

K bodu č. 11 – MsZ 29.09.2022 – doplnenie dôvodovej správy a prílohy

Dôvodová správa

PREDMET: Návrh na schválenie ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu a zámeny nehnuteľností v Bratislave, so Slovenskou republikou zastúpenou Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR so sídlom v Bratislave

ŽIADATEĽ: Slovenská republika zastúpená Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky
Stromová 1
813 30 Bratislava
IČO 00 164 381

ŠPECIFIKÁCIA NEHNUTEĽNOSTÍ

pozemky vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy určené na zámenu:

k. ú. Petržalka:

<u>parcelné číslo</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m²</u>	<u>LV</u>	<u>pozn.</u>
967	zast. plocha a nádvorie	4 947 m ²	1748	Hrobáková ul.
968/2	zast. plocha a nádvorie	3 400 m ² - GP	1748	Hrobáková ul.
4666	zast. plocha a nádvorie	1 832	1748	Černyševského ul.
4667	zast. plocha a nádvorie	4 198	1748	Černyševského ul.
3397	zast. plocha a nádvorie	2 688	1748	Ševčenkovej ul.
3398	zast. plocha a nádvorie	2 336	1748	Ševčenkovej ul.
3399	zast. plocha a nádvorie	1 814	1748	Ševčenkovej ul.
3400	zast. plocha a nádvorie	677	1748	Ševčenkovej ul.

spolu vo výmere 21 892 m²

pozemky vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré majú byť predmetom nájmu:

k. ú. Petržalka:

<u>parcelné číslo</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m²</u>	<u>LV</u>	<u>pozn.</u>
968/1	zast. plocha a nádvorie	13 626 m ² - GP	1748	Hrobáková ul.

pozemky vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR:

k. ú. Staré Mesto:

<u>parcelné číslo</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výmera v m²</u>	<u>LV č.</u>	<u>pozn.</u>
2781	zast. plocha a nádvorie	981	5148	Búdková
2792/31	ostatná plocha	5 320	5148	Búdková
2792/40	zast. plocha a nádvorie	394	5148	Búdková
2792/41	zast. plocha a nádvorie	120	5148	Búdková
2792/42	zast. plocha a nádvorie	366	5148	Búdková
2792/43	zast. plocha a nádvorie	146	5148	Búdková
2792/44	zast. plocha a nádvorie	55	5148	Búdková
2792/47	zast. plocha a nádvorie	339	5148	Búdková
2792/69	zast. plocha a nádvorie	57	5148	Búdková
2792/71	zast. plocha a nádvorie	32	5148	Búdková

spolu vo výmere 7 989 m²

stavby vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR:

k. ú. Staré Mesto, konkrétne ide o stavby:

- 1) hlavnej budovy so súpis. č. 6763 nachádzajúcej sa na parc. č. 2781, ktorej súčasťou je aj bufet, umyváreň a sklad;
- 2) prevádzkovej budovy so súpis. č. 6764 nachádzajúcej sa na parc. č. 2792/47;
- 3) prevádzkovej budovy so súpis. č. 6765 nachádzajúcej sa na parc. č. 2792/49;
- 4) skleníka so súpis. č. 6764 nachádzajúceho sa na parc. č. 2792/43;
- 5) skleníka so súpis. č. 6764 nachádzajúceho sa na parc. č. 2792/44;
- 6) skleníka so súpis. č. 6764 nachádzajúceho sa na parc. č. 2792/45;
- 7) murovanej šatne so súpis. č. 6771 nachádzajúcej sa na parc. č. 2792/41;
- 8) plaveckého bazéna bez súpis. č. nachádzajúceho sa na parc. č. 2792/40;
- 9) amfiteátra bez súpis. č. nachádzajúceho sa na parc. č. 2792/42, ku ktorému patrí aj spevnená plocha (javisko) a vonkajšie betónové schody;
- 10) domu so súpis. č. 3547 nachádzajúceho sa na parc. č. 2793;
- 11) hospodárskeho skladu so súpis. č. 6766 nachádzajúceho sa na parc. č. 2792/53;
- 12) murovaného chlieva so súpis. č. 6767 nachádzajúceho sa na parc. č. 2792/50;
- 13) murovaného chlieva so súpis. č. 6768 nachádzajúceho sa na parc. č. 2792/51;
- 14) murovaného chlieva so súpis. č. 6769 nachádzajúceho sa na parc. č. 2792/52;
- 15) oceľového koterca pri murovanom chlieve so súpis. č. 6768;
- 16) drevenej kôlne nachádzajúcej sa na parc. č. 2804/3;
- 17) koterca nachádzajúcej sa na parc. č. 2804/3 a 2804/1;

