

K bodu č. 15 – MsZ 15.12.2022

Výpis zo zasadnutia Komisie pre správu a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 07.02.2022

k bodu

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21505/41 , Ivanovi Stykovi a spol.

Návrh uznesenia

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj novovytvoreného pozemku registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21505/41 – zastavaná plocha vo výmere 5 m², vzniknutého podľa GP č. 28/2022 odčlenením od pozemku registra „E“ KN parc. č. 21505/2 – ostatná plocha vo výmere 378 m², LV č. 8925, do podielového spoluvlastníctva, a to:

- podiel 1/5 Ivanovi Stykovi,
 - podiel 1/5 RNDr. Zuzane Píkovej,
 - podiel 1/5 Dagmar Horváthovej,
 - podiel 1/5 MUDr. Ondrejovi Horváthovi,
 - podiel 1/5 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov doc. RNDr. Miry Horváthovej, PhD. a Pavla Horvátha,
- za kúpnu cenu 441,68 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 2 208,40 eur, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spočíva v tom, že prevádzaný pozemok je príľahlý k pozemku vo vlastníctve žiadateľov, pričom slúži a bude slúžiť ako prístup k ich nehnuteľnostiam. Predajom pozemku do vlastníctva žiadateľov, ktorého lokalizácia, výmera alebo priestorová konfigurácia neumožňujú jeho samostatné využitie, sa dosiahne scelenie pozemkov, ktoré sa historicky využívali vo vzájomných súvislostiach a vytvoria sa predpoklady pre vznik kompaktného celku.

Hlasovanie:

prítomní: 4, za: 4, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, 07.02.2022, v.r.