

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestskej rady
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 09.09.2021

Návrh

na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa prenájmu priestorov športovej haly CVČ Hlinícka 3 pre SSOŠ HOST .

Predkladateľ:

Mgr. Ctibor Košťál
riaditeľ magistrátu

Zodpovední:

Mgr. Romana Bahulová
riaditeľka CVČ Hlinícka,

Mgr. Ema Tesarčíková
vedúca odd. školstva, športu a mládeže

Spracovateľ:

Mgr. Romana Bahulová
riaditeľka CVČ Hlinícka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Návrh nájomnej zmluvy
4. Žiadosť SSOŠ HOST, Riazanská 75,
Bratislava

september 2021

Návrh uznesenia

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti nehnuteľnosti - stavby so súp. č. 13236, postavenej na parcele registra „C“ č. 11820/3, nachádzajúcej sa na Pionierskej 16 v Bratislave, katastrálne územie: Nové Mesto, Súkromnej strednej odbornej škole HOST, Riazanská 75, 831 03 Bratislava, za účelom realizovania telesnej a športovej výchovy na dobu od 1.10.2021 do 30.6.2022,

za nájomné:

Alternatíva 1

1,00 Eur/rok za nebytové priestory vo výmere 625,95 m² (priestory budú využívané len v dopoludňajšom čase - uvedené v Návrhu zmluvy)

Alternatíva 2

12 519,00 Eur/rok

s podmienkou:

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom podpísaná v uvedenom termíne, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Centrum voľného času má priestory telocvične športovej haly na Pionierskej v dopoludňajších časoch voľné.

Záujem o prenájom prejavila Súkromná stredná odborná škola HOST, Riazanská 75, 831 03 Bratislava, zastúpená pánom riaditeľom Doc. Ing. Zoltánom Zabákom, PhD., ktorá má záujem priestory telocvične využiť **dopoludnia** na telesnú a športovú výchovu. Je to najbližšia stredná škola v okruhu 5 km od športovej haly, ktorá nemá vlastnú telocvičňu.

Činnosť bude orientovaná na telesnú a športovú výchovu. Svojou ideou sa bude podieľať na formovaní návykov a zdravého životného štýlu mládeže.

Činnosť nenaruší priebeh voľno časových aktivít detí CVČ a preto odporúčam prenájom schváliť.

V nadväznosti na vyššie uvedené skutočnosti predkladám návrh na nájom nebytových priestorov ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovení §9 a ods. 9 písmena c) zákona č. 258/2009 Z.z. zo dňa 16.06.2009, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Žiadateľovi sme z vyššie uvedených dôvodov navrhli sumu za prenájom 625,95 m² 1,00 EUR na rok.

Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve. V prípade, že zmluva nebude nájomcom podpísaná v uvedenom termíne, toto uznesenie stratí platnosť.

Predmet žiadosti:

Nájom časti nebytových priestorov, stavby postavenej na parcele registra „C“ č. 11820/3, súpisné číslo: 13236, katastrálne územie: Nové Mesto, o výmere 625,95 m² pre účely realizovania telesnej a športovej výchovy.

Prenajímateľ:

Centrum voľného času
Hlinícka 3, 831 54 Bratislava

Žiadateľ:

Súkromná stredná odbornej škola HOST
Riazanská 75, 831 03 Bratislava
IČO: 35 839 236
Registrácia: Zapísaná v OR OS Bratislava I, v odd.: Sro, vložka č.: 26875/B
V zastúpení: Doc.Ing.Zoltán Zabák, PhD., riaditeľ

Účel nájmu:

Realizovanie telesnej a športovej výchovy

Doba nájmu:

01.10.2021 - 30.06.2022

Výška navrhovaného nájomného:Alternatíva 1

Nájomné za nebytové priestory navrhujeme vo výške 1,00 Eur/rok ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Celkom: 1,00 Eur/rok

Alternatíva 2

Nájomné za nebytové priestory navrhujeme v súlade s Rozhodnutím č. 33/2015 primátora hlavného mesta SR Bratislavy, ktorým sa ustanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno, tabuľka č.100, položka 247, vo výške 20,00 Eur/m²/rok.

