



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 04.10.2023

Číslo záznamu: MAG 482306/2023
Spisový znak: UK1
Skartačná lehota: A10

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v objekte Kolískova 1, 1B vlastníkom nebytových priestorov, garáží a bytu

Predkladateľ

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Zodpovedný:

Ing. Ivana Baluchová, v. r.
poverená vedením sekcie správy
nehnuteľností

Spracovateľ:

Ing. Zuzana Danišková, v. r.
vedúca oddelenia ekonomickej
a technickej správy nehnuteľností

Zuzana Drozdová, v. r.
oddelenie ekonomickej a technickej
správy nehnuteľností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia s prílohou
2. Dôvodová správa
3. Snímky z mapy 2x
4. Stanovisko starostky mestskej časti Bratislava-Karlova Ves
5. Výpis z komisie MsZ

Kód uznesenia

5.2

5.2.3

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemkoch v k. ú. Karlova Ves, registra „C“ KN parc. č. 1426/535, parc. č. 1426/756, parc. č. 1426/792 a parc. č. 1426/404, patriacich k priestorom v objekte Kolískova 1, 1B, do vlastníctva vlastníkom garáží, nebytových priestorov a bytu uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Dôvodová správa

Žiadatelia požiadali o prevod spoluvlastníckych podielov prislúchajúcich ku garážam/nebytovým priestorom a k bytu z dôvodu majetkovoprávneho usporiadania vzťahov k pozemkom pod objektom súpis. č. 5249, k. ú. Karlova Ves, objekt č. 149-Kolískova 1, 1B v Bratislave, ktoré sú zapísané na LV č. 46, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 1426/404, 1426/535, 1426/756, 1426/792.

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien.

Na liste vlastníctva stavby majú zapísané Vecné bremeno právo vstupu, právo prechodu a právo stavby na parc. č. 1426/404, parc. č. 1426/410, parc. 1426/535, parc. č. 1426/756 a parc. č. 1426/792 podľa §23 ods. 5 v zmysle zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov. Vecné bremeno právo vstupu a právo prechodu na predmetných pozemkoch bude zapracované v kúpnej zmluve.

V návrhu uznesenia je pre každého vlastníka priestoru cena stanovená v zmysle §17 ods. 1) zákona, podľa § 11 ods. 1 písm. b) VZN v sume 183.51 Eur/m². Cena je najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov.

Predkladáme návrh na schválenie prevodu spoluvlastníckych podielov na pozemkoch pod objektom č. 149-Kolískova 1, 1B:

- Podiel 2284/569117 do vlastníctva [redacted] k. Žiadateľ je vlastníkom NP č.1, prízemie v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 2 015,71 Eur.
- Podiel 5124/569117 do vlastníctva [redacted] b.. Žiadateľ je vlastníkom NP č.3, prízemie v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 4 522.12 Eur.
- Podiel 3934/569117 do vlastníctva [redacted] a manželka [redacted].. Žiadateľ je vlastníkom NP č.4, prízemie v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 3 471.90 Eur.
- Podiel 4765/569117 do vlastníctva [redacted] g. a manželka [redacted].. Žiadateľ je vlastníkom NP č.5, prízemie v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 4 205.28 Eur.
- Podiel 4929/569117 do vlastníctva [redacted] Žiadateľ je vlastníkom NP č.6, prízemie v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 4 350.02 Eur.
- Podiel 2771/569117 do vlastníctva [redacted].. Žiadateľ je vlastníkom NP č.9, prízemie v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 2 445.51 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva [redacted] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.401, prízemie v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva [redacted] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.402, prízemie v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva [redacted].. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.403, prízemie v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva [redacted].. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.404, prízemie v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
- Podiel 1582/569117 do vlastníctva [redacted] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.405, prízemie v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 396.17 Eur.
- Podiel 1582/569117 do vlastníctva [redacted] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.406, prízemie v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 396.17 Eur.
- Podiel 2021/569117 do vlastníctva 1. [redacted] v podiele ½ a 2. [redacted] v podiele ½. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.407, prízemie v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 783.60 Eur.

