

Materiál na rokovanie  
Mestskej rady  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa **07. októbra 2021**

**Informácia o riadnej individuálnej účtovnej závierke za rok 2020 a návrhu na  
rozdelenie zisku z hospodárenia spoločnosti za rok 2020, ktoré budú prerokované  
a schvaľované na riadnom valnom zhromaždení obchodnej spoločnosti  
METRO Bratislava a.s.**

---

**Predkladateľ:**

Ing. arch. Matúš Vallo, v. r.  
primátor

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Materiály, ktoré budú prerokované  
a schvaľované na riadnom valnom  
zhromaždení spoločnosti METRO  
Bratislava a.s.

**Zodpovedný:**

Mgr. Jakub Kmeť, v. r.  
riaditeľ kancelárie primátora

**Spracovateľ:**

Ivan Peschl, v. r.  
poverený vedením Útvaru správy mestských  
podnikov

JUDr. Veronika Ľahká, v. r.  
Útvar správy mestských podnikov

Mgr. Zuzana Trubíniová, v. r.  
Útvar správy mestských podnikov

**október 2021**

## NÁVRH UZNESENIA

Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

o d p o r ú č a

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

zobrať na vedomie

informáciu o materiáloch, ktoré budú prerokované a schvaľované na valnom zhromaždení obchodnej spoločnosti METRO Bratislava a.s., so sídlom Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, IČO: 35732881

1. Riadna individuálna účtovná závierka obchodnej spoločnosti METRO Bratislava a.s. za rok 2020,
2. Návrh na vysporiadanie výsledku hospodárenia obchodnej spoločnosti METRO Bratislava a.s. za rok 2020

## **Dôvodová správa**

Obchodná spoločnosť METRO Bratislava a.s., so sídlom Primaciálne námestie č. 1, 811 01 Bratislava, v ktorej je hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava majoritným akcionárom (s podielom 66 %), pripravuje riadne valné zhromaždenie, predmetom ktorého bude mimo iné aj hlasovanie o schválení riadnej individuálnej účtovnej závierky spoločnosti za rok 2020 a rozhodovanie o vysporiadaní hospodárskeho výsledku spoločnosti za rok 2020.

V zmysle predloženej riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2020 vykázala spoločnosť METRO Bratislava a. s. hospodársky výsledok (zisk) po zdanení vo výške 201.171,- EUR.

Po preskúmaní riadnej individuálnej účtovnej závierky za rok 2020 vedenie spoločnosti navrhlo naloženie s hospodárskym výsledkom spoločnosti za rok 2020 nasledovne:

- **prídelenie do rezervného fondu ..... 201.171,- EUR**

Prídelenie do rezervného fondu sa navrhuje v súlade s odporúčaním audítorskej spoločnosti a v súlade so stanovami spoločnosti a ust. § 217 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov tak, aby dosiahol zákonnú minimálnu výšku.

Priložená účtovná závierka spoločnosti bola preskúmaná nezávislým audítorom, ktorého správa o preskúmaní účtovnej závierky tvorí prílohu tohto materiálu.

Materiály, ktoré budú prerokované na riadnom valnom zhromaždení spoločnosti METRO Bratislava a.s., sa predkladajú na rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy v súlade s ustanovením § 17 ods. 4 a 5 Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 18/2011 z 15. decembra 2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré podrobnejšie upravuje výkon práv vyplývajúcich z vlastníctva cenných papierov a majetkových podielov v obchodných spoločnostiach.

V prípade, že hlavné mesto vlastní cenné papiere, majetkové podiely alebo vklady v právnických osobách, vykonáva práva vyplývajúce z ich vlastníctva za hlavné mesto primátor hlavného mesta samostatne, pokiaľ nie je v tomto nariadení ustanovené inak. Na výkon práv hlavného mesta sa v zmysle § 17 ods. 5 písm. a) VZN č. 18/2011 vyžaduje predchádzajúce prerokovanie mestským zastupiteľstvom okrem iného aj v prípade schvaľovania riadnej individuálnej účtovnej závierky a rozhodnutia o rozdelení zisku alebo úhrade strát spoločnosti.

# **mazars**

Mazars Slovensko, s.r.o.  
Europeum Business Center  
Suché mýto 1  
811 03 Bratislava

## **METRO Bratislava a.s.**

### **Správa nezávislého audítora**

31. decembra 2020

METRO Bratislava a.s.

Primaciálne nám. 1

811 01 Bratislava

IČO: 35 732 881

Správa nezávislého audítora

31. decembra 2020

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti METRO Bratislava a.s.:

## Správa z auditu účtovnej závierky

### Podmienený názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti METRO Bratislava a.s. („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, okrem možných vplyvov skutočností opísaných v odseku Základ pre podmienený názor, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov („Zákon o účtovníctve“).

### Základ pre podmienený názor

- 1) Spoločnosť vykazuje v riadku 18 súvahy (Obstaranie dlhodobého hmotného majetku) náklady na obstaranie časti investičného projektu „Nosný systém MHD v Bratislave“ vo výške 13 704 743 EUR a v riadku 133 súvahy (Daňové záväzky a dotácie) súvisiace dotácie od Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava („HMBA“) vo výške 5 207 326 EUR poskytnuté v minulosti. HMBA dňa 30. júna 2021 potvrdilo úplnosť a správnosť výšky týchto dotácií poskytnutých v rokoch 1998 až 2000. Spoločnosť v minulosti dané dotácie nevykázala ako príjmy budúcich období, ale ich prijatie účtovala a v účtovnej závierke k 31. decembru 2020, ako aj k 31. decembru 2019 vykázala ako záväzok. Zaradenie predmetného majetku do používania je neisté. Spoločnosť nevytvorila k tomuto súboru majetku a súvisiacich dotácií opravnú položku. Nedokázali sme získať primerané uistenie týkajúce sa ocenenia tohto majetku ani alternatívnymi audítorskými postupmi a nemohli sme urobiť záver o správnosti jeho ocenenia v účtovnej závierke Spoločnosti.
- 2) Spoločnosť vykazuje v riadku 18 súvahy (Obstaranie dlhodobého hmotného majetku) náklady na obstaranie časti investičného projektu „Most Apollo“ za 66 174 EUR, v riadku 12 súvahy (Pozemky) súvisiace pozemky vo výške 3 681 792 EUR a v riadku 133 súvahy (Daňové záväzky a dotácie) súvisiace dotácie zo štátneho rozpočtu vo výške 713 434 EUR poskytnuté v minulosti. Táto časť investičného majetku sa používa, avšak nebola odovzdaná HMBA. Vedenie Spoločnosti nemá k dispozícii informácie o plánovanom prevode predmetných pozemkov na HMBA. Nedokázali sme získať primerané uistenie týkajúce sa práv k tomuto majetku ani alternatívnymi audítorskými postupmi a nemohli sme urobiť záver o správnosti jeho vykázania v účtovnej závierke Spoločnosti.

# mazars

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš podmienený názor.

## Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na bod IV., časť 1 Poznámok k účtovnej závierke, kde sa uvádza, že Spoločnosť v roku 2020 účtovala o oprave chýb minulých účtovných období. Spoločnosť odúčtovala z riadku 18 súvahy (Obstaranie dlhodobého hmotného majetku) náklady na obstaranie investičného projektu Most Košická vo výške 28 542 689 EUR a z riadku 133 súvahy (Daňové záväzky a dotácie) súvisiace dotácie vo výške 28 542 689 EUR, cez opravu výsledku hospodárenia minulých rokov v rovnakej výške.

## Iné skutočnosti

Táto správa nezávislého audítora je vydaná na základe dobrovoľne vykonaného auditu, nakoľko nie sú splnené podmienky § 19. odseku 2 Zákona o účtovníctve.

Audit účtovnej závierky Spoločnosti za rok končiaci sa 31. decembra 2019 vykonali iní audítori, ktorí dňa 25. mája 2020 vyjadrili vo svojej správe k tejto závierke podmienený názor.

## Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú reálnu možnosť než tak urobiť.

## Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivé alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektivnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom

- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

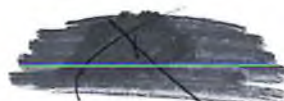
- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok končiaci sa 31. decembra 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 21. júla 2021



Mazars Slovensko, s.r.o.  
Licencia SKAU č. 236



Ing. Rastislav Begán  
Licencia UDVA č. 1001

**METRO Bratislava a.s., Primaciálne nám. č.1, 811 01 Bratislava**

IČO : 35732881, IČ pre DPH : SK2020268910

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., odd. Sa, vl.č. 1575/B

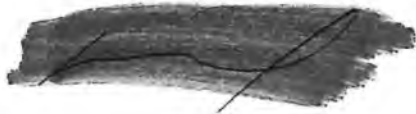
# **VÝROČNÁ SPRÁVA**

a

# **ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

za rok 2020  
overená audítorom

  
Vypracoval : Ing. Mgr. Lubica Hrehovčíková

  
Schválil : JUDr. Zuzana Kolláriková

  
Ing. arch. Michala Kozáková

  
**METRO**  
Bratislava, a.s.



## Obsah

Profil spoločnosti a jej ciele

Štruktúra vlastníkov spoločnosti

Orgány spoločnosti

Správa o činnosti spoločnosti

Zamestnanci spoločnosti

Stav majetku spoločnosti

Stav prevzatých úverov

Sumárne finančné výsledky spoločnosti a návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2020

Overenie súladu Výročnej správy a účtovnej závierky

Prílohy :

Účtovná závierka - Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky

Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2020

### Profil spoločnosti a jej ciele

Spoločnosť METRO Bratislava a.s. (ďalej METRO) bola založená v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 563/1997 zo dňa 26.06.1997 podpísaním zakladateľskej listiny zakladateľom dňa 04.09.1997 a rozhodnutím zakladateľa o založení akciovej spoločnosti METRO 04.09.1997 za účelom **prípravy, realizácie a prípravy prevádzky nosného systému mestskej hromadnej dopravy v Bratislave.**

K zabezpečeniu týchto cieľov bol sformovaný aj **predmet podnikania (činnosti) spoločnosti :**

- a) kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti – veľkoobchod;
- b) kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi - maloobchod
- c) sprostredkovateľská činnosť;
- d) inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení;
- e) činnosti stavebného dozoru – dopravné stavby;
- f) činnosti stavebného dozoru – pozemné stavby;
- g) vykonávanie komplexnej projektovej činnosti, najmä vypracúvanie návrhov a dokumentácie umiestňovania stavieb a ich zmien vrátane vnútorného vybavenia a exteriéru, ako aj rekonštrukcií a modernizácií budov a obnovy stavebných pamiatok;
- h) uskutočňovanie inžinierskych stavieb a ich zmien
- i) uskutočňovanie pozemných stavieb a ich zmien
- j) uskutočňovanie dopravných stavieb a ich zmien
- k) správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľnej živnosti;
- l) poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve v rozsahu voľnej živnosti;
- m) čistiace a upratovacie služby;
- n) reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky;
- o) vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti;
- p) prípravné práce k realizácii stavby;
- q) dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov;
- r) činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

### Štruktúra vlastníkov spoločnosti

Spoločnosť má splatené základné imanie vo výške 15.243.200 €. Bolo vydaných 100 ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 152.432 € za jednu akciu. Vlastníkom týchto akcií je :

| Akcionár                           | Absolútny podiel na základnom imaní | Podiel na základnom imaní v % | Podiel na hlasovacích právach v % |
|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| Hlavné mesto SR Bratislava         | 10.060.512 €                        | 66                            | 66                                |
| Ministerstvo dopravy a výstavby SR | 5.182.688 €                         | 34                            | 34                                |

