



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 15.12.2022

Číslo záznamu: MAG 537025/2022
Spisový znak:
Skartačná lehota: 0

Stav prípravy projektu: Nová električková trať v Petržalke, 2. časť Bosákova ulica – Janíkov dvor

Predkladateľ:

Ing. arch. Matúš Vallo, v.r.
primátor

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Stav prípravy projektu: Nová električková trať v Petržalke, 2. časť: Bosákova ulica – Janíkov dvor (Status pre MsZ)

Zodpovedný:

Mgr. Ctibor Košťál,
riaditeľ magistrátu
v zastúpení Mgr. Ing. Michal Radosa, v.r.
prvý zástupca riaditeľa magistrátu

Spracovateľ:

Ing. Lukáš Dinda, v.r.
zástupca riaditeľa magistrátu

Ing. Matej Šebej M.A., v.r.
projektový vedúci

December 2022

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

Berie na vedomie

Informáciu o stave prípravy projektu: Nová električková trať v Petržalke, 2.časť Bosákova ulica – Janíkov dvor a informáciu o náhradných projektoch hlavného mesta SR Bratislavy pre financovanie z OPII.

Dôvodová správa

Na základe Uznesenia č. 1305/2013 časť B zo dňa 24. 10. 2013 - Informácia o stave príprav Nosného systému MHD v Bratislave (NS MHD) a v jej regióne predkladáme Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy materiál:

- Stav prípravy projektu: „Nová električková trať v Petržalke, 2. časť Bosákova ulica – Janíkov dvor“



#Moderný magistrát

#Pre Bratislavčanky a Bratislavčanov

Nová električková trať v Petržalke, 2. časť: Bosákova ulica – Janíkov dvor

Status pre Mestské zastupiteľstvo | 15. december 2022



Nová električková trať v Petržalke, 2. časť

Stavba

Realizované stavebné práce v rámci koridoru

- Práce na trolejovom vedení: zhotovenie betónových pätiiek pre stĺpy trakčného vedenia naprieč koridorom
- Realizácia tzv. cestného „Bypass-u“ pre IAD, MHD a chodcov v priestore križovatky Jantárová cesta a Rusovská cesta
- Práce na mostných objektoch: debnenie, armovanie a betonáž základov, odčerpávanie vody zo stavebných jám
- Práce na hale dennej kontroly a ošetrovania: vytýčenie polohy, zakladanie haly – realizácia hĺbkových pilót
- Preložky inžinierskych sietí v celom koridore (slaboprúdové vedenia, plyn, voda)
- Príprava územia pre električkový spodok a zvršok: odhumusovanie, hutnenie podložia, navážanie štrkodrvy, zhotovenie vrstvy geotextílie, statické zaťažovacie skúšky zemnej pláne (kontrola únosnosti)

Zmluvné míľniky

- a) Míľnik č. 2 (do 365 dní od dátumu začatia prác):
 - a) Združený most Rusovská cesta: zrealizovaná opora č. 1 a č. 2
Práce hotové na: 25%
 - b) Premostenie Chorvátskeho ramena v km 3,7: realizácia spodnej stavby – opora č. 1 a 4, piliere č. 2 a č. 3
Práce hotové na: 44%
 - c) Koľajový spodok v celom koridore trate (celkom 3 stavebné objekty)
Práce hotové na: 0%
- Míľnik č. 2 nebol dosiahnutý v plnom rozsahu v pôvodnom termíne (18.11.2022)
- HMBA oznámi Zhotoviteľovi možnosť uplatnenia si zmluvnej pokuty za nespĺnenie Míľnika č. 2
- Termín splnenia Míľnika č.3: 12.5.2023
- K 10/2022 predstavuje fakturácia Zhotoviteľa sumu 3.519.141 EUR bez DPH (4,72% zo zmluvnej hodnoty diela)

