

Vec (názov materiálu):

Návrh na zverenie bratislavských lavičiek mestským častiam Bratislava a príspevkovej organizácie MARIANUM – pohrebníctvo mesta Bratislava

Materiál na rokovanie pravidelnej porady primátora hlavného mesta dňa: 07.06.2022

Oddelenie: Oddelenie správy komunikácií

Spracovateľ: Ing. Viktor Magic,
samostatný odborný referent

Adriána Tomášová
odborný referent

Zodpovedný: Mgr. Valér Jurčák,
vedúci oddelenia správy komunikácií

Predkladateľ: Mgr. Ing. Michal Radosa,
1. zástupca riaditeľa magistrátu

Materiál určený na rokovanie MsR (áno/nie): áno 09.06.2022

Materiál určený na rokovanie MsZ (áno/nie): áno 23.06.2022

Materiál predložiť do nasledovných komisií MsZ:

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta 06.06.2022

Dôvod predloženia materiálu:

Mestské časti Bratislava – Devín, Karlová Ves, Lamač, Nové Mesto, Petržalka, Rača, Ružinov, Vajnory, Vrakuňa, Záhorská Bystrica a príspevková organizácia MARIANUM – pohrebníctvo mesta Bratislava sa zaväzujú zvereny majetok využívať na účely skvalitnenia verejných priestorov v Bratislave.

Návrh záverov:

PPP súhlasí s predložením materiálu na rokovanie:

- komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta 06.06.2022
- MsR dňa 09.06.2022
- MsZ dňa 23.06.2022



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestskej rady
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 09.06.2022

Číslo záznamu: MAG 376723/2022
Spisový znak: UL1
Skartačná
lehota: A10

Návrh na zverenie bratislavských lavičiek mestským častiam Bratislava a príspevkovej organizácie MARIANUM – pohrebníctvo mesta Bratislava

Predkladateľ:

Mgr. Ing. Michal Radosa, v.r.
1. zástupca riaditeľa magistrátu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Opis predmetu zverenia
4. Návrh protokolu

Zodpovedný:

Mgr. Valér Jurčák, v.r.
vedúci oddelenia správy komunikácií

Spracovateľ:

Ing. Viktor Magic, v.r.
samostatný odborný referent

Adriána Tomášová, v.r.
odborný referent

Jún 2022

NÁVRH UZNESENIA

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie:

18 kusov bratislavských lavičiek s operadlom bez podrúčiek v sume 12 225,60 eur s DPH do správy mestskej časti Bratislava–Devín, Kremel'ská 39, 841 10 Bratislava, za účelom skvalitnenia verejných priestorov.

zveriť 23 kusov bratislavských lavičiek s operadlom bez podrúčiek v sume 15 621,60 eur s DPH do správy mestskej časti Bratislava-Karlová Ves, Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava za účelom skvalitnenia verejných priestorov.

zveriť 36 kusov bratislavských lavičiek s operadlom bez podrúčiek v sume 24 451,20 eur s DPH do správy mestskej časti Bratislava–Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava, za účelom skvalitnenia verejných priestorov.

zveriť 14 kusov bratislavských lavičiek s operadlom bez podrúčiek v sume 9 508,80 eur s DPH do správy mestskej časti Bratislava–Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, za účelom skvalitnenia verejných priestorov.

zveriť 4 kusy bratislavských lavičiek s operadlom bez podrúčiek v sume 2 716,80 eur s DPH do správy mestskej časti Bratislava–Petržalka, Kutlíková 17, 852 12 Bratislava, za účelom skvalitnenia verejných priestorov.

zveriť 21 kusov bratislavských lavičiek s operadlom bez podrúčiek v sume 14 263,20 eur s DPH do správy mestskej časti Bratislava–Rača, Kubačová 21, 831 06 Bratislava, za účelom skvalitnenia verejných priestorov.