### Orgány spoločnosti

#### Predstavenstvo :

|                              |                                       |
|------------------------------|---------------------------------------|
| JUDr. Zuzana Kolláriková     | od 01.08.2019, predsedníčka           |
| Ing. arch. Drahan Petrovič   | od 27.03.2019 do 31.07.2019, predseda |
| Mgr. Albín Mráz              | od 01.08.2019 do 18.12.2020 člen      |
| Ing. Viktor Veselovský       | od 27.03.2019, člen                   |
| PhDr. Boris Tahy             | od 27.3.2019 do 21.10.2020 člen       |
| Ing. arch. Michaela Kozáková | od 27.03.2019, člen                   |
| Mgr. Milan Csaplár           | od 19.12.2020 členka                  |
|                              | od 19.12.2020 člen                    |

#### Dozorná rada :

|                             |                                      |
|-----------------------------|--------------------------------------|
| JUDr. Martin Ožvald         | od 14.12.2017 – 18.12.2020, predseda |
| Ing. Jaroslav Belica        | od 19.12.2020, predseda              |
| Mgr. Rastislav Tešovič      | od 27.03.2019                        |
| Mgr. Peter Pilinský         | od 27.03.2019                        |
| JUDr. Mgr. Jozef Uhler      | od 27.03.2019                        |
| PhDr. Jana Poláčiková       | od 27.03.2019                        |
| JUDr. Magdaléna Vláčilíková | od 27.03.2019 do 21.10.2020          |

### Správa o činnosti spoločnosti

Dňa 08.07.1998 uzatvorilo Hlavné mesto SR Bratislava s obchodnou spoločnosťou METRO Bratislava a.s. Zmluvu uzatvorenú podľa §269, odsek 2 Obchodného zákonníka. Touto zmluvou mesto Bratislava postúpilo na METRO Bratislava a.s. a **METRO Bratislava a.s. prevzalo práva a povinnosti vyplývajúce z prípravy, realizácie a prípravy prevádzky nosného systému mestskej hromadnej dopravy a mestským rozpočtom na to určených finančných prostriedkov. Spoločnosť sa týmto stala právnym nástupcom hlavného mesta (investora) v investičnej výstavbe nosného systému MHD vymedzenom v územnom pláne Hlavného mesta SR Bratislava a zároveň sa zaviazala prevziať k tomu určené finančné prostriedky mestským rozpočtom.**

Za účelom plnenia horeuvedeného predmetu zmluvy sa mesto Bratislava zaviazalo popri inom postúpiť všetky práva a povinnosti z dovtedy realizovaných právnych úkonov a poskytovať maximálnu podporu a spolupôsobiť pri zabezpečovaní všetkých administratívnych konaní na príslušných orgánoch verejnej správy pre úspešnú prípravu, realizácie a prevádzkovanie nosného systému mestskej hromadnej dopravy v Bratislave.

K zabezpečeniu týchto cieľov bol sformovaný aj **predmet činnosti spoločnosti**.

Základná Zmluva bola upresňovaná dodatkami.

**Dodatkom č. 3** boli v nadväznosti na existujúce právne vzťahy medzi Zmluvnými stranami v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva Hlavného mesta SR Bratislavy č. 402/2008 zo dňa 30.04.2008 ďalej špecifikovaný a kvantifikovaný predmet Zmluvy a teda ďalšej špecifikácie postúpených práv a povinností vyplývajúcich z prípravy, realizácie a prípravy prevádzky nosného systému MHD v Bratislave vzhľadom na skutočnosť, že Cesionár sa v zmysle Zmluvy stal obstarávateľom (kumulatívne aj Zhotoviteľom) činností súvisiacich s prípravou, realizáciou a prípravou prevádzky nosného systému MHD v Bratislave namiesto mesta Bratislava.

**Dodatkom č.4** k Zmluve zo dňa 08.07.1998 sa upravili niektoré existujúce vzťahy medzi mestom Bratislava a spoločnosťou vzhľadom k tomu, že mesto bolo zaradené medzi oprávnených prijímateľov finančných prostriedkov z Operačného programu Doprava v rámci prioritnej osi 4 pre projekt „Kofajové prepojenie mestskej časti Petržalka s centrom mesta“. Mesto a METRO sa dohodli, že spolupráca vo vzťahu k Projektu bude realizovaná za týchto základných východísk a predpokladov :

- a) Mesto Bratislava bude vystupovať ako oprávnený nositeľ práv a povinností z realizácie a prípravy prevádzky NS MHD v Bratislave v rozsahu týkajúcom sa realizácie Projektu.
- b) Mesto Bratislava bude vystupovať ako vlastník a budúci užívateľ dopravnej infraštruktúry v rámci Projektu.

- c) Mesto Bratislava bude vystupovať ako verejný obstarávateľ tovarov, prác alebo služieb potrebných pre realizáciu Projektu.
- d) METRO Bratislava bude vystupovať ako poskytovateľ služieb pre mesto Bratislava v súvislosti s realizáciou Projektu

V dodatku je rozvázovacia podmienka o zániku tohto dodatku ak Európska komisia neschváli potvrdenie pomoci pre Projekt na základe Žiadosti o NFP v zmysle §18 ZoPaP najneskôr do 31.10.2012.

**Dodatkom č.5** k Zmluve zo dňa 08.07.1998 sa rozvázovacia podmienka o zániku Dodatku č.4 posunula najneskôr do 31.12.2013.

**Dodatkom č.6** k Zmluve zo dňa 08.07.1998 sa rozvázovacia podmienka o zániku Dodatku č.4 posunula najneskôr do 31.12.2014.

**Dodatkom č.7** k zmluve zo dňa 08.07.1998 sa zmenila špecifikácia a rozsah Služieb a Odmeny, určených Dodatkom č. 4. Nová úprava vypustila z rozsahu Služieb tie činnosti, ktoré v rámci inžinierskej činnosti predstavujú výlučne činnosti stavebného dozoru, pričom primerane novému rozsahu Služieb sa upravila tiež Odmena.

**Dodatkom č.8** k zmluve zo dňa 08.07.1998 sa zmení špecifikácia a rozsah Služieb a Odmeny, určených pôvodne v Dodatku č.4, v znení neskorších dodatkov a špecifikácia podmienok zabezpečenia údržby koridoru NS MHD pre rok 2016.

**Dodatkom č.9** k zmluve zo dňa 08.07.1998 METRO Bratislava a. s. postúpilo a previedlo na Mesto Bratislava svoje práva a povinnosti z realizácie a prípravy prevádzky NS MHD v Bratislave. Mesto v zmysle §70 Stavebného zákona bude stavebníkom stavby: „Nosný systém MHD v Bratislave, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo námestie, 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“. METRO Bratislava a.s. naďalej vystupuje ako poskytovateľ služieb pre Mesto. Dodatok bol uzatvorený **na dobu určitú do 30.03.2017**.

**Dodatkom č.10** k zmluve zo dňa 08.07.1998 sa mení doba z doby určitej **na dobu neurčitú**.

Následne bola s Mestom uzatvorená **Zmluva o poskytovaní inžinierskych služieb**. Zmluvou sú vymedzené činnosti pri projekte „NS MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor- Šafárikovo námestie v Bratislave, 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“ a pri projekte „Modernizácia električkových radiál Dúbravsko-karľovská radiála, Ružinovská radiála, Vajnorská radiála“.

Hlavná činnosť spoločnosti METRO Bratislava a.s. v roku 2020 spočívala v zastupovaní Hlavného mesta SR Bratislava v poverených úlohách a plnení činností vyplývajúcich zo Zmluvy zo dňa 08.07.1998 medzi Hlavným mestom SR Bratislava a spol. METRO Bratislava a.s. a jej dodatkov.

Spoločnosť METRO Bratislava a.s. zastupovala Hlavné mesto SR Bratislava voči tretím osobám, orgánom, organizáciám a inštitúciám vo vybraných úlohách a vykonávala komplexnú inžiniersku činnosť súvisiacu najmä s prípravou, realizáciou a porealizačnou činnosťou na

stavbách „NS MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo námestie v Bratislave, 1. časť Bosákova ulica - Šafárikovo námestie“ a „NS MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo námestie v Bratislave, 2. časť Bosákova ulica - Janíkov dvor“.

#### **Stavba NS MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo námestie v Bratislave, 1. časť Bosákova ulica - Šafárikovo námestie**

Stavebné práce na stavbe boli ukončené v decembri 2015. V rámci 5-ročnej záručnej doby na stavbu NS MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo námestie v Bratislave, 1. časť Bosákova ulica - Šafárikovo námestie sa v priebehu roka 2020 odstraňovali reklamačné vady, ktoré sa vyskytli na niektorých objektoch. Tiež sa riešili rôzne podnety od občanov. Kontrolu objektov, reklamáciu väd u zhotoviteľa a tiež kontrolu odstránenia väd vykonávala spol. METRO v zmysle Zmluvy o dielo medzi zhotoviteľom stavby a objednávatelom Hl. mesto SR Bratislava, podľa oddielu Zvláštne zmluvné podmienky a Všeobecné zmluvné podmienky podčlánok 11.1 predmetnej zmluvy.

#### **Stavba NS MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo námestie v Bratislave, 2. časť Bosákova ulica - Janíkov dvor**

Spol. METRO pokračovala aj v r. 2020 v poskytovaní všetkých potrebných a požadovaných činnostiach súvisiacich s inžinierskou a poradnou činnosťou pri jednotlivých krokoch spracovania a prípravy projektu NS MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo námestie v Bratislave, 2. časť Bosákova ulica - Janíkov dvor.

Najzásadnejšou úlohou bolo zabezpečenie 4 stavebných povolení na Stavebnom úrade Petržalka (SÚ Petržalka), Špeciálnom stavebnom úrade Hlavné mesto SR Bratislava (ŠSÚ HLM SR BA), Špeciálnom stavebnom úrade Bratislavský samosprávny kraj (ŠSÚ BSK) a Špeciálnom stavebnom úrade Okresný úrad Bratislava (ŠSÚ OÚ BA).

Začiatkom roku 2020 bola podaná žiadosť o stavebné povolenie na ŠSÚ BSK. V priebehu 01/2020 boli sumarizované podklady pre SÚ Petržalka a doložené dokumenty pre stavebné konanie.

V mesiacoch 02/2020 a 03/2020 sa sumarizovali podklady a vyjadrenia pre ostatné stavebné úrady, v mesiaci marec sa začali sumarizovať stanoviská pre proces vyňatia z PPF.

V mesiacoch 04, 05 a 06/2020 spoločnosť zabezpečovala komunikáciu s dotknutými orgánmi a organizáciami a sumarizovala vyjadrenia k stavebným konaniam, komunikovala so stavebnými úradmi a dotknutými orgánmi a organizáciami.

V 07/2020 spoločnosť zabezpečovala zmluvy so Západoslovenská distribučná, a.s.(ZSDis) a sumarizovala podklady pre ZSDis. V 07/2020 spoločnosť začala zabezpečovať stanoviská k dokumentácii na realizáciu stavby.

V mesiacoch 08 a 09/2020 začala spoločnosť sumarizovať podmienky vyjadrení. V mesiacoch 10-12/2020 spoločnosť zabezpečovala prípravu pre podanie stavebného povolenia na SÚ Petržalka pre stavebné objekty – stavebník ZSDis.

SÚ Petržalka: 30.03.2020 bolo oznámené začatie konania. 17.06.2020 bolo vydané rozhodnutie o povolení stavby. V rámci konania boli podané odvolania od 2 spoločností. 27.07.2020 bolo doručené oznámenie o odvolaní. 06.08.2020 spoločnosť zaslala vyjadrenie k odvolaniu. 26.08.2020 bolo postúpené odvolanie na OÚ BA, odbor výstavby a bytovej politiky. 26.10.2020 vydal OÚ BA rozhodnutie, kde zamietol námietky účastníkov konania a potvrdil rozhodnutie o povolení stavby vydané SÚ Petržalka. Rozhodnutie o povolení stavby nadobudlo právoplatnosť 16.11.2020.