Úpravy ceny a harmonogramu Diela

- V 08/2022 bol uzavretý Dodatok č. 2 k ZoD na základe ktorého bude upravovaná cena diela počas celej doby jeho realizácie
- V spolupráci so znaleckou organizáciou (Ústav stavebnej ekonomiky) bol stanovený metodický postup, ktorého výsledkom je pravidelné stanovenie trhovej hodnoty realizovaných stavebných prác za vybrané obdobie
- V zmysle ustanovení Dodatku č. 2 prebieha vyhodnotenie návrhov na úpravu harmonogramu prác od Zhotoviteľa s ohľadom na rozsah, v ktorom je podľa zmluvy takáto úprava harmonogramu odôvodnená (COVID; konflikt na Ukrajine)

Situácia v Združení dodávateľov

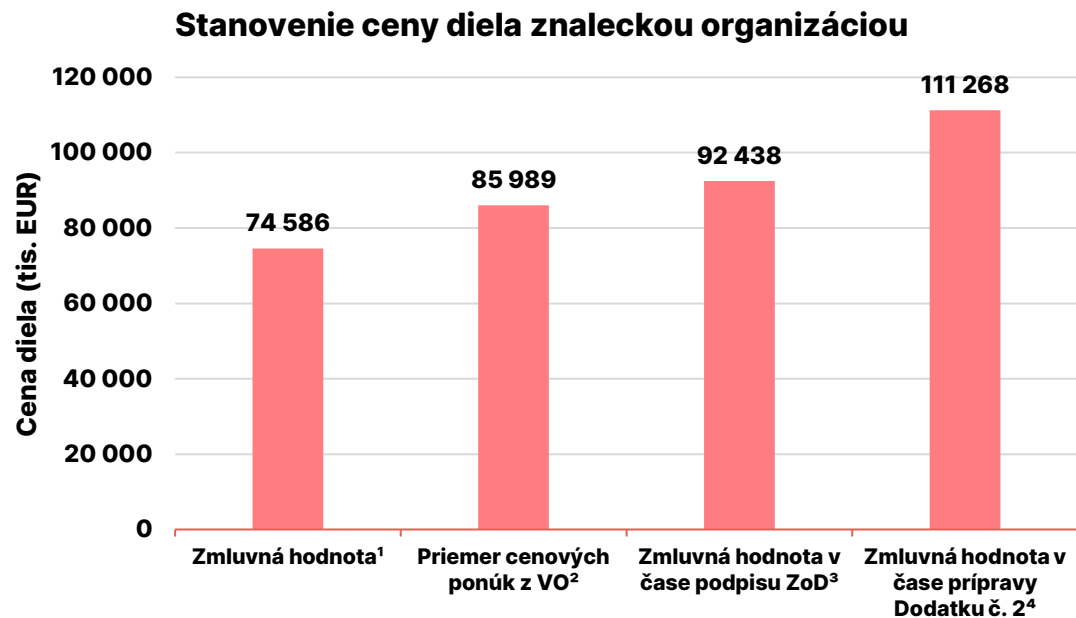
- V 08/2022 bol uzavretý Dodatok č. 1 k ZoD, ktorým prišlo k úprave počtu členov konzorcia
- Združenie NS MHD PETRŽALKA sa aktuálne skladá z nasledovných spoločností: Aldesa Construcciones a Aldesa Construcciones Polska
- Na strane Zhotoviteľa prišlo k zastabilizovaniu personálu vplyvom úpravy členov konzorcia, pričom posilňovanie personálnych kapacít ešte stále prebieha



Nová električková trať v Petržalke, 2. časť

Stavba

- V nadväznosti na Dodatok č. 2 k ZoD podlieha zmluvná cena Diela indexácii v pravidelných intervaloch



Koeficienty nárastov cien materiálov pre úpravy ceny diela (2022)		
Časové obdobie	Valorizačný koeficient (%)	Hodnota (€)
1Q/2022	3,37%	23.803 €
2Q/2022	6,66%	47.277 €
3Q/2022	18,83%	151.309 €
4Q/2022	N/A	N/A

- Percentuálna zmena hodnoty diela vyvolaná nárastom cien vstupných komodít z dôvodu mimoriadnych udalostí (COVID, konflikt na Ukrajine, inflácia): **20,37%**⁵
- Predpokladaná hodnota diela po aplikovaní percentuálneho nárastu cien vstupných komodít: **89.779.181 EUR bez DPH**

Poznámky:
1) Príloha B3 ZoD: Ponukový list
2) Priemer je počítaný z obdržaných cenových ponúk jednotlivých uchádzačov o zákazku v rámci lehoty na predkladanie ponúk (1Q/2021)
3) Podpis ZoD prebehol v 4Q/2021 (4.11.2021)
4) Odborné vyjadrenie (=posúdenie zmeny ceny diela) znaleckej organizácie bolo vypracované v 2Q/2022 (30.6.2022)
5) Nárast Zmluvnej hodnoty v čase prípravy Dodatku č. 2 oproti Zmluvnej hodnote v čase podpisu ZoD



Nová električková trať v Petržalke, 2. časť

Stavba

- Fotodokumentácia z priebehu prác



Nová električková trať v Petržalke, 2. časť

Stavba

- Fotodokumentácia z priebehu prác



Nová električková trať v Petržalke, 2. časť

Stavba

- Fotodokumentácia z priebehu prác



Nová električková trať v Petržalke, 2. časť

Stavba

- Fotodokumentácia z priebehu prác

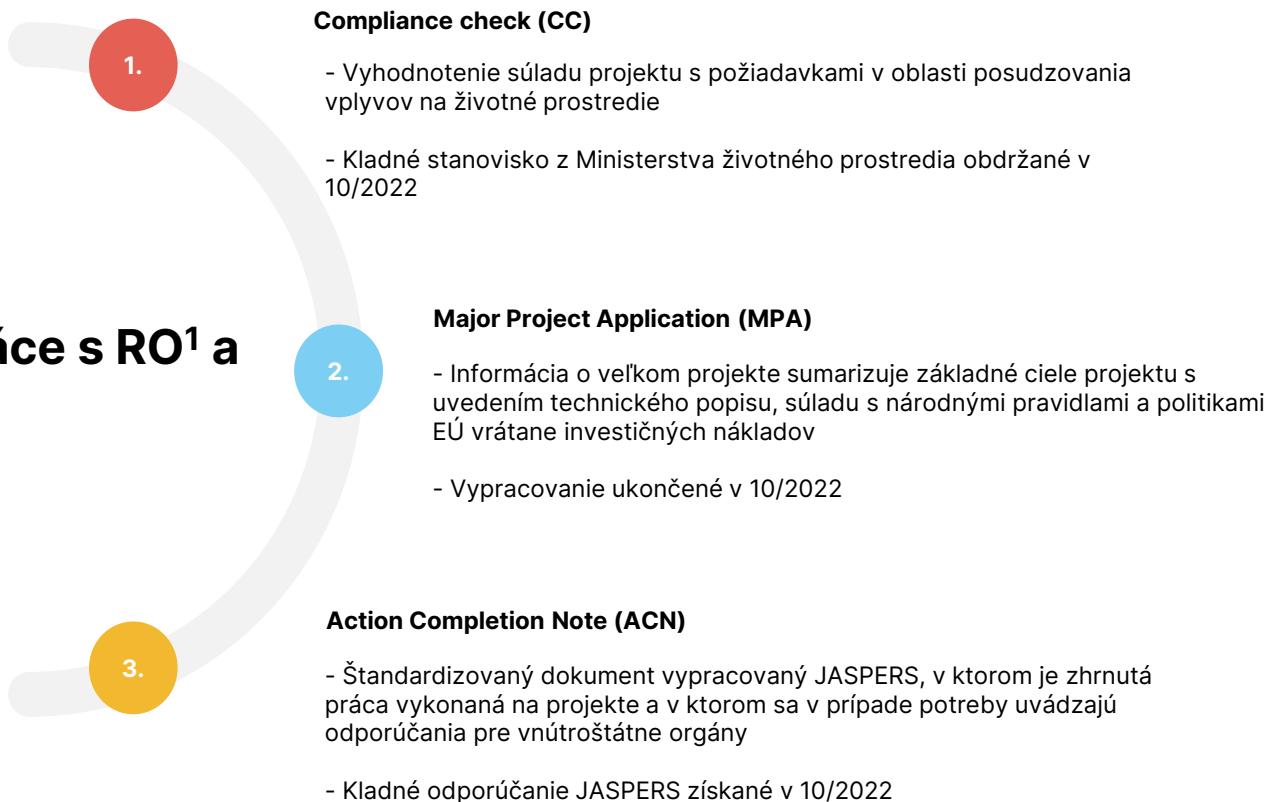


Nová električková trať v Petržalke, 2. časť

Externé financovanie

- Pre podanie ŽoNFP bolo potrebné vypracovať či získať dokumenty uvedené v nasledovnom prehľade:

Výsledky spolupráce s RO¹ a JASPERS² :



Vysvetlivky:

1) Ministerstvo dopravy a výstavby SR (riadiaci orgán Operačného programu Integrovaná infraštruktúra)

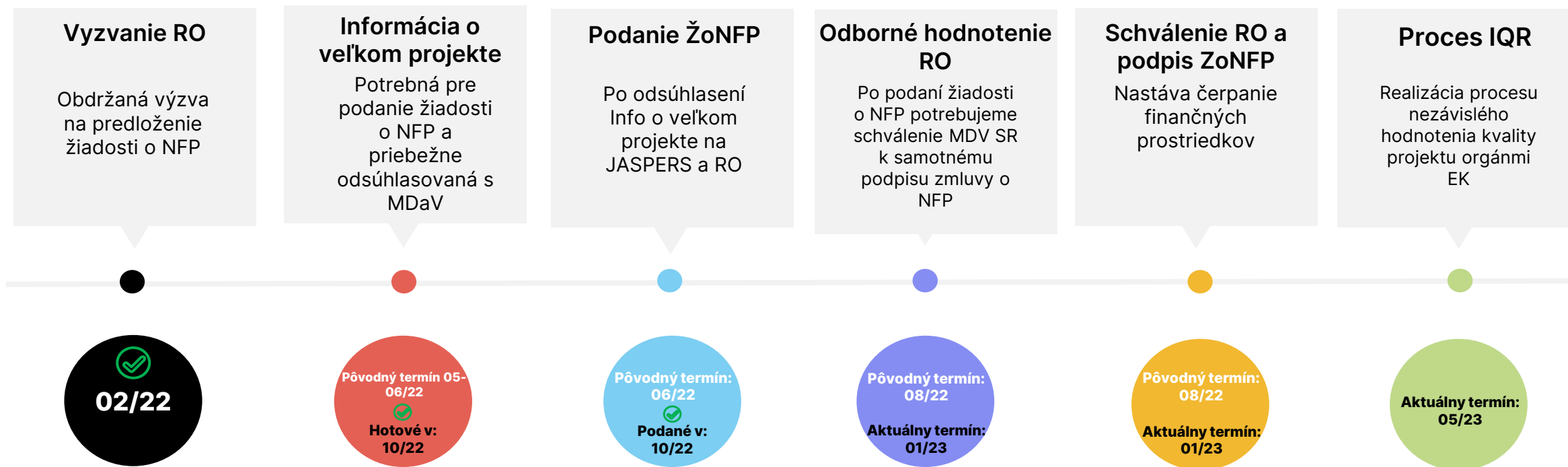
2) Joint Assistance to Support Projects in European Regions (poradný orgán Európskej komisie zodpovedný za posúdenie kvality prípravy projektu)



Nová električková trať v Petržalke, 2. časť

Externé financovanie

- Priebek zabezpečenia externých finančných prostriedkov:



Aktuálne plánovaný termín podpisu zmluvy o NFP súvisí:

- s procesom detailnejšieho posudzovania dodaných podkladov zo strany externých posudzovacích orgánov (primárne JASPERS s fokusom na: NATURA 2000; povoľovací proces EIA; variantné riešenia trate v súvislosti s dopravným modelom)

Ďalšie aktivity v rámci témy externého financovania projektu:

- Realizácia doplnenia žiadosti o NFP na základe výzvy na jej doplnenie od MDaV SR
- Prebieha ex-ante kontrola zmluvy na poskytovanie činnosti stavebného dozoru, ktorej financovanie chceme zabezpečiť z externých zdrojov
- Prebieha ex-post kontrola Dodatkov č. 1 a č. 2 k Zmluve o Dielo so Zhotoviteľom

