

Zápisnica
zo ZOOM videokonferencie zasadania komisie finančnej stratégie a pre správu
a podnikanie s majetkom mesta (v ďalšom len Komisia)
zo dňa 4.04. 2022

Odôvodnenie rozhodnutia o rokovaní komisie na diaľku podľa čl. 10b
rokovacieho poriadku Komisie:

Predseda Komisie rozhodol o zvolaní zasadnutia Komisie na deň 4.04.2022 so začiatkom o 16:00 hod vo forme rokovania na diaľku prostredníctvom elektronických prostriedkov z preventívnych a karanténnych dôvodov pri ochrane zdravia ľudí vzhľadom na okolnosti súvisiace so šírením koronavírusu COVID-19.

ZOOM videokonferenciu otvoril a viedol pán predseda Ing. Roman Lamoš. Ing. Martin Vician, Mgr. Ján Buocik, Mgr. Gábor Grendel a Ing. Ignác Kolek boli ospravedlnení a ostatní členovia komisie boli online prihlásení cez ZOOM

Program rokovania Komisie dňa: 4.4.2022 pozri pozvánka na videokonferenciu.

Na začiatku rokovania privítal pán predseda online prihlásených členov komisie a dal hlasovať o programe rokovania komisie ako celku.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh programu bol prijatý.

k bodu 1

Návrh na zmenu rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy na rok 2022

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** zmenu rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy na rok 2022 nasledovne:

1. zvýšenie bežných príjmov o 310 657,00 Eur,
2. zvýšenie bežných výdavkov o 751 861,00 Eur,
3. zvýšenie kapitálových príjmov o 6 148,00 Eur,
4. zvýšenie kapitálových výdavkov o 6 148,00 Eur,
5. zníženie kapitálových výdavkov o 300 000,00 Eur,
6. zvýšenie príjmových finančných operácií o 441 204,00 Eur,
7. zvýšenie výdavkových finančných operácií o 300 000,00 Eur.

Hlasovanie:

prítomní:12, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 2

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 2

Návrh na čerpanie finančných prostriedkov v roku 2022 z rámcovej úverovej zmluvy č.2019 052968 od Európskej Investičnej banky zo Zmluvy o účelovom úvere č.0339/20/0100 od Československej obchodnej banky a.s. a zo Zmluvy o úverovom rámci č._000290/CORP/2020 od Uni Credit Bank Czech Republik and Slovakia a.s., pobočka zahraničnej banky, pre hlavné mesto SR Bratislavu

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča MsZ

schváliť

1. čerpanie 2. tranže úveru pre hlavné mesto SR Bratislavu od Európskej Investičnej banky (EIB) do sumy 15 000 000,00 Eur podľa Rámcovej zmluvy č. 2019 052968, pre potreby investícií na dopravné projekty hlavného mesta SR Bratislavu,
2. čerpanie 3. tranže z rámcového úveru od Československej obchodnej banky, a. s. (ČSOB a. s.) do sumy 5 000 000,00 Eur podľa Zmluvy o účelovom úvere č. 0339/20/0100 zo dňa 15.07.2020 pre potreby ostatných investícií hlavného mesta SR Bratislavu,
3. čerpanie krátkodobého úveru od banky UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., pobočka zahraničnej banky, (UCB a. s.) do sumy 10 000 000,00 Eur zo Zmluvy o úverovom rámci číslo 00290/CORP/2020 zo dňa 16.07.2020 na financovanie prevádzkových potrieb hlavného mesta SR Bratislavu,
4. čerpanie úverov podľa predchádzajúcich bodov pri zohľadnení dodržiavania pravidiel používania návratných zdrojov financovania v súlade s § 17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so schváleným rozpočtom hlavného mesta SR Bratislavu na rok 2022.

splnomocniť

primátora hlavného mesta SR Bratislavu

1. na akceptovanie podmienok 2. tranže úveru EIB, vyplývajúcich z rámcovej úverovej zmluvy s EIB, pri splatnosti tranže 20 rokov, na akceptovanie najvýhodnejšej dĺžky fixácie úrokových sadzieb zo strany EIB na základe súčasnej hodnoty dlhovej služby tranže a na zabezpečenie čerpania finančných prostriedkov tranže úveru EIB v roku 2022 podľa bodu 1. tohto uznesenia a v rozsahu tohto splnomocnenia
2. na zabezpečenie čerpania finančných prostriedkov 3. tranže úveru ČSOB a. s. v roku 2022 podľa bodu 2. tohto uznesenia a v rozsahu tohto splnomocnenia
3. na zabezpečenie čerpania finančných prostriedkov úveru UniCreditBank a. s. v roku 2022 podľa bodu 3. tohto uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 1

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 3

Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a odpis z účtovnej evidencie podľa prílohy č.1

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a odpis z účtovnej evidencie podľa Prílohy č. 1 – Tabuľkový prehľad pohľadávok hlavného mesta SR Bratislavy na trvalé upustenie od vymáhania a odpísanie z účtovnej evidencie, ktorá je súčasťou tohto uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 1

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 4

Koncepcia mestských inovácií

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** Koncepcia mestských inovácií ako koncepčný dokument zastrešujúci tému inovácií.

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 5

Návrh na zriadenie príspevkovej organizácie Komunálny podnik Bratislavy

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ

1. **schváliť** zriadenie príspevkovej organizácie hlavného mesta SR Bratislavy s názvom Komunálny podnik Bratislavy
2. **schváliť** návrh zriaďovacej listiny
3. **požiadat'** primátora hlavného mesta SR Bratislavy, aby zabezpečil potrebné právne úkony pred vznikom organizácie

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 6

Návrh na zverenie drevených vianočných stánkov do správy mestskej príspevkovej organizácie Bratislavské kultúrne a informačné stredisko

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť**

zverenie drevených vianočných stánkov v nasledovnom počte:

- vianočné stánky vo veľkosti 220 x 220 cm v počte 52 ks;
- vianočné stánky vo veľkosti 220 x 220 cm v počte 1 ks;
- vianočné stánky z roku 2015 vo veľkosti 320 x 220 cm v počte 3 ks;
- vianočné stánky z roku 2015 vo veľkosti 320 x 220 cm v počte 12 ks;
- vianočné stánky z roku 2017 vo veľkosti 320 x 220 cm v počte 14 ks;
- vianočné stánky kosohlé vo veľkosti 250 x 219 cm v počte 23 ks;
- vianočné stánky kosohlé vo veľkosti 250 x 219 cm v počte 1 ks;
- jedálenské vianočné pulty z roku 2015 v počte 20 ks;
- jedálenské vianočné pulty z roku 2017 v počte 15 ks;
- drevený správcovský domček v počte 1ks;
- prietokový ohrievač v počte 29 ks;
- elektrický ohrievač v počte 2 ks;
- batéria vodovodná v počte 29 ks;
- batéria vodovodná v počte 2 ks

do správy mestskej príspevkovej organizácie Bratislavské kultúrne a informačné stredisko, Židovská 1, Bratislava, IČO 30794544, za účelom zabezpečenia efektívnejšieho priebehu Vianočných trhov v Bratislave od 01.05.2022

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju hnutel'ného majetku zo strany Bratislavského kultúrneho a informačného strediska v prospech tretích osôb.
2. V prípade, ak Bratislavské kultúrne a informačné stredisko prestane hnutel'ný majetok užívať pre uvedený účel, je povinné predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
3. Protokol o zverení hnutel'ného majetku bude Bratislavským kultúrnym a informačným strediskom podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 10, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 7

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa zmeny uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1234/2013 zo dňa 25. a 26. 09. 2013 a č. 1331/2013 zo dňa 21. 11. 2013, ktorými bol schválený nájom pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, spoločnosti Bratislavské podhradie, s.r.o. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta
odporúča MsZ schváliť

1. ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1234/2013 zo dňa 25. a 26. 09. 2013, ktorým bol schválený nájom pozemkov v k. ú. Staré Mesto, spoločnosti Bratislavské podhradie, s.r.o., so sídlom na Dvořákovom nábreží 10 v Bratislave, IČO 25835672, a na základe ktorého bola uzatvorená zmluva o nájme pozemku č. 08-83-0364-13-00 v znení dodatku č. 08-83-0364-13-01 a dodatku č. 08-83-0364-13-02, takto:

text pôvodnej časti uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1234/2013 v znení:

„nájom častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto,
 časť parc. č. 956/25 – ostatné plochy vo výmere 21 m² (ako diel 2),
 časť parc. č. 22372/14 – ostatné plochy vo výmere 299 m² (ako diely 3 + 4 + 5),
 časť parc. č. 22370/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 206 m² (ako diely 6 + 7 + 8),
 časť parc. č. 22370/13 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 7 m² (ako diel 9),
 časť parc. č. 956/22 – ostatné plochy vo výmere 3 m² (ako diel 10),
 časť parc. č. 21462/21 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 22 m² (ako diel 11) a
 časť parc. č. 1050/19 – ostatné plochy vo výmere 356 m² (ako diel 12),
 spolu vo výmere 914 m² “ sa ruší

a nahrádza sa novým textom v znení:

„nájom pozemkov registra „C“ KN v Bratislave, k. ú. Staré Mesto:
 - časť parc. č. 22372/14 – ostatná plocha vo výmere 124,88 m²,
 - parc. č. 22372/116 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 66 m²,
 - parc. č. 1050/19 – ostatná plocha vo výmere 356 m²,
 - časť parc. č. 21462/21 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 26,27 m²,
 - časť parc. č. 956/25 – ostatná plocha vo výmere 29,32 m²,
 - parc. č. 956/57 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m²,
 - parc. č. 21462/27 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m²,
 - časť parc. č. 21462/20 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10,43 m²,
 - časť parc. č. 21466/12 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 11,13 m²,
 spolu vo výmere 646,03 m² “,

text pôvodnej časti uznesenia v znení: „za nájomné 18,00 eur/m²/rok, spolu vo výške 16 452,00 Eur/rok“ sa ruší

a nahrádza sa novým textom v znení:

Alternatíva 1

„za nájomné 1,00 euro/rok za celý predmet nájmu“,

2. ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov úpravu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1331/2013 zo dňa 21. 11. 2013, ktorým bol schválený nájom pozemkov v k. ú. Staré Mesto, spoločnosti Bratislavské

podhradie, s.r.o., so sídlom na Dvořákovom nábreží 10 v Bratislave, IČO 25835672, a na základe ktorého bola uzatvorená zmluva o nájme pozemku č. 08-83-0585-13-00, takto:

text pôvodnej časti uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1331/2013 v znení:

„nájom častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto

1. časť parc. č. 956/25 - ostatné plochy vo výmere 98 m²,
2. časť parc. č. 1050/15 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 m²,
3. časť parc. č. 1064/1 - ostatné plochy vo výmere 30 m²,
4. časť parc. č. 21426 - ostatné plochy vo výmere 33 m²,
5. časť parc. č. 21462/21 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 m²,
6. časť parc. č. 21466/4 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 123 m²,
7. časť parc. č. 21466/8 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 46 m²,

8. časť parc. č. 22370/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 434 m²,
9. časť parc. č. 22370/5 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 150 m²,
10. časť parc. č. 22370/7 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 26 m²,
11. časť parc. č. 22370/9 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 37 m²,
12. časť parc. č. 22370/12 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 12 m²,

13. časť parc. č. 22370/13 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 72 m²,
14. časť parc. č. 22370/14 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 105 m²,
15. časť parc. č. 22372/14 - ostatné plochy vo výmere 602 m²,
16. časť parc. č. 22372/39 - ostatné plochy vo výmere 22 m²,

spolu vo výmere 1 794 m²“, sa ruší

a nahrádza sa novým textom v znení:

„nájom pozemkov registra „C“ KN v Bratislave, k. ú. Staré Mesto:

- časť parc. č. 22370/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 8,98 m²,
 - parc. č. 21466/10 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m²,
 - parc. č. 21466/11 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 25 m²,
 - parc. č. 21466/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 113 m²,
 - parc. č. 22370/9 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 80 m²,
 - parc. č. 22370/24 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 35 m²,
 - parc. č. 22370/23 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m²,
 - časť parc. č. 21466/8 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16,07 m²,
- spolu vo výmere 286,05 m²“,

text pôvodnej časti uznesenia v znení: „za nájomné 18,00 eur/m²/rok, spolu vo výške 32 292,00Eur/rok“ sa ruší

a nahrádza sa novým textom v znení:

Alternatíva 1

„za nájomné 1,00 euro/rok za celý predmet nájmu“,

s podmienkou:

Dodatky k nájomným zmluvám budú nájomcom podpísané do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatky k nájomným zmluvám nebudú nájomcom v uvedenej lehote podpísané, uznesenie stratí platnosť.

Návrh na schválenie zmien uznesení mestského zastupiteľstva, týkajúcich sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, prenajatých spoločnosti Bratislavské podhradie, s.r.o., predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o zmenu pôvodných uznesení mestského zastupiteľstva, ktorými bol schválený pôvodný rozsah predmetu nájmu a pôvodná výška nájomného za pozemky, k. ú. Staré Mesto, spoločnosti Bratislavské podhradie, s.r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 1

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 8

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Nivy, parc. č. 9883/1, Valérii Šimanovej, bytom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti pozemku v k. ú. Nivy, registra „C“ KN parc. č. 9883/1 – ostatná plocha vo výmere 3 m², zapísaného na LV č. 4288, na vybudovanie a užívanie schodov – východ z bytu, priamo z kuchyne na dvor namiesto okna, Valérii Šimanovej, bytom Revúcka 7, Bratislava, na dobu neurčitú, za nájomné 7,00 eur/m²/rok, čo pri výmere 3 m² predstavuje ročne sumu 21,00 eur,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom podpísaná v uvedenej lehote, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na schválenie nájmu časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 9883/1 v k. ú. Nivy je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu nutnosti majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom Valéria Šimanová plánuje vybudovať schody – východ z bytu, priamo z kuchyne na dvor namiesto okna, na vydanie stavebného povolenia na stavbu potrebuje stavebník preukázať k dotknutému pozemku vlastnícke alebo iné právo podľa § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 9

Návrh na nájom viníc v Bratislave, k. ú. Rača, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom viníc v k. ú. Rača:

- pozemok registra „C“ KN parc. č. 8883 vo výmere 4268 m², druh pozemku vinice, k. ú. Rača, zapísaného na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 8889 vo výmere 3614 m², druh pozemku vinice, k. ú. Rača, zapísaného na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 8958 vo výmere 5447 m², druh pozemku vinice, k. ú. Rača, zapísaného na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 8962 vo výmere 4222 m², druh pozemku vinice, k. ú. Rača, zapísaného na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 8964 vo výmere 5218 m², druh pozemku vinice, k. ú. Rača, zapísaného na LV č. 7003,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 8664 vo výmere 542 m², druh pozemku vinice, k. ú. Rača, zapísaného na LV č. 10625,

na dobu určitú desať (10) rokov odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy s opciou na ďalších päť (5) rokov so súhlasom prenajímateľa, na vinohradníctvo podľa zákona č. 313/2009 Z. z. o vinohradníctve a vinárstve v znení neskorších predpisov s ohľadom na prírodné a rekreačné aspekty, za nájomné v peňažnej forme v sume 79,60 eur/ha ročne, a to formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa upravujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy; s osobitne schválenými podmienkami podľa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia. V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa upravujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, je možné opakovane vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž za rovnakých osobitne schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia osobitných podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pričom posledná opakovaná obchodná verejná súťaž môže byť vyhlásená najneskôr do 12 mesiacov odo dňa zverejnenia výsledkov súťaže vyhlásenej ako prvej v poradí.

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 10

Informácia o vykonaných krokoch ohľadne investičného zámeru stavby Predstaničný priestor hlavnej stanice ŽSR v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **zobrať na vedomie** informáciu o vykonaných krokoch ohľadne investičného zámeru stavby Predstaničný priestor hlavnej stanice ŽSR v Bratislave.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 11

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Medzilaborecká 6, Klincová 9, Muškátová 50, 52, Kvačalova 22, Trenčianska 46, Medzilaborecká 6, 10, 12, 14, Karloveská 29, 35, Beniaková 24, 26, 28, 30, 32, 34, Ušiaková 4, Gercenova 19, Pečnianska 11, vlastníkom bytov

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Medzilaborecká 6, Klincová 9, Muškátová 50, 52, Kvačalova 22, Trenčianska 46, Medzilaborecká 6, 10, 12, 14, Karloveská 29, 35, Beniaková 24, 26, 28, 30, 32, 34, Ušiaková 4, Gercenova 19, Pečnianska 11, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 12

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 755/2021 zo dňa 18. 02. 2021, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom Vietnamská 40

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča** MsZ **schváliť** zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 755/2021 zo dňa 18. 02. 2021 takto:
1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 4.1.8,
1.1.1. pôvodná nadobúdatel'ka „Monika Krausová“ sa nahrádza novým nadobúdatel'om „Michalom Šoltýsom“.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 13

Návrh na vypustenie bodov z uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy, a to uznesenia č. 517/2004 zo dňa 28. 10. 2004, uznesenia č. 813/2005 zo dňa 22. 09. 2005, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovým domom Beniakova 24 – 34

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť**

1. vypustenie bodu 24.1.1 z uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 517/2004 zo dňa 28. 10. 2004.

2. vypustenie bodu 10.1.1 z uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 813/2005 zo dňa 22. 09. 2005.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 14

Informácia o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Stropkovská 15, Medzilaborecká 8, 12, 14, Beniakova 24, 26, 28, 30, 32, 34, Hlaváčikova 37, Markova 9, Gercenova 19, Gessayova 35, vlastníkom bytov

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta berie predloženú informáciu na vedomie.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 15

Informácia o súhrnných hodnotách prírastkov a úbytkov v inventarizácii nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy v období od 01.01.2021 do 31.12.2021

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta berie predloženú informáciu na vedomie.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 16

Rôzne

Bez ďalších návrhov a stanovísk.

Ing. Roman Lamoš, v.r.
predseda komisie

Ing. Henrieta Mičúchová, tajomníčka komisie, tel. 59 356 448