zveriť 26 kusov bratislavských lavičiek s operadlom bez podrúčiek v sume 17 659,20 eur s DPH do správy mestskej časti Bratislava–Ružinov, Mierová č. 21, 827 05 Bratislava, za účelom skvalitnenia verejných priestorov.

zveriť 14 kusov bratislavských lavičiek s operadlom bez podrúčiek v sume 9 508,80 eur s DPH do správy mestskej časti Bratislava–Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava, za účelom skvalitnenia verejných priestorov.

zveriť 27 kusov bratislavských lavičiek s operadlom bez podrúčiek v sume 18 338,40 eur s DPH do správy mestskej časti Bratislava–Vrakuňa, Šíravska 7, 821 07 Bratislava, za účelom skvalitnenia verejných priestorov.

zveriť 4 kusy bratislavských lavičiek s operadlom bez podrúčiek v sume 2 716,80 eur s DPH do správy mestskej časti Bratislava–Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava, za účelom skvalitnenia verejných priestorov.

zveriť 50 kusov bratislavských lavičiek s operadlom bez podrúčiek v sume 33 960,00 eur s DPH do správy mestskej príspevkovej organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy, Šafárikovo námestie č. 3, 811 02 Bratislava, za účelom skvalitnenia verejných priestorov (cintorínov).

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju hnutel'ného majetku zo strany mestských častí Bratislava – Devín, Karlová Ves, Lamač, Nové Mesto, Petržalka, Rača, Ružinov, Vajnory, Vrakuňa, Záhorská Bystrica a príspevková organizácia MARIANUM – pohrebníctvo mesta Bratislava v prospech tretích osôb.
2. V prípade, ak mestské časti Bratislava – Devín, Karlová Ves, Lamač, Nové Mesto, Petržalka, Rača, Ružinov, Vajnory, Vrakuňa, Záhorská Bystrica a príspevková organizácia MARIANUM – pohrebníctvo mesta Bratislava, prestanú hnutel'ný majetok užívať na uvedený účel, sú povinné predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť, v stave spôsobilom na ďalšie užívanie, do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
3. Protokol o zverení hnutel'ného majetku bude mestskými časťami Bratislava - Devín, Karlová Ves, Lamač, Nové Mesto, Petržalka, Rača, Ružinov, Vajnory, Vrakuňa, Záhorská Bystrica a príspevková organizácia MARIANUM – pohrebníctvo mesta Bratislava, podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
4. Mestské časti Bratislava – Devín, Karlová Ves, Lamač, Nové Mesto, Petržalka, Rača, Ružinov, Vajnory, Vrakuňa, Záhorská Bystrica a príspevková organizácia MARIANUM – pohrebníctvo mesta Bratislava na seba preberajú záväzok, že budú stavebné, rekonštrukčné práce, technické zhodnotenia hnutel'ného majetku realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a enviromentálnych fondov. Vzhľadom na predmet zverenia sa jedná najmä o tieto podmienky:
 - 4.1 raz ročne ošetrovanie lavičiek teakovým olejom, ktorý je potrebný na ochranu dreva pred vplyvom počasia a vodou, podľa odporúčania odovzdávajúceho takúto údržbu preberajúci vykoná v mesiacoch október-november,
 - 4.2 odstránenie akýchkoľvek väd predmetu zverenia (grafity, popraskané drevo a iné) v 30 dňovej lehote od nahlásenia škody na vlastné náklady,
 - 4.3 výmenu alebo opravu poškodených častí (najmä drevených lamiel – v prípade krútenia, štiepenia alebo iného mechanického poškodenia),
 - 4.4 opravu povrchovej úpravy ocel'ových konštrukcií v prípade poškodenia (mechanického alebo spôsobeného nesprávnou aplikáciou povrchovej úpravy) aby sa predišlo jej korodovaniu.

