



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 23.06.2022

Číslo záznamu: MAG 382605/2022
Spisový znak: UK1
Skartačná lehota: A10

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves, ulica Ivana Bukovčana, do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves

Predkladateľ

Mgr. Ctibor Košťál
riaditeľ magistrátu
v zastúpení Mgr. Ing. Michal Radosa, v. r.
prvý zástupca riaditeľa magistrátu

Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Mgr. Sláva Haulíková Palušová, v. r.
zástupkyňa riaditeľa sekcie a poverená
vedením oddelenia majetkových vzťahov

Mgr. Soňa Balíková, v. r.
oddelenie majetkových vzťahov

Ing. Jarmila Kurillová, v. r.
oddelenie geodetických činností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Žiadosť 2x
4. Snímky z mapy 5x
5. LV 2x
6. Návrh protokolu o zverení správy
7. Výpis z komisie MsZ

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zverenie pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Devínska Nová Ves, parc. č. 2565/47 – ostatné plochy vo výmere 969 m² a parc. č. 2565/48 – ostatné plochy vo výmere 146 m², LV č. 2, a pozemku registra „E“ KN, k. ú. Devínska Nová Ves, parc. č. 3818/1 – orná pôda vo výmere 2 680 m², LV č. 4172, do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava, IČO 00603392, s cieľom správy, údržby, rekonštrukcie a obnovy daného územia,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti v prospech tretích osôb, s výnimkou predaja pozemkov pod bytovými domami podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vlastníkom bytov a nebytových priestorov.
2. V prípade, ak mestská časť prestane nehnuteľnosti užívať na uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
3. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves na seba preberá záväzok, že bude stavebné, rekonštrukčné práce, technické a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov.
4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Devínska Nová Ves podpísaný do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

PREDMET: Zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves, parc. č. 2565/47, 2565/48 a 3818/1, ulica Ivana Bukovčana, do správy Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves

ŽIADATEL: Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves
Novoveská 17/A
843 10 Bratislava
IČO 00603392

ŠPECIFIKÁCIA NEHNUTEĽNOSTÍ **k. ú. Devínska Nová Ves**

POZEMKY REGISTRA „C“ KN

parcelné číslo	druh pozemku	výmera v m²	pozn.
2565/47	ostatná plocha	969	LV č. 2
2565/48	ostatná plocha	146	LV č. 2
3818/1	orná pôda	2680	LV č. 4172, reg. „E“ KN

spolu: 3 795 m²

SKUTKOVÝ STAV

Predmet žiadosti

Predmetom zverenia sú nehnuteľnosti uvedené v špecifikácii.

Dôvod a účel žiadosti

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves listom zo dňa 11. 05. 2022 požiadala o zverenie nehnuteľného majetku v k. ú. Devínska Nová Ves, pozemkov registra „C“ KN parc. č. 2565/47 a parc. č. 2565/48 a pozemku registra „E“ KN parc. č. 3818/1 v celosti.

Predmetom zverenia sú nehnuteľnosti na ulici Ivana Bukovčana, Eisnerovej ulici, ulici Jána Smreka, a to pozemky, na ktorých je vybudované sídlisko Devínska Nová Ves. Nachádzajú sa na nich bytové domy, chodníky, komunikácie, parkovacie miesta, sídlisková zeleň a verejné priestranstvá.

Účelom zverenia je správa, údržba, rekonštrukcia a obnova daného územia. Obnovu územia na uvedených parcelách chce MČ Devínska Nová Ves realizovať na základe výzvy na predkladanie ŽoNFP na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk vyhlásenej Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR. Súčasťou revitalizácie daného územia má byť aj výmena hracích prvkov detského ihriska, výsadba zelene, doplnenie mobiliáru, či odstránenie stekania dažďovej vody až k vchodom bytových domov.

