



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestskej rady
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 11.05.2023

Číslo záznamu: MAG 140414/2023
Spisový znak: UL1
Skartačná lehota: A10

Návrh

na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Mozartova 12, Mierová 6, Kupeckého 17, Šándorova 4, Sputniková 15, 17, Bebravská 9, Rajčianska 34, Ipeľská 3, Jurkovičova 3, Cígeľská 6, Karloveská 35, Donnerova 17, 19, 21, Studenohorská 33, Pavla Horova 11, Vavilovova 3, Vranovská 65, 67, Topolčianska 21, vlastníkom bytov

Predkladateľ

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia s prílohou
2. Dôvodová správa

Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT, spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
Ing. Libuša Šoltészová, v. r.
konateľka spoločnosti

Kód uznesenia

5.2

5.2.3

NÁVRH UZNESENIA

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Mozartova 12, Mierová 6, Kupeckého 17, Šándorova 4, Sputniková 15, 17, Bebravská 9, Rajčianska 34, Ipeľská 3, Jurkovičova 3, Cígeľská 6, Karloveská 35, Donnerova 17, 19, 21, Studenohorská 33, Pavla Horova 11, Vavilovova 3, Vranovská 65, 67, Topoľčianska 21, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Dôvodová správa

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien.

V návrhu uznesenia je pre každého vlastníka bytu cena spoluvlastníckeho podielu na pozemku navrhovaná v zmysle zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov v znení neskorších predpisov (ďalej len „vyhláška“) a Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien (ďalej len „VZN“).

Predkladáme návrh na schválenie prevodu spoluvlastníckych podielov na pozemkoch pod bytovými domami na ulici:

Mozartova 12 - bývalý družstevný dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1 zákona. Navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m².

Predmetom prevodu je podiel 21/1000 na pozemku parc. č. 2401/97 vo výmere 271 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2401/98 vo výmere 267 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Staré Mesto, do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 562,53 Eur.

Mierová 6 - bývalý družstevný dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1 zákona. Navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m².

Predmetom prevodu je podiel 2254/100000 na pozemku parc. č. 6721/9 vo výmere 344 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 6721/10 vo výmere 342 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Ružinov, do vlastníctva [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 769,88 Eur.

Kupeckého 17 - bývalý družstevný dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1 zákona. Navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m².

Predmetom prevodu je podiel 2314/100000 na pozemku parc. č. 10465/3 vo výmere 209 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 10465/11 vo výmere 180 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Nivy, podiel 2314/200000 na pozemku parc. č. 10465/15 vo výmere 30 m² ako zastavaná plocha v podiele 1/2, k. ú. Nivy, do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 465,47 Eur.

Šándorova 4 - bývalý družstevný dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1 zákona. Navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m².

Predmetom prevodu je podiel 1817/100000 na pozemku parc. č. 1301/16 vo výmere 60 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1301/4 vo výmere 284 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Ružinov, do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 311,21 Eur.

Sputniková 15, 17 - bývalý družstevný dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1. Navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m².

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 15675/14 vo výmere 350 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Ružinov:

- Podiel 1395/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 243,10 Eur.

- Podiel 974/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 169,73 Eur.
- Podiel 1395/100000 do vlastníctva JUDr. Oľgy Bazgerovej. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 243,10 Eur.
- Podiel 1750/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 304,96 Eur.
- Podiel 1395/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 243,10 Eur.
- Podiel 1395/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníckom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 243,10 Eur.
- Podiel 1802/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 314,03 Eur.
- Podiel 1817/100000 do vlastníctva [REDACTED], [REDACTED] a [REDACTED] o. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome, [REDACTED] je prvonadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m², [REDACTED] a [REDACTED] nie sú prvonadobúdateľkami, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 158,85 Eur.
- Podiel 1817/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 316,64 Eur.
- Podiel 1750/100000 do vlastníctva [REDACTED] a. Žiadateľ je vlastníckom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 304,96 Eur.
- Podiel 1751/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 305,14 Eur.
- Podiel 1751/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadateľky sú vlastníckami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľkami, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 305,14 Eur.
- Podiel 1817/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 316,64 Eur.
- Podiel 1751/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 305,14 Eur.
- Podiel 1330/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 231,77 Eur.

