocha vo výmere 54 221 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3928, diel č. 13 v rozsahu 17 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/70 – ostatná plocha vo výmere 54 221 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3928, diel č. 14 v rozsahu 6 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/71 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 046 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 20 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3603/10 – ostatná plocha vo výmere 2 683 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2159, diel č. 22 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4355/12 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 167 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 23 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/10 – ostatná plocha vo výmere 719 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 25 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/14 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 473 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 26 v rozsahu 1 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/14 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 473 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 29 v rozsahu 24 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 30 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 31 v rozsahu 28 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 109/2025 zo dňa 10. 09. 2025, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkou

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

15. Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosti Energoteľ,a.s., so sídlom Miletičova 7, Bratislava, IČO 35785217, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskej siete (slaboprúdové káble) a jej ochranného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 1 v rozsahu 36 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 5206/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24 879 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, podľa GP č. 105/2025, zo dňa 08. 09. 2025, diel č. 3 v rozsahu 75 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1441/7 – ostatná plocha vo výmere 38 424 m², k. ú. Petržalka, zapísaného

na LV č. 2644, podľa GP č. 106/2025, zo dňa 08. 09. 2025, diel č. 7 v rozsahu 46 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 8 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 11 v rozsahu 1 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/70 – ostatná plocha vo výmere 54 221 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3928, diel č. 13 v rozsahu 17 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/70 – ostatná plocha vo výmere 54 221 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3928, podľa GP č. 109/2025 zo dňa 10. 09. 2025, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkou

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

16. Podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosti Türk Telekom International SK, s. r. o., so sídlom V Záhradách 8/A, Bratislava, IČO 35805544, spočívajúce v práve uloženia, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie inžinierskej siete (slaboprúdové káble) a jej ochranného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 2 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/12 – ostatná plocha vo výmere 2 950 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 3 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/12 – ostatná plocha vo výmere 2 950 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 4 v rozsahu 9 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1067/13 – ostatná plocha vo výmere 153 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2021, diel č. 5 v rozsahu 9 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/46 – ostatná plocha vo výmere 27 671 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 6 v rozsahu 90 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/46 – ostatná plocha vo výmere 27 671 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 8 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 9 v rozsahu 53 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 10 v rozsahu 71 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/69 – ostatná plocha vo výmere 13 144 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 12 v rozsahu 1 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/70 – ostatná plocha vo výmere 54 221 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3928, diel č. 13 v rozsahu 17 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/70 – ostatná plocha vo výmere 54 221 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3928, diel č. 14 v rozsahu 6 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1111/71 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 046 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, diel č. 20 v rozsahu 10 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 3603/10 – ostatná plocha vo výmere 2 683 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2159, diel č. 22 v rozsahu 16 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4355/12 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 167 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 23 v rozsahu 3 m², z pozemku registra

„C“ KN parc. č. 4428/10 – ostatná plocha vo výmere 719 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 25 v rozsahu 3 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/14 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 473 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 26 v rozsahu 1 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/14 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 473 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 29 v rozsahu 24 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 30 v rozsahu 2 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, diel č. 31 v rozsahu 28 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4428/15 – ostatná plocha vo výmere 1 327 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, podľa GP č. 109/2025 zo dňa 10. 09. 2025, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkou

Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 8

Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Dúbravčická ulica, parc. č. 3421/6 a nasl., za účelom realizácie stavby „Cyklomost Dúbravka – Lamač“

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. Podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy kúpu pozemkov registra „C“ KN parc. č. 3421/6 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 22 m² a parc. č. 3410/45 – orná pôda vo výmere 6 m², k. ú. Dúbravka, zapísaných na LV č. 5944, vo výlučnom vlastníctve Dušana Farského, rod. Farský, bytom Mesačná 16, Bratislava, v podiele 1/1 k celku, do výlučného vlastníctva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, v podiele 1/1 k celku, za kúpnu cenu 77,84 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 2 179,52 eur,

s podmienkou:

Kúpna zmluva bude predávajúcim podpísaná do 190 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude predávajúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí v tejto časti platnosť.

2. Podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy kúpu novovytvoreného pozemku registra „C“ KN parc. č. 3410/57 – orná pôda vo výmere 111 m², k. ú. Dúbravka, ktorý vznikol podľa GP č. 89/2020 zo dňa 02. 07. 2020, vyhotoveného spoločnosťou GEOŠ – g.k., s.r.o., Radlinského 28, Bratislava, IČO 35943246, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pod. č. G1-1426/2020 dňa 23. 07. 2020, z pozemku registra „E“ KN parc. č. 2-2085/100 – orná pôda vo výmere 1 951 m², k. ú. Dúbravka, zapísaného na LV č. 5657, v podielovom spoluvlastníctve Ing. Branislava Foltýna, rod. Foltýn, bytom Jilemnického 14, Stupava, v podiele 1/2 k celku do vlastníctva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, za kúpnu cenu 77,84 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 4 320,12 eur,

s podmienkou:

Kúpna zmluva bude predávajúcim podpísaná do 190 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude predávajúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí v tejto časti platnosť.

3. Podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy kúpu novovytvoreného pozemku registra „C“ KN parc. č. 3410/60 – orná pôda vo výmere 189 m², k. ú. Dúbravka, ktorý vznikol podľa GP č. 89/2020 zo dňa 02. 07. 2020, vyhotoveného spoločnosťou GEOŠ – g.k., s.r.o., Radlinského 28, Bratislava, IČO 35943246, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pod. č. G1-1426/2020 dňa 23. 07. 2020, z pozemku registra „E“ KN parc. č. 2-2097 – orná pôda vo výmere 3 419 m², k. ú. Dúbravka, zapísaného na LV č. 4772, v podielovom spoluvlastníctve Jozefa Kraloviča, nezisteného vlastníka, v podiele 1/2 k celku, v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdková 36, Bratislava, IČO 17335345, do podielového spoluvlastníctva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, v podiele 1/2 k celku, za kúpnu cenu 77,84 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 7 355,88 eur,

s podmienkou:

Kúpna zmluva bude predávajúcim podpísaná do 31. 12. 2026. V prípade, že kúpna zmluva nebude predávajúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí v tejto časti platnosť.