Hodnota zverovaných nehnuteľností

Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, sú nehnuteľnosti, k. ú. Devínska Nová Ves vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy evidované v majetku nasledovne:

pozemky registra „C“ KN

- parc. č. 2565/47 – ostatná plocha vo výmere 969 m²
v obstarávacej cene 156,89 Eur,

- parc. č. 2565/48 – ostatná plocha vo výmere 146 m²
v obstarávacej cene 23,64 Eur,
- pozemok registra „E“ KN

- parc. č. 3818/1 – orná pôda vo výmere 2680 m²
v obstarávacej cene 711,81 Eur,

Celková hodnota zverovaných nehnuteľností predstavuje sumu 892,34 Eur.

Stanoviská odborných útvarov magistrátu

O stanoviská odborných oddelení bolo požiadané listom zo dňa 12. 05. 2022.

Oddelenie životného prostredia, stanovisko zo dňa 26. 05. 2022: Súhlasné.

Oddelenie správy komunikácií, stanovisko zo dňa 25. 05. 2022: Nevyjadruje sa.

Oddelenie osvetlenia, sietí a energetiky, stanovisko zo dňa 24. 05. 2022: Bez pripomienok.

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 325/2022 zo dňa 09. 06. 2022 Mestská rada hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovať

„Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves, ulica Ivana Bukovčana, do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves“.



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES
MIESTNY ÚRAD

Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49



MAG0P00Y8MBK

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY

12 -05- 2022

Číslo prijatia: 343724 Číslo spisu: 529622

Prílohy / listy: Vybavuje:

Hlavné mesto SR Bratislava
Magistrát hlavného mesta SR Bratislava
Oddelenie majetkových vzťahov
Mgr. Soňa Balíková
Primaciálne nám. 1
P.O.Box 192
814 99 Bratislava 1

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
4712/36/2022-Cha

Vybavuje/
Mgr. Chandoga
02/60 20 14 15

Bratislava
11.05.2022

Vec: Žiadosť o zverenie nehnuteľného majetku

Hlavné mesto SR Bratislava je vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorý mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves žiada o zverenie do správy na dobu neurčitú, a to:

- pozemok registra „C“ KN, parc. č. 2565/47 o výmere 969 m², druh pozemku ostatná plocha a pozemok registra „C“ KN, parc. č. 2565/48 o výmere 146 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísané na liste vlastníctva č. 2, z dôvodu revitalizácie, spravovania, údržby, a obnovy daného územia. Pri dažďoch steká z uvedených parciel voda až ku vchodu bytového domu.
- časť pozemku registra „E“ KN, parc. č. 3818/1 o výmere 565 m² (príloha 1), druh pozemku orná pôda, o celkovej výmere 2 680 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 4172 z dôvodu revitalizácie zelene a novej výsadby, spravovania, údržby, obnovy daného územia, výmeny hracích prvkov detského ihriska.

Obnovu územia na uvedených parcelách chce mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves realizovať na základe výzvy na predkladanie ŽoNFP na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk, vyhlásenej Ministerstvom pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR.

Verím, že mojej žiadosti vyhovieť a za skoré vybavenie Vám vopred ďakujem.

S pozdravom



Dáriuš Krajčír
Starosta MČ BA-DNV

Príloha: Situačný náčrt časti pozemku registra „E“ KN, parc. č. 3818/1 o výmere 565 m²



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES
MIESTNY ÚRAD

Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava 49

Hlavné mesto SR Bratislava
Magistrát hlavného mesta SR Bratislava
Oddelenie majetkových vzťahov
Mgr. Soňa Balíková
Primaciálne nám. 1
P.O.Box 192
814 99 Bratislava 1

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
5761/36/2022-Cha

Vybavuje/
Mgr. Chandoga
02/60 20 14 15

Bratislava
13.05.2022

Vec: Žiadosť o zverenie nehnuteľného majetku

Hlavné mesto SR Bratislava je vlastníkom nehnuteľného majetku, ktorý mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves žiada o zverenie do správy na dobu neurčitú, a to:

- pozemok registra „C“ KN, parc. č. 2565/47 o výmere 969 m², druh pozemku ostatná plocha a pozemok registra „C“ KN, parc. č. 2565/48 o výmere 146 m², druh pozemku ostatná plocha, k. ú. Devínska Nová Ves, zapísané na liste vlastníctva č. 2, z dôvodu revitalizácie, spravovania, údržby, a obnovy daného územia.

