



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 16.02.2023

Číslo záznamu: MAG 10554/2023
Spisový znak: UK1
Skartačná lehota: A10

Návrh

**na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
č. 43/2022 zo dňa 15. 12. 2022, ktorým bol schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom
pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, k. ú. Nové Mesto a k. ú. Karlova Ves, pod kontajnerovými
stojiskami**

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál
riaditeľ magistrátu
v zastúpení Mgr. Ing. Michal Radosa, v. r.
prvý zástupca riaditeľa magistrátu

Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Mgr. Klaudia Lušpaiová, v. r.
vedúca oddelenia majetkových vzťahov

Mgr. Tomáš Hlaváčik, v. r.
vedúci referátu nájmov majetku
oddelenie majetkových vzťahov

Ing. Kristína Kubričanová, v. r.
oddelenie majetkových vzťahov

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Žiadosti 2x
4. Výpisy z registra spoločností 2x
5. Uznesenie mestského zastupiteľstva
č. 43/2022

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 43/2022 zo dňa 15. 12. 2022, ktorým bol ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schválený nájom pozemkov v k. ú. Dúbravka, k. ú. Nové Mesto a k. ú. Karlova Ves, pod kontajnerovými stojiskami, takto:

text uznesenia v znení:

„1. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3384 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 29 m², zapísaného na LV č. 847, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Nejedlého 14, v zastúpení Spoločenstvo vlastníkov bytov a NP JAVOR so sídlom Hlavná 1162/202 v Kráľovskom Chlmci, IČO 42409454,“ sa vypúšťa,

a nahrádza sa textom v znení:

„1. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3384 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 29 m², zapísaného na LV č. 847, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Nejedlého 14, v zastúpení Spoločenstvo - JAVOR so sídlom Nejedlého 1917/14 v Bratislave, IČO 30851343“.

Návrh na schválenie zmeny uznesenia mestského zastupiteľstva týkajúceho nájmu pozemkov v k. ú. Dúbravka, k. ú. Nové Mesto a k. ú. Karlova Ves pod kontajnerovými stojiskami predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že aj pôvodné uznesenie mestského zastupiteľstva č. 43/2022 bolo schválené ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

PREDMET: Zmena uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 43/2022 zo dňa 15.12.2022, ktorým bol schválený nájom pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Nové Mesto a Karlova Ves pod kontajnerovými stojiskami. Zmena sa týka nájomcu, pre ktorého bol nájom pozemku schválený pod bodom 1.

ŽIADATEL: Spoločenstvo – JAVOR
Nejedlého 1917/14
841 02 Bratislava - Dúbravka
IČO 30 851 343

SKUTKOVÝ STAV:

Dňa 15.12.2022 bolo prijaté uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 43/2022, ktorým bol schválený nájom pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Nové Mesto a Karlova Ves, na ktorých spoločnosť vlastníkov bytov a nebytových priestorov alebo jednotliví správcovia bytových domov plánujú vybudovať, rekonštruovať a užívať kontajnerové stojiská k bytovým domom. Jedným zo žiadateľov, ktorým bol nájom schválený je Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov JAVOR, IČO 42 409 454. Tomuto spoločenstvu bol nájom schválený.

Dňa 11.1.2023 zástupca spoločenstva oznámil, že IČO ich spoločenstva nie je 42 409 454, ako uviedli v žiadosti, ale IČO 30 851 343. Podľa registra spoločenstiev Ministerstva vnútra SR IČO 30 851 343 patrí spoločenstvu s názvom Spoločenstvo – JAVOR.

Navrhovanú zmenu uznesenia mestského zastupiteľstva predkladáme na rokovanie orgánov hlavného mesta z dôvodu odstránenia chyby spôsobenej žiadateľom tým, že do žiadosti uviedol nesprávne údaje o spoločenstve.

Zmluva o nájme ešte nie je uzatvorená. Podľa schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 43/2022 zo dňa 15.12.2022 je termín na podpísanie zmluvy o nájme zo strany nájomcu do 14.4.2023.

