

KOMISIA FINANČNEJ STRATÉGIE A PRE SPRÁVU A PODNIKANIE S MAJETKOM MESTA
Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Zápisnica
zo ZOOM videokonferencie zasadania komisie finančnej stratégie a pre správu
a podnikanie s majetkom mesta (v ďalšom len Komisia)
zo dňa 07.06. 2021

Odôvodnenie rozhodnutia o rokovaní komisie na diaľku podľa čl. 10b rokovacieho poriadku Komisie:

Podpredseda Komisie rozhodol o zvolaní zasadnutia Komisie na deň 7.6.2021 so začiatkom o 16:00 hod. vo forme rokovania na diaľku prostredníctvom elektronických prostriedkov z preventívnych a karanténnych dôvodov pri ochrane zdravia ľudí počas mimoriadnej situácie vyhlásenej vládou Slovenskej republiky.

ZOOM videokonferenciu otvoril a viedol pán podpredseda Mgr. Ján Buocik. JUDr. Marko Surkoš bol ospravedlnený a ostatní členovia komisie boli online prihlásení cez ZOOM

Program rokovania Komisie dňa: 07.06.2021 pozri pozvánka na videokonferenciu.

Na začiatku rokovania privítal pán podpredseda prítomných členov Komisie a navrhol zaradiť ako nový bod programu, dodatočne doručený materiál „**Zmluva o spolupráci na zabezpečovaní odťahovej služby medzi spoločnosťou Mestský parkovací systém, spol.s.r.o. s vybranými mestskými časťami Bratislavy a Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava**“ ako materiál pod **por.č. 28a)** a aby materiály pod **por. č. 8-11, 14, 22, 24, 25, 28-31, 44-49, 51 a 54, išli bez úvodného slova a bez rozpravy en bloc jedným spoločným hlasovaním** s tým, že o uvedených bodoch sa bude hlasovať spoločne a bez rozpravy ihneď.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Procedurálny návrh členovia Komisie schválili.

k bodu 1

Návrh záverečného účtu hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2020 a Hodnotiacia správa za rok 2020

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ**

A. zobrať na vedomie

1. Správu nezávislého audítora.
2. Stanovisko mestského kontrolóra k Návrhu záverečného účtu hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2020 a Hodnotiacej správe programového rozpočtu za rok 2020

B. schváliť

1. Celoročné rozpočtové hospodárenie hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2020 bez výhrad.
2. Záverečný účet hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2020, ktorý vykazuje:
 - 2.1 v bežnom rozpočte príjmy v sume 347 041 680,67 Eur, výdavky v sume 339 153 583,99 Eur a prebytok v sume 7 888 096,68 Eur,
 - 2.2 v kapitálovom rozpočte príjmy v sume 57 222 059,27 Eur, výdavky v sume 59 131 119,11 Eur a schodok v sume 1 909 059,84 Eur,
 - 2.3 dosiahnutý prebytok bežného a kapitálového rozpočtu v sume 5 979 036,84 Eur, ktorý sa znižuje o sumu 13 844 179,82 Eur nevyčerpaných finančných prostriedkov podľa ods. 6 § 16 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, ktorý po tejto úprave predstavuje schodok v sume 7 865 142,98 Eur.
3. Príjmové finančné operácie v sume 45 910 093,50 Eur, výdavkové finančné operácie v sume 6 833 333,34 Eur a zostatok finančných operácií v sume 39 076 760,16 Eur, z ktorého sa vylučuje nevyčerpaný úver v sume 5 628 677,23 Eur.
4. Použitie zostatku finančných operácií na vykrytie upraveného schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume 7 865 142,98 Eur.
5. Celkové rozpočtové hospodárenie spolu s finančnými operáciami v sume 45 055 797,00 Eur.
6. Usporiadanie celkového rozpočtového hospodárenia a po jeho úprave prídela finančných prostriedkov pre účely tvorby peňažných fondov v sume 28 593 133,39 Eur:
 - 6.1 do rezervného fondu 28 562 998,42 Eur,
 - 6.2 do fondu na podporu rozvoja telesnej kultúry 30 134,97 Eur,
7. Prevod zisku z podnikateľskej činnosti za rok 2020 v sume 21 897,14 Eur do sociálneho fondu.
8. Výsledné zúčtovanie finančných vzťahov k mestským príspevkovým organizáciám a mestom založeným spoločnostiam, ktorým boli poskytnuté prostriedky z rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy v roku 2020 a finančné usporiadanie celkového hospodárenia hlavného mesta SR Bratislavy za rok 2020.