Územie je ohraničené bytovým domom a oplotením škôlky. Terén riešeného územia je rovinný a mierne svahovitý smerom ku vchodu bytového domu. V predmetnom území sú situované prvky drobnej architektúry, ktorých počet a stav je nedostatočný. V rámci riešeného územia je potrebná nová výsadba, aby riešené územie nestratilo svoj prírodný charakter a aby bola vytvorená bariéra pre ihrisko a bytový dom. Je vhodné aj doplnenie mobiliáru. Pri riešení je potrebné aplikovať vodozadržné plochy, keďže pri dažďoch vznikajú problémy so zatekaním vody ku vchodom bytových domov.

- pozemok registra „E“ KN, parc. č. 3818/1 o výmere 2 680 m², druh pozemku orná pôda, k. ú. Devínska Nová Ves, zapísaný na liste vlastníctva č. 4172 z dôvodu revitalizácie zelene a novej výsadby, spravovania, údržby, obnovy daného územia, výmeny hracích prvkov detského ihriska.

Ide o verejne dostupnú plochu detského ihriska a plochu sídelnej zelene v rámci vnútrobloku popri ulici Jána Poničana. V rámci riešeného územia ide o obnovu a doplnenie existujúceho detského ihriska a prvkov mobiliáru s doplnením nových výsadiieb s mikroklimatickou, ochrannou a hygienickou funkciou, vytvorenie estetického a funkčného priestoru pre oddychové a pohybové aktivity v prírodnom prostredí.

Obnovou územia na hore uvedených parcelách chce mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves skvalitniť užívanie verejného priestoru obyvateľom, rozšíriť možnosti trávenia voľného času, zveľaďiť prostredie z estetického hľadiska a zlepšiť adaptabilitu existujúceho územia na zmenu klímy (hlavne extrémne výkyvy počasia – sucha, prívalové dažde). Správa predmetných pozemkov je nevyhnutná pre celkový koncepčný rozvoj verejných priestorov a možnosti spravovania, údržby a prípadnej ďalšej obnovy daného územia.

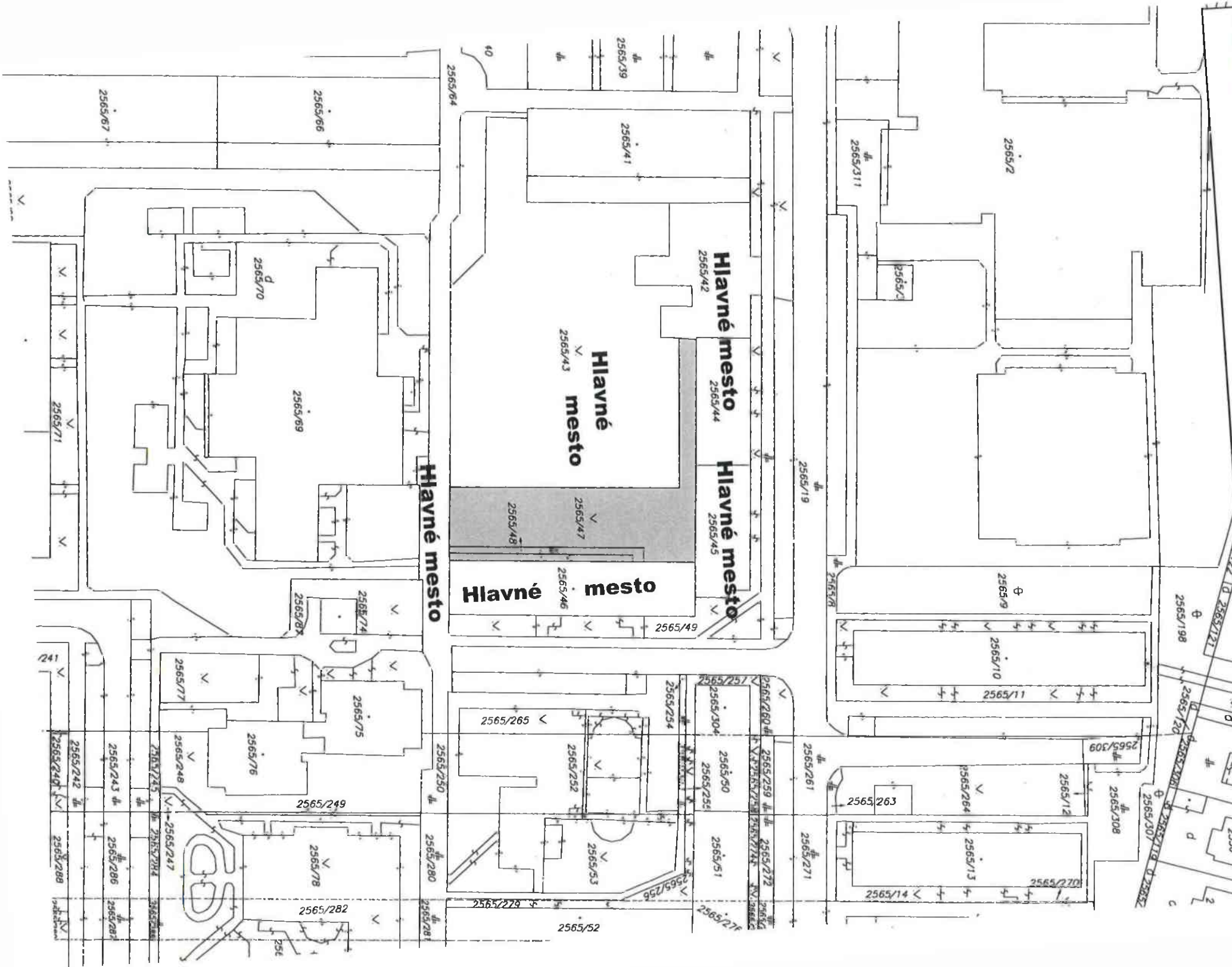
Verím, že mojej žiadosti vyhoviete a za skoré vybavenie Vám vopred ďakujem.

