

**Výpis**  
**zo zasadnutia Komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa**  
**06.02.2023**

---

**k bodu**

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 875/4, Karloveská ulica, Slovenskej republiky – VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, ŠTÁTNY PODNIK, so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku registra „C“ KN v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 875/4 – ostatné plochy vo výmere 125 m<sup>2</sup>, vytvoreného GP č. 27082015, úradne overeného dňa 04. 09. 2015 pod č. 1832/2015 z pozemkov registra „E“ v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 3324/1 – vodné plochy vo výmere 173 m<sup>2</sup> a parc. č. 22396 – ostatné plochy vo výmere 177 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 4971, do výlučného vlastníctva Slovenskej republiky – v správe VODOHOSPODÁRSKEJ VÝSTAVBY, ŠTÁTNY PODNIK, so sídlom Karloveská 2 v Bratislave, IČO 00156752, za kúpnu cenu 194,11 eur/m<sup>2</sup>, t. z. za kúpnu cenu celkove 24 263,75 eur, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 180 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že kupujúci ako vlastník susedných nehnuteľností zapísaných na LV č. 4910 – pozemkov priľahlých k predmetu predaja a stavby – má záujem o pripojenie, scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku v bezprostrednom susedstve s nehnuteľnosťami v jeho vlastníctve, pričom predmet prevodu bude v rámci stavby „Renovácia budovy AB Karloveská 2“ využitý s cieľom realizovania vegetačných úprav nadväzujúcich na výstavbu parkovacieho domu a spevnených plôch.

**Hlasovanie:**

prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, 06.02.2023, v.r.