



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 29.06.2023

Číslo záznamu: MAG 397859/2023
Spisový znak: GG
Skartačná lehota: A10

Informácia

o zasadnutí pracovnej skupiny a úprave vyhodnotenia k podnetu č. 12, navrhnutého do zmien a doplnkov územného plánu zóny Aktualizácia územného plánu zóny A6 Bratislava v znení zmien a doplnkov, (Slavín)

Predkladateľ:

Ing. arch. Matúš Vallo, v. r.
primátor

Materiál obsahuje:

1. Informáciu
2. Výpis zo zasadnutia Komisie územného a strategického plánovania a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 13.06.2023

Zodpovedný:

Ing. arch. Juraj Šujan, v. r.
hlavný architekt

Spracovateľ:

Ing. arch. Marta Závodná, v. r.
vedúca oddelenia územnoplánovacích dokumentov

jún 2023

Informácia
o zasadnutí pracovnej skupiny a úprave vyhodnotenia k podnetu č. 12, navrhnutého
do zmien a doplnkov územného plánu zóny Aktualizácia územného plánu zóny A6
Bratislava v znení zmien a doplnkov, (Slavín)
(máj 2023)

Dňa 23.06.2022 vzalo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na vedomie uznesením č. 1343/2022 Informáciu o práci pracovnej skupiny a zoznam podnetov navrhnutých do zmien a doplnkov územného plánu zóny Aktualizácia územného plánu zóny A6 Bratislava v znení zmien a doplnkov, (Slavín), máj 2022.

Zoznam podnetov navrhnutých do zmien a doplnkov (ďalej len „Zoznam podnetov“) bol výsledkom pracovnej činnosti pracovnej skupiny, ktorá v období od 14.03.2022 do 11.05.2022 posúdila, vyhodnotila a 26 podnetov navrhla zaradiť do zmien a doplnkov územného plánu zóny Aktualizácia územného plánu zóny A6 Bratislava v znení zmien a doplnkov (ďalej len „ÚPN Z A6“).

Podávateľ podnetu č. 12 – k. ú. Staré Mesto, pozemky s parc. č. 2959/2, 2957, 2972/2, 2956/1, 2956/2, 2956/5, 2956/8, ktorý je súčasťou podnetov navrhnutých do zmien a doplnkov ÚPN Z A6, podal dňa 10.5.2023 do podateľne Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy žiadosť o prehodnotenie záverov pracovnej skupiny. V predmetnom podaní požiadal o prehodnotenie požiadavky na spracovanie minimálne troch variantov riešenia návrhu regulácie.

V tabuľke vyhodnotenia podnetov, ktorá bola súčasťou materiálu predloženého na rokovanie mestského zastupiteľstva v júni 2022 k podnetu č. 12 bol uvedený text:

„Podnet je navrhnutý do ZaD.

Je nevyhnutné zosúladiť so Zásadami ochrany Pamiatkovej zóny CMO Bratislava (KPÚ Bratislava, dec. 2015) pričom je potrebné v priebehu spracovávaní návrhu ZaD vypracovať variantné riešenie návrhu regulácie – min. tri varianty. Pracovná skupina nepovažuje navrhnuté hmotovo-priestorové riešenie objektu za vhodné v tejto lokalite.“

Na základe podanej žiadosti sa uskutočnilo dňa 12.05.2023 stretnutie pracovnej skupiny za účelom posúdenia vyššie uvedenej žiadosti k podnetu č. 12.

Odborné zloženie pracovnej skupiny ostalo v pôvodnej štruktúre, došlo len k zmene personálneho zastúpenia, vzhľadom na zmeny v personálnom obsadení jednotlivých zložiek samosprávy.

Členovia pracovnej skupiny po prerokovaní predloženého návrhu sa dohodli na úprave vyhodnotenia k predmetnému podnetu, ktoré po zmene textu znie:

„Podnet je navrhnutý do ZaD.

Je nevyhnutné zosúladiť so Zásadami ochrany Pamiatkovej zóny CMO Bratislava (KPÚ Bratislava, dec. 2015). Spracuje sa kvalitné krajinno-architektonické riešenie. Návrh bude spracovaný v súlade s princípmi tvorby ÚPN-Z A6. Pracovná skupina nepovažuje navrhnuté hmotovo-priestorové riešenie objektu za vhodné v tejto lokalite.“

Informácia o zasadnutí a úprave vyhodnotenia pracovnej skupiny k podnetu č. 12, navrhnutého do zmien a doplnkov územného plánu zóny Aktualizácia územného plánu zóny A6 Bratislava v znení zmien a doplnkov, bola predložená na zasadnutie Komisie územného a strategického plánovania a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy dňa 13.06.2023. Komisia zobrala informačný materiál na vedomie, k bodu sa nehlasovalo. Výpis z rokovania komisie je súčasťou materiálu na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Informácia o zasadnutí a úprave vyhodnotenia pracovnej skupiny k podnetu č. 12, navrhnutého do zmien a doplnkov územného plánu zóny Aktualizácia územného plánu zóny A6 Bratislava v znení zmien a doplnkov bude predložená na rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dňa 29.06.2023.

Situácia širšie vzťahy:



Situácia v území zóny:



Výpis

Zo zasadnutia Komisie územného a strategického plánovania a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 13.06.2023 o 16:00

K bodu 3

Informácia o zasadnutí pracovnej skupiny a úprave vyhodnotenia k podnetu č. 12, navrhnutého do zmien a doplnkov územného plánu zóny Aktualizácia územného plánu zóny A6 Bratislava v znení zmien a doplnkov, (Slavín)

P. Hartlová predstavila informačný materiál a prenechala priestor na otázky prítomným členom komisie.

Nikto z členov komisie nemal otázky.

Komisia zobrala informačný materiál na vedomie, k bodu sa nehlasovalo.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, v. r.
predsedníčka komisie

Za správnosť opisu:

Ing. Natália Harnócová, v. r. ,
v Bratislave 14. 06. 2023