Celkom: 12 519,00 Eur/rok

(Návrh)
Zmluva o nájme nebytového priestoru
č. 22021

podľa 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Názov:	Centrum voľného času
sídlo:	Hlinícka 3, 831 54 Bratislava
V zastúpení:	Mgr. Romana Bahúlová, riaditeľka
IČO:	31810519
DIČ:	2021650378
bankové spojenie:	Československá obchodná banka
IBAN - nájom:	SK77 7500 0000 0000 2583 6453
IBAN - služby spojené s nájmom:	SK51 7500 0000 0000 2583 6533

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov:	Súkromná stredná odborná škola HOST
sídlo:	Riazanská 75, 831 03 Bratislava
V zastúpení:	Doc.Ing. Zoltán Zabák, PhD., riaditeľ
IČO:	30792975
bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK21 0200 0000 0017 1946 0854
SWIFT:	SUBASKBX

(ďalej len „nájomca“)

(„prenajímateľ“ a „nájomca“ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako „zmluvná strana“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

Článok 1

Predmet a účel nájmu

1. Predmetom nájmu je nebytový priestor v objekte Centra voľného času - Športová hala, Pionierska 16, súpisné číslo 13236, ktorá je vybudovaná na parcele registra „C“ č. 11820/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 913 m², zapísaná na liste vlastníctva č. 2133, pre okres Bratislava III, pre obec BA – m.č. Nové Mesto, katastrálne územie: Nové Mesto, na Okresnom úrade Bratislava, odbor katastrálny. Nebytový priestor, ktorý je predmetom nájmu je bližšie špecifikovaný v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. S užívaním nebytového priestoru je spojené aj užívanie spoločných priestorov v objekte prenajímateľa, a to vstupná chodba, sociálne zariadenie, šatne.
2. Účelom nájmu je realizovanie telesnej výchovy a športu. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu využívať výlučne na dohodnutý účel.
3. Nájomca vyhlasuje, že mu je známy faktický stav predmetu nájmu a že ku dňu podpísania tejto Zmluvy je predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v takomto stave ho do nájmu preberá.

Článok 2

Doba nájmu a spôsob ukončenia nájmu

1. Nájom sa dojednáva na dobu určitú od 1.10.2021 do 30.6.2022 a začne plynúť dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu počas platnosti tejto zmluvy, v rozsahu: PONDELOK až PIATOK v čase od 09:00 do 13:30 hod.
3. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou končí uplynutím dojednanej doby podľa tejto zmluvy.
4. Zmluvný vzťah podľa tejto zmluvy je možné ukončiť niektorým z nasledujúcich spôsobov:
 - a) dohodou zmluvných strán
 - b) výpoveďou niektorej zo zmluvných strán podľa zákona č. 116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, pričom výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
 - c) prenajímateľ môže okamžite odstúpiť od tejto Zmluvy bez akýchkoľvek ďalších záväzkov voči nájomcovi ak:
 - ca) nájomca koná v rozpore s touto zmluvou,
 - cb) nájomca mešká s úhradou nájomného viac ako 30 dní,
 - cc) bez zavinenia zmluvných strán bolo príslušným stavebným úradom rozhodnuté o zmenách stavby, ktoré bránia užívať predmet nájmu, alebo o odstránení stavby,
 - cd) bez zavinenia zmluvných strán sa zhorší stav predmetu nájmu a je tým ohrozená bezpečnosť.

Článok 3

Úhrada za nájom a spôsob jeho platenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradza nájomné a cenu za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu vo výške, ktorá je bližšie špecifikovaná v prílohe č. 2 “

Výpočtový list a rozpis cien nájmu a cien energie a služieb”, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Nájom navrhujeme schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom podpory telesnej a športovej výchovy mládeže, za nájomné 1,00 Eur/rok.

2. Nájomca je povinný uhrádzať nájomné a cenu za energie a služby v zmysle článku, na dva osobitné bankové účty prenajímateľa: cenu za nájom na bankový účet SK77 7500 0000 0000 2583 6453 a cenu za energie a služby na bankový účet SK51 7500 0000 0000 2583 6533. Všetky platby podľa tejto Zmluvy sa považujú za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa.