Dôvodová správa

PREDMET: Návrh na zverenie bratislavských lavičiek mestským častiam Bratislava a príspevkovej organizácií MARIANUM – pohrebníctvo mesta Bratislava

ŽIADATELIA:

1. Mestská časť Bratislava-Devín, Kremel'ská 39, 841 10 Bratislava
2. Mestská časť Bratislava-Karlová Ves, Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava
3. Mestská časť Bratislava-Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava
4. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava
5. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíková 17, 852 12 Bratislava
6. Mestská časť Bratislava-Rača, Kubačová 21, 831 06 Bratislava
7. Mestská časť Bratislava-Ružinov, Mierová č. 21, 827 05 Bratislava
8. Mestská časť Bratislava-Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava
9. Mestská časť Bratislava-Vrakuňa, Šíravská 7, 821 07 Bratislava
10. Mestská časť Bratislava-Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava
11. Mestská príspevková organizácie MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy, Šafárikovo námestie č. 3, 811 02 Bratislava

ŠPECIFIKÁCIA HNUTEĽNÉHO MAJETKU

- 237 kusov lavičiek s operadlom bez podrúčiek

(ďalej v texte aj „*bratislavská lavička*“) vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy.

SKUTKOVÝ STAV

Predmet žiadosti

Predmetom Protokolu sú lavičky s operadlom bez podrúčiek uvedené v špecifikácii hnutel'ného majetku.

Dôvod a účel žiadosti

Návrh na zverenie hnutel'ného majetku špecifikovaného vyššie sa predkladá na základe iniciatívy hlavného mesta SR Bratislavy, pričom mestská časť Bratislava – Devín sa zaväzuje zverený majetok využívať na účely skvalitnenia verejných priestorov v Bratislave.

Právny a účtovný stav

Zostatková účtovná hodnota hnutel'ného majetku za kus k 31.12. 2022 bude nasledovná:

- Lavička s operadlom bez podrúčiek vo veľkosti 658 x 895 x 1800 cm v počte **18 kusov**, obstarávacia cena: **12 225,60 Eur s DPH** do správy mestskej časti Bratislava–Devín, Kremel'ská 39, 841 10 Bratislava,
- Lavička s operadlom bez podrúčiek vo veľkosti 658 x 895 x 1800 cm v počte **23 kusov**, obstarávacia cena: **15 621,60 Eur s DPH** do správy mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, Námestie sv. Františka 8, 842 62 Bratislava,
- Lavička s operadlom bez podrúčiek vo veľkosti 658 x 895 x 1800 cm v počte **36 kusov**, obstarávacia cena: **24 451,20 Eur s DPH** do správy mestskej časti Bratislava–Lamač, Malokarpatské námestie 9, 841 03 Bratislava,
- Lavička s operadlom bez podrúčiek vo veľkosti 658 x 895 x 1800 cm v počte **14 kusov**, obstarávacia cena: **9 508,80 Eur s DPH** do správy mestskej časti Bratislava–Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava,
- Lavička s operadlom bez podrúčiek vo veľkosti 658 x 895 x 1800 cm v počte **4 kusov**, obstarávacia cena: **2 716,80 Eur s DPH** do správy mestskej časti Bratislava–Petržalka, Kutlíková 17, 852 12 Bratislava,
- Lavička s operadlom bez podrúčiek vo veľkosti 658 x 895 x 1800 cm v počte **21 kusov**, obstarávacia cena: **14 263,20 Eur s DPH** do správy mestskej časti Bratislava–Rača, Kubačová 21, 831 06 Bratislava,
- Lavička s operadlom bez podrúčiek vo veľkosti 658 x 895 x 1800 cm v počte **26 kusov**, obstarávacia cena: **17 659,20 Eur s DPH** do správy mestskej časti Bratislava–Ružinov, Mierová č. 21, 827 05 Bratislava,
- Lavička s operadlom bez podrúčiek vo veľkosti 658 x 895 x 1800 cm v počte **14 kusov**, obstarávacia cena: **9 508,80 Eur s DPH** do správy mestskej časti Bratislava–Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava,
- Lavička s operadlom bez podrúčiek vo veľkosti 658 x 895 x 1800 cm v počte **27 kusov**, obstarávacia cena: **18 338,40 Eur s DPH** do správy mestskej časti Bratislava–Vrakuňa, Šíravska 7, 821 07 Bratislava,
- Lavička s operadlom bez podrúčiek vo veľkosti 658 x 895 x 1800 cm v počte **4 kusov**, obstarávacia cena: **2 716,80 Eur s DPH** do správy mestskej časti Bratislava–Záhorská Bystrica, Námestie Rodiny 1, 843 57 Bratislava,
- Lavička s operadlom bez podrúčiek vo veľkosti 658 x 895 x 1800 cm v počte **50 kusov**, obstarávacia cena: **33 960,00 Eur s DPH** do správy mestskej príspevkovej organizácie

MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy, Šafárikovo námestie č. 3, 811 02 Bratislava.

Spolu: 237 kusov lavičiek s operadlom bez podrúčiek, obstarávacia cena: **160 970,40 € s DPH.**

Stanovenie odplaty za zverenie hnutel'ného majetku

Zverenie sa uskutoční bezodplatne.

Návrh riešenia

Navrhujeme schváliť zverenie bratislavských lavičiek do správy mestským častiam Bratislava a príspevkovej organizácií MARIANUM – pohrebníctvo mesta Bratislava za účelom skvalitnenia verejných priestorov v Bratislave.

Predmetné zverenie navrhujeme schváliť v súlade s Čl. 85 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v spojení s § 4 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky č. 18/2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Stanoviská odborných útvarov Magistrátu

Materiál nepodlieha pripomienkovaniu zo strany odborných útvarov Magistrátu.

Opis predmetu zverenia

Lavička s operadlom bez podrúčiek



Návrh Protokolu

Protokol č.

o zverení hnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy- lavičiek a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy xxxx
(ďalej aj ako „protokol“)

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
štatutárny zástupca: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
v zastúpení: Ing. Tatiana Kratochvílová, 1. námestníčka primátora
IČO: 00 603 481
ako odovzdávajúci

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“ alebo aj ako „HM SR“)

SPRÁVCA:

.....
.....
.....
.....
ako preberajúci

(ďalej aj ako „preberajúci“ alebo aj ako „MČ BA-DE“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

Článok 1

1. Hlavné mesto SR Bratislava je výlučným vlastníkom lavičiek vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava na základe Rámcovej dohody č. MAGTS2100145, ktorá bola výsledkom verejného obstarávania.
2. Predmetom zverenia správy hnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov Mestskej časti Bratislava-xx sú lavičky vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava, konkrétne:
 - Lavička s operadlom bez podrúčok (označenie MOB_L)
v obstarávacej cene xxx € bez DPH, t.j. xxx EUR s DPH za kus,

(ďalej aj ako „predmet zverenia“), bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1 protokolu - Opis predmetu zverenia.

3. Celková hodnota predmetu zverenia predstavuje sumu xxx Eur bez DPH (slovom desaťtisíc jednoosemdesiatosem EUR bez DPH), t.j. xxx EUR s DPH (slovom dvanásťtisíc dvestodvadsaťpäť EUR a šesťdesiat centov s DPH).
4. Strany protokolu sa dohodli, že preberajúci umiestni predmet zverenia v počte xxx ks a v lokalitách bližšie špecifikovaných v lokalitnom liste, ktorý tvorí po odsúhlasení odovzdávajúceho Prílohu č. 2 protokolu- Lokálny list.

