



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestskej rady
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 12.05.2022

Číslo záznamu: MAG 245124/2022
Spisový znak: UL1
Skartačná lehota: A10

**Návrh
na schválenie nájmu dlhodobého hnutel'ného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy mestskej príspevkovej organizácii Komunálny podnik Bratislava**

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál, v.r.
riaditeľ magistrátu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Návrh nájomnej zmluvy
4. Súpis majetku (príloha č.1)

Zodpovedný:

Ing. Peter Petro, v.r.
vedúci oddelenia vnútornej správy

Spracovateľ:

Ing. Radoslav Konečný, v.r.
oddelenie vnútornej správy

Ing. Ivan Šajti, v.r.
oddelenie vnútornej správy

máj 2022

NÁVRH UZNESENIA

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť nájom dlhodobého hnutel'ného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v počte 166 ks pre mestskú príspevkovú organizáciu Komunálny podnik Bratislava, Technická 6, 821 04 Bratislava za účelom plnenia úloh vyplývajúcich zo zriaďovateľskej listiny na dobu neurčitú, za nájomné vo výške 1,00 eur/rok, za celý predmet nájmu.

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom podpísaná v uvedenej lehote, toto uznesenie stratí platnosť.

Celková výška obstarávacej hodnoty dlhodobého hnutel'ného majetku je 4 643 272,74,- eur.
Súpis predmetného majetku je prílohou č.1.

Dôvodová správa

PREDMET: Návrh na schválenie nájmu dlhodobého hnutel'ného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy mestskej príspevkovej organizácie Komunálny podnik Bratislava

ŽIADATEL: **Komunálny podnik Bratislava**, príspevková organizácia hl. m. SR Bratislavy
Technická 6
821 04 Bratislava

ŠPECIFIKÁCIA DLHODOBÉHO HNUTEL'NÉHO MAJETKU

		Obstarávacia cena €	Oprávky €	Zostatková cena €
1	ŠKODA Fabia, BA121SU	14602,00	0,00	0,00
2	ŠKODA Fabia, BA182NM	14272,49	0,00	0,00
3	ŠKODA Fabia, BA189NM	14272,49	0,00	0,00
4	ŠKODA Fabia, BA907NV	14795,23	0,00	0,00
5	ŠKODA Fabia, BA178NM	14272,49	0,00	0,00
6	ŠKODA Octavia, BA198NM	24700,69	0,00	0,00
7	VW Transporter, BA292SK	34200,03	0,00	0,00
8	TOYOTA Proace, BL990NM	18690,00	16613,76	2076,24
9	TOYOTA Proace, BL762OX	24040,00	19031,73	5008,27
10	Svahový nosič náradia BL776YR	116500,00	4854,18	111645,82
11	Mulčovací stroj na diaľkové ovládanie	34060,00	1419,18	32640,82
12	MAN TGS 18.330 4x4 BB, BT523EL	126000,00	5250,00	120750,00
13	Snehová radlica RASCO - MOSRO PK 3.4	15240,00	635,01	14604,99
14	Nosič hákový HYVA TITAN 12-45-S na MAN	24000,00	1000,02	22999,98
15	Kontajner veľkokapacitný VK_10m3 , č.1	4200,00	175,02	4024,98
16	Kontajner veľkokapacitný VK_10m3, č.2 -	4200,00	175,02	4024,98
17	TB Radlica na chodníky+prísl.	32055,42	12466,16	19589,26
18	Univerzálny kľbový čistič	143500,00	55805,68	87694,32
19	Dodávka.valník.automobil	32968,50	12821,20	20147,30
20	Kom.vysávač Glutton C.E.	14905,00	5796,52	9108,48
21	Traktor Kubota ST341C	37467,30	14570,64	22896,66
22	Dodávka.valník.automobil	32968,49	12821,20	20147,29

23	Kom.vysávač Glutton C.E.	14905,00	5796,51	9108,49
24	Kom.vysávač Glutton C.E.	14905,00	5796,51	9108,49
25	Kom.vysávač Glutton C.E.	14905,00	5796,51	9108,49
26	Kom.vysávač Glutton C.E.	14905,00	5796,51	9108,49
27	Traktor Kubota ST341C	37467,30	14570,64	22896,66
28	Príslušenstvo ku traktoru Kubota ST341C	45062,40	17524,36	27538,04
29	AVIA DAEWOO HR A18	12460,80	4153,68	8307,12
30	Traktor špeciálny	7620,00	2540,16	5079,84
31	Mulčovacia kosačka	14896,66	4965,60	9931,06
32	Mulčovacia kosačka	14896,67	4965,60	9931,07
33	Mulčovacia kosačka	14896,67	4965,60	9931,07
34	KB traktor G23HD-III	24933,34	8311,20	16622,14
35	KB traktor G23HD-III	24933,34	8311,20	16622,14
36	KB traktor G2HD-III	24933,33	8311,20	16622,13
37	KB traktor G23HD-III	24933,33	8311,20	16622,13
38	KB traktor G2HD-III	24933,33	8311,20	16622,13
39	KB traktor G23HD-III	24933,33	8311,20	16622,13
40	Mulčovacia kosačka SHEPRA	24951,50	8317,20	16634,30
41	Mulčovacia kosačka SHERPA	24951,50	8317,20	16634,30
42	HAKO Citymaster 1600	99120,00	27533,40	71586,60
43	HAKO Citymaster 1600	99120,00	27533,40	71586,60
44	HAKO Citymaster 1600	99120,00	27533,40	71586,60
45	CityCleaner	15556,00	4321,20	11234,80
46	CityCleaner	15556,00	4321,20	11234,80
47	CityCleaner	15556,00	4321,20	11234,80
48	UK425 L/R-kefa	4140,00	1150,00	2990,00
49	IK425 LR-kefa	4140,00	1150,00	2990,00
50	UK425 LR-kefa	4140,00	1150,00	2990,00
51	SZP 1300-čelna kefa	3600,00	1000,00	2600,00
52	SZP 1300-čelná kefa	3600,00	1000,00	2600,00
53	SZP 1300-čelná kefa	3600,00	1000,00	2600,00
54	BBS 600-sypač vozoviek	6000,00	1666,80	4333,20
55	BBS 600-sypač vozoviek	6000,00	1666,80	4333,20
56	BBS 600-sypač vozoviek	6000,00	1666,80	4333,20
57	PKV 156-snehová radlica	3000,00	833,40	2166,60
58	PKV 156-snehová radlica	3000,00	833,40	2166,60

