Prehľad investícií do objektov CVČ a ZUŠ za rok 2019-2022

Pracovná skupina pre znižovanie
modernizačného dlhu CVČ a ZUŠ v ZP hl.mesta SR Bratislavy

Predstavenie pracovnej skupiny

Pod gesciou námestníčky primátora p. Mgr. Lenky Antalovej Plavuchovej
námestníka prímátora p. Ing. Jakuba Mrvu
Koordinátorka: JUDr. Zuzana Stanová, expertka hlavného mesta

Členky a členovia:

- **Mgr. Ema Tesarčíková, vedúca oddelenia školstva, mládeže a športu**
- **Ing. Ivana Baluchová, zástupkyňa riaditeľa SSN**
- **RNDr. Mgr. Viera Slávíková, vedúca odd.programovania a spolupráce**
- **Ing.Martina Krakovská, referát technickej správy nehnuteľností**
- **Ing. Ladislav Nemec, referát technickej správy nehnuteľností**
- **Lucia Tóthová, Sekcia správy nehnuteľností (financie a rozpočet)**

CVČ a ZUŠ

Dodnes rekonštruovaných 19 objektov (12 ZUŠ, 6 pracovísk CVČ)

Z celkovo 25 objektov (18 ZUŠ, 7 pracovísk CVČ)

V 8 (=všetkých) mestských častiach, kde sa CVČ a ZUŠ nachádzajú

Investujeme rovnomerne
vo všetkých častiach Bratislavy

2019 – 2022

Celkovo dodnes rekonštruovaných 19 objektov
V 8 z celkovo 8 mestských častiach
Celkom preinvestovaných cca 3,2 mil. Eur
Získali sme 2.705.000 Eur z grantov a o 1,1 mil. sa uchádzame
V rokoch 2023 a 2024 bude preinvestovaných 9,3 mil. Eur v 7 objektoch a 4 mestských častiach

Investujeme rovnomerne
vo všetkých častiach Bratislavy

Priebeh investícií 01/2022-12/2022

Odpočet

PLÁN 2022

1. **ZUŠ Panenská ul.- Dom hudby kompletná rekonštrukcia**
2. **ZUŠ Exnárova – Uránová: kompletná rekonštrukcia**
3. **CVČ Hlinícka, MČ Rača a ZUŠ Vrbenského ul: rekonštrukcia zhavarovanej zadnej budovy a vytvorenie chýbajúcich kapacít pre CVČ aj ZUŠ**
4. **ZUŠ Istrijská, MČ Devínska Nová Ves: dokončenie začatej rekonštrukcie striech**
5. **ZUŠ Radlinského, MČ Staré Mesto: transformácia exteriéru na klimaticky odolnú záhradu a tvorivý priestor**
6. **ZUŠ Hálkova ul. MČ Nové Mesto: rekonštrukcia koncertnej sály a vstupných priestorov**

STAV PLNENIA 2022 (2023)

1. **ZUŠ Panenská ul.- Dom hudby kompletná rekonštrukcia - PREBIEHA, zariadenie nábytkom- príprava PD**
2. **ZUŠ Exnárova - Uránová: kompletná rekonštrukcia - práce pozastavené, ukončenie zml.vzťahu s dodávateľom pre neplnenie, sankcionovanie a nové VO na zhotoviteľa**
3. **ZUŠ Daliborovo nám., MČ Petržalka: kompletná rekonštrukcia prízemia, učební, koncertných sál, akustika - ZREALIZOVANÉ**
4. **ZUŠ J. Kowalského, Židovská ul., Staré Mesto- rekonštrukcia kanc.objektu na účely ZUŠ- ZREALIZOVANÉ**
5. **ZUŠ Hálkova ul. MČ Nové Mesto: rekonštrukcia koncertnej sály a vstupných priestorov-ZREALIZOVANÉ**

5. **ZUŠ Istrijská, MČ Devínska Nová Ves:** dokončenie začatej rekonštrukcie striech -ZREALIZOVANÉ

6. **ZUŠ Gessayova ul, MČ Petržalka:** lávka -ZREALIZOVANÉ, zateplenie, strecha, výmena okien- vyhlásenie VO na zhotoviteľa

7. **ZUŠ Radlinského, MČ Staré Mesto:** transformácia exteriéru na klimaticky odolnú záhradu a tvorivý priestor - MEŠKÁ, PRED REALIZÁCIOU

PROJEKTY AKTUÁLNE BEZ FINANČNÉHO KRYTIA:

8. **CVČ Hlinícka, MČ Rača a ZUŠ Vrbenského ul:** rekonštrukcia zhavarovanej zadnej budovy a vytvorenie chýbajúcich kapacít pre CVČ aj ZUŠ - HOTOVÁ PD, príprava VO