ŠSÚ HLM SR BA: 20.08.2020 bolo oznámené začatie konania. V rámci konania boli podané námietky a odvolanie od 1 spoločnosti. Rozhodnutie o povolení stavby bolo vydané 20.10.2020. Po doručení odvolania sa spoločnosť dňa 03.12.2020 vyjadrila k odvolaniu. 28.12.2020 bolo postúpené odvolanie na OÚ BA, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Rozhodnutie o povolení stavby nadobudlo právoplatnosť 12.03.2021.

ŠSÚ BSK: 01.04.2021 bolo oznámené začatie konania. V rámci konania boli podané námietky a vyjadrenie od 2 spoločností. 25.06.2020 spoločnosť zaujala stanovisko k námietkam a vyjadreniu. 16.12.2020 bolo vydané rozhodnutie o povolení stavby. Voči konaniu do konca roku 2020 neboli podané odvolania. Rozhodnutie o povolení stavby nadobudlo právoplatnosť 27.11.2021.

ŠSÚ OÚ BA (vodoprávne konanie): 08.04.2020 bolo oznámené začatie konania. 11.11.2020 bolo vydané rozhodnutie o povolení stavby. V rámci konania neboli podané námietky ani odvolania. Rozhodnutie o povolení stavby nadobudlo právoplatnosť 28.12.2020.

Spoločnosť počas roka priebežne koordinovala spoluprácu so spol. Petržalka City a prípravné práce projektov v súbehu s električkou - Rekonštrukcia Jantárovej cesty, Rekonštrukcia chodníka pozdĺž Chorvátskeho ramena s verejným osvetlením s rezervnou kapacitou pre vyvolané investície, Lávky cez Chorvátske rameno v Petržalke a Petržalská os – chodníky a cyklochodníky.

### Modernizácia električkových radiál Dúbravsko-Karloveská radiála

Na základe Zmluvy o poskytnutí služieb uzavretej medzi HI. mestom SR a spol. METRO pokračovala spol. METRO aj na začiatku roku 2020 vo vykonávaní činnosti Stavebného dozoru pre stavbu Modernizácia električkových tratí - Dúbravsko – Karloveská radiála. Po oficiálnom ukončení tejto činnosti v 02/2020 (pretože bola vyhodnotená a uzavretá súťaž na stavebný dozor, ktorý pokračoval v dozorovaní predmetnej stavby) spolupracovala spol. METRO Bratislava a.s. na administratívnom ukončení prvých dvoch etáp (č. 4 a č. 2, t.j.

od Molecovej cez obratisko Karlova Ves až po Hanulovu ul.) tejto stavby a následne aj vo vyžiadanej inžinierskej činnosti v mene objednávateľa Hl. mesta SR Bratislava.

### Polyfunkčný komplex Muchovo námestie

Hlavné mesto SR Bratislava na základe Zmluvy o spolupráci a poskytnutí služieb zo dňa 15.07.2020 poverilo spoločnosť METRO realizáciou činnosti projektového manažmentu, inžinierskej činnosti a stavebného a technického dozoru projektu výstavby náhradných nájomných bytov a nájomných bytov „Polyfunkčný komplex Muchovo námestie“.

Spoločnosť METRO zabezpečila vypracovanie dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval PANTOGRAPH s.r.o..

Polyfunkčný komplex Muchovo námestie je projekt výstavby dvoch bytových domov s celkovým počtom bytov 103 na účely poskytovania náhradných nájomných bytov a nájomných bytov.

Po komunikácii s Hlavným mestom SR Bratislava v súvislosti so záväzným stanoviskom mesta vyplynula potreba naprojektovania 2. etapy, Garni hotel - objekt - SO.03 – ktorý je navrhnutý s ôsmymi nadzemnými a dvoma podzemnými podlažiami. Súčasťou výstavby bude výstavba parkoviska s 283 parkovacími miestami.

V súčasnosti môžeme konštatovať, že máme zrealizovanú dokumentáciu pre územné rozhodnutie a všetky príslušné prieskumy a štúdie potrebné k procesu miestneho zisťovania podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov pre životné prostredie. Aktuálne prebieha inžinierska činnosť, získavame vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a správcov sietí.

Dokumentácia pre územné rozhodnutie bola prerokovaná so sekciou územného plánovania na oddelení usmerňovania investičných činností Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Zároveň boli oslovené dotknuté orgány a správcovia sietí so žiadosťou o vyjadrenie k dokumentácii pre územné rozhodnutie. Prípadné pripomienky dotknutých orgánov a správcov sietí sa postupne zapracovávali do dokumentácie.

Okrem toho boli zabezpečené vypracovanie alebo aktualizácia:

- Zámer na zisťovacie konanie
- Geodetické zameranie
- Dendrologický prieskum
- Dopravno - kapacitné posúdenie
- Zakreslenie jestvujúcich inžinierskych sietí
- Geometrický plán – rozčlenenie parciel pod novými budovami a parkom a znalecké posudky na oddelené parcely č. 4691/90, 4691/91, 4691/92
- Hluková a rozptyľová štúdia
- Hydrogeologický prieskum



Koncom roka 2020 METRO pripravilo súťažné podklady pre vyhlásenie súťaže na doprojektovanie dokumentácie pre stavebné povolenie a realizačnej dokumentácie.

Paralelne s týmito záležitosťami sa METRO zaoberalo vyporiadaním stavby dočasného parkoviska pod estakádou na pozemku Hlavného mesta s parc. č. 4690/18, ktoré bolo vo vlastníctve Tatra banka a.s.

### **Bytový súbor Terchovská**

Hlavné mesto SR Bratislava na základe Zmluvy o spolupráci a poskytnutí služieb zo dňa 17.11.2020 poverilo spoločnosť METRO realizáciou činnosti projektového manažmentu, inžinierskej činnosti a stavebného a technického dozoru projektu výstavby nájomných bytov „Bytový súbor Terchovská“.

Bytový súbor Terchovská pozostáva z pavlačového bytového domu a šiestich bodových bytových domov. Spoločne sú tieto domy prepojené podzemnou garážou s kapacitou 90 parkovacích miest. Projekt v návrhu počíta s 84 novými nájomnými bytmi postavenými na doteraz nevyužívanom mestskom pozemku. Zároveň pre ľudí, ktorí bývajú v okolí, vďaka výstavbe nového nájomného domu pribudne viac ako 30 parkovacích stojísk.

Projekt bytového domu vyplynul zo súťaže návrhov vyhlásenej Hlavným mestom SR Bratislava, Generálnym investorom Bratislavy a Metropolitným inštitútom Bratislavy (MIB). Súťaž bola vyhodnotená v priebehu februára 2020, k podpisu zmluvy o dielo s víťazmi súťaže The Büro, s.r.o. došlo až dňa 16.02.2021.

Metro Bratislava a.s. poskytovalo súčinnosť pri príprave a vedení rokovacieho konania a na rokovaníach s víťazom súťaže návrhov ohľadne zmluvných podmienok. Rovnako prípravu samotnej zmluvy o dielo zastrešovalo METRO. Popri jednaniach kde sa dohadovali zmluvné podmienky zmluvy o dielo spolu so zástupcami vyhlasovateľov, Metro vykonávalo predprojektovú a projektovú prípravu.

Predprojektová a projektová príprava spočívala v inžinierskej činnosti – zabezpečovaní vyjadrení správcov sietí, získavania informatívnych zákresov, spracovaní energetického auditu, spracovaní inžiniersko-geologického prieskumu, hydrogeologického prieskumu, radónového prieskumu, korózneho prieskumu, ekoaudit.

Taktiež sme viedli rokovania s Ministerstvom dopravy a výstavby SR ohľadne úprav projektu pre súlad s požiadavkami, ktoré je nevyhnutné dodržať pre zabezpečenie financovania prostredníctvom dotácií na nájomné bývanie a úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania. Za týmto účelom boli pripravené aj dokumenty ako aproximatívny prepočet stavebných nákladov, znalcom spracované rozdelenie spoluvlastníckych podielov v rámci bytového súboru.

### Rekonštrukcie združených chodníkov a cyklochodníkov

Dňa 21.12.2020 bola uzavretá Rámcová zmluva o spolupráci a poskytnutí služieb na zákazku „Rekonštrukcie združených chodníkov a cyklochodníkov“

### Výkon stavebného dozoru

Dňa 01.07.2020 bola medzi METRO Bratislava a Mestom Bratislava podpísaná Rámcová zmluva na poskytnutie služby č. MAGTS2000115 stavebno – technického dozoru, na základe ktorej zabezpečuje METRO Bratislava pre mesto Bratislava stavebný a technický dozor počas realizácie opráv a rekonštrukcií ciest I., II. a III. triedy a miestnych komunikácií.

Na základe dvoch objednávok vykonávala spol. METRO v roku 2020 činnosť stavebného dozoru na nasledujúcich stavbách:

- Šulekova,
- Štefánikova – debarierizácia priechodov,
- Stolárska,
- Karloveská – Botanická,
- Cesta na Klanec,
- Istrijská,
- Eisnerova,
- Hargašova,
- Gbelská,
- Cesta mládeže,
- Dopravná,
- Hečkova,
- Saratovská,
- Janka Alexyho,
- Bratislavská,
- debarierizácia priechodov Petržalka.

### Účtovná závierka spoločnosti

Účtovná závierka spoločnosti bola spracovaná v súlade s týmito právnymi predpismi :

- 1) zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov,
- 2) opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších opatrení,

3) ďalších právnych noriem, predovšetkým :

- a) zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov,
- b) zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov,
- c) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Pri zostavovaní účtovnej závierky boli zrealizované najmä nasledovné činnosti :

- 1) vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a pohľadávok spoločnosti,
- 2) priebežná kontrola vedenia účtovníctva v priebehu účtovného obdobia vrátane zúčtovania výsledku hospodárenia za predchádzajúce účtovné obdobie a zaúčtovanie všetkých účtovných prípadov bežného účtovného obdobia,
- 3) účtovanie závierkových a upravujúcich závierkových účtovných prípadov,
- 4) zistenie výsledku hospodárenia pred zdanením,
- 5) zaúčtovanie dane z príjmov,
- 6) uzatvorenie účtovných kníh,
- 7) zostavenie účtovnej závierky.

Účtovnú závierku za rok 2020 obsahuje tieto súčasti :

**súvahu, výkaz ziskov a strát a poznámky k účtovnej závierke.**

Takto zostavená účtovná závierka bola preskúmaná audítorskou spoločnosťou MAZARS Slovensko, s. r. o.. Stanovisko je v prílohe.

### **Zamestnanci spoločnosti**

V spoločnosti bol k 31.12.2020 stav zamestnancov 14 a stav vedúcich pracovníkov 3.

### **Stav majetku spoločnosti**

Majetok spoločnosti pri vlastnom imaní spoločnosti vo výške 15 973 317 € a záväzkoch spoločnosti vo výške 6 939 991 € je na základe účtovnej závierky vyčíslený vo výške 22 915 370 € - štruktúru majetku a zdroje krytia tohto majetku zobrazuje tabuľka č. 1 na nasledujúcej strane.

Majetok spoločnosti k 31.12.2020 sa znížil z 51 104 447,90 € (rok 2019) na 22 915 370 €, čo predstavuje pokles o 28 189 078€. Tento pokles súvisí predovšetkým s vysporiadaním objektov Most Košická a zároveň sa znížili aj krátkodobé záväzky súvisiace s prijatými dotáciami na projekt Most Košická.