59	PKV 156-snehová radlica	3000,00	833,40	2166,60
60	Snehová radlica PKN156	1560,00	368,39	1191,61
61	Snehová radlica PKN156	1560,00	368,39	1191,61
62	Sypač BBS1200 E	10200,00	2408,39	7791,61
63	Sypač BBS1200E	10200,00	2408,39	7791,61
64	Multicar M29	114000,00	26916,78	87083,22
65	Multicar M29	114000,00	26916,78	87083,22
66	Zametacia nadstavbaTKM29	80280,00	18955,00	61325,00
67	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
68	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
69	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
70	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
71	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
72	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
73	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
74	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
75	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
76	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
77	Cisterna vodná	14400,00	3400,00	11000,00
78	Cisterna vodná	14400,00	3400,00	11000,00
79	Cisterna vodná	14400,00	3400,00	11000,00
80	Cisterna vodná	14400,00	3400,00	11000,00
81	Radlica PKN 172	1800,00	425,00	1375,00
82	Radlica PKN172	1800,00	425,00	1375,00
83	Radlica PKN172	1800,00	425,00	1375,00
84	Radlica PKN172	1800,00	425,00	1375,00
85	Radlica PKN172	1800,00	425,00	1375,00
86	Mycia lišta ML 1600	1440,00	340,00	1100,00
87	Mycia lišta ML 1600	1440,00	340,00	1100,00
88	Mycia lišta ML 1600	1440,00	340,00	1100,00
89	Mycia lišta ML 1600	1440,00	340,00	1100,00
90	Sypač BBS 1200E	12000,00	2833,39	9166,61
91	Sypač BBS 1200E	12000,00	2833,39	9166,61
92	Sypač BBS 1200E	12000,00	2833,39	9166,61
93	Sypač BBS 1200E	12000,00	2833,39	9166,61
94	Sypač BBS 1200E	12000,00	2833,39	9166,61

95	Vysprávka VSV 1000	40800,00	9633,39	31166,61
96	Špec.automobil M31 4x4	126689,00	29912,69	96776,31
97	Špec.automobil M31 4x4	126689,00	29912,69	96776,31
98	Špec.automobil M31 4x4	126688,34	29912,69	96775,65
99	Špec.automobil M31 4x4	126689,00	29912,69	96776,31
100	Špec.automobil M31 4x4	126688,66	29912,69	96775,97
101	Zametacia nadstavbaTKM29	80280,00	18955,00	61325,00
102	Pracovná plošina HX200EX	83760,00	17450,10	66309,90
103	Iveco Daily 65C15, BA213MD	6765,60	939,70	5825,90
104	Iveco 100E 17 - BA219MD	10618,80	1474,90	9143,90
105	AVANT 760 s príslušenstvom BAZC847	53160,00	7383,40	45776,60
106	prívesný vozík do 750kg BL502YP	1970,50	273,70	1696,80
107	prívesný vozík do 1300 kg BL418YP	1970,50	273,70	1696,80
108	zametacia kefa so zberom	3708,00	515,00	3193,00
109	posypová sada	2537,20	352,40	2184,80
110	paletizačné vidly 1200mm	592,80	82,40	510,40
111	jadrová vrtačka	2850,00	395,90	2454,10
112	Štiepkovač CH180	9956,43	1382,90	8573,53
113	Miešacia lyžica na beton	4844,95	673,00	4171,95
114	Vrtacia jednotka HD72	2423,03	336,60	2086,43
115	Nosič na big-bagy	639,48	88,90	550,58
116	Fréza na pne	2839,84	394,50	2445,34
117	Výklopná lyžica XL	2822,29	392,00	2430,29
118	Snežná fréza 150	5818,98	808,20	5010,78
119	strikací stroj na VDZ Larius	19994,40	2221,60	17772,80
120	Stroj na odburiňovanie a odstraňovanie ž	24994,94	2430,12	22564,82
121	Prídavné zariadenie na M31 na čistenie z	28410,00	2367,54	26042,46
122	Držiak závažia na M31	5982,00	332,36	5649,64
123	Dielenský vozík s náradím	3252,00	180,68	3071,32
124	Lyžica drapáková na korene, Avant 760i	3416,40	189,80	3226,60
125	Cisterna 8000 na MAN BT523EL	61800,00	2575,02	59224,98
126	Sypacia nadstavba Epoke Sirius SH 3810	47400,00	1975,02	45424,98
127	Sypacia nadstavba Epoke Sirius AST MEDIU	41880,00	1745,01	40134,99
128	Sypacia nadstavba Epoke Sirius AST ME	41880,00	1745,01	40134,99
129	Snehová radlica Villetton LR 3200	8280,00	345,00	7935,00
130	Snehová radlica Villetton LR 3200, v.č	8280,00	345,00	7935,00

