



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 29.11.2022

Číslo záznamu: MAG 507114/2022
Spisový znak: UK1
Skartačná lehota: A10

Návrh

na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Ružomerská 16, Ružová dolina 16, Muškátová 32, 34, Muškátová 44, 52, Nezábudková 38, Kocel'ova 6, Kvačalova 28, Vrútocká 34, Vietnamská 40, Križna 60, Kriková 2, 4/A, Kriková 18, Korytnická 3, Silvánska 1, 7, 9, 11, 15, 19, 21, 23, 25, Beniakova 28, 30, 32, Veternicová 9, Beňovského 16, Jána Smreka 16, Belinského 3, Wolkrova 19, Fedinova 12, Gercenova 5, Černyševského 9, Mamateyova 12, Lachova 16, Furdekova 8, Rovnianska 22, Rovnianska 24, Bradáčova 5, Šustekova 9, Topolčianska 8, 10, vlastníkom bytov

Predkladateľ

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia s prílohou
2. Dôvodovú správu

Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT, spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
Ing. Libuša Šoltészová, v. r.
konateľka spoločnosti

November 2022

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Ružomberská 16, Ružová dolina 16, Muškátová 32, 34, Muškátová 44, 52, Nezábudková 38, Kocel'ova 6, Kvačalova 28, Vrútocká 34, Vietnamská 40, Križna 60, Kríková 2, 4/A, Kríková 18, Korytnická 3, Silvánska 1, 7, 9, 11, 15, 19, 21, 23, 25, Beniaková 28, 30, 32, Veternicová 9, Beňovského 16, Jána Smreka 16, Belinského 3, Wolkrova 19, Fedinova 12, Gercenova 5, Černyševského 9, Mamatyova 12, Lachova 16, Furdekova 8, Rovniankova 22, Rovniankova 24, Bradáčova 5, Šustekova 9, Topolčianska 8, 10, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Dôvodová správa

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje podľa zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien.

V návrhu uznesenia je pre každého vlastníka bytu cena spoluvlastníckeho podielu na pozemku navrhovaná, nakoľko uvedený zákon neurčil cenu pozemku pre uvedených vlastníkov bytov.

Predkladáme návrh na schválenie prevodu spoluvlastníckych podielov na pozemkoch pod bytovými domami na ulici:

Ružomerská 16 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 3018/100000 na pozemku parc. č. 6702/1 vo výmere 286 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 6702/2 vo výmere 208 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 6702/3 vo výmere 280 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Ružinov, do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 1163,07 Eur.

Ružová dolina 16 – bývalý obecný dom

Predmetom prevodu je podiel 6300/311115 na pozemku parc. č. 9382/2 vo výmere 389 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Nivy, do vlastníctva [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 392,20 Eur.

Muškatová 32, 34 - bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 877/6 vo výmere 325 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 877/5 vo výmere 323 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Ružinov:

- Podiel 1181/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 381,04 Eur.

- Podiel 1496/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 482,67 Eur.

- Podiel 1304/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 420,72 Eur.

- Podiel 1074/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 346,52 Eur.

- Podiel 1191/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 384,26 Eur.

- Podiel 1483/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 478,48 Eur.

- Podiel 1081/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 348,77 Eur.

- Podiel 1179/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 380,39 Eur.

- Podiel 1177/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 379,75 Eur.
- Podiel 1292/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 416,85 Eur.
- Podiel 1067/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 344,26 Eur.
- Podiel 1177/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 379,75 Eur.
- Podiel 1487/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED] Maszákovej. Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 479,77 Eur.
- Podiel 1063/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 342,97 Eur.
- Podiel 1487/100000 do vlastníctva [REDACTED], [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome, [REDACTED] je prvonadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m², [REDACTED] a [REDACTED] nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 240,68 Eur.
- Podiel 1487/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 479,77 Eur.
- Podiel 1487/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 479,77 Eur.
- Podiel 1487/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 479,77 Eur.
- Podiel 1183/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 381,68 Eur.
- Podiel 1487/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 479,77 Eur.
- Podiel 880/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 283,92 Eur.
- Podiel 1183/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 381,68 Eur.
- Podiel 880/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 283,92 Eur.
- Podiel 1487/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 479,77 Eur.
- Podiel 1487/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 479,77 Eur.

- Podiel 1183/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 381,68 Eur.
- Podiel 1487/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 479,77 Eur.
- Podiel 1487/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 479,77 Eur.
- Podiel 880/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 283,92 Eur.

Muškatová 44, 52 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 15558/6 vo výmere 264 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15558/5 vo výmere 252 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15558/4 vo výmere 252 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15558/3 vo výmere 252 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1555/1 vo výmere 266 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Ružinov:

- Podiel 1284/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 822,15 Eur.
- Podiel 549/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 351,53 Eur.

