

ZÁPISNICA

zo dňa
08.09.2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (v prílohe)

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie JUDr. PhDr. Branislav Záhradník (ďalej len „predseda komisie“) a na začiatku rokovania oboznámil členov komisie s programom rokovania Komisie dňa 08.09.2025 (pozri pozvánka).

Následne dal hlasovať o programe rokovania komisie.

Hlasovanie:

Prítomní: 7, Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh programu bol prijatý.

K bodu 1

Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme medzi HM BA, ako vlastníkom, STARZ, ako prenajímateľom, a spoločnosťou TIPOS národná lotériová spoločnosť, a.s. ako nájomcom TIPOS Arény- Zimného štadióna Ondreja Nepelu

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť Návrh Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme medzi HM BA, ako vlastníkom, STARZ, ako prenajímateľom, a spoločnosťou TIPOS národná lotériová spoločnosť, a.s. ako nájomcom TIPOS Arény - Zimného štadióna Ondreja Nepelu.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 2

Návrh na transformáciu Bratislavskej spoločnosti pre správu majetku, s.r.o. zo spoločnosti s ručením obmedzeným na akciovú spoločnosť a založenie dvoch jej dcérskych obchodných spoločností.

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu zobrať na vedomie a vysloviť súhlas

1. so zmenou právnej formy spoločnosti Bratislavská spoločnosť pre správu majetku, s.r.o. so sídlom Vajnorská 135, 831 04 Bratislava, IČO 35 847 689 zo spoločnosti s ručením obmedzeným na akciovú spoločnosť, ktorej návrh stanov je prílohou tohto uznesenia
2. aby spoločnosť Bratislavská spoločnosť pre správu majetku, s.r.o. po zmene právnej formy na akciovú spoločnosť založila dcérske projektové spoločnosti:
 - a) Ubytovňa mestských podnikov, s.r.o. so sídlom Vajnorská 135, 831 04 Bratislava,
 - b) Bratislavské výnosové portfólio, s.r.o. so sídlom Vajnorská 135, 831 04 Bratislava,ktorých návrhy zakladateľských listín sú prílohou tohto uznesenia

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 6, Proti: 0, Zdržal sa: 2, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 3

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy uznanie spoluvlastníckeho práva k stavbe „Vybudovanie nadstavby parkoviska na ulici Ľ. Fullu – novostavba“ realizovanej na pozemkoch registra „C“ KN v k. ú. Karlova Vec, parc. č. 1669/112 – ostatné plochy vo výmere 4 083 m² a parc. č. 1669/308 – ostatné plochy vo výmere 1 186 m², zapísaných na LV č. 46, do podielového spoluvlastníctva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava v podiele $\frac{3}{4}$ k celku a do podielového spoluvlastníctva mestskej časti Bratislava-Karlova Ves, Námestie sv. Františka 8, Bratislava v podiele $\frac{1}{4}$ k celku, ktorej celková hodnota vložených finančných prostriedkov predstavuje sumu 1 076 648,18 EUR a uzatvorenie dohody o úprave práv a povinností podielových spoluvlastníkov a o postúpení práv a povinností objednávateľa zo Zmluvy o dielo,

s podmienkou:

Dohoda o úprave práv a povinností podielových spoluvlastníkov a o postúpení práv a povinností objednávateľa zo Zmluvy o dielo, bude mestskou časťou Bratislava-Karlova Ves podpísaná do 31. 12. 2025. V prípade, že dohoda o úprave práv a povinností podielových spoluvlastníkov a o postúpení práv a povinností objednávateľa zo Zmluvy o dielo, nebude mestskou časťou Bratislava-Karlova Ves v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 4

Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Ružinov, v rámci projektu „Modernizácia električkových tratí RUŽINOVSKÁ RADIÁLA“

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť

1. Podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy kúpu pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 3184/177 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 438 m², zapísaného na LV č. 9639, parc. č. 1205/47 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 183 m a parc. č. 1234/188 – ostatná plocha vo výmere 174 m², zapísaných na LV č. 9629, v podielovom spoluvlastníctve Izabely Lappyovej, bytom Padlých hrdinov 10227/22, Bratislava, v podiele 1/12, za kúpnu cenu 155,72 eur/m², t. z. za kúpnu cenu podielu celkove 10 316,45 eur,

s podmienkou:

Kúpna zmluva bude predávajúcou ako podielovou spoluvlastníčkou podpísaná do 31. 12. 2025. V prípade, že kúpna zmluva nebude predávajúcou v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy kúpu pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 3184/177 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 438 m², zapísaného na LV č. 9639, parc. č. 1205/47 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 183 m² a parc. č. 1234/188 – ostatná plocha vo výmere 174 m², zapísaných na LV č. 9629, v podielovom spoluvlastníctve MVDr. Ota Orbana, bytom Veterná 6, Prešov, v podiele 1/12, za kúpnu cenu 155,72 eur/m², t. z. za kúpnu cenu podielu celkove 10 316,45 eur,

s podmienkou:

Kúpna zmluva bude predávajúcim ako podielovým spoluvlastníkom podpísaná do 31. 12. 2025. V prípade, že kúpna zmluva nebude predávajúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

3. Podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy kúpu pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 3184/177 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 438 m², zapísaného na LV č. 9639, parc. č. 1205/47 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 183 m² a parc. č. 1234/188 – ostatná plocha vo výmere 174 m², zapísaných na LV č. 9629, v podielovom spoluvlastníctve Margity Orbánovej, bytom Staromlynská 6, Bratislava, v podiele 1/12, za kúpnu cenu 155,72 eur/m², t. z. za kúpnu cenu podielu celkove 10 316,45 eur,

s podmienkou:

Kúpna zmluva bude predávajúcou ako podielovou spoluvlastníčkou podpísaná do 31. 12. 2025. V prípade, že kúpna zmluva nebude predávajúcou v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

4. Podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy kúpu pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 3184/177 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 438 m², zapísaného na LV č. 9639, parc. č. 1205/47 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 183 m² a parc. č. 1234/188 – ostatná plocha vo výmere 174 m², zapísaných na LV č. 9629, v podielovom spoluvlastníctve MUDr. Antona Orbána, bytom Krajinská 10461/71, Bratislava, v podiele 1/12, za kúpnu cenu 155,72 eur/m², t. z. za kúpnu cenu podielu celkove 10 316,45 eur,

s podmienkou:

Kúpna zmluva bude predávajúcim ako podielovým spoluvlastníkom podpísaná do 31. 12. 2025. V prípade, že kúpna zmluva nebude predávajúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

5. Podľa článku 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy kúpu pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Ružinov, parc. č. 1205/46 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 234 m², parc. č. 1234/187 - ostatná plocha vo výmere 89 m², parc. č. 3184/201 – zastavané plochy a nádvorie vo výmere 553 m², zapísaných na LV č. 9601, v podielovom spoluvlastníctve Eleny Brngálovej, bytom Karadžičova 29, Bratislava, v podiele 1/11, za kúpnu cenu 155,72 eur/m², t. z. za kúpnu cenu podielu celkove 12 400,97 eur,

s podmienkou:

Kúpna zmluva bude predávajúcou ako podielovou spoluvlastníčkou podpísaná do 31. 12. 2025. V prípade, že kúpna zmluva nebude predávajúcou v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 5

Návrh na majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Petržalka, so Slovenskou republikou - SLOVENSKÝM VODOHOSPODÁRSKYM PODNIKOM, štátny podnik, so sídlom v Bratislave, pre účely stavby NS MHD II. etapa

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť

1.

-ukončenie nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou o nájme pozemkov č. BA/2019/330/103, číslo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava 088808551900, zo dňa 10. 01. 2020, uzatvorenej medzi

Slovenskou republikou, v správe SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, so sídlom Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047, ako prenajímateľom a hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou, ako nájomcom ku dňu 30. 09. 2025.

-nájom častí pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 1447 – vodná plocha vo výmere 909 m², parc. č. 1506/1 – vodná plocha vo výmere 810 m², parc. č. 1506/2 – vodná plocha vo výmere 2 691 m², parc. č. 1445/3 – vodná plocha vo výmere 1 168 m² a parc. č. 1446 – vodná plocha vo výmere 2 655 m², zapísaných na LV č. 1283, pozemku registra „E“ v k. ú. Petržalka, parc. č. 9 6080/2 – vodná plocha vo výmere 573 m², zapísaného na LV č. 4836, vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, štátny podnik, so sídlom Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047, na realizáciu stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám. 2. časť Bosákova ul. Janíkov dvor“, na dobu určitú do 31. 12. 2028, za nájomné v sume 13,84 eur/m²/rok, čo pri zábere 8 806 m² predstavuje sumu 121 875,04 eur/rok bez DPH, pričom DPH bude fakturovaná v súlade s platnými právnymi predpismi,

s podmienkami:

1.1 Zo strany Slovenskej republiky, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik príde k vráteniu časti nájomného vo výške 158 372,58 eur za uvoľnené časti pozemkov v k. ú. Petržalka, ktoré hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava prestalo užívať ku dňu 30. 09. 2025 v lehote do 160 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

1.2 Nájomná zmluva o nájme pozemkov bude zo strany Slovenskej republiky, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, podpísaná v lehote najneskôr do 160 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

2. Zaplatenie jednorazovej odplaty v sume 7 800,00 eur bez DPH, pričom DPH bude fakturovaná v súlade s platnými právnymi predpismi, Slovenskej republiky, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, za zriadenie vecného bremena v prospech každodobého vlastníka stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám. 2. časť Bosákova ul. Janíkov dvor“, v súčasnosti hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, spočívajúce v práve vybudovania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám. 2. časť Bosákova ul. Janíkov dvor“, spojené s právom vstupu osôb, prechodu a prejazdu cez diel č. 1 v rozsahu 107 m², pozemku registra „C“ KN parc. č. 71 – vodná plocha vo výmere 5 017 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1283, cez diel č. 2 v rozsahu 285 m², pozemku registra „C“ KN parc. č. 72 – vodná plocha vo výmere 22 943 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1283, cez diel č. 3 v rozsahu 108 m², pozemku registra „C“ KN parc. č. 73 – vodná plocha vo výmere 6 700 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1283, cez diel č. 4 v rozsahu 227 m², pozemku registra „C“ KN parc. č. 1445/3 – vodná plocha vo výmere 6 527 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1283, cez diel č. 5 v rozsahu 1 207 m², pozemku registra „C“ KN parc. č.