131	MAN TGS 18.290 4x4 CH, BT019FY	109200,00	4550,01	104649,99
132	MAN TGS 18.290 4x4 CH, BT028FY	109200,00	4550,01	104649,99
133	Samozberná zametacia nadstavba TK6000	125400,00	5225,01	120174,99
134	Samozberná zametacia nadstavba TK6000	125400,00	5225,01	120174,99
135	MAN TGM 13.290 4x4 BL CH, BT535EL,	104400,00	4350,00	100050,00
136	MAN TGM 13.290 4x4 BL CH, BT165DH, vo	104400,00	4350,00	100050,00
137	MAN TGM 13.290 4x4 BL CH, BT785FX,	104400,00	4350,00	100050,00
138	MAN TGM 13.290 4x4 BL CH, BT528EL,	104400,00	4350,00	100050,00
139	Snehová radlica Villeteon LR 3000, v.č. 4929, k BT535EL	8280,00	345,00	7935,00
140	Snehová radlica Villeteon LR 3000, v.č. 4930, k BT165DH	8280,00	345,00	7935,00
141	Snehová radlica Villeteon LR 3000, v.č. 4931, k BT785FX	8280,00	345,00	7935,00
142	Snehová radlica Villeteon LR 3000, v.č. 4932, k BT528EL,	8280,00	345,00	7935,00
143	Nosič hákový HYVA TITAN 10-39-S na MAN	22800,00	950,01	21849,99
144	Nosič hákový HYVA TITAN 10-39-S na MA	22800,00	950,01	21849,99
145	Nosič hákový HYVA TITAN 10-39-S na MA	22800,00	950,01	21849,99
146	Nosič hákový HYVA TITAN 10-39-S na MA	22800,00	950,01	21849,99
147	Kontajner veľkokapacitný VK_9m3 na MAN	3600,00	150,00	3450,00
148	Kontajner veľkokapacitný VK_9m3 na MA	3600,00	150,00	3450,00
149	Kontajner veľkokapacitný VK_9m3 na MA	3600,00	150,00	3450,00
150	Kontajner veľkokapacitný VK_9m3 na MA	3600,00	150,00	3450,00
151	Kontajner veľkokapacitný VK_9m3 na MA	3600,00	150,00	3450,00
152	Kontajner veľkokapacitný VK_9m3 na MA	3600,00	150,00	3450,00
153	Kontajner veľkokapacitný VK_9m3 na MA	3600,00	150,00	3450,00
154	Kontajner veľkokapacitný VK_9m3 na MA	3600,00	150,00	3450,00
155	Sypacia nadstavba Epoke Sirius AST SH	39420,00	1642,50	37777,50
156	Sypacia nadstavba Epoke Sirius AST SH	39420,00	1642,50	37777,50
157	Sypacia nadstavba Epoke Sirius AST SH	39420,00	1642,50	37777,50
158	Sypacia nadstavba Epoke Sirius AST SH	39420,00	1642,50	37777,50
159	skúter Honda BT385BV	2880,00	840,00	2040,00
160	skúter Honda BT392BV	2880,00	840,00	2040,00
161	Toyota Proace - 9 miestna BT330CL	21711,72	3015,60	18696,12
162	Toyota Proace BT204CI	18685,82	2595,30	16090,52
163	Toyota Proace BT186CI	18685,82	2335,77	16350,05
164	Motorový čln s príslušenstvom	4244,00	235,84	4008,16
165	Pick up - Toyota Hilux BT264EP	25185,34	1399,20	23786,14
166	Toyota Yaris BT 317 EG	16086,27	670,29	15415,98

	Spolu:	4643272,74	822938,25	3689219,07

SKUTKOVÝ STAV

Príspevková organizácia hl. m. SR Bratislavy Komunálny podnik Bratislavy sa zriaďuje na plnenie úloh vo verejnom záujme, ktoré zriaďovateľovi vyplývajú zo zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov.

Predmet žiadosti

Predmetom nájomnej zmluvy je nájom dlhodobého hnutel'ného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy pre mestskú príspevkovú organizáciu Komunálny podnik Bratislava.

Dôvod a účel žiadosti

Návrh na schválenie nájmu dlhodobého hnutel'ného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy pre príspevkovú organizáciu hlavného mesta Slovenskej republiky, Komunálny podnik Bratislava, so sídlom Technická 6, Bratislava sa predkladá na základe iniciatívy hlavného mesta SR Bratislavy, pričom Komunálny podnik Bratislava sa zaväzuje uvedený majetok využívať za účelom plnenia úloh vyplývajúcich zo zriaďovateľskej listiny najmä za účelom vykonávania letnej a zimnej údržby pozemných komunikácií, cyklotrás, parkovísk, inžinierskych objektov a cestnej (dopravnej) zelene, spevnených verejných priestranstiev, vykonávania údržby plôch verejnej zelene, parkov, ktoré sú vo vlastníctve a v správe hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a verejných priestranstiev, údržby zverených parkov vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, opravy povrchov vozoviek a chodníkov komunikácií, vykonávania výmeny a údržby zvislého a vodorovného dopravného značenia, vysýpania odpadkových košov, údržby areálov, objektov vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, údržby a opravy mestského mobiliáru, vykonávania urgentných zásahov pri havarijných situáciách, vykonávania nakládok, vykládok a prevozu materiálu pre organizácie a zložky hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, vykonávania servisných, opravárenských, stavebných, natieračských, stolárskych, zámočníckych a pomocných prác pre zriaďovateľa a ním zriadené organizácie, atď.

Právny a účtovný stav

Obstarávacia cena dlhodobého hnutel'ného majetku je v celkovej výške 4.643.272,74,- eur

Doba nájmu

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú

Výška navrhovaného nájomného

Nájomné je stanovené na 1,00 eur/ rok, za celý predmet nájmu.

Návrh riešenia

Navrhujeme schváliť nájom dlhodobého hnutel'ného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy pre mestskú príspevkovú organizáciu Komunálny podnik Bratislava za účelom plnenia úloh vyplývajúcich zo zriaďovateľskej listiny a z dôvodu, že Komunálny podnik Bratislavy je príspevková organizácia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorej jediným zakladateľom je hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, a ktorá bola založená za účelom plnenia úloh vo verejnom záujme, ktoré zriaďovateľovi vyplývajú zo zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, najmä za účelom vykonávania letnej a zimnej údržby pozemných komunikácií, cyklotrás, parkovísk, inžinierskych objektov a cestnej (dopravnej) zelene, spevnených verejných priestranstiev, vykonávania údržby plôch verejnej zelene, parkov, ktoré sú vo vlastníctve a v správe hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a verejných priestranstiev, údržby zverených parkov vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, opravy povrchov vozoviek a chodníkov komunikácií, vykonávania výmeny a údržby zvislého a vodorovného dopravného značenia, vysýpania odpadkových košov, údržby areálov, objektov vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, údržby a opravy mestského mobiliáru, vykonávania urgentných zásahov pri havarijných situáciách, vykonávania nakládok, vykládok a prevozu materiálu pre organizácie a zložky hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, vykonávania servisných, opravárenských, stavebných, natieračských, stolárskych, zámočníckych a pomocných prác pre zriaďovateľa a ním zriadené organizácie, atď.

Stanoviská odborných útvarov Magistrátu

Materiál nepodlieha pripomienkovaniu zo strany odborných útvarov Magistrátu.

