



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 23.06.2022

Číslo záznamu: MAG 382046/2022
Spisový znak: UK1
Skartačná lehota: A10

Návrh

na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 740/2021 zo dňa 18. 02. 2021, ktorým bol schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom častí pozemkov pod reklamnými stavbami a dohoda o urovnaní vzájomných vzťahov so spoločnosťou Akzent BigBoard, a.s., so sídlom v Bratislave

Predkladateľ

Mgr. Ctibor Košťál
riaditeľ magistrátu
v zastúpení Mgr. Ing. Michal Radosa, v. r.
prvý zástupca riaditeľa magistrátu

Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Mgr. Sláva Haulíková Palušová, v. r.
zástupkyňa riaditeľa sekcie a poverená
vedením oddelenia majetkových vzťahov

Mgr. Klaudia Lušpaiová, v. r.
vedúca referátu nájmov majetku
oddelenia majetkových vzťahov

Ing. Zuzana Balogová
oddelenie majetkových vzťahov

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Uznesenie MsZ HMBA č. 740/2021 zo dňa 18. 02. 2021
4. Ortofotomapy – 2x
5. Výpisy z LV č. 5920
6. Výpis z LV č. 8925
7. Výpis z komisie MsZ

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v rámci uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava č. 740/2021 zo dňa 18. 02. 2021 nahradenie „prílohy č. 1 Nájom pozemkov“ novým znením prílohy č. 1, ktorá je súčasťou tohto uznesenia a v ktorej došlo k čiastočnej úprave predmetu nájmu nasledovne:

- pôvodný text v znení:

„Dúbravka	„C“ 2727/18, „C“ 2727/19	5920	6x3	2“
-----------	--------------------------	------	-----	----

sa nahrádza textom v znení:

„Dúbravka	„E“ 3102	5920	6x3	2“
-----------	----------	------	-----	----

- pôvodný text v znení:

„Staré Mesto	„C“ 21853/1	1656	citylight	2“
--------------	-------------	------	-----------	----

sa nahrádza textom v znení:

„Staré Mesto	„E“ 21759	8925	citylight	2“,
--------------	-----------	------	-----------	-----

s podmienkou:

Dodatok k zmluve o nájme č. 08 88 0109 21 00 bude nájomcom podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok k zmluve o nájme č. 08 88 0109 21 00 nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Príloha č. 1: Nájom pozemkov