S pozdravom

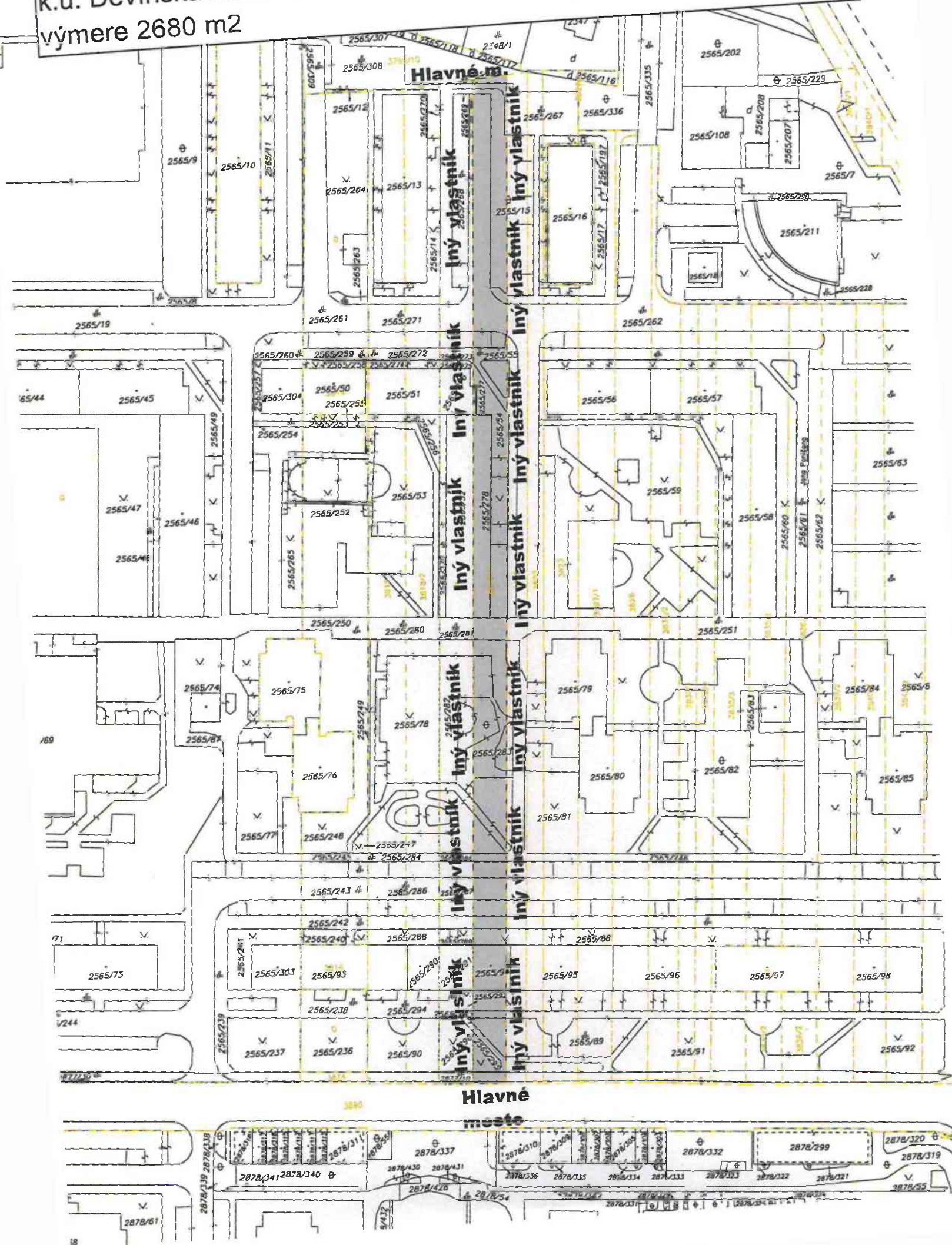


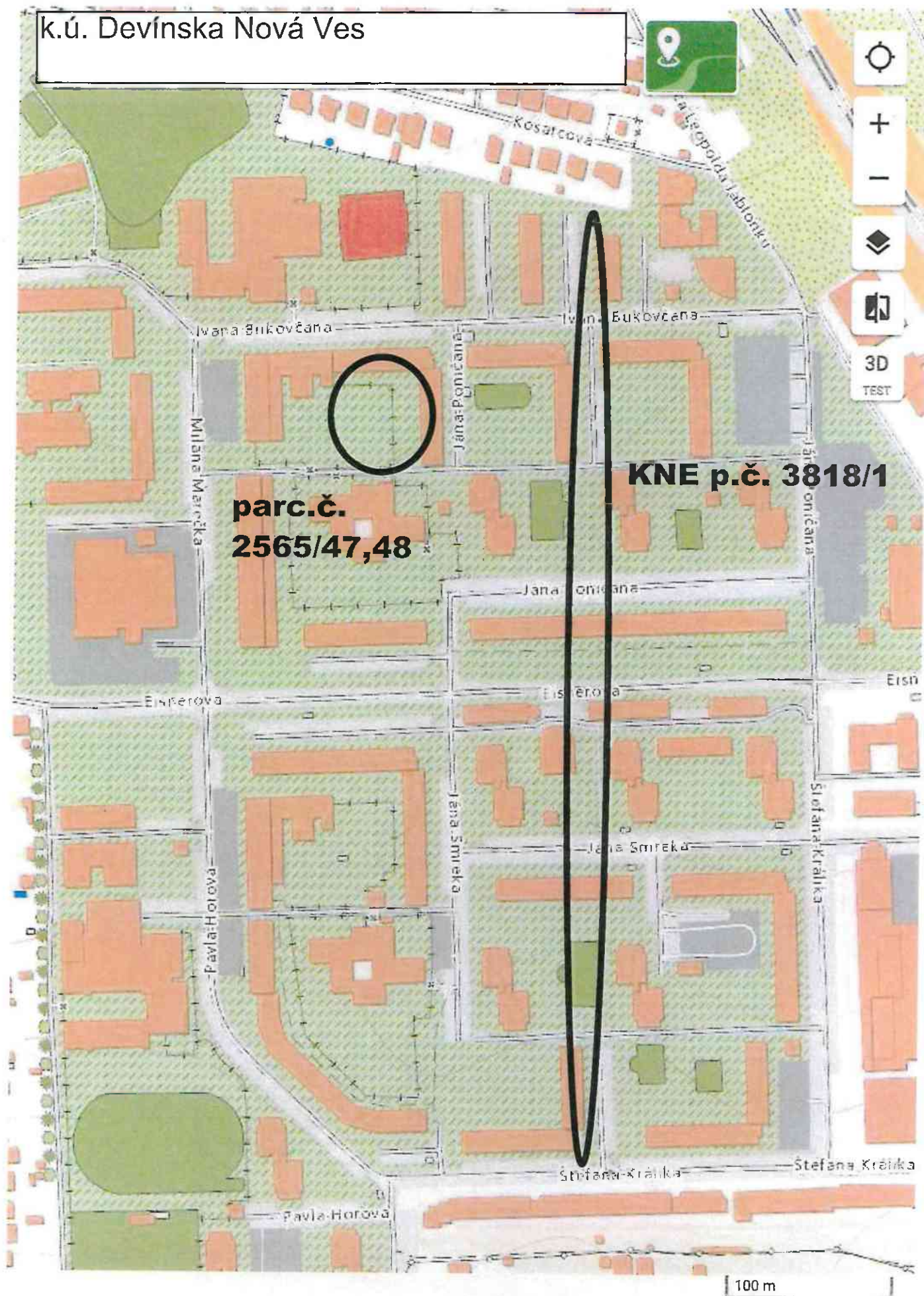
Dáriuš Krajčír
Starosta MČ BA-DNV

k.ú. Devínska Nová Ves, pozemky registra "C" parc.č. 2565/47, 2565/47



k.ú. Devínska Nová Ves, pozemok registra "E" parc.č. 3818/1 vo
výmere 2680 m²





k.ú. Devínska Nová Ves, pozemky registra "C" parc.č. 2565/47,48



pozemok registra "E" p.č. 3818/1 k.ú. Devínska Nová Ves

TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV
Obec : 529 371 BA-m.č. DEVÍNSKA NOVÁ VES
Katastrálne územie: 810 649 Devínska Nová Ves

Údaje aktuálne k : 01.05.2022
Dátum vyhotovenia: 12.05.2022
Čas vyhotovenia : 11:11:56

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č.2 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
2565/47	969	Ostatné plochy	29		1	
2565/48	146	Ostatné plochy	29		1	

***** Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané *****

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu nevyžiadané