- [illegible]

- č.1, 1.p v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 4 447.10 Eur.
- Podiel 3032/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom NP č.2, 1.p v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 2 675.85 Eur.
 - Podiel 3150/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom NP č.10, 1.p v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 2 779.99 Eur.
 - Podiel 2973/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom NP č.11, 1.p v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 2 623.78 Eur.
 - Podiel 7425/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom NP č.12, 1.p v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 6 552.83 Eur.
 - Podiel 5912/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom NP č.13, 1.p v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 5 217.55 Eur.
 - Podiel 5355/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom NP č.14, 1.p v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 4 725.98 Eur.
 - Podiel 4194/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom NP č.15, 1.p v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 3 701.36 Eur.
 - Podiel 4364/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom NP č.16, 1.p v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 3 851.39 Eur.
 - Podiel 21477/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom NP č.17, 1.p v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 18 954.24 Eur.
 - Podiel 7059/569117 do vlastníctva 1. [REDACTED] v podiele ½ a 2. [REDACTED] v podiele ½. Žiadateľ je vlastníkom NP č.18, 1.p v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 6 229.82 Eur.
 - Podiel 6142/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom NP č.19, 1.p v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 5 420.54 Eur.
 - Podiel 967/569117 do vlastníctva 1. [REDACTED] v podiele ½ a 2. [REDACTED] a manželka Kováčová Zuzana Ing. v podiele ½. Žiadateľ je vlastníkom NP č.21, 1.p v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 853.41 Eur.
 - Podiel 3263/569117 do vlastníctva 1. [REDACTED] a manželka [REDACTED] v podiele 33/100, 2. Kavecká Petronela JUDr. v podiele 15/100, 3. [REDACTED] a manželka [REDACTED] v podiele 22/100, 4. [REDACTED] a manželka [REDACTED] v podiele 14/100, 5. [REDACTED] a manželka [REDACTED] v podiele 16/100. Žiadateľ je vlastníkom NP č.22, 1.p v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 2 879.71 Eur.
 - Podiel 12542/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom NP č.19/A, 1.p v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 11 068.78 Eur.
 - Podiel 1625/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.301, -1 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
 - Podiel 1582/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.302, -1 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 396.17 Eur.
 - Podiel 1622/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.303, -1 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 431.47 Eur.
 - Podiel 1622/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.304, -1 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 431.47 Eur.
 - Podiel 2853/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka Dzurendová Zuzana. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.305, -1 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 2 517.87 Eur.
 - Podiel 1623/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.306, -1 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 432.35 Eur.

- [illegible]

[illegible]

- [illegible]

- Podiel 1625/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je

- Podiel 2185/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.255, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 928.34 Eur.
- Podiel 2185/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.256, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 928.34 Eur.
- Podiel 1638/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.257, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 445.59 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka Hrivnáková Emília. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.258, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.259, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.260, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.261, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1623/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.262, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 432.35 Eur.
- Podiel 1623/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.263, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 432.35 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.264, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.265, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.266, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.267, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.268, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.269, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1734/569117 do vlastníctva 1. [REDACTED] v podiele 1/8, 2. [REDACTED] v podiele 1/8, 3. Kačírová Ingrid Ing. v podiele 6/8. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.270, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 530.31 Eur.
- Podiel 1734/569117 do vlastníctva 1. [REDACTED] v podiele 1/8, 2. [REDACTED] v podiele 1/8, 3. Kačírová Ingrid Ing. v podiele 6/8. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.271, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 530.31 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.272, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.273, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.274, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.275, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva 1. [REDACTED] v podiele 1/10, 2. [REDACTED] v podiele 1/10 a 3. [REDACTED] v podiele 8/10. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.276, -2 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.