p.č.	k. ú.	pozemok	LV	typ	plochy
1	Karlova Ves	"E" 20792	4971	megaboard, bigboard	2
2	Nové Mesto	"C" 17029/1	1	megaboard, bigboard	2
3	Petržalka	"E" 5403/13	4833	megaboard, bigboard	2
4	Petržalka	"E" 6001/10	4833	megaboard, bigboard	3
5	Petržalka	"E" 989, "C" 4704/2	4833, 1748	megaboard, bigboard	2
6	Petržalka	"C" 4699/1	1748	megaboard, bigboard	2
7	Petržalka	"C" 4361/1, "C" 4361/3	1748	megaboard, bigboard	2
8	Petržalka	"E" 5377	4833	megaboard, bigboard	3
9	Petržalka	"C" 5947/58	1748	megaboard, bigboard	1
10	Petržalka	"C" 5947/58	1748	megaboard, bigboard	1
11	Petržalka	"C" 5947/10	2644	megaboard, bigboard	1
12	Petržalka	"C" 5105/227, "E" 5854, "E" 2775	2021, 4833	megaboard, bigboard	3
13	Petržalka	"C" 5287/42	1	megaboard, bigboard	2
14	Petržalka	"C" 5287/37	1	megaboard, bigboard	2
15	Petržalka	"C" 5947/83	2644	megaboard, bigboard	3
16	Petržalka	"C" 5221/1, "C" 5222/42, "C" 5222/74	2644, 1748	megaboard, bigboard	2
17	Petržalka	"C" 5947/12, "C" 5947/85	2644, 1748	megaboard, bigboard	3
18	Petržalka	"C" 5068/1	1748	megaboard, bigboard	1
19	Petržalka	"C" 5105/178	2644	megaboard, bigboard	2
20	Petržalka	"C" 5947/1, "C" 5947/85	1748	megaboard, bigboard	2
21	Petržalka	"C" 3080	2644	megaboard, bigboard	2
22	Petržalka	"C" 3336/7	1748	megaboard, bigboard	2
23	Rača	"E" 17491	400	megaboard, bigboard	1
24	Ružinov	"C" 21949/25, "C" 21949/4	326	megaboard, bigboard	1
25	Trnávka	"C" 17007/3, "E" 17008/100	1, 5109	megaboard, bigboard	2
26	Ružinov	"E" 22179/200, "E" 21329/100	7868, 9062	megaboard, bigboard	1
27	Nivy	"C" 21844/2	797	megaboard, bigboard	2
28	Petržalka	"C" 5081/11, "C" 5081/2	2644	megaboard, bigboard	3
29	Karlova Ves	"E" 20777	4971	megaboard, bigboard	1
30	Dúbravka	"E" 3102	5920	6x3	2
31	Dúbravka	"C" 2963/1	847	6x3	2
32	Dúbravka	"C" 3026/5, "C" 3026/50	847	6x3	2
33	Karlova Ves	"E" 20776, "C" 3888/153	4971, 46	6x3	1
34	Nové Mesto	"E" 13328, "E" 13329	5567	6x3	2
35	Petržalka	"C" 4700	1748	6x3	2
36	Petržalka	"E" 972, "E" 973	4833	6x3	3
37	Petržalka	"C" 2150/1	1748	6x3	2

38	Petržalka	"C" 5221/29, "E" 5937/2	2644, 4833	6x3	1
39	Vajnory	"E" 571/105	5389	6x3	2
40	Nové Mesto	"C" 17029/1	1	6x3	2
41	Nivy	"C" 15293/10	1	6x3	2
42	Vrakuňa, Ružinov	"C" 1238, "E" 806/2	1327, 8342	6x3	2
43	Petržalka	"E" 630/1, "E" 663	4833	6x3	3
44	Nivy	"C" 15293/10	1	citylight	2
45	Nivy	"C" 21915	797	citylight	2
46	Nové Mesto	"C" 23013/1	5567	citylight	2
47	Petržalka	"C" 5947/93	2644	citylight	2
48	Rača	"E" 17310/2	1	citylight	2
49	Staré Mesto	"E" 21714/1	8925	citylight	2
50	Staré Mesto	"E" 21546	8925	citylight	2
51	Staré Mesto	"C" 7347/1	10	citylight	2
52	Staré Mesto	"C" 7347/1	10	citylight	2
53	Staré Mesto	"C" 21786/2	1656	citylight	2
54	Staré Mesto	"C" 21853/1	1656	citylight	2
55	Staré Mesto	"C" 21425/2	8925	citylight	2
56	Staré Mesto	"C" 21358	1656	citylight	2
57	Staré Mesto	"C" 21358	1656	citylight	2
58	Staré Mesto	"E" 21360	8925	citylight	2
59	Staré Mesto	"E" 21360	8925	citylight	2
60	Staré Mesto	"C" 21346	1656	citylight	2
61	Staré Mesto	"C" 21352	1656	citylight	2
62	Staré Mesto	"C" 21386/1	1656	citylight	2
63	Staré Mesto	"E" 3290/2	8925	citylight	2
64	Staré Mesto	"C" 3250/54	8925	citylight	2
65	Staré Mesto	"E" 21545/1	8925	citylight	2
66	Staré Mesto	"C" 21351	1656	citylight	2
67	Staré Mesto	"C" 21753/1	1656	citylight	2
68	Staré Mesto	"C" 21753/2	1656	citylight	2
69	Staré Mesto	"C" 21753/2	1656	citylight	2
70	Staré Mesto	"C" 21361/1	1656	citylight	2
71	Staré Mesto	"C" 21425/1	8925	citylight	2
72	Staré Mesto	"C" 21378/7	1656	citylight	2
73	Staré Mesto	"C" 9165/22	1656	citylight	2
74	Staré Mesto	"E" 21759	8925	citylight	2
75	Staré Mesto	"C" 21719	1656	citylight	2
76	Staré Mesto	"C" 21723	1656	citylight	2
77	Staré Mesto	"C" 21786/2	1656	citylight	2
78	Staré Mesto	"C" 21746, "E" 21756	1656, 8925	citylight	2
79	Staré Mesto	"C" 21748/1	1656	citylight	2

