

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 18. 11. 2021

Návrh

na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 297/2011 zo dňa 29. 09. 2011, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Beňovského 14, uznesenia č. 755/2021 zo dňa 18. 02. 2021, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Vietnamskej 42

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu
hlavného mesta SR Bratislavy

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu s uznesením MsR
3. Uznesenie MsZ č. 297/2011
zo dňa 29. 09. 2011
4. Uznesenie MsZ č. 755/2021
zo dňa 18. 02. 2021
5. Výpis z komisie MsZ

Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík, v. r.
riaditeľ sekcie správy
nehnuteľností

Spracovateľ:

na základe mandátnej zmluvy
H-PROBYT, spol. s r.o.
Povraznícka 4, Bratislava
Ing. Libuša Šoltészová, v. r.
konateľka spoločnosti

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 297/2011 zo dňa 29. 09. 2011 takto:

1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 26.3.3,

1.1.1. pôvodná nadobúdateľka „[REDAKOVANÉ]“ sa nahrádza novou nadobúdateľkou [REDAKOVANÉ],

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 755/2021 zo dňa 18. 02. 2021 takto:

2.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 4.2.3,

2.1.1. pôvodní nadobúdatelia „[REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]“ sa nahrádzajú novými nadobúdateľmi „[REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]“.

Dôvodová správa

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 29. 09. 2011 prijalo uznesenie č. 297/2011, v ktorom pod bodom 26.3.3 v bytovom dome Beňovského 14 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 430/35729 na pozemku parc. č. 2863 vo výmere 248 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2864 vo výmere 245 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2865 vo výmere 241 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 2866 vo výmere 243 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Dúbravka, do vlastníctva [REDAKOVANÉ] za cenu 49,79 Eur/m².

Z dôvodu prevodu vlastníctva bytu sa pôvodná nadobúdateľka [REDAKOVANÉ] nahrádza novou nadobúdateľkou. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení. Cena pozemku je 49,79 Eur/m².

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa 18. 02. 2021 prijalo uznesenie č. 755/2021, v ktorom pod bodom 4.2.3 v bytovom dome Vietnamská 42 schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu 5741/191342 na pozemku parc. č. 14814/314 vo výmere 235 m² ako zastavaná plocha, parc. č. 14814/265 vo výmere 235 m² ako zastavaná plocha, k. ú. Trnávka, do vlastníctva [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ] za cenu 49,79 Eur/m².

Z dôvodu uznesenia súdu o dedičstve sa pôvodní nadobúdatelia [REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ] nahrádzajú novými nadobúdateľmi. Pôvodne schválená cena pozemku sa nemení. Cena pozemku je 49,79 Eur/m².

Uznesením Mestskej rady hlavného mesta SR Bratislavy č. 242/2021 zo dňa 04. 11. 2021 Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy odporúča Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prerokovať Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 297/2011 zo dňa 29. 09. 2011, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Beňovského 14, uznesenia č. 755/2021 zo dňa 18. 02. 2021, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Vietnamskej 42.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Medzilaborecká 3, 7, 9, Medzilaborecká 6, 8, 10, 12, 14, Medzilaborecká 23, 25, 27, 29, Miletičova 61, 63, Daxnerovo námestie 3, Kvačalova 49, Kulíškova 17, 19, 21, 23, Páričkova 17, Staré záhrady 6, 8, Andreja Mráza 8, Slovinská 8, Karadžičova 6, Košická 44, 50, Svätoplukova 33, 35, 37, Bebravská 7, 9, 11, Baltská 11, Korytnická 7, Estónska 48, 50, Zavadská 18, Tbiliská 27, 29, Pustá 1, 3, 5, 7, Púpavova 38, 40, Jamnického 16, Majerníkova 20, 22, 24, Jána Stanislava 19, 21, 23, 25, Hlaváčikova 17, Beňovského 10, 12, 14, 16, Janka Alexyho 9, Bakošova 46, Belinského 25, Markova 13, Tupolevova 1, Fedinova 14, Černyševského 1, 3, Zadunajská cesta 1, 5, Černyševského 9, Kutlíkova 7, 9, 11, Furdekova 4, Mlynarovičova 5, Haanova 44, Beňadická 11, Viglašská 13, Beňadická 28, Znievska 1, Znievska 34, Krásnohorská 1, 3, Smolenická 12, Strečnianska 1, Holíčska 20, Topoľčianska 8, Topoľčianska 22, Starhradská 8, Šintavská 26, 26A, 26B, Petržalská 14, vlastníkom bytov a nebytových priestorov