- [illegible]

- Podiel 1522/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.123, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 343.22 Eur.
- Podiel 1635/569117 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.124, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 442.94 Eur.
- Podiel 1635/569117 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.125, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 442.94 Eur.
- Podiel 1590/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.126, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 403.23 Eur.
- Podiel 1590/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.127, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 403.23 Eur.
- Podiel 1635/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.128, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 442.94 Eur.
- Podiel 1635/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.129, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 442.94 Eur.
- Podiel 2185/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.130, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 928.34 Eur.
- Podiel 2181/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.131, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 924.81 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.132, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1561/569117 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.133, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 377.64 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.134, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED] (na LV 1/2+1/2 k NP). Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.135, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.136, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.137, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.138, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1667/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.139, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 471.18 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.140, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1667/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.141, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 471.18 Eur.
- Podiel 1563/569117 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.142, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 379.40 Eur.
- Podiel 1745/569117 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.143, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 540.02 Eur.
- Podiel 1745/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.144, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 540.02 Eur.
- Podiel 1938/569117 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.145, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 710.35 Eur.

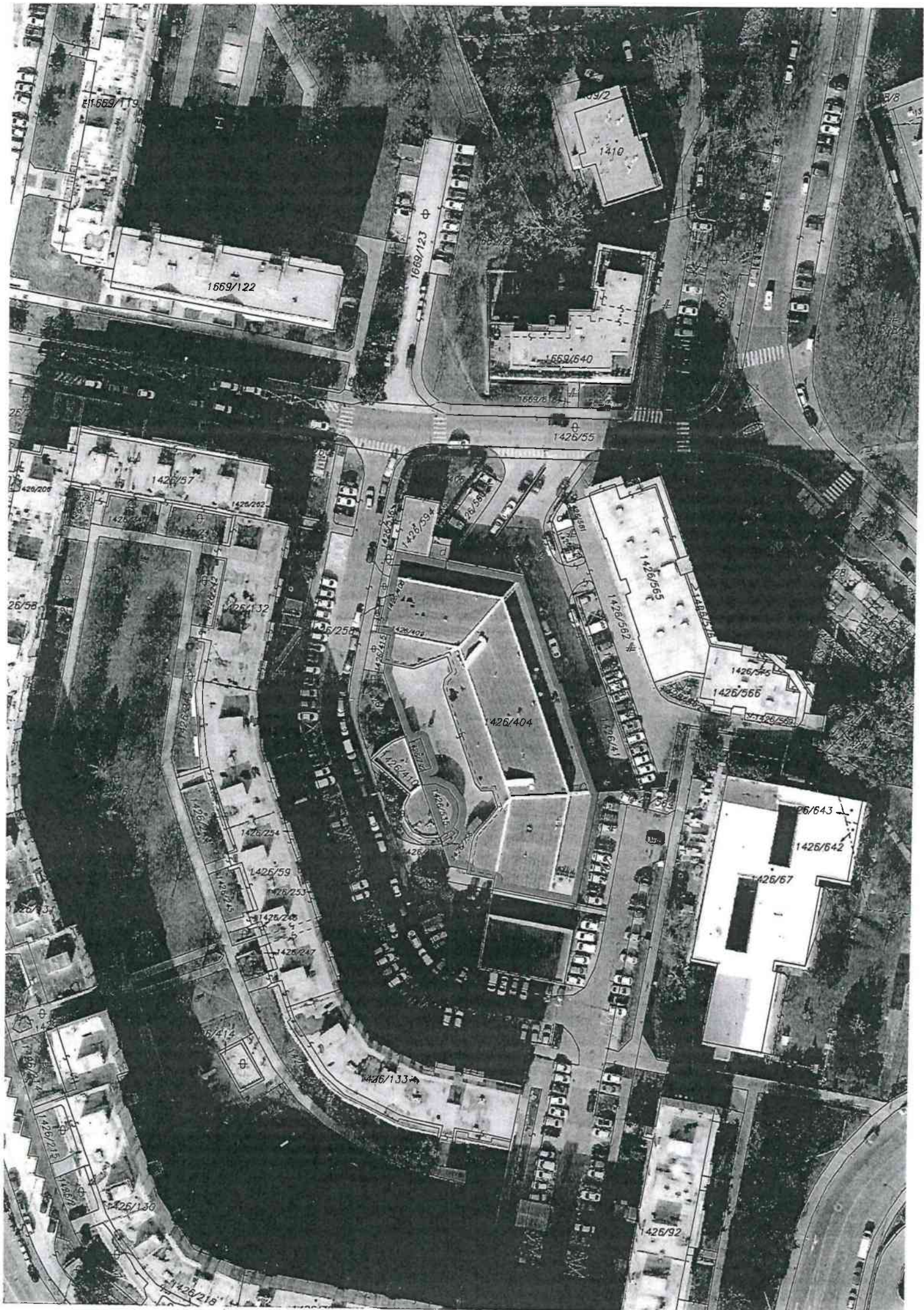
- Podiel 1937/569117 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.146, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 709.47 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.147, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.148, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.149, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva [REDACTED] Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.150, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.151, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva [REDACTED] a manželka [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.152, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
- Podiel 1625/569117 do vlastníctva 1. [REDACTED] v podiele ½ a 2. [REDACTED] v podiele ½. Žiadateľ je vlastníkom Garáž č.153, -3 suterén v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 1 434.12 Eur.
- Podiel 17151/569117 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom NP č.N112, prízemie v uvedenom objekte. Cena je navrhovaná 183.51 Eur/m², kúpna cena celkom 15 136.39 Eur.