80	Staré Mesto	"C" 21748/2	1656	citylight	2
81	Staré Mesto	"C" 21361/1	1656	citylight	2
82	Staré Mesto	"C" 21361/2	1656	citylight	2
83	Staré Mesto	"C" 21361/2	1656	citylight	2
84	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8925	citylight	1
85	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8926	citylight	1
86	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8927	citylight	1
87	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8928	citylight	1
88	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8929	citylight	1
89	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8930	citylight	1
90	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8931	citylight	1
91	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8932	citylight	1
92	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8933	citylight	1
93	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8934	citylight	1
94	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8935	citylight	1
95	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8936	citylight	1
96	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8937	citylight	1
97	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8938	citylight	1
98	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8939	citylight	1
99	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8940	citylight	1

Dôvodová správa

PREDMET: Zmena predmetu nájmu z dôvodu kolízie reklamných stavieb s projektami hlavného mesta

ŽIADATEL: Akzent BigBoard, a.s.
Ivanská cesta
821 04 Bratislava
IČO 44 540 957

ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV POD REKLAMNÝMI STAVBAMI:

k. ú.	pozemok	LV	typ	plochy
Dúbravka	"E" 3102	5920	6x3	2
Staré Mesto	"E" 21759	8925	citylight	2

SKUTKOVÝ STAV

Hlavné mesto uzatvorilo so spoločnosťou Akzent BigBoard, a.s. Zmluvu o nájme č. 08 88 0109 21 00 dňa 28.02.2021 na pozemky pod reklamnými stavbami typu megaboard, bigboard, 6x3 a citylight, zmluva je uzatvorená na dobu určitú a to 4 roky, výška nájmu sa dodatkom nemení.

V rámci plánovaných projektov hlavného mesta sa nachádzajú 2 reklamné stavby zo zmluvy v kolízií s projektom, preto navrhujeme premiestnenie reklamných stavieb a to konkrétne:

- Pôvodne umiestnená reklamná stavba typ 6x3 na Harmincovej ulici na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 2727/18 a 2727/19, k. ú. Dúbravka navrhujeme presunúť taktiež pozdĺž Harmincovej ulice, tak aby neprekážala projektu rozšírenia Harmincovej ulice na 4-pruh, konkrétne na pozemok reg. „E“ parc. č. 3102, k. ú. Dúbravka, zapísaného na liste vlastníctva č. 5920.
- Pôvodne umiestnená reklamná stavba typ citylight na rohu ulíc Májkova a Krížna na pozemku reg. „C“ parc. č. 21853/1, k. ú. Staré Mesto navrhujeme presunúť na Dunajskú ulicu na pozemok reg. „E“ parc. č. 21759, k. ú. Staré Mesto, zapísaného na liste vlastníctva č. 8925, z dôvodu výmeny povrchov a mobiliáru na úseku Krížnej ulice.

STANOVISKÁ K NÁJMU:

a)
Sekcia územného rozvoja, stanovisko zo dňa 04.04.2022 – nemáme námietky voči zmene časti nájmu pôvodných pozemkov reg. „C“ parc. č. 2727/18 a 2727/19, ktoré budú nahradené pozemkom reg. „E“ parc. č. 3102 za účelom premiestnenia reklamnej stavby.