Kód uzn.: 5.2
5.2.3

Uznesenie č. 297/2011

zo dňa 29. 09. 2011

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom a nebytovým priestorom v obytných domoch Medzilaborecká 3, 7, 9, Medzilaborecká 6, 8, 10, 12, 14, Medzilaborecká 23, 25, 27, 29, Miletičova 61, 63, Daxnerovo námestie 3, Kvačalova 49, Kulíškova 17, 19, 21, 23, Páričkova 17, Staré záhrady 6, 8, Andreja Mráza 8, Slovinská 8, Karadžičova 6, Košická 44, 50, Svätoplukova 33, 35, 37, Bebravská 7, 9, 11, Baltská 11, Korytnická 7, Estónska 48, 50, Zavadská 18, Tbiliská 27, 29, Pustá 1, 3, 5, 7, Púpavova 38, 40, Jamnického 16, Majerníkova 20, 22, 24, Jána Stanislava 19, 21, 23, 25, Hlaváčikova 17, Beňovského 10, 12, 14, 16, Janka Alexyho 9, Bakošova 46, Belinského 25, Markova 13, Tupolevova 1, Fedinova 14, Černyševského 1, 3, Zadunajská cesta 1, 5, Černyševského 9, Kutlíkova 7, 9, 11, Furdekova 4, Mlynarovičova 5, Haanova 44, Beňadická 11, Viglašská 13, Beňadická 28, Znievska 1, Znievska 34, Krásnohorská 1, 3, Smolenická 12, Strečnianska 1, Holíčska 20, Topoľčianska 8, Topoľčianska 22, Starhradská 8, Šintavská 26, 26A, 26B, Petržalská 14, do vlastníctva vlastníkov bytov a nebytových priestorov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú kupujúci.

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Komárnická 46, Ondrejovova 9, Mesačná 13, Vietnamská 40, 42, Družstevná 6, Silvánska 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, Pod Rovnicami 11, Hanulova 1, Tranovského 41, Furdekova 6, Vilová 17, Gessayova 12, Šášovská 16, Topolčianska 19, vlastníkom bytov

Kód uzn.: 5.2.
5.2.3.

Uznesenie 755/2021
zo dňa 18.02.2021

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

s chvaľuje

prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacej k bytom v bytových domoch na ulici Komárnická 46, Ondrejovova 9, Mesačná 13, Vietnamská 40, 42, Družstevná 6, Silvánska 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 27, 29, Pod Rovnicami 11, Hanulova 1, Tranovského 41, Furdekova 6, Vilová 17, Gessayova 12, Šášovská 16, Topolčianska 19, do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdateľia.

- - -

Výpis
zo ZOOM videokonferencie zasadnutia komisie finančnej stratégie a pre správu
a podnikanie s majetkom mesta MsZ zo dňa 02.11.2021

k bodu

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 297/2011 zo dňa 29. 09. 2011, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Beňovského 14, uznesenia č. 755/2021 zo dňa 18. 02. 2021, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovým domom na Vietnamskej 42

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť**

1. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 297/2011 zo dňa 29. 09. 2011 takto:

1.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 26.3.3,

1.1.1. pôvodná nadobúdateľka „[REDAKOVANÉ]“ sa nahrádza novou nadobúdateľkou „[REDAKOVANÉ]“.

2. zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 755/2021 zo dňa 18. 02. 2021 takto:

2.1. v prílohe k predmetnému uzneseniu bod 4.2.3,

2.1.1. pôvodní nadobúdatelia „[REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]“ sa nahrádzajú novými nadobúdateľmi „[REDAKOVANÉ] a [REDAKOVANÉ]“.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Za správnosť opisu : Ing. Henrieta Mičúchová, v Bratislave, 02.11.2021