4 Podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy kúpu novovytvoreného pozemku registra „C“ KN parc. č. 3410/69 – orná pôda vo výmere 5 m², k. ú. Dúbravka, ktorý vznikol podľa GP č. 89/2020 zo dňa 02. 07. 2020, vyhotoveného spoločnosťou GEOŠ – g.k., s.r.o., Radlinského 28, Bratislava, IČO 35943246, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, pod. č. G1-1426/2020 dňa 23. 07. 2020, z pozemku registra „E“ KN parc. č. 2-2133/1 – orná pôda vo výmere 362 m², k. ú. Dúbravka, zapísaného na LV č. 3402, vo výlučnom vlastníctve Renáty Kováčovej, rod. Kráľovičovej, bytom Devínska Nová Ves 6345, Bratislava, v podiele 1/1 k celku, do výlučného vlastníctva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, v podiele 1/1 k celku, za kúpnu cenu 77,84 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkom 389,20 eur,

s podmienkou:

Kúpna zmluva bude predávajúcim podpísaná do 190 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude predávajúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí v tejto časti platnosť.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 9

Návrh na zriadenie vecného bremena k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 4691/91 a nasl., Muchovo námestie, v prospech spoločnosti Veolia Energia Slovensko, a. s., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa § 13 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválených uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú, pôsobiace „in personam“, v prospech spoločnosti Veolia Energia Slovensko, a.s., so sídlom Einsteinova 21, Bratislava, IČO 35702257, spočívajúce v existencii inžinierskej siete teplovodnej prípojky a kompaktnej odovzdávacej stanice tepla, spojenej s výkonom kontroly, údržby, opravy, prevádzky, výmeny, modernizácie a rekonštrukcie inžinierskej siete a jej ochranného pásma spojeného s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu dopravnými prostriedkami cez diel č. 1 v rozsahu 157 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4647/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 484 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, cez diel č. 2 v rozsahu 30 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4691/91 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 480 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 7023, cez diel č. 3 v rozsahu 19 m², z pozemku registra „C“ KN parc. č. 4691/97 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 281 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 7023, podľa GP č. 02/2025 zo dňa 12. 05. 2025, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a v správe a údržbe tepelného čerpadla typu TOSHIBA PUHZ-SHW 230, osadeného na streche stavby so súpis. č. 4098 -bytový dom, situovanej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4691/92 v k. ú. Petržalka, zapísanej na LV č. 7023, pre účely stavby „Polyfunkčný komplex Muchovo námestie“, za symbolickú odplatu 1,00 eur za celý predmet vecného bremena,

s podmienkami:

1. Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Oprávnený z vecného bremena uhradí odplatu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 10

Návrh na zámenu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nehnuteľností v Bratislave, so spoločnosťou Volsro 2, s.r.o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zámenu nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, so sídlom Primaciálne nám. 1 v Bratislave, IČO 00603481, a to:

- pozemku v k. ú. Staré Mesto, registra „C“ KN parc. č. 4491 – záhrady vo výmere 421 m², zapísaného na LV č. 1656,
- pozemkov v k. ú. Ružinov, registra „C“ KN parc. č. 1495/64 – záhrady vo výmere 359 m², parc. č. 1495/65 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², parc. č. 1495/66 – záhrady vo výmere 347 m², parc. č. 1495/67 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m², zapísaných na LV č. 1201, pozemkov registra „C“ KN parc. č. 1495/11 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 11 m², parc. č. 1495/14 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², zapísaných na LV č. 5408, a novovytvorených pozemkov registra „C“ KN parc. č. 1495/112 – záhrady vo výmere 1 219 m² a parc. č. 1495/60 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², ktoré vznikli podľa GP č. 610/2023, z pozemku registra "E" KN parc. č. 828/908, LV č. 7868, a novovytvoreného pozemku registra „C“ KN parc. č. 1495/63 – záhrady vo výmere 246 m², ktorý vznikol podľa GP č. 610/2023, z pozemku registra „C“ KN parc. č. 1495/63, LV č. 1201,
- pozemkov v k. ú. Dúbravka, a to novovytvorených pozemkov registra „C“ KN vzniknutých podľa GP č. 941/2025, parc. č. 2531/8 – orná pôda vo výmere 2 368 m² oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 2531, parc. č. 2540/5 – záhrady vo výmere 89 m² oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 2540, parc. č. 2542/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 165 m² oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 2542,
- pozemkov v k. ú. Dúbravka, a to novovytvorených pozemkov registra „C“ KN vzniknutých podľa GP č. 928/2025, parc. č. 3449/346 – ostatné plochy vo výmere 8 787 m² oddelením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 3449/83, a parc. č. 3448/141 – ostatné plochy vo výmere 329 m², ktorý vznikol z pozemku registra „E“ KN parc. č. 953,
- pozemku v k. ú. Čunovo, registra „E“ KN parc. č. 2188 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 920 m², zapísaného na LV č. 767,

spolu v hodnote 4 820 000,00 eur podľa znaleckého posudku,

za nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve spoločnosti Volsro 2, s.r.o., so sídlom Staré Grunty 7A v Bratislave, IČO 54324645, k. ú. Trnávka, zapísané na LV č. 1950, stavby bez súpisného čísla, druh stavby Iná budova:

- Administratívna budova umiestnená na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 17009/1 a parc. č. 17009/2,
 - Hlavný výrobný objekt umiestnený na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17007/4,
 - Hala 3 umiestnená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17007/25,
 - Hala 4 umiestnená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17007/26 ,
 - Hala 7 umiestnená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17007/31,
 - lepiareň molitanu umiestnená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17007/42,
 - Sklad reziva umiestnený na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17007/32,
 - stredisko dopravy umiestnené na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17007/6,
 - Kancelária SD umiestnená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17007/34,
 - Sklad horľavín umiestnený na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17007/7,
 - sklad materiálu umiestnený na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17007/33,
 - Sklad dýh umiestnený na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17007/36,
 - Malá Kompresorovňa umiestnená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17007/37,
 - Plynová kotolňa umiestnená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17007/41,
 - Kompresorovňa umiestnená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17007/40,
 - Požiarna zbrojnica umiestnená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17007/24,
 - Objekt vyt. Šachty umiestnený na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17007/39,
- spolu s príslušenstvom a vrátnicou so vstupom do areálu na pozemku parc. č. 17007/23,

spolu v hodnote 4 609 000,00 eur podľa znaleckého posudku,

s podmienkami:

