

Zápisnica
zo ZOOM videokonferencie zasadania Komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja
bývania MsZ zo dňa 10.11.2021

Program:

1. Žiadatelia o obecný nájomný byt a nájomcovia obecných nájomných bytov mimo projektov bývania
2. Žiadatelia o obecný nájomný byt a nájomcovia obecných nájomných bytov v projekte Dom mladej rodiny
3. Žiadatelia o obecný nájomný byt a nájomcovia obecných nájomných bytov v projekte Dom pre starších občanov
4. Návrh na uzatvorenie kúpnych zmlúv na prevody vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v Bratislave–mestskej časti Staré Mesto, Ružinov a Rača za účelom následného využitia pre potreby nájomného bývania

Rokovanie komisie sa uskutočnilo v čase od 15:00 h – 16:30 h.

ZOOM videokonferenciu otvoril a viedol predseda komisie MUDr. Jakub Vallo. Ospravedlnení boli PhDr. Jana Poláčiková, Dana Čahojová, Mgr. Ľubica Karellová, MPH a Mgr. Jozef Kákoš. Všetci ostatní členovia komisie boli online prihlásení cez ZOOM. Nakoľko komisia nebola spôsobilá uznášať sa pri prerokovaní jednotlivých bodov, k prerokovaným bodom boli prijaté stanoviská. Bod č. 4 bol dodatočne doplnený do programu komisie.

K bodu 1:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt a nájomcov obecných nájomných bytov mimo projektov bývania, ktorý predložili Mgr. Matej Pavol Ralbovský a Bc. Petra Kupecká, pracovníci oddelenia správy bytov.

Stanovisko:

Komisia **odporúča** primátorovi:

1. naďalej ponechať žiadateľku v poradovníku žiadateľov o nájom obecného bytu:

- Zuzana Haulišová.

Hlasovanie:

prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržali sa: 0

2. súhlasiť s obnovením nájmu žiadateľa s udelením výnimky zo skutočnosti, že nedosahuje príjem vo výške 1,2 násobku životného minima na dobu určitú 1 rok s podmienkou úhrady nájomného a služieb vopred na 1 rok:

- Peter Compel.

Hlasovanie:

prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržali sa: 0

3. súhlasiť s obnovením nájmu žiadateľa na dobu určitú 2 roky:

- Radoslav Pavlík.

Hlasovanie:

prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržali sa: 0

4. opätovne predložit' do komisie žiadosť o nájom obecného bytu žiadateľky pri pridelovaní bytov žiadateľom:

- Petronela Ježková.

Hlasovanie:

prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržali sa: 0

5. súhlasiť so zaradením žiadateľov do poradovníka žiadateľov o nájom obecného bytu:

- Sandra Stojková,
- Martina Angermayerová.

Hlasovanie:

prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržali sa: 0

6. nesúhlasiť s prednostným zaradením žiadateľky do poradovníka žiadateľov o nájom obecného bytu:

- Klaudia Némethová.

Hlasovanie:

prítomní: 3 za: 3 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 2:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt a nájomcov obecných nájomných bytov v projekte Dom mladej rodiny, ktorý predložila Mgr. Katarína Kukurová, pracovníčka oddelenia správy bytov.

Stanovisko:

Komisia odporúča primátorovi:

1. súhlasiť s udelením výnimky zo stavebného sporenia, z príjmu a so zaradením žiadateľky do zoznamu žiadateľov o obecný nájomný byt v projekte Dom mladej rodiny:

- Ružena Miklašová.

Hlasovanie:

prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržali sa: 0

2. súhlasiť so zaradením žiadateľky do zoznamu žiadateľov o obecný nájomný byt v projekte Dom mladej rodiny:

- Michaela Príbelská.

Hlasovanie:

prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 3:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál týkajúci sa žiadateľov o obecný nájomný byt a nájomcov obecných nájomných bytov v projekte Dom pre starších občanov, ktorý predložila Mgr. Lea Baričiaková, pracovníčka oddelenia správy bytov.

Stanovisko:

Komisia odporúča primátorovi:

1. zaradiť žiadateľov do zoznamu žiadateľov o obecný nájomný byt v projekte Dom pre starších občanov:

- Veronika Kušnírová,
- Mária Biháriová,
- František Obala,

- Róbert Rigo,
- Rastislav Turcár.

Hlasovanie:

prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržali sa: 0

2. súhlasiť s udelením výnimky pre žiadateľku a s jej zaradením do zoznamu žiadateľov o nájom obecného bytu v projekte Dom pre starších občanov:

- Ivana Kutnárová.

Hlasovanie:

prítomní: 4 za: 4 proti: 0 zdržali sa: 0

K bodu 4:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy prerokovala materiál Návrh na uzatvorenie kúpnych zmlúv na prevody vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam v Bratislave–mestskej časti Staré Mesto, Ružinov a Rača za účelom následného využitia pre potreby nájomného bývania, ktorý predložil Ing. arch. Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy.

Stanovisko:

Komisia sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po prerokovaní materiálu odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schváliť prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k. ú. Staré Mesto, ktorá bola výsledkom splnenia podmienok vyplývajúcich z Obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej dňa 18.10.2021 a zároveň predložiť návrh alebo postup ako získať ďalšie byty inou formou ako obchodnou verejnou súťažou, nakoľko je potrebné vyčerpať financie do konca roka 2021 a predložiť to na schválenie per rollam mestskému zastupiteľstvu.

Hlasovanie:

prítomní: 2 za: 2 proti: 0 zdržali sa: 0

MUDr. Jakub Vallo, v. r.
predseda komisie

V Bratislave, 10.11.2021
Zapísal: Ing. Karol Horvát, tajomník