

Návrh na nájom viníc v Bratislave, k. ú. Rača, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Uznesenie MsR 162/2025

zo dňa 04.12.2025

Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom viníc v Bratislave, k. ú. Rača:

- pozemok registra „C“ KN parc. č. 7025/4 vo výmere 1 646 m², druh pozemku: vinica, zapísaný na LV č. 10625,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 7025/14 vo výmere 9 905 m², druh pozemku: vinica, zapísaný na LV č. 10625,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 9340 vo výmere 711 m², druh pozemku: vinica, zapísaný na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 9341 vo výmere 425 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaný na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 9342 vo výmere 1 858 m², druh pozemku: vinica, zapísaný na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 9343 vo výmere 595 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaný na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 9344 vo výmere 1 122 m², druh pozemku: vinica, zapísaný na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 9345 vo výmere 734 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaný na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 9346 vo výmere 1 323 m², druh pozemku: vinica, zapísaný na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 9347 vo výmere 636 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaný na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 9348 vo výmere 1 244 m², druh pozemku: vinica, zapísaný na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 9349 vo výmere 342 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaný na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 9350 vo výmere 923 m², druh pozemku: vinica, zapísaný na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 9351 vo výmere 260 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaný na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 9356 vo výmere 853 m², druh pozemku: vinica, zapísaný na LV č. 7003,

- pozemok registra „C“ KN parc. č. 9357 vo výmere 333 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaný na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 9358 vo výmere 712 m², druh pozemku: vinica, zapísaný na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 9359 vo výmere 596 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, zapísaný na LV č. 7003,

na dobu určitú desať (10) rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy s opciou na ďalších päť (5) rokov so súhlasom prenajímateľa, s cieľom užívania pozemkov na vinohradníctvo podľa zákona č. 313/2009 Z. z. o vinohradníctve a vinárstve v znení neskorších predpisov s ohľadom na prírodné a rekreačné aspekty, za nájomné vo výške 79,60 eur/ha ročne, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 526/2024 zo dňa 23. 05. 2024, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy; s osobitne schválenými podmienkami podľa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia. V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 526/2024 zo dňa 23. 05. 2024, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, je možné opakovane vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž za rovnakých osobitne schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia osobitných podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pričom posledná opakovaná obchodná verejná súťaž môže byť vyhlásená najneskôr do 12 mesiacov odo dňa zverejnenia výsledkov súťaže vyhlásenej ako prvej v poradí.

- - -