Príloha č. 1**Zoznam dlhodobého hmotného majetku :**

		Obstarávací cena €	Oprávky €	Zostatková cena €
1	ŠKODA Fabia, BA121SU	14602,00	0,00	0,00
2	ŠKODA Fabia, BA182NM	14272,49	0,00	0,00
3	ŠKODA Fabia, BA189NM	14272,49	0,00	0,00
4	ŠKODA Fabia, BA907NV	14795,23	0,00	0,00
5	ŠKODA Fabia, BA178NM	14272,49	0,00	0,00
6	ŠKODA Octavia, BA198NM	24700,69	0,00	0,00
7	VW Transporter, BA292SK	34200,03	0,00	0,00
8	TOYOTA Proace, BL990NM	18690,00	16613,76	2076,24
9	TOYOTA Proace, BL762OX	24040,00	19031,73	5008,27
10	Svahový nosič náradia BL776YR	116500,00	4854,18	111645,82
11	Mulčovací stroj na diaľkové ovládanie	34060,00	1419,18	32640,82
12	MAN TGS 18.330 4x4 BB, BT523EL	126000,00	5250,00	120750,00
13	Snehová radlica RASCO - MOSRO PK 3.4	15240,00	635,01	14604,99
14	Nosič hákový HYVA TITAN 12-45-S na MAN	24000,00	1000,02	22999,98
15	Kontajner veľkokapacitný VK_10m3 , č.1	4200,00	175,02	4024,98
16	Kontajner veľkokapacitný VK_10m3, č.2 -	4200,00	175,02	4024,98
17	TB Radlica na chodníky+prísl.	32055,42	12466,16	19589,26
18	Univerzálny kľbový čistič	143500,00	55805,68	87694,32
19	Dodávka.valník.automobil	32968,50	12821,20	20147,30
20	Kom.vysávač Glutton C.E.	14905,00	5796,52	9108,48
21	Traktor Kubota ST341C	37467,30	14570,64	22896,66
22	Dodávka.valník.automobil	32968,49	12821,20	20147,29
23	Kom.vysávač Glutton C.E.	14905,00	5796,51	9108,49
24	Kom.vysávač Glutton C.E.	14905,00	5796,51	9108,49
25	Kom.vysávač Glutton C.E.	14905,00	5796,51	9108,49
26	Kom.vysávač Glutton C.E.	14905,00	5796,51	9108,49
27	Traktor Kubota ST341C	37467,30	14570,64	22896,66
28	Príslušenstvo ku traktoru Kubota ST341C	45062,40	17524,36	27538,04
29	AVIA DAEWOO HR A18	12460,80	4153,68	8307,12

30	Traktor špeciálny	7620,00	2540,16	5079,84
31	Mulčovacia kosačka	14896,66	4965,60	9931,06
32	Mulčovacia kosačka	14896,67	4965,60	9931,07
33	Mulčovacia kosačka	14896,67	4965,60	9931,07
34	KB traktor G23HD-III	24933,34	8311,20	16622,14
35	KB traktor G23HD-III	24933,34	8311,20	16622,14
36	KB traktor G2HD-III	24933,33	8311,20	16622,13
37	KB traktor G23HD-III	24933,33	8311,20	16622,13
38	KB traktor G2HD-III	24933,33	8311,20	16622,13
39	KB traktor G23HD-III	24933,33	8311,20	16622,13
40	Mulčovacia kosačka SHEPRA	24951,50	8317,20	16634,30
41	Mulčovacia kosačka SHERPA	24951,50	8317,20	16634,30
42	HAKO Citymaster 1600	99120,00	27533,40	71586,60
43	HAKO Citymaster 1600	99120,00	27533,40	71586,60
44	HAKO Citymaster 1600	99120,00	27533,40	71586,60
45	CityCleaner	15556,00	4321,20	11234,80
46	CityCleaner	15556,00	4321,20	11234,80
47	CityCleaner	15556,00	4321,20	11234,80
48	UK425 L/R-kefa	4140,00	1150,00	2990,00
49	IK425 LR-kefa	4140,00	1150,00	2990,00
50	UK425 LR-kefa	4140,00	1150,00	2990,00
51	SZP 1300-čelna kefa	3600,00	1000,00	2600,00
52	SZP 1300-čelná kefa	3600,00	1000,00	2600,00
53	SZP 1300-čelná kefa	3600,00	1000,00	2600,00
54	BBS 600-sypač vozoviek	6000,00	1666,80	4333,20
55	BBS 600-sypač vozoviek	6000,00	1666,80	4333,20
56	BBS 600-sypač vozoviek	6000,00	1666,80	4333,20
57	PKV 156-snehová radlica	3000,00	833,40	2166,60
58	PKV 156-snehová radlica	3000,00	833,40	2166,60
59	PKV 156-snehová radlica	3000,00	833,40	2166,60
60	Snehová radlica PKN156	1560,00	368,39	1191,61
61	Snehová radlica PKN156	1560,00	368,39	1191,61
62	Sypač BBS1200 E	10200,00	2408,39	7791,61
63	Sypač BBS1200E	10200,00	2408,39	7791,61

64	Multicar M29	114000,00	26916,78	87083,22
65	Multicar M29	114000,00	26916,78	87083,22
66	Zametacia nadstavbaTKM29	80280,00	18955,00	61325,00
67	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
68	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
69	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
70	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
71	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
72	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
73	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
74	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
75	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
76	Kontajner vaňový	3120,00	736,78	2383,22
77	Cisterna vodná	14400,00	3400,00	11000,00
78	Cisterna vodná	14400,00	3400,00	11000,00
79	Cisterna vodná	14400,00	3400,00	11000,00
80	Cisterna vodná	14400,00	3400,00	11000,00
81	Radlica PKN 172	1800,00	425,00	1375,00
82	Radlica PKN172	1800,00	425,00	1375,00
83	Radlica PKN172	1800,00	425,00	1375,00
84	Radlica PKN172	1800,00	425,00	1375,00
85	Radlica PKN172	1800,00	425,00	1375,00
86	Mycia lišta ML 1600	1440,00	340,00	1100,00
87	Mycia lišta ML 1600	1440,00	340,00	1100,00
88	Mycia lišta ML 1600	1440,00	340,00	1100,00
89	Mycia lišta ML 1600	1440,00	340,00	1100,00
90	Sypač BBS 1200E	12000,00	2833,39	9166,61
91	Sypač BBS 1200E	12000,00	2833,39	9166,61
92	Sypač BBS 1200E	12000,00	2833,39	9166,61
93	Sypač BBS 1200E	12000,00	2833,39	9166,61
94	Sypač BBS 1200E	12000,00	2833,39	9166,61
95	Vyspráva VSV 1000	40800,00	9633,39	31166,61
96	Špec.automobil M31 4x4	126689,00	29912,69	96776,31
97	Špec.automobil M31 4x4	126689,00	29912,69	96776,31

98	Špec.automobil M31 4x4	126688,34	29912,69	96775,65
99	Špec.automobil M31 4x4	126689,00	29912,69	96776,31
100	Špec.automobil M31 4x4	126688,66	29912,69	96775,97
101	Zametacia nadstavbaTKM29	80280,00	18955,00	61325,00
102	Pracovná plošina HX200EX	83760,00	17450,10	66309,90
103	Iveco Daily 65C15, BA213MD	6765,60	939,70	5825,90
104	Iveco 100E 17 - BA219MD	10618,80	1474,90	9143,90
105	AVANT 760 s príslušenstvom BAZC847	53160,00	7383,40	45776,60
106	prívesný vozík do 750kg BL502YP	1970,50	273,70	1696,80
107	prívesný vozík do 1300 kg BL418YP	1970,50	273,70	1696,80
108	zametacia kefa so zberom	3708,00	515,00	3193,00
109	posypová sada	2537,20	352,40	2184,80
110	paletizačné vidly 1200mm	592,80	82,40	510,40
111	jadrová vrtačka	2850,00	395,90	2454,10
112	Štiepkovač CH180	9956,43	1382,90	8573,53
113	Miešacia lyžica na beton	4844,95	673,00	4171,95
114	Vrtacia jednotka HD72	2423,03	336,60	2086,43
115	Nosič na big-bagy	639,48	88,90	550,58
116	Fréza na pne	2839,84	394,50	2445,34
117	Výklopná lyžica XL	2822,29	392,00	2430,29
118	Snežná fréza 150	5818,98	808,20	5010,78
119	striekací stroj na VDZ Larius	19994,40	2221,60	17772,80
120	Stroj na odburiňovanie a odstraňovanie ž	24994,94	2430,12	22564,82
121	Prídavné zariadenie na M31 na čistenie z	28410,00	2367,54	26042,46
122	Držiak závažia na M31	5982,00	332,36	5649,64
123	Dielenský vozík s náradím	3252,00	180,68	3071,32
124	Lyžica drapáková na korene, Avant 760i	3416,40	189,80	3226,60
125	Cisterna 8000 na MAN BT523EL	61800,00	2575,02	59224,98
126	Sypacia nadstavba Epoke Sirius SH 3810	47400,00	1975,02	45424,98
127	Sypacia nadstavba Epoke Sirius AST MEDIU	41880,00	1745,01	40134,99
128	Sypacia nadstavba Epoke Sirius AST ME	41880,00	1745,01	40134,99
129	Snehová radlica Villetton LR 3200	8280,00	345,00	7935,00
130	Snehová radlica Villetton LR 3200, v.č	8280,00	345,00	7935,00
131	MAN TGS 18.290 4x4 CH, BT019FY	109200,00	4550,01	104649,99

132	MAN TGS 18.290 4x4 CH, BT028FY	109200,00	4550,01	104649,99
133	Samozberná zametacia nadstavba TK6000	125400,00	5225,01	120174,99
134	Samozberná zametacia nadstavba TK6000	125400,00	5225,01	120174,99
135	MAN TGM 13.290 4x4 BL CH, BT535EL,	104400,00	4350,00	100050,00
136	MAN TGM 13.290 4x4 BL CH, BT165DH, vo	104400,00	4350,00	100050,00
137	MAN TGM 13.290 4x4 BL CH, BT785FX,	104400,00	4350,00	100050,00
138	MAN TGM 13.290 4x4 BL CH, BT528EL,	104400,00	4350,00	100050,00
139	Snehová radlica Villeteon LR 3000, v.č. 4929, k BT535EL	8280,00	345,00	7935,00
140	Snehová radlica Villeteon LR 3000, v.č. 4930, k BT165DH	8280,00	345,00	7935,00
141	Snehová radlica Villeteon LR 3000, v.č. 4931, k BT785FX	8280,00	345,00	7935,00
142	Snehová radlica Villeteon LR 3000, v.č. 4932, k BT528EL,	8280,00	345,00	7935,00
143	Nosič hákový HYVA TITAN 10-39-S na MAN	22800,00	950,01	21849,99
144	Nosič hákový HYVA TITAN 10-39-S na MA	22800,00	950,01	21849,99
145	Nosič hákový HYVA TITAN 10-39-S na MA	22800,00	950,01	21849,99
146	Nosič hákový HYVA TITAN 10-39-S na MA	22800,00	950,01	21849,99
147	Kontajner veľkokapacitný VK_9m3 na MAN	3600,00	150,00	3450,00
148	Kontajner veľkokapacitný VK_9m3 na MA	3600,00	150,00	3450,00
149	Kontajner veľkokapacitný VK_9m3 na MA	3600,00	150,00	3450,00
150	Kontajner veľkokapacitný VK_9m3 na MA	3600,00	150,00	3450,00
151	Kontajner veľkokapacitný VK_9m3 na MA	3600,00	150,00	3450,00
152	Kontajner veľkokapacitný VK_9m3 na MA	3600,00	150,00	3450,00
153	Kontajner veľkokapacitný VK_9m3 na MA	3600,00	150,00	3450,00
154	Kontajner veľkokapacitný VK_9m3 na MA	3600,00	150,00	3450,00
155	Sypacia nadstavba Epoke Sirius AST SH	39420,00	1642,50	37777,50
156	Sypacia nadstavba Epoke Sirius AST SH	39420,00	1642,50	37777,50
157	Sypacia nadstavba Epoke Sirius AST SH	39420,00	1642,50	37777,50
158	Sypacia nadstavba Epoke Sirius AST SH	39420,00	1642,50	37777,50
159	skúter Honda BT385BV	2880,00	840,00	2040,00
160	skúter Honda BT392BV	2880,00	840,00	2040,00
161	Toyota Proace - 9 miestna BT330CL	21711,72	3015,60	18696,12
162	Toyota Proace BT204CI	18685,82	2595,30	16090,52
163	Toyota Proace BT186CI	18685,82	2335,77	16350,05
164	Motorový čln s príslušenstvom	4244,00	235,84	4008,16
165	Pick up - Toyota Hilux BT264EP	25185,34	1399,20	23786,14

166	Toyota Yaris BT 317 EG	16086,27	670,29	15415,98
	Spolu:	4643272,74	822938,25	3689219,07

Návrh nájomnej zmluvy

Zmluva o nájme hnuteľného majetku

(ďalej len ako „zmluva“)

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1

IČO: 00 603 481

DIČ: 2020372596

banka: Československá obchodná banka, a.s.