9. **ZUŠ Ľ. Rajtera, MČ Ružinov:** rekonštrukcia učební, rozšírenie kapacít pre výuku

10. **CVČ Batkova, MČ Dúbravka:** kompletná rekonštrukcia telocviční, hlavná etapa - DO PRÍPADNEJ II.VÝZVY Z PLÁNU OBNOVY

Investície do CVČ/ZUŠ 2019/2022

Fotogaléria PRED a PO

CVČ Štefánikova ul., nár. kultúrna pamiatka
MČ STARÉ MESTO

Kompletná rekonštrukcia exteriéru- STAV PRED





Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

CVČ Štefánikova ul., kultúrna pamiatka
MČ STARÉ MESTO

Kompletná rekonštrukcia exteriéru- STAV PO







Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

CVČ Štefánikova ul.,kultúrna pamiatka
MČ STARÉ MESTO

Kompletná rekonštrukcia exteriéru- STAV PRED PO





Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

CVČ Štefánikova ul.,kultúrna pamiatka
MČ STARÉ MESTO

Kompletná rekonštrukcia soc. zariadení- STAV PRED PO









ZUŠ M.Ruppeldta, Panenská ul., kultúrna pamiatka, MČ STARÉ MESTO

PÔVODNÝ STAV- pravé krídlo budovy zhavarované







Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

ZUŠ M.Ruppeldta, Panenská ul., národná kultúrna pamiatka
MČ STARÉ MESTO

AKTUÁLNY STAV- prebieha kompletná rekonštrukcia, ukončenie 12/2023 (foto bude doplnené)

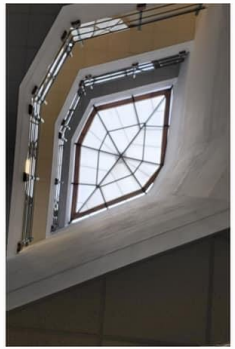


ZUŠ J. Kowalského, Židovská ul., Staré Mesto

Rekonštrukcia kanc.objektu na účely ZUŠ













Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

ZUŠ, objekt na Uránovej ul.
MČ RUŽINOV

STAV K 8.11.2021



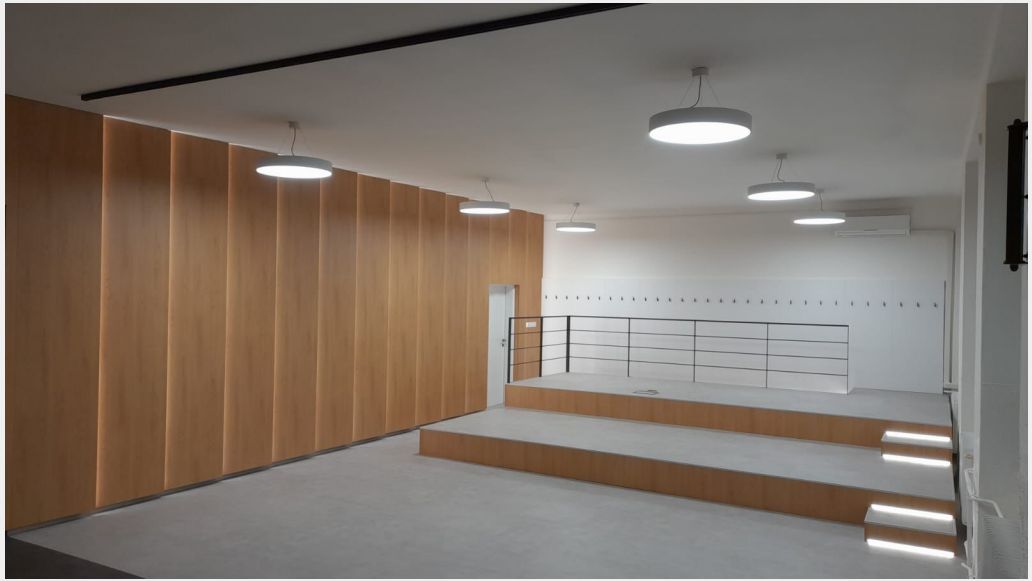
STAV K 1.3.2023



Obzvlášť významné rekonštrukcie

ZUŠ. Hálkova 56
MČ Nové Mesto
Kompletná rekonštrukcia koncertnej sály - STAV PRED A PO





Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

CVČ Batkova ul.
MČ Dúbravka

Rekonštrukcia telocviční -STAV PRED






CVČ Batkova ul.
MČ Dúbravka

Rekonštrukcia telocviční -STAV PO







Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

CVČ Batkova ul.
MČ Dúbravka

Rekonštrukcia soc.zariadení, spŕch a šatní - PÔVODNÝ STAV








Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

. CVČ Batkova ul.
MČ Dúbravka

Rekonštrukcia soc.zariadení, spŕch a šatní - STAV PO REKONŠTRUKCII







Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

CVČ Batkova ul.
MČ Dúbravka

Rekonštrukcia ihriska a mobiliár v exteriéri - STAV PRED A PO





Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

CVČ Batkova ul.
MČ Dúbravka

Rekonštrukcia ihriska a mobiliár v exteriéri - STAV PRED A PO





Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

ZUŠ Jozefa Kresánka, Karloveská ul.
MČ KARLOVA VES
Rekonštrukcia toaliet - STAV PRED A PO (v realizácii pred dokončením)





ZUŠ Istrijská
MČ Devínska Nová Ves

Kompletná rekonštrukcia striech/odstránenie zdroja opakovaných havárií
- STAV PRED A PO





ZUŠ Jána Albrechta, Topoľčianska ul.
MČ PETRŽALKA
Kompletná rekonštrukcia exteriéru- fasáda, strecha, okná - STAV PRED A PO





Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

ZUŠ Jána Albrechta, Topoľčianska ul.
MČ PETRŽALKA
Kompletná rekonštrukcia exteriéru- nová sála Edity Grúberovej- STAV PRED A PO





ZUŠ Jána Albrechta, Topoľčianska ul.
MČ PETRŽALKA
Kompletná rekonštrukcia exteriéru- nová sála Edity Grúberovej- STAV PRED A PO





ZUŠ Jána Albrechta, Topoľčianska ul.
MČ PETRŽALKA

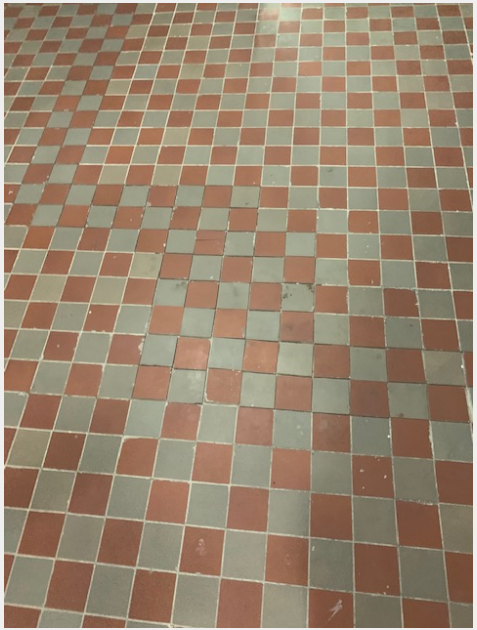
Kompletná rekonštrukcia vykurovania a kanalizácie/odstránenie zdroja opakovaných havárií - STAV PRED A PO (príklad zavlhnutej steny)





ZUŠ Františka Oswalda, Daliborovo nám.
MČ PETRŽALKA

Kompletná rekonštrukcia prízemia, učební, koncertných sál, akustika - STAV PRED






ZUŠ Františka Oswalda, Daliborovo nám.
MČ PETRŽALKA

Kompletná rekonštrukcia prízemia, učební, koncertných sál, akustika - PO







Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

ZUŠ Františka Oswalda, Daliborovo nám.
MČ PETRŽALKA

Kompletná rekonštrukcia prízemia, učební, koncertných sál, akustika - PO







Ukončené rekonštrukcie
1/2022-12/2022

ZUŠ Františka Oswalda, Daliborovo nám.
MČ PETRŽALKA

Kompletná rekonštrukcia toaliet a kuchyniek- 2.podlažie - STAV PRED A PO






Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

ZUŠ Františka Oswalda, Daliborovo nám.
MČ PETRŽALKA

Kompletná rekonštrukcia vykurovania - STAV PRED





PO

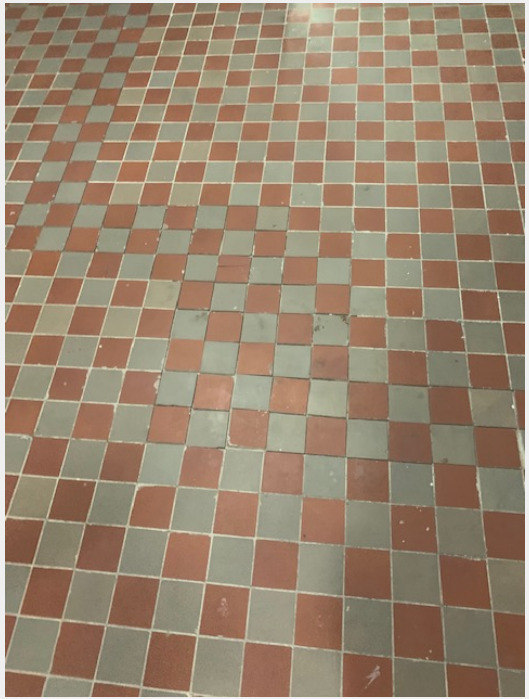




Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

ZUŠ Františka Oswalda, Daliborovo nám.
MČ PETRŽALKA

Rekonštrukcia poškodených podláh – STAV PRED A PO





Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

ZUŠ Františka Oswalda, Daliborovo nám.
MČ PETRŽALKA

Odstránenie garáží - STAV PRED



PO



Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

ZUŠ Gessayova ul, MČ Petržalka: odstránenie lávky v havarijnom stave a vybudovanie novej