1446 – vodná plocha vo výmere 27 988 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1283, cez diel č. 6 v rozsahu 619 m², pozemku registra „C“ KN parc. č. 1447 – vodná plocha vo výmere 7 882 m², k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1283, podľa GP č./2025 zo dňa 05. 08. 2025 na zriadenie vecného bremena, vyhotoveného spoločnosťou GEFOS SLOVAKIA, s.r.o., so sídlom Bojnická 3, Bratislava, IČO 35859890, na dobu neurčitú, pre účely stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“,

s podmienkou:

Zmluva o zriadení vecného bremena bude zo strany Slovenskej republiky, v mene ktorej koná správca SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik podpísaná v lehote najneskôr do 160 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie v tejto časti stratí platnosť.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 6

Návrh na majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k pozemkom v Bratislave, k. ú. Petržalka, pre účely stavby „Komunikácia Antolská – rekonštrukcia a rozšírenie existujúcej komunikácie“

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť

1. Nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1506/2 - vodné plochy vo výmere 66 731 m², zapísaného na LV č. 1283, k. ú. Petržalka, definovanej GP č. 12/2023 zo dňa 30. 05. 2023 ako diel 1 vo výmere 87 m², častí pozemku registra „E“ KN parc. č. 9-6080/2 - vodné plochy vo výmere 11 326 m², zapísaného na LV č. 4836, k. ú. Petržalka, definovanej GP č. 12/2023 zo dňa 30. 05. 2023 ako diel 9 vo výmere 673 m² a diel č. 10 vo výmere 14 m² vo vlastníctve Slovenskej republiky – v správe SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047, v podiele 1/1 k celku, v prospech nájomcu

hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, na dobu určitú do dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností, za nájomné v sume 10 278,72 eur/rok bez DPH, na realizáciu projektu „Komunikácia Antolská – rekonštrukcia a rozšírenie existujúcej komunikácie“,

2. Zriadenie vecného bremena na dobu neurčitú k časti pozemkov v k. ú. Petržalka, registra „C“ KN parc. č. 1506/2 - vodné plochy v rozsahu cca 87 m², zapísaného na LV č. 1283, registra „E“ KN parc. č. 9-6080/2 - vodné plochy v rozsahu cca 687 m², zapísaného na LV č. 4836, ktorých presná výmera bude určená následne vypracovaným geometrickým plánom, vo vlastníctve Slovenskej republiky – v správe SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Karloveská 2, Bratislava, IČO 36022047, v podiele 1/1 k celku, spočívajúceho v práve rozšírenia a rekonštrukcie stavby „Komunikácia Antolská – rekonštrukcia a rozšírenie existujúcej komunikácie“, jej užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a v práve na akékoľvek iné stavebné úpravy a jej odstránenia, pôsobiace „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemku registra „C“ KN, parc. č. 2848/163 - ostatná plocha vo výmere 7 560 m², zapísaného na LV č. 1748, k. ú. Petržalka, v súčasnosti vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, IČO 00603481, v podiele 1/1 k celku, za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena, ktorej suma bude určená podľa internej smernice budúceho povinného z vecného bremena platnej a účinnej v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena podľa výmery určenej následne vypracovaným geometrickým plánom,

s podmienkou:

Nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude zo strany Slovenskej republiky – v správe SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, podpísaná v lehote najneskôr do 150 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 7

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, promenáda Krasňany, parc. č. 7057/1 a nasl., pre mestskú časť Bratislava-Rača

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Rača, parc. č. 7057/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 816 m², parc. č. 7057/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 568 m², parc. č. 7025/13 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 598 m², parc. č. 7025/21 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 580 m², parc. č. 17464/141 - ostatná plocha vo výmere 72 m², parc. č. 17389/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 644 m², parc. č. 17350/24 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 m², parc. č. 7060/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 156 m², pre mestskú časť Bratislava-Rača so sídlom na Kubačovej 21 v Bratislave, IČO 00304557, s cieľom vybudovať pešiu promenádu s cyklochodníkom a vybudovať vodozádržné opatrenia na zvýšenie biodiverzity a zníženie problému tepelných ostrovov (výsadba drevín), na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 eur/rok, za celý predmet nájmu vo výmere 6442 m²,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemkov registra „C“ KN, parc. č. 7057/1, parc. č. 7057/2, parc. č. 7025/13, parc. č. 7025/21, parc. č. 17464/141, parc. č. 17389/1, parc. č. 17350/24 a parc. č. 7060/2, k. ú. Rača, predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. a) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob majetkovoprávneho vysporiadania vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov, by nebol účelný.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 8

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa častí pozemkov v Bratislave, na umiestnenie „balíkomatov“ pre Packeta Slovakia s. r. o., GLS General Logistics Systems Slovakia s.r.o., Slovak Parcel Service s.r.o.