Hlasovanie:

prítomní: 10, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 1

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 2

Návrh na zmenu rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy na rok 2021

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** zmenu rozpočtu hlavného mesta SR Bratislavy na rok 2021 nasledovne:

1. zvýšenie bežných príjmov o 1 704 470,00 Eur,
2. zvýšenie bežných výdavkov o 18 022 567,00 Eur,
3. zvýšenie kapitálových príjmov o 42 933, 00 Eur,
4. zníženie kapitálových výdavkov o 3 578 194,00 Eur,
5. zvýšenie príjmových finančných operácií o 12 696 970,00 Eur.

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 3

Informácia o odpísaných pohľadávkach za rok 2020

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ** zobrať na vedomie Informáciu o odpísaných pohľadávkach za rok 2020 **a žiada spracovateľa doplniť do tabuľky informácie ohľadom dlžníka Ružinovská poliklinika a.s..**

Hlasovanie:

prítomní: 11, za: 11 , proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 4

Návrh na čerpanie finančných prostriedkov v roku 2021 z Rámcovej úverovej zmluvy č. 2019 052968 od Európskej Investičnej banky, zo Zmluvy o účelovom úvere č. 0339/20/0100 od Československej obchodnej banky, a.s. a zo Zmluva o úverovom rámci č. 000290/CORP/2020 od UniCredit bank Czech Republic and Slovakia a.s., pobočka zahraničnej banky , pre hlavné mesto SR Bratislavu

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť**

- 1.1. čerpanie 2. tranže úveru pre hlavné mesto SR Bratislavu od Európskej Investičnej banky (EIB) do sumy 5 000 000,00 Eur podľa Rámcovej zmluvy č. 2019 052968, pre potreby investícií na dopravné projekty hlavného mesta SR Bratislavy,

- 1.2. čerpanie 2. tranže z rámcového úveru od Československej obchodnej banky, a. s. (ČSOB a. s.) do sumy 5 000 000,00 Eur podľa Zmluvy o účelovom úvere č. 0339/20/0100 zo dňa 15.07.2020 pre potreby ostatných investícií hlavného mesta SR Bratislavy,
- 1.3. čerpanie krátkodobého úveru od banky UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., pobočka zahraničnej banky, (UCB a. s.) do sumy 10 000 000,00 Eur zo Zmluvy o úverovom rámci číslo 00290/CORP/2020 zo dňa 16.07.2020 na financovanie prevádzkových potrieb hlavného mesta SR Bratislavy,
- 1.4. čerpanie úverov podľa predchádzajúcich bodov pri zohľadnení dodržiavania pravidiel používania návratných zdrojov financovania v súlade s § 17 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so schváleným rozpočtom hlavného mesta SR Bratislavy na rok 2021.

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 11 , proti: 1 , zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 5

Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a odpis z účtovnej evidencie

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a odpis z účtovnej evidencie podľa Prílohy č. 1 – Tabuľkový prehľad pohľadávok hlavného mesta SR Bratislavy na trvalé upustenie od vymáhania a odpísanie z účtovnej evidencie, ktorá je súčasťou tohto uznesenia, s **doplnením a vysvetlením, prečo sa pohľadávka v sume 21 532,42 Eur vypustila z materiálu a upustilo sa od vymáhania tejto pohľadávky.**

Hlasovanie:

prítomní: 13, za: 13 , proti: 0 , zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 6

Trvalé upustenie od vymáhania a odpísanie pohľadávok Domova jesene života z účtovnej evidencie Domova jesene života

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a ich odpísanie z účtovnej evidencie Domova jesene života vo výške 15.456,62 Eur, v zmysle prílohy č. 2, ktorá je súčasťou tohto uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 12, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 7

Informácia o riadnej individuálnej účtovnej závierke za rok 2020 a návrhu na vysporiadanie výsledku hospodárenia spoločnosti za rok 2020, ktoré budú prerokované a schvaľované riadnom valnom zhromaždení obchodnej spoločnosti Bratislavská integrovaná doprava, a.s.