1. Zámenná zmluva bude spoločnosťou Volsro 2, s.r.o. podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zámenná zmluva nebude spoločnosťou Volsro 2, s.r.o. v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Spoločnosť Volsro 2, s.r.o., predloží hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave LV č. 1950, na ktorom sú zapísané nehnuteľnosti, a tie sú predmetom zámeny, bez akýchkoľvek tiarch najneskôr ku dňu podpísania zmluvy spoločnosťou Volsro 2, s.r.o., so sídlom v Bratislave, inak toto uznesenie stratí platnosť.
3. Spoločnosť Volsro 2, s.r.o. uhradí hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave rozdiel v hodnote zamieňaných nehnuteľností v sume 211 000,00 eur naraz do 30 dní od podpísania zámennej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Zámena sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 9 ods. 3 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, z dôvodu, že zámenou príde k majetkovoprávnemu usporiadaniu a sceleniu areálu v k. ú. Trnávka na

Galvaniho ulici (keďže pozemky v areáli na Galvaniho ulici vrátane pozemkov pod stavbami Volsro 2, s.r.o. sú vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy sú aj stavby so súpis. č. 3972 nachádzajúce na pozemkoch parc. č. 17007/27 a parc. č. 17007/28 v tomto areáli), čo umožní hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislavy využívať areál na vlastné účely.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 6, Proti: 1, Zdržal sa: 2, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 11

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1050/2025 zo dňa 11.12.2025, ktorým bol schválený predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 3253/64 a nasl., ako majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností na Donskej ulici

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1050/2025 zo dňa 11. 12. 2025, takto:

pôvodný text v znení :

„...pozemku registra „C“ KN parc. č. 3253/67 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², a stavby - garáž so súpis. č. 4017, postavená na pozemku parc. č. 3253/67, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Vladimírovi Furkovi a MUDr. Kataríne Furkovej, obaja bytom Donská 60 v Bratislave, za cenu pozemku 210,00 eur/m² a stavby, za cenu 6 442,24 eur, t. z. za kúpnu cenu celkove 10 222,24 eur,...“

„...pozemku registra „C“ KN parc. č. 3253/70 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², a stavby -

garáž so súpis. č. 4021, postavenej na pozemku parc. č. 3253/70, do výlučného vlastníctva Imrichovi Lengyelovi, bytom Donská 60 v Bratislave, za cenu pozemku 210,00 eur/m² a stavby, za cenu 6 442,24 eur, t. z. za kúpnu cenu celkove 10 222,24 eur,....“ ,

sa nahrádza novým textom v znení :

„... pozemku registra „C“ KN parc. č. 3253/67 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², a stavby - garáž so súpis. č. 4017, postavenej na pozemku parc. č. 3253/67, do výlučného vlastníctva Vladimírovi Furkovi, bytom Donská 60 v Bratislave, za cenu pozemku 210,00 eur/m² a stavby, za cenu 6 442,24 eur, t. z. za kúpnu cenu celkove 10 222,24 eur,....“ ,

„....pozemku registra „C“ KN parc. č. 3253/70 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², a stavby - garáž so súpis. č. 4021, postavenej na pozemku parc. č. 3253/70, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Imrichovi Lengyelovi a Andrey Lengyelovej, obaja bytom Donská 60 v Bratislave, za cenu pozemku 210,00 eur/m² a stavby, za cenu 6 442,24 eur, t. z. za kúpnu cenu celkove 10 222,24 eur....“ .

Ostatné časti a podmienky Uznesenia mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1050/2025 zo dňa 11. 12. 2025 zostávajú bez zmeny.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 12

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, Klokočova ulica, pre Vodácky klub Dunajčák so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom pozemkov evidovaných v registri „C“ KN, nachádzajúcich sa v k. ú. Petržalka, zapísaných na LV č. 2644, ako parc. č. 5231/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 924 m², parc. č. 5231/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 393 m², parc. č. 5231/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 174 m² a parc. č. 5231/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 42 m², spolu vo výmere 2 533 m², pre Vodácky klub Dunajčik, so sídlom Klokočova 5, Bratislava, IČO 00605115, s cieľom prevádzkovania areálu lodenice, vrátane stavieb vo vlastníctve nájomcu, pre potreby vodáckeho klubu, realizácie výstavby novej budovy lodenice, poskytovania komerčných služieb a organizovania voľnočasových aktivít súvisiacich s vodáckymi a rekreačnými činnosťami, vrátane aktivít určených pre verejnosť, na dobu neurčitú, za nájomné 100,00 eur/rok za celý predmet nájmu,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob majetkovoprávného usporiadania vzťahu k pozemkom vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov, by nebol účelný.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 13

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, Einsteinova ulica, pre spoločnosť PPC TEAM s. r. o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom pozemkov evidovaných v registri „C“ KN, nachádzajúcich sa v k. ú. Petržalka, vytvorených na základe GP č. 519/25, parc. č. 5105/679 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 790 m² a parc. č. 5105/680 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 243 m², vzniknutých z pôvodných parciel registra „C“ KN, parc. č. 5105/314 a parc. č. 5105/75, pre spoločnosť PPC TEAM s. r. o., so sídlom Einsteinova 13, Bratislava, IČO 35700262, s cieľom ich využitia ako areálu predajne a autoservisu Toyota PPC TEAM, na dobu neurčitú, za nájomné 18 594, eur/rok za celý predmet nájmu,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť,

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. f) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob majetkovoprávneho usporiadania vzťahu k pozemkom vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov, by nebol účelný.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 14

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 7862, ulica Pri Šajbách, pre mestskú časť Bratislava-Rača

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom pozemku registra „C“ KN v k. ú. Rača, parc. č. 7862 – orná pôda výmere 800 m², pre mestskú časť Bratislava-Rača, Kubačova 21, Bratislava, IČO 00304557, na vybudovanie výbehu pre psov, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 eur/rok,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 7862 v k. ú. Rača, predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob majetkovoprávneho vysporiadania vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemku, by nebol účelný.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 15

Návrh na zmenu podmienok nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 1054 18 00 uzatvorenej s mestskou časťou Bratislava-Vrakuňa, Rajčianska ulica

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom pozemku registra „E“ KN, v k. ú. Vrakuňa, LV č. 270, parc. č. 271/1 – orná pôda výmere 2 630 m², pre mestskú časť Bratislava-Vrakuňa, Širavská 7, Bratislava, IČO 00603295, s cieľom užívania pozemku pod stavbou a školským areálom na výchovnovzdelávacie účely, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 eur/rok,

s podmienkou:

