



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 26.10.2023

Číslo záznamu: MAG 526736/2023
Spisový znak: UK1
Skartačná lehota: A10

Analýza a návrh prerozdelenia výnosov z dočasného parkovania

Predkladateľ:

Ing. Arch. Matúš Vallo, v.r.
primátor

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Analýza
3. Návrh

Zodpovedný:

Mgr. Ctibor Košťál, v.r.
Riaditeľ magistrátu

Spracovateľ:

Ing. Marek Jašíček, v.r.
Riaditeľ sekcie dopravy
Mgr. Peter Herceg, v.r.
Vedúci oddelenie parkovania

Október 2023

**Kód uzn.: 11.5
35.1**

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

A. berie na vedomie

analýzu výnosov z dočasného parkovania.

B. schvaľuje

nový pomer prerozdelenia výnosov z dočasného parkovania medzi hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a mestskými časťami hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa čl. 91 ods. 4 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Analýza prerozdelenia výnosov z dočasného parkovania za roky 2021-2022

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava zaviedlo koncom roka 2021 parkovací systém PAAS (Bratislavský parkovací asistent) pre reguláciu parkovania v schválených zónach na území mesta Bratislava s vopred dohodnutými mestskými časťami a reálnym začiatkom regulácie od 10.1.2022.

V roku 2022 bolo zaregulovaných 5 zón PAAS v 5 mestských častiach:

Víziou parkovacej politiky je nazerať na parkovanie v Hlavnom meste SR komplexne, tzn. upratať verejný priestor, odstrániť nelegálne parkovanie a nelegálne státie vozidiel (na chodníkoch, na zelení), organizovať parkovanie čo najlepšie aj pre vodičov, zabezpečiť bezpečnú statickú a dynamickú dopravu a bezpečie chodcov a cyklistov na ceste do práce, domov a na voľnočasové aktivity. Na týchto cieľoch Hlavné mesto spolupracuje so všetkými mestskými časťami a príslušnými dopravnými inštitúciami (Metropolitný inštitút Bratislavy, Policajný zbor - Krajský dopravný inšpektorát, Mestská polícia a i.).

Pre Hlavné mesto je dôležité vytvárať kvalitu, nielen kvantitu regulácie parkovacích zón. Za rok 2022 Hlavné mesto SR zrealizovalo reguláciu v piatich mestských častiach: Bratislava - Petržalka (zóna PEI - Dvory IV.), Bratislava - Rača (zóna RAI - Rača - Krasňany), Bratislava - Nové Mesto (zóna NMI - Nové Mesto - Tehelné pole), Bratislava - Staré Mesto (zóna SMI - Hlavná stanica - Blumentál), Bratislava - Ružinov (RU1 - Ružinov - Nivy). Cieľom je postupne zaregulovať po častiach celú Bratislavu od centra po okrajové mestské časti. Za rok 2022 bolo celkovo zaregulovaných takmer 13 500 legálnych parkovacích miest na miestnych cestách 1.-4. triedy a ďalšie stovky vo vnútroblokoch - ako účelových cestách a spevnených plochách nezaraďovaných do siete miestnych ciest (rezidentské parkovanie vo vnútroblokoch). Prioritou hlavného mesta bolo tiež otvorenie resp. úprava prvých štyroch oficiálnych záchytných parkovísk (P+R Komisarčky, P+R Machárova, P+R Jasovská, P+R Vračuňa). Cieľom zriadenia P+R ("Park and Ride") parkovísk je znížiť množstvo individuálnej automobilovej dopravy smerujúcej do centra mesta a rezidenčných zón a umožniť návštevníkom zaparkovať priamo pri železničných staniciach v mestách a obciach regiónu alebo na vstupe do mesta s možnosťou prestúpiť na verejnú dopravu.

V roku 2022 Hlavné mesto splnilo ďalšie ciele: úspešne uzatvorilo zmluvy na základe výsledku verejného obstarávania systému ParkSys na 4+4 roky (pričom v súťaži sa vyberalo až spomedzi 10 zaslaných ponúk a kritériom bola nielen cena služby, ale komisia hodnotila aj kvalitatívne kritériá); ďalej hlavné mesto zapojilo piatich nových poskytovateľov parkovacích aplikácií, projektovo pripravovalo ďalšie parkovacie zóny na rok 2023, pripravovalo budovanie P+R parkovísk a parkovacích domov, zrealizovalo prieskumy a analýzy statickej dopravy v budúcich aj prevádzkovaných zónach, zozbieraním podnetov a ich analýzou vytvorilo prostredie pre novelizáciu pravidiel parkovacej politiky (prípravná fáza novelizácie Všeobecne záväzného nariadenia a Prevádzkového poriadku).

