



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 26.05.2022

Číslo záznamu: MAG 349755/2022
Spisový znak: UK1
Skartačná lehota: A10

Návrh

**na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy č. 195/2015 zo dňa 24. - 25. 06. 2015, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu
pod bytovým domom Beniakova 5**

Predkladateľ

Mgr. Ctíbor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa s uznesením MsR
3. Uznesenie MsZ č. 195/2015
zo dňa 24. – 25. 06. 2015
4. Výpis z komisie MsZ

Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT, spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
Ing. Libuša Šoltészová, v. r.
konateľka spoločnosti

Kód uznesenia

5.2

5.2.3

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 195/2015 zo dňa 24. - 25. 06. 2015 takto:
 - 1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 7.1.23,
 - 1.1.1. pôvodný nadobúdateľ „I“ sa vypúšťa.
 - 1.1.2. pôvodná suma „541,07 Eur“ sa nahrádza novou sumou „1,80 Eur“

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 24. - 25. 06. 2015 prijalo uznesenie č. 195/2015, v ktorom pod bodom 7.1.23 v bytovom dome Beniakova 5 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 8292/346422 na pozemku parc. č. 1674/57 vo výmere 454 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Karlova Ves, do vlastníctva nadobúdateľov
I a
za cenu 49,79 Eur/m².

Z dôvodu prevodu spoluvlastníckeho podielu na byte na spoluvlastníčku PharmDr. Martu Jaurovú sa pôvodný nadobúdateľ vypúšťa. Z dôvodu, že vlastníčka bytu dodatočne predložila doklad Zmluva o prevode vlastníctva družstevného bytu, ktorým preukázala, že je prvonadobúdateľkou, sa pôvodne schválená cena mení. Cena pozemku je 0,16 Eur/m².

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 306/2022 zo dňa 12. 05. 2022 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 195/2015 zo dňa 24. - 25. 06. 2015, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom Beniakova 5.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Jégého 19, Tekovská 9, Hraničná 71, Podzáhradná 43, Jamnického 10, Veternicová 9, Beniaková 5, Saratovská 7, Janka Alexyho 1/A, Pri kríži 32, Fedákova 34, Landauova 34, Haanova 50, Blagoevova 20, Holíčska 11, Gercenova 6B, vlastníkom bytov

kód uzn.: 5.2
5.2.3

Uznesenie č. 195/2015

zo dňa 24. - 25. 6. 2015

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Jégého 19, Tekovská 9, Hraničná 71, Podzáhradná 43, Jamnického 10, Veternicová 9, Beniaková 5, Saratovská 7, Janka Alexyho 1/A, Pri kríži 32, Fedákova 34, 36, Landauova 34, Haanova 50, Blagoevova 20, Holíčska 11, Gercenova 6B, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Výpis
zo ZOOM videokonferencie zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu
a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 09.05.2022

K bodu

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 195/2015 zo dňa 24 – 25.06. 2015, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom Beniakova 5

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča**
MsZ **schváliť**

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 195/2015 zo dňa 24. - 25. 06. 2015 takto:

1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 7.1.23,

1.1.1. pôvodný nadobúdateľ „I“ sa vypúšťa.

1.1.2. pôvodná suma „541,07 Eur“ sa nahrádza novou sumou „1,80 Eur“.

Hlasovanie:

prítomní: 11 , za: 11 , proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, 09.05.2022