STAVBY nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

IČO: 00603481

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané

TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV
Obec : 529 371 BA-m.č. DEVÍNSKA NOVÁ VES
Katastrálne územie: 810 649 Devínska Nová Ves

Údaje aktuálne k : 01.05.2022
Dátum vyhotovenia: 12.05.2022
Čas vyhotovenia : 12:08:43

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č.4172 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape nevyžiadané

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Umiest. pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet p. UO
3818/1	2680	Orná pôda	1		1

*** Ostatné PARCELY registra "E" nevyžiadané ***

Legenda:

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

IČO: 00603481

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: TARCHY

Por.č.: 1

Vecné bremeno - právo zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia v prospech spoločnosti Orange Slovensko, a.s., IČO: 35697270 v zmysle § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, na pozemkoch reg. E KN p.č. 3798/277, 3800, 3818/1, 3823, 3839/2, 3890; Z-21309/2017, v.z.87/18

*** Ostatné tarchy nevyžiadané ***

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané

Protokol č.
o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním
súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves
(ďalej aj ako „protokol“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené: primátor Ing. arch. Matúš Vallo
IČO: 00 603 481
ako odovzdávajúci

(ďalej aj ako „**odovzdávajúci**“ alebo aj ako „HM SR“)

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves**

Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
zastúpené: starosta Dáriuš Krajčír
IČO: 00 603 392
ako preberajúci

(ďalej aj ako „**preberajúci**“ alebo aj ako „MČ BA-DNV“)

(ďalej spolu aj ako „**strany protokolu**“)