č. účtu v tvare IBAN: SK28 7500 0000 0000 2582 8023

zastúpenie: Ing. Peter Petro, vedúci oddelenia vnútornej správy v zmysle Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

.....
sídlo:

registrácia:

IČO:

DIČ:

banka:

č. účtu v tvare IBAN:

zastúpenie:

(ďalej len ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca spolu ďalej len ako „zmluvné strany“ alebo samostatne aj ako „zmluvná strana“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok vzájomných rokovaní zmluvných strán za účelom zabezpečenia plnenia úloh a cieľov nájomcu.

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán v súvislosti s nájmom hnuteľných vecí, zoznam ktorých je uvedený v prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len ako „predmet nájmu“).
2. Hlavnou, nie však jedinou povinnosťou prenajímateľa je prenechať nájomcovi predmet nájmu, aby ho ten dočasne užíval.
3. Hlavnou, nie však jedinou povinnosťou nájomcu je zaplatiť prenajímateľovi nájomné vo výške a spôsobom podľa tejto zmluvy.

Článok II

Odvzdanie predmetu nájmu

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi predmet nájmu do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy prostredníctvom preberacieho konania, výsledkom ktorého bude preberací protokol, v ktorom bude uvedený presný zoznam hnuteľných vecí tvoriacich predmet nájmu, technický stav predmetu nájmu ako aj iné podstatné informácie (ďalej len ako „preberací protokol“).

2. Miesto a presný čas preberacieho konania bude predmetom dohody zmluvných strán.
3. Preberací protokol je oprávnený podpísať:
 - a) za prenajímateľa:
 - b) za nájomcu:
4. Podpísaním preberacieho protokolu zástupcami zmluvných strán sa predmet nájmu považuje za odovzdaný. Zároveň prechádza na nájomcu zodpovednosť za škodu na predmete nájmu a zodpovednosť za stratu a/alebo zničenie predmetu nájmu.

Článok III Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na odplate za užívanie predmetu nájmu (ďalej len ako „**nájomné**“) vo výške XX (slovom: xxxxx) eur/mesačne bez dane z pridanej hodnoty.
2. Nájomca sa zaväzuje hradiť nájomné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom a doručenej nájomcovi.
3. Nájomca sa zaväzuje hradiť nájomné za kalendárny mesiac, v ktorom predmet nájmu užíval vždy mesiac pozadu do 15. (slovom: pätnásteho) dňa v mesiaci nasledujúcom po mesiaci, za ktorý sa nájomné uhrádza.
4. V prípade, ak nájomca užíva predmet nájmu len časť kalendárneho mesiaca, je povinný uhradiť prenajímateľovi pomernú časť nájomného.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že daň z pridanej hodnoty bude k odmene účtovaná vo výške platnej v čase zdanieľného plnenia.
6. Každá faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať aj nasledovné údaje: odvolávku na číslo zmluvy, príp. dodatku, popis plnenia v zmysle predmetu zmluvy, bankové spojenie.
7. Faktúra bude uhradená bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa uvedený vo faktúre.
8. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry do sídla nájomcu, pričom platí, že odmena sa považuje za uhradenú dňom pripísania finančných prostriedkov z bankového účtu nájomcu v prospech prenajímateľa.
9. Ak faktúra nebude obsahovať vyššie uvedené údaje a/alebo povinné údaje v zmysle platných právnych predpisov a/alebo nebude obsahovať správne údaje, nájomca je oprávnený takúto faktúru vrátiť prenajímateľovi spolu s označením nedostatkov. V tomto prípade sa plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry zastaví a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla nájomcu.

Článok IV Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že prenajímateľ neposkytuje nájomcovi žiadnu záruku na predmet nájmu.
2. V prípade výskytu vady na predmete nájmu je nájomca povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr do 2 (slovom: dvoch) pracovných dní oznámiť túto vadu prenajímateľovi a zároveň je povinný zdržať sa používania predmetu nájmu do doby odstránenia vady, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok V Náhrada škody

1. Každá zo zmluvných strán zodpovedá druhej zmluvnej strane za všetky škody, ktoré vzniknú druhej zmluvnej strane v dôsledku porušenia jej povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a/alebo z platných právnych predpisov.

2. Prenajímateľ nezodpovedá za škodu, ktorá vznikne nájomcovi pri užívaní predmetu nájmu.
3. Nájomca zodpovedá za všetku škodu, ktorá vznikne na predmete nájmu bez ohľadu na zavinenie.
4. Nájomca zodpovedá za všetku škodu, ktorá vznikne prenajímateľovi a/alebo akejkolvek tretej osobe v súvislosti s užívaním predmetu nájmu.