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom častí pozemkov definovaných v tabuľkách č. 1 - 4, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, spoločnostiam Packeta Slovakia s. r. o., Sliačska 1E, Bratislava, IČO 48136999, GLS General Logistics Systems Slovakia s.r.o., Budča 1039, Budča, IČO 36624942 a Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, Ivanka pri Dunaji, IČO 31329217, s cieľom umiestnenia a prevádzkovania „balíkomatov“ na dobu určitú 1 rok s možnosťou predĺženia na dobu neurčitú, za nájomné:

1. 7 455,72 eur/rok pre Packeta Slovakia s. r. o., Sliačska 1E, so sídlom v Bratislave, IČO 48136999, za pozemky uvedené v prílohe k uzneseniu – tabuľka č. 1,

2.. 745,56 eur/rok pre GLS General Logistics Systems Slovakia s.r.o., Budča 1039, so sídlom v Budči, IČO 36624942, za pozemky uvedené v prílohe k uzneseniu – tabuľka č. 2,

3. 745,56 eur/rok pre Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, so sídlom v Ivanke pri Dunaji, IČO 31329217, za pozemky uvedené v prílohe k uzneseniu – tabuľka č. 3,

s podmienkami:

Nájomné zmluvy budú s nájomcami podpísané do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že nájomné zmluvy nebudú v tejto lehote nájomcami podpísané, toto uznesenie stratí platnosť.

Návrh na schválenie nájmu častí pozemkov definovaných v prílohách č. 1-3 tohto uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom

hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob prenájmu vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov s cieľom umiestnenia a prevádzkovania výdajných „balíkomatov“, by nebol účelný.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 9

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 223, Pankúchova ulica, pre mestskú časť Bratislava-Petržalka

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom časti pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 1748, ako parcela registra „C“ KN, parc. č. 223 – ostatné plochy vo výmere 37 m², pre mestskú časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, Bratislava, IČO 00603201, s cieľom jeho využitia ako prístupového chodníka k hlavnému vchodu športovej haly Pankúchova, na dobu neurčitú, za nájomn 1,00 eur/rok za celý predmet nájmu,

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 120 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

v spojení s § 10 ods. 11 písm. i) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob majetkovoprávneho usporiadania vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemku, by nebol účelný.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 10

Návrh na nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúci sa pozemkov v Bratislave, pod kontajnerovými stojiskami a na vybudovanie a užívanie prístupových bezbariérových vstupov do bytových domov

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nájom častí pozemkov v Bratislave, s cieľom vybudovania, rozšírenia a užívania kontajnerových stojísk k bytovým domom a na vybudovanie a užívanie bezbariérového vstupu do bytového domu, na dobu neurčitú, za nájomné 1,00 eur/rok za každé kontajnerové stojisko a bezbariérový vstup:

1. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Nové Mesto, parc. č. 11739/1 – ostatné plochy vo výmere 5 m², zapísaného na LV č. 5567, na rozšírenie kontajnerového stojiska, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Československých parašutistov 21 a vlastníkov bytov a nebytových priestorov, v zastúpení spoločnosťou NOVBYT, s.r.o., so sídlom Háľkova 11, Bratislava, IČO 31369332,

2. časť pozemku registra „E“ KN v k. ú. Nové Mesto, parc. č. 12172/1 – orná pôda vo výmere 12 m²,

zapísaného na LV č. 5567, na vybudovanie kontajnerového stojiska, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Račianska 79, v zastúpení spoločnosťou HomePro Správcovská, s.r.o., so sídlom Račianska 153, Bratislava, IČO 44934556,

3. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3648/1 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 25 m², zapísaného na LV č. 1095, na vybudovanie kontajnerového stojiska, pre Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Žitavská 2, 4, 6, so sídlom Žitavská 2, Bratislava, IČO 31793886,

4. pozemok registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 45/2 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 33 m², zapísaného na LV č. 1748, na rekonštrukciu kontajnerového stojiska, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov Mlynarovičova 1 - 7, v zastúpení Spoločenstvom vlastníkov bytov a nebytových priestorov Mlynarovičova 1 a 3, so sídlom Mlynarovičova 3 v Bratislave, IČO 50646966,

5. zúženie predmetu nájmu zo zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 00482 19 00 o časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 3406 – zastavané plochy a nádvoría, LV č. 1748, z pôvodných 50 m² na 26 m², pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Ševčenkova 17, 19, v zastúpení spoločnosťou Bratislavská správcovská spoločnosť, s. r. o., so sídlom Rusovská cesta 36 v Bratislave, IČO 36838209,