Dodatok bude nájomcom podpísaný do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemku registra „E“ KN, parc. č. 271/1 v k. ú. Vrakuňa, zapísaný na LV č. 270, predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný

spôsob majetkovoprávného vysporiadania vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemku, by nebol účelný.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 16

Návrh na zmenu podmienok nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa zmluvy o nájme uzatvorenej s nájomcom Občianske združenie Divadlo West so sídlom v Bratislave, Viedenská cesta, k. ú. Petržalka

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 342/1996 zo dňa 27. 06. 1996, v časti A., ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, takto:

Pôvodný text v znení:

„1. Dlhodobý nájom objektov bývalého zájazdového hostinca, neskôr výletnej reštaurácie s terasou Leberfinger /ASANA/ na Viedenskej ceste 257 v Bratislave a pozemkov v k. ú. Bratislava-Petržalka:

zastavaná plocha: parc. č. 5130/1 vo výmere 685 m² , parc. č. 5130/2 vo výmere 35 m² , parc. č. 5130/3 vo výmere 47 m² , parc. č. 5129/2 vo výmere 1313 m² , parc. č. 5131 vo výmere 420 m² , parc. č. 5132/1 vo

výmere 93 m² , spolu vo výmere 2593 m² a ostatná plocha: parc. č. 5130/4 vo výmere 943 m² , parc. č. 5132/2 vo výmere 247 m² , parc. č. 5129/3 vo výmere 31 m², spolu vo výmere 1221 m² /celková plocha areálu je 3814 m² / Nadácii mladých umelcov od 1. 8. 1996 na dobu 35 rokov za účelom rekonštrukcie objektov a ich prevádzkovania ako výletnej reštaurácie s terasou a kultúrnymi a spoločenskými aktivitami pre verejnosť a domova pre starších a postihnutých umelcov s tým, že v nájomnej zmluve bude ustanovený záväzok nájomcu sprístupniť reštauračné a spoločenské zariadenie pre verejnosť po celý rok.

2. Cenu ročného nájmu za pozemky vo výške 65,-- Sk/m² /rok, čo pri celkovej výmere 3814 m² je 250 000,-- Sk/rok.

3. Ročný nájom za objekty vo výške pripadajúcej na podiel 1/35-iny zo skutočne vynaložených nákladov na rekonštrukciu objektov, finančná čiastka pripadajúca na podiel 1/35-iny sa bude od 1. 8. 1996 započítavať ako nájom vecným plnením.“

sa nahrádza novým textom v znení:

1. Nájom pozemkov nachádzajúcich sa v k. ú. Petržalka, zapísaných na LV č. 1 ako pozemky registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 5135/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 127 m², parc. č. 5136/6 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 33 m², parc. č. 5130/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 685 m², parc. č. 5130/4 – ostatná plocha vo výmere 943 m², parc. č. 5130/3 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 47 m², parc. č. 5130/2 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 35 m², parc. č. 5131 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 420 m², pozemok parc. č. 5132/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 93 m², časť pozemku parc. č. 5132/2 – ostatná plocha vo výmere 100 m² a časť pozemku parc. č. 5129/2 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 358 m², pozemkov spolu vo výmere 2 841 m² a stavieb so súpisným č. 1869, nachádzajúcich sa na adrese Viedenská cesta 257 v Bratislave, k. ú. Petržalka, pre žiadateľa Občianske združenie Divadlo West, so sídlom Fraňa Kráľa 25, Bratislava, IČO 31746748, s cieľom prevádzkovania reštauračného zariadenia, súkromnej škôlky s detským ihriskom, prevádzka kancelárií a kultúrnych aktivít pre verejnosť, na dobu určitú do 31.12. 2036.

2. Za nájomné vo výške 131 664,00 eur/rok.“

s podmienkou:

Dodatok č. 3 k zmluve o nájme č. 8-96-0-155-3 bude nájomcom podpísaný do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok č. 3 k zmluve o nájme č. 8-96-0-155-3 nebude v tejto lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na schválenie zmeny podmienok nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa zmluvy o nájme č. 8-96-0-155-3 uzatvorenej s nájomcom Občianske združenie Divadlo West so sídlom v Bratislave, predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením

Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, z dôvodu, že ide o nájom nehnuteľností, u ktorých má nájomca záujem o predĺženie nájomnej zmluvy a inú zmenu nájomnej zmluvy.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 17

Návrh na zmenu nájomcu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0402 14 00 uzatvorenej s MUDr. Evou Petrákovou, so sídlom v Bratislave, k. ú. Petržalka, na Romanovej ulici

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 6 a ods. 11 písm. d) v spojení s písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zmenu nájomcu zo zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0402 14 00 uzatvorenej s MUDr. Evou Petrákovou na spoločnosť Eye-T Optic, s. r. o., so sídlom Tranovského 28, Košice, IČO 46441867,

s podmienkou:

Dodatok k zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0402 14 00 bude novým nájomcom podpísaný do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok nebude novým nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Zmena nájomcu uvedená v návrhu uznesenia je predložená ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 6 a ods. 11 písm. d) v spojení s písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, z dôvodu, že ide o zmenu podstatnej náležitosti nájomnej zmluvy.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 18

Návrh na odstúpenie od zmluvy o nájme nebytového priestoru v podchode na Hodžovom námestí v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, uzavretej so spoločnosťou World Capital Trade - LL s. r. o. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

odstúpenie od zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 07 83 0264 24 00 uzavretej dňa 16. 07. 2024 medzi spoločnosťou World Capital Trade - LL s. r. o., so sídlom na Lermontovovej 911/3 v Bratislave, IČO 55388272, ako nájomcom a hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou ako prenajímateľom, ktorej predmetom je nájom nebytového priestoru č. 1.33 vo výmere 10,07 m², nachádzajúceho sa v podchode na Hodžovom námestí 1 v Bratislave, bez súpisného čísla, pod pozemkami parc. č. 21550/1 a parc. č. 21550/2, k. ú. Staré Mesto, nezapísaného na liste vlastníctva.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 19