Bebravská 9 - bývalý komerčný dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1 zákona. Trhová cena je stanovená znaleckým posudkom č. 15/2023, znalcom doc. Ing. Nad'ou Antošovou, PhD. zo dňa 10.03.2023 vo výške 203,90 Eur/m².

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 3686/7 vo výmere 1976 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Vrakúňa:

- Podiel 3030/960237 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome. Cena pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 15/2023 zo dňa 10.03.2023 vypracovaným [REDACTED] a je navrhovaná v sume 203,90 Eur/m², kúpna cena celkom je 1271,35 Eur.
- Podiel 5710/960237 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníckom bytu v tomto bytovom dome. Cena pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 15/2023 zo dňa 10.03.2023 vypracovaným [REDACTED]

_____ a je navrhovaná v sume 203,90 Eur/m², kúpna cena celkom je 2395,86 Eur.

Rajčianska 34 - bývalý družstevný dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1 zákona. Navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m².

Predmetom prevodu je podiel 2277/100000 na pozemku parc. č. 1123/1 vo výmere 120 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1124 vo výmere 186 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1125 vo výmere 194 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Vrakuňa, do vlastníctva _____. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 566,86 Eur.

Ipel'ská 3 - bývalý družstevný dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1 zákona. Navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m².

Predmetom prevodu je podiel 2180/100000 na pozemku parc. č. 5547/2 vo výmere 52 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 5547/3 vo výmere 88 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 5546/80 vo výmere 14 m² ako ostatná plocha, parc. č. 5546/81 vo výmere 19 m² ako ostatná plocha, k. ú. Podunajské Biskupice, do vlastníctva _____. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a v polovici bytu je prvonadobúdateľkou, v druhej polovici nie je prvonadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m² a navrhovaná cena je 49,7909 Eur/m², kúpna cena celkom je 94,20 Eur.

Jurkovičova 3 - bývalý podnikový dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1 a § 18a ods. 1 zákona a § 15 ods. 1 vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov v znení neskorších predpisov. Ceny v zmysle vyhlášky je podľa § 31a zákona možné použiť, aj keď bola zrušená. Navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m².

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 866 vo výmere 362 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 891/307 vo výmere 35 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Rača:

- Podiel 6420/328324 do vlastníctva _____ a _____. Žiadatelia sú vlastníčkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 386,52 Eur.

- Podiel 6240/328324 do vlastníctva _____ a _____. Žiadatelia sú vlastníčkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 375,68 Eur.

- Podiel 6420/328324 do vlastníctva _____. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 386,52 Eur.

- Podiel 6240/328324 do vlastníctva _____. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 375,68 Eur.

- Podiel 6421/328324 do vlastníctva _____. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 386,58 Eur.

- Podiel 6421/328324 do vlastníctva _____. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 386,58 Eur.

- Podiel 6427/328324 do vlastníctva _____. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 386,94 Eur.

- Podiel 6444/328324 do vlastníctva _____ a _____. Žiadatelia sú vlastníčkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 387,96 Eur.

- Podiel 6414/328324 do vlastníctva _____ a _____. Žiadatelia sú vlastníčkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 386,15 Eur.

- Podiel 6240/328324 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 375,68 Eur.

- Podiel 6421/328324 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 386,58 Eur.

- Podiel 6420/328324 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 386,52 Eur.

- Podiel 6240/328324 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 375,68 Eur.

- Podiel 6240/328324 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 375,68 Eur.

- Podiel 6420/328324 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 386,52 Eur.

- Podiel 6238/328324 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 375,56 Eur.

- Podiel 6421/328324 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 386,58 Eur.

- Podiel 6238/328324 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 375,56 Eur.

- Podiel 6421/328324 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníckom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 386,58 Eur.

- Podiel 6240/328324 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 375,68 Eur.

- Podiel 6240/328324 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 375,68 Eur.

- Podiel 6420/328324 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníckom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 386,52 Eur.

- Podiel 6240/328324 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 375,68 Eur.

Cígeľská 6 - bývalý podnikový dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1 a § 18a ods. 1 zákona a § 15 ods. 1 vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov v znení neskorších predpisov. Ceny v zmysle vyhlášky je podľa § 31a zákona možné použiť, aj keď bola zrušená. Navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m².

Predmetom prevodu je podiel 333/10000 na pozemku parc. č. 513/12 vo výmere 192 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 513/11 vo výmere 192 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Rača, do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 636,68 Eur.