Stanovisko starostky mestskej časti Bratislava-Karlova Ves

Súhlasné.

k.ú. Karlova Ves
predmet = pozer







MAG0P00YTLTO



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-KARLOVA VES

Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava 4

Hlavné mesto SR Bratislava
Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava

Vaše číslo
MAGS OEaTSN
32696/22-545606

Naše číslo
KV/MGI/1067/2022/27823/VL

Vybavuje/linka
Litavská Veronika, Ing./
veronika.litavska@karlovaves.sk

Bratislava
16.01.2023

Vec

Stanovisko k prevodu pozemkov

Vážený pán primátor,

horeuvedeným listom ste požiadali Mestskú časť Bratislava-Karlova Ves o prehodnotenie stanoviska k prevodu pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností v k. ú. Karlova Ves parc. č. 1426/535- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 71 m²,
parc. č. 1426/756- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m²,
parc. č. 1426/792- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m²,
parc. č. 1426/404- zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2639 m²,
zapísaných na LV č. 46, vo vlastníctve Hl. mesta SR Bratislavy.

Na základe poskytnutých doplňujúcich informácií požadovaných mestskou časťou k stanovisku k prevodu pozemkov, z hľadiska územného rozvoja a dopravy Mestskej časti Bratislava-Karlova Ves s prevodom pozemkov reg. „C“ parc. č. 1426/535, 1426/756, 1426/792 a 1426/404 v k. ú. Karlova Ves súhlasím.

S úctou

Dana Čahojová
starostka

Telefón
02/ 602 59 111

Fax
02/654 26 469

Bankové spojenie
1804143001/5600

IČO
603 520

E-mail
starostka@karlovaves.sk

Výpis
zo zasadnutia Komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ
zo dňa 18.09.2023

k bodu

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v objekte Kolískova 1, 1B
vlastníkom nebytových priestorov, garáží a bytu

Návrh uznesenia

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** prevod spoluvlastníckych podielov na pozemkoch v k. ú. Karlova Ves, registra „C“ KN parc. č. 1426/535, parc. č. 1426/756, parc. č. 1426/792 a parc. č. 1426/404, patriacich k priestorom v objekte Kolískova 1, 1B, do vlastníctva vlastníkov garáží a nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Hlasovanie:

prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, 18.09.2023, v.r.