príslušenstvo areálu vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR:

ktoré tvorí v zmysle znaleckého posudku č. 4/2022 vypracovaného Ing. Oliverom Majdúchom dňa 15.05.2022: pouličný plot 1, pouličný plot 2, plot areálový, prípojky vody: DN 25, DN 40, DN 50, DN 80, prípojky kanalizácie: DN 125, DN 150, DN 200, DN 250, DN 300, prípojky plynu: DN 100, DN 80, DN 50, tri elektrické prípojky, rozvody a svietidlá vonkajšieho osvetlenia, spevnené plochy: kamenné, zámková dlažba, spodná a vrchná stavba asfaltových spevnených plôch, betónová dlažba, oporné múry kamenné, vnútroareálové, oporný múr pod plotom uličným 2, oporný múr pri šatniach, vonkajšie schody: betónové, kamenné pred budovou, kamenné nástupné, betónová dlažba (ďalej v texte aj „príslušenstvo areálu“).

SKUTKOVÝ STAV

Predmet žiadosti

Materiál bol vypracovaný zodpovedným oddelením na základe rokovaní so Slovenskou republikou, zastúpenou Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR (ďalej v texte aj „ministerstvo“) za účelom vzájomného majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností.

Majetkovoprávne usporiadanie vlastníckych vzťahov k nehnuteľnostiam vo vlastníctve jednak ministerstva a jednak hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej v texte aj „hlavné mesto“) je zdôvodnené skutočnosťou na jednej strane, že dotknuté pozemky vo vlastníctve hlavného mesta sú v súčasnosti užívané ministerstvom, a to pod areálmi stavieb vo vlastníctve Slovenskej republiky (ďalej v texte aj „SR“) a v správe inštitúcií, ktorých zriaďovateľom je ministerstvo, a na druhej strane hlavné mesto má záujem nadobudnúť do svojho výlučného vlastníctva areál kúpaliska Mičurín v k. ú. Staré Mesto, nachádzajúci sa na Búdkovej ulici 2.

Predmetom zámeny sú pozemky, stavby a iné objekty tzv. príslušenstvo areálu vo vlastníctve žiadateľa, na ktorých sa v súčasnosti nachádza kúpalisko Mičurín v k. ú. Staré Mesto, ktoré má hlavné mesto záujem nadobudnúť do svojho vlastníctva za účelom jeho ďalšieho prevádzkovania. Predmetom zámeny sú aj pozemky v k. ú. Petržalka vo vlastníctve hlavného mesta, na ktorých sa nachádzajú stavby a areály vzdelávacích zariadení zriadených ministerstvom.

Stručný opis predmetu zámeny:

1. Na **Búdkovej č. 2** sa nachádzajú pozemky, stavby a príslušenstvo areálu podľa vyššie uvedeného rozpisu vo vlastníctve ministerstva, ktoré tvoria súčasť areálu kúpaliska Mičurín.

Do areálu vedie príjazdová cesta nachádzajúca sa na cudzom pozemku registra „C“ KN, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 2792/70 v tvare „S“, ku ktorej ministerstvo nemá právne ošetrený zmluvný vzťah a v súčasnosti je predmetom súdneho sporu. Žalobou podanou na Okresný súd Bratislava I (ďalej len „súd“) dňa 01.10.2020 sa ministerstvo ako správca majetku štátu domáha zriadenia vecného bremena, keďže nehnuteľnosti v areáli Mičurín sú v správe ministerstva, no pozemky pod prístupovou cestou k nehnuteľnostiam a časť príľahlých pozemkov sú vo vlastníctve žalovaného (toho času Pavol Krúpa). Podaním doručeným súdu dňa 19.08.2021 ministerstvo (žalobca) navrhol súdu pripustiť zmenu na strane žalovaného z dôvodu zmeny vlastníka sporných nehnuteľností, ku ktorým došlo na základe Osvedčenia o priebehu dražby v roku 2020. Prvoinštančný súd zmenu žaloby pripustil Uznesením zo dňa 02.03.2022, tak, že na strane žalovaného vystupuje: JUDr. Valéria Haščáková, zastúpená Advokátskou kanceláriou RELEVANS s.r.o. Súdne konanie je momentálne v štádiu čakania na vytyčenie hlavného pojednávania.