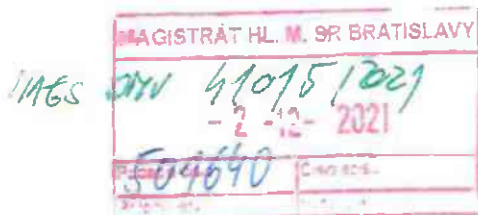
Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa

Návrh na schválenie zmeny uznesenia mestského zastupiteľstva, týkajúceho nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Nové Mesto a Karlova Ves pod kontajnerovými stojiskami, predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že aj pôvodné uznesenie mestského zastupiteľstva č. 43/2022 bolo schválené ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo dňa 31.01.2023 na internete a na úradnej tabuli svoj zámer zmeniť uznesenie MsZ č. 43/2022 z 15. 12. 2022, ktorým bol schválený nájom pozemkov pod kontajnerovými stojiskami, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.



MAG0P00WSA5G



Sekcia správy nehnuteľností –
oddelenie nájom majetku
Magistrát hl. mesta SR Bratislavy
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava – Staré mesto
onm@bratislava.sk
+421-2-59356355

Vec: Žiadosť č.2 o prenájom pozemku pod kontajnerovým stojiskom

Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Javor sa týmto listom obracia na Vás so žiadosťou o prenájom presne vymedzenej časti pozemku s parcelným číslom 3384 k.ú. Dúbravka, za účelom vybudovania kontajnerového stojiska pre odpadové nádoby bytového domu Nejedlého 14, 841 02 Bratislava Dúbravka. Na základe štúdie MÚ MČ Bratislava-Dúbravka, ktorá predkladá dve možnosti umiestnenia kontajnerových stojísk, sme v predchádzajúcej žiadosti predložili návrh polohy, ktorá korešponduje práve s jednou z týchto dvoch polôh. Na podnet Magistrátu hl. mesta Bratislavy, ako odpoveď na našu predošlú žiadosť sme nechali overiť prítomnosť plynového potrubia. Stanovisko SPP (príloha 4) k pôvodne navrhovanej polohe však bolo zamietavé a poloha plynového potrubia vrátane ochranného pásma podľa vyjadrenia SPP kolide aj s druhou polohou kontajnerového stojiska z návrhu mestskej časti Bratislava Dúbravka. Na základe týchto skutočností, bol vytvorený nový návrh na konkrétne umiestnenie stojiska zo strany SVB JAVOR, ktorý bol konzultovaný s Útvarom hlavnej architektky Magistrátu hlavného mesta Slovenskej republiky, ako aj s p. Gašparovičom, vedúcim oddelenia územného rozvoja miestneho úradu mestskej časti Bratislava Dúbravka.

Predkladaný návrh síce nekorešponduje ani s jednou z navrhovaných polôh podľa štúdie MU MČ Bratislava-Dúbravka, ale považujeme túto polohu za jediné možné riešenie, aby budúce kontajnerové stojisko nekolidovalo s potrubím plynu a jeho ochranným pásmom, nezasahovalo do parkovacích miest a ani do chodníka a zároveň bolo situované z veľkej miery na betónovej ploche. V prílohe 2 predkladáme graficky spracované vymedzenie presnej časti pozemku, ktorý by mal byť predmetom prenájmu vrátane situácie s plynovým potrubím a ochranného pásma.





Obr.3,4, 5 – Aktuálny stav priestoru pre zámer vybudovania kontajnerového stojiska

Jedným zo základných podnetov k tomuto kroku bola Výzva zo strany Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Dúbravka pod číslom OÚR-2524/2621/2019/PG zo dňa 26.02.2019, ktorá je uvedená v prílohe 1 tejto žiadosti.

Na základe usmernenia zo strany Útvoru hlavnej architektky bolo zhromaždením SVB JAVOR dňa 27.11.2019 prijaté rozhodnutie vybudovať kontajnerové stojisko v zmysle architektonického návrhu p. Ing. arch. Martina Gajdoša, vrátane koncepcie vegetačnej strechy, konštrukčného a materiálového prevedenia, a všetkých zásadných detailov. Pokiaľ bude naša žiadosť úspešná, plánujeme pripojenie na elektrinu nerealizovať podľa predmetnej PD, ale osadením fotovoltického panelu, ktorý bude zásobovať elektrinou uzamykateľné vstupné dvere. Podrobnosti sú uvedené v prílohe 3. Stanovisko SPP k polohe stojiska podľa predchádzajúcej žiadosti je uvedené v prílohe 4.