Návrh na nájom nebytových priestorov v podchode na Hodžovom námestí v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytového priestoru č. 1.49 vo výmere 88,29 m², nebytového priestoru č. 1.42 vo výmere 47,20 m², nebytového priestoru č. 1.33 vo výmere 10,07 m² a nebytového priestoru č. 1.45 vo výmere 93,71 m², nachádzajúcich sa v podchode na Hodžovom námestí 1 v Bratislave, bez súpisného čísla, pod pozemkami parc. č. 21550/1 a parc. č. 21550/2, k. ú. Staré Mesto, nezapísaného na liste vlastníctva, na dobu neurčitú, za účelom navrhnutým súťažiacim, pričom platí podmienka, že službami (hlavnými ani vedľajšími) poskytovanými v predmete nájmu nesmú byť piváreň, krčma, bar, nočný klub, diskotéka, erotický salón, striptíz, masáže, herňa, záložňa, požičovňa dopravných prostriedkov; predaj suvenírov môže byť iba vedľajšou službou poskytovanou v predmete nájmu, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou využitia prvkov elektronickej aukcie v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 526/2024 zo dňa 23. 05. 2024, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy; s osobitne schválenými podmienkami podľa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria neoddeliteľné prílohy tohto uznesenia. V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 526/2024 zo dňa 23. 05. 2024, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, je možné opakovane vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž za rovnakých osobitne schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia osobitných podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pričom posledná opakovaná obchodná verejná súťaž môže byť vyhlásená najneskôr do 12 mesiacov odo dňa

zverejnenia výsledkov súťaže vyhlásenej ako prvej v poradí.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 20

Návrh na nájom pozemku - záhrady v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 13323/5, Cintulova ulica, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemku registra „C“ KN, v k. ú. Nové Mesto, parc. č. 13323/5 – záhrada vo výmere 515 m², za účelom revitalizácie pozemku, údržby a starostlivosti o pozemok a užívanie pozemku ako záhrady na rekreačné účely, na dobu neurčitú, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou využitia prvkov elektronickej aukcie v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 526/2024 zo dňa 23. 05. 2024, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy; s osobitne schválenými podmienkami podľa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria neoddeliteľné prílohy tohto uznesenia. V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 526/2024 zo dňa 23. 05. 2024, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, je možné opakovane vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž za rovnakých osobitne schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia osobitných podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pričom posledná opakovaná obchodná verejná súťaž môže byť vyhlásená najneskôr do 12 mesiacov odo dňa zverejnenia výsledkov súťaže vyhlásenej ako prvej v poradí.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 21

Návrh na nájom nebytového priestoru č. 901 na ulici Jasovská 1 v Bratislave, k. ú. Petržalka, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytového priestoru č. 901 vo výmere 102,47 m², nachádzajúceho sa v stavbe so súpis. č. 3038, na pozemku parc. č. 2823 na ulici Jasovská 1 v k. ú. Petržalka, zapísanej na LV č. 3145, na dobu neurčitú, za účelom navrhnutým súťažiacim, pričom platí podmienka, že službami (hlavnými ani vedľajšími) poskytovanými v predmete nájmu nesmú byť piváreň, krčma, bar, nočný klub, diskotéka, erotický salón, striptíz, masáže, herňa, záložňa, požičovňa dopravných prostriedkov; predaj suvenírov môže byť iba vedľajšou službou poskytovanou v predmete nájmu, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou využitia prvkov elektronickej aukcie v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 526/2024 zo dňa 23. 05. 2024, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy; s osobitne schválenými podmienkami podľa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria neoddeliteľné prílohy tohto uznesenia. V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 526/2024 zo dňa 23. 05. 2024, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, je možné opakovane vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž za rovnakých osobitne schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia osobitných podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej

republiky Bratislavy, pričom posledná opakovaná obchodná verejná súťaž môže byť vyhlásená najneskôr do 12 mesiacov odo dňa zverejnenia výsledkov súťaže vyhlásenej ako prvej v poradí.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 22

Návrh na zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica parc. č. 350/1, Čsl. Tankistov, Tatiane Ščepkovej a Igorovi Ščepkovi

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnosti, k. ú. Záhorská Bystrica, ktorým sa zruší podielové spoluvlastníctvo pozemku registra „C“ KN parc. č. 350/1 – záhrada vo výmere 424 m², LV č. 3095, v podielovom spoluvlastníctve spoluvlastníkov, a to hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, so sídlom Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 00603481, podiel 1/2, Tatiany Ščepkovej, bytom Čsl. Tankistov 81, Bratislava, podiel 1/4 a Igora Ščepku, bytom Jelšová 71, Lozorno, podiel 1/4, bez vzájomného finančného vyrovnania, nasledovným spôsobom:

- hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, so sídlom Primaciálne nám. 1, Bratislava, IČO 00603481 sa stane výlučným vlastníkom pozemku registra „C“ KN v k. ú. Záhorská Bystrica parc. č. 350/1 – záhrada vo výmere 212 m², vytvoreného GP č. 6/2025 z pozemku registra „C“ KN, parc. č. 350/1 – záhrada vo výmere 424 m², LV č. 3095,

- Tatiana Ščepková, bytom Čsl. tankistov 81, Bratislava, sa stane podielovou spoluvlastníčkou pozemku registra „C“ KN v k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 350/3 – záhrada vo výmere 212 m², vytvoreného GP č.

6/2025 z pozemku registra „C“ KN, parc. č. 350/1 – záhrada vo výmere 424 m², LV č. 3095, v podiele 1/4,

- Igor Ščepka, bytom Jelšová 71, Lozorno, sa stane podielovým spoluvlastníkom pozemku registra „C“ KN v k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 350/3 – záhrada vo výmere 212 m², vytvoreného GP č. 6/2025 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 350/1 – záhrada vo výmere 424 m², LV č. 3095, v podiele 1/4,

s podmienkou:

Dohoda o zrušení a vyporiadaní podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnostiam bude Tatianou Ščepkovou a Igorom Ščepkom podpísaná do 180 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dohoda nebude zo strany Tatiany Ščepkovej a Igora Ščepku v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 23

Návrh na zrušenie predkupného práva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy k nehnuteľnostiam v Bratislave, Šutráková ulica, k. ú. Vajnory, vo vlastníctve Františka Maniaka a Pavla Maniaka

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zrušenie predkupného práva k podielu 1/12 na nehnuteľnostiach v k. ú. Vajnory na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 294/3 – záhrada vo výmere 194 m², parc. č. 294/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 135 m², parc. č. 294/6 – záhrada vo výmere 67 m², evidovaných na LV č. 7527, vo vlastníctve PaedDr. Pavla Maniaka, bytom Šutráková 10300/3, Bratislava a na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 295/1 – zastavaná

plocha a nádvorie vo výmere 173 m² a parc. č. 295/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 221 m², evidovaných na LV č. 1553, vo vlastníctve Františka Maniaka, bytom Račianska 6687/143A, Bratislava,

s podmienkou:

Dohoda o zrušení predkupného práva bude žiadateľmi podpísaná do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 24

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami garáží na Drieňovej ulici

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov v k. ú. Ružinov:

- pozemku registra „C“ KN parc. č. 15629/27 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3 m², vytvoreného GP č. 9/2022, ktorý bol úradne overený dňa 14. 02. 2022 pod č. G1-148/2022, z pozemku registra „E“ KN parc. č. 22192/908 – ostatná plocha vo výmere 4 m², LV č. 7868, do výlučného vlastníctva Jaroslava Matejcovej, bytom Zálužická 21, Bratislava, za cenu 375,44 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 1 126,32 eur,
- pozemku registra „C“ KN parc. č. 15629/28 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², LV č. 1201, do výlučného vlastníctva Miroslavovi Marekovi, bytom Medzilaborecká 10, Bratislava, za cenu 375,44 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 7 133,36 eur,

- pozemku registra „C“ KN parc. č. 15629/38 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 17 m², LV č. 1, do výlučného vlastníctva Ing. Tiborovi Papayovi, bytom Krčméryho 11, Bratislava, za cenu 375,44 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 382,48 eur,
- pozemku registra „E“ KN parc. č. 22192/911 – ostatná plocha vo výmere 5 m², LV č. 7868, do výlučného vlastníctva Ing. Tiborovi Papayovi, bytom Krčméryho 11, Bratislava, za cenu 375,44 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 1 877,20 eur,

s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
3. Kupujúci uhradia ku dňu podpísania kúpnej zmluvy kupujúcimi svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 25

Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemkoch v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5394/5 a nasl., Bosáková a Lužná ulica, v prospech spoločnosti VODOTIKA - MG spol. s r.o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. Podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zriadenie vecného bremena práva stavby na pozemkoch registra „C“ KN, k. ú. Petržalka, parc. č. 5394/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21 m², parc. č. 5394/7 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 15 m², zapísaných na LV č. 2644, parc. č. 5393/96 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m², parc. č. 5393/100 – ostatná plocha vo výmere 2 m², parc. č. 5398/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 11 m², zapísaných na LV č. 1748, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na dobu určitú do vybudovania obslužnej komunikácie FT C1 + C s MHD v lokalite Černyševského, spočívajúceho v práve stavby polozapustených kontajnerov ST4, ST5, ST3 a s tým súvisiacim užívaním, prevádzkovaním, opravami a odstránením uvedených stavieb, a to v prospech spoločnosti VODOTIKA - MG spol. s r.o., so sídlom Bosákova 7, Bratislava, IČO 35761806 ako oprávneného z vecného bremena, pôsobiace „in personam“, za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena celkove 2 981,25 eur,

s podmienkami:

1.1 Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 250 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie stratí v tejto časti platnosť.

1.2 Oprávnený z vecného bremena uhradí celú odplatu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

1.3 Oprávnený z vecného bremena uhradí ku dňu podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

2. Podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zriadenie vecného bremena práva stavby na pozemkoch registra „C“ KN, k. ú. Petržalka, parc. č. 5398/9 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 19 m², parc. č. 5395/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 36 m², parc. č. 5413/20 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 18 m², parc. č. 5413/6 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 18 m², parc. č. 5413/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 18 m², parc. č. 5413/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 18 m², zapísaných na LV č. 1748, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, na dobu určitú do vybudovania obslužnej komunikácie FT C1 + C s MHD v lokalite Černyševského, spočívajúceho v práve stavby polozapustených kontajnerov ST1, ST2, ST6, ST7, ST8, ST9 a s tým súvisiacim užívaním, prevádzkovaním, opravami a odstránením uvedených stavieb, a to v prospech spoločnosti VODOTIKA - MG spol. s r.o., so sídlom Bosákova 7, Bratislava, IČO 35761806 ako oprávneného z vecného bremena, pôsobiace „in personam“ za predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena celkove 7 620,00 eur,

s podmienkami:

2.1 Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude budúcim oprávneným z vecného bremena

podpísaná do 250 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v tejto lehote nebude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná, toto uznesenie stratí v tejto časti platnosť.

2.2 Budúci oprávnený z vecného bremena uhradí celú predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

2.3 Budúci oprávnený z vecného bremena uhradí ku dňu podpísania zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 26

Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Pražská ul., parc. č. 21229/101, v prospech spoločnosti FRS 82 s. r. o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky zriadenie vecného bremena práva stavby spočívajúce v povinnosti strpieť výstavbu a údržbu stavby oporného múru v rozsahu definovanom v GP č. 213/2025, úradne overeným dňa 08.10.2025 pod č. G1-1885/25 ako diel č. 1 vo výmere 3 m² na časti pozemku registra „E“ KN, parc. č. 21229/101 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 940 m², LV č. 10668, k. ú. Staré Mesto, na dobu neurčitú, pôsobiace „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 21242/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 141 m², parc. č. 21242/6 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 601 m², parc. č. 21242/7 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 83 m² a parc. č. 21648/16 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 204 m², LV č. 8341, k. ú. Vinohrady,

v súčasnosti v prospech spoločnosti FRS 82 s. r. o., so sídlom Popradská 34, Bratislava, IČO 56010834, za predbežnú odplatu v sume 225,00 eur,

s podmienkami:

1. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude budúcim oprávneným z vecného bremena podpísaná do 150 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena uhradí celú predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 27

Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Vinohrady, parc. č. 21667, Cesta na Kamzík, v prospech Ericha Stupku a spol.