Článok 4

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu, najneskôr do 15 dní, oznámiť písomne prenajímateľovi každú zmenu a skutočnosť, ktoré by mohli ovplyvniť nájom (napr. zmena právnej formy, štatutárneho zástupcu, sídla a pod.).
2. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie bezpečnostných predpisov, predpisov BOZP, hygienických predpisov a predpisov o protipožiarnej ochrane v prenajatých priestoroch. Nájomca zodpovedá za škodu spôsobenú porušením povinnosti v zmysle predchádzajúcej vety.
3. Nájomca je povinný v priestoroch predmetu nájmu dodržiavať zákaz fajčenia, požívania alkoholických nápojov a omamných látok.
4. Nájomca sa týmto zaväzuje uhradiť, resp. dať do pôvodného stavu akékoľvek poškodenie, ktoré nájomca alebo tretie osoby, ktoré vstúpili do priestorov predmetu nájmu s jeho súhlasom, spôsobili na predmete nájmu. Ak nájomca nesplní túto povinnosť, prenajímateľ má právo po predchádzajúcom oznámení nájomcovi požadovať od nájomcu všetky náklady, ktoré zodpovedajú uvedeniu poškodenej veci do pôvodného stavu pred poškodením.
5. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe alebo tretiemu subjektu.
6. Nájomca nie je oprávnený vykonávať akékoľvek stavebné zmeny alebo úpravy na predmete nájmu alebo umiestniť žiadne trvalé zariadenia v týchto priestoroch.
7. Nájomca je povinný oznámiť bez zbytočného odkladu prenajímateľovi všetky závady, ktoré sa vyskytnú počas užívania predmetu nájmu. Inak zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
8. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť nájomcovi nerušený výkon jeho práv spojených s nájomom nebytového priestoru a zabezpečiť riadne poskytovanie služieb spojených s ich užívaním.
9. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať Podmienky a pravidlá využívania priestorov v CVČ, ktoré sú bližšie špecifikované v prílohe č. 3, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
10. Nájomca podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že bol oboznámený so skutočnosťou, že objekt nájmu je určený predovšetkým na jeho užívanie deťmi a mládežou CVČ. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je v prípade odôvodnenej potreby užívania predmetu nájmu deťmi alebo mládežou CVČ oprávnený jednostranne zmeniť rozsah užívania predmetu nájmu v zmysle článku 2 tejto zmluvy s tým, že túto zmenu oznámi nájomcovi v primeranom časovom predstihu, a to telefonicky, emailom alebo písomne.

Článok 5

Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pre potreby doručovania písomností (osobne, poštou alebo iným vhodným spôsobom) týkajúcich sa právnych vzťahov založených touto Zmluvou, bude miestom doručenia nájomcu adresa uvedená v záhlaví tejto Zmluvy.
2. Zmluvné strany súhlasia s tým, že písomnosť sa považuje za doručení priamo do vlastných rúk aj v prípade, ak táto písomnosť bude vrátená poštou odosielateľovi, ako písomnosť neprevzatá adresátom; v takomto prípade sa za deň doručenia považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi. V prípade, že zmluvná strana, ktorá je adresátom, bezdôvodne odoprie písomnosť prijať, je písomnosť doručená dňom, keď jej prijatie bolo odopreté.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa, a to v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
2. Zmluvu je možné dopĺňať na základe písomnej vzájomnej dohody oboch zmluvných strán.
3. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú:
Príloha č. 1 - Špecifikácia nebytových priestorov
Príloha č. 2 - Výpočtový list a rozpis cien nájmu a cien energie a služieb
Príloha č. 3 - Podmienky a pravidlá využívania priestrov CVČ
4. Pre prípad, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je alebo sa v budúcnosti stane neplatným alebo neúčinným, v takomto prípade platnosť ostatných ustanovení Zmluvy nie je dotknutá.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ich právne vzťahy, ktoré vzniknú na základe tejto Zmluvy sa budú riadiť právom SR, a to ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, budú riešiť predovšetkým dohodou. Ak vzájomná dohoda nebude možná, o spore rozhodne príslušný súd SR.
7. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom 2 rovnopisy dostane prenajímateľ a 2 rovnopisy nájomca.
8. Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ:
Mgr. Romana Bahúlová
riaditeľka CVČ

Nájomca:
Doc.Ing. Zoltán Zabák, PhD.
riaditeľ školy HOST

Príloha č. 1 k zmluve o nájme č. 22021
“Špecifikácia nebytových priestorov“

Objekt : Športová hala Centra voľného času,
Pionierska 16
831 02 Bratislava

priestor: Veľká telocvičňa - prízemie
rozloha: 625,95 m²

Príloha č. 2 k zmluve o nájme č. 22021
“Výpočtový list a rozpis cien nájmu a cien energie a služieb”

Výpočtový list úhrady nájomného

spôsob využitia	plocha v m ²	nájomné v Eur/rok
veľká telocvičňa	625,95	1,00 Eur/rok

Výpočtový list úhrady záloh za služby

voda, kúrenie, elektrická energia	7,00 Eur/hodina
-----------------------------------	-----------------

Rozpis cien nájmu a cien energie a služieb

Nájomca poukazuje platbu na dva rozdielne osobitné účty.