Tabuľka č. 1

| Označenie               | Názov položky                                       | Stav k 31.12.2019    | Stav k 31.12.2020    |
|-------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
|                         | <b>MAJETOK SPOLU</b>                                | <b>51 104 448,00</b> | <b>22 915 370,00</b> |
| <b>A.</b>               | <b>Neobežný majetok</b>                             | <b>50 818 192,00</b> | <b>22 181 981,00</b> |
| A.I.                    | Dlhodobý nehmotný majetok                           | 0,00                 | 0,00                 |
| A.II.                   | Dlhodobý hmotný majetok                             | 50 818 192,00        | 22 181 981,00        |
| A.III.                  | Dlhodobý finančný majetok                           | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>B.</b>               | <b>Obežný majetok</b>                               | <b>282 818,00</b>    | <b>725 123,00</b>    |
| B.I.                    | Zásoby                                              | 0,00                 | 68 600,00            |
| B.II.                   | Dlhodobé pohľadávky                                 | 0,00                 | 0,00                 |
| B.III.                  | Krátkodobé pohľadávky                               | 81 623,00            | 149 050,00           |
| B.IV.                   | Krátkodobý finančný majetok                         | 0,00                 | 0,00                 |
| B.V.                    | Finančné účty                                       | 201 195,00           | 507 473,00           |
| <b>C.</b>               | <b>Časové rozlíšenie</b>                            | <b>3 438,00</b>      | <b>8 266,00</b>      |
| <b>Zdroje majetku :</b> |                                                     |                      |                      |
|                         | <b>VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>                     | <b>51 104 448,00</b> | <b>22 915 370,00</b> |
| <b>A.</b>               | <b>Vlastné imanie</b>                               | <b>15 773 158,00</b> | <b>15 973 317,00</b> |
| A.I.                    | Základné imanie                                     | 15 243 200,00        | 15 243 200,00        |
| A.II.                   | Emisné ážio                                         | 0,00                 | 0,00                 |
| A.III.                  | Ostatné kapitálové fondy                            | 0,00                 | 0,00                 |
| A.IV.                   | Zákonné rezervné fondy                              | 142 647,00           | 170 111,00           |
| A.V.                    | Ostatné fondy zo zisku                              | 0,00                 | 0,00                 |
| A.VI.                   | Oceňovacie rozdiely z precenenia                    | 0,00                 | 0,00                 |
| A.VII.                  | Výsledok hospodárenia minulých rokov                | 359 847,00           | 358 835,00           |
| A.VIII.                 | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení | 27 464,00            | 201 171,00           |
| <b>B.</b>               | <b>Závazky</b>                                      | <b>35 331 290,00</b> | <b>6 939 991,00</b>  |
| B.I.                    | Dlhodobé záväzky                                    | 1 180,00             | 1 384,00             |
| B.II.                   | Dlhodobé rezervy                                    | 0,00                 | 0,00                 |
| B.III.                  | Dlhodobé bankové úvery                              | 0,00                 | 0,00                 |
| B.IV.                   | Krátkodobé záväzky                                  | 35 315 465,00        | 6 915 978,00         |
| B.V.                    | Krátkodobé rezervy                                  | 14 645,00            | 22 629,00            |
| B.VI.                   | Bežné bankové úvery                                 | 0,00                 | 0,00                 |
| B.VII.                  | Krátkodobé finančné výpomoci                        | 0,00                 | 0,00                 |
| <b>C.</b>               | <b>Časové rozlíšenie</b>                            | <b>0,00</b>          | <b>2 062,00</b>      |

(v €)

**Sumárne finančné výsledky spoločnosti a návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku**  
**za rok 2020**

Spoločnosť v roku 2020 dosiahla zisk pred zdanením 258 103 €, po zdanení 201 171 €. Na dosiahnutý hospodársky výsledok mali vplyv nasledovné skutočnosti:

Výnosovú oblasť tvorili prevažne tržby za služby na projektoch Hlavnému mestu, z ktorých najvýznamnejšie v roku 2020 boli:

- Tržby za poskytovanie inžinierskych služieb v etape prípravy stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo námestie v Bratislave, 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“ (NS MHD časť 2.) a
- Tržby za komplexný stavebný manažment na projekte „Polyfunkčný komplex Muchovo námestie“, ktorý sa týka prípravy a výstavby náhradných nájomných bytov a nájomných bytov na Muchovom námestí v Petržalke.

Tabuľka č. 2 Výnosy a náklady spoločnosti:

| Položka                                  | Stav k 31.12.2019 | Plán na rok 2020    | Stav k 31.12.2020   |
|------------------------------------------|-------------------|---------------------|---------------------|
| Spotreba materiálu                       | 8 013,70          | 10 510,85           | 28 557,78           |
| Spotreba energie                         | 10 388,43         | 14 371,34           | 11 907,87           |
| Opravy a udržiavanie                     | 7 886,51          | 10 200,00           | 8 130,26            |
| Cestovné                                 | 135,63            | 340,00              | 105,59              |
| Náklady na reprezentáciu                 | 1 118,78          | 1 363,82            | 1 506,46            |
| Ostatné služby                           | 94 681,47         | 118 381,00          | 117 035,66          |
| Osobné náklady                           | 584 712,09        | 625 068,00          | 589 818,59          |
| Daň z vozidiel                           | 802,66            | 693,00              | 825,63              |
| Daň z nehnuteľností                      | 11 849,23         | 15 476,64           | 15 476,44           |
| Ostatné dane a poplatky                  | 2 029,73          | 2 055,00            | 1 933,95            |
| Dary                                     | 0                 | 0,00                | 0                   |
| Zostatková cena predaného HIM a NIM      | 0                 | 0,00                | 0                   |
| Ostatné pokuty a penále                  | 100,55            | 3,00                | 3                   |
| Ostatné prevádzkové náklady              | 6 456,11          | 5 336,00            | 26 536,00           |
| Odpisy                                   | 26 864,00         | 27 974,00           | 25 467,00           |
| Úroky                                    | 0                 | 0,00                | 0                   |
| Opravné položky k finančnému majetku     | 100 331,94        | 0,00                | 0,00                |
| Ostatné finančné náklady                 | 3 465,76          | 2 586,00            | 1 916,00            |
| Splatná daň z príjmov z bežnej činnosti  | 10 238,00         | 40 320,00           | 56 932,00           |
| Odložená daň z príjmov z bežnej činnosti | 0                 | 0,00                | 0                   |
| <b>NÁKLADY CELKOM</b>                    | <b>869 074,59</b> | <b>874 678,64</b>   | <b>886 152,23</b>   |
| Tržby z predaja služieb                  | 828 798,13        | 975 829,00          | 1 026 095,00        |
| Zmena stavu nedokončenej výroby          | 0                 | 0,00                | 0                   |
| Tržby z predaja NIM a HIM                | 61,5              | 0,00                | 0                   |
| Zmluvné pokuty, penále                   | 32 196,10         | 60 000,00           | 60 000,00           |
| Ostatné prevádzkové výnosy               | 972,32            | 130,00              | 1 228               |
| Výnosy z dlhodobého finančného majetku   | 34 510,36         | 0,00                | 0,00                |
| <b>VÝNOSY CELKOM</b>                     | <b>896 538,41</b> | <b>1 035 959,00</b> | <b>1 087 323,00</b> |

(v €)

Spoločnosť navrhuje výsledok hospodárenia po zdanení vo výške 201 171 € v súlade so stanovami spoločnosti a Zákona č.513/199 Zb. Obchodný zákonník oddiel 7 §217 vložiť do rezervného fondu spoločnosti aby dosiahol zákonnú minimálnu výšku.

Stav základných ukazovateľov likvidity spoločnosti k 31.12.2020 bol nasledovný :

|                                 |           |
|---------------------------------|-----------|
| - finančné účty                 | 507 473 € |
| - záväzky z obchodného styku    | 884 581 € |
| - pohľadávky z obchodného styku | 1 788 €   |
| - bankové úvery                 | 0 €       |

Štruktúra čerpania **prevádzkových nákladov** je uvedená v tabuľke č. 2 na predchádzajúcej strane.

#### Významné riziká a neistoty :

Ďalšie pokračovanie v činnosti spoločnosti METRO Bratislava a.s. závisí od prebiehajúcej spolupráce s Hlavným mestom SR Bratislava pri realizácii nosného dopravného systému hlavného mesta ako aj pri realizácii iných projektov Hlavného mesta SR Bratislava, z ktorých najvýznamnejšie príjmov v roku 2021 pre METRO Bratislava a.s. budú Polyfunkčný komplex Muchovo námestie a Bytový súbor Terchovská.

Dopad pandémie COVID-19 nemá zásadný vplyv na naše podnikateľské aktivity, máme rozpracované projekty, ktoré sú v prípravnej fáze tak nie sú zatiaľ ohrozené kapacitou stavebných dodávateľov v roku 2022. V tomto štádiu opatrenia proti šíreniu COVID 19 ako je cezhraničný pohyb, či stretávanie sa vo väčších skupinách nemajú významný vplyv na našu činnosť v oblasti projektového manažmentu a stavebného dozoru a tým ani na našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt nasledujúcich 12 mesiacov.

#### Stav prevzatých úverov

Spoločnosť METRO Bratislava a. s. má uzavretú s Československou obchodnou bankou, a. s. Zmluvu o kontokorentnom úvere č. 6735/11/44676 + **Dodatky** na krytie prechodného nedostatku peňažných prostriedkov - úverový limit - 500 000 €. V zmysle Zmluvy možnosť čerpania dodatkami predĺžená na roky 2014 - 2021.

Stav nesplateného kontokorentného úveru k 31.12.2020 je 0.00 €.

Súčasťou úverových vzťahov je aj :

Zmluva o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. 6737/11/44676 – spoločnosť dala banke do zálohy všetky svoje existujúce a budúce pohľadávky, ktoré vzniknú

dodávaním tovaru alebo poskytovaním služieb akéhokoľvek druhu voči všetkým dlžníkom so začiatočným písmenom od A do Ž vrátane.

**Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa**

Po 31. decembri 2020 a do dňa zostavenia účtovnej závierky a výročnej správy nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia spoločnosti.

Úč POD

## ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1.1 2.2 0 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć Đ É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

|                            |                  |                  |                                                   |
|----------------------------|------------------|------------------|---------------------------------------------------|
| Daňové identifikačné číslo | Účtovná závierka | Účtovná jednotka | Mesiac Rok                                        |
| 2 0 2 0 2 6 8 9 1 0        | X riadna         | X malá           | Za obdobie od 1 2 0 2 0                           |
| IČO                        |                  |                  | do 1 2 2 0 2 0                                    |
| 3 5 7 3 2 8 8 1            | mimoriadna       | veľká            | Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 9 |
| SK NACE                    | priebežná        | (vyznačí sa x)   | do 1 2 2 0 1 9                                    |
| 7 1.1 2.1                  |                  |                  |                                                   |

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

METRO Bratislava a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

PRIMACIÁLNE NÁM.