Karloveská 35 - bývalý družstevný dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1 zákona. Navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m².

Predmetom prevodu je podiel 6436/411332 na pozemku parc. č. 2016 vo výmere 183 m² ako zastavaná

plocha, parc. č. 2015 vo výmere 184 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2014 vo výmere 184 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2013/1 vo výmere 162 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Karlova Ves, do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníčkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 555,47 Eur.

Donnerova 17, 19, 21 - bývalý podnikový dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1 a § 18a ods. 1 zákona a § 15 ods. 1 vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov v znení neskorších predpisov. Ceny v zmysle vyhlášky je podľa § 31a zákona možné použiť, aj keď bola zrušená. Navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m².

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 427 vo výmere 231 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 428/2 vo výmere 21 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 428/3 vo výmere 55 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 429 vo výmere 229 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Karlova Ves:

- Podiel 854/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 569,84 Eur.

- Podiel 890/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 593,86 Eur.

- Podiel 890/39996 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníčkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 593,86 Eur.

- Podiel 881/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 587,85 Eur.

- Podiel 881/39996 do vlastníctva [REDACTED], [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníčkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 587,85 Eur.

- Podiel 890/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 593,86 Eur.

- Podiel 890/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 593,86 Eur.

- Podiel 881/39996 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníčkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 587,85 Eur.

- Podiel 881/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 587,85 Eur.

- Podiel 872/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 581,85 Eur.

- Podiel 293/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 195,50 Eur.

- Podiel 293/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 195,50 Eur.

- Podiel 293/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 195,50 Eur.

- Podiel 293/39996 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníčkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 195,50 Eur.

- Podiel 293/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 195,50 Eur.

- Podiel 328/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 218,86 Eur.

- Podiel 320/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 213,52 Eur.

- Podiel 328/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 218,86 Eur.
- Podiel 293/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 195,50 Eur.
- Podiel 320/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 213,52 Eur.
- Podiel 293/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 195,50 Eur.
- Podiel 320/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 213,52 Eur.
- Podiel 293/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 195,50 Eur.
- Podiel 311/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 207,51 Eur.
- Podiel 854/39996 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 569,84 Eur.
- Podiel 854/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 569,84 Eur.
- Podiel 890/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 593,86 Eur.
- Podiel 890/39996 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 593,86 Eur.
- Podiel 890/39996 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 593,86 Eur.
- Podiel 890/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 593,86 Eur.
- Podiel 872/39996 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 581,85 Eur.
- Podiel 872/39996 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 581,85 Eur.

Studenohorská 33 - bývalý družstevný dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1 zákona. Navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m².

Predmetom prevodu je podiel 4300/179456 na pozemku parc. č. 460 vo výmere 157 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 461 vo výmere 157 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Lamač, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 374,61 Eur.

Pavla Horova 11 - bývalý družstevný dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1 zákona. Navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m².

Predmetom prevodu je podiel 3837/474714 na pozemku parc. č. 2149/11 vo výmere 311 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2149/12 vo výmere 310 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Devínska Nová Ves, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 249,92 Eur.

Vavilovova 3 – bývalý družstevný dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1 zákona. Navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m².

Predmetom prevodu je podiel 1482/100000 na pozemku parc. č. 4593 vo výmere 370 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 4594 vo výmere 404 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka, do vlastníctva [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 571,13 Eur.

Vranovská 65, 67 - bývalý podnikový dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1 a § 18a ods. 1 zákona a § 15 ods. 1 vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 465/1991 Zb. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov v znení neskorších predpisov. Ceny v zmysle vyhlášky je podľa § 31a zákona možné použiť, aj keď bola zrušená. Navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m².

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 3730 vo výmere 237 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 3729 vo výmere 238 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka:

- Podiel 21/1000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 496,66 Eur.

- Podiel 21/1000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 496,66 Eur.

- Podiel 21/1000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 496,66 Eur.

- Podiel 20/1000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 473,01 Eur.

- Podiel 20/1000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 473,01 Eur.

- Podiel 14/1000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 331,10 Eur.

- Podiel 28/1000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 662,21 Eur.

Topolčianska 21 - bývalý družstevný dom, cena je navrhovaná v zmysle § 17 ods. 1 zákona. Navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m².

Predmetom prevodu je podiel 2079/100000 na pozemku parc. č. 1541 vo výmere 375 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka, do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 388,18 Eur.