

# MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
**dňa 30. 04. 2015**

## Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Mierová 22, Martinčeková 8, Nezábudková 36, Korytnická 1, Pri kríži 32, 34, 36, Studenohorská 27, Studenohorská 41, Holíčska 23, Vígľašská 9 vlastníkom bytov.

---

### Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška, v.r.  
riaditeľ magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy

### Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov .....

### Zodpovedný:

Ing. Miroslav Bialko, v.r.  
vedúci oddelenia  
správy nehnuteľností

### Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy  
H-Probyt spol. s r.o.  
Povraznícka 4, Bratislava  
JUDr. Lucia Krmíčková, v.r.  
Ing. Libuša Šoltészová, v.r.  
konateľky spoločnosti

Apríl 2015

## I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, (ďalej len „VZN“).

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

**Mierová 22**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 6721/2 o výmere 402m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 6721/3 o výmere 401m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha,. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m<sup>2</sup>.

**Martinčeková 8**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a nachádza sa na parc.č. 9373/3 o výmere 296 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 9373/4 o výmere 296 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR /m<sup>2</sup>.

**Nezábudková 36**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 15551/3 o výmere 210m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/4 o výmere 210m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/5 o výmere 208m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/6 o výmere 208m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/7 o výmere 210m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/8 o výmere 210m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 15551/9 o výmere 208m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/10 o výmere 208m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/11 o výmere 213m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 15551/12 o výmere 213m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytu sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m<sup>2</sup>.

**Korytnická 1**, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc. č. 620 o výmere 408m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Pri kríži 32, 34, 36**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc. č. 3449/26 o výmere 204m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 3449/27 o výmere 428m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc. č. 3449/28 o výmere 276m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Studenohorská 27**, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc. č. 456 o výmere 154m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 457 o výmere 158m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Studenohorská 41**, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc.č. 464 o výmere 157m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 465 o výmere 155m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Holíčska 23**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1582 o výmere 375m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Vígľašská 9**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 2320 o výmere 429m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2321 o výmere 429m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.