



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 23.03.2023

Číslo záznamu: MAG 108980/2023
Spisový znak: UK1
Skartačná lehota: S3

Informácia o spracovanom územnoplánovacom podklade Urbanistická štúdia Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky

Predkladateľ:

Ing. arch. Matúš Vallo, v. r.
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Zodpovedný:

Ing. arch. Juraj Šujan, v. r.
hlavný architekt

Spracovateľ:

Ing. arch. Viktor Kasala, v. r.
útvár hlavného architekta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. UŠ Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky, 2022 (textová a grafická časť; návrh odporúčanych ZaD ÚPN mesta) na linku https://bit.ly/US_CRO_P a na USB
4. Výpis zo zasadnutia Komisie územného a strategického plánovania a výstavby MsZ zo dňa 02.03.2023
5. Výpis zo zasadnutia Komisie dopravných a informačných systémov MsZ zo dňa 07.03.2023
6. Uznesenie Mestskej rady č. 18/2023 zo dňa 09.03.2023

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o spracovanej Urbanistickej štúdii Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky, jún 2022, ktorá bude využitá ako územnoplánovací podklad pri spracovaní návrhu zmien a doplnkov územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení neskorších zmien a doplnkov v časti riešeného územia a pri spracovaní nového územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy.

Dôvodová správa

V júni 2022 bolo ukončené obstarávanie Urbanistickej štúdie Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky (ďalej len "UŠ"). Spracovateľom UŠ je kolektív autorov pod vedením prof. Ing. arch. Bohumila Kováča, PhD. Dňa 22.6.2022 spracovateľ odovzdal čistopis UŠ, spolu s dokumentom Odporúčania na zmeny a doplnky územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy v znení neskorších zmien a doplnkov v zmysle zmluvy č. MAGTS 17 00081 v znení dodatkov 1 a 2. Obstarávateľom štúdie bolo hlavné mesto SR Bratislava zastúpené koordinátorom - Útvorom hlavného architekta (do 15.12.2022 vedenom Ing. arch. Ingrid Konrad) prostredníctvom odborne spôsobilej osoby Ing. arch. Miroslavy Valkovej.

Účel obstarania urbanistickej štúdie bol stanovený v zadaní pre spracovanie Urbanistickej štúdie - Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky (december 2018), vypracovanom v súlade s § 4 ods. 1 Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) a v zmysle § 3 Vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej vyhláška) nasledovne:

- urbanistická štúdia má slúžiť po spodrobnení a overení územného plánu ako podklad pre spracovanie zmien a doplnkov Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov (ďalej „ZaD“) č. 01, 02, 03, 05, 06 a 07 (ďalej „územný plán mesta“);
- urbanistická štúdia má slúžiť ako návrh koncepcie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia.

Cieľom urbanistickej štúdie je v súlade s návrhom trate električky navrhnuť koncepciu priestorového usporiadania a funkčného využitia územia centrálnej rozvojovej osi Petržalky.

Hlavné ciele urbanistickej štúdie (na základe schváleného zadania Urbanistickej štúdie) sú:

- prehodnotiť územný plán mesta z roku 2007 v riešenom území v znení zmien a doplnkov a v zmysle navrhovanej koncepcie rozvoja územia navrhnuť jeho zmeny a doplnky a pripraviť podklad pre reguláciu zástavby územia na úrovni územného plánu zóny (ÚPN – Z),
- podporiť prírodný charakter priestoru okolo Chorvátskeho ramena ako regionálneho biokoridoru a formovať ho ako výrazný krajinársky prvok v území, tzv. lineárny park ako zelenú líniu s pozdĺžnymi a priečnymi zelenými koridormi, prepájajúcu územia s parkovými a krajinárskymi úpravami (vnútrobloky, námestia, ihriská) alebo nadväzujúce územia prírodného charakteru (lužné lesy). Nevyhnutné je zohľadniť a do UŠ premietnuť kvality prírodného prostredia z pohľadu ochrany prírody a krajiny, z pohľadu územného systému ekologickej stability či z pohľadu adaptácie na klimatickú zmenu, stavajúc na princípoch konektivity (prepojenia všetkých zelených priestorov do siete zelenej a modrej infraštruktúry), vytvárania a rozvíjania ostrovov chladu a budovania systémov zadržiavania a vsakovania vody v území.
- navrhnuť urbanistickú koncepciu územia centrálnej osi Petržalky rozvíjajúcu súčasný potenciál územia pre vytvorenie novej kvalitnej urbanistickej štruktúry s dôrazom na tvorbu multifunkčného mestského prostredia s výrazným doplnením občianskej vybavenosti mestského i nadmestského významu,
- navrhnuť koncepciu dlhodobu udržateľnej mobility s dôrazom na pešiu a cyklistickú dopravu v prepojení na verejnú dopravu. S plánovanou električkovou traťou pracovať ako s hlavným kontinuálnym dopravným severojužným prepojením v území, eliminovať paralelné pozdĺžne prepojenie dopravnej komunikácie v zmysle platného územného plánu mesta a dopracovať resp. posilniť priečne dopravné prepojenia najmä s ohľadom na integráciu MHD,
- navrhnuť koncepciu verejných priestorov urbánneho a prírodného charakteru rozvíjajúcich sa okolo uzlov MHD a okolo jedinečného prírodného koridoru Chorvátskeho ramena ako významného prírodného prvku Petržalky spolu s jeho zachovaním, zvýraznením a citlivým dotvorením ako pridanej hodnoty územia s dôrazom na bezpečnosť a bezbariérovosť. Je nevyhnutné definovať nezastavaný priestor, ktorý vznikne v priamom kontakte pešej promenády s vodnou plochou Chorvátskeho ramena po celej jeho dĺžke. Reguláciu územia zacieliť ako na brehy, tak aj na samotnú vodnú plochu Chorvátskeho ramena.

Podnetom pre obstaranie tejto Urbanistickej štúdie bolo rozhodnutie mesta vybudovať v Centrálnej rozvojovej osi trať električky. Projekt električky bol zadaný a rozpracovaný do stupňa dokumentácie pre územné rozhodnutie v súlade s územným plánom. V roku 2013 bola vyhlásená petícia verejnosti k riešeniu električky ako mestskej radiály kombinovanej so štvorprúdovou cestou pre motorovú dopravu v zmysle dikcie územného plánu. Požiadavkou petície bolo obstaranie príslušnej urbanistickej štúdie s cieľom odstránenia priebežnej štvorpruhovej cesty Jantárová cesta a zachovaním - vybudovaním električkovej trate ako nosného systému verejnej dopravy súbežne so segregovanou cykloradiálou.

Spracovaniu urbanistickej štúdie predbiehalo vyhlásenie medzinárodnej urbanistickej súťaže v decembri 2013. Po vyhodnotení súťažných návrhov vo februári 2014 medzinárodná porota (predseda Dipl.-Ing. P. Gero, Hamburg, členovia Ing. arch. B. Jakubíková, Štrasburg, Ing. arch. I. Konrad, Ing. arch. Z. Kordošová, doc. Ing. arch. P. Kotas, Praha, Ing. arch. A. Kubová – Gauché, PhD. Lyon, Ing. arch. J. Plencnerová, Ing. T. Schlosser, CSc. Ing. arch. J. Šujan, náhradníci Ing. arch. E. Balašová, Ing. B. Hrbáň) jednomyselne odporučila mestu, aby bol v ďalšom postupe do podoby územnoplánovacieho podkladu a územného plánu zóny dopracovaný víťazný súťažný návrh umiestnený na prvom mieste (autori architekti prof. Ing. arch. B. Kováč, PhD., Ing. arch. L. Štefancová, PhD., Ing. arch. K. Görner, PhD., doprava Ing. L. Benček, spolupráca architekti Ing. arch. N. Winková, Ing. arch. I. Hianik).

Po vyhlásení výsledkov súťaže nasledoval komplikovaný proces z pohľadu verejného obstarávania z dôvodu ktorého bola zmluva so spracovateľom UŠ prof. Kováčom a kol. podpísaná až v roku 2017. V októbri 2017 vstúpila do procesu obstarávania aj Ing. arch. Miroslava Valková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie.

Príprava UŠ Petržalka prebiehala od začiatku participatívne - so zapojením širšej, organizovanej a expertnej verejnosti i so zapojením kľúčových aktérov v území. Výstupy z jednotlivých aktivít, najmä z expertnej participácie pomáhali formovať názory mesta na riešenie daného územia, zadanie urbanistickej štúdie i samotnú urbanistickú štúdiu. Od roku 2015 do roku 2018 prebehol viacerými formami komplexný participatívny proces (hlbkové rozhovory, verejný dotazník, tematické prechádzky a cyklojazdy, terénna participácia).

Koncom roku 2018 spracovateľ odovzdal variantný koncept UŠ. Zadanie určilo i spôsob prerokovania urbanistickej štúdie, ktorá, nakoľko má slúžiť zároveň i ako podklad na obstaranie územného plánu zóny, resp. územných plánov zón, má byť prerokovaná primerane podľa § 21 stavebného zákona. Na základe tejto skutočnosti bolo prerokovanie variantnej urbanistickej štúdie oznámené verejnosti spôsobom v mieste obvyklým v termíne 3.1.2019 - 22.2.2019, pričom verejné prerokovanie spolu s odborným výkladom spracovateľského kolektívu sa uskutočnilo dňa 6. 2. 2019 o 17.00 hod. vo foyer Domu kultúry Zrkadlový háj. Následne bolo na základe výrazného záujmu verejnosti prerokovanie a teda i možnosť podávania pripomienok predĺžená do 31.3.2019. Dotknutým orgánom samosprávy, štátnej správy ako i správcom verejného dopravného a technického vybavenia územia bolo prerokovanie oznámené jednotlivo.

Celkovo sa v rámci pripomienkového konania k Urbanistickej štúdii vyjadrilo 252 subjektov, ktorých pripomienky spolu obsahovali 3.435 podnetov (1456 námietok a 1397 požiadaviek, 80 pripomienok ale aj množstvo iných podnetov (451 konštatovaní, 38 vyjadrení obáv a 13 ponúk na súčinnosť).

Súčasťou pripomienkového konania bolo aj päť petícií obyvateľov, ktoré boli za účasti spracovateľa prerokované s petičnými výbormi a návrhy na riešenie petícií boli dorokované a akceptované petičnými výbormi v rámci spracovania invariantného návrhu:

Názov petície	územie	podpisy	stretnutia
Petícia za vypracovanie urbanistickej štúdie - riešenie zóny Petržalka - stred, Námestie Jána Pavla II.	Územie tzv. "Pápežskej lúky"	7 395	11.3. 2019 6.5. 2019 25.3.2022 8.4.2022
Petícia proti konceptu urbanistickej štúdie "Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalka"	križovatka Jantárová cesta - Lietavská	4 607	11.3. 2019 6.5. 2019 25.3.2022
Petícia proti predloženému konceptu urbanistickej štúdie "Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalka"	Bosákova, Mlynarovičova	226	10.6.2019 18.3.2022
Petícia proti návrhu urbanistickej štúdie „Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky“	Petržalka City	196	10.6.2019
Petícia proti výstavbe parkovacieho domu na Mlynarovičovej ulici a prístupovej cesty z Bosákovej a Mlynarovičovej	Bosákova, Mlynarovičova	150	11.3. 2019 18.3.2022

Na základe množstva doručených pripomienok, samotného verejného prerokovania ako i na základe doručených petícií prebiehali následne v roku 2019 a čiastočne v roku 2020 niekoľkonásobné stretnutia najmä so zástupcami petičných výborov k doručeným petíciám za účelom ozrejmenia a vysvetlenia si stanovísk, postojov a predstáv o budúcom využití územia, jeho význame v sídelnom systéme, ale i o jeho samotnom priestorovom riešení. Následne tieto stretávaní výrazne obmedzila a do celkového procesu prác zasiahla pandemická situácia na Slovensku.

Práce však pokračovali intenzívne na paralelnom projekte, ktorý bol pôvodným impulzom k tvorbe tejto urbanistickej štúdie a síce na samotnej koordinácii a pripomienkovaní dokumentácie – NS MHD II. Etapa Šafarikovo námestie – Janíkov dvor II. Etapa. Po preskúmaní všetkých stanovísk a ich zapracovaní do Záverečného stanoviska bolo možné konštatovať nasledovné:

Základom pre ďalší rozvoj územia musí byť zmena platného územného plánu mesta, ktorý dnes svojou masívnou navrhovanou výstavbou a výrazným priestorovým zahusťovaním riešeného územia už nezodpovedá spoločenskej situácii, kde je potrebné dávať dôraz na kvalitné životné prostredie s vyváženosťou a súladom jednotlivých funkcií s cieľom a osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja v súlade s § 1 stavebného zákona.

Invariantné riešenie urbanistickej štúdie spracované na základe záverečného stanoviska má byť podkladom pre obstaranie jednotlivých územných plánov zón až po obstaraní zmien a doplnkov platnej územnoplánovacej dokumentácie mesta, nakoľko v zmysle § 25 ods. 6 musí byť územný plán zóny v súlade s územným plánom mesta.

Preto výstupom invariantného riešenia urbanistickej štúdie spracovanej na podklade tohto záverečného stanoviska má byť prioritne návrh odporúčaní na zmeny a doplnky ÚPN mesta Bratislava.

V novembri 2021 koordinátor urbanistickej štúdie vyhotovil draft záverečného stanoviska HM SR Bratislavy ako obstarávateľa UŠ, ktoré bolo následne zaslané zhotoviteľovi. Nakoľko z pripomienkeho konania vyplynulo, že výsledný invariantný návrh bude de facto novým variantom UŠ, bol v decembri 2021 podpísaný druhý dodatok k zmluve so spracovateľom, upravujúci spôsob dokončenia UŠ a tiež cenu za čistopis UŠ, ktorá reflektovala navýšené množstvo práce oproti pôvodným predpokladom na základe ktorých bola vyhotovená zmluva v roku 2017.

V zmysle dodatku č. 2 od decembra 2021 do marca 2022 prebiehali pravidelné kvalitatívne výbory k jednotlivým sektorom, v rámci ktorých bolo so spracovateľom odkonzultované vyhodnotenie

pripomienok a z toho vyplývajúce požiadavky na dopracovanie UŠ následne vo forme Záverečného stanoviska ku konceptu UŠ odovzdané spracovateľovi 1.3.2022. V priebehu marca a apríla 2022 prebehlo ďalšie kolo rokovaní s väčšinou petičných výborov formou on-line prezentácii a diskusií organizovaných útvarom hlavného architekta za účasti odborne spôsobilej osoby a spracovateľa UŠ. Cieľom stretnutí bolo predstavenie a dorokovanie návrhov na riešenie petícií. Návrhy riešení petícií boli petičnými výbormi akceptované. Na základe uznesenia MsZ č. 1096/2021 zo dňa 16.12.2021 bol spracovateľ požiadaný odovzdať čistopis UŠ do júna 2022.

Hlavnými princípmi návrhu UŠ sú tieto základné koncepčné princípy (východiská) :

- formovanie priestoru Chorvátskeho ramena ako prírodného a rekreačného koridoru s možnosťou využitia vodnej plochy – „návrat k vode“,
- formovanie sídelnej (parky) a kompozičnej zelene (aleje),
- formovanie verejných priestorov s podporou atraktivít zelene a vybavenosti,
- preferovanie hromadnej a cyklistickej dopravy,
- trasa električky a zastávky ako prvky novej identity a orientácie,
- zabezpečenie pozdĺžnej a priečnej priechodnosti územia vrátane nových premostení Chorvátskeho ramena,
- uplatnenie princípu krátkych vzdialeností, najmä k zastávkam hromadnej dopravy,
- vytvorenie podmienok pre zadržiavanie dažďovej vody v území,
- vytvorenie podmienok pre formovanie kvality sociálnych vzťahov,
- prispenie k eliminácii monotónnosti sídliskového charakteru územia novou výstavbou vrátane vytvorenia nového centra s námestím a ulicou,
- dosiahnutie polyfunkčného charakteru v súlade s územným plánom aj uplatnením progresívnych foriem bývania, najmä formou nájomných bytov,
- preferencia polyfunkčnosti založenej na verejných vybavenostných funkciách (múzeá, galérie, knižnice, kluby, verejná správa).

Predmetom urbanistickej koncepcie je návrh priestorového a funkčného usporiadania územia, funkčné využitie pozemkov a urbánnych priestorov a stavieb, najmä riešenie zelene, bývania, občianskej vybavenosti, verejnej dopravnej a technickej vybavenosti.

Vo vzťahu k územnému plánu návrh UŠ (s výnimkou úseku Bosákova – Rusovská) namiesto štvorprúdovej priebežnej cesty Jantárová navrhuje prerušenie continuity cestnej dopravy (v úseku Pajštúnska – Romanova sever) ako aj zníženie funkčnej triedy a teda aj profilu Jantárovej cesty. V sektore B je Jantárová cesta prerušená v mieste námestia. V úseku Pajštúnska – Lietavská štúdia v zmysle variantu B konceptu vedie cestu Jantárová po západnom okraji telesa trate električky. Križovatkové uzly s električkou sú prebraté z projektu pre stavebné povolenie električkovej trate.

Čistopis UŠ ako návrh rozvoja územia vytvára predpoklady pre tvorbu verejných priestorov a zelene, ktoré podpora identitu mestského prostredia Petržalskej osi a budú ponúkať ekosystémové služby, ktoré podpora a posilnia odolnosť územia voči dôsledkom klimatickej zmeny a zdravie obyvateľov. Cieľom je vytvoriť územný systém ekologickej stability, ktorý podporí zachovanie biodiverzity a územia, dôležitého pre ochranu prírody. Zároveň zabezpečí vertikálne i horizontálne prepojenia na významné prírodné zelené a vodné plochy v území (na okolitú prírodu, lužné lesy, jazerá a vodné plochy). Riešené územie obsahuje viaceré zóny - zastavateľné územie, územie s prioritou rekreácie a prvkami ochrany prírody a územie s prioritou ochrany prírody a prvkami rekreácie. Priestor v šírke 50 metrov od osi po celej dĺžke Chorvátskeho ramena bude definovaný ako nezastavateľné územie.

Sieť verejných priestorov má zároveň obsahovať atraktívnu sieť priečných “Greenways“ - peších trás a cyklotrás v prírodnom prostredí a drobnú infraštruktúru, posilňujúcu komunitný život, sociálnu inklúziu, stretávanie a interakciu ľudí. Sieť trás zabezpečí čo najvhodnejšie a bezbariérové

prepojenie a dostupnosť ku kvalitným verejným priestorom, zeleným plochám a k miestnym destináciám. Električková trať zabezpečí kontakt s ďalšími časťami mesta a spolu s komfortnou pešou a cyklistickou infraštruktúrou podporí formy udržateľnej mobility. Mestská parkovacia politika a parkovacie domy pomôžu uvoľniť verejný priestor.

Vhodná skladba prepojenia mestských funkcií, umožní rozvíjať polycentrickosť, rozvíjať mesto krátkych vzdialeností a pestré funkcie občianskej vybavenosti. V priestore centrálnej rozvojovej osi budú citlivo situované kultúrne zariadenia (múzeá, galéria a pod.), sociálna a komunitná infraštruktúra, ako i služby a firmy a inštitúcie poskytujúce pracovné príležitosti. Nájomné bývanie vo vybraných lokalitách umožní ľuďom, aby rodiny, mladí ľudia a seniori bývali v dostupnej vzdialenosti a aby sa v území stretávali rôzne generácie.

Vypracovaná urbanistická štúdia je na základe vyššie uvádzaných krokov v rámci komplikovaného procesu obstarávania výsledkom spoločenskej dohody kľúčových aktérov a stakeholderov v území a predstavuje udržateľný spôsob rozvoja riešeného územia s ohľadom na potrebu rozvoja kompaktného mesta, pričom zohľadňuje pripravované projekty HM v území (NS MHD II. etapa, výsledky súťaže na návrh Polyfunkčnej zóny Janíkov dvor, Manuál rozvoja územia Petržalka City, Návrh priečných prepojení Petržalky – Lávkou cez Chorvátske rameno a pod.) a zároveň reaguje na potreby HM s ohľadom na vytváranie kapacít pre umiestňovanie nájomného bývania, definuje pozemky v majetku mesta vhodné pre výstavbu objektov významných kultúrno-spoločenských inštitúcií a reaguje na potrebu adaptácie mesta na prebiehajúcu zmenu klímy (Akčný plán adaptácie na zmenu klímy 2017 - 2020, Atlas hodnotenia zraniteľnosti a rizík nepriaznivých dôsledkov zmeny klímy na území hlavného mesta SR Bratislavy a iné).

Spracovateľom vypracované odporúčania na zmeny a doplnky boli posúdené odbornými útvarmi magistrátu a Metropolitného inštitútu Bratislavy (MIB). Ku návrhu odporúčaní sa vyjadrili spoločným stanoviskom oddelenie obstarávania úzmnoplánovacích dokumentov sekcie územného rozvoja magistrátu a sekcia územného plánovania MIB-u a samostatnými stanoviskami oddelenie dopravného inžinierstva (ODI) a oddelenie environmentalistiky a technickej infraštruktúry.

Zo stanovísk vyplynulo najmä odporúčanie v ďalšej príprave pred spracovaním návrhu zmien a doplnkov ÚPN overiť stanovené indexy podlažných plôch jednotlivých funkčných plôch, aj v kontexte ich navrhovaného vymedzenia a rozhrania, pričom vo viacerých sektoroch sa požaduje úprava regulačných kódov v zmysle všeobecnej metodiky ÚPN, uplatňovanej odbornými útvarmi magistrátu. Čiastkové pripomienky sa týkajú napríklad parametrického stanovenia šírky biokoridorov okolo Chorvátskeho ramena. Návrh zmien a doplnkov bude potrebné spracovať vo viacerých výkresoch územného plánu mesta, ktorých sa bude zmena dotýkať. Zároveň je účelné, vzhľadom na rozsah navrhovanej zmeny, ktorá by zásadne zmenila koncepciu riešenia dopravy v území centrálnej rozvojovej osi vo vzťahu k celomestským väzbám, predmetný návrh zmien, týkajúcich sa verejného dopravného vybavenia, preveriť dopravnoinžinierskou analýzou ešte pred spracovaním vlastného návrhu ZaD ÚPN mesta.

UŠ bola predložená na prerokovanie v komisii územného a strategického plánovania a výstavby dňa 02.03.2023, na prerokovanie v komisii dopravy a informačných systémov dňa 07.03.2023 a následne do rokovania Mestskej rady dňa 08.03.2023. Predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva dňa 23.03.2023.

Link na stiahnutie UŠ Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky, 2022
(textová a grafická časť; návrh odporúčaných ZaD ÚPN mesta):
https://bit.ly/US_CRO_P

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2023 zo dňa 09. 03. 2023 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR

Bratislava prerokovať Informáciu o spracovanom územnoplánovacom podklade - Urbanistická štúdia Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky.

KOMISIA ÚZEMNÉHO A STRATEGICKÉHO PLÁNOVANIA A VÝSTAVBY
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Výpis

zo záznamu z rokovania Komisie územného a strategického plánovania a výstavby Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 07.03.2023 o 15:00

Uznesenie č. 1:

Komisia územného a strategického plánovania a výstavby

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

zobrať na vedomie

informáciu o spracovanej Urbanistickej štúdii Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky, jún 2022, ktorá bude využitá ako územnoplánovací podklad pri spracovaní návrhu zmien a doplnkov územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení neskorších zmien a doplnkov a pri spracovaní nového územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy.

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 6, proti: 0, nehlasovali: 2

Návrh uznesenia bol prijatý.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, v. r.
predsedníčka komisie

Za správnosť opisu:

Ing. Natália Harnáčová, v. r.
v Bratislave 06.03.2023

KOMISIA DOPRAVY A INFORMAČNÝCH SYSTÉMOV
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Výpis

zo zasadnutia Komisie dopravy a informačných systémov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 07.03.2023 o 15:00

Materiál uviedol hlavný architekt mesta Ing. arch. Juraj Šujan, ktorý informoval o priebehu prípravy Urbanistickej štúdií „Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky“. Po krátkej diskusii bolo hlasované o nasledovnom znení uznesenia:

Uznesenie č. 1:

Komisia dopravy a informačných systémov po hlasovaní

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

zobrať na vedomie

informáciu o spracovanej Urbanistickej štúdií Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky, jún 2022, ktorá bude využitá ako územnoplánovací podklad pri spracovaní návrhu zmien a doplnkov územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení neskorších zmien a doplnkov a pri spracovaní nového územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0, nehlasoval: 0

Komisia bola uznášaniaschopná a návrh uznesenia bol prijatý.

JUDr. Mgr. Jozef Uhler, v. r.
predseda komisie

Za správnosť opisu:

Ing. Tibor Kurák, v. r.
v Bratislave 08.03.2023

Uznesenie 18/2023

zo dňa 09.03.2023

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

perokovať informáciu o spracovanej Urbanistickej štúdi Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky.

- - -