V Bratislave 22.11.2021

Spoločenstvo vlastníkov bytov
JAVOR
Nejedlého 14, 841 02 Bratislava
Darina Kaňáková
predseda spoločenstva Javor

Príloha 1: List z MÚ MČ Bratislava-Dúbravka č.:OÚR-2524/2621/2019/PG zo dňa 26.02.2019

Príloha 2: Grafické vymedzenie predmetnej časti pozemku

Príloha 3: Vizualizácia vybraného stojiska vrátane materiálového upresnenia a farebnosti

11.1.23 9:40
11.1.23 3:30

Kubričanová Kristína, Ing.

Od: ŠTRBÁK Juraj <strbak@prodis.sk>
Odoslané: streda, 11. januára 2023 8:43
Komu: Kubričanová Kristína, Ing.
Kópia: javor bratislava
Predmet: FW: zaslanie návrhu nájomnej zmluvy - KS Nejedlého 14
Prílohy: KS_Nejedleho_14_Spolocenstvo.doc; vypis_z_registra_spolocenstiev.pdf; snimka_MsZ_15_12_2022.pdf; KS_uznesenie_MsZ_15_12_2022.pdf

Vážená p. Kubričanová,

Ďakujem Vám veľmi pekne za príjemnú správu a návrh zmluvy.

Rád by som v úvode upozornil, že IČO uvedené na zmluve je naozaj nesprávne. **Správne IČO nášho Spoločenstva je 30851343 a predseda SVB je p. Darina Kaňáková.**

Za vzniknutú situáciu sa hlboko ospravedlňujem. Napriek tomu záujem o vybudovanie stojiska na našej strane stále pretrváva a preto Vás žiadam o usmernenie pre ďalší postup, aby sme spoločne uviedli formality na všetkých dokumentoch na správnu mieru.

Zároveň by som Vás chcel veľmi pekne poprosiť o informáciu, akým spôsobom sa vytyčuje presná časť pozemku, ktorá je predmetom nájmu. Presná poloha rohov nie je exaktne popísaná súradnicami, ani zakótovaná na snímke z katastra. Pokiaľ toto nebýva prekážkou pri stavebnom konaní, považujte túto prosbu za bezpredmetnú a v takom prípade mi postačí Váš prísľub súčinnosti v prípade nejakej nepredvídanej situácii pri stavebnom konaní. Požiadavky uvedené v zmluve samozrejme premietneme do projektu pre stavebné povolenie aj do samotnej realizácie kontajnerového stojiska.

Zatiaľ Vám veľmi pekne ďakujem za poskytnuté informácie, budem vďačný za spätnú väzbu a želám pekný deň.

S pozdravom

Juraj Štrbák
Podpredseda SVB JAVOR
M: +421 910 905 242

From: Kubričanová Kristína, Ing. <kristina.kubricanova@bratislava.sk>
Sent: Tuesday, January 10, 2023 3:59 PM
To: ŠTRBÁK Juraj <strbak@prodis.sk>
Subject: zaslanie návrhu nájomnej zmluvy - KS Nejedlého 14

Dobrý deň, pán Štrbák,

Posielam Vám štandardný text mailu, keď posielam návrh nájomnej zmluvy nájomcovi:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy dňa 15.12.2022 schválilo nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3384 vo výmere 29 m², katastrálne územie Dúbravka, Vlastníkom bytov a nebytových priestorov bytového domu Nejedlého 14, zastúpených Spoločenstvom vlastníkov bytov a NP JAVOR, IČO 42 409 454 (tak, ako bolo uvedené v žiadosti) na vybudovanie a užívanie kontajnerového stojiska k bytovému domu na Nejedlého 14.

V prílohe zasielam návrh zmluvy o nájme pozemku, výpis s registra spoločenstiev, snímky a uznesenie mestského zastupiteľstva. Prosím o kontrolu a doplnenie údajov o nájomcovi na prvej strane zmluvy. Doplnené údaje, prosím pošlite mailom.