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ zobrat' na vedomie**

informáciu o materiáloch, ktoré budú prerokované a schvaľované na riadnom valnom zhromaždení obchodnej spoločnosti Bratislavská integrovaná doprava, a.s., so sídlom Jankolova 6, 851 04 Bratislava, IČO: 35949473:

1. Riadna individuálna účtovná závierka obchodnej spoločnosti Bratislavská integrovaná doprava, a.s. za rok 2020
2. Návrh spoločnosti na vysporiadanie výsledku hospodárenia obchodnej spoločnosti Bratislavská integrovaná doprava, a.s. za rok 2020

Členovia Komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta požiadali spracovateľa o pripravenie informácie o rozdelení nákladov a výnosov BID a.s. na najbližšie zasadnutie Komisie v septembri.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 8

Informácia o riadnej individuálnej účtovnej závierke za rok 2020 a správe o hospodárení za rok 2020, ktoré budú prerokované a schvaľované valným zhromaždením oblastnej organizácie cestovného ruchu Bratislavská organizácia cestovného ruchu

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ zobrat' na vedomie** riadnu individuálnu účtovnú závierku organizácie Bratislavská organizácia cestovného ruchu za rok 2020 a správu o hospodárení za rok 2020, ktoré budú predmetom prerokovania a schvaľovania na valnom zhromaždení organizácie Bratislavská organizácia cestovného ruchu

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 9

Informácia o riadnej individuálnej účtovnej závierke za rok 2020 a návrhu na naloženie s výsledkom hospodárenia za rok 2020, ktoré budú prerokované a schvaľované na riadnom valnom zhromaždení obchodnej spoločnosti Národné tenisové centrum, a.s.

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ zobrat' na vedomie**

informáciu o materiáloch, ktoré budú prerokované a schvaľované na riadnom valnom zhromaždení obchodnej spoločnosti Národné tenisové centrum, a.s., so sídlom Príkopova 6, 831 03 Bratislava, IČO: 35853891:

- 1 Riadna individuálna účtovná závierka za rok 2020
- 2 Návrh spoločnosti na naloženie s hospodárskym výsledkom za rok 2020

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 10

Návrh na poskytnutie dotácií pre žiadosti v rámci Dotačnej schémy na pochôdzne terasy pre rok 2021

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** navrhované sumy dotácií v súlade s vybratými návrhmi vyplývajúcimi so žiadosťami nad 3 320,00 Eur, evidovaných pod poradovým č. 1 a č. 6, dotačnou komisiou v rámci „Dotačnej schémy na pochôdzne terasy“ v súlade so všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 16/2012 o poskytovaní dotácií a navrhnutých finančných výpomocí z rozpočtu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zo dňa 13. 12. 2012 vybratým žiadateľom:

1. vlastníkom NP Lachová 35-39 v zastúpení HomePro Správcovská, na rekonštrukciu pristavanej technickej vybavenosti - PTV (terasy) v rámci projektu „Obnova Pochôdznej terasy nad garážovým domom Lachová 35-39“ v sume 44 220,00 Eur,
2. vlastníkom garáži Gessayova 35-47, v zastúpení správcom Bytové družstvo Petržalka, v rámci projektu „Obnova terasy Gessayova 35 - 47“, na udržiavacie práce – obnova pristavanej technickej vybavenosti - PTV (terasy) v sume 149 945,00 Eur,

spolu v sume 197 165,00 Eur.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 11