6. časť pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 3612 - ostatné plochy vo výmere 15 m², zapísaného na LV č. 1748, na vybudovanie a užívanie bezbariérového vstupu do bytového domu, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Belinského 2, 4, v zastúpení Bytovým družstvom Petržalka, so sídlom Budatínska 1 v Bratislave, IČO 00169765,

7. časť pozemku registra registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21513/15 – ostatné plochy vo výmere 18 m², zapísaného na LV č. 1656, na vybudovanie kontajnerového stojiska, pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Slávičie údolie 104, v zastúpení spoločnosťou VSD, s.r.o., so sídlom na Trebišovskej 3 v Bratislave, IČO 35814560,

s podmienkou:

Nájomné zmluvy budú nájomcami podpísané do 150 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že ktorákoľvek nájomná zmluva podľa jednotlivých bodov uznesenia v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie v príslušnej časti stratí platnosť.

Nájom pozemkov uvedený v návrhu uznesenia je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojení s § 10 ods. 11 písm. c) a ods. 12 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, nakoľko iný spôsob majetkovoprávneho vysporiadania vzhľadom na špecifikácie, ktoré charakterizujú nájom pozemkov pod kontajnerovými stojiskami a bezbariérovým vstupom, by nebol účelný.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 11

Návrh na nájom nebytového priestoru v podchode na Hodžovom námestí v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytového priestoru č. 1.36 vo výmere 36,34 m², nachádzajúceho sa v podchode na Hodžovom námestí 1 v Bratislave, bez súpisného čísla, k. ú. Staré Mesto, pod pozemkami parc. č. 21550/1 a parc. č. 21550/2, nezapísaného na liste vlastníctva, na dobu neurčitú, za účelom navrhnutým súťažiacim, pričom platí podmienka, že službami (hlavnými ani vedľajšími) poskytovanými v predmete nájmu nesmú byť piváreň, krčma, bar, nočný klub, diskotéka, erotický salón, striptíz, masáže, herňa, záložňa, požičovňa dopravných prostriedkov; predaj suvenírov môže byť iba vedľajšou službou poskytovanou v predmete nájmu, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou využitia prvkov elektronickej aukcie v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 526/2024 zo dňa 23. 05. 2024, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy; s osobitne schválenými podmienkami podľa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia. V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 526/2024 zo dňa 23. 05. 2024, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, je možné opakovane vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž za rovnakých osobitne schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia osobitných podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pričom posledná opakovaná obchodná verejná súťaž môže byť vyhlásená najneskôr do 12 mesiacov odo dňa zverejnenia výsledkov súťaže vyhlásenej ako prvej v poradí.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 12

Návrh na ukončenie nájomných zmlúv uzatvorených k parkovacím státiam, ktoré sa nachádzajú na pozemkoch v k. ú. Staré Mesto vo vnútrobloku Veterná

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť podľa § 10 ods. 6 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26. 10. 2023, ukončenie nájomných zmlúv uzatvorených k častiam pozemkov v k. ú. Staré Mesto, registra „C“ KN parc. č. 3284/9 – zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 3284/29 – ostatná plocha, zapísaných na LV č. 1656, na parkovacie státia pre osobné motorové vozidlá vo vnútrobloku medzi ulicami Suché mýto – Veterná, z dôvodu plánovanej zmeny dopravného značenia a nový zámer využitia tohto verejného priestoru pre potreby mestskej parkovacej politiky:

- zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0398-16-00 uzatvorenej s Ing. Janette Jurčákovou, bytom na Veternej 8 v Bratislave, k parkovaciemu státiu č. 6,
- zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0400-16-00 uzatvorenej s Antonom Smolkom, bytom na Veternej 8 v Bratislave, k parkovaciemu státiu č. 9,
- zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0402-16-00 uzatvorenej s Mariánom Okálom, bytom na Suchom mýte 2 v Bratislave, k parkovaciemu státiu č. 10,

výpoveďou zo strany hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy ako prenajímateľa s trojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá sa bude počítať od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede nájomcovi.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 13

Návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnostiam v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, Kozia 9, stavbe súpis. č. 1601 a pozemku parc. č. 722, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou použitia prvkov elektronickej aukcie

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností v k. ú. Staré Mesto, a to pozemku registra „C“ KN parc. č. 722 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 249 m² a stavby súpis. č. 1601 umiestnenej na pozemku parc. č. 722, Kozia 9 v k. ú. Staré Mesto, zapísaných na LV č. 1656, vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, formou obchodnej verejnej súťaže s možnosťou využitia prvkov elektronickej aukcie v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na prevod nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy; s osobitne schválenými podmienkami podľa vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia. V súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa schvaľujú všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na prevod nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a všeobecné podmienky obchodných verejných súťaží na nájom nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, je možné opakovane vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž za rovnakých osobitne schválených podmienok, a to bez nutnosti opätovného schválenia osobitných podmienok obchodnej verejnej súťaže Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, pričom posledná opakovaná obchodná verejná súťaž môže byť vyhlásená najneskôr do 12 mesiacov odo dňa zverejnenia výsledkov súťaže vyhlásenej ako prvej v poradí.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 14