Sekcia dopravy

Oddelenie dopravného inžinierstva, stanovisko zo dňa 04.04.2022 – nemáme námietky,

Oddelenie cyklodopravy, stanovisko zo dňa 06.05.2022 – súhlasíme so zmenou časti nájmu,

Oddelenie parkovania, stanovisko zo dňa 10.05.2022 – nevyjadrujeme sa

Oddelenie dopravných povolení, stanovisko zo dňa 17.5.2022 – nemáme pripomienky

Sekcia výstavby

Oddelenie osvetlenia, sietí a energetiky, stanovisko zo dňa 22. 03. 2022 – k predmetnej žiadosti nemáme pripomienky

Oddelenie správy komunikácií, stanovisko zo dňa 25. 03. 2022 – so zmenou časti nájmu pre potreby premiestnenia reklamnej stavby z dôvodu rozšírenia Harmincovej ulice súhlasíme

Sekcia životného prostredia

Oddelenie životného prostredia, stanovisko zo dňa 08. 04. 2022 – súhlasí so zmenou časti nájmu, za splnenia nasledovných podmienok:

- dodržiavanie zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- dodržiavanie VZN Hlavného mesta SR Bratislavy č. 6/2020 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hl. mesta SR Bratislavy, v znení VZN 11/2021
- dodržiavať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov a zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami

Oddelenie tvorby mestskej zelene, stanovisko zo dňa 22. 04. 2022 – nemá voči úprave časti nájmu žiadne námietky a výhrady a s predmetnou úpravou časti nájmu súhlasí pri dodržaní nasledovných podmienok:

- pri premiestnení reklamného bigboardu alebo pri akomkoľvek zabratí verejnej zelene v okolí drevín je potrebné postupovať v zmysle STN 83 7010 (Ochrana prírody, ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie) a v zmysle Arboristického štandardu 2 – Ochrana drevín pri stavebnej činnosti voľne dostupné na webovom sídle
- vykonávať úpravu v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a v zmysle VZN č. 5/2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín, ktoré sú súčasťou verejnej zelene na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
- každý kto vykonáva stavebné práce je pri vykonávaní činnosti, ktorou môžu byť ohrozené, poškodené alebo zničené rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu v súlade s § 4 ods. 1 zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- v prípade, že počas stavby vznikne ďalší záber zelene / manipulačný priestor, uloženie materiálu a pod. je realizátor povinný určiť presnú výmeru zaujatia verejného priestranstva a následne požiadať správcu verejnej zelene o vyjadrenie k záberu zelene

b)

Sekcia územného rozvoja – požiadané o stanovisko 20. 04. 2022

Sekcia dopravy – požiadané o stanovisko 20. 04. 2022

Sekcia výstavby

Oddelenie osvetlenia, sietí a energetiky, stanovisko zo dňa 22. 04. 2022 – k predmetnej žiadosti nemáme pripomienky

Oddelenie správy komunikácií – požiadané o stanovisko 20. 04. 2022

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo dňa 07. 06. 2022 na internete a na úradnej tabuli svoj zámer zmeny uznesenia z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 325/2022 zo dňa 09. 06. 2022 Mestská rada hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovať

„Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 740/2021 zo dňa 18. 02. 2021, ktorým bol schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom častí pozemkov pod reklamnými stavbami a dohoda o urovnaní vzájomných vzťahov so spoločnosťou Akzent BigBoard, a.s., so sídlom v Bratislave“.

Návrh na uzatvorenie dohody o urovnani vzájomných vzťahov a návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave pod reklamnými stavbami typu „megaboard“ a „citylight“, spoločnosti Akzent BigBoard, a.s., so sídlom v Bratislave

Kód uzn.: 5.3.

5.3.5.

5.3.1.