Článok VI

Ochrana osobných údajov

1. Zmluvné strany si uvedomujú dôležitosť bezpečnosti spracúvania osobných údajov a preto sa zhodli na tom, že ich budú spracúvať v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie ochrany osobných údajov) v platnom znení (ďalej len ako „GDPR“) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len ako „**zákon o ochrane osobných údajov**“).
2. Zmluvné strany sa za účelom zabezpečenia ochrany osobných údajov pri spracúvaní osobných údajov podľa tejto zmluvy a vzájomnej komunikácie zaväzujú prijať technické, organizačné a personálne opatrenia na ochranu osobných údajov, pričom vezmú do úvahy najmä použiteľné technické prostriedky, dôvernosť spracúvaných osobných údajov, ako aj rozsah možných rizík s rôznou pravdepodobnosťou a závažnosťou pre práva a slobody dotknutých osôb.
3. V prípade, ak nájomca príde pri plnení tejto zmluvy do kontaktu s osobnými údajmi, ktoré spracúva prenajímateľ, nájomca nesmie v žiadnej forme spracúvať osobné údaje, ktoré sú spracúvané prenajímateľom, najmä ich nesmie poskytnúť žiadnej tretej osobe, zhromažďovať ich, kopírovať ich, zverejňovať ich alebo inak ich akýmkoľvek spôsobom využiť pre akékoľvek vlastné potreby alebo pre akékoľvek potreby tretej osoby, ak nie je v tejto zmluve výslovne stanovené inak. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa, nájomca nesmie vynášať z priestorov prenajímateľa žiadne fyzické alebo elektronické nosiče informácií (napr. dokumenty, CD nosiče, USB a pod.) (ďalej len ako „**nosič informácií**“), ktoré obsahujú osobné údaje spracovávané prenajímateľom a ani vyhotovovať kópie týchto nosičov informácií.
4. Nájomca sa zaväzuje bezodkladne vrátiť prenajímateľovi všetky nosiče informácií, ktoré obsahujú osobné údaje spracúvané prenajímateľom. V prípade, ak niektorý z nosičov informácií obsahujúci osobné údaje je potrebný pre plnenie podľa tejto zmluvy, je nájomca povinný vrátiť prenajímateľovi takýto nosič informácií bezodkladne po ukončení tejto zmluvy.
5. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať povinnosť mlčanlivosti o osobných údajoch, s ktorými príde do kontaktu pri plnení tejto zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení trvania tejto zmluvy. Na požiadanie prenajímateľa je nájomca povinný preukázať splnenie tejto povinnosti. Povinnosť mlčanlivosti neplatí, ak to priamo vyplýva z platných právnych predpisov, pričom v takom prípade je nájomca povinný postupovať výlučne v súlade s týmito platnými právnymi predpismi pri zachovaní zásady minimalizácie spracúvania osobných údajov.
6. Nájomca sa zaväzuje, že vykoná všetky opatrenia na to, aby jeho zamestnanci a príp. iné spolupracujúce osoby pri plnení tejto zmluvy dodržiavali povinnosti týkajúce sa ochrany osobných údajov stanovené v GDPR, v zákone o ochrane osobných údajov a v tejto zmluve. Nájomca sa zaväzuje poučiť svojich zamestnancov a príp. iné spolupracujúce osoby o povinnostiach, ktoré im vyplývajú z GDPR, zákona o ochrane osobných údajov a tejto zmluvy.
7. Nájomca je povinný nahradiť akúkoľvek škodu, ktorú spôsobí dotknutej osobe a/alebo prenajímateľovi v dôsledku nedodržania svojich povinností týkajúcich sa spracúvania osobných údajov, t. j. najmä v prípade, ak nájomca nedodrží ustanovenia GDPR a/alebo zákona o ochrane osobných údajov, alebo ak nájomca koná nad rámec alebo

v rozpore s touto zmluvou (najmä, nie však výlučne v rozpore s ustanoveniami bodov 3, 4, 5 a 6 tohto článku zmluvy).

Článok VII

Súlاد s platnými právnymi predpismi

1. Nájomca sa zaväzuje pri svojej činnosti podľa tejto zmluvy dodržiavať v plnom rozsahu všetky platné právne predpisy. Nájomca sa rovnako zaväzuje pri svojej činnosti podľa tejto zmluvy dodržiavať v plnom rozsahu všetky technické normy. Nájomca vyhlasuje, že nájomca a tiež všetci jeho zamestnanci disponujú všetkými oprávneniami a/alebo povoleniami a/alebo certifikátmi, ktoré sú potrebné na užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy. Zároveň sa nájomca zaväzuje zabezpečiť, aby nájomca a tiež všetci jeho zamestnanci, disponovali všetkými oprávneniami a/alebo povoleniami a/alebo certifikátmi, ktoré sú potrebné na užívanie predmetu nájmu počas celého trvania tejto zmluvy.
2. Nájomca vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej len ako „**pracovnoprávne predpisy**“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Nájomca týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto zmluvy. Nájomca sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v pracovnoprávných predpisoch.
3. Nájomca sa zaväzuje pri svojej činnosti podľa tejto zmluvy dodržiavať v plnom rozsahu ustanovenia platných právnych predpisov týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi.
4. Nájomca sa zaväzuje pri svojej činnosti podľa tejto zmluvy dodržiavať v plnom rozsahu ustanovenia platných právnych predpisov týkajúce sa ochrany životného prostredia a nakladania s odpadmi, najmä ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení, ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 6/2020 z 25. júna 2020 v platnom znení.
5. Nájomca sa zaväzuje počas celého trvania tejto zmluvy dodržiavať všetky bezpečnostné a hygienické všeobecne záväzné právne predpisy. Ďalej sa dodávateľ zaväzuje rešpektovať všetky povolenia týkajúce sa tejto zmluvy a všetky rozhodnutia a stanoviská orgánov a dotknutých subjektov týkajúcich sa tejto zmluvy.

Článok VIII

Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy.
3. Prenajímateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou dobou X mesiacov, ktorá začína plynúť prvý deň kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, kedy bola výpoveď doručená nájomcovi.
4. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.
5. Za podstatné porušenie zmluvy dodávateľom sa považuje najmä:
 - a) omeškanie nájomcu s úhradou nájomného o viac ako 7 kalendárnych dní,
 - b) užívanie predmetu nájmu v rozpore s touto zmluvou,
 - c) prenechanie predmetu nájmu do užívania tretej osobe bez písomného súhlasu prenajímateľa,
 - d) neoznámenie škodovej udalosti nájomcom,

- e) neposkytnutie súčinnosti pri riešení škodovej udalosti zo strany nájomcu,
 - f) omeškanie prenajímateľ s odovzdaním predmetu nájmu o viac ako 7 kalendárnych dní,
 - g) porušenie ktorejkoľvek povinnosti týkajúcej sa mlčanlivosti alebo ochrany dôverných informácií a ochrany osobných údajov podľa tejto zmluvy,
 - h) porušenie ktorejkoľvek povinnosti nájomcu týkajúcej sa ochrany životného prostredia podľa tejto zmluvy,
 - i) porušenie ktorejkoľvek povinnosti nájomcu týkajúcej sa nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania podľa tejto zmluvy,
 - j) porušenie ktorejkoľvek povinnosti nájomcu týkajúcej sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa tejto zmluvy,
 - k) iné porušenie tejto zmluvy, ak je to v tejto zmluve výslovne uvedené.
6. prenajímateľ je rovnako oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť keď dôjde:
- a) k nadobudnutiu rozhodnutia príslušného súdu, ktorým súd vyhlási konkurz na majetok nájomcu,
 - b) k nadobudnutiu právoplatnosti rozhodnutia príslušného súdu, ktorým súd zamietne návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok nájomcu pre nedostatok majetku,
 - c) k nadobudnutiu právoplatnosti rozhodnutia príslušného súdu, ktorým súd povolí reštrukturalizáciu nájomcu,
 - d) k zániku nájomcu bez právneho nástupcu.
7. Odstúpenie od tejto zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
8. V prípade odstúpenia od zmluvy sa táto zmluva zrušuje od počiatku a zmluvné strany sú povinné vrátiť si všetko, čo im bolo plnené v súvislosti s touto zmluvou s výnimkou tých plnení, z povahy ktorých to je vylúčené.
9. Zánikom tejto zmluvy nie sú dotknuté tie práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré zo svojej podstaty a/alebo v zmysle tejto zmluvy majú trvať aj po zániku tejto zmluvy.