Platba za nájom október - december 2021:

Cena: 0,50 Eur

Číslo účtu: **SK77 7500 0000 0000 2583 6453**

Variabilný symbol: **22021**

Splatnosť: 15.10.2021

Platba za energie a služby október - december 2021:

Cena: 1732,50 Eur (jednotková cena 7 Eur /h)

Číslo účtu: **SK51 7500 0000 0000 2583 6533**

Variabilný symbol: **22021**

Splatnosť: 15.10.2021

Platba za nájom január - jún 2022: **UHRADIŤ AŽ V JANUÁRI!**

Cena: 0,50 Eur

Číslo účtu: **SK77 7500 0000 0000 2583 6453**

Variabilný symbol: **22021**

Splatnosť: 15.1.2022

Platba za energie a služby január - jún 2022:

Cena: 3591,00 Eur (jednotková cena 7 Eur /h)

Číslo účtu: **SK51 7500 0000 0000 2583 6533**

Variabilný symbol: **22021**

Splatnosť: 15.1.2022

Rozpis prenajatých hodín

október: 19 x	november: 20 x	december: 16 x			
január: 16 x	február: 18 x	marec: 19 x	apríl: 17 x	máj: 22 x	jún: 22 x

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr. Romana Bahúlová
riadiťka CVČ

.....
Doc.Ing. Zoltán Zabák, PhD.
riadiť školy HOST

Príloha č. 3 k zmluve o nájme č. 22021

“Podmienky a pravidlá využívania priestorov v CVČ”

Priestory CVČ slúžiace na činnosť ZÚ alebo nájom sa môžu využívať výlučne v čase na to určenom podľa rozvrhu hodín alebo nájomnej zmluvy. V prípade využívania mimo dojednaných hodín je možné priestory využívať iba s písomným súhlasom vedenia CVČ.

Do priestorov určených na činnosť ZÚ alebo nájom je povolený vstup iba v prezúvkach, zodpovedajúcich činnosti konkrétneho ZÚ. Do telocvične je povolený vstup iba v halovej obuvi.

Do všetkých priestorov slúžiacich na činnosť ZÚ alebo nájmu sa nenesí jedlo.

Počas výchovno-vzdelávacieho procesu a tréningov nevstupujú rodinní príbuzní ani kamaráti do priestorov, v ktorých prebieha činnosť.

Vo všetkých priestoroch a v areáli CVČ je zákaz fajčenia, požívania alkoholických nápojov a omamných látok.

Vedúci ZÚ, vychovávatelia/učitelia a tréneri zodpovedajú za svojich členov/deti a mládež nielen v učebných priestoroch a telocvični, ale aj v ostatných priestoroch (šatne, toalety, atď) a dodržiavajú bezpečnostné opatrenia nielen počas činnosti, ale aj počas prestávok, pri prevzatí a odovzdaní členov.

Učebné priestory, telocvične a šatne treba po činnosti/tréningu upratať, odložiť a uložiť náradie a náčinie.

Na vzniknuté škody, treba hneď upozorniť službukonajúceho zamestnanca. Škodu je povinný odstrániť alebo uhradiť v plnej výške ten, kto ju zavini.

Nájomca alebo vedúci ZÚ je povinný zabezpečiť dodržiavanie podmienok všetkými osobami, ktoré sú účastníkmi činnosti.

Nájomca v čase užívania predmetu nájmu preberá na seba zodpovednosť za dodržiavanie povinností vyplývajúcich z predpisov o bezpečnosti pri práci a ochrane zdravia osôb, ktoré sa v čase nájmu nechádzajú v predmete nájmu a protipožiarnych predpisov. Za všetky škody a prípadné ublíženie na zdraví, ktoré vznikli nedodržaním týchto predpisov, zodpovedá nájomca alebo vedúci ZÚ v plnom rozsahu.

Dodržiavanie pravidiel a rešpektovanie službukonajúceho zamestnanca je nevyhnutné, aby sa predišlo predčasnému ukončeniu činnosti/zmluvy, zapríčineného nevhodným správaním a poškodzovaním majetku CVČ.

Za vlastné nevyužitie nájmu alebo činnosti sa suma nevracia, nakoľko priestor je v danom čase na základe dohody/zmluvy rezervovaný iba pre Vašu činnosť.