Uznesenie 740/2021

zo dňa 18.02.2021

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. uzatvorenie dohody o urovnani vzájomných vzťahov so spoločnosťou Akzent BigBoard, a.s., Ivanská cesta 2D, Bratislava, IČO 44540957, ktorej predmetom bude:

- znížiť počet reklamných plôch typu „billboard“, „bigboard“, „megaboard“ a informačných tabúl typu „IRP“ na pozemkoch vo vlastníctve a v priamej správe hlavného mesta SR Bratislavy, čo predstavuje približne 650 reklamných a informačných plôch,
- uzatvoriť 4-ročnú nájomnú zmluvu pre reklamné stavby typu „citylight“ a „megaboard“ na 96 reklamných stavieb,
- vysporiadať a urovnať finančné záväzky v hodnote 1 000 000,00 Eur. Nová pohľadávka hlavného mesta SR Bratislavy v plnom rozsahu nahradí pôvodnú spornú pohľadávku hlavného mesta SR Bratislavy za užívanie všetkých pozemkov hlavného mesta SR Bratislavy na umiestnenie reklamných stavieb, ktoré vlastní alebo v minulosti vlastnila spoločnosť Akzent BigBoard, a.s.,
- urovnať existujúce súdne spory vo vzťahu k pozemkom vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, pričom zo strany hlavného mesta SR Bratislavy sú to spory o vypratanie nehnuteľností a zo strany spoločnosti Akzent BigBoard, a.s., je to súdny spor o zaplatenie istiny v sume 2 246 283,89 Eur z titulu náhrady škody,

2. ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom častí pozemkov definovaných v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, spoločnosti Akzent BigBoard, a.s., Ivanská cesta 2D, Bratislava, IČO 44540957, nájom za 1 reklamnú plochu na reklamnej stavbe typu citylight je 250,00 Eur/rok, nájom za 1 reklamnú plochu na reklamnej stavbe typu megaboard je 2 000,00 Eur/rok, nájom za 1 reklamnú plochu na reklamnej stavbe typu 6x3 je 500,00 Eur/rok, pričom reklamná stavba môže mať viac plôch,

s podmienkami:

1. Dohoda o urovnani vzájomných vzťahov bude účastníkmi dohody podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy.
2. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná najskôr deň nasledujúci po dni nadobudnutia platnosti a účinnosti dohody o urovnani vzťahov, najneskôr však do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy.
3. V prípade, že dohoda o urovnani vzájomných vzťahov alebo nájomná zmluva nebude spoločnosťou Akzent BigBoard, a.s., ako účastníkom dohody o urovnani vzájomných vzťahov a ako nájomcom podpísaná v lehote stanovenej v podmienkach pod bodmi 1 a 2, toto uznesenie stratí platnosť.

pozemok reg. "E" p.č. 21759 k.ú. Staré Mesto



časť pozemku reg. E p.č. 3102 (časť CKN p.č. 2726/13) k.ú. Dúbravka



TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	:	104 Bratislava IV	Údaje aktuálne k :	01.04.2022
Obec	:	529 389 BA-m.Č. DÚBRAVKA	Dátum vyhotovenia:	21.04.2022
Katastrálne územie:		806 099 Dúbravka	Čas vyhotovenia	: 15:13:13

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5920 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape nevyžiadané

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Umiest. pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet p. UO
3102	367	Orná pôda	1		
*** Ostatné PARCELY registra "E" nevyžiadané ***					

Legenda:

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR
---	--

IČO: 00603481

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané

TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 101 Bratislava I
Obec : 528 595 BA-m.Č. STARÉ MESTO
Katastrálne územie: 804 096 Staré Mesto

Údaje aktuálne k : 01.04.2021
Dátum vyhotovenia: 25.04.2021
Čas vyhotovenia : 12:57:14

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 8925 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape nevyžiadané

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Umiest. pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet p. Ú
21759	9033	Ostatné plochy	1		

***** Ostatné PARCELY registra "E" nevyžiadané *****

Legenda:

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

IČO: 00603481

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

***** Ostatní účastníci nevyžiadaní *****

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané

Strana 1

Výpis
zo ZOOM videokonferencie zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu
a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 06.06.2022

K bodu 44

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 740/2021 zo dňa 18. 02. 2021, ktorým bol schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom častí pozemkov pod reklamnými stavbami a dohoda o urovnaní vzájomných vzťahov so spoločnosťou Akzent BigBoard, a.s., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v rámci uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava č. 740/2021 zo dňa 18. 02. 2021 nahradenie „prílohy č. 1 Nájom pozemkov“ novým znením prílohy č. 1, ktorá je súčasťou tohto uznesenia, a v ktorej došlo k čiastočnej úprave predmetu nájmu nasledovne:

- text v znení :

„Dúbravka "C" 2727/18, "C" 2727/19 5920 6x3 2"

sa nahrádza textom znenia :

„Dúbravka "E" 3102 5920 6x3 2"

- text v znení :

„Staré Mesto "C" 21853/1 1656 citylight 2"

sa nahrádza textom znenia :

„Staré Mesto "E" 21759 8925 citylight 2"

s podmienkou:

Dodatok k zmluve o nájme č. 08 88 0109 21 00 bude nájomcom podpísaný do 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok k zmluve o nájme č. 08 88 0109 21 00 nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Príloha č. 1: Nájom pozemkov

p.č.	k. ú.	pozemok	LV	typ	plochy
1	Karlova Ves	"E" 20792	4971	megaboard, bigboard	2
2	Nové Mesto	"C" 17029/1	1	megaboard, bigboard	2
3	Petržalka	"E" 5403/13	4833	megaboard, bigboard	2
4	Petržalka	"E" 6001/10	4833	megaboard, bigboard	3
5	Petržalka	"E" 989, "C" 4704/2	4833, 1748	megaboard, bigboard	2

6	Petržalka	"C" 4699/1	1748	megaboard, bigboard	2
7	Petržalka	"C" 4361/1, "C" 4361/3	1748	megaboard, bigboard	2
8	Petržalka	"E" 5377	4833	megaboard, bigboard	3
9	Petržalka	"C" 5947/58	1748	megaboard, bigboard	1
10	Petržalka	"C" 5947/58	1748	megaboard, bigboard	1
11	Petržalka	"C" 5947/10	2644	megaboard, bigboard	1
12	Petržalka	"C" 5105/227, "E" 5854, "E" 2775	2021, 4833	megaboard, bigboard	3
13	Petržalka	"C" 5287/42	1	megaboard, bigboard	2
14	Petržalka	"C" 5287/37	1	megaboard, bigboard	2
15	Petržalka	"C" 5947/83	2644	megaboard, bigboard	3
16	Petržalka	"C" 5221/1, "C" 5222/42, "C" 5222/74	2644, 1748	megaboard, bigboard	2
17	Petržalka	"C" 5947/12, "C" 5947/85	2644, 1748	megaboard, bigboard	3
18	Petržalka	"C" 5068/1	1748	megaboard, bigboard	1
19	Petržalka	"C" 5105/178	2644	megaboard, bigboard	2
20	Petržalka	"C" 5947/1, "C" 5947/85	1748	megaboard, bigboard	2
21	Petržalka	"C" 3080	2644	megaboard, bigboard	2
22	Petržalka	"C" 3336/7	1748	megaboard, bigboard	2
23	Rača	"E" 17491	400	megaboard, bigboard	1
24	Ružinov	"C" 21949/25, "C" 21949/4	326	megaboard, bigboard	1
25	Trnávka	"C" 17007/3, "E" 17008/100	1, 5109	megaboard, bigboard	2
26	Ružinov	"E" 22179/200, "E" 21329/100	7868, 9062	megaboard, bigboard	1
27	Nivy	"C" 21844/2	797	megaboard, bigboard	2
28	Petržalka	"C" 5081/11, "C" 5081/2	2644	megaboard, bigboard	3
29	Karlova Ves	"E" 20777	4971	megaboard, bigboard	1