Číslo

1

PSČ

Obec

8 1 1 0 1 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OS BA I. odd. Sa. I. č. 1575 B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

3 0.0 3.2 0 2 1

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odličok prezentačnej pečiatky daňového úradu





| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                 | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |                 | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                   |                      | 1                                    | 2               |                                                 |
|                     |                                                                                   |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto           | Netto 3                                         |
|                     | SPOLU MAJETOK<br>r. 02 + r. 33 + r. 74                                            | 01                   | 2 3 6 2 0 6 2 0<br>7 0 5 2 5 0       | 2 2 9 1 5 3 7 0 | 5 1 1 0 4 4 4 8                                 |
| A.                  | Neobežný majetok<br>r. 03 + r. 11 + r. 21                                         | 02                   | 2 2 8 6 7 8 2 9<br>6 8 5 8 4 8       | 2 2 1 8 1 9 8 1 | 5 0 8 1 8 1 9 2                                 |
| A.I.                | Dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>súčet (r. 04 až r. 10)                            | 03                   | 1 0 5 1 4<br>1 0 5 1 4               |                 |                                                 |
| A.I.1.              | Aktivované náklady<br>na vývoj<br>(012) - /072, 091A/                             | 04                   |                                      |                 |                                                 |
| 2.                  | Softvér<br>(013) - /073, 091A/                                                    | 05                   | 3 5 9 2<br>3 5 9 2                   |                 |                                                 |
| 3.                  | Oceniteľné práva<br>(014) - /074, 091A/                                           | 06                   |                                      |                 |                                                 |
| 4.                  | Goodwill<br>(015) - /075, 091A/                                                   | 07                   |                                      |                 |                                                 |
| 5.                  | Ostatný dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(019, 01X) - /079,<br>07X, 091A/          | 08                   | 6 9 2 2<br>6 9 2 2                   |                 |                                                 |
| 6.                  | Obstarávaný<br>dlhodobý nehmotný<br>majetok<br>(041) - /093/                      | 09                   |                                      |                 |                                                 |
| 7.                  | Poskytnuté<br>preddavky<br>na dlhodobý<br>nehmotný majetok<br>(051) - /095A/      | 10                   |                                      |                 |                                                 |
| A.II.               | Dlhodobý hmotný<br>majetok<br>súčet (r. 12 až<br>r. 20)                           | 11                   | 2 2 8 5 7 3 1 5<br>6 7 5 3 3 4       | 2 2 1 8 1 9 8 1 | 5 0 8 1 8 1 9 2                                 |
| A.II.1.             | Pozemky<br>(031) - /092A/                                                         | 12                   | 8 1 7 6 7 0 8                        | 8 1 7 6 7 0 8   | 8 1 7 6 7 0 8                                   |
| 2.                  | Stavby<br>(021) - /081, 092A/                                                     | 13                   | 7 4 3 1 8 9<br>5 1 9 2 8 3           | 2 2 3 9 0 6     | 2 4 2 4 8 6                                     |
| 3.                  | Samostatné<br>hnuteľné veci a<br>súbory hnuteľných<br>vecí<br>(022) - /082, 092A/ | 14                   | 1 6 6 5 0 1<br>1 5 6 0 5 1           | 1 0 4 5 0       | 1 7 3 3 7                                       |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                              | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |                 | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                |                      | 1                                    | 2               |                                                 |
|                     |                                                                                                                                |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto           | Netto 3                                         |
| 4.                  | Pestovateľské celky<br>trvalých porastov<br>(025) - /085, 092A/                                                                | 15                   |                                      |                 |                                                 |
| 5.                  | Základné stádo a<br>ťažné zvieratá<br>(026) - /086, 092A/                                                                      | 16                   |                                      |                 |                                                 |
| 6.                  | Ostatný dlhodobý<br>hmotný majetok<br>(029, 02X, 032) -<br>/089, 08X, 092A/                                                    | 17                   |                                      |                 |                                                 |
| 7.                  | Obstarávaný<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(042) - /094/                                                                     | 18                   | 1 3 7 7 0 9 1 7                      | 1 3 7 7 0 9 1 7 | 4 2 3 8 1 6 6 1                                 |
| 8.                  | Poskytnuté<br>preddavky na<br>dlhodobý hmotný<br>majetok<br>(052) - /095A/                                                     | 19                   |                                      |                 |                                                 |
| 9.                  | Opravná položka<br>k nadobudnutému<br>majetku<br>(+/- 097) +/- 098                                                             | 20                   |                                      |                 |                                                 |
| A.III.              | Dlhodobý finančný<br>majetok<br>súčet (r. 22 až<br>r. 32)                                                                      | 21                   |                                      |                 |                                                 |
| A.III.1.            | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>v prepojených<br>účtovných<br>jednotkách (061A,<br>062A, 063A) - /096A/                | 22                   |                                      |                 |                                                 |
| 2.                  | Podielové cenné<br>papiere a podiely<br>s podielovou účasťou<br>okrem v prepojených<br>účtovných jednotkách<br>(062A) - /096A/ | 23                   |                                      |                 |                                                 |
| 3.                  | Ostatné<br>realizovateľné cenné<br>papiere a podiely<br>(063A) - /096A/                                                        | 24                   |                                      |                 |                                                 |
| 4.                  | Pôžičky prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                                                                    | 25                   |                                      |                 |                                                 |
| 5.                  | Pôžičky v rámci<br>podielovej účasti<br>okrem prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(066A) - /096A/                              | 26                   |                                      |                 |                                                 |
| 6.                  | Ostatné pôžičky<br>(067A) - /096A/                                                                                             | 27                   |                                      |                 |                                                 |
| 7.                  | Dlhové cenné<br>papiere a ostatný<br>dlhodobý finančný<br>majetok (065A,<br>069A, 06XA) - /096A/                               | 28                   |                                      |                 |                                                 |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |             | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                 |                      | 1                                    | 2           |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto       | Netto 3                                         |
| 8.                  | Požičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/ | 29                   |                                      |             |                                                 |
| 9.                  | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)                                                                   | 30                   |                                      |             |                                                 |
| 10.                 | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/                                                                            | 31                   |                                      |             |                                                 |
| 11.                 | Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/                                                                | 32                   |                                      |             |                                                 |
| B.                  | Obežný majetok<br>r. 34 + r. 41 + r. 53 +<br>r. 66 + r. 71                                                                      | 33                   | 7 4 4 5 2 5                          | 7 2 5 1 2 3 |                                                 |
|                     |                                                                                                                                 |                      | 1 9 4 0 2                            |             | 2 8 2 8 1 8                                     |
| B.I.                | Zásoby<br>súčet (r. 35 až<br>r. 40)                                                                                             | 34                   | 6 8 6 0 0                            | 6 8 6 0 0   |                                                 |
| B.I.1.              | Materiál<br>(112, 119, 11X)<br>- /191, 19X/                                                                                     | 35                   |                                      |             |                                                 |
| 2.                  | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/                                               | 36                   | 6 8 6 0 0                            | 6 8 6 0 0   |                                                 |
| 3.                  | Výrobky (123) - /194/                                                                                                           | 37                   |                                      |             |                                                 |
| 4.                  | Zvieratá (124) - /195/                                                                                                          | 38                   |                                      |             |                                                 |
| 5.                  | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/                                                                                         | 39                   |                                      |             |                                                 |
| 6.                  | Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/                                                                                  | 40                   |                                      |             |                                                 |
| B.II.               | Dlhodobé pohľadávky<br>súčet (r. 42 + r. 46<br>až r. 52)                                                                        | 41                   |                                      |             |                                                 |
| B.II.1.             | Pohľadávky z obchodného styku<br>súčet (r. 43 až r. 45)                                                                         | 42                   |                                      |             |                                                 |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                         | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |             | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                                           |                      | 1                                    | 2           |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                           |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto       | Netto 3                                         |
| 1.a.                | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 43                   |                                      |             |                                                 |
| 1.b.                | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44                   |                                      |             |                                                 |
| 1.c.                | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                                                       | 45                   |                                      |             |                                                 |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                              | 46                   |                                      |             |                                                 |
| 3.                  | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                                                                     | 47                   |                                      |             |                                                 |
| 4.                  | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/                                          | 48                   |                                      |             |                                                 |
| 5.                  | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/                                                                         | 49                   |                                      |             |                                                 |
| 6.                  | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)                                                                                                           | 50                   |                                      |             |                                                 |
| 7.                  | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/                                                                                        | 51                   |                                      |             |                                                 |
| 8.                  | Odložená daňová pohľadávka (481A)                                                                                                                         | 52                   |                                      |             |                                                 |
| B.III.              | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)                                                                                                      | 53                   | 1 6 8 4 5 2                          | 1 4 9 0 5 0 |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                           |                      | 1 9 4 0 2                            |             | 8 1 6 2 3                                       |
| B.III.1.            | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)                                                                                                      | 54                   | 1 6 8 0 5 2                          | 1 4 8 6 5 0 |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                           |                      | 1 9 4 0 2                            |             | 8 1 4 3 7                                       |
| 1.a.                | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/                                            | 55                   | 1 4 6 8 6 2                          | 1 4 6 8 6 2 |                                                 |
| 1.b.                | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56                   |                                      |             |                                                 |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                                                                                                                                      | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |         | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                                                                        |                      | 1                                    | 2       |                                                 |
|                     |                                                                                                                                                                        |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto   | Netto 3                                         |
| 1.c.                | Ostatné pohľadávky<br>z obchodného styku<br>(311A, 312A, 313A,<br>314A, 315A, 31XA) -<br>/391A/                                                                        | 57                   | 2 1 1 9 0<br>1 9 4 0 2               | 1 7 8 8 | 8 1 4 3 7                                       |
| 2.                  | Čistá hodnota<br>zákazky<br>(316A)                                                                                                                                     | 58                   |                                      |         |                                                 |
| 3.                  | Ostatné pohľadávky<br>voči prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(351A) - /391A/                                                                                         | 59                   |                                      |         |                                                 |
| 4.                  | Ostatné pohľadávky<br>v rámci podielovej<br>účasti okrem pohľa-<br>dávok voči prepojeným<br>účtovným jednotkám<br>(351A) - /391A/                                      | 60                   |                                      |         |                                                 |
| 5.                  | Pohľadávky voči<br>spoločníkom, členom<br>a združeniu (354A,<br>355A, 358A, 35XA,<br>398A) - /391A/                                                                    | 61                   |                                      |         |                                                 |
| 6.                  | Sociálne poistenie<br>(336A) - /391A/                                                                                                                                  | 62                   |                                      |         |                                                 |
| 7.                  | Daňové pohľadávky<br>a dotácie<br>(341, 342, 343, 345,<br>346, 347) - /391A/                                                                                           | 63                   | 2 1 4                                | 2 1 4   |                                                 |
| 8.                  | Pohľadávky<br>z derivátových<br>operácií<br>(373A, 376A)                                                                                                               | 64                   |                                      |         |                                                 |
| 9.                  | Iné pohľadávky<br>(335A, 33XA, 371A,<br>374A, 375A, 378A)<br>- /391A/                                                                                                  | 65                   | 1 8 6                                | 1 8 6   | 1 8 6                                           |
| B.IV.               | Krátkodobý<br>finančný majetok<br>súčet (r. 67 až r. 70)                                                                                                               | 66                   |                                      |         |                                                 |
| B.IV.1.             | Krátkodobý finančný<br>majetok v prepoje-<br>ných účtovných<br>jednotkách (251A,<br>253A, 256A, 257A,<br>25XA) - /291A, 29XA/                                          | 67                   |                                      |         |                                                 |
| 2.                  | Krátkodobý finančný<br>majetok bez krátkodobé-<br>ho finančného majetku<br>v prepojených účtov-<br>ných jednotkách (251A,<br>253A, 256A, 257A,<br>25XA) - /291A, 29XA/ | 68                   |                                      |         |                                                 |
| 3.                  | Vlastné akcie a<br>vlastné obchodné<br>podiel<br>(252)                                                                                                                 | 69                   |                                      |         |                                                 |
| 4.                  | Obstarávaný<br>krátkodobý finančný<br>majetok<br>(259, 314A) - /291A/                                                                                                  | 70                   |                                      |         |                                                 |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA AKTÍV<br>b                                     | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie                |             | Bezprostredne predchádzajúce<br>účtovné obdobie |   |
|---------------------|-------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------|-------------|-------------------------------------------------|---|
|                     |                                                       |                      | 1                                    | 2           | 3                                               | 4 |
|                     |                                                       |                      | Brutto - časť 1<br>Korekcia - časť 2 | Netto       | Netto                                           |   |
| B.V.                | Finančné účty<br>r. 72 + r. 73                        | 71                   | 5 0 7 4 7 3                          | 5 0 7 4 7 3 | 2 0 1 1 9 5                                     |   |
| B.V.1.              | Peniaze<br>(211, 213, 21X)                            | 72                   | 3 7 8 5                              | 3 7 8 5     | 3 8 0 3                                         |   |
| 2.                  | Účty v bankách<br>(221A, 22X, +/- 261)                | 73                   | 5 0 3 6 8 8                          | 5 0 3 6 8 8 | 1 9 7 3 9 2                                     |   |
| C.                  | Časové rozlíšenie<br>súčet (r. 75 až r. 78)           | 74                   | 8 2 6 6                              | 8 2 6 6     | 3 4 3 8                                         |   |
| C.1.                | Náklady budúcich<br>období dlhodobé<br>(381A, 382A)   | 75                   |                                      |             |                                                 |   |
| 2.                  | Náklady budúcich<br>období krátkodobé<br>(381A, 382A) | 76                   | 8 2 6 6                              | 8 2 6 6     | 3 4 3 8                                         |   |
| 3.                  | Príjmy budúcich<br>období dlhodobé<br>(385A)          | 77                   |                                      |             |                                                 |   |
| 4.                  | Príjmy budúcich<br>období krátkodobé<br>(385A)        | 78                   |                                      |             |                                                 |   |

| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne<br>predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|---------------------------------------------------|
|                     | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY<br>r. 80 + r. 101 + r. 141                        | 79                   | 2 2 9 1 5 3 7 0         | 5 1 1 0 4 4 4 8                                   |
| A.                  | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 +<br>r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80                   | 1 5 9 7 3 3 1 7         | 1 5 7 7 3 1 5 8                                   |
| A.I.                | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)                                           | 81                   | 1 5 2 4 3 2 0 0         | 1 5 2 4 3 2 0 0                                   |
| A.I.1.              | Základné imanie (411 alebo +/- 491)                                              | 82                   | 1 5 2 4 3 2 0 0         | 1 5 2 4 3 2 0 0                                   |
| 2.                  | Zmena základného imania +/- 419                                                  | 83                   |                         |                                                   |
| 3.                  | Pohľadávky za upísané vlastné imanie<br>(/-353)                                  | 84                   |                         |                                                   |
| A.II.               | Emisné ážio (412)                                                                | 85                   |                         |                                                   |
| A.III.              | Ostatné kapitálové fondy (413)                                                   | 86                   |                         |                                                   |
| A.IV.               | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89                                             | 87                   | 1 7 0 1 1 1             | 1 4 2 6 4 7                                       |
| A.IV.1.             | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond<br>(417A, 418, 421A, 422)               | 88                   | 1 7 0 1 1 1             | 1 4 2 6 4 7                                       |
| 2.                  | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné<br>podieľy (417A, 421A)                 | 89                   |                         |                                                   |



| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                                 | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>5 |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| A.V.                | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92                                                                                                              | 90                   |                            |                                                      |
| A.V.1.              | Štatutárne fondy (423, 42X)                                                                                                                       | 91                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné fondy (427, 42X)                                                                                                                          | 92                   |                            |                                                      |
| A.VI.               | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>súčet (r. 94 až r. 96)                                                                                        | 93                   |                            |                                                      |
| A.VI.1.             | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>majetku a záväzkov (+/- 414)                                                                                  | 94                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Oceňovacie rozdiely z kapitálových<br>účasí (+/- 415)                                                                                             | 95                   |                            |                                                      |
| 3.                  | Oceňovacie rozdiely z precenenia<br>pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)                                                                   | 96                   |                            |                                                      |
| A.VII.              | Výsledok hospodárenia minulých rokov<br>r. 98 + r. 99                                                                                             | 97                   | 3 5 8 8 3 5                | 3 5 9 8 4 7                                          |
| A.VII.1.            | Nerozdelený zisk minulých rokov (428)                                                                                                             | 98                   | 3 1 3 8 9 7 7 4            | 2 8 4 7 0 8 4                                        |
| 2.                  | Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)                                                                                                         | 99                   | - 3 1 0 3 0 9 3 9          | - 2 4 8 7 2 3 7                                      |
| A.VIII.             | Výsledok hospodárenia za účtovné obdo-<br>bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86<br>+ r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100                  | 2 0 1 1 7 1                | 2 7 4 6 4                                            |
| B.                  | Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122<br>+ r. 136 + r. 139 + r. 140                                                                           | 101                  | 6 9 3 9 9 9 1              | 3 5 3 3 1 2 9 0                                      |
| B.I.                | Dlhodobé záväzky<br>súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)                                                                                             | 102                  | 1 3 8 4                    | 1 1 8 0                                              |
| B.I.1.              | Dlhodobé záväzky z obchodného styku<br>súčet (r. 104 až r. 106)                                                                                   | 103                  |                            |                                                      |
| 1.a.                | Záväzky z obchodného styku voči<br>prepojeným účtovným jednotkám<br>(321A, 475A, 476A)                                                            | 104                  |                            |                                                      |
| 1.b.                | Záväzky z obchodného styku v rámci podielo-<br>vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)                 | 105                  |                            |                                                      |
| 1.c.                | Ostatné záväzky z obchodného styku<br>(321A, 475A, 476A)                                                                                          | 106                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                      | 107                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné záväzky voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (471A, 47XA)                                                                                | 108                  |                            |                                                      |
| 4.                  | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti<br>okrem záväzkov voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (471A, 47XA)                                    | 109                  |                            |                                                      |
| 5.                  | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)                                                                                                             | 110                  |                            |                                                      |
| 6.                  | Dlhodobé prijaté preddavky (475A)                                                                                                                 | 111                  |                            |                                                      |
| 7.                  | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)                                                                                                                  | 112                  |                            |                                                      |
| 8.                  | Vydané dlhopisy (473A/-/255A)                                                                                                                     | 113                  |                            |                                                      |
| 9.                  | Záväzky zo sociálneho fondu (472)                                                                                                                 | 114                  | 1 3 8 4                    | 1 1 8 0                                              |
| 10.                 | Iné dlhodobé záväzky<br>(336A, 372A, 474A, 47XA)                                                                                                  | 115                  |                            |                                                      |
| 11.                 | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií<br>(373A, 377A)                                                                                          | 116                  |                            |                                                      |
| 12.                 | Odložený daňový záväzok (481A)                                                                                                                    | 117                  |                            |                                                      |





| Ozna-<br>čenie<br>a | STRANA PASÍV<br>b                                                                                                                                                            | Číslo<br>riadku<br>c | Bežné účtovné obdobie<br>4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>5 |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
| B.II.               | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120                                                                                                                                             | 118                  |                            |                                                      |
| B.II.1.             | Zákonné rezervy (451A)                                                                                                                                                       | 119                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné rezervy (459A, 45XA)                                                                                                                                                 | 120                  |                            |                                                      |
| B.III.              | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)                                                                                                                                          | 121                  |                            |                                                      |
| B.IV.               | Krátkodobé záväzky<br>súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)                                                                                                                      | 122                  | 6 9 1 5 9 7 8              | 3 5 3 1 5 4 6 5                                      |
| B.IV.1.             | Záväzky z obchodného styku<br>súčet (r. 124 až r. 126)                                                                                                                       | 123                  | 8 8 4 5 8 1                | 7 9 0 0 7 2                                          |
| 1.a.                | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A,<br>325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)                                             | 124                  | 7 7 5 6 2 0                |                                                      |
| 1.b.                | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej<br>účasti okrem záväzkov voči prepojeným<br>účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A,<br>326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125                  |                            |                                                      |
| 1.c.                | Ostatné záväzky z obchodného styku<br>(321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA,<br>475A, 476A, 478A, 47XA)                                                                        | 126                  | 1 0 8 9 6 1                | 7 9 0 0 7 2                                          |
| 2.                  | Čistá hodnota zákazky (316A)                                                                                                                                                 | 127                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                                                               | 128                  |                            |                                                      |
| 4.                  | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti<br>okrem záväzkov voči prepojeným účtovným<br>jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)                                                   | 129                  |                            |                                                      |
| 5.                  | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364,<br>365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)                                                                                          | 130                  | 2 1 5 1 6                  |                                                      |
| 6.                  | Záväzky voči zamestnancom<br>(331, 333, 33X, 479A)                                                                                                                           | 131                  | 1 6 5 8 8                  | 1 7 9 7 8                                            |
| 7.                  | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)                                                                                                                                       | 132                  | 2 2 9 1 6                  | 1 4 4 0 8                                            |
| 8.                  | Daňové záväzky a dotácie<br>(341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)                                                                                                              | 133                  | 5 9 7 0 3 7 7              | 3 4 4 8 8 9 9 0                                      |
| 9.                  | Záväzky z derivátových operácií<br>(373A, 377A)                                                                                                                              | 134                  |                            |                                                      |
| 10.                 | Iné záväzky<br>(372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)                                                                                                                          | 135                  |                            | 4 0 1 7                                              |
| B.V.                | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138                                                                                                                                           | 136                  | 2 2 6 2 9                  | 1 4 6 4 5                                            |
| B.V.1.              | Zákonné rezervy (323A, 451A)                                                                                                                                                 | 137                  | 1 8 5 6 1                  | 1 4 6 4 5                                            |
| 2.                  | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)                                                                                                                                      | 138                  | 4 0 6 8                    |                                                      |
| B.VI.               | Bežné bankové úvery<br>(221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)                                                                                                                     | 139                  |                            |                                                      |
| B.VII.              | Krátkodobé finančné výpomoci<br>(241, 249, 24X, 473A, /-/255A)                                                                                                               | 140                  |                            |                                                      |
| C.                  | Časové rozlíšenie<br>súčet (r. 142 až r. 145)                                                                                                                                | 141                  | 2 0 6 2                    |                                                      |
| C.1.                | Výdavky budúcich období dlhodobé<br>(383A)                                                                                                                                   | 142                  |                            |                                                      |
| 2.                  | Výdavky budúcich období krátkodobé<br>(383A)                                                                                                                                 | 143                  |                            |                                                      |
| 3.                  | Výnosy budúcich období dlhodobé<br>(384A)                                                                                                                                    | 144                  |                            |                                                      |
| 4.                  | Výnosy budúcich období krátkodobé<br>(384A)                                                                                                                                  | 145                  | 2 0 6 2                    |                                                      |





| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                                                                | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť            |                                                 |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                          |                      | bežné účtovné obdobie | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie |
|                     |                                                                                                                          |                      | 1                     | 2                                               |
| *                   | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)                                                                               | 01                   | 1 0 2 6 0 9 4         | 8 2 8 7 9 8                                     |
| **                  | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu<br>súčet (r. 03 až r. 09)                                                           | 02                   | 1 0 8 7 3 2 3         | 8 6 2 0 2 9                                     |
| I.                  | Tržby z predaja tovaru (604, 607)                                                                                        | 03                   |                       |                                                 |
| II.                 | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)                                                                                 | 04                   |                       |                                                 |
| III.                | Tržby z predaja služieb (602, 606)                                                                                       | 05                   | 1 0 2 6 0 9 5         | 8 2 8 7 9 8                                     |
| IV.                 | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob<br>(+/-) (účtová skupina 61)                                                       | 06                   |                       |                                                 |
| V.                  | Aktivácia (účtová skupina 62)                                                                                            | 07                   |                       |                                                 |
| VI.                 | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného<br>majetku, dlhodobého hmotného majetku a<br>materiálu (641, 642)                  | 08                   |                       | 6 2                                             |
| VII.                | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti<br>(644, 645, 646, 648, 655, 657)                                                 | 09                   | 6 1 2 2 8             | 3 3 1 6 9                                       |
| **                  | Náklady na hospodársku činnosť spolu<br>r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 +<br>r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10                   | 8 2 7 3 0 4           | 7 5 5 0 3 9                                     |
| A.                  | Náklady vynaložené na obsluhu<br>predaného tovaru (504, 507)                                                             | 11                   |                       |                                                 |
| B.                  | Spotreba materiálu, energie a ostatných<br>neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)                                     | 12                   | 4 0 4 6 6             | 1 8 4 0 2                                       |
| C.                  | Opravné položky k zásobám (+/-) (505)                                                                                    | 13                   |                       |                                                 |
| D.                  | Služby (účtová skupina 51)                                                                                               | 14                   | 1 2 6 7 7 8           | 1 0 3 8 2 2                                     |
| E.                  | Osobné náklady (r. 16 až r. 19)                                                                                          | 15                   | 5 8 9 8 1 8           | 5 8 4 7 1 2                                     |
| E.1.                | Mzdové náklady (521, 522)                                                                                                | 16                   | 3 1 6 0 0 1           | 3 8 1 7 3 0                                     |
| 2.                  | Odmeny členom orgánov spoločnosti a<br>družstva (523)                                                                    | 17                   | 9 3 7 5 4             | 5 6 8 8 2                                       |
| 3.                  | Náklady na sociálne poistenie<br>(524, 525, 526)                                                                         | 18                   | 1 4 1 4 2 6           | 1 3 6 7 5 5                                     |
| 4.                  | Sociálne náklady (527, 528)                                                                                              | 19                   | 3 8 6 3 7             | 9 3 4 5                                         |
| F.                  | Dane a poplatky (účtová skupina 53)                                                                                      | 20                   | 1 8 2 3 6             | 1 4 6 8 2                                       |
| G.                  | Odpisy a opravné položky k dlhodobému<br>nehmotnému majetku a dlhodobému<br>hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)             | 21                   | 2 5 4 6 7             | 2 6 8 6 4                                       |
| G.1.                | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku<br>a dlhodobého hmotného majetku (551)                                              | 22                   | 2 5 4 6 7             | 2 6 8 6 4                                       |
| 2.                  | Opravné položky k dlhodobému<br>nehmotnému majetku a dlhodobému<br>hmotnému majetku (+/-) (553)                          | 23                   |                       |                                                 |
| H.                  | Zostatková cena predaného dlhodobého<br>majetku a predaného materiálu (541, 542)                                         | 24                   |                       |                                                 |
| I.                  | Opravné položky k pohľadávkam (+/-)<br>(547)                                                                             | 25                   |                       |                                                 |
| J.                  | Ostatné náklady na hospodársku činnosť<br>(543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)                                       | 26                   | 2 6 5 3 9             | 6 5 5 7                                         |
| ***                 | Výsledok hospodárenia z hospodárskej<br>činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)                                                   | 27                   | 2 6 0 0 1 9           | 1 0 6 9 9 0                                     |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                                                               | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                                                         |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| *                   | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 +<br>r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)                            | 28                   | 8 5 8 8 5 1                | 7 0 6 5 7 4                                          |
| **                  | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30<br>+ r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44                              | 29                   |                            | 3 4 5 1 0                                            |
| VIII.               | Tržby z predaja cenných papierov a<br>podielov (661)                                                                    | 30                   |                            |                                                      |
| IX.                 | Výnosy z dlhodobého finančného majetku<br>súčet (r. 32 až r. 34)                                                        | 31                   |                            | 3 4 5 1 0                                            |
| IX.1.               | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>od prepojených účtovných jednotiek (665A)                                       | 32                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (665A)     | 33                   |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné výnosy z cenných papierov a<br>podielov (665A)                                                                  | 34                   |                            | 3 4 5 1 0                                            |
| X.                  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>súčet (r. 36 až r. 38)                                                      | 35                   |                            |                                                      |
| X.1.                | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>od prepojených účtovných jednotiek (666A)                                   | 36                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Výnosy z krátkodobého finančného majetku<br>v podielovej účasti okrem výnosov<br>prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37                   |                            |                                                      |
| 3.                  | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného<br>majetku (666A)                                                              | 38                   |                            |                                                      |
| XI.                 | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)                                                                                          | 39                   |                            |                                                      |
| XI.1.               | Výnosové úroky od prepojených<br>účtovných jednotiek (662A)                                                             | 40                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné výnosové úroky (662A)                                                                                           | 41                   |                            |                                                      |
| XII.                | Kurzové zisky (663)                                                                                                     | 42                   |                            |                                                      |
| XIII.               | Výnosy z precenenia cenných papierov a<br>výnosy z derivátových operácií (664, 667)                                     | 43                   |                            |                                                      |
| XIV.                | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)                                                                               | 44                   |                            |                                                      |
| **                  | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46<br>+ r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54                              | 45                   | 1 9 1 6                    | 1 0 3 7 9 8                                          |
| K.                  | Predané cenné papiere a podiely (561)                                                                                   | 46                   |                            |                                                      |
| L.                  | Náklady na krátkodobý finančný majetok<br>(566)                                                                         | 47                   |                            |                                                      |
| M.                  | Opravné položky k finančnému majetku<br>(+/-) (565)                                                                     | 48                   |                            | 1 0 0 3 3 2                                          |
| N.                  | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)                                                                                         | 49                   |                            |                                                      |
| N.1.                | Nákladové úroky pre prepojené účtovné<br>jednotky (562A)                                                                | 50                   |                            |                                                      |
| 2.                  | Ostatné nákladové úroky (562A)                                                                                          | 51                   |                            |                                                      |
| O.                  | Kurzové straty (563)                                                                                                    | 52                   |                            |                                                      |
| P.                  | Náklady na precenenie cenných papierov a<br>náklady na derivátové operácie (564, 567)                                   | 53                   |                            |                                                      |
| Q.                  | Ostatné náklady na finančnú činnosť<br>(568, 569)                                                                       | 54                   | 1 9 1 6                    | 3 4 6 6                                              |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b                                                                         | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |                                                      |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|------------------------------------------------------|
|                     |                                                                                   |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| ***                 | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)                  | 55                   | - 1 9 1 6                  | - 6 9 2 8 8                                          |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)      | 56                   | 2 5 8 1 0 3                | 3 7 7 0 2                                            |
| R.                  | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)                                                     | 57                   | 5 6 9 3 2                  | 1 0 2 3 8                                            |
| R.1.                | Daň z príjmov splatná (591, 595)                                                  | 58                   | 5 6 9 3 2                  | 1 0 2 3 8                                            |
| 2.                  | Daň z príjmov odložená (+/-) (592)                                                | 59                   |                            |                                                      |
| S.                  | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)                    | 60                   |                            |                                                      |
| ****                | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61                   | 2 0 1 1 7 1                | 2 7 4 6 4                                            |

Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31. decembru 2020  
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Základné údaje o spoločnosti**

|                  |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obchodné meno    | a | METRO Bratislava a.s.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| sídlo            |   | Primaciálne nám. č.1, 811 01 Bratislava                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Predmet činnosti |   | kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti – veľkoobchod;<br>kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi – maloobchod,<br>sprostredkovateľská činnosť,<br>inžinierska činnosť okrem vybraných činností v stavebníctve,<br>činnosť stavebného dozoru,<br>pozemné stavby,<br>dopravné stavby - pozemné a miestne komunikácie, koľajová doprava,<br>vykonávanie komplexnej projektovej činnosti, najmä na vypracovávanie návrhov a dokumentácie umiestňovania stavieb a ich zmien vrátane ich vnútorného vybavenia a exteriéru, ako aj rekonštrukcií a modernizácií budov a obnovy stavebných pamiatok,<br>výkon činnosti stavbyvedúceho: pozemné stavby - jednoduché stavby. |

**2. Zamestnanci**

| Názov položky                                                      | 2019 | 2020 |
|--------------------------------------------------------------------|------|------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                           | 17   | 14   |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 17   | 14   |
| z toho počet vedúcich zamestnancov                                 | 3    | 3    |

**3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky**

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti METRO Bratislava a.s.. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2020 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

**4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2019**

Účtovnú závierku spoločnosti METRO Bratislava a.s. za rok 2019 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 18. decembra 2020.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31. decembru 2020  
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## 5. Konsolidovaná účtovná závierka

Hlavné mesto SR Bratislava má rozhodujúci vplyv a je materskou spoločnosťou so 66-percentným podielom v spoločnosti METRO Bratislava a.s.. Spoločnosť METRO Bratislava a.s. je súčasťou konsolidovaného celku. Hlavné mesto SR Bratislava zostavuje aj konsolidovanú účtovnú závierku. Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti Hlavné mesto SR Bratislava, je sprístupnená v jej sídle Primaciálne nám. č.1, 811 01 Bratislava.

METRO Bratislava a.s. nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku nakoľko je oslobodená podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona o účtovníctve.

## II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

### 1. Záruky a iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov spoločnosti

Žiadne.

### 2. Pôžičky poskytnuté členom orgánov spoločnosti

Žiadne.

### 3. Orgány spoločnosti

#### Predstavenstvo :

|                                    |                                              |
|------------------------------------|----------------------------------------------|
| <i>Mgr. Albin Mráz</i>             | <i>od 26.04.2019, člen</i>                   |
| <i>PhDr. Boris Tahy</i>            | <i>od 26.04.2019, člen</i>                   |
| <i>JUDr. Zuzana Kolláriková</i>    | <i>od 09.08.2019, predseda</i>               |
| <i>Ing. Viktor Veselovský</i>      | <i>od 27.3.2019 do 21.10.2020 člen</i>       |
| <i>Ing. arch. Drahan Petrovič</i>  | <i>od 26.04.2019 do 08.08.2019, predseda</i> |
|                                    | <i>od 09.08.2019 do 18.12.2020 člen</i>      |
| <i>Ing. arch. Michala Kozáková</i> | <i>od 18.12.2021 člen</i>                    |
| <i>Mgr. Milan Csaplár</i>          | <i>od 18.12.2021 člen</i>                    |

#### Dozorná rada :

|                                    |                                             |
|------------------------------------|---------------------------------------------|
| <i>Mgr. Rastislav Tešovič</i>      | <i>od 26.04.2019, člen</i>                  |
| <i>Mgr. Peter Pilinský</i>         | <i>od 26.04.2019, člen</i>                  |
| <i>JUDr. Mgr. Jozef Uhler</i>      | <i>od 26.04.2019, člen</i>                  |
| <i>PhDr. Jana Poláčiková</i>       | <i>od 26.04.2019, člen</i>                  |
| <i>JUDr. Martin Ožvald</i>         | <i>od 14.12.2017 – 18.12.2020, predseda</i> |
| <i>Ing. Jaroslav Belica</i>        | <i>od 18.12.2020, člen</i>                  |
| <i>JUDr. Magdaléna Vláčiliková</i> | <i>od 26.04.2019 do 21.10.2020</i>          |

## III. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

- Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
- Účtovná závierka za rok 2020 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Ďalšie pokračovanie v činnosti závisí od prebiehajúcej spolupráce s Hl. mestom BA pri realizácii nosného dopravného systému hl. mesta, ostatných projektov a ďalšej potrebnej finančnej podpory pri splácaní

Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31. decembru 2020  
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

záväzkov spoločnosti. Dopad pandémie COVID-19 nemá zásadný vplyv na naše podnikateľské aktivity, máme rozpracované projekty, ktoré sú v prípravnej fáze tak nie sú zatiaľ ohrozené kapacitou stavebných dodávateľov v roku 2022. V tomto štádiu opatrenia proti šíreniu COVID 19 ako je cezhraničný pohyb, či stretávanie sa vo väčších skupinách nemajú významný vplyv na našu činnosť v oblasti projektového manažmentu a stavebného dozoru a tým ani na našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt nasledujúcich 12 mesiacov.

