

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **25.6.2015**

**Návrh na vypovedanie zmluvy o spolupráci
pri zabezpečovaní dočasnej prevádzky parkovania
na častiach miestnych komunikácií
so spoločnosťou BPS Park, a.s.**

Predkladatelia:

Ing. Katarína Augustinič
Marian Greksa
Ing. Soňa Svoreňová
Ing. Martin Chren
poslanci MsZ za klub Bratislava INAK

Zodpovední:

Ing. Katarína Augustinič
Marian Greksa
Ing. Soňa Svoreňová
Ing. Martin Chren
poslanci MsZ za klub Bratislava INAK

Spracovatelia:

Ing. Katarína Augustinič
Marian Greksa
Ing. Soňa Svoreňová
Ing. Martin Chren
poslanci MsZ za klub Bratislava INAK

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Zmluva č. 246500111300 o spolupráci pri zabezpečení dočasnej prevádzky parkovania na častiach miestnych komunikáciách v Bratislave
4. Dodatok č. 246500111301 k Zmluve č. 246500111300 o spolupráci pri zabezpečení dočasnej prevádzky parkovania na častiach miestnych komunikáciách v Bratislave

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy

ž i a d a

primátora hlavného mesta

- A) vypovedať zmluvu č. 246500111300 o spolupráci pri zabezpečení dočasnej prevádzky parkovania na častiach miestnych komunikáciách v Bratislave so spoločnosťou BPS Park, a.s. v súlade s článkom II., ods. 4, písm. b)

T: 30. 6. 2015

- B) pripraviť návrh na riešenie zabezpečenia prevádzky parkovania na častiach miestnych komunikáciách v Bratislave a predložiť ho na rokovanie Mestského zastupiteľstva a príslušných komisií Mestského zastupiteľstva

T: 24. 9. 2015

Dôvodová správa

Dňa 18.01.2013 uzatvorilo hlavné mesto SR Bratislavy zmluvu č. 246500111300 o spolupráci pri zabezpečení dočasnej prevádzky parkovania na častiach miestnych komunikáciách v Bratislave so spoločnosťou BPS Park, a.s. Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri zabezpečení dočasného parkovania motorových vozidiel na vymedzených úsek miestnych komunikácií v Zóne s dopravným obmedzením v zmysle organizácie dopravy a dopravného značenia a jeho neskoršími úpravami odsúhlasenými cestným správnym orgánom. Ide celkovo o pätnásť cestných komunikácií (Dunajská, Jesenského, Kollárovo námestie, Námestie SNP, Námestie Ľ. Štúra, Palisády, Radlinského, Rajská, Suché mýto, Šafárikovo námestie, Špitálska, Štúrova, Ulica 29. augusta, Vajanského nábrežie a Nám. Ľ. Štúra).

Dňa 27.08.2013 uzatvorili zmluvné strany dodatok č. 246500111301 k hore uvedenej zmluve, ktorého predmetom je predĺženie doby trvania zmluvy, úprava náhrady za prevádzkovanie parkovacích miest, úprava podmienok ukončenia zmluvy a úprava osobitných dojednaní zmluvy, z dôvodu neprijatia Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel, výške úhrady za dočasné parkovanie, spôsobe jej platenia a spôsobe preukázania jej zaplatenia podľa § 6a zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov. Za 650 parkovacích miest získa hlavné mesto spolu 10.289,18 € mesačne, resp. **123.470,16 € ročne**.

Predmetom tohto materiálu je **vypovedanie** hore uvedenej **zmluvy** a to najmä z dôvodu, že hlavné mesto SR Bratislavy prichádza o nemalé finančné prostriedky. Spoločnosť BPS Park, a.s. prenája parkovacie miesta tretím stranám za poplatok, ktorý výrazne prevyšuje platby, za ktoré si tieto miesta prenája spoločnosť BPS Park, a.s. od hlavného mesta. Ide najmä o štátne inštitúcie napríklad na Štúrovom námestí, na Medenej ulici, na nám. SNP, kde rozdiel dosahuje približne 10-násobok. Zmluvu navrhujeme vypovedať v súlade s článkom II., ods. 4, písm. b), podľa ktorého zmluvný vzťah končí „výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je 6 mesiacov a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.“

Zároveň navrhujeme požiadať primátora **pripraviť návrh na riešenie zabezpečenia prevádzky parkovania** na častiach miestnych komunikáciách v Bratislave a predložiť ho na rokovanie Mestského zastupiteľstva a príslušných komisií Mestského zastupiteľstva.

Zmluva č. 246500111300
o spolupráci pri zabezpečení dočasnej prevádzky parkovania na častiach
miestnych komunikácií v Bratislave

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zmluva**“)

Zmluvné strany

Názov:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo:	Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Štatutárny zástupca:	doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., primátor
IČO:	00603481
DIČ:	2020372596
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu:	25827813/7500
IČ DPH:	nie je platiteľom DPH

(ďalej len „**Hlavné mesto**“)

a

Názov:	BPS PARK a.s.
Sídlo:	Cintorínska 2, 811 08 Bratislava
Štatutárny zástupca:	Ing. Peter Poloma — predseda predstavenstva
IČO:	35688025
DIČ:	2020309027
IČ DPH:	SK 2020309027
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
registrovaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I odd.: Sa, vložka č.	
4624/B	

(ďalej len „**BPS PARK**“)

(ďalej spoločne aj „**zmluvné strany**“)

Preambula

1. Hlavné mesto je vlastníkom miestnych komunikácií I. až IV. triedy v Bratislave, na časti týchto komunikácií sú v súlade s pravidlami cestnej premávky vymedzené úseky na dočasné parkovanie motorových vozidiel.
2. Hlavné mesto má zámer vo verejnom záujme využiť tieto existujúce parkovacie miesta na dočasné parkovanie motorových vozidiel rezidentov, návštevníkov, zásobovacích vozidiel, vozidiel inštitúcií a úradov a vozidiel prepravujúcich osobu s ťažkým zdravotným postihnutím.
3. Obe zmluvné strany sa dohodli na vzájomnej spolupráci pri zabezpečení jednotného spôsobu a systému prevádzky jestvujúcich parkovacích miest v súčasnej Zóne

s dopravným obmedzením (ďalej len **„Zóna“** na komunikáciách uvedených v prílohe zmluvy (príloha č.1).

4. Prevádzkovateľom Zóny v centre Bratislavy je BPS PARK od roku 1996 (vyobrazenie zóny príloha č.2).
5. Parkovacie miesta sú vyznačené zvislým a vodorovným dopravným značením, ktoré je vo vlastníctve a údržbe BPS PARK.

Článok I

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri zabezpečení dočasného parkovania motorových vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií v Zóne v zmysle organizácie dopravy a dopravného značenia schváleného dňa 5.8.2008 a jeho neskoršími úpravami odsúhlasenými cestným správnym orgánom.
2. Hlavné mesto ako vlastník parkovacích miest, ktoré sú súčasťou miestnych komunikácií (ďalej len **„parkovacie miesta“**), poveruje BPS PARK, aby zabezpečila prevádzkovanie predmetných parkovacích miest podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Hlavné mesto prehlasuje, že parkovacie miesta sú od 1.2.2013 k dispozícii BPS PARK na zabezpečenie dohodnutej prevádzky parkovania.
3. BPS PARK sa zaväzuje pre Hlavné mesto zabezpečiť prevádzkovanie spoplatneného parkovania pre motorové vozidlá v súlade s platnými všeobecne záväznými predpismi. BPS PARK vyhlasuje, že bola oboznámená so stavom predmetu prevádzkovania a že ho preberá v stave spôsobilom na dohodnutý účel využívania.
4. V súvislosti s prevádzkovaním parkovacích miest bude BPS PARK vypracovávať projekty dopravného značenia a predkladať ich k odsúhlaseniu cestnému správnomu orgánu, realizovať zvislé i vodorovné dopravné značenie, vykonávať bežné letné i zimné čistenie, zabezpečovať monitoring platobnej disciplíny a potrebnej techniky v súčinnosti s Mestskou políciou hlavného mesta SR Bratislavy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada za parkovacie služby je príjmom BPS PARK a BPS PARK ju bude inkasovať vo svojom mene a na svoj účet. Cena za parkovanie je stanovená BPS PARK k podpisu zmluvy vo výške 0,80 €/hod.

Článok II

Doba trvania zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.08.2013.

Článok III

Náhrada za prevádzkovanie parkovacích miest

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške náhrady za prevádzkovanie parkovacích miest vo výške 8574,32 € (slovom osemtisícpäťstosedemdesiatštyri EUR a tridsaťdva centov) mesačne za všetky predmetné parkovacie miesta.

2. BPS PARK sa zaväzuje uhrádzať Hlavnému mestu dohodnutú náhradu 8574,32 € mesačne dopredu do 10 kalendárnych dní po začatí kalendárneho mesiaca na účet Hlavného mesta vedený v Československej obchodnej banke, a.s., číslo účtu: 25827813/7500, variabilný symbol 2465001113. Náhrada sa považuje za zaplatenú dňom pripísania na účet Hlavného mesta.
3. Ak sa zmluvný vzťah skončí pred uplynutím dohodnutej doby, určí sa výška náhrady pomerne podľa počtu dní zabezpečovania prevádzky parkovacích miest. Nedoplatok, prípadne preplatok náhrady si zmluvné strany vysporiadajú do 10 kalendárnych dní od skončenia zmluvného vzťahu.
4. V prípade omeškania s platením dohodnutej náhrady je BPS PARK povinná zaplatiť Hlavnému mestu zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok IV **Ukončenie zmluvy**

1. Zmluvný vzťah skončí uplynutím dohodnutej doby.
2. Po skončení zmluvného vzťahu BPS PARK po schválení projektov dopravného značenia cestným správnym orgánom odstráni dopravné značenie a zariadenia v jej vlastníctve v lehote do 30 dní od skončenia zmluvného vzťahu z vymedzených úsekov miestnych komunikácií v Zóne, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok V **Osobitné dojednania zmluvy**

1. BPS PARK sa zaväzuje parkovacie miesta prevádzkovať v súlade s predpismi vzťahujúcimi sa na túto činnosť v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve, vrátane zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a dodržiavať nasledovné podmienky:
 - a) systém organizovania parkovania realizovať podľa príslušnej organizácie dopravy a dopravného značenia schváleného dňa 05.08.2008 a jeho neskoršími úpravami cestným správnym orgánom,
 - b) zabezpečiť prevádzku parkovacích miest,
 - c) umožniť poverenému zástupcovi Hlavného mesta vykonať kontrolu zabezpečovania prevádzky parkovania.
2. BPS PARK sa ďalej zaväzuje:
 - a) zabezpečiť dodržiavanie povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných nariadení hlavného mesta SR Bratislavy a mestskej časti Bratislava - Staré Mesto vyplývajúce pre vlastníka nehnuteľnosti, týkajúce sa dodržiavania čistoty, poriadku, zimnej údržby, a ďalších všeobecne záväzných predpisov na úseku protipožiarnej ochrany, ochrany majetku, dodržiavania hygienických predpisov cestnej premávky,
 - b) nahradiť Hlavnému mestu prípadné škody na vymedzených častiach miestnych komunikácií v Zóne spôsobené porušením povinností, vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - c) protokolárne odovzdať Hlavnému mestu vymedzené časti komunikácií,

bezodkladne po ukončení zmluvného vzťahu v súlade s článkom IV. ods. 2 tejto zmluvy.

d) BPS PARK berie na vedomie, že prevádzkovanie parkovacích miest nesmie bez predchádzajúceho písomného súhlasu Hlavného mesta zverit' inej fyzickej ani právnickej osobe.

3. Hlavné mesto sa zaväzuje podieľať prostredníctvom Mestskej polície hlavného mesta SR Bratislavy na kontrole dodržiavania pravidiel cestnej premávky v Zóne za účelom zvýšenia rešpektovanosti a regulácie obsadenosti parkovacích miest.

Článok V Záverečné ustanovenia

1. K zmene dohodnutých podmienok môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo forme písomného dodatku k zmluve.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 6 rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre Hlavné mesto a 2 vyhotovenia pre BPS PARK.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej obsahu a nemajú proti nej žiadne námietky a výhrady, a sú oprávnené k jej podpísaniu, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.02.2013. Zmluva bude zverejnená pred nadobudnutím účinnosti podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa _____ 2013

doc. RNDr. Milan Ftáčnik
primátor Hlavného mesta S
Bratislavy

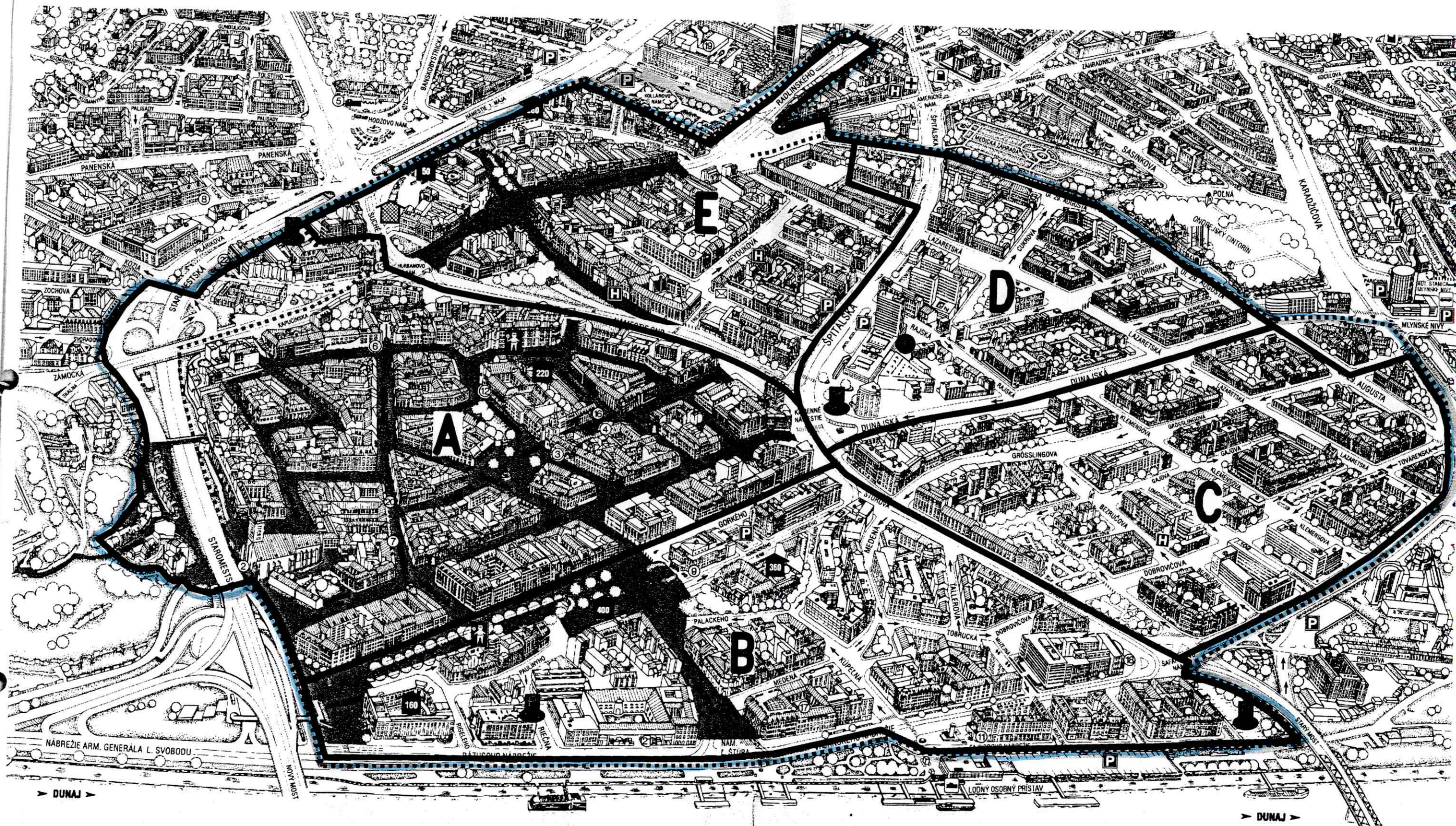
.....
Ing. Peter Poloma
predseda predstavenstva
BPS PARK a.s.