*Informujem Vás, že nájomca podpisuje zmluvu ako prvý, pričom podpis nájomcu musí byť na jednom vyhotovení zmluvy notársky overený, alebo zástupca nájomcu príde zmluvu podpísať priamo na magistrát.
Dovoľujem si Vás požiadať, aby ste ma vo veci podpísania zmluvy kontaktovali mailom alebo telefonicky.*

Upozorňujem, že uznesenie bolo schválené s podmienkou, že zmluva bude podpísaná nájomcom do 120 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve. Uznesenie bolo schválené dňa 15.12.2022. Termín podpísania zmluvy zo strany nájomcu je teda do 14.4.2023.

Z toho, čo ste mi hovorili mi vychádza, že názov spoločenstva vlastníkov bytov JAVOR má ešte iné spoločenstvo. Jedno má IČO 42 409 454, ako ste uviedli v žiadosti a sídli v Kráľovskom Chlmci a druhé je asi to Vaše. Ak je to takto, tak musíme dať opraviť uznesenie mestského zastupiteľstva na správne spoločenstvo so správnym IČOm.

S pozdravom

Ing. Kristína Kubričanová

Oddelenie majetkových vzťahov

Referát nájomov majetku

Magistrát hlavného mesta

Slovenskej republiky Bratislavy

Primaciálne námestie 1
814 99 Bratislava 1
Slovenská republika

+421 2 59 356 298
kristina.kubricanova@bratislava.sk
www.bratislava.sk

Informácie obsiahnuté v tejto e-mailovej správe vrátane príloh sú dôverné, sú určené výlučne adresátovi a môžu byť predmetom ochrany osobných, osobnostných, obchodného tajomstva, autorských práv a/alebo zákazov vyhotovovania kópií. Za obsah správy zodpovedá výlučne osoba, ktorá správu odoslala. Ak Vám bol ten doručený omylom, žiadame Vás, aby ste sa zdržali jeho odhalenia, či jeho použitia pre vlastné potreby, informovali nás o tejto skutočnosti a e-mail následne vymazali.



Spoločenstvá vlastníkov bytov a nebytových priestorov



Zabezpečuje Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, sekcia verejnej správy
Drieňová 22, 826 86 Bratislava 29

Výpis z registra

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony.

Názov spoločnosti	Spoločnosť vlastníkov bytov a NP JAVOR		
Sídlo	Hlavná 1162/202, 07701 Kráľovský Chlmec, Slovenská republika		
IČO	42409454		
Dátum vzniku	15.07.2015		
Dátum zániku			
Osoby oprávnené konať v mene spoločnosti			
(Fyzické osoby)			
Šarlota Kováčsova - predseda	Od: 04.07.2022	Do:	
Orgány spoločnosti			
Predseda	Od: 15.07.2015	Do:	
Zhromaždenie	Od: 15.07.2015	Do:	
Rada	Od: 15.07.2015	Do:	
Správca konkurznej podstaty	Osoby pre danú neziskovú organizáciu nie sú uvedené		

Späť

[Hlavný zoznam](#) | [Úvod](#) | [Abecedný zoznam - aktuálny](#) | [Abecedný zoznam - úplný](#) |
Vyhľadať podľa: [Názvu](#) | [Sídla](#) | [Fyzickej osoby](#) | [IČO](#) |
[Informácie o registrácii](#) | [Návod na používanie registra](#) |

[Správca obsahu \(MV SR\)](#) | [Technický prevádzkovateľ \(IVeS\)](#) | [Vyhlásenie o prístupnosti](#) |



Spoločenstvá vlastníkov bytov a nebytových priestorov



Zabezpečuje Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, sekcia verejnej správy
Drieňová 22, 826 86 Bratislava 29

Výpis z registra

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony.