Nezábudková 38 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 647/100000 na pozemku parc. č. 15551/3 vo výmere 210 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15551/4 vo výmere 210 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15551/5 vo výmere 208 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15551/6 vo výmere 208 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15551/7 vo výmere 210 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15551/8 vo výmere 210 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15551/9 vo výmere 208 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15551/10 vo výmere 208 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15551/11 vo výmere 213 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 15551/12 vo výmere 213 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Ružinov, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 675,86 Eur.

Kocel'ova 6 – bývalý obecný dom

Predmetom prevodu je podiel 8500/68505 na pozemku parc. č. 10114/1 vo výmere 139 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Nivy, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 858,73 Eur.

Kvačalova 28 – bývalý obecný dom

Predmetom prevodu je podiel 4515/556169 na pozemku parc. č. 9901/5 vo výmere 971 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 9901/3 vo výmere 761 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Nivy, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 700,08 Eur.

Vrútocká 34 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 1140/100000 na pozemku parc. č. 14813/174 vo výmere 663 m² ako zastavaná plocha a príslušenstvo, parc. č. 14813/213 vo výmere 71 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Trnávka do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 416,62 Eur.

Vietnamská 40 – bývalý podnikový dom

Predmetom prevodu je podiel 7185/191342 na pozemku parc. č. 14814/314 vo výmere 235 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 14814/265 vo výmere 235 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Trnávka, do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 878,74 Eur.

Križna 60 – bývalý obecný dom

Predmetom prevodu je podiel 5490/276697 na pozemku parc. č. 10432/1 vo výmere 656 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Nivy, do vlastníctva [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 648,06 Eur.

Kríková 2, 4/A - bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 631/68 vo výmere 143 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 631/69 vo výmere 145 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 631/70 vo výmere 151 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 631/174 vo výmere 32 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 631/175 vo výmere 38 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 631/176 vo výmere 36 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 631/177 vo výmere 7 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Vrakuňa:

- Podiel 1872/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 514,51 Eur.

- Podiel 2295/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 630,76 Eur.

- Podiel 2295/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 630,76 Eur.

- Podiel 2295/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 630,76 Eur.

- Podiel 2295/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome, [REDAKOVANÉ] je prvonadobúdateľom, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m², [REDAKOVANÉ] nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 159,26 Eur.

- Podiel 2294/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníckmi bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 630,49 Eur.

- Podiel 1872/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 514,51 Eur.

- Podiel 1872/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 514,51 Eur.

Kríková 18 - bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 1943/100000 na pozemku parc. č. 631/54 vo výmere 182 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 631/55 vo výmere 181 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 631/56 vo výmere 179 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 631/57 vo výmere 193 m² ako zastavaná plocha, Vrakuňa, do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 711,06 Eur.

Korytnická 3 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 1170/100000 na pozemku parc. č. 616 vo výmere 410 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Podunajské Biskupice, do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 238,84 Eur.

Silvánska 1, 7, 9, 11, 15, 19, 21, 23, 25 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 2077 vo výmere 233 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2078 vo výmere 191 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2079 vo výmere 189 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2080 vo výmere 196 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2081 vo výmere 191 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2082 vo výmere 190 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2083/2 vo výmere 111 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2084/4 vo výmere 18 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2085/4 vo výmere 189 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2086 vo výmere 194 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2087 vo výmere 192 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2088 vo výmere 192 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2089 vo výmere 187 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2090 vo výmere 184 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2091 vo výmere 188 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Karlova Ves:

- Podiel 6466/1622280 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 524,90 Eur.

- Podiel 5096/1622280 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 413,69 Eur.

- Podiel 3118/1622280 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 253,11 Eur.

- Podiel 3178/1622280 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 257,98 Eur.

- Podiel 3213/1622280 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 260,83 Eur.

- Podiel 3177/1622280 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 257,90 Eur.

- Podiel 3209/1622280 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 260,50 Eur.

- Podiel 3348/1622280 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 271,79 Eur.

- Podiel 6313/1622280 do vlastníctva [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]. Žiadatelia sú vlastníkmí bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 512,48 Eur.

- Podiel 3568/1622280 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 289,65 Eur.

- Podiel 3498/1622280 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 283,96 Eur.

- Podiel 3543/1622280 do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 287,62 Eur.

- Podiel 6396/1622280 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmí bytu v tomto bytovom dome, [REDACTED] je prvonadobúdateľom, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m², [REDACTED] a [REDACTED] nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 260,47 Eur.
- Podiel 6472/1622280 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmí bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 525,39 Eur.
- Podiel 6542/1622280 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 531,07 Eur.

Beniakova 28, 30, 32 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 1674/176 vo výmere 914 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1674/290 vo výmere 712 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1674/182 vo výmere 17 m² ako ostatná plocha, k. ú. Karlova Ves:

- Podiel 6285/714353 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 719,74 Eur.
- Podiel 7890/714353 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 903,54,00 Eur.
- Podiel 7890/714353 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmí bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 903,54 Eur.
- Podiel 7890/714353 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 903,54 Eur.

