

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **18. 11. 2021**

**Informácia
o vypracovaných znaleckých posudkoch**

Predkladateľ :

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu

Materiál obsahuje:

1. Informáciu

Zodpovedný:

JUDr. Andrej Bednárík, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Alexandra Viziová, v. r.
sekcia správy nehnuteľností

november 2021

Informácia o vypracovaných znaleckých posudkoch

október 2021

Meno znalca	Predmet posudku	Dátum objednávky/ Dátum dodania	MJ	množstvo MJ	jednotková cena	celková cena
FINDEX, s.r.o.	stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti - pozemok registra „C“ KN, parc. č. 429/15 o výmere 14 m2 a pozemok parc. č. 429/23 o výmere 9 m2, ktorý vznikol oddelením podľa GP č. 03/2021 od pozemku parc. č. 429/14 o výmere 39 m2, evidované na LV č. 1248 k. ú. Rača, obec Bratislava - m. č. Rača, okres Bratislava III., za účelom prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti	04.10.2021/ 06.10.2021	m2	30		7 100,00 €
Ing. arch. Milan Haviar	stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti - pozemkov reg. "C" KN nachádzajúcich sa v areáli vozovne Hroboňova v k. ú. Staré Mesto, ktoré sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zapísané na LV č. 1656: parc. č. 4747/1, 4747/3 a 4747/4, obec Bratislava - m. č. Staré Mesto, okres Bratislava I., za účelom vloženia majetku do základného imania spoločnosti.	12.10.2021/ 25.10.2021	m2	17079	193,23 €	3 300 175,00 €
Ing. Peter Kapusta	stanovenia všeobecnej hodnoty pozemku registra "C" KN parc.č.4120/274, situovanom mimo zastavaného územia MČ Bratislava - Záhorská Bystrica, okres Bratislava IV, na ulici Strmý vršok, v k.ú.Záhorská Bystrica (zapísaný v katastrí nehnuteľností na liste vlastníctva č.1 ako "orná pôda").	22.9.2021/ 25.10.2021	m2	14	194,67 €	2 725,38 €
FINDEX, s.r.o.	stanovenia všeobecnej hodnoty pozemku registra "C" KN parc.č.4120/274, situovanom mimo zastavaného územia MČ Bratislava - Záhorská Bystrica, okres Bratislava IV, na ulici Strmý vršok, v k.ú.Záhorská Bystrica (zapísaný v katastrí nehnuteľností na liste vlastníctva č.1 ako "orná pôda").	11.10.2021/ 04.11.2021	m2	21288	273,57 €	5 823 758,16 €
Ing. arch. Milan Haviar	stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti - pozemok registra „C“ KN, parc. č. 429/15 o výmere 14 m2 a pozemok parc. č. 429/23 o výmere 9 m2, ktorý vznikol oddelením podľa GP č. 03/2021 od pozemku parc. č. 429/14 o výmere 39 m2, evidované na LV č. 1248 k. ú. Rača, obec Bratislava - m. č. Rača, okres Bratislava III., za účelom prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti	13.10.2021/ 31.10.2021	m2	23	100,38 €	2 308,74 €