Článok IX

Ďalšie práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sú povinné pristupovať k plneniu svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy tak, aby predchádzali vzniku škody.
2. Zmluvné strany sú povinné počas celého trvania tejto zmluvy poskytnúť si vzájomne všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby bol naplnený účel tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sú povinné počas celého trvania tejto zmluvy zdržať sa takého konania, ktorým by mohol byť ohrozený účel tejto zmluvy ako aj ktorým by bolo ohrozené plnenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
4. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť akékoľvek poškodenie a/alebo škodovú udalosť, ktorá vznikne na predmete nájmu a zároveň je povinný poskytnúť prenajímateľovi všetku súčinnosť požadovanú prenajímateľom pri riešení škodovej udalosti.
5. Nájomca je povinný predmet nájmu užívať výhradne v súlade s účelom a/alebo návodom na používanie každej hnuiteľnej veci tvoriacej predmet nájmu.
6. Nájomca nie je oprávnený bez písomného súhlasu prenajímateľa umožniť tretej osobe užívanie ktorejkoľvek hnuiteľnej veci tvoriacej predmet nájmu.
7. Akékoľvek náklady na opravu a/alebo udržiavanie predmetu nájmu znáša prenajímateľ, pričom nájomca je povinný informovať prenajímateľa o potrebe opravy a/alebo udržiavanie predmetu nájmu vykonať. V opačnom prípade náklady na opravu a/alebo udržiavanie predmetu nájmu znáša nájomca.
8. Prevádzkové náklady súvisiace s predmetom nájmu znáša nájomca v celom rozsahu.

9. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, komunikácia medzi zmluvnými stranami prebieha všetkými dostupnými komunikačnými prostriedkami, najmä, nie však výlučne, listovou zásielkou, elektronickou správou, telefonicky a osobne.
10. Listovú zásielku je možné doručovať prostredníctvom poštového podniku alebo kuriéra na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Za doručenie sa považuje každá listová zásielka, ktorá:
 - a) bola adresátom prevzatá dňom jej prevzatia,
 - b) prevzatie bolo adresátom odmietnuté, dňom, kedy bolo prevzatie odmietnuté,
 - c) bola uložená na pobočke poštového podniku uplynutím tretieho dňa od uloženia, aj keď sa adresát s jej obsahom neoboznámil.
10. Za prvé kontaktné osoby boli určené:
 - a) za prenajímateľa –
 - b) za nájomcu –
11. Elektronická správa sa považuje za doručenie deň nasledujúci po jej odoslaní na emailovú adresu adresáta podľa tejto zmluvy a to aj vtedy, ak sa adresát o jej obsahu nedozvedel. Uvedené neplatí, ak je odosielateľovi doručená automatická správa o nemožnosti adresáta oboznámiť sa so správou spolu s uvedením inej kontaktnej osoby.
12. V prípade vyhlásenia mimoriadnej situácie alebo mimoriadnej udalosti v zmysle zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, alebo v prípade vyhlásenia vojny, vojnového stavu, výnimočného alebo núdzového stavu v zmysle ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov, je možné doručovať tie písomnosti, ktoré môžu mať za následok vznik, zmenu alebo zánik práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy aj prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) (ďalej len ako „**zákon o e-Governmente**“). Doručovanie písomností zaslaných prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle zákona o e-Governmente sa riadi príslušnými ustanoveniami tohto zákona.
13. Zmluvné strany sú povinné minimálne raz denne kontrolovať kontaktné emailové schránky.
14. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 kalendárnych dní od zmeny, oznámiť si navzájom akúkoľvek zmenu kontaktných údajov. Takéto oznámenie je účinné jeho doručením.

Článok X

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a ods. 6 zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva ku dňu jej podpisania predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán týkajúcu sa predmetu zmluvy a nahrádza akúkoľvek predchádzajúcu korešpondenciu a rokovania zmluvných strán, či už ústne alebo písomné, ktoré sa konali pred podpísaním tejto zmluvy; zmluvné strany vyhlasujú, že žiadne ústne ani písomné vedľajšie dojednania ku dňu podpisu zmluvy neexistujú.
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch s platnosťou originálu; 2 (slovom: dva) rovnopisy pre objednávateľa a 2 (slovom: dva) pre dodávateľa.
4. Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tejto zmluvy nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť tejto zmluvy ako celku.

5. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neaplikovateľnosti niektorého ustanovenia tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vyvinúť všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby neplatné, neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie tejto zmluvy nahradili novým ustanovením v súlade s účelom tejto zmluvy. V prípade, ak bude právny predpis citovaný v tejto zmluve zrušený a nahradený iným právnym predpisom, odkazy tejto zmluvy na pôvodný právny predpis sa budú považovať za odkazy na právny predpis, ktorý ho nahradil.
6. Právne vzťahy zmluvných strán v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky v platnom znení, a to najmä zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
7. Zmluvné strany sa zaväzujú vynaložiť primerané úsilie pri riešení vzájomných sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy, ktoré budú riešené v prvom rade zmierlivým spôsobom a dialógom. V prípade, ak zmierlivý spôsob riešenia vzájomných sporov nebude úspešný, právomoc riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy majú príslušné súdy Slovenskej republiky, za použitia slovenského práva.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:
 - a) Príloha č. 1 – Predmet nájmu
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu (vrátane jej príloh) prečítali, jej obsahu porozumeli, súhlasia s ňou bez výhrad a sú si vedomé právnych následkov podpísania tejto zmluvy.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná sloboda nie je žiadnym spôsobom obmedzená, túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....
prenajímateľ
Ing. Peter Petro
vedúci oddelenia vnútornej správy

.....
nájomca
meno a priezvisko
funkcia