Článok 2

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa uznesením č. schválilo zverenie lavičiek špecifikovaných v článku 1 tohto protokolu v súlade s článkom 82 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy do správy Mestskej časti Bratislava-xx za účelom zjednotenia verejných prvkov s podmienkami:

- nedôjde k predaju predmetu zverenia zo strany Mestskej časti Bratislava-xx v prospech tretích osôb,
- v prípade, ak Mestská časť Bratislava-xx prestane predmet zverenia užívať na stanovený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave,
- MČ BA-xx na seba preberá záväzok, že bude stavebné, rekonštrukčné práce, technické a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a enviromentálnych fondov. Vzhľadom na predmet zverenia sa jedná najmä o:
 - a) raz ročne ošetrovanie lavičiek teakovým olejom, ktorý je potrebný na ochranu dreva pred vplyvom počasia a vodou, podľa odporúčania odovzdávajúceho takúto údržbu preberajúci vykoná v mesiacoch október-november,
 - b) odstránenie akýchkoľvek väd predmetu zverenia (graffity, popraskané drevo a iné) v 30 dňovej lehote od nahlásenia škody na vlastné náklady,
 - c) výmenu alebo opravu poškodených častí (najmä drevených lamiel – v prípade krútenia, štiepenia alebo iného mechanického poškodenia).
 - d) opravu povrchovej úpravy oceľových konštrukcií v prípade poškodenia (mechanického alebo spôsobeného nesprávnou aplikáciou povrchovej úpravy) aby sa predišlo jej korodovaniu,
 - e) v prípade potreby náhradné diely si môže Mestská časť zakúpiť priamo u dodávateľa lavičiek, s ktorým má mesto uzavretú zmluvu
 - f) osadenie predmetu zverenia na vlastné náklady podľa technických listov mesta (ďalej len „manuály“). Tieto manuály, ktoré je preberajúci povinný použiť pri osádzaní predmetu zverenia, sú k dispozícii na webe mesta.

Link na web: <https://bratislava.sk/sk/technicke-listy-mesta-bratislava>

<https://manual.mib.sk/manual/lavicky/>

Článok 3

1. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkom hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci sa zaväzuje udržiavať predmet zverenia a jeho bezprostredné okolie v čistote.

Článok 4

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 5

1. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia dôjde najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania protokolu výdajom zo skladu, ktorý sa nachádza v Čiernom lese č. 1, Bratislava.
2. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto protokolu.

Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 9-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre MČ BA-xx v dvoch exemplároch a v siedmich exemplároch pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 Opis predmetu zverenia
Príloha č. 2 Lokálny list
3. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:

Mestská časť Bratislava-xxx

Ing.Tatiana Kratochvílová

1. námestníčka primátora

xxx

starostka

Príloha č. 1 – Opis predmetu zverenia

Lavička s operadlom bez podrúčok (označenie MOB_L)



Lavička s operadlom bez podrúčok (MOB_L)		
umiestnenie	jedn. cena (€ bez DPH)	počet ks
Čierny les - sklady	xxx	xxx
CELKOM	xxx	

Príloha č. 2 – Lokálny list (vzor)

Názov lokality: <i>(uved'te názov lokality)</i>	MČ: <i>(uved'te názov mestskej časti)</i>		
Ulica v správe: <i>(uved'te správcu)</i>	Dátum: <i>(uved'te dátum osadenia mobiliáru)</i>		
<p><i>Satelitná snímka google mapy s vyznačením územia:</i> <i>(vložte informatívnu snímku)</i></p>			
Celkový počet lavičiek na osadenie	lavička	<i>(uved'te celkový počet) ks</i>	
Lavička	<i>GPS lokalizácia</i>	<i>počet</i>	
s operadlom bez podrúčok (MOB_L)	<i>(uved'te GPS súradnice miesta osadenia)</i>		
s operadlom bez podrúčok (MOB_L)	<i>(uved'te GPS súradnice miesta osadenia)</i>		
s operadlom bez podrúčok (MOB_L)	<i>(uved'te GPS súradnice miesta osadenia)</i>		
s operadlom bez podrúčok (MOB_L)	<i>(uved'te GPS súradnice miesta osadenia)</i>		

Fotodokumentácia konkrétnych miest pre umiestnenie lavičiek:

(priložte fotografie osadeného mobiliáru)

