

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 23. 09. 2021

I n f o r m á c i a
o vybavených interpeláciách poslancov
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Mgr. Tomáš Malec, PhD. , v. r.
vedúci oddelenia činnosti mestskej rady
a mestského zastupiteľstva

Spracovateľ:

Marek Paulovič, v. r.
oddelenie činnosti mestskej rady
a mestského zastupiteľstva

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Informácia o vybavených interpeláciách poslancov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy
3. Prílohy 1 - 4

kód uzn.: 1. 10. 9

N á v r h u z n e s e n i a

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o vybavených interpeláciách poslancov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

**INFORMÁCIA
O VYBAVENÝCH INTERPELÁCIÁCH POSLANCOV
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA HLAVNÉHO MESTA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY**

Na zasadnutí Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy, dňa 24. 06. 2021, boli podané štyri interpelácie s termínom vybavenia do 23. 07. 2021.

Všetky tieto interpelácie sú spracované do Informácie o vybavených interpeláciách poslancov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy a predložené na dnešné rokovanie mestského zastupiteľstva.

Interpelácie podané na mestskom zastupiteľstve dňa 24. 06. 2021

01. Interpelácia poslanca JUDr. Tomáša Korčeka, PhD.

Interpelovaný bol Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

Reklamná plachta gastroprevádzky s názvom Bull bistro

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 1

02. Interpelácia poslanca Ing. Mateja Vagača

Interpelovaný bol Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

Bratislava-Staré mesto - Šulekova ulica

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 2

03. Interpelácia poslankyne Gabriely Ferenčákovej

Interpelovaný bol Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

Sochy na trojmedzí Maďarsko-Rakúsko-Slovensko

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 3

04. Interpelácia poslankyne Ing. arch., Mgr. art. Eleny Pätoprstej

Interpelovaný bol Matúš Vallo, primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Predmet interpelácie:

Spracovanie majetkových bodov

Vybavenie interpelácie:

Príloha č. 4



Ing. arch. Matúš Vallo

primátor

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY

BRATISLAVA

Bratislava 15. júla 2021
MAGS PRI 55900/2021 - 391399

Vážený pán poslanec,

na základe Vašej interpelácie podanej na zasadnutí Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy konaného dňa 24. júna 2021 si Vám dovoľujem odpovedať na Vaše otázky ohľadom reklamnej plachty gastroprevádzky Bull bistro umiestnenej na zábradlí na Krížnej ul. v okolí Tržnice.

Hlavné mesto nevydalo súhlas a ani neuzatvorilo nájomnú zmluvu za účelom umiestnenia reklamnej plachty na zábradlie na pozemku reg. „C“ parc. č. 21915, k.ú. Nivy. Zároveň podľa §60. ods. (5) zák. č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov je na dopravných značkách alebo na dopravných zariadeniach a ich nosnej konštrukcii zakázané umiestňovať čokoľvek, čo nesúvisí s dopravnou značkou alebo s dopravným zariadením. Podľa §7, ods. (3), písm. b) Vyhlášky č. 9/2009 ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov, sú zábradlia zaradené medzi dopravné zariadenia. Z uvedeného vyplýva, že umiestnená reklamná plachta na zábradlí bola umiestnená v rozpore s platnou legislatívou.

Majiteľa reklamnej plachty sme vyzvali k jej odstráneniu dňa 30.06.2021. Majiteľ reklamnej plachty ju odstránil dňa 01.07.2021.

S pozdravom

Vážený pán

JUDr. Tomáš Korček

poslanec mestského zastupiteľstva

hlavného mesta SR Bratislavy



Matúš Vallo
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava, 12. júla 2021
MAGS PRI 55901/2021

Vážený pán poslanec,

dňa 24.06.2021 ste ma ústne interpelovali vo veci výstavby prístupovej cesty na Šulekovej ulici v Bratislave.

Vo vašej interpelácii uvádzate, že investor musí urobiť ďalšiu prístupovú cestu k svojmu pozemku aj cez pozemok, na ktorom rastú dva osemdesiatpäťročné smrek, ktoré vytvárajú želanú klímu pre obyvateľov bytového domu na Šulekovej č. 44, a ktoré pri výstavbe spomínanej prístupovej cesty majú byť vyrezané. Ďalej uvádzate, že rozhodnutie o povolenie výrubu stromov je už právoplatné.

Majetkovoprávnym šetrením bolo zistené, že uvedené smrek sa nachádzajú na pozemku registra „C“ KN, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 27691/95, zapísaného na LV č. 5765 vo vlastníctve investora, t. j. spoločnosti TEBI, s.r.o. so sídlom Stará Klenová 7, 831 01 Bratislava.

Hlavné mesto SR Bratislava v súvislosti so vzniknutou situáciou oslovilo Oddelenie tvorby mestskej zelene Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré sa k možnosti Vami navrhovanej záchrany dvoch smrekov vyjadrilo nasledovne: *„Žiadateľ žiadosti o výrub drevín zasiela správneho orgánu ochrany prírody v zmysle príslušných zákonných ustanovení zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v aktuálnom znení. Hlavné mesto SR Bratislava nie je v pozícii správneho orgánu ochrany prírody, čo znamená, že nevydáva povolenia na výrub drevín. V tomto prípade vydáva povolenie na výrub Mestská časť Bratislava Staré Mesto, podľa §9 ods. 1 písm. l) zákona 543/2002 o ochrane prírody a krajiny v aktuálnom znení ustanovuje nasledovné: Orgán*

ochrany prírody je dotknutým orgánom v konaniach podľa osobitných predpisov vo veciach ochrany prírody a krajiny, najmä ak ide o vydanie povolenia na výrub drevín podľa osobitných predpisov. Odporúčame Vám obrátiť sa na Mestskú časť Bratislava-Staré Mesto, ktorá Vám bude vedieť vo veci výrubu podať presné informácie, v zmysle štatútu Hlavného mesta, čl. 69, ods. 2 Mestská časť podľa osobitného predpisu písm. f) vyznačuje dreviny určené na výrub podľa §47 ods. 8.“