Príjmy od spustenia predaja kariet 1.12.2021 do 31. decembra 2022 boli vo výške:

2 717 940,40 €

Z týchto príjmov podľa štatútu bol **výnos za toto obdobie prislúchajúci mestským častiam vo výške:**

796 377,31 €

(15/30% podiel z výnosov parkovacích lístkov a 50%/30% podiel z parkovacích kariet) a

Hlavné mesto SR disponovalo výnosom vo výške:

1 921 563,09 €

Náklady na zavádzanie a prevádzku regulácie zón parkovania v kompletnej výške pokrýva Hlavné mesto SR Bratislava, a v rokoch 2021-2022 boli vo výške:

5 377 823,94€ (z toho v roku 2022 to bolo 3 866 941,306)

Prostriedky z výnosov sú poukazované mestským častiam v dvoch polročných úhradách po spustení prvej zóny PAAS v mestskej časti, a následne v pravidelných kvartálnych úhradách vždy po finančnom ukončení kalendárneho štvrt'roka, teda v mesiacoch apríl, júl, október a január za predošlé 3 mesiace.

Náklady na zavádzanie regniácie zón parkovania v kompletnej výške pokrýva Hlavné mesto SR Bratislava, pričom ide o prípravu zón, dopravné prieskumy a analýzy, opravy povrchov vyznačovaných parkovacích miest a ciest, projekty organizácie dopravy, vodorovné aj zvislé dopravné značenie, PAAS informačné tabule, náklady na participáciu a komunikáciu vrátane parkovacích novín a ďalších tlačovín, či zriadenie dočasných klientskych miest priamo v zónach. Takisto aj **náklady na prevádzku a kontrolu regniovaných zón parkovania** (s výnimkou prevádzkovania klientskych miest PAAS na miestnych úradoch mestských častí) sú nákladmi Hlavného mesta SR Bratislavy, realizované zmluvne cez služby dcérskej spoločnosti vo vlastníctve mesta Mestský parkovací systém s.r.o. Mesto cez svoju spoločnosť Mestský parkovací systém zabezpečuje aj o kompletne služby zákazníkom vo forme Call centra (zelené číslo), zákaznickej podpory cez emaily a tiež služby a informácie na klientskych miestach. **Kn týmto nákladom patria aj náklady hlavného mesta na IT sinžby, transakčné poplatky a podobne.**

Podrobnosti výnosov a ich rozdelenia sú v priložených tabuľkách.

Tabuľka 1: Výnosy za parkovacie lístky (hodinové parkovanie) v období 10.1. -21.12.2022

Rozúčtovanie úhrad platieb (parkovacích lístkov) podľa čl. 91, ods. 4 štatútu HMBA za mesiace január 2022 - december 2022

Mestská časť	Celkové úhrady	HMBA: Podiel (%)	HMBA: Výnosy	MČ: Podiel (%)	MČ: Výnosy
Bratislava-Nové Mesto	375 372,14 €	85	319 066,31 €	15	56 305,81 €
Bratislava-Petržalka	105 467,77 €	85	89 647,60 €	15	15 820,17 €
Bratislava-Rača	71 564,26 €	85	60 829,63 €	15	10 734,63 €
Bratislava-Ružinov	220 732,01 €	85	187 622,21 €	15	33 109,80 €
Bratislava-Staré Mesto	746 405,60 €	70	522 483,93 €	30	223 921,63 €
Sumár za parkovacie lístky	1 519 541,78 €		1179 649,69 €		339 892,03 €

Tabuľka 2: Výnosy za predaj parkovacích kariet v období 1.12.2021-21.12.2022

Rozúčtovanie úhrad platieb (kariet) podľa čl. 91, ods. 4 štatútu HMBA za mesiac december 2021 - december 2022 (výnos očistený o storná)

Mestská časť	Celkové úhrady bez storna	HMBA: Podiel (%)	HMBA: Prijmy mínus storná	MČ: Podiel (%)	MČ: Prijmy mínus storná*
Bratislava-Nové Mesto	158 274,92 €	50	79 137,46 €	50	79 137,46 €
Bratislava-Petržalka	196 869,71 €	50	98 434,86 €	50	98 434,86 €
Bratislava-Rača	80 545,76 €	50	40 272,88 €	50	40 272,88 €
Bratislava-Ružinov	343 891,37 €	50	171 945,69 €	50	171 945,69 €
Bratislava-Staré Mesto	222 314,65 €	70	155 620,26 €	30	66 694,40 €
Bonusová karta HMBA	196 502,27 €	100	196 502,27 €	0	0,00 €
Sumár úhrad za parkovacie karty	1198 398,68 €		741 913,41 €		456 485,28 €