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve umiestniť, užívať, prevádzkovať, udržiavať, opravovať a upravovať stavbu stavebného objektu SO 04b Vjazd na časti pozemku registra „C“ KN, parc. č. 21667 – ostatná plocha vo výmere 10 081 m², LV č. 3495, k. ú. Vinohrady, v rozsahu podľa GP č. 3/2025, a to dielu 1 v rozsahu 1 m², dielu 2 v rozsahu 11 m² a dielu 3 v rozsahu 3 m², a to na dobu neurčitú, v prospech každodobého vlastníka stavby,

v súčasnosti v prospech Ing. arch. Ericha Stupku a Ing. arch. Martiny Stupkovej, obaja bytom Račianska 33, Bratislava, za riadnu odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 2 231,25 eur,

s podmienkami:

1. Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávnenými z vecného bremena podpísaná do 210 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena nebude oprávnenými z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Oprávnení z vecného bremena uhradia celú riadnu odplatu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 1, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 28

Návrh na bezodplatný prevod nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, pozemkov parc. č. 15123/9 a nasl., Junácka ulica, do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa § 31b zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov bezodplatný prevod nehnuteľností v k. ú. Nové Mesto, zapísaných na LV č. 2382, a to časti pozemku v rozsahu cca 2 100 m² odčleneného z pozemku registra „C“ KN parc. č. 15123/9 – ostatná plocha vo výmere 2 572 m², časti pozemku v rozsahu cca 160 m² odčleneného z pozemku registra „C“ KN parc. č. 15123/77 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 170 m² a časti pozemku

v rozsahu cca 600 m² odčleneného z pozemku parc. č. 15123/114 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 436 m², do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, IČO 00603317, so sídlom Junácka 1, Bratislava, pričom presný rozsah a parcelné čísla predmetu prevodu budú spresnené následne vypracovaným geometrickým plánom,

s podmienkami:

1. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto sa zaväzuje zachovať účel využitia prevádzaných nehnuteľností.
2. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto sa zaväzuje, že do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy predloží pre potreby vypracovania zmluvy o bezodplatnom prevode nehnuteľného majetku hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave geometrický plán na odčlenenie pozemkov úradne overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom
3. Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva bude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto za predpokladu splnenia podmienky predloženia geometrického plánu podpísaná do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 29

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 15296/201 a parc. č. 15302/101, Ružová dolina 29, do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie pozemkov registra „E“ KN v k. ú. Nivy, parc. č. 15296/201 – trvalý trávny porast vo výmere 334 m², LV č. 667 a parc. č. 15302/101 – orná pôda vo výmere 1 218 m², LV č. 1, do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, so sídlom Mierová 21, Bratislava, IČO 00603155, s cieľom scelenia správy školského areálu a jeho využívania na plnenie úloh v oblasti školstva,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Ružinov v prospech tretích osôb.
2. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Ružinov podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
3. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Ružinov prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
4. Mestská časť Bratislava-Ružinov na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovat' úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 30

Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, bytu č. 9 nachádzajúceho sa v bytovom dome so súpis. č. 2200, k. ú. Staré Mesto, ulica Dobrovského, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie bytu č. 9, vo výmere 72,27 m², nachádzajúceho sa na 3. poschodí bytového domu Dobrovského 2,4,6,8, Špitálska 43, vchod Dobrovského 6, súpis č. 2200, vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v podiele 1/1, postaveného na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 8266, k. ú. Staré Mesto, LV č. 5608, spolu s prislúchajúcim podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu o veľkosti podielu 7227/554379 z celku, ako aj zverenie spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 6966/551410 z celku k pozemku registra „C“ KN, parc. č. 8266 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 110 m², LV č. 5609, k. ú. Staré Mesto, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, Vajanského nábrežie 3, Bratislava, IČO 00603147, s cieľom zabezpečenia správy a údržby,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v prospech tretích osôb.
2. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
3. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Staré Mesto prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
4. Mestská časť Bratislava-Staré Mesto na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedenej nehnuteľnosti, si nebude od vlastníka predmetnej nehnuteľnosti nárokovat' úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 31

Návrh na zverenie stavby „Pumptrack na Haanovej v k. ú. Petržalka“ v Bratislave, k. ú. Petržalka, do správy príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 85 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v spojení s § 5 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, zverenie stavby „Pumptrack na Haanovej v k. ú. Petržalka“ postavenej na pozemkoch registra „C“ KN, parc. č. 818/21 – ostatná plocha vo výmere 2 947 m², parc. č. 818/20 – ostatná plocha vo výmere 4 954 m², k. ú. Petržalka, zapísaných na LV č. 2042, do správy príspevkovej organizácie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy - Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Junácka 4 v Bratislave, IČO 00179663, s cieľom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju a zaťaženiu stavby zo strany príspevkovej organizácie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy - Správy telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v prospech tretích osôb a stavba bude spravovaná výlučne na dohodnutý účel.
2. V prípade, ak príspevková organizácia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy - Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prestane stavbu užívať na uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
3. Príspevková organizácia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy - Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na seba preberá záväzok, že bude stavebné, rekonštrukčné práce a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedenej stavbe, si nebude od vlastníka predmetnej stavby nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.
4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude príspevkovou organizáciou hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy - Správou telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 32

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Vajnory, ulice Na Doline a Nad Jazierkom, parc. č. 3672 a parc. č. 4066, do správy mestskej časti Bratislava-Vajnory

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie pozemkov registra „E“ KN v k. ú. Vajnory, parc. č. 3672 – vodná plocha vo výmere 44 m² a parc. č. 4066 – vodná plocha vo výmere 476 m², evidovaných na LV č. 5389 ako vlastníctvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Vajnory, so sídlom Roľnícka 109, Bratislava, IČO 00304565, s cieľom vybudovania vodozádržných opatrení a následnej správy a údržby,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Vajnory v prospech tretích osôb a nehnuteľnosti budú spravované výlučne na dohodnutý účel.
2. Nedôjde k nájmu alebo akémukoľvek inému nakladaniu s nehnuteľnosťami zo strany mestskej časti Bratislava-Vajnory bez predchádzajúceho súhlasu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Vajnory podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak

uznesenie strati platnosť.

4. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Vajnory prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

5. Mestská časť Bratislava-Vajnory na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovat' úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 33

Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 22849, parc. č. 22850 a parc. č. 4746/59, Matúšova ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 22849 – ostatná plocha vo výmere 91 m², parc. č. 22850 – ostatná plocha vo výmere 86 m² a parc. č. 4746/59 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 43 m², evidovaných na LV č. 1656 ako vlastníctvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, so sídlom Vajanského nábrežie 3, Bratislava, IČO 00603147, s cieľom vybudovania chodníka na týchto pozemkoch, ktorý by prepojí Lovinského ulicu s Matúšovou ulicou a následnej správy a údržby,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v prospech tretích osôb.
2. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
3. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Staré Mesto prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
4. Mestská časť Bratislava-Staré Mesto na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 34

Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, parc. č. 1022/6, k. ú. Staré Mesto, ulica Žižkova 24, Henčekova záhrada, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie pozemku registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 1022/6 – ostatná plocha vo výmere 2 434 m², ktorý bol odčlenený GP č. 65/2025, úradne overeným dňa 05. 01. 2026 pod č. G1-2561/2025 od pozemku registra „C“ KN, parc. č. 1022/6 – ostatná plocha vo výmere 2 630 m², k. ú. Staré Mesto, LV č. 1656, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, so sídlom Vajanského nábrežie 3, Bratislava, IČO 00603147, s cieľom jeho revitalizácie, starostlivosti o zeleň a realizácie retenčnej nádrže na zachytávanie a uskladňovanie dažďovej vody, ktorá bude slúžiť bytovému domu Žižkova 24 pre zavlažovanie komunitnej Henčekovej záhrady, a následnej správy a údržby,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v prospech tretích osôb.
2. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
4. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Staré Mesto prestane nehnuteľnosť užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
5. Mestská časť Bratislava-Staré Mesto na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, alebo. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy alebo vrátenia správy k uvedenej nehnuteľnosti, si nebude od vlastníka predmetnej nehnuteľnosti nárokovat' úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 35

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 525/2024 zo dňa 23.05.2024, ktorým bolo schválené zverenie stavby súpis. č. 815 na Maróthyho ulici v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 525/2024 zo dňa 23. 05. 2024, takto:

za slová: „...,s cieľom zriadenia školského zariadenia alebo zariadenia pre poskytovanie sociálnych služieb“,

sa dopĺňa text v znení: „a využitia na verejnoprospešný, nekomerčný účel, s možnosťou jej prenechania do nájmu občianskym združeniam na realizáciu komunitných, vzdelávacích, kultúrno-spoločenských, humanitárnych a sociálnych aktivít,“,

a

v podmienke 1. za slová: „...a nehnuteľnosť bude spravovaná výlučne na uvedený účel...“,

sa dopĺňa text v znení: „...Nájom nehnuteľnosti na uvedený verejnoprospešný, nekomerčný účel sa nepovažuje za jej zaťaženie.“.

Ostatné časti a podmienky uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 525/2024 zo dňa 23. 05. 2024 zostávajú bez zmeny.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 36

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Stropkovská 15, Jégého 19, Pod Rovnicami 17, Beniakova 24. Hlaváčikova 22, Jána Smreka 18, Rovniankova 6/A, Vígláškova 7,

Humenské námestie 7, vlastníkom bytov

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Stropkovská 15, Jégého 19, Pod Rovnicami 17, Beniakova 24. Hlaváčikova 22, Jána Smreka 18, Rovniankova 6/A, Vígľašská 7, Humenské námestie 7, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 9

Za: 9, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 37

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v objekte HB-Blok Narcisová 3, v bytovom dome Veternicová 1, Palisády 26 vlastníkom nebytového priestoru, garáže a bytov

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku patriaci ku garáži a bytu v bytovom dome Veternicová 1, Palisády 26 a k nebytovému priestoru v objekte HB-Blok Narcisová 3 do vlastníctva vlastníkov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia,

s podmienkou:

Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do dvoch rokov odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude niektorými kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 38

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 323/2023 zo dňa 04. 10. 2023, uznesenia č. 372/2023 zo dňa 23.11.2023, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod garážovými domami

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 323/2023 zo dňa 04. 10. 2023 takto:

1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.22,

1.1.1. pôvodný nadobúdateľ „Konzultačná skupina PODZEMNÁ VODA spol. s r.o.“ sa nahrádza novým

nadobúdateľom „Mgr. Borsík Rastislav“

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 372/2023 zo dňa 23. 11. 2023 takto:

2.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu garáž č. 313,

2.1.1. pôvodný nadobúdateľ „Ing. Torma Roman“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „Ing. Torma Filip“

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 39

Návrh na zmenu uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, a to uznesenia č. 590/2004 zo dňa 16. 12. 2004. uznesenia č. 813/2005 zo dňa 22. 09. 2005, uznesenia č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovými domami

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 590/2004 zo dňa 16. 12. 2004 takto:

1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 17.2.2,

1.1.1. pôvodná suma „37170,00 Sk (1233,82 Eur)“ sa nahrádza novou sumou „1233,75 Eur“.

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 813/2005 zo dňa 22. 09. 2005 takto:

2.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.1.2,

2.1.1. pôvodný nadobúdateľ „Ing. Robert Machovič“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „Matejom

Kováčom“.

3. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020 takto:

3.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 10.5.3,

3.1.1. pôvodný nadobúdateľ „Miroslav Harrach“ sa nahrádza novou nadobúdateľkou „JUDr. Darinou Peťovskou“.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 40

Informácia o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Rajčianska 34, Sadmelijská 5, Beniaková 34, Kapicová 6, Rovniankova 11, vlastníkom bytov

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

Informáciu o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Rajčianska 34, Sadmelijská 5, Beniaková 34, Kapicová 6, Rovniankova 11, vlastníkom bytov a odporúča ju predložiť na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dňa 26. 02. 2026 ako informačný materiál.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Rôzne

K bodu 1

Vystúpil p. Mgr. Art. Adam Berka, vyžiadal si informáciu o súčasnom stave pozemkov na Majakovského ulici.

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní požiadavky žiada o predloženie informácie na budúcom zasadnutí komisie.

Hlasovanie:

Prítomní: 9,

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1

Návrh uznesenia bol prijatý

K bodu 2

Vystúpil aj p. Ing. Juraj Káčer, vyžiadal si informáciu o vysporiadaný pozemkov pod Mestskou políciou na trase električky do Borov, na Saratovskej ulici.

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní požiadavky žiada o predloženie informácie na budúcom zasadnutí komisie.

Hlasovanie:

Prítomní: 9,

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1

Návrh uznesenia bol prijatý

K bodu 3

Vystúpil aj p. Ing. Juraj Káčer, vyžiadal si informáciu o vysporiadaný pozemkov pod Futbalovým ihriskom v mestskej časti Bratislava – Čunovo.

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta po prerokovaní požiadavky žiada o predloženie informácie na budúcom zasadnutí komisie.

Hlasovanie:

Prítomní: 9,

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0

Neprítomný: 1

Návrh uznesenia bol prijatý

Bez ďalších návrhov a stanovísk.

Predseda komisie poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

Zapísal/a:
Mgr. Michaela Kamenská
tajomníčka komisie

PhDr. JUDr. Branislav Záhradník v.r.
predseda komisie