Veternicová 9 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 4952/436649 na pozemku parc. č. 3651/67 vo výmere 733 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Karlova Ves, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 413,90 Eur.

Beňovského 16 – bývalý podnikový dom

Predmetom prevodu je podiel 432/35729 na pozemku parc. č. 2863 vo výmere 248 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2864 vo výmere 245 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2865 vo výmere 241 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2866 vo výmere 243 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Dúbravka, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 588,17 Eur.

Jána Smreka 16 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 6998/631290 na pozemku parc. č. 2878/38 vo výmere 542 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2878/39 vo výmere 206 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2878/40 vo výmere 428 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2878/572 vo výmere 21 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2878/571 vo výmere 17 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Devínska Nová Ves, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 670,05 Eur.

Belinského 3 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 122/10000 na pozemku parc. č. 3617 vo výmere 431 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 3619 vo výmere 404 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 3618 vo výmere 367 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 3614/1 vo výmere 14 m² ako zastavaná plocha, parc. č.

3613/1 vo výmere 13 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 746,55 Eur.

Wolkrova 19 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 152/10000 na pozemku parc. č. 4395 vo výmere 389 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 4396 vo výmere 369 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka, do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 573,66 Eur.

Fedinova 12 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 476/100000 na pozemku parc. č. 3461 vo výmere 516 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 3460 vo výmere 286 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 3454 vo výmere 38 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 199,08 Eur.

Gercenova 5 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 2078/100000 na pozemku parc. č. 4779 vo výmere 398 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 4776/2 vo výmere 14 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka, do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 426,27 Eur.

Černyševského 9 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 2657/100000 na pozemku parc. č. 4671 vo výmere 471 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 623,10 Eur.

Mamateyova 12 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 1094/100000 na pozemku parc. č. 412 vo výmere 372 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 411 vo výmere 374 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka, do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkami bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvonadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 406,35 Eur.

Lachova 16 – bývalý podnikový dom

Predmetom prevodu je podiel 7809/457518 na pozemku parc. č. 62 vo výmere 191 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 63 vo výmere 191 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 64 vo výmere 192 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 65 vo výmere 193 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 651,82 Eur.

Furdekova 8 – bývalý podnikový dom

Predmetom prevodu je podiel 7247/529171 na pozemku parc. č. 166 vo výmere 798 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka, do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 544,14 Eur.

Rovniankova 22 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 1334/3 vo výmere 376 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka:

- Podiel 2079/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvnadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 389,21 Eur.

- Podiel 2088/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvnadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 390,90 Eur.

- Podiel 2079/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmí bytu v tomto bytovom dome, [REDACTED] je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m², [REDACTED] nie je prvnadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 130,60 Eur.

- Podiel 2088/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmí bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvnadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 390,90 Eur.

- Podiel 2088/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvnadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 390,90 Eur.

- Podiel 2079/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmí bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvnadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 389,21 Eur.

- Podiel 2088/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvnadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 390,90 Eur.

- Podiel 2088/100000 do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmí bytu v tomto bytovom dome, [REDACTED] je prvnadobúdateľkou, takže cena stanovená podľa zákona je 0,1660 Eur/m², [REDACTED] nie je prvnadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 196,10 Eur.

- Podiel 2079/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvnadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 389,21 Eur.

- Podiel 2079/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvnadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 389,21 Eur.

Rovniankova 24 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 1333 vo výmere 376 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka:

- Podiel 2078/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvnadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 389,02 Eur.

- Podiel 2079/100000 do vlastníctva [REDACTED]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvnadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 389,21 Eur.

Bradáčova 5 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 849/100000 na pozemku parc. č. 1298 vo výmere 728 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka, do vlastníctva [REDACTED] a [REDACTED]. Žiadatelia sú vlastníkmí bytu v tomto bytovom dome a nie sú prvnadobúdateľmi, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 307,74 Eur.

Šustekova 9 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu je podiel 42/10000 na pozemku parc. č. 435 vo výmere 388 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 436 vo výmere 387 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka, do vlastníctva [REDAKOVANÉ]. Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 162,06 Eur.

Topolčianska 8, 10 – bývalý družstevný dom

Predmetom prevodu sú podiely na pozemku parc. č. 1575 vo výmere 466 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 1574 vo výmere 361 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Petržalka:

- Podiel 461/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ] Žiadateľka je vlastníčkou bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľkou, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 189,82 Eur.

- Podiel 373/100000 do vlastníctva [REDAKOVANÉ] Žiadateľ je vlastníkom bytu v tomto bytovom dome a nie je prvonadobúdateľom, takže navrhovaná cena je 49,7908 Eur/m², kúpna cena celkom je 153,59 Eur.