V zmysle uvedeného hlavné mesto SR Bratislava v súčasnom postavení vlastníka len príslušného pozemku registra „C“ KN, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21526/4 nemá právne prostriedky na to, aby zastavilo právoplatne povolený výrub drevín. Na druhej strane však mestská časť Bratislava-Staré Mesto v postavení konajúceho správneho orgánu Vám môže podať bližšie informácie o podmienkach a okolnostiach vydania rozhodnutia, na ktoré odkazujete vo Vašej interpelácii, respektíve, v prípade, že sa obyvatelia bytového domu na Šulekovej č. 44 domnievajú, že neboli účastníkmi správneho konania, hoci jeho účastníkmi mali byť, majú právnu možnosť obrátiť sa na konajúcu mestskú časť.

Investor, t. j. spoločnosť TEBI, s.r.o. začiatkom roka 2021 opätovne požiadala hlavné mesto SR Bratislavu o zriadenie vecného bremena na pripojenie komunikácie „SO-01 Komunikácie a spevnené plochy, parc. č. 21526/4“, ale k uzatvoreniu predmetnej zmluvy zatiaľ nedošlo. Žiadosť je momentálne v procese vybavovania, prebieha vyjadrovanie sa dotknutých odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k zámeru žiadateľa. Aj v prípade, že by všetky potrebné stanoviská, ako aj stanovisko príslušnej mestskej časti boli súhlasné, konečné slovo vo veci zriadenia vecného bremena spočívajúceho v práve stavby komunikácie má Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy.

S pozdravom

Vážený pán

Ing. Matej Vagač

poslanec Mestského zastupiteľstva

hlavného mesta SR Bratislavy



Ing. arch. Matúš Vallo
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 14. júl 2021
MAGS PRI 55902/2021-

Vážená pani poslankyňa,

ústnou interpeláciou podanou dňa 24.06.2021 ste nás požiadali o poskytnutie informácie či sa hlavné mesto plánuje zapojiť do obnovy sôch inštalovaných na pomedzí hraníc štátov Slovenskej, Maďarskej a Rakúskej republiky. Uvedené sochy inštalované v deväťdesiatych rokoch chátrajú, vykazujú už silné opotrebenie a niektoré sa aj rozpadajú a nikto sa o ne nestará, hoci sú čiastočne postavené na pozemkoch hlavného mesta v k.ú. Čunovo.

Zároveň ste v rámci predloženej interpelácie uviedla, že podľa Vašich informácií boli sochy na trojmedzí inštalované z občianskej iniciatívy v roku 1992, pričom na umeleckej tvorbe sôch sa podieľali umelci všetkých troch štátov.

Na základe podanej interpelácie bolo vyvolané šetrenie zamerané na zabezpečenie dostupných údajov. Podrobne preverujeme právne ale aj majetkové vzťahy, ktoré boli uzatvorené s autormi umeleckých diel umiestnených na hraničnom trojmedzí Slovenskej, Maďarskej a Rakúskej republiky, aby bolo možné následne upraviť vzťah k daným dielam a požiadať odbornú organizáciu o správu a údržbu predmetných diel.

S pozdravom

Vážená pani

Gabriela Ferencáková

poslankyňa Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy



Ing. arch. Matúš Vallo
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

Bratislava 07. júl 2021
MAGS OMV 55903/2021-391195

Vážená pani poslankyňa,

ústnou interpeláciou podanou dňa 24.06.2021 ste požiadali o poskytnutie informácie k požiadavke obyvateľov na Vavilovovej ulici v Bratislave, ktorí sa ohradili voči osobitnému zreteľu uplatnenému hlavným mestom SR Bratislavou pri pozemku parc. č. 4479 k. ú. Petržalka, ku ktorému bola uzatvorená Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na výstavbu parkovacieho domu.

Zároveň ste v rámci predloženej interpelácie požiadali o stanovisko, či je možné uzatvorenú Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena ukončiť alebo odstúpiť od nej, ak sa preukáže, že osobitný zreteľ nebol relevantný.

Podrobne boli preverené právne ale aj majetkové podmienky uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorou bolo zriadené právo stavby parkovacieho domu na Vavilovovej ulici v Bratislave.

Zriadenie vecného bremena práva stavby realizuje hlavné mesto SR Bratislava podľa článku 80 ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy. Pri vecných bremenách sa nepostupuje podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktoré vyžaduje preukázanie osobitného zreteľa. Vecné bremená nepodliehajú pod tzv. osobitný zreteľ, teda relevantnosť osobitného zreteľa a jeho skúmanie nie je v danom prípade dôvodné.

Celé konanie ohľadom výstavby garážového domu na Vavilovovej ulici v Bratislave je v súčasnosti plne v kompetencii a v riešení na stavebnom úrade mestskej časti Bratislava – Petržalka.

S pozdravom

Vážená pani

Ing. arch. Mgr. art. Elena Pätoprstá

poslankyňa Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy