

VÝPIS

zo zasadnutia dňa
08.06.2026

K bodu: Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa časti pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 968/1, Hrobákova ulica, pre spoločnosť FC Petržalka futbal a.s., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026, nájom časti pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748 ako parcela registra „C“ KN, parc. č. 968/1 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 5 700 m², pre spoločnosť FC Petržalka futbal a.s., so sídlom Ovsíštské námestie 2/A, Bratislava, IČO 54569818, s cieľom vybudovania a užívania tréningového futbalového ihriska s prírodnou trávou pre mládež, na dobu určitú 5 rokov, za nájomné 0,25 eur/m²/rok, čo pri výmere 5 700 m² predstavuje sumu 1 425,00 eur/rok za celý predmet nájmu,

s podmienkami:

1. Nájomca pristúpi k zúženiu predmetu nájmu Zmluvy o nájme pozemkov č. 08 83 0884 25 00 uzavretej medzi s hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou ako prenajímateľom a FC Petržalka futbal a.s. ako nájomcom, a to s ohľadom na potrebu vytvorenia územnej dopravnej rezervy pre konečnú zastávku Petržalskej električky;
2. Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemku uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1107/2026 zo dňa 26. 02. 2026, nakoľko iný spôsob majetkovoprávneho usporiadania vzťahu k pozemku vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemku, by nebol účelný.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Vyhotovil:

Michaela Kamenská

tajomníčka komisie