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami garáží na Skalickej ceste

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov registra „C“ KN, k. ú. Nové Mesto, zapísaných na LV č. 6051:

- parc. č. 13149/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 20 m², do podielového spoluvlastníctva Ľubici Zapletalovej, bytom Riazanská 673/81, Bratislava, v podiele 3/4 a Alexandre Čunderlíkovej, bytom Medved'ovej 1559/30, Bratislava, v podiele 1/4, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 400,00 eur,
- parc. č. 13149/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², do bezpodielového spoluvlastníctva Jozefa Bordáča a Agneši Bordáčovej, bytom Račianska 1572/72, Bratislava, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 080,00 eur,
- parc. č. 13149/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², do bezpodielového spoluvlastníctva Jána Nováka a Evy Novákovej, bytom Nobelova 12F, Bratislava, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 080,00 eur,
- parc. č. 13149/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m², do výlučného vlastníctva obchodnej spoločnosti Martingale, s. r. o., so sídlom Špitálska 9, Bratislava, IČO 51930307, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 6 080,00 eur,
- parc. č. 13149/21 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 m², do výlučného vlastníctva Mgr. Robertovi Danišovi, bytom Pod Vtáčnikom 13897/6, Bratislava, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 4 480,00 eur,
- parc. č. 13149/23 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 9 m², do výlučného vlastníctva obchodnej spoločnosti Realitní Experti s. r. o., so sídlom Martinengova 4881/34, Bratislava, IČO 54011868, za cenu 320,00 eur/m², za kúpnu cenu celkove 2 880,00 eur,
- parc. č. 13149/24 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m², do výlučného vlastníctva Igorovi Spiegelovi, bytom Mozartova 16, Bratislava, za cenu 320,00 eur/m², t. z. za kúpnu cenu celkove 1 600,00 eur,

s podmienkou:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 150 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcimi v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.

2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
3. Kupujúci uhradia ku dňu podpísania kúpnej zmluvy kupujúcimi svoje nedoplatky voči hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, evidované ku dňu schválenia tohto uznesenia, inak toto uznesenie stratí platnosť v časti týkajúcej sa týchto kupujúcich.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 15

Návrh na zriadenie vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 9083, Ulica 29. augusta, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na Ulici 29. augusta 15

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky zriadenie vecného bremena práva umiestnenia prístavby výťahu k jestvujúcemu objektu na ulici 29. augusta č. 15 na časti pozemku v k. ú. Staré Mesto, registra „C“ KN, parc. č. 9083 – ostatná plocha v rozsahu cca 10 m², LV č. 10, na dobu neurčitú, pôsobiace „in rem“ v prospech každodobého vlastníka pozemku registra „C“ KN, parc. č. 9086/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 642 m², LV č. 6171, v súčasnosti v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na Ulici 29. augusta č. 15 zapísaných na LV č. 6171, zastúpených Spoločenstvom – EFO, so sídlom Ulica 29. augusta č. 15, Bratislava, IČO 31798993, za predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 750,00 eur,

s podmienkami:

1. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude budúcimi oprávnenými z vecného bremena podpísaná do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude budúcimi oprávnenými z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Oprávnení z vecného bremena uhradia celú odplatu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 16

Návrh na zriadenie vecného bremena – práva stavby trafostanice na pozemkoch v Bratislave, k. ú. Petržalka, ulica Ondreja Štefánka, v prospech Občianskeho združenia Za lepšie parkovanie v Petržalke, so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky zriadenie vecného bremena práva stavby (strpenie existujúcej stavby, jej užívanie, opravy a údržbu) trafostanice so súpis. č. 3407, LV č. 4748, na pozemkoch v k. ú. Petržalka, registra „C“ KN, parc. č. 3110/132 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 m² a parc. č. 3110/37 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 51 m², LV č. 2159, na dobu neurčitú, pôsobiace „in rem“ v prospech každodobého vlastníka trafostanice so súpis. č. 3407, LV č. 4748, nachádzajúcej sa na predmetných pozemkoch, v súčasnosti v prospech občianskeho združenia Za lepšie parkovanie v Petržalke, so sídlom ulica Ondreja Štefánka 3987/3, Bratislava, IČO 52898776, za jednorazovú odplatu v sume 349,90 eur/m², t. z. celkove 18 544,56 eur,

s podmienkami:

1. Zmluva o zriadení vecného bremena bude oprávneným z vecného bremena podpísaná do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že zmluva o zriadení vecného bremena nebude oprávneným z vecného bremena v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Oprávnený z vecného bremena uhradí celú odplatu za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 17

Návrh na zverenie nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, nachádzajúcich sa v Medickej záhrade, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie majetku vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy nachádzajúceho sa v Medickej záhrade, k. ú. Staré Mesto, špecifikovaného nasledovne:

- pozemku registra „C“ KN zapísaného na LV č. 1656, parc. č. 9797/6 – ostatné plochy vo výmere 182 m²,
- stavby so súpis. č. 8174, popis stavby: Čítareň Medická záhrada, nezapísanej na liste vlastníctva, postavenej na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 9797/30 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 86 m², LV č. 1656;
- stavby so súpis. č. 8175, popis stavby: Toalety a strojovňa Medická záhrada, nezapísanej na liste vlastníctva, postavenej na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 9797/33 – zastavaná plocha a nádvoria vo výmere 175 m², oddeleného GP č. 922/2025 od pozemku registra „C“ KN, parc. č. 9797/3 – ostatná plocha vo výmere 31 424 m², LV č. 1656,

do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, so sídlom Vajanského nábrežie 3, Bratislava, IČO 00603147, s cieľom revitalizácie Medickej záhrady a jej následného užívania a starostlivosti, s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju a zaťaženiu nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava–Staré Mesto v prospech tretích osôb a majetok bude spravovaný výlučne na dohodnutý účel.
2. Dodatok k protokolu o zverení majetku bude mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto podpísaný do 150 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
3. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Staré Mesto prestane majetok užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

4. Mestská časť Bratislava-Staré Mesto na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia majetku, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedenému majetku, si nebude od vlastníka predmetného majetku nárokovat' úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 18

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, Račianska ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie novovytvorených pozemkov registra „C“ KN vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy nachádzajúcich sa v k. ú. Nové Mesto, špecifikovaných ako:

- parc. č. 11787/2 – ostatná plocha vo výmere 4 439 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 11787/2 – ostatná plocha vo výmere 5969 m², LV č. 5567,
- parc. č. 11787/31 – ostatná plocha vo výmere 1 023 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „E“ KN parc. č. 11772/2 – orná pôda vo výmere 1 107 m², LV č. 6051,
- parc. č. 11787/30 – ostatná plocha vo výmere 1 196 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „E“ KN parc. č. 11794 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 198 m², LV č. 6051 a od pozemku registra „E“ KN parc. č. 11795/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 717 m², LV č. 6051,
- parc. č. 11787/27 – ostatné plochy vo výmere 2 376 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 11787/27 – ostatná plocha vo výmere 3 103 m², LV č. 5567,

- parc. č. 11787/28 – ostatná plocha vo výmere 565 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „E“ KN parc. č. 11798/1 – záhrada vo výmere 1 203 m², LV č. 6407 a od pozemku registra „E“ KN parc. č. 11799 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 282 m², LV č. 5567,

- parc. č. 11787/25 – ostatná plocha vo výmere 137 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 11787/25 – ostatná plocha vo výmere 161 m², LV č. 5567,

- parc. č. 11787/26 – ostatná plocha vo výmere 41 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku registra „C“ KN parc. č. 11787/26 – ostatná plocha vo výmere 94 m², LV č. 5567,

a to na základe geometrického plánu č. 29/2025, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, so sídlom Junácka 1, Bratislava, IČO 00603317, s cieľom revitalizácie pozemkov a nasledovného užívania a starostlivosti,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju pozemkov zo strany mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v prospech tretích osôb.
2. Nedôjde k nájmu alebo akémukoľvek inému nakladaniu so zverenými pozemkami zo strany mestskej časti Bratislava-Nové Mesto bez predchádzajúceho súhlasu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
3. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto sa zaväzuje, že do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy predloží pre potreby vypracovania protokolu o zverení nehnuteľného majetku hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave geometrický plán na odčlenenie pozemkov úradne overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom.
4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto podpísaný do 150 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
5. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Nové Mesto prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
6. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 19

Návrh na zverenie pozemku a stavby v Bratislave, k. ú. Podunajské Biskupice, parc. č. 5539/4, Latorická ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie nehnuteľností v k. ú. Podunajské Biskupice, a to pozemku registra „C“ KN parc. č. 5539/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 96 m² a stavby budovy obchodu a služieb so súpis. č. 12379, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 5539/4, zapísaných na LV č. 1395, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice, Trojičné námestie 11, Bratislava, IČO 00641383, s cieľom rekonštrukcie priestorov stavby budovy obchodu a služieb so súpis. č. 12379 postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 5539/4 a následnej správy a údržby predmetu zverenia,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice v prospech tretích osôb a nehnuteľnosti budú spravované výlučne na dohodnutý účel.
2. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
3. Mestská časť Bratislava-Podunajské Biskupice na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľností, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovat' úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.
4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Podunajské Biskupice podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 20

Návrh na zverenie pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 2071 a parc. č. 2072, Budatínska ulica, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúčaMestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 2071 – ostatná plocha vo výmere 607 m² a parc. č. 2072 – ostatná plocha vo výmere 710 m², zapísaných na LV č. 1748, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, so sídlom Kutlíkova 17, Bratislava, IČO 00603201, s cieľom rekonštrukcie povrchu športoviska s asfaltovým povrchom s hojdačkami a pingpongovými stolmi a zabezpečenia starostlivosti o verejné detské ihrisko, ktoré sa nachádzajú na predmetných pozemkoch,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Petržalka v prospech tretích osôb a nehnuteľnosti budú spravované výlučne na dohodnutý účel.
2. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Petržalka prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
3. Mestská časť Bratislava-Petržalka na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľností, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.
4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Petržalka podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 21

Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 2306/6, Víglášká 1, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 2306/6 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 296 m², zapísaný na LV č. 1748, vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, so sídlom Kutlíkova 17, Bratislava, IČO 00603201, s cieľom využívania predmetného pozemku v súvislosti s krúžkovou a kurzovou činnosťou Kultúrnych zariadení Petržalka a na outdoorové akcie komunitného charakteru,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľnosti zo strany mestskej časti Bratislava-Petržalka v prospech tretích osôb a nehnuteľnosť bude spravovaná výlučne na dohodnutý účel.
2. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Petržalka prestane nehnuteľnosť užívať pre uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
3. Mestská časť Bratislava-Petržalka na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedenej nehnuteľnosti, si nebude od vlastníka predmetnej nehnuteľnosti nárokovat' úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.
4. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Petržalka podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 22

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Mierová 28, Ružová dolina 16, Ružová dolina 22, Vrbová 10, Baltská 7, Budyšínska 12, Osadná 9, Riazanská 18, Jurkovičova 3, Baníkova 4, Hany Meličkovej 8, Hradištná 31, Fedinova 10, Zadunajská cesta 3, Lachova 18, Šustekova 19, Znievska 8, Donnerova 17, 21, vlastníkom bytov a garáží

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytových domoch na ulici Mierová 28, Ružová dolina 16, Ružová dolina 22, Vrbová 10, Baltská 7, Budyšínska 12, Osadná 9, Riazanská 18, Jurkovičova 3, Baníkova 4, Hany Meličkovej 8, Hradištná 31, Fedinova 10, Zadunajská cesta 3, Lachova 18, Šustekova 19, Znievska 8, do vlastníctva vlastníkov bytov a garáží uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 23

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č.

372/2023 zo dňa 23.11.2023, uznesenia č. 880/2010 zo dňa 28.01.2010, uznesenia č. 594/2020 zo dňa 24.09.2020, uznesenia č. 755/2021 zo dňa 18.02.2021, uznesenia č. 329/2023 zo dňa 04.10.2023, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku pod bytovými a garážovými domami

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 372/2023 zo dňa 23. 11. 2023 takto:

1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu garáž č. 249,

1.1.1. pôvodný nadobúdateľ „Vaczula Jozef“ sa nahrádza novými nadobúdateľmi „Vaczulová Gabriela, Slugeňová Lucia a Vaczula Marián“

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 372/2023 zo dňa 23. 11. 2023 takto:

2.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu garáž č. 241,

2.1.1. pôvodný nadobúdateľ „Rozborová Alica“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „Ozaj Karol“

3. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 372/2023 zo dňa 23. 11. 2023 takto:

3.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu garáž č. 357,

3.1.1. pôvodný nadobúdateľ „Vojtičko Andrej“ sa nahrádza novým nadobúdateľom „Vojtičko Andrej“

4. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 880/2010 zo dňa 28. 01. 2010 takto:

4.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 3.1.1,

4.1.1. pôvodní nadobúdatelia „Adriena Kurucová a Viliam Cigánek“ sa vypúšťajú.

5. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 594/2020 zo dňa 24. 09. 2020 takto:

5.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 10.4.4,

5.1.1. pôvodná nadobúdateľka „Ing. Emília Sedláková“ sa vypúšťa.

6. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 755/2021 zo dňa 18. 02. 2021 takto:

6.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 2.1.2,

6.1.1. pôvodná nadobúdateľka „Lubomíra Kubalová“ sa nahrádza novými nadobúdateľmi „Ing. Petrom Kubalom, Alexandrou Kubalovou a Michaelou Kubalovou“.

7. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 329/2023 zo dňa 04. 10. 2023 takto:

7.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 1.4.11,

7.1.1. pôvodná nadobúdateľka „Adriana Neubauer“ sa vypúšťa.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 24

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v objekte Medvedovej 1/A vlastníkom nebytových priestorov a garáží

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

schváliť prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku v k. ú. Petržalka, registra „C“ KN parc. č. 569/9, patriaci k priestorom v objekte Medvedovej 1/A, do vlastníctva vlastníkov garáží a nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 7

Za: 7, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 25

Informácia o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Ružová dolina 22, Astrová 30, Rajčianska 32, Karloveská 29, Baníkova 2, Zadunajská cesta 3, Šášovská 8, vlastníkom bytov

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

berie na vedomie

Informáciu o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Ružová dolina 22, Astrová 30, Rajčianska 32, Karloveská 29, Baníkova 2, Zadunajská cesta 3, Šášovská 8, vlastníkom bytova a odporúča ju predložiť na zasadnutie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy ako informačný materiál.

Stav hlasovania: Schválené

Zapísal/a:

Ing. Henrieta Mičúchová
tajomníčka komisie
v.z. Mgr. Silvia Halajová

PhDr. JUDr. Branislav Záhradník v.r.
predseda komisie