STAV PRED- stará lávka





STAV PO - 1. stará lávka odstránená, 2. nová lávka





Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

Ukončené rekonštrukcie
1/2022-12/2022

ZUŠ Jána Albrechta, Topoľčianska ul.
MČ PETRŽALKA
Kompletná rekonštrukcia exteriéru- nová sála Edity Grúberovej- STAV PRED A PO

Ukončené rekonštrukcie
1/2022-12/2022

ZUŠ Františka Oswalda, Gessayova ul.
MČ PETRŽALKA

Kompletná rekonštrukcia soc.zar. - STAV PRED A PO







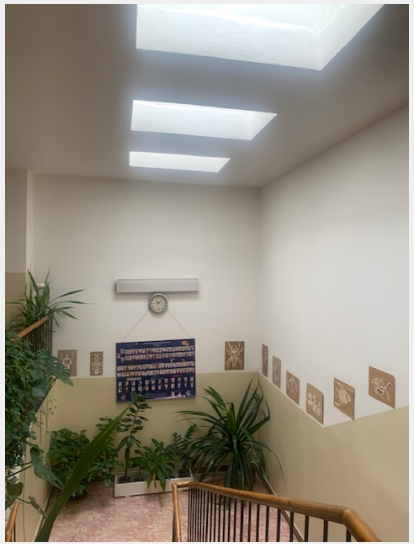
Investície do objektov CVČ a ZUŠ
2019-2022

ZUŠ Františka Oswalda, Gessayova ul.
MČ PETRŽALKA

Zatekajúce stropy - STAV PRED A PO









ZUŠ Františka Oswalda, Gessayova ul.
MČ PETRŽALKA

Transformácia školníckeho bytu na učebne + výmena omietok a podláh - STAV PRED A PO






Prebiehajúce veľké rekonštrukcie 2023/2024

2023/2024

Ukončenie rekonštrukcie budovy Uránová
Ukončenie rekonštrukcie Domu hudby Panenská
Novostavba tréningovej športovej haly Pionierska
Ukončenie rekonštrukcie CVČ na Hlinickej
Rekonštrukcia exteriéru ZUŠ na Gessayovej

Investujeme rovnomerne
vo všetkých častiach Bratislavy

ZUŠ, objekt na Uránovej ul.
MČ RUŽINOV

Projekt - STAV K 25.4.2023

- **Zrealizovaná časť stavebných prác -** búracie práce, nová strecha, okná
- **Ukončujeme** zmluvný vzťah s dodávateľom a uplatnili sme si všetky dostupné **sankcie**
- **Budova je riadne zabezpečená** pred násilným vniknutím a strážená strážnou službou
- **Pripravuje sa obstarávanie** na nového dodávateľa stavby

Obzvlášť významné rekonštrukcie

ZUŠ M.Ruppeldta, Panenská ul.
MČ STARÉ MESTO
Projekt Dom hudby - STAV K 25.4.2023

- **Stavebné práce pokračujú riadne podľa schváleného harmonogramu**
- **Pripravuje sa PD na zariadenie objektu nábytkom (interiér) v spolupráci s MIB**
- **Magistrát v spolupráci so ZUŠ pripravuje budúcu prevádzku nielen ZUŠ, ale aj samotného Domu hudby**

Obzvlášť významné rekonštrukcie

Tréningová športová hala Pionierska ul.
MČ Nové Mesto
AKTUÁLNY STAV

- Na základe odborných posudkov, ktoré preukázali závažné pochybenia pri výstavbe (1984) bolo rozhodnuté o asanácii objektu a výstavbe novej haly
- V týchto dňoch prebieha asanácia objektu
- Disponujeme právoplatným stavebným povolením na novostavbu objektu
- Je vyhlásené VO na zhotoviteľa novostavby
- Na dofinancovanie novostavby žiadame o grant z Fondu na podporu športu vo výške 1,1 mil. Eur (50 percent obstarávacej ceny)
- Ide o tréningovú halu v pôvodnom rozsahu, rozšírenie kapacity haly alebo zvýšenie stropov je neprípustné z dopravných a finančných dôvodov

Obzvlášť významné rekonštrukcie

Ďakujeme