* storno znamená vrátenie karty (napr. pri odsťabovaní, predaji auta a pod. - vracia sa alikvotná časť z už zaplatenej celkovej sumy)

Prijmy z objektívnej zodpovednosti vo forme príjmu z pokút na účet hlavného mesta za porušenia príslušných ustanovení o parkovaní za rok 2022:

621 114,00€

Doterajšie výnosy za rok 2023 (január - august):

Tab. 1: Výnosy za parkovacie lístky v období 1.1. -31.8.2023.

Rozúčtovanie úhrad platieb (parkovacích lístkov) podľa či. 91, ods. 4 štatútu HMBA za mesiace január - august 2023					
Mestská časť	Celkové úhrady	HMBA: Podiel (%)	HMBA: Výnosy	MČ: Podiel (%)	MČ: Výnosy
Bratislava-Nové Mesto	387 752,92 €	85	329 589,98 €	15	58162,94
Bratislava-Petržalka	114 561,99 €	85	97 377,69 €	15	17184,30
Bratislava-Rača	60 547,17 €	85	51 465,09 €	15	9082,08
Bratislava-Ružinov	433 737,02 €	85	368 676,47 €	15	65060,55
Bratislava-Staré Mesto	1 394 157,59 €	70	975 910,31 €	30	415392,16
Sumár za parkovacie lístky	2 390 756,69 €		1823 019,54€		567 737,15€

Tab.2: Výnosy za predaj parkovacích kariet období 1.1. -31.8.2023.

Rozúčtovanie úhrad platieb (kariet) podľa či. 91, ods. 4 štatútu HMBA za mesiac január 2023 - august 2023 (výnos očistený o storná)					
Mestská časť	Celkové úhrady mínus storná	HMBA: Podiel (%)	HMBA: Prijmy mínus storná	MČ: Podiel (%)	MČ: Prijmy mínus storná*
Bratislava-Nové Mesto	128 110,34 €	50	64 055,20€	50	64 055,20€
Bratislava-Petržalka	159 455,85€	50	79 727,93€	50	79 727,93€
Bratislava-Rača	58 957,86 €	50	29 478,93 €	50	29 478,93€
Bratislava-Ružinov	202 265,37€	50	101 132,69 €	50	101 132,69€
Bratislava-Staré Mesto	382 362,07 €	70	268 248,05 €	30	114 114,02€
Bonusová karta HMBA	182 182,07 €	100	182 182,07 €	0	0,00 €
Sumár úhrad za parkovacie karty	1113 333,56 €		724 824,87€		388 508,69 €

* storno znamená vrátenie karty (napr. pri odsťahovaní, predaji auta a pod. - vracia sa alikvotná časť z už zaplatenej celkovej sumy)

Prijmy z objektívnej zodpovednosti vo forme príjmu z pokút na účet hlavného mesta za porušenia príslušných ustanovení o parkovaní za rok 2023 do augusta:

1 064 544,-Enr

Náklady na zavádzanie regniácie zón parkovania v kompletnej výške pokrýva Hlavné mesto SR Bratislava.

Takisto aj náklady na prevádzku a kontrolu regulovaných zón parkovania (s výnimkou prevádzkovania klientských miest PAAS na miestnych úradoch mestských častí) sú nákladmi Hlavného mesta SR Bratislavy.

Pri realizácii a budovaní parkovacích kapacít vznikli v rokoch 2021-2022 náklady pre mesto vo výške 5 377 823,94€ (rok 2021: 1 510 882,64€; rok 2022: 3 866 941,30€)

V roku 2023 sú zatiaľ za prvých 8 mesiacov (január - august) náklady vo výške 4 050 449,81€.