Názov spoločenstva	Spoločenstvo - JAVOR
Sídlo	Nejedlého 1917/14, 84102 Bratislava-Dúbravka, Slovenská republika
IČO	30851343
Dátum vzniku	28.09.2004
Dátum zániku	

Osoby oprávnené konať v mene spoločenstva (Fyzické osoby)

Darina Kaňáková - predseda

Od: 16.12.2021

Do:

Orgány spoločenstva

Predseda

Od: 28.09.2004

Do:

Rada

Od: 28.09.2004

Do:

Osobitný kontrolný orgán

Od: 28.09.2004

Do:

Podpredseda

Od: 28.09.2004

Do:

Zhromaždenie

Od: 28.09.2004

Do:

Správca konkurznej podstaty

Osoby pre danú neziskovú organizáciu nie sú uvedené

Späť

[Hlavný zoznam](#) | [Úvod](#) | [Abecedný zoznam - aktuálny](#) | [Abecedný zoznam - úplný](#) |
Vyhľadať podľa: | [Názvu](#) | [Sídla](#) | [Fyzickej osoby](#) | [IČO](#) |
[Informácie o registrácii](#) | [Návod na používanie registra](#) |

[Správca obsahu \(MV SR\)](#) | [Technický prevádzkovateľ \(iVeS\)](#) | [Vyhlásenie o prístupnosti](#) |



Sekcia správy nehnuteľností

Váš list

Naše poradové číslo
MAGS OČM/2022

Vybavuje / Linka
Karolína Bejdiková
+421 2 59356 375

V Bratislave
20. 12. 2022

VEC:

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 43/2022 zo dňa 15. 12. 2022, prijatého k bodu Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Nové Mesto a Karlova Ves pod kontajnerovými stojiskami

Uznesenie č. 43/2022

zo dňa 15. 12. 2022

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom častí pozemkov v Bratislave, pri nájme pozemkov pod bodmi 1 - 4, 6 a 7 na vybudovanie, rekonštrukciu a užívanie kontajnerových stojísk a pri nájme pozemkov pod bodom 5 len na vybudovanie a užívanie kontajnerového stojiska pre nádoby na biologicky rozložiteľný kuchynský odpad, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 euro/rok za každé kontajnerové stojisko:

1. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3384 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 29 m², zapísaného na LV č. 847, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Nejedlého 14, v zastúpení Spoločenstvo vlastníkov bytov a NP JAVOR so sídlom Hlavná 1162/202 v Kráľovskom Chlmci, IČO 42409454,

2. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 2782/1 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 24 m², zapísaného na LV č. 847, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Ľuda Zúbka 23, 25, v zastúpení Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Ľuda Zúbka 23 – 25 so sídlom Ľuda Zúbka 23 v Bratislave, IČO 36071684,

3. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Nové Mesto, parc. č. 11787/27 – ostatné plochy vo výmere 30 m², zapísaného na LV č. 5567, pre vlastníkov bytov a nebytových

priestorov bytového domu Sibírska 50, 52, Račianska 61, 63, v zastúpení Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Naša Sibírska so sídlom Sibírska 52 v Bratislave, IČO 30846692,

4. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Nové Mesto, parc. č. 22074/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², zapísaného na LV č. 1274, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Pri Bielom kríži 13, 15, 17, v zastúpení správcom Meopta, správa a údržba bytov, s.r.o., so sídlom Hagarova 9/B v Bratislave, IČO 35750634,

5. časť pozemkov registra „E“ KN v k. ú. Karlova Ves, parc. č. 3724/3 – orná pôda a parc. č. 3725 – orná pôda vo výmere 7 m², zapísaných na LV č. 4971, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Karloveská 57, v zastúpení spoločenstva vlastníkov bytov SILEVKA so sídlom Karloveská 418/57 v Bratislave, IČO 30848148,

6. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 2933 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 29 m², zapísaného na LV č. 847, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu M. Sch. Trnavského 20, v zastúpení Contesta, s. r. o., so sídlom Vyšehradská 4 v Bratislave, IČO 46106511,

7. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 1434 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 23 m², zapísaného na LV č. 847, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Saratovská 1, v zastúpení Bratislavská správcovská spoločnosť, s. r. o., so sídlom Rusovská cesta 36 v Bratislave, IČO 36838209,

s podmienkou:

Nájomné zmluvy budú nájomcami podpísané do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že ktorákoľvek nájomná zmluva podľa jednotlivých bodov uznesenia v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie v príslušnej časti stratí platnosť.

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov pod kontajnerovými stojiskami, by nebol účelný.

Za správnosť odpisu uznesenia:



Mgr. Tomáš Malec, PhD.
vedúci oddelenia

