

Materiál na rokovanie orgánu:
Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta
ktoré sa koná dňa: 03.12.2025

**Návrh na zverenie Workoutových prvkov v Horskom Parku do správy mestskej príspevkovej organizácie
Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**

Predkladateľ:

Tak ako je uvedené v Sumárnom krycom liste

Zodpovedný:

Bc. Miroslav Chmelár
vedúci oddelenia športu

Spracovateľ:

Ing. Zuzana Kostolná
oddelenie športu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Návrh Protokolu o zverení
4. Potvrdenie o budúcom prevzatí stavby

NÁVRH UZNESENIA

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zverenie **Workoutových prvkov v Horskom parku** v nasledovnom počte:

1. Zostava RB2323 – Viacúčelová zostava Socha Sediaca
2. Zostava RB2302 – Bradlá Socha Sediaca,
3. Zostava RB2325 – Viacúčelová zostava Kruhová lavička
4. Zostava RB2302 – Bradlá Kruhová Lavička,
5. Zostava RB2322 – Hrazdy Kruhová Lavička

do správy mestskej príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (STaRZ), IČO: 00179663, DIČ: 2020801695, s cieľom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia od 31.12.2025

s podmienkami:

1.Nedôjde k predaju hnutel'ného majetku zo strany STaRZu v prospech tretích osôb.

2.Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

3.Protokol o zverení hnutel'ného majetku bude STaRZom podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

4.Preberajúci sa zaväzuje, že v prípade, ak predmet zverenia prestane užívať na stanovený účel, je povinný ho v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave

5.Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na seba preberá záväzok, že bude činnosti potrebné pre prevádzku zvereného majetku a zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným majetkom, si nebude od vlastníka predmetnej nehnuteľnosti nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Dôvodová správa

PREDMET:

Návrh na zverenie Workoutových prvkov v Horskom Parku do správy mestskej príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej ako STaRZ).

ŽIADATEĽ: Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
Junácka 4
831 04 Bratislava 3
IČO 00179663

ŠPECIFIKÁCIA HNUTEĽNÉHO MAJETKU

Workoutové prvky v nasledovnom počte:

- Zostava RB2323 – Viacúčelová zostava Socha Sediaca
- Zostava RB2302 – Bradlá Socha Sediaca,
- Zostava RB2325 – Viacúčelová zostava Kruhová lavička
- Zostava RB2302 – Bradlá Kruhová Lavička,
- Zostava RB2322 – Hrazdy Kruhová Lavička

(ďalej v texte aj „*Workoutové prvky*“) vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy.

SKUTKOVÝ STAV

Predmet žiadosti

Predmetom Protokolu sú Workoutové prvky v Horskom parku a ich príslušenstvo s tým súvisiace, uvedené v špecifikácii hnutel'neho majetku.

Dôvod a účel žiadosti

Návrh na zverenie hnutel'neho majetku špecifikovaného vyššie sa predkladá na základe iniciatívy hlavného mesta SR Bratislavy, s cieľom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia.

Právny a účtovný stav

Zostatková účtovná hodnota hnutel'neho majetku za kus k 31.12.2025 bude nasledovná:

- Workoutové prvky v Horskom parku v počte 1kpl: 28 453,52 bez DPH, 34 997,83 s DPH, oprávky: 0 Eur, v zmysle preberacieho protokolu zo dňa 7.11.2025
- Zostava RB2323 – Viacúčelové zostava Socha Sediaca
- Zostava RB2302 – Bradlá Socha Sediaca,
- Zostava RB2325 – Viacúčelová zostava Kruhová lavička
- Zostava RB2302 – Bradlá Kruhová Lavička,
- Zostava RB2322 – Hrazdy Kruhová Lavička

Stanovenie odplaty za zverenie hnutel'ného majetku

Zverenie sa uskutoční bezodplatne.

Návrh riešenia

Navrhujeme schváliť zverenie Workoutových prvkov v Horskom Parku do správy mestskej príspevkovej organizácie **Správe telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy** za účelom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia.

Predmetné zverenie navrhujeme schváliť v súlade s Čl. 85 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v spojení s § 5 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 343/2023 zo dňa 26.10.2023 do správy STARZ, s cieľom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia.

Stanoviská odborných útvarov Magistrátu

Materiál nepodlieha pripomienkovaniu zo strany odborných útvarov Magistrátu.

