

K bodu č. 36 – MsZ 15.12.2022

Výpis zo zasadnutia Komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 07.02.2022

k bodu

Návrh na predaj pozemku v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 5269/70, Mgr. Helene Jaššíkovej a spol. (Tiborovi, Falbovi Ing. Štefanovi Falbovi a Karolovi Falbovi), ako majetkovoprávne usporiadanie pozemku pod stavbou rodinného domu na Baltskej ulici

Návrh uznesenia

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** ako majetkovoprávne usporiadanie vzťahu k pozemku pod stavbou vrátane prilahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku v k. ú. Podunajské Biskupice, registra „C“ KN, parc. č. 5269/70 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 m², ktorý bol podľa GP č. 3/2022, číslo overenia G1 – 353/2022, oddelený od pozemku registra „C“ KN parc. č. 5269/13, LV č. 1395, do podielového spoluvlastníctva Mgr. Heleny Jaššíkovej, podiel 7/48, Karola Falba, podiel 27/48, Tibora Falba, podiel 7/48, a Ing. Štefana Falba, podiel 7/48, za kúpnu cenu v sume 322,06 eur, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude niektorým z kupujúcich v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť v celom rozsahu.
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu, prípadne podiel na kúpnej cene naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Dôvod predaja pozemku spočíva v tom, že žiadatelia sú podielovými spoluvlastníkmi rodinného domu, ktorý čiastočne zasahuje do pozemku vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Vzhľadom na výmeru pozemku a skutočnosť, že pozemok sa nachádza pod stavbou v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov, je jednoznačné, že jeho iné využitie ako užívanie s predmetnou stavbou nie je možné.

Hlasovanie:

prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, 07.02.2022, v.r.