Návrh na schválenie Dohody o spolupráci partnerov projektu „MOSQUITO BIOREGULATION - Biologická regulácia komárov v slovensko – rakúskom prihraničnom území“ a schválenie spolufinancovania projektu

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť**

- A. Dohodu o spolupráci partnerov projektu „MOSQUITO BIOREGULATION – Biologická regulácia komárov v slovensko-rakúskom prihraničnom území“ podporeného v rámci programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Rakúsko.
- B. Zabezpečenie implementácie a spolufinancovania projektu „MOSQUITO BIOREGULATION – Biologická regulácia komárov v slovensko-rakúskom prihraničnom území“ podporeného v rámci programu spolupráce Interreg V-A Slovenská republika – Rakúsko v celkovej výške 16 000 EUR (s DPH).

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 12

Riešenie finančnej situácie Dopravného podniku Bratislava, akciová spoločnosť v súvislosti s dopadom pandémie Covid 19 a zapracovanie zmien tarify IDS BK a DPB

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ súhlasiť**

1. s doplatením časti ekonomicky oprávnených nákladov spoločnosti Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť za rok 2020 vo výške 5 232 390,- eur schválenej v rozpočte hlavného mesta na rok 2021 najneskôr do 7.7.2021
2. s navýšením bežného mesačného transferu pre Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť v súlade so schváleným rozpočtom
3. s uzatvorením Dodatku č. 10 k Rámcovej zmluve o službách vo verejnom záujme a zabezpečení mestskej hromadnej dopravy osôb v hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave na roky 2014 - 2023

Hlasovanie:

prítomní: 8, za: 7, proti: 0, zdržal sa: 1

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 13

Zásady odmeňovania poslancov Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy a členov komisií Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy, ktorí nie sú poslancami

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 14

Návrh na schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom dvoch nebytových priestorov na Zimnom štadióne Ondreja Nepelu, Odbojárov 9, v Bratislave na obchodné účely, alebo poskytovanie služieb

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta predložený materiál prerokovala a **odporúča MsZ schváliť** podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom dvoch nebytových priestorov A13 o výmere 103,01 m² a A14 o výmere 106,40 m² na Zimnom štadióne Ondreja Nepelu, Odbojárov 9 v Bratislave, súpisné číslo stavby 1295, parc. č. 15142/1, k. ú.: Bratislava - Nové Mesto na obchodné účely, alebo poskytovanie služieb, podľa ust. § 9a ods. 1, písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu neurčitú, s podmienkami podľa vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tohto uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 15

Návrh na schválenie Dodatku č.1/.../2021/N na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov na Zimnom štadióne Ondreja Nepelu na obdobie od 01.07.- 30.09.2021 pre nájomcu ZÁCHRANNÁ SLUŽBA – Event Medical Solutions, s.r.o., Šalviová 32, Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Stanovisko Komisie

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** Dodatok č. 1/.../2021/N na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov na Zimnom štadióne Ondreja Nepelu na obdobie od 01. 07. – 30. 09. 2021 pre nájomcu ZÁCHRANNÁ SLUŽBA – Event Medical Solutions, s.r.o., Šalviová 32, Bratislava, IČO 52389413, za cenu vo výške 370,74 Eur za dobu nájmu 3 mesiace, za účelom prevádzkovania mobilného odberového miesta na RT-PCR laboratóriu, alebo inú diagnostiku podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa

s podmienkou:

1. Dodatok č. 1/.../2021/N bude nájomcom podpísaný do 30 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že Dodatok č. 1/2021/N nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Nájomca bude mať pred podpisom Dodatku č. 1/.../2021/N uhradené všetky záväzky zo zmluvného vzťahu voči Správe telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Hlasovanie:

prítomní: 7, za: 0, proti: 0, zdržal sa: 7

Stanovisko nebolo prijaté.

k bodu 16

Návrh na riešenie žiadostí nájomcov nebytových priestorov o odpustenie nájomného v súvislosti s 2. vlnou pandémie COVID-19 v Správe telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Stanovisko komisie

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť**

- I. odpustenie nájomného vo výške 50 % v zmysle zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov za 2. vlnu pandémie COVID-19
 - 1.1. nájomcom nebytových priestorov, ktoré boli uzatvorené alebo boli v obmedzenom režime za obdobie sťaženého užívania nebytových priestorov, s nárokom na dotáciu na nájomné, uvedeným v tabuľke č. 1, ktorá je prílohou uznesenia,

za podmienok:

 - a) STARZ neeviduje voči žiadateľovi žiadnu pohľadávku k 30.09.2020
 - b) žiadatelia počas trvania obmedzení platili zálohy za služby spojené s užívaním predmetu nájmu, resp. ich uhradili/uhradia v lehote 15 dní od doručenia výzvy na ich úhradu
- II. odpustenie nájomného vo výške 30 % nájomcom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v priestoroch Areálu zdravia Zlaté piesky, ktorých predmet nájmu bol uzatvorený resp. užívali/užívajú priestory v obmedzenom režime z dôvodu pokračovania obmedzení v súvislosti s pandemiou COVID-19, poklesom tržieb a návštevníkov, uvedeným v tabuľke č. 2, ktorá je prílohou uznesenia,

za podmienok:

 - a) STARZ neeviduje voči žiadateľovi žiadnu pohľadávku k 30.09.2020
 - b) žiadatelia počas trvania obmedzení platili zálohy za služby spojené s užívaním predmetu nájmu, resp. ich uhradili/uhradia v lehote 15 dní od doručenia výzvy na ich úhradu
- III. odpustenie sankcií nájomcom, ktorí požiadali o odpustenie v súvislosti s platobnou neschopnosťou spôsobenou pandemiou COVID-19, uvedeným v tabuľke č. 3, ktorá je prílohou uznesenia.

IV. neodpustenie nájomného nájomcom nebytových priestorov za obdobie, ktoré nebolo obdobím sťaženého užívania a prevádzka mohla byť otvorená, uvedeným v tabuľke č. 4, ktorá je prílohou uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 6, za: 6, proti: 0, zdržal sa: 0

Stanovisko bolo prijatý.

k bodu 17

Metodika zmien územného plánu v záujme budovania predpokladov na rozvoj nájomného bývania a zvyšovanie dostupnosti bývania

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ vziať na vedomie** metodiku pre model spolupráce mesta so súkromným sektorom a odporúča ho prerokovať na Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislava s podmienkou prerokovania materiálu na samostatnom stretnutí spojených komisií Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy: komisie sociálnych vecí, zdravotníctva a rozvoja bývania, komisie územného a strategického plánovania, životného prostredia a výstavby a komisie finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta a **s doplnením faktorovej analýzy.**

Hlasovanie:

prítomní: 12, za: 7, proti: 1, zdržal sa: 4

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 18

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemku v Bratislave, k. ú. Dúbravka, parc. č. 2170/26, Doc. RNDr. Jozefovi Krištínovi CSc. a Zuzane Krištínovej, Bezekova ulica

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 19

Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa stavby garáže so súpis. č. 8927 na pozemku v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 275/14, Hane Ňaňovej

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 20

Návrh na zámenu ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Devín, ulica Zlaté schody, Bc. Karolovi Gálikovi

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 21

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 21789/1, spoločnosti Portum Towers, s.r.o. so sídlom v Bratislave

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 22

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov bývalej Lekárne U Salvatora, nachádzajúcich sa v stavbe so súpisným číslom 254 na pozemku parc. č. 494, k. ú. Staré Mesto, na Panskej 35, pre Galériu mesta Bratislavy so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 23

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 15294/13, občianskemu združeniu BIELA NOC so sídlom v Košiciach

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 24

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Vrakuňa, parc. č. 3553/10 a parc. č. 3553/42, mestskej časti Bratislava – Vrakuňa, za účelom vyčistenia, vykosenia a zriadenia výbehu pre psov

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 25

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, k. ú. Nivy, k. ú. Ružinov a k. ú. Petržalka, pod kontajnerovými stojiskami

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 26

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa rozšírenia účelu nájmu v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 07 83 1124 08 00 v znení dodatkov a súhlasu s podnájomom tretej osobe na Bagarovej 20 v Bratislave, k. ú. Dúbravka, pre Spoločenstvo kresťanov Christiana so sídlom v Bratislave.

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 27

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Karlova Ves, parc. č. 1669/92, Ing. Petrovi Dancákovi, zriadenie komunitného kompostoviska

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 28

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa zmeny predmetu nájmu Zmluvy o nájme č. 088300691400 v znení jej neskorších dodatkov uzatvorenej s Dopravným podnikom Bratislava, akciová spoločnosť, so sídlom v Bratislave, Janíkov dvor – vozovňa

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

K bodu 28a)

Zmluva o spolupráci na zabezpečovanie odťahovej služby medzi spoločnosťou Mestský parkovací systém, spol.s.r.o. s vybranými mestskými časťami Bratislavy a Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 29

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov vo výmere 144,30 m² nachádzajúcich sa v stavbe súpis. č. 4312 na pozemku parc. č. 16948/29 na Technickej 6 v Bratislave, k. ú. Trnávka, pre Mestský parkovací systém, spol. s r.o. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 30

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytového priestoru podzemnej parkovacej garáže, bez súpisného čísla, na námestí Martina Benku v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, spoločnosti Mestský parkovací systém, spol. s r.o., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 31

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5194/1 a parc. č. 5190, pre Mestský parkovací systém, spol. s r.o. so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 32

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemku v Bratislave, k. ú. Dúbravka, parc. č. 1336/12, Ing. Dane Vizárovej – DANAIL

Pre neuznášiaschopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia

Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**k bodu 33**

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5496/3, 5496/5, 5498/1, 5498/16, 5499, 5500, 5501, 5502, 5505, 5508/1 pre Jazdecký klub Slávia STU so sídlom v Bratislave

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021****k bodu 34**

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu častí pozemku v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 5194/1, pre občianske združenie UM a pre občianske združenie Cyklokoalícia so sídlom v Bratislave

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021****k bodu 35**

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 381/2020 zo dňa 30. 01. 2020, ktorým bol schválený ako prípad osobitného zreteľa nájom častí pozemkov v k. ú. Nivy, parc. č. 21818/1, parc. č. 21817, parc. č. 21844/2 a parc. č. 21844/54, spoločnosti Smart City Centre s.r.o., so sídlom v Bratislave

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021****k bodu 36**

Návrh na odňatie správy pozemkov v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 17377/9 a parc. č. 17377/11, Centru voľného času a schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu pozemku v Bratislave, k. ú. Rača, parc. č. 17377/9 mestskej časti Bratislava – Rača

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021****k bodu 37**

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Lamač, parc. č. 2813/2 a parc. č. 2813/3, Vysokohorská ulica, manželom Šteliarovcom, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbou

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021****k bodu 38**

Návrh na predaj pozemkov pod garážami v Bratislave, k. ú. Dúbravka, Homolova ulica, ako majetkovoprávneho usporiadania vzťahu

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 39

Návrh na predaj pozemkov v Bratislave, k. ú. Dúbravka, parc. č. 2245 a parc. č. 2246, ako majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbou vrátane príľahlej plochy, Kudláková ulica, Jednotnému majetkovému fondu zväzov odborových organizácií v Slovenskej republike

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 40

Návrh na zriadenie vecného bremena na pozemku v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 13145/157, v prospech spoločnosti ACS 5, s. r. o., so sídlom v Bratislave

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 41

Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na časti pozemku v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 21968/1, v prospech spoločnosti ATRIOS real estate s.r.o.

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 42

Návrh na uplatnenie alebo neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy k spoluvlastníckym podielom 1/8 na nehnuteľnostiach v Bratislave, k. ú. Nivy, vo vlastníctve JUDr. Kristíny Mitrovej Polkovej a JUDr. Kataríny Višňovskej Polkovej

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 43

Návrh na uplatnenie alebo neuplatnenie predkupného práva hlavného mesta SR Bratislavy k spoluvlastníckemu podielu 1/2 na nehnuteľnostiach v Bratislave, k. ú. Devín, pozemkoch parc. č. 1426 a parc. č. 1484, vo vlastníctve spoločnosti DirektStav s. r. o. so sídlom v Limbachu

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 44

Návrh na uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku v Bratislave, k. ú. Záhorská Bystrica, parc. č. 1029/15, Pútnická ulica, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom v Bratislave

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 45

Návrh na zverenie objektu a príslušných pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, parc. č. 1002, 1001/1 a 1001/2, Materská škola Šalviová 5, do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 46

Návrh na zverenie pozemku v Bratislave, k. ú. Vinohrady, parc. č. 5503/1, Jelšová ulica, do správy mestskej časti Bratislava – Nové Mesto

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 47

Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Petržalka, Znievska 26 a Osuského 8, do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 48

Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Rusovce, Irkutská ulica, parc. č. 190/4 a nasl. do správy mestskej časti Bratislava – Rusovce

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 49

Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Kocel'ova 6, Vietnamská 42, Bebravská 18, Vřbová 12, Sološnická 57, Bagarova 30, Repaškého 3, Andrusovova 1, Hálava 7, Gercenova 1, Vavilovova 24, Planckova 4, Bradáčova 5, Vilová 19, Vígľašská 21, Bzovicka 28, vlastníkom bytov

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 50

Návrh na zmenu uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, a to uznesenia č. 230/2007 zo dňa 04. 10. 2007, uznesenia č. 663/2009 zo dňa 05. 03. 2009, uznesenia č. 880/2010 zo dňa 28. 01. 2010, uznesenia č. 1193/2013 zo dňa 26. 06. 2013 - 27. 06. 2013, uznesenia č. 249/2019 zo dňa 27. 06. 2019 – 28. 06. 2019, ktorým schválilo prevod spoluvlastníckeho podielu pod bytovými domami

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 51

Informácia o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku v bytovom dome Svetlá 3, Vřbová 12, Silvánska 1, 5, 27, Ľuda Zúbka 13, Vígľašská 21, vlastníkom bytov

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 52

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti pozemkov v Bratislave, k. ú. Petržalka, parc. č. 222 a parc. č. 351, Športovému klubu MEDVEDICA, so sídlom v Bratislave

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 53

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe súpis. č. 4312 na pozemku parc. č. 16948/29 a v stavbe súpis. č. 4312 na pozemku parc. č. 16948/26 a nájmu časti pozemku parc. č. 16948/2 na Technickej 6 v Bratislave, k. ú. Trnávka, pre Mobilita servis, spol. s r.o. so sídlom v Bratislave

**Pre neuznášaniashopnosť komisie, nebol prijatý predložený návrh uznesenia
Predložený materiál odporúča Komisia prerokovať na MsZ 25.6.2021**

k bodu 54

Návrh na nájom nebytových priestorov na prízemí stavby so vstupom z Laurinskej 5, súpis. č. 135, a nebytového priestoru na prízemí stavby so vstupom z nádvorja na Uršulínskej 6, so súpis. č. 440, v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, formou obchodnej verejnej súťaže a schválenie podmienok obchodnej verejnej súťaže

Návrh uznesenia

Komisia finančnej stratégie a pre správu a podnikanie s majetkom mesta **odporúča MsZ schváliť** materiál podľa predloženého návrhu uznesenia

Hlasovanie:

prítomní: 9, za: 9, proti: 0, zdržal sa: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

k bodu 55

Rôzne

Bez ďalších návrhov a stanovísk.

Mgr. Ján Buocik, v.r.
podpredseda komisie

Ing. Henrieta Mičúchová, tajomníčka komisie, tel. 59 356 448