Nájomca :

.....
Doc.Ing. Zoltán Zabák, PhD.
riaditeľ školy HOST

Príloha č. 5 k zmluve o nájme č. 22021 "Žiadosť SSOŠ HOST"



Súkromná stredná odborná škola HOST

Riazanská 75, 831 03 Bratislava

CENTRUM VOĽNÉHO ČASU Hlinícka 3, 831 54 Bratislava	
- 2. 08. 2021	
Predacie číslo: 439/114	Číslo spisu:
Prílohy: 2	Vybavuje: M

Váž. pani
Mgr. Romana Bahúlová
Centrum voľného času
Hlinícka 3
831 54 Bratislava

Vaše číslo/ zo dňa

Naše číslo

446/38/2021

Vybavuje/linka
Mgr. Soňa Bočáková

Bratislava
23.07.2021

Vec

Žiadosť o nájom nebytových priestorov pre účely realizovania telesnej a športovej výchovy

Predkladá:

Súkromná stredná odborná škola HOST, Riazanská 75, 831 03 Bratislava

Zameranie školy: cestovný ruch - hotelierstvo, obchod, služby, turizmus

Formy štúdiá:

- maturitné štúdium pre absolventov ZŠ
- pomaturitné štúdiu pre absolventov stredných škôl

Vyučovací jazyk: slovenský

Zriaďovateľ:

Súkromná stredná odborná škola HOST, s.r.o., Bárdošova 3, 831 01 Bratislava

Zapísaná v OR OS Bratislava I, v odd.: Sro, vložka č.: 26875/B, IČO: 35 839 236

Nebytové priestory, o ktoré sa uchádzame:

Centrum voľného času (telocvičňa, šatne a hygienické zariadenie), **Pionierska 16, Bratislava-Nové Mesto.**

Riaditeľ: Mgr. Romana Bahúlová

Informácia o škole:

Súkromná stredná odborná škola HOST, s.r.o., Bárdošova 12, 831 01 Bratislava, zriadila dňa 17.05.2003, na základe rozhodnutia MŠ SR, sekcie regionálneho školstva, podľa § 6, ods. 3, písm. a), zákona č. 542/1990 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve, v znení neskorších predpisov a v súlade s vyhláškou MŠaV SR č. 280/1994 Z.z. o súkromných školách, zo dňa 27.02.2003, právoplatné dňa 14.05.2003, číslo 80/2002-sekr. o zriadení Súkromnej strednej odbornej školy HOST, Súkromnú strednú odbornú školu HOST, Na pántoch 9, 831 06 Bratislava (ďalej len škola), zameranú na výchovu a vzdelávanie v oblasti hotelierstva a cestovného ruchu. Škola od r. 2008 sídlila v prenajatých priestoroch ZŠ, Riazanská 75, Bratislava. Súčasné sídlo školy je: **Pionierska 15, 831 02 Bratislava.**

Dôvod predkladania žiadosti:

- Škola sídlila na Riazanskej 75, 831 03 Bratislava a od 01.07.2021 sa presťahovala do nového sídla v budove STU, **Pionierska 15, 831 02 Bratislava** do prenajatých priestorov.
- Dňa 30.06.2021 škole skončila zmluva o nájme nebytových priestorov so ZŠ, Riazanská 75, Bratislava, ktorá tieto priestory potrebuje na rozšírenie MŠ.

- Škola poskytuje štúdium vo viacerých študijných odboroch a formách maturitného a pomaturitného štúdia odborne zameraných na problematiku hotelierstva, cestovného ruchu a turizmu.
- Súčasťou školského vzdelávacieho programu je aj predmet telesná a športová výchova. Napriek tomu, že nie sme zameraní na rozšírenú športovú výchovu, naši žiaci majú záujem o šport a zúčastňujú sa aktívne predmetu telesná a športová výchova, dokonca sme mali a máme aktívnych športovcov v rôznych športových disciplínach, aj v slovenských a medzinárodných tímoch:
napr. hokej, futbal, stolný tenis (majsterka SR), tenis, volejbal, basketbal, snooker a biliard (2 reprezentanti a majster SR), beach volejbal, atletika, hádzaná, box, aerobik, jazdectvo, mažoretky, cezpoľný beh (2- násobná šampiónka SR, vicemajsterka SR beh na 1 000m), vodné pólo,...

V prenajatých priestoroch na Pionierskej 15, BA nie je telocvičňa a nemáme možnosť aktívne realizovať telesnú a športovú výchovu. Vaše CVČ na Pionierskej 16, BA je v prijateľnej vzdialenosti a spĺňa podmienky na realizáciu telesnej a športovej výchovy. Jedná sa o prenájom priestorov v dopoludňajších hodinách.

Súčasne žiadame o osobné stretnutie za účelom prerokovania predmetnej žiadosti.

S pozdravom

Súkromná stredná odborná škola

Doc.ing.Zoltán Zabák, PhD.
Riaditeľ