Návrh Protokolu

Protokol č. _____

o zverení hnutel'ného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej príspevkovej organizácie Správy telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom, Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

SPRÁVCA:

Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
Junácka 4, 831 04 Bratislava 3
zastúpené: riaditeľ Ladislav Križan, PhD.
IČO: 00 179 663
ako preberajúci
(ďalej aj ako „preberajúci“ alebo aj ako „STaRZ“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

(ďalej aj ako „Protokol“)

Článok I

1. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy **Správe telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy** je hnutel'ný majetok:

Workoutové prvky v Horskom Parku

Presný typ:

- Zostava RB2323 – Viacúčelová zostava Socha Sediaca
- Zostava RB2302 – Bradlá Socha Sediaca,
- Zostava RB2325 – Viacúčelová zostava Kruhová lavička
- Zostava RB2302 – Bradlá Kruhová Lavička,
- Zostava RB2322 – Hrazdy Kruhová Lavička

(ďalej aj ako „predmet zverenia“).

2. Celková obstarávacía cena predmetu zverenia predstavuje sumu 28 453,52 Eur bez DPH a 34 997,83 Eur s DPH. Odovzdávajúci neviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto Protokolu.

Článok II

1. Hnutel'ný majetok špecifikovaný v odseku 1. článku I tohto Protokolu sa zveruje do správy **Správe telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**, za účelom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia.

Článok III

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa Uznesením č. _____ schválilo zverenie hnutel'ného majetku uvedeného v odseku 1. článku I tohto Protokolu v súlade s článkom 85 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v súčinnosti s § 5 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26.10.2023 do správy STaRZ, s cieľom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia, s podmienkami, že:
2. Nedôjde k predaju hnutel'ného majetku zo strany STaRZu v prospech tretích osôb.
3. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
4. Protokol o zverení hnutel'ného majetku bude STaRZom podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
5. Preberajúci sa zaväzuje, že v prípade, ak predmet zverenia prestane užívať na stanovený účel, je povinný ho v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
6. Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na seba preberá záväzok, že bude činnosti potrebné pre prevádzku zvereného majetku a zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným majetkom, si nebude od vlastníka predmetnej nehnuteľnosti nárokovat' úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Článok IV

1. Preberajúci na základe tohto Protokolu bude vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy tak, aby vlastníčkovi, hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne dlhy, ani iné právne povinnosti.
3. Preberajúci berie na vedomie, že:
 - zvereníím nesmie byť dotknutá prevádzka, údržba, modernizácia a rekonštrukcia zariadení.
 - v prípade potreby väčšej opravy, môže prísť k požiadavke obmedzenia prevádzky predmetu zverenia, a to bez akýchkoľvek kompenzácií vzhľadom na prevádzku predmetu zverenia;
 - odpad vzniknutý počas prevádzky a užívania predmetu zverenia sa bude odovzdávať oprávnenej osobe v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva;

Článok V

1. Hnutel'ný majetok špecifikovaný v článku I odsek 1. tohto Protokolu sa zveruje do správy preberajúceho ku dňu 31.12.2025 po obojstrannom podpise tohto Protokolu. Súčasťou

Protokolu bude aj Preberací protokol o fyzickom prevzatí veci, v ktorom bude špecifikovaný skutkový stav odovzdávaného predmetu zverenia.

2. Tento Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia dôjde na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku, ktorý bude spísaný oprávnenými zástupcami strán protokolu najneskôr do pracovných dní odo dňa obojstranného podpisu tohto protokolu.

Článok VI

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre STARZ v troch exemplároch a v siedmich exemplároch pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.
2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Správa telovýchovných a rekreačných
zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Ladislav Križan, PhD.
riaditeľ



Potvrdenie o budúcom prevzatí stavby „Revitalizácia workoutových prvkov v Horskom Parku“ v k. ú. Staré Mesto“ do správy príspevkovej organizácie Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky

Týmto záväzne vyjadrujeme a podpisom potvrdzujeme náš súhlas s budúcim prevzatím do správy.

Názov stavby: „Revitalizácia workoutových prvkov v Horskom Parku“

Miesto stavby: sa nachádza na pozemkoch registra „C“ p. č. 4225/1 zapísané na liste vlastníctva č.10 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy

Vlastník: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Správca: Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
Junácka 4, 831 04 Bratislava

V prípade výskytu drobných nedorobkov prosíme o ich doplnenie do tabuľky nižšie.

Nedorobky	Popis
Zostava RB2323 – Viacúčelová zostava Socha Sediaca	
Zostava RB2302 – Bradlá Socha Sediaca	
Zostava RB2325 – Viacúčelová zostava Kruhová lavička	
Zostava RB2302 – Bradlá Kruhová Lavička	
Zostava RB2322 – Hrazdy Kruhová Lavička	

V Bratislave, dňa

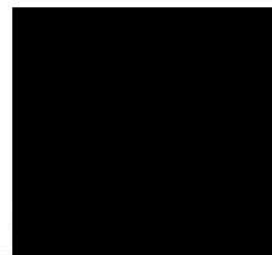


Za Vlastníka:



Bc. Miroslav Chmelár
Oddelenie športu

V Bratislave



Za správcu:

Ladislav Križan, PhD.
Riaditeľ STARZ