Príloha č. 1

K Zmluve č. 246500111300 o spolupráci pri zabezpečení dočasnej prevádzky parkovania na častiach miestnych komunikácií v Bratislave

Zoznam komunikácií:

1. Dunajská ul.
2. Jesenského ul.
3. Kollárovo námestie
4. Námestie SNP
5. Námestie / . 'Štúra
6. Palisády
7. Radlinského ul.
8. Rajská ul.
9. Suché mýto
10. 'Šafárikovo námestie
11. Špitálska ul.
12. Štúrova ul.
13. Ulica 29. augusta
14. Vajanského nábrežie
15. Nám.E.Štúra



LEGENDA:

-  JEDNOTLIVÉ ČASTI ZÓNY
-  HRANICE ZÓNY PLATENÉHO PARKOVANIA
-  PLOCHA PEŠEJ ZÓNY



Príloha č. 2 ku zmluve č. 246500111300

Dodatok č. 246500111301
k Zmluve č. 246500111300 o spolupráci pri zabezpečení
dočasnej prevádzky parkovania
na častiach miestnych komunikáciách v Bratislave
uzatvorený podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov (ďalej len „**dodatok**“)

Zmluvné strany

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Štatutárny zástupca: Milan Ftáčnik - primátor Hlavného mesta SR Bratislavy
IČO: 603 481
DIČ: 2020372596
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČ DPH: nie je platiteľom DPH

(ďalej len „**Hlavné mesto**“)

a

2. BPS PARK a.s.

Sídlo: Cintorínska 2, 811 08 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ing. Peter Poloma – predseda predstavenstva
IČO: 35688025
DIČ: 2020309027
IČ DPH: SK 2020309027
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
registrovaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I odd.: Sa, vložka č. 4624/B

(ďalej len „**BPS PARK**“)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 18.01.2013 Zmluvu č. 246500111300 o spolupráci pri zabezpečení dočasnej prevádzky parkovania na častiach miestnych komunikáciách v Bratislave (ďalej len „**zmluva**“), predmetom ktorej je úprava práv a povinností zmluvných strán pri zabezpečení dočasného parkovania motorových vozidiel na vymedzených úsek miestnych komunikácií v Zóne s dopravným obmedzením v zmysle organizácie dopravy

a dopravného značenia schváleného dňa 05.08.2008 a jeho neskoršími úpravami odsúhlasenými cestným správnym orgánom. Zmluva nadobudla účinnosť dňa 01.02.2013.

2. Predmetom tohto dodatku je predĺženie doby trvania zmluvy, úprava náhrady za prevádzkovanie parkovacích miest, úprava podmienok ukončenia zmluvy a úprava osobitných dojednaní zmluvy, z dôvodu neprijatia Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy o vymedzení úsekov miestnych komunikácií na dočasné parkovanie motorových vozidiel, výške úhrady za dočasné parkovanie, spôsobe jej platenia a spôsobe preukázania jej zaplatenia podľa § 6a zákona č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok II

Zmena zmluvy

1. Článok II zmluvy znie:
„Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.“
2. V Článku III odsek 1 zmluvy znie:
„1. Zmluvné strany sa dohodli na výške náhrady za prevádzkovanie parkovacích miest vo výške 10 289,18 € (slovom desaťtisícdeväť eur a osemnásť centov) mesačne za všetky predmetné parkovacie miesta.“
3. V Článku III odsek 2 zmluvy sa slová „náhradu 8574,32 €“ nahrádzajú slovami „náhradu 10 289,18 €“.
4. V Článku IV odsek 1 zmluvy znie:
„1. Zmluvný vzťah skončí:
a) dohodou zmluvných strán alebo
b) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je 6 mesiacov a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.“
5. V Článku V zmluvy sa v odseku 3 dopĺňa za poslednú vetu text:
„BPS PARK pre tieto účely zabezpečí na vlastné náklady technické zabezpečenie formou spoločnej motohliadky a poskytnutím blokovacích zariadení.“
6. V Článku V zmluvy nový odsek 4 znie:
„4. Za každé porušenie povinností uvedených v článku V. ods. 1 písm. a) až c) a v bode 2 písm. c) zmluvy je BPS PARK povinná zaplatiť Hlavnému mestu zmluvnú pokutu vo výške 100,- € (slovom sto eur)“
7. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Tento dodatok, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy č.246500111300 sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre Hlavné mesto a 2 vyhotovenia pre BPS PARK.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.09.2013. Dodatok bude zverejnený pred nadobudnutím účinnosti podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa : 27.08.2013

V Bratislave, dňa : 27.08.2013

.....
Milan Ftáčnik
primátor
Hlavného mesta SR Bratislavy, v.r.

.....
Ing. Peter Poloma
predseda predstavenstva
BPS PARK a.s., v.r.