3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhobodej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie
  - a. Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien vrátane nákladov spojených s obstaraním.
  - b. Menovitou hodnotou sa oceňujú peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky a záväzky pri ich vzniku.
  - c. Dlhodobý finančný majetok – obstarávacou cenou.
  - d. Pohľadávky, záväzky a úvery pri ich vzniku menovitou hodnotou
  - e. Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
  - f. Dotácie poskytnuté na obstaranie dlhodobého majetku sa účtujú ako výnosy budúcich období a rozpúšťajú sa do výnosov v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého bola dotácia poskytnutá, od doby zaradenia tohto majetku do užívania. Uvedením do užívania sa rozumie aj vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby alebo rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku.

Dotácia na úhradu nákladov, ktorá kompenzuje konkrétne náklady spojené s činnosťou spoločnosti, sa účtuje do výnosov v účtovnom období, v ktorom sa účtuje kompenzovaný náklad. Ak sa náklad týka viacerých účtovných období, súvisiaca dotácia sa účtuje do výnosov v časovej a vecnej súvislosti v účtovnom období, v ktorom sa účtujú kompenzované náklady.
8. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na súdne spory, rezervu na environmentálne záväzky, emisné kvóty a rezervu na odchodné a iné dlhodobé zamestnanecké požitky. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31. decembru 2020  
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

**Opravné položky** – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:

- k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 360 dní 100 %, nad 180 dní 70 %, z ostatných pohľadávok po lehote splatnosti 5 %.

**Plán odpisov**

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú - sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

| Majetok                | Odpisová skupina | Doba odpisovania | Lineárne odpisy | Zrýchlené odpisy | Výška odpisov |
|------------------------|------------------|------------------|-----------------|------------------|---------------|
| Administratívna budova | 6                | 40 rokov         | áno             |                  | 18 580 EUR    |
| Motorové vozidlá       | 1                | 4 roky           | áno             |                  | 0 EUR         |
| Pracovný prístroj      | 2                | 6 rokov          | áno             |                  | 5 225 EUR     |
| Kancelárske stroje     | 1                | 4 roky           | áno             |                  | 1 662 EUR     |

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

**IV. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**

**1. Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom období**

V účtovnom období spoločnosť účtovala o oprave chýb minulých účtovných období vo významných sumách. Z dôvodu zabezpečenia vysokej odbornej starostlivosti si predstavenstvo dalo vypracovať posudky renomovaných spoločností v obore práva a daňového poradenstva ako sa vysporiadať s 3. celkom objektov most Košická.

Na základe týchto odporúčaní bola uskutočnená náprava vo finančných výkazoch obidvoch strán, nakoľko tie nezobrazovali verný a pravdivý obraz finančnej situácie.

Ide o nasledujúce transakcie:

- Most Košická – stavebné objekty + ekologická záťaž vo výške 28 542 689 €  
Vplyv na neuhradenú stratu minulých rokov účet 429.100 vo výške 28 542 689 €
- Súbor prijatých dotácií súvisiacich s predmetnou stavbou vo výške 28 542 689 €  
Vplyv na nerozdelný zisk minulých rokov účet 428.100 vo výške 28 542 689 €

**V. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĽŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

**1. Dlhodobý majetok**

**1.1 Goodwill**

Žiaden.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31. decembru 2020  
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## 1.2 Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

| Položka                                        | 31. 12. 2019        |                       | 31. 12. 2020        |                       |
|------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
|                                                | Obstarávací<br>cena | Zostatková<br>hodnota | Obstarávací<br>cena | Zostatková<br>hodnota |
| Dlhodobý nehmotný majetok:                     | 10 514              | 0                     | 10 514              | 0                     |
| Z toho:                                        | -                   | -                     | -                   | -                     |
| Softvér                                        | 3 592               | 0                     | 3 592               | 0                     |
| Ostatný dlhodobý nehmotný majetok              | 6 922               | 0                     | 6 922               | 0                     |
| Dlhodobý hmotný majetok:                       | 51 468 059          | 50 818 192            | 22 857 315          | 22 181 981            |
| Z toho:                                        | -                   | -                     | -                   | -                     |
| - Pozemky                                      | 8 176 708           | 8 176 708             | 8 176 708           | 8 176 708             |
| - Stavby                                       | 743 189             | 242 486               | 743 189             | 223 906               |
| - Samostatné hnutelné veci a súbory hnut. vecí | 166 501             | 17 337                | 166 501             | 10 450                |
| - Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok          | 42 381 661          | 42 381 661            | 13 770 917          | 13 770 917            |
| Spolu                                          | 51 478 573          | 50 818 192            | 22 867 829          | 22 181 981            |

Dlhodobý hmotný majetok – jeho skladba:

Pozemky spoločnosť eviduje podľa spôsobu nadobudnutia, t.j. :

- |                                                                  |              |
|------------------------------------------------------------------|--------------|
| a) Pozemky vložené do základného imania spoločnosti              | 4.453.315 €, |
| b) Pozemky obstarané v súvislosti so stavbou mosta Apollo        | 3.681.792 €, |
| c) Pozemky obstarané v súvislosti s rekonštrukciou Starého mosta | 41.600 €.    |

V položke stavby sú evidované dve budovy INPAKO 31 a 32 – sídlo spoločnosti na Muchovom námestí.

V položke obstarávaný DHM tvorí najväčšiu položku:

- |                                                           |              |
|-----------------------------------------------------------|--------------|
| a) NS MHD v Bratislave – príprava a zabezpečenie výstavby | 13.702.012 € |
|-----------------------------------------------------------|--------------|

## 1.3 Dlhodobý finančný majetok

| Položka                                     | 31. 12. 2019        |                       | 31. 12. 2020        |                       |
|---------------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|
|                                             | Obstarávací<br>Cena | Zostatková<br>hodnota | Obstarávací<br>cena | Zostatková<br>hodnota |
| Dlhodobý finančný majetok:                  | 100 332             | 0                     | 0                   | 0                     |
| Z toho:                                     |                     |                       |                     |                       |
| Podiel v spoločnosti Metro Investing s.r.o. | 100 332             | 0                     | 0                   | 0                     |
| Spolu                                       | 100 332             | 0                     | 0                   | 0                     |

## 2. Majetok ocenený reálnou hodnotou

Žiaden.



Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31. decembru 2020  
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

### 3. Informácie o vlastných akciách

Spoločnosť nevlastní vlastné akcie.

Spoločnosť má splatené základné imanie vo výške 15.243.200 €. Bolo vydaných 100 ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 152.432 € za jednu akciu.

Vlastníkom týchto akcií je :

| Akcionár                           | Absolútny podiel na základnom imaní | Podiel na základnom imaní v % | Podiel na hlasovacích právach v % |
|------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| Hlavné mesto SR Bratislava         | 10.060.512 €                        | 66                            | 66                                |
| Ministerstvo dopravy a výstavby SR | 5.182.688 €                         | 34                            | 34                                |

### 4. Závazky

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>1 384</b>          | <b>1 180</b>                                 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 1 384                 | 1 180                                        |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  |                       |                                              |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>6 915 978</b>      | <b>35 315 465</b>                            |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 6 140 392             | 34 539 879                                   |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 775 586               | 775 586                                      |

#### Informácie o záväzkoch

Výška záväzkov súvisí najmä :

- |                                                                          |             |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------|
| a) poskytnutím dotácií na NS MHD v Bratislave                            | 5.207.326 € |
| b) poskytnutím ostatných dotácií zo ŠR z MF SR spojených z mostom Apollo | 713.433 €   |

Záväzok vo výške 775.586 € je zostatkom z faktúry č.. 17100022/20 zo dňa 15.07.2000 Hlavného mesta SR Bratislava vo výške 199.469.062 SK (6.621.159 €). Rozdiel v čiastke 5.845.572 € bol kapitalizovaný vkladom do základného imania spoločnosti.

#### Informácie o úvere

Spoločnosť METRO Bratislava a.s. má uzavretú s Československou obchodnou bankou, a.s. Zmluvu o kontokorentnom úvere č. 6735/11/44676 + dodatky, ktoré prolongujú krytie prechodného nedostatku peňažných prostriedkov - úverový limit - 500 000 €.

Zabezpečenie:

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky**  
zostavenej k 31. decembru 2020  
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

a) záložným právom na základe zmluvy o zriadení záložného práva k pohľadávkam č. 6737/11/44676.

Stav nesplateného kontokorentného úveru k 31.12.2020 je 0.00 €.

## 5. Deriváty

Spoločnosť neeviduje žiadne derivátové pohľadávky ani záväzky.

## 6. Informácie o nákladoch a výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť nemala výnimočný rozsah nákladov a výnosov, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia.

Dňa 8. júla 1998 uzatvorilo Hlavné mesto SR Bratislava s obchodnou spoločnosťou METRO Bratislava a.s. Zmluvu uzatvorenú podľa §269, odsek 2 Obchodného zákonníka. Touto zmluvou mesto Bratislava postúpilo na METRO a METRO prevzalo práva a povinnosti vyplývajúce z prípravy, realizácie a prevádzky prevádzky nosného systému mestskej hromadnej dopravy a mestským rozpočtom na to určených finančných prostriedkov. Spoločnosť sa týmto stala právnym nástupcom hlavného mesta (investora) v investičnej výstavbe nosného systému MHD vymedzenom v územnom pláne Hlavného mesta SR Bratislava a zároveň sa zaviazala prevziať k tomu určené finančné prostriedky mestským rozpočtom.

Za účelom plnenia hore uvedeného predmetu zmluvy sa mesto Bratislava zaviazalo popri inom postúpiť všetky práva a povinnosti z dovtedy realizovaných právnych úkonov a poskytovať maximálnu podporu a spolupôsobiť pri zabezpečovaní všetkých administratívnych konaní na príslušných orgánoch verejnej správy pre úspešnú prípravu, realizáciu a prevádzkovanie nosného systému mestskej hromadnej dopravy v Bratislave.

Výkonnosť spoločnosti do veľkej miery závisí od plnenia horeuvedenej zmluvy zo strany Hlavného mesta SR Bratislava pri realizácii nosného dopravného systému hlavného mesta.

Ďalšie súčasne významné projekty s Hlavným mestom SR Bratislava sú:

1. Polyfunkčný komplex Muchovo námestie, kde METRO Bratislava a.s. zabezpečuje prípravu a výstavbu náhradných nájomných bytov a nájomných bytov na Muchovom námestí v Petržalke a
2. Polyfunkčný súbor Terchovská v rámci ktorého zabezpečuje METRO Bratislava a.s. prípravu a výstavbu nájomných bytov na Terchovskej ulici v Ružinove.

## Informácie o čistom obrate

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                |                       |                                              |
| Tržby z predaja služieb                 | 1 026 095             | 828 798                                      |
| Tržby za tovar                          |                       |                                              |
| Výnosy zo zákazky                       |                       |                                              |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj        |                       | 62                                           |
| Výnosy z dlhodobého finančného majetku  |                       | 34 510                                       |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 61 228                | 33 169                                       |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>1 026 094</b>      | <b>828 798</b>                               |
| <b>VÝNOSY SPOLU :</b>                   | <b>1 087 323</b>      | <b>896 539</b>                               |

Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31. decembru 2020  
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## 7. Transakcie medzi spriaznenými osobami

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, zamestnanci a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (ovládané spoločnosti a spoločnosti s podstatným vplyvom).

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava vlastní 66 % akcií spoločnosti Metro Bratislava a.s.

| Spriaznená osoba                             | Transakcie | Hodnotové vyjadrenie obchodu |
|----------------------------------------------|------------|------------------------------|
|                                              |            | Bežné účtovné obdobie        |
| Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava | Tržby      | 988 673                      |
| Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava | Náklady    | 332                          |

## VI. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

- 1. Podmienené záväzky**  
Spoločnosť neeviduje tieto záväzky.
- 2. Podmienení majetok**  
Spoločnosť neeviduje podmienený majetok.
- 3. Podsúvahové účty**  
Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch.

## VII. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2020 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia spoločnosti.