

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 25. 06. 2015

Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Martinengova 8, J. C. Hronského 20, Račianska 161, Jamnického 10, Beniakova 5, Švabinského 12, Tupolevova 7, Pečnianska 1, Lachova 24, Budatínska 47 vlastníkom bytov.

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška, v.r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov

Zodpovedný:

Ing. Miroslav Bialko, v.r.
vedúci oddelenia
správy nehnuteľností

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-Probyt spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
JUDr. Lucia Krmíčková, v.r.
Ing. Libuša Šoltészová, v.r.
konateľky spoločnosti

I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, (ďalej len „VZN“).

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

Martinengova 8, ktorý sa nachádza v k.ú. Staré Mesto a je postavený na pozemku parc.č. 4641/32 o výmere 892m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m²

J. C. Hronského 20, ktorý sa nachádza v k.ú. Nové Mesto a je postavený na pozemku parc. č. 11924/1 o výmere 189m² ako zastavaná plocha, parc. č. 11924/6 o výmere 11m² ako zastavaná plocha, a parc. č. 11924/7 o výmere 106m² ako zastavaná plocha . Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 49,7909 EUR/m² .

Račianska 161, ktorý sa nachádza v k.ú. Rača a je postavený na pozemku parc. č. 17372/2 o výmere 405m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Jamnického 10, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc. č. 3566/18 o výmere 453m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Beniakova 5, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc. č. 1674/57 o výmere 454m² ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Švabinského 12, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 3350 o výmere 477m² ako zastavaná plocha a parc.č. 3318 o výmere 366m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Tupolevova 7, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 3253 o výmere 386m² ako zastavaná plocha a parc.č. 3252 o výmere 396m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Pečnianska 1, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4968 o výmere 387m² ako zastavaná plocha a parc.č. 4969 o výmere 387m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660 EUR/m².

Lachova 24, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc. č. 80 o výmere 379m² ako zastavaná plocha, parc.č. 81 o výmere 380m² ako zastavaná plocha a parc.č. 82 o výmere 380m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².

Budatínska 47, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 2001 o výmere 389m² zastavaná plocha, parc.č. 2002 o výmere 404m² ako zastavaná plocha a parc.č. 2003 o výmere 428m² ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvnadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m².