30	Dúbravka	"E" 3102	5920	6x3	2
31	Dúbravka	"C" 2963/1	847	6x3	2
32	Dúbravka	"C" 3026/5, "C" 3026/50	847	6x3	2
33	Karlova Ves	"E" 20776, "C" 3888/153	4971, 46	6x3	1
34	Nové Mesto	"E" 13328, "E" 13329	5567	6x3	2
35	Petržalka	"C" 4700	1748	6x3	2
36	Petržalka	"E" 972, "E" 973	4833	6x3	3
37	Petržalka	"C" 2150/1	1748	6x3	2
38	Petržalka	"C" 5221/29, "E" 5937/2	2644, 4833	6x3	1
39	Vajnory	"E" 571/105	5389	6x3	2
40	Nové Mesto	"C" 17029/1	1	6x3	2
41	Nivy	"C" 15293/10	1	6x3	2
42	Vrakuňa, Ružinov	"C" 1238, "E" 806/2	1327, 8342	6x3	2
43	Petržalka	"E" 630/1, "E" 663	4833	6x3	3
44	Nivy	"C" 15293/10	1	citylight	2
45	Nivy	"C" 21915	797	citylight	2
46	Nové Mesto	"C" 23013/1	5567	citylight	2
47	Petržalka	"C" 5947/93	2644	citylight	2
48	Rača	"E" 17310/2	1	citylight	2
49	Staré Mesto	"E" 21714/1	8925	citylight	2
50	Staré Mesto	"E" 21546	8925	citylight	2
51	Staré Mesto	"C" 7347/1	10	citylight	2
52	Staré Mesto	"C" 7347/1	10	citylight	2
53	Staré Mesto	"C" 21786/2	1656	citylight	2
54	Staré Mesto	"C" 21853/1	1656	citylight	2
55	Staré Mesto	"C" 21425/2	8925	citylight	2
56	Staré Mesto	"C" 21358	1656	citylight	2
57	Staré Mesto	"C" 21358	1656	citylight	2
58	Staré Mesto	"E" 21360	8925	citylight	2
59	Staré Mesto	"E" 21360	8925	citylight	2
60	Staré Mesto	"C" 21346	1656	citylight	2
61	Staré Mesto	"C" 21352	1656	citylight	2
62	Staré Mesto	"C" 21386/1	1656	citylight	2
63	Staré Mesto	"E" 3290/2	8925	citylight	2
64	Staré Mesto	"C" 3250/54	8925	citylight	2
65	Staré Mesto	"E" 21545/1	8925	citylight	2
66	Staré Mesto	"C" 21351	1656	citylight	2
67	Staré Mesto	"C" 21753/1	1656	citylight	2

68	Staré Mesto	"C" 21753/2	1656	citylight	2
69	Staré Mesto	"C" 21753/2	1656	citylight	2
70	Staré Mesto	"C" 21361/1	1656	citylight	2
71	Staré Mesto	"C" 21425/1	8925	citylight	2
72	Staré Mesto	"C" 21378/7	1656	citylight	2
73	Staré Mesto	"C" 9165/22	1656	citylight	2
74	Staré Mesto	"E" 21759	8925	citylight	2
75	Staré Mesto	"C" 21719	1656	citylight	2
76	Staré Mesto	"C" 21723	1656	citylight	2
77	Staré Mesto	"C" 21786/2	1656	citylight	2
78	Staré Mesto	"C" 21746, "E" 21756	1656, 8925	citylight	2
79	Staré Mesto	"C" 21748/1	1656	citylight	2
80	Staré Mesto	"C" 21748/2	1656	citylight	2
81	Staré Mesto	"C" 21361/1	1656	citylight	2
82	Staré Mesto	"C" 21361/2	1656	citylight	2
83	Staré Mesto	"C" 21361/2	1656	citylight	2
84	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8925	citylight	1
85	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8926	citylight	1
86	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8927	citylight	1
87	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8928	citylight	1
88	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8929	citylight	1
89	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8930	citylight	1
90	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8931	citylight	1
91	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8932	citylight	1
92	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8933	citylight	1
93	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8934	citylight	1
94	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8935	citylight	1
95	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8936	citylight	1
96	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8937	citylight	1
97	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8938	citylight	1

98	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8939	citylight	1
99	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8940	citylight	1

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 1

Návrh uznesenia bol prijatý.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, 06.06.2022