Článok 1

1. Hlavné mesto SR Bratislava je výlučným vlastníkom pozemkov registra „C“ KN nachádzajúcich sa na ulici Ivana Bukovčana, k. ú. Devínska Nová Ves parc. č. 2565/47 – ostatné plochy o výmere 969 m² a parc. č. 2565/48 – ostatné plochy o výmere 146 m², LV č. 2 a pozemku registra „E“ KN nachádzajúceho sa na ulici Ivana Bukovčana, Eisnerovej ulici, ulici Jána Smreka k. ú. Devínska Nová Ves parc. č. 3818/1 – orná pôda vo výmere 2 680 m², LV č. 4172.
2. Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves sú nehnuteľnosti vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava nachádzajúce sa v k. ú. Devínska Nová Ves, a to

pozemky registra „C“ KN, LV č. 2

- parc. č. 2565/47 – ostatné plochy vo výmere 969 m²
v obstarávacej cene 156,89 Eur,
- parc. č. 2565/48 – ostatné plochy vo výmere 146 m²
v obstarávacej cene 23,64 Eur,

pozemok registra „E“ KN, LV č. 4172

- parc. č. 3818/1 – orná pôda vo výmere 2 680 m²
v obstarávacej cene 711,34 Eur

(ďalej aj ako „predmet zverenia“).

3. Celková hodnota zverovaných nehnuteľností v celkovej výmere 3 795 m² predstavuje sumu 892,34 Eur (slovom osemstodeväťdesiatdva Eur a tridsaťštyri Centov).

Článok 2

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa uznesením č. schválilo zverenie pozemkov špecifikovaných v článku 1 tohto protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy do správy Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, za účelom majetkovoprávneho usporiadania vzťahu k pozemkom zastavaným sídliskom s podmienkami:
 - nedôjde k predaju pozemkov zo strany Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves v prospech tretích osôb, s výnimkou predaja pozemkov pod bytovými domami podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vlastníkom bytov a nebytových priestorov,
 - v prípade, ak Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves prestane zverené nehnuteľnosti užívať na stanovený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave,
 - MČ BA-DNV na seba preberá záväzok, že bude stavebné, rekonštrukčné práce, technické a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a enviromentálnych fondov.

Článok 3

1. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkom hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci sa zaväzuje udržiavať pozemky a ich bezprostredné okolie v čistote a vykonávať činnosti v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
3. Preberajúci sa zaväzuje, že predmet zverenia neprevedie v prospech tretích osôb, s výnimkou predaja pozemkov pod bytovými domami podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vlastníkom bytov a nebytových priestorov.
4. Preberajúci sa zaväzuje, že v prípade, ak predmet zverenia prestane užívať na stanovený účel, je povinný ho v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
5. Preberajúci sa zaväzuje, že bude stavebné, rekonštrukčné práce, technické a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a enviromentálnych fondov.

Článok 4

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Článok 5

1. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.
2. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto protokolu.

Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 9-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre MČ Devínska Nová Ves v dvoch exemplároch a v siedmich exemplároch pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.
2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Dáriuš Krajčír
starosta

Výpis
zo ZOOM videokonferencie zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu
a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 06.06.2022

K bodu 64

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Devínska Nová Ves, ulica Ivana Bukovčana, do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** zverenie pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Devínska Nová Ves, parc. č. 2565/47 – ostatné plochy vo výmere 969 m² a parc. č. 2565/48 – ostatné plochy vo výmere 146 m², LV č. 2, a pozemku registra „E“ KN, k. ú. Devínska Nová Ves, parc. č. 3818/1 – orná pôda vo výmere 2 680 m², LV č. 4172, do správy mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava, IČO 00603392, s cieľom správy, údržby, rekonštrukcie a obnovy daného územia,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti v prospech tretích osôb, s výnimkou predaja pozemkov pod bytovými domami podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov vlastníkom bytov a nebytových priestorov.
2. V prípade, ak mestská časť prestane nehnuteľnosti užívať na uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
3. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves na seba preberá záväzok, že bude stavebné, rekonštrukčné práce, technické a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a enviromentálnych fondov.
4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Devínska Nová Ves podpísaný do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, 06.06.2022



