

# MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa 19. 11. 2015

## Informácia

o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Mierová 28, Gercenova 11, Černyševského 3, Bradáčova 5, Beňadická 3 vlastníkom bytov.

---

### Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška  
riaditeľ magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy  
v.z. Mgr. Martin Katriak, v.r.  
riaditeľ sekcie právnych činností

### Materiál obsahuje:

1. Informáciu o prevode pozemkov .....

### Zodpovedný:

Ing. Miroslav Bialko, v.r.  
riaditeľ sekcie  
správy nehnuteľností

### Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy  
H-Probyt spol. s r.o.  
Povraznícka 4, Bratislava  
JUDr. Lucia Krmíčková, v.r.  
Ing. Libuša Šoltészová, v.r.  
konateľky spoločnosti

## I n f o r m á c i a

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien, ( ďalej len „VZN“).

Cena pozemkov je určená na základe uvedeného zákona. Predkladáme informáciu o prevode spoluvlastníckych podielov na pozemku v obytných domoch na ulici:

**Mierová 28**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 135/5 o výmere 200m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 135/6 o výmere 209m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 135/7 o výmere 212m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Gercenova 11**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4793 o výmere 276m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 4794 o výmere 276m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 4795 o výmere 437m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Černyševského 3**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4617 o výmere 406m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 4618 o výmere 368m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý družstevný dom. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Bradáčova 5**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1298 o výmere 728m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.

**Beňadická 3**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 2250 o výmere 375m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov sú prvonadobúdatelia. Cena je 0,1660EUR/m<sup>2</sup>.