Nasledovné stavby:

- a) prevádzkovej budovy so súpis. č. 6765 nachádzajúcej sa na parc. č. 2792/49;
- b) skleníka so súpis. č. 6764 nachádzajúceho sa na parc. č. 2792/45;
- c) domu so súpis. č. 3547 nachádzajúceho sa na parc. č. 2793;
- d) hospodárskeho skladu so súpis. č. 6766 nachádzajúceho sa na parc. č. 2792/53;
- e) murovaného chlieva so súpis. č. 6767 nachádzajúceho sa na parc. č. 2792/50;
- f) murovaného chlieva so súpis. č. 6768 nachádzajúceho sa na parc. č. 2792/51;
- g) murovaného chlieva so súpis. č. 6769 nachádzajúceho sa na parc. č. 2792/52;
- h) oceľového koterca pri murovanom chlieve so súpis. č. 6768;
- i) drevenej kôlne nachádzajúcej sa na parc. č. 2804/3;
- j) koterca nachádzajúcej sa na parc. č. 2804/3 a 2804/1

vo vlastníctve SR, v správe ministerstva sa nachádzajú na cudzích pozemkoch vo vlastníctve tretej osoby a ministerstvo ani hlavné mesto nemá k nim právne ošetrený vzťah, tým pádom ku dňu nadobudnutia vlastníckeho práva k nim vznikne na strane hlavného mesta bezdôvodné obohatenie na úkor cudzej súkromnej osoby.

Dom mládeže s areálom (s objektovou skladbou: dom mládeže s nástupnou plochou schodisko, bazén, amfiteáter, dom polyfunkčný, úprava sadovníctva) predstavuje národnú kultúrnu pamiatku s číslom v registri zápisov Ústredného zoznamu: 12041/1-6.

Predmet prevodu zo strany SR – ministerstva do vlastníctva hlavného mesta čiastočne predstavuje národnú kultúrnu pamiatku, ku ktorej má v zmysle § 23 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu Slovenská republika predkupné právo. Ministerstvo, ako správca tejto národnej kultúrnej pamiatky sa obrátilo na Ministerstvo kultúry SR s ponukou na uplatnenie predkupného práva štátu. Listom zo dňa 16.09.2022 Ministerstvo kultúry SR oznámilo, že SR nemá záujem o nadobudnutie predmetných nehnuteľností predstavujúcich národnú kultúrnu pamiatku.

1. Na **Hrobákovej č. 11** na parc. č. 967 sa nachádza stavba so súpis. č. 2467 vo vlastníctve SR, v správe Obchodnej akadémie Imricha Karvaša, ktorej zriaďovateľom je ministerstvo, a na parc. č. 968 sa nachádza príľahlý oplotený školský dvor. Geometrickým plánom č. 561/2022 vypracovaným spoločnosťou ZOG s.r.o. dňa 06.09.2022 (ďalej v texte aj „GP“) bol pozemok parc. č. 968 rozdelený na tri časti, pričom novovytvorená parc. č. 968/1 vo výmere 13 626 m² je predmetom navrhovaného nájmu, novovytvorená parc. č. 968/2 je predmetom navrhovanej zámeny, a novovytvorená parc. č. 968/3 na ktorej sa nachádza chodník prislúchajúci k ceste

Hrobáková ulica netvorí súčasť oploteného areálu obchodnej akadémie, a preto sa jej netýka majetkovoprávne usporiadanie medzi ministerstvom a hlavným mestom.

2. Na **Černyševského č. 27** na parc. č. 4666 sa nachádza stavba so súpis. č. 1279 vo vlastníctve SR, v správe Štátnej školskej inšpekcie, ktorej zriaďovateľom je ministerstvo a na parc. č. 4667 sa nachádza príľahlý oplotený dvor patriaci k budove.
3. Na **Ševčenkovej č. 11** na parc. č. 3399 sa nachádza stavba so súpis. č. 1128 vo vlastníctve SR, v správe Metodicko-pedagogického centra, ktorého zriaďovateľom je ministerstvo a na ostatných pozemkoch sa nachádza príľahlý oplotený areál Metodicko-pedagogického centra.

Stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností

Všeobecná hodnota **nehnuteľností ministerstva** (vyššie vymedzené stavby, pozemky a príslušenstvo areálu) bola stanovená znaleckým posudkom č. 4/2022 zo dňa 15.05.2022 vypracovaným Ing. Oliverom Majdúchom, Miškova 10, 811 04 Bratislava, evidenčné číslo znalca: 912140, znalcom z oboru stavebníctvo, pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, a predstavuje spolu sumu **7 151 791,90 eur**, z čoho suma za:

- a) bytové a nebytové budovy (haly) predstavuje sumu: **1 409 460,18 eur**;
- b) vonkajšie úpravy predstavuje sumu: **29 306,95 eur**;
- c) pozemky predstavuje sumu: **5 185 605,7 eur**;
- d) ostatné prevádzkové stavby predstavuje sumu: **314 808,08 eur**;
- e) drobné stavby predstavuje sumu: **12 344,01 eur**;
- f) ploty predstavuje sumu: **18 309,22 eur**;
- g) vonkajšie úpravy predstavuje sumu: **181 957,76 eur**.

Celková hodnota nehnuteľností vo vlastníctve SR, v správe ministerstva pre účely zámény predstavuje sumu 7 151 791,90 eur.

Všeobecná hodnota **pozemkov** vo vlastníctve hlavného mesta bola stanovená nasledovne:

Všeobecná hodnota pozemkov vo vlastníctve hlavného mesta na **Hrobákovej ul.**, bola stanovená znaleckým posudkom č. 10/2022 zo dňa 11.05.2022 vypracovaným Ing. Igorom Nikom, Ul. ČSLA 566/2, 972 17 Kanianka, evidenčné číslo znalca: 915090, znalcom z oboru stavebníctvo, pozemné stavby a oceňovanie nehnuteľností, stavebná fyzika, odhad hodnoty stavebných prác, a predstavuje sumu 341,78 eur/m², pričom pri spoločnej výmere častí pozemkov zahrnutých do zámény 8 347 m² predstavuje suma za túto časť zámény **2 852 837,66 eur**, s tým že pozemok parc. č. 967 je predmetom navrhovanej zámény v celkovej výmere 4 947 m² a parc. č. 968 je predmetom navrhovanej zámény len čiastočne vo výmere 3 400 m², pričom zvyšná časť pozemku parc. č. 968, ktorá tvorí súčasť oploteného areálu obchodnej akadémie vo výmere 13 626 m², ktorá zodpovedá geometrickým plánom vytvorenému pozemku parc. č. 968/1, je predmetom navrhovaného nájmu. Za účelom zadefinovania novovytvorených pozemkov bol vypracovaný geometrický plán č. 561/2022 spoločnosťou ZOG s.r.o. dňa 06.09.2022.

Všeobecná hodnota pozemkov vo vlastníctve hlavného mesta na **Černyševského ul.**, bola stanovená znaleckým posudkom č. 10/2022 zo dňa 11.05.2022 vypracovaným Ing. Igorom Nikom, Ul. ČSLA 566/2, 972 17 Kanianka, evidenčné číslo znalca: 915090, znalcom z oboru stavebníctvo, pozemné stavby a oceňovanie nehnuteľností, stavebná fyzika, odhad hodnoty stavebných prác, a predstavuje sumu 368,07 eur/m², pričom pri spoločnej výmere 6 030 m² predstavuje suma za túto časť zámény **2 219 462,10 eur**.

Všeobecná hodnota pozemkov vo vlastníctve hlavného mesta na **Ševčenkovej ul.**, bola stanovená znaleckým posudkom č. 157/2022 zo dňa 18.07.2022 vypracovaným znaleckou organizáciou FINDEX s.r.o., Trnavská cesta 50, 821 02 Bratislava, evidenčné číslo: 900266, z oboru stavebníctvo, pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností, odhad hodnoty stavebných prác,

a predstavuje sumu 276,68 eur/m², pričom pri spoločnej výmere 7 515 m² predstavuje suma za túto časť zámeny **2 079 250,20 eur**.

Celková hodnota pozemkov vo vlastníctve hlavného mesta pre účely zámeny predstavuje sumu 7 151 549,96 eur.

Rozdiel medzi všeobecnými hodnotami nehnuteľností na strane ministerstva v sume 7 151 791,90 eur a na strane hlavného mesta v sume 7 151 549,96 eur predstavuje sumu 241,94 eur.

Ministerstvo a hlavné mesto sa dohodli, že akceptujú znalecké posudky zabezpečené druhou stranou a vzniknutý rozdiel v sume 241,94 eur uhradí hlavné mesto na účet ministerstva do 60 dní odo dňa uzatvorenia zámennej zmluvy.

Navrhovaná výška nájomného za novovytvorenú časť pozemku registra „C“ KN, k. ú. Petržalka, parc. č. 968 vo výmere 13 626 m², ktorá zodpovedá geometrickým plánom vytvorenému pozemku parc. č. 968/1 je 1,00 eur/rok za celý predmet nájmu.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa

Zámena nehnuteľností sa uskutočňuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený. Zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že zámenou príde k majetkovoprávnemu usporiadaniu pozemkov a stavieb, resp. areálov vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a Slovenskej republiky zastúpenej Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky, zosúladieniu užívacieho stavu so stavom právnym, čo umožní efektívnejšiu a hospodárnejšiu starostlivosť o nehnuteľnosti a vykonávanie zákonom stanovených úloh hlavného mesta SR Bratislavy a Slovenskej republiky zastúpenej Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky.

Dôvod hodný osobitného zreteľa týkajúci sa nájmu časti pozemku registra „C“ KN, k. ú. Petržalka, parc. č. 968, a to parc. č. 968/1 vo výmere 13 626 m², ktorá bola vytvorená geometrickým plánom spočíva v tom, že predmetom navrhovanej zámeny je iba časť pozemku parc. č. 968, t. j. novovytvorená parc. č. 968/2 vo výmere 3 400 m². Pre zosúladienie právneho a faktického stavu je potrebné majetkovoprávne usporiadať vzťah aj k zvyšnej oplotenej časti pozemku parc. č. 968 vo výmere 13 626 m², ktorá tvorí súčasť areálu obchodnej akadémie, a to formou uzatvorenia zmluvy o nájme pozemku.

Navrhované riešenie

Navrhujeme schváliť predmetnú zámenu nehnuteľností a nájom časti pozemku, keďže ide o vzájomné majetkovoprávne usporiadanie pozemkov a stavieb, resp. areálov vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a Slovenskej republiky zastúpenej Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky.

Stanoviská odborných útvarov magistrátu

Sekcia územného rozvoja, stanovisko zo dňa 25.08.2022:

Nemá námietky.

Súborné stanovisko za sekciu dopravy, stanovisko zo dňa 26.08.2022:

Oddelenie dopravných povolení: Nevyjadruje sa.
Oddelenie dopravného inžinierstva: Neuplatňuje pripomienky.
Oddelenie cyklodopravy: Súhlasí.
Oddelenie parkovania: Súhlasí.
Oddelenie osvetlenia, sietí a energetiky, stanovisko zo dňa 31.08.2022:
Súhlasí.
Oddelenie správy komunikácií, stanovisko zo dňa 25.08.2022:
Súhlasí.
Oddelenie životného prostredia, stanovisko zo dňa 26.08.2022:
Súhlasí.
Oddelenie tvorby mestskej zelene, stanovisko zo dňa 25.08.2022:
Súhlasí.
Oddelenie účtovníctva a pohľadávok, stanovisko zo dňa 25.08.2022:
Súhlasí.
Oddelenie miestnych daní a poplatkov, stanovisko zo dňa 25.08.2022:
Odporúča.

O stanovisko starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka bolo požiadané listom zo dňa 25.08.2022.

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 340/2022 zo dňa 14. 09. 2022 Mestská rada hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovať „Návrh na schválenie ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu a zámeny nehnuteľností v Bratislave, so Slovenskou republikou zastúpenou Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu SR so sídlom v Bratislave“.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo dňa 13. 09. 2022 na internete a na úradnej tabuli svoj zámer zameniť uvedené nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo dňa 13. 09. 2022 na internete a na úradnej tabuli svoj zámer prenajať uvedené nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR

Stromová 1
813 30 Bratislava

Váš list číslo/z	Naše číslo	Vybavuje/Kontakt	Bratislava
26. 8. 2022	MK-4905/2022-191/19238	Mgr. Elena Brnčalová +421-2-2048 2412	16. 9. 2022

Vec Predkupné právo štátu na prevod správy národnej kultúrnej pamiatky – vyjadrenie k ponuke

Ministerstvu kultúry Slovenskej republiky bol doručený Váš list s ponukou podľa § 8 ods. 1 Zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov na prevod správy národnej kultúrnej pamiatky: **Bratislava** (okres Bratislava I), **dom mládeže s areálom**, Búdkova 2, parcelné čísla 2781, 2792/31, 2792/40-44, 2792/47, 2792/71, súpisné čísla 6763, 6764, katastrálne územie Staré Mesto, číslo Ústredného zoznamu pamiatkového fondu 12041/1, 3-6, číslo listu vlastníctva 5148.

Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky, ktoré zastupuje štát, Vám v zmysle ustanovenia § 8 ods. 1 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov oznamuje, že **nemá záujem** o prevod správy majetku štátu, ktorým je vyššie uvedená nehnuteľná národná kultúrna pamiatka.

S pozdravom

PhDr. Radoslav Ragač, PhD.
generálny riaditeľ sekcie kultúrneho dedičstva

Na vedomie: e-podatelňa: Krajský pamiatkový úrad Bratislava