Pri nákladoch ide predovšetkým o výdavky na: nákup parkovacích automatov, kamerových systémov na parkoviská, na usporiadanie majetkových vzťahov a nájmy pre parkovacie kapacity, projekty organizácie dopravy k zavádzaniu zón a projektovej dokumentácie parkovacích domov, realizácia opráv ciest a parkovísk v pripravovaných zónach, realizácia dopravného značenia, informovanie a participácia s obyvateľmi o pripravovaných zónach PAAS; náklady spojené s preplácaním nákladov na plnenie služieb u spoločnosti Mestský parkovací systém, s.r.o. (MPS) na základe zmluvy (ide o náklady vynaložené na kontrolu regulovaných zón parkovania, z čoho podstatnú časť tvoria mzdové náklady kontrolórov parkovania / parkovacích asistentov). Ďalšou časťou sú prevádzkové náklady spoločnosti MPS vynakladané na zabezpečenie chodu kontaktných klientských miest a organizačných zložiek spoločnosti (callcentrum, komunikačné oddelenie, správa parkovísk, odtáhová služba a pod.). Novou zložkou v rámci MPS, s.r.o. je strategické pokrytie komunikácie a participácie a tvorba marketingovej komunikácie pre parkovanie. MPS tiež pokrýva služby prenájmu, prevádzkovania a údržby parkomatov. Spoločnosť MPS zároveň zabezpečuje prevádzku Garáže Krížna (v nájme od hlavného mesta) a tiež prevádzku mestských parkovísk na hlavnej stanici, a dvoch parkovísk na Tyršovom nábreží.

Prevádzka parkovacej politiky zároveň zahŕňa výdavky na poplatky pre Mobilné parkovacie aplikácie a affiliate partnerov za predaj parkovného. S rozširujúcou sa sieťou regulácie narastá aj počet týchto partnerov, čo predstavuje výdavkový nárast. Aj tento nárast je však zatiaľ totožný s plánom čerpania. Transakčné poplatky sú platené aj prevádzkovateľom piatich mobilných parkovacích aplikácií (MPA).

Výnosy	HMBA	MČ	SPOLU
2022 parkovacie karty	741 913,41 €	456 485,28 €	1 198 398,69 €
2022 lístky	1 179 649,69 €	339 892,03 €	1 519 541,72 €
2023 parkovacie karty (jan-aug)	724 824,87 €	388 508,69 €	1 113 333,56 €
2023 lístky (jan-aug)	1 823 019,54 €	567 737,15 €	2 390 756,69 €
SPOLU od 12/2021 do 8/2023	4 469 407,51 €	1 752 623,15 €	4 977 583,32 €

Náklady 2021	1 510 882,64 €
Náklady 2022	3 866 941,30 €
Náklady 1-8/2023	4 050 449,81 €
Náklady 2021-2023	9 428 273,75 €

rozdiel ku 8/2023

-4 958 866,24

Návrh

Návrh nového pomeru prerozdelenia výnosov z dočasného parkovania medzi hlavným mestom SR Bratislavou a mestskými časťami hlavného mesta SR Bratislavy podľa čl. 91 ods. 4 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Na základe analýzy výnosov a nákladov je navrhnutá mierna úprava pomeru za jednorazové parkovacie lístky pre mestské časti okrem MC Bratislava-Staré Mesto na pomer 90% pre Hlavné mesto SR Bratislavu a 10% pre mestské časti (pôvodný pomer bol 85% - 15%, čiže presun 5% v prospech hlavného mesta, ale len z jednorazových parkovacích lístkov (hodinové parkovné).

Dôvodom je, že prakticky kompletne náklady na zavádzanie a prevádzku zón pokrýva hlavné mesto. Kompletný systém manažmentu jednorazových parkovacích lístkov a dennej kontroly v teréne je na pleciach magistrátu.

Pri veľkých investíciách do prípravy a rozbehu zón a prípravy parkovacích domov a záchytných parkovísk, a nie nízkych nákladoch na kvalitnú prevádzku a zákaznicku podporu pre PAAS teda náklady pre hlavné mesto sú zatiaľ podstatne vyššie ako výnosy.

Mestské časti majú príjmy predovšetkým z parkovacích kariet, ktorých počty sú stabilné, nie sú závislé od dopytu po obrátkovom parkovaní (uhrádzanom cez krátkodobé parkovné - parkovacie lístky). A teda tieto príjmy jednak finančne pokrývajú mestským častiam kompenzáciu za straty z nevyhradzovania parkovacích miest, ako aj dostatočné príjmy na údržbu a obnovu dopravného značenia na zverených cestách 3. a 4. triedy v zónach a údržbu týchto ciest a parkovísk.

Prostriedky z výnosov sú poukazované mestským častiam v dvoch polročných úhradách po spustení prvej zóny v mestskej časti, a následne v pravidelných kvartálnych úhradách vždy po finančnom ukončení kalendárneho štvrtroka, teda v mesiacoch